

Matkailijapuiston yleissuunnitelmaehdotuksen vahvistaminen

Tekninen lautakunta 14.12.2022 § 136
961/10.03.01.00.00/2022

Valmistelija Suunnitteluinsinööri Heli Ojanen 7.12.2022

Matkailijapuiston yleissuunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä 3.10-17.10.2022 kaupungintalolla sekä kaupungin nettisivuilla. Nähtävilläolosta on kuulutettu kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla, kotisivuilla sekä Seutusanomissa ja Rannikkoseudussa. Lisäksi on pyydetty lausunto Sunborn Saga Oy:lta (Naantalın kylpylä).

Yleissuunnitelmaehdotuksesta jätettiin yksi muistutus nähtävilläoloaikana. Muistutuksessa on huomautettu suunnitelmasta puuttuvan nykyisiä puuta ja pensaita. Päivitettyyn suunnitelmaan on päivitetty olemassa olevat puut ja pensaas. Muistutuksessa huomautetaan, että alueella olevat puut ja pensaas tulisi säilyttää. Päivitettyyn suunnitelmaan on lisätty poistettavia puuta ja pensaita. Suunnitelmaan on lisätty poistettavaksi sellaiset puut ja pensaas, jotka eivät tue puistomaista yleisen alueen ilmettä.

Oheismateriaali: Muistutus

Sunborn Saga Oy:n lausunto on liitteenä. Lausunnossa Sunborn Saga Oy esittää kiinnostuksensa pop-up kioskin operointiin. Lausunnossaan Sunborn Saga Oy esittää myös, että huoltoreitin, alueen turvallisuuden ja pysäköinnin riittävyys sekä helikopterin laskeutumisen tarpeet pitää turvata.

Liite 1, TEKLA 14.9.2022

Sunborn Saga Oy:n kanssa käydyn keskustelun perusteella puiston suunnitelman ei nähty merkittävästi huonontavan helikopterin laskeutumismahdollisuuksia. Huoltoreittiin ei suunnitelmassa kohdistu toimenpiteitä. Alueen pysäköinnin tarvetta tulee selvittää jatkosuunnittelussa. Jatkosuunnitteluun tulee ottaa pop-up kioskin ja seikkailugolfin tuleva operoija mukaan, jotta suunnitelma antaa hyvät edellytykset toiminnalle.

Päivitetty suunnitelma on liitteenä.

Liite 2, TEKLA 14.9.2022

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy ja vahvistaa Matkailijapuiston päivitetyn yleissuunnitelmaehdotuksen.

Päätös Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.