

Rymättylätien eteläpuolisen asuntoalueen ja Luonnonmaan perhetalon asemakaavan II-osan itäosan katusuunnitelmaehdotuksien sekä asemakaavan I-osan Orionin vyön ja Lyyran puiston yleissuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville

Tekninen lautakunta 22.02.2023 § 29
159/10.03.01.00.00/2023

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Heli Ojanen 14.2.2023

Naantalin kaupunginvaltuusto on päätöksellään 12.12.2022 hyväksynyt Rymättylätien eteläpuolisen asuntoalueen ja Luonnonmaan perhetalon asemakaavan osa II (Ak-367), jonka alueelle katusuunnitelmaehdotukset sijoittuvat. Asemakaava on tullut voimaan 27.1.2023. Orionin vyön ja Lyyran puisto sijoittuvat aiemmin hyväksytylle I osan asemakaava-alueelle (Ak-333).

Itäosan katusuunnitelmaehdotuksiin sisältyy kokoojakatumaiset yhteydet Linnavuoreen ja Kaivolaan eli Taivaankansi ja Linnunrata sekä tonttikadut Luode, Pyrstötähti ja Tähdennento.

Kaikki alueen kadut on suunniteltu asfalttipäällysteisinä. Uusien katujen varrelle on esitetty katuvalaistus.

Ajoradan asfaltin leveydeksi on suunniteltu Taivaankannelle ja Linnunradalle 7,0 metriä, Pyrstötähdelle 6,0 metriä ja Tähdennennolle ja Luoteelle 5,5 metriä. Yhdistettyjen jalankulku- ja pyöräilyväylien leveydeksi on suunniteltu Linnunradalle 3,5 metriä (alkupää 4,0 metriä) ja muille 3,0 metriä.

Taivaankannen ja Linnunradan välikaistalle on suunniteltu lehtipuuistutuksia. Katualueiden kuivatus hoidetaan alueelle rakennettavalla hulevesiverkostolla sekä avo-ojapainantein.

Orionin ja Lyyran puistoon on suunniteltu yhdistetyn jalankulku-pyöräilyväylän lähetyville puuistutuksia, pienimuotoista maastonmuotoilua ja penkkejä. Viljelypalsta -alueelle on osoitettu paikka Vuoksen lähetyviltä. Alueelle on esitetty erityyppistä niittykasvillisuutta sekä nurmea. Alueen itäpäähän on sijoitettu Linnunradan muotoinen kiviasetelma luonnonkivistä. Yhdistetyn jalankulku- pyöräilyväylän asfalttiin on esitetty maalattavan tähtikuvioita.

Suunnitelmat ovat liitteinä.

Liitteet 1 - 16, TEKLA 22.2.2023

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Rymättylätien eteläpuolisen ja Luonnonmaan perhetalon asemakaavan II osan itäosan katusuunnitelmaehdotukset sekä asemakaavan I osan Orionin vyö ja Lyyran puiston yleissuunnitelmaehdotuksen ja päättää asettaa ne julkisesti nähtäville.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.