



NAANTALIN KAUPUNGILLE

13.10.2022

Tekninen lautakunta

## LAUSUNTO

Viitaten Naantalin kaupungin 26.9.2022 päivättyyn lausumapyyntöön, haluamme ensinnäkin todeta, että kannatamme hanketta ja näemme Matkailijanpuiston alueen kehittämisen erittäin positiivisena. Erityisen hyvänä pidämme erilaisten aktiviteettien tuomista Matkailijanpuiston alueelle.

### 1. Pop-up kioskin operointi ja välinevuokraus

Ilmoitamme, että olemme kiinnostuneita ryhtymään operaattoriksi pop-up kioskiin ja huolehtimaan myös aktiviteettivälineiden vuokrauksesta. Naantalin kylpylän välitön läheisyys helpottaa kioskin operointia ja tavaraliikennettä. Kioskista käsin olisi mahdollista hoitaa kioskipalveluiden lisäksi elämysgolfin pääsyliput, maila- ja pallovuokraus sekä aktiviteettivälineiden vuokraus keskitetysti. Kioskin tulisi olla kooltaan riittävä em. toimintojen pyörittämiseen. Lisäksi kioskin edessä olisi hyvä olla riittävän suuri terassialue, jossa asiakkaat voisivat istua nauttimassa puistomiljööstä ja kioskin palveluista.

Suunnitelmissamme on myös Tammikellari-ravintolan avaaminen uudelleen ja myös terassialueen rakentaminen Tammikellarin eteen edellyttäen, että saamme asiaankuuluvat luvat. Matkailijanpuiston kehitys tukisi myös tätä asiaa ja toisaalta Tammikellarin kautta kioskin operointi olisi myös helpompaa.

Aktiviteettien vuokrauksen osalta toivomme, että alueelle rakennettava laituri olisi riittävän suuri ja mahdollistaisi esimerkiksi asiakkaiden tulon veneellä ja mm. soutuveneiden, kajakkien, SUP-lautojen, polkuveneiden ja muiden välineiden vuokrauksen.

Kioski olisi hyvä suunnitella ympärivuotiseen käyttöön mahdollistaen myös talviaktiviteettivälineiden vuokrauksen ja mahdollisen muun toiminnan korkeasesongin ulkopuolella.

### 2. Huolto-, pelastus- ja tavaraliikenteen turvaaminen

Naantalin kylpylä/Naantalin kaupungin pelastustoimi käyttää oheiseen karttaliitteeseen keltaisella merkittyä pelastus- ja huoltotietä seuraaviin käyttötarkoituksiin:



- a. ruoka- ja juomakuljetukset
- b. pyykkikuljetukset
- c. kaasu- ja muut energiakuljetukset
- d. roskakuljetukset
- e. kalustelogistiikka
- f. hälytysliikenne
- g. satunnaiset muut kuljetukset

### 3. Helikopterikenttä

Ehdotuksessa tulisi ottaa huomioon myös oheiseen karttaliitteeseen punaisella merkitty (Liite 1) mediheli- ja helikopterikenttä, sen säilyttäminen sekä sen mukanaan tuomat mahdolliset rajoitteet.

### 4. Alueen turvallisuudesta huolehtiminen

Alueen turvallisuus ja valvonta tulisi ottaa huomioon alueen kehittämisessä ja sitä edesauttaisi mielestämme kameravalvonta.

Lisäksi katsomme, että ehdotuksessa on huolehdittava siitä, että alueen pysäköintikapasiteetti on kokonaisuuden kannalta riittävä ja alueen tavoitettavuutta ei heikennettäisi miltään osin.

Turussa, 13.10.2022

Riikka Kuusniemi

Sunborn Saga Oy

Toimitusjohtaja