

Valtuutettu Mikko Rönholm ym. valtuustoaloite Mannerheiminkadun kunnostamisen suunnitelman laatimiseksi

Kaupunginvaltuusto 12.12.2022 § 123

Valtuutettu Mikko Rönholm luki ja jätti seuraavan 9 valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen:

”Mannerheiminkatu on Naantalin historiallinen pääkatu: Isokatu - Aleksanterinkatu - Mannerheiminkatu. Rannassa oleva kioskiki ja sen edessä oleva aukio - Huokausten silta - Venehamina ja taustalla oleva kirkko. Se on Naantalin ehkä kuvatuin paikka.



Kuva vuodelta 1914, jolloin siellä luettiin sodan, siis I maailmansodan alkamisesta kertovaa sähkösanomaa. Paikka on kulttuurihistoriallisesti kuin myös nykyisinä elokuvien kuvauspaikkana tunnettu. Mannerheiminkadun kokonaisuus on keskeinen osa historiallista Naantalia.

Katu itsessään ei ole arvonsa mukaisessa kunnossa. Naantalilla on varaa ja paikoittain halua, kuten esimerkiksi Kaivohuoneen Plazan toteuttamien osoittaa. Nyt olisi vihdoin aika kunnostaa Mannerheiminkatu. Siihen on myös taas kerran erityinen syy, koska katu on avattu vesijohtoremonttia varten.

Siksi ehdotamme,
että kaupunki pikaisesti laatisi suunnitelman Mannerheiminkadun kunnostamiseksi sen ympäristö ja historian mukaiseksi. Ja tämän suunnitelman mukaan vesijohtotyömaan jälkiä korjattaisiin.”

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 392

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen teknisen lautakunnan valmisteltavaksi. Aloitteen vastuuvastuun valmistelijaksi nimetään yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi.

Valtuustoaloitteen käsittelyprosessi saa kestää korkeintaan yhden vuoden aloitteen jättämisestä lukien.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 18.01.2023 § 148
1301/00.01.02.03/2022

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 2.1.2023

Tekninen lautakunta on vahvistanut Mannerheiminkadun katusuunnitelman 13.10.2010.

Suunnitelman tavoitteeksi oli asetettua laatia alueen historiaa kunnioittava katusuunnitelma, jossa on otettu huomioon Mannerheiminkadun keskeinen sijainti osana historiallisesti merkittävää kaupunkirakennetta. Katualueelle suunniteltiin lohkopintaisesta harmaasta graniitista kadun keskiosaan erityisesti ajoneuvoille tarkoitettu alue sekä keskiosaa rajaavat kivetyt pintavesipainanteet. Kadun reunoille suunniteltiin esteettömän liikkumisen mahdollistava sileäpintainen (poltettu tai ristipäähakattu) noin 0.8 m leveät kiveysalueet.

Museovirasto totesi antamassaan lausunnossaan mm: ”katusuunnitelma tukee Mannerheimintien kulttuurihistoriallisten arvojen säilymistä osana Naantalin vanhakaupungin valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä.”

Oheismateriaalina on:

- katusuunnitelmat välillä Tullikatu – Kristiinankatu sekä Kristiinankatu – Rantakatu
- havainnekuvat Mannerheiminkatu ja Itsenäisyydenpuisto
- kiveysdetalji
- Suunnitelmaselostus

Mannerheiminkadun rakentamiselle katusuunnitelman mukaisesti ei osoitettu määrärahaa 2010-luvun alkuvuosina.

Rakentamisvalmiuden saavuttamiseksi tulisi laatia katusuunnitelmaan perustuvat rakennussuunnitelmat. Mannerheimkadun perusparantaminen voitaisiin vaiheistaa ja ensimmäisessä vaiheessa toteuttaa Itsenäisyydenpuiston ja Rantakadun välinen osuus.

Mannerheimkadun parantamisen aloittaminen katusuunnitelmien mukaiseksi edellyttäisi määrärahaa rakennussuunnitelmien laatimiselle ja kustannusarvion tarkentamista varten. Vuonna 2010 laaditun katusuunnitelman indeksillä korjatun kustannusarvion perusteella Rantakadun ja Itsenäisyyden puiston välisen Mannerheimkadun osuuden parantamiselle tulisi osoittaa suuruusluokaltaan 1 000 000 euron määräraha. Työ tulisi ajoittaa myös vilkkaimman matkailukauden ulkopuolelle eli käynnistää syksyllä ja pyrkiä saamaan valmiiksi vilkkaimmaksi kesäkaudeksi.

Voimassa olevassa talousarviossa ja taloussuunnitelmassa ei ole määrärahaa Mannerheimkadun rakentamiselle.

Näin ollen syksyllä 2022 ja alkuvuodesta 2023 valmistuneen vesihuoltolinjan kaivannon ennallistamistyöt joudutaan suorittamaan kadulla nykyisin olevilla materiaaleilla eli korjaamalla mahdollisesti rikkoontuneet nykyiset kiveysalueet sekä asfalttipäällysteellä keväällä 2023. Tästä aiheutuu suuruusluokaltaan 60 000 euron kustannukset, joka katetaan vesihuollon saneerauksen ja päällystämisen määrärahoista yhteisesti. Tavoitteena on uusia päällystee laaja-alaisesti ja välttää kapea paikkausluonteista päällystettä

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle selostusosan mukaisen vastauksen valtuutettu Mikko Rönnholmin ym. valtuustoaloitteeseen koskien Mannerheimkadun kunnostamisen suunnitelman laatimista.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.