

## Suostumus tontin 529-124-0010-0002 edelleen luovuttamiseen rakentamattomana

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 12  
5/10.00.02.01/2023

Valmistelija	Kaupunginlakimies Turo Järvinen
	<p>Timo Ekman kumppaneineen anoo kaupunginhallitukselta suostumusta tontin edelleen luovutukseen rakentamattomana. Anomus on liitteenä.</p> <p>Liite 1, KH 16.1.2023</p> <p>Asuntomessualueen tontti 529-124-10-2 on myyty 11.5.2021 allekirjoitetulla kauppakirjalla edelleen.</p> <p>Oheismateriaalina olevaan kauppakirjaan on liitetty muun muassa rakentamisveloitteen siirtyminen uudelle omistajalle, kuten Ekmanin ja kaupungin välisessä kauppakirjassa 26.4.2018 on edellytetty. Niin ikään velvoite hakea kaupungin suostumus tontin luovuttamiseen edelleen rakentamattomana perustuu 26.4.2018 päivätyn Ekmanin kumppaneineen ja kaupungin väliseen kauppakirjaan.</p> <p>Oheismateriaali - Kauppakirjat 11.5.2021 liitteineen</p> <p>Suostumuksen antamista voidaan pitää tarkoituksenmukaisena asuntomessualueen rakentumiseksi loppuun.</p>
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus antaa suostumuksensa anomuksen mukaisesti Timo Ekmanille kumppaneineen luovuttaa tonttinsa 529-124-10-2 myymällä edelleen ennen 26.4.2018 kauppakirjan mukaisen rakentamisveloitteen täyttämistä, koska tontin kauppakirjassa ostaja Y-Vuokraus Oy on ottanut rakentamisveloitteen sopimussakon uhalla vastattavakseen.
Päätös	Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.