

Tekninen lautakunta

Aika 23.11.2022 klo 17:00 - 18:32

Paikka Kaupungintalon valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 119	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 120	Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 121	Teknisen lautakunnan kokoukset keväällä 2023	5
§ 122	Naantalin raiteisto- ja matkustajalaituriselvitys sekä sopimus ratasuunnitelman laatimisesta Naantalin liikennepaikalle Väyläviraston kanssa	6
§ 123	Yhdyskuntatekniset palvelut 2022 -kyselytutkimus	9
§ 124	Valtuutettu Sirpa Hagsbergin ym. valtuustoaloite Luonnonmaan tunnelin varustamisesta tervetulo kyltein	11
§ 125	Valtuutettu Lauri Laineen ym. valtuustoaloite yleisen wc:n rakentamiseksi bussien odotuspaikalle	13
§ 126	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset	16

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jaanto Martti	Puheenjohtaja	
	Lindgren Heikki	Varapuheenjohtaja	
	Ansamaa Eliisa	Jäsen	
	Jyväkorpi Antti	Jäsen	
	Lehtonen Arto	Jäsen	
	Peltola-Ojala Päivi	Jäsen	
	Ratilainen Mika	Jäsen	
	Saarni Kaija	Jäsen	
	Suovanen Kaisa	Jäsen	
	Hirvi Mika	Yhdyskuntatekniikan päällikkö	
	Takanen Juha	Henkilökunnan edustaja	
	Ojala Reima	Esittelijä	
	Romppainen Sirpa	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Martti Jaanto
puheenjohtaja

Sirpa Romppainen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

119 - 126

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa (28.11.2022)

Antti Jyväkorpi
pöytäkirjantarkastaja

Päivi Peltola-Ojala
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Kaupungin nettisivut 29.11.2022 .

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tekninen lautakunta 23.11.2022 § 119

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 120

23.11.2022

Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 23.11.2022 § 120

Hallintosäännön 164 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 17.8.2022 § 76 päättänyt, että sen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti pääsääntöisesti kokousta seuraavana päivänä. Pöytäkirjan sähköisestä tarkastamisesta ei jatkossa makseta luottamustointen ja viranhaltijoiden palkkio- ja matkustussäännön mukaista erillistä palkkiota.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Antti Jyväkorpi ja Päivi Peltola-Ojala.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Antti Jyväkorpi ja Päivi Peltola-Ojala.

Tekninen lautakunta

§ 121

23.11.2022

Teknisen lautakunnan kokoukset keväällä 2023

Tekninen lautakunta 23.11.2022 § 121
1636/00.00.02/2021

Valmistelija

Taluspäällikkö Sirpa Romppainen 15.11.2022

Tekninen lautakunta päätti toimikautensa alussa (8.9.2021 § 85) pitää kokouksensa pääsääntöisesti kerran kuukaudessa keskiviikkoisin klo 17.00 kaupungintalolla.

Hallintosäännön 140 §:n mukaan toimielin päättää kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Toimialan töiden suunnittelun kannalta on tarkoituksenmukaista päättää kevään kokouspäivistä ennakkoon.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää kokoontua kevätkaudella 2023 keskiviikkoisin klo. 17.00 seuraavasti:

18.1., 22.2., 16.3. (torstai), 26.4., 24.5., 7.6.

Mahdollisista kokousmuutoksista päätetään ja ilmoitetaan hyvissä ajoin. Syksyn 2023 kokousaikataulu päätetään viimeistään kesäkuun kokouksessa.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Naantalin raiteisto- ja matkustajalaituriselvitys sekä sopimus ratasuunnitelman laatimisesta Naantalin liikennepaikalle Väyläviraston kanssa

Tekninen lautakunta 23.11.2022 § 122
1189/00.04.02/2022

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 14.11.2022

Väylävirasto aloitti huhtikuussa 2022 ratasuunnitelman laatimisen Raisio-Naantali raiteelle, jonka tavoitteena poistaa tasoristeyksiä rataosalta sekä perusparantaa ja sähköistää rata. Raisio – Naantalin radan peruskorjaus ja sähköistys sisältyy Väyläviraston investointiohjelmaan 2023 – 2030.

Samanaikaisesti Naantalin kaupungilla oli tarve selvittää rautatiealueen pitkän aikavälin tarpeet ja mahdolliset heijastusvaikutukset myös parhaillaan laadittavaan E18 Turun kehätien tiesuunnitelmaan.

Naantalin radalla paikallisliikenne lakkautettiin vuonna 1972, jonka jälkeen rataosuudella on kulkenut Naantalin satamaan henkilöjunia (1970 – 1990) ja tavarajunia. Viime vuosina rataosalla on ollut kausiluonteisia viljakuljetuksia Suomen viljasiiloihin. Tällä hetkellä tavarajunaliikennettä ei ole.

Manner-Naantalin yleiskaavatyön yhteydessä vuonna 2015 selvitettiin tavarajunien kääntömahdollisuutta eli ns. ympäriajoa Naantalin alueella. Yleiskaavatyössä päädyttiin ratkaisuun, jossa nykyistä ratapiha-alueetta supisteettiin ja esitettiin tavoitteellinen katuyhteys Opintien ja Järveläntien marketalueen välille.

Vuonna 2019 jatkettiin tavarajunien ympäriajopaikkojen tutkimista Vanton ja Naantalin sataman välisellä raideosuudella. Selvityksessä ei pystytty osittamaan uutta soveltuvaa paikkaa junien ympäriajolle.

Manner-Naantalin yleiskaavatyön yhteydessä selvitettiin tavarajunien kääntömahdollisuutta eli ns. ympäriajoa Naantalin ratapihalla. Yleiskaavatyössä päädyttiin ratkaisuun, jossa nykyistä ratapiha-alueetta supisteettiin ja esitettiin tavoitteellinen katuyhteys Opintien ja Järveläntien marketalueen välille.

Kaupungin käynnistettyä selvityksen ratapihan tavarajunien ympäriajon ratkaisusta tuli uutena tietona VR:n kiinnostus aloittaa kaukojunaliikenne Helsingistä Naantaliin jo lähivuosina. Liikenne voitaisiin toteuttaa nykyisellä junakalustolla ja tarvittava aikaikkuna löytyisi junien nykyisestä seisomisesta Turun ratapihalla vuorojen välissä noin tunnin ajan. Vaihdoton kaukojunaliikenne Helsingistä Naantaliin voitaisiin aloittaa Naantalin radan peruskorjauksen ja sähköistuksen sekä asemalaiturin rakentamisen jälkeen. Alustavissa keskusteluissa VR:n edustajien kanssa on tuotu esille myös Tampereen junien ajattaminen Naantaliin. Yksityiskohtaisempia neuvotteluja liikenteen kustannuksista ja kustannusjaosta ei ole toistaiseksi käyty.

Naantalin raiteisto- ja matkustajalaituriselvityksen päätavoitteeksi muodostui selvittää ratkaisu tavarajunien vetureiden ympäriajoajoon sekä selvittää matkustajajunaliikenteen tarpeisiin matkustajalaiturin sijainti Naantalin liikennepaikalla.

Liitteenä Naantalin raiteisto – ja matkustajalaituriselvitys 12.9.2022

Liite 1, TEKLA 23.11.2022

Kaavoitus laati samanaikaisesti tarkastelun maankäytön kehittämismahdollisuuksista Naantalin ratapihalla eri raide- ja matkustajalaiturivaihtoehdoissa.

Oheismateriaali: Asemapihan maankäytöllinen tarkastelu

Monista vaihtoehdoista jatkotarkasteluun päätyivät perusvaihtoehdot 2 ja 4 ja näiden alavaihtoehdot. Perusvaihtoehdoissa 2 matkustajalaituri sijaitsee muumiparkin itäreunassa. Perusvaihtoehdoissa 4 matkustajalaituri on tuotu lähemmäksi keskustaa S-marketin kohdalle. Lisäksi vaihtoehdoissa on eri ratkaisuja raiteiden sijainneissa ja käyttötarkoituksessa.

Raiteisto ja matkustajalaiturinselvityksen perusteella tekniset palvelut esittävät suunnittelun jatkamista selvityksen Ve4C vaihtoehdon pohjalta. Tässä vaihtoehdossa matkustajalaituri rakennettaisiin kiinni S-marketin pohjoispuolen seinään. Opintielle ja Karvetin suuntaan mahdollistettaisiin kevyen liikenteen väylän rakentaminen asemapihan pohjoispuolelle. Laituri sijaitsisi lähempänä keskustaa, mutta samalla estevaikutus ei muodostuisi kohtuuttomaksi Presidentinkadun suuntaan. Kaavoituksen selvityksessä tätä vaihtoehtoa on kuvattu tunnuksella VE A1.

Raiteisto- ja matkustajalaiturin selvitys Ve4C tarjoaa asemanseudun kehittämislle parhaat edellytykset myöhemmälle maankäytön kehittämislle radan eteläpuolelle, keskustan, linja-autoaseman sekä Opintien ja Karvetin suunnan saavutettavuudelle ja marketalueen houkuttelevuudelle. Ratkaisu edellyttää yleiskaavassa esitetystä katuyhteydestä luopumista Opintien ja marketalueen välillä.

Väylävirasto on edellyttänyt, että Naantalin kaupunki ja Väylävirasto laativat yhdessä erillisen ratasuunnitelman Naantalin liikennepaikan kehittämisestä. Suunnittelun kustannusten edellytetään jakautuvan 50/50 suhteella kaupungin ja väyläviraston välillä. Rataan liittyvistä pohjatutkimuksista vastaa Väylävirasto ja matkustajalaituriin liittyvistä Naantalin kaupunki. Rakentamisvaiheen kustannusjaosta sovitaan erikseen ratasuunnitelman ratkaisujen perusteella. Tavoitteena on, että ratasuunnitelman laadinta Naantalin liikennepaikalle eli ratapihalle käynnistyy alkuvuonna 2023 ja valmistuu vuoden 2024 aikana.

Väylävirasto arvio hankkeen ratasuunnitelmavaiheen kustannusarvion olevan 850 000 euroa, josta Naantalin kaupungin osuus on 375 000 euroa.

Liitteenä sopimusluonnos Naantalin liikennepaikan kehittämisestä, ratasuunnitelmavaihe: Sopimus ratasuunnitelmasta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä.

Tekninen lautakunta

§ 122

23.11.2022

Liite 2, TEKLA 23.11.2022

Naantalin kaupungin talousarviossa on vuodelle 2023 varattu 350 000 euron määräraha hankkeelle Asemanseutu. Taloussuunnitelman vuosille 2024-2025 on varattu 2 000 000 euroa matkustajalaiturin ja liityntäpysäköinnin rakentamiseen.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee Naantalin matkustajalaiturin ja selvityksen tiedokseen sekä päättää esittää kaupunginhallitukselle ratasuunnitelman laatimista Väyläviraston kanssa yhteishankkeena Naantalin liikennepaikalle em. mainitun selvityksen vaihtoehdon Ve4C pohjalta.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Yhdyskuntatekniset palvelut 2022 -kyselytutkimus

Tekninen lautakunta 23.11.2022 § 123
103/02.08.00/2022

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 8.11.2022

Yhdyskuntatekninen osasto on osallistunut FCG:n toteuttamaan yhdyskuntateknisten palveluiden palvelutyytyväisyystutkimukseen kevään 2022 aikana.

Tutkimukseen osallistui 27 kuntaa/kaupunkia. Kyselytutkimuslomakkeita postitettiin naantalilaisille yhteensä 300 kpl, joista 62 kpl palautui ja lisäksi seitsemän vastasi kyselyyn verkossa. Lisäksi kaikille avoimeen nettikyselyn kautta vastauksia saatiin 15 kpl. Vastauksia yhteensä saatiin 84 kpl. Tyypillisin vastaaja on taajamassa omakotitalossa asuva yli 60-vuotias nainen.

Yleisesti voidaan todeta Naantalin tulosten kyselyssä merkittävästi heikentyneen suhteessa aikaisempiin vuosiin. Vuoden 2022 tuloksissa erityisesti katujen puhtautta ja siisteyttä, talvikunnossapitoa ja jätehuoltoon liittyvissä asioissa Naantali sijoittuu keskiarvon alapuolelle. Kyselyyn osallistuneiden kuntien keskiarvon yläpuolelle Naantali sijoittuu asuinalueiden puistoissa, lähimetsiä, leikkipaikkoja, juomaveden laatua, asuntokatuja katuvalaistusta, urheilu- ja pelikenttiä, uimarantoja ja kuntoratoja koskevista asioista.

Verrattaessa Naantalin tuloksia vuosien 2021 ja 2022 välillä havaitaan tulosten muuttuneet (+/- muutos suurempi kuin 0,15) merkittävästi seuraavissa kysymyksissä:

- Keskustan katujen puhtaus ja siisteys
- Keskustan ulkop. katujen puhtaus ja siisteys
- Asuinkadun kunto
- Lumenauraus asuntokaduilla
- Lumenauraus kesk. johtavilla pääkaduilla
- Lumenauraus jalankulku ja pyöräteillä
- Liukkauden torjunta jalankulku ja pyöräteillä
- Liukkauden torjunta katujen ajoradoilla
- Leikkipaikkojen siisteys ja varusteiden kunto
- Sadevesien viemäröinti
- Vesihuollon tiedotus yleensä
- + Nuohous

Vuoden 2022 talousarviossa toiminnallisten tavoitteiden laadulliseksi mittariksi oli asetettu sijoittuminen kyselytutkimuksen parhaaseen kolmannekseen tulosalueiden keskeisessä toiminnassa:

viheryksikössä keskustan puistot, toteutui sijoitus 2/27
liikuntapaikoilla liikuntapaikkojen hoito, ei toteutunut, sijoitus 14/22

Tekninen lautakunta

§ 123

23.11.2022

konekeskuksessa lumen auraus keskustan johtavilla pääkaduilla ja kevyen liikenne väylillä, toteutui osittain 9/27 sekä 12/27

Asetetut laadulliset tavoitteet täyttyivät keskustan puistojen ja lumenaurouksessa keskustan johtavien pääkatujen osalta.

Kyselytutkimustulokset ovat liitteenä.

Liite 1, TEKLA 23.11.2022

Talvi 2022 oli erityisen haastava katujen talvikunnossapidon osalta.

Talvikunnossapitokausi alkoi jo marraskuussa ja jatkui huhtikuulle asti, joka ei ole ollut tavanomaista viime vuosina tällä seudulla. Kuvaavaa on, että Turun seudulla oli pulaa ja ajoittain kokonaan loppu liukkaudentorjuntamateriaalit eli sepeli ja karkea suola. Tulevaksi talveksi liukkaudentorjuntamateriaaleja on hankittu aikaisempaa enemmän varastoon ja talousarvioon on varattu määräraha erillisen liukkaudentorjunta materiaalien varastokatoksen suunnitteluun.

Pitkään jatkuva olosuhteiltaan vaihteleva talvikausi haastaa myös henkilöressurssien riittävyyden, jota ei käytännössä pystytä mitoittamaan maksimitilanteen mukaan. Henkilöressurssien riittävyyttä tulevina talvina on parannettu lisäämällä entisestään konekeskuksen ja viheryksikön henkilöiden työpanoksen kohdentamista raskailla koneilla tehtäviin talvikunnossapitotehtäviin olosuhteiden niin vaatiessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee yhdyskuntatekniset palvelut kyselytutkimuksen 2022 tiedokseen.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 55	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 195	13.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 124	23.11.2022

Valtuutettu Sirpa Hagsbergin ym. valtuustoaloite Luonnonmaan tunnelin varustamisesta tervetulokyltein

Kaupunginvaltuusto 06.06.2022 § 179

Valtuutettu Sirpa Hagsberg luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan 9 valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen:

”Kuparivuoren tunnelin molempiin päihin on rakennettu poikittainen turvapylväs, joka estää liian korkean ajoneuvon ajon tunneliin. Turvallisuus on tietysti tärkeintä. Kokonaisuus on kuitenkin toteutettu siten, että se on luotaantyöntävä, jopa hieman pelottava ainakin. Viime valtuustossa tehtiin aloite koskien mm. LED-taulua mainontaan Naantalissa.

Me aloitteen tekijät esitämme, että tähän samaan kokonaisuuteen suunniteltaisiin, miten tunneliin ajava tuntee olevansa tervetullut esimerkiksi Luonnonmaalle tai samalla jopa saaristoon. Se voitaisiin toteuttaa tunnelin suulle kaaren yläpuolelle tai sivulle kaunein kyltein.”

Päätös Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 13.06.2022 § 195

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen teknisten palveluiden valmisteltavaksi. Aloitteen vastuvalmistelijaksi nimetään yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi.

Valtuustoaloitteen käsittelyprosessi saa kestää korkeintaan yhden vuoden aloitteen jättämisestä lukien.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 55	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 195	13.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 124	23.11.2022

Tekninen lautakunta 23.11.2022 § 124
726/00.01.02.03/2022

Valmistelija Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 8.11.2022

Kuparivuoren tunneli on osa maatietä M189, jonka ylläpidosta vastaa ELY-keskus. Kuparivuoren tunneliin on lisätty liikenteenohjauslaitteita viime vuosina kuten tunnelin korkeusvaroittimet, korkeusrajoittimet, kameravalvonta sekä liikennevalo-ohjaus. Liikenteenohjauslaitteita operoi etäyhteydellä tieliikennekeskus.

ELY-keskus on antanut oheisen kannanoton Hagsbergin valtuustoaloitteeseen koskien tunnelin ympäristöön sijoitettavia kylttejä.

”Kävimme keskustelua VARELYssä asiasta tunnelin hallinnoijan kanssa. Kantamme asiaan on kielteinen. Liikenneturvallisuussyistä tunnelin läheisyyteen ei saa asentaa mitään ylimääräisiä laitteita tai kylttejä. Ne kiinnittäisivät autoilijan huomion epäoleelliseen ja pois liikenteen tarkkailusta mm. liikennevalot saattaisivat jäädä huomaamatta.”

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle selostusosan mukaisen vastauksen valtuutettu Sirpa Hagsbergin ym. valtuustoaloitteeseen koskien Luonnonmaan tunnelin varustamista tervetulokyltein.

Päätös Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 120	15.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 465	22.11.2021
Tekninen lautakunta	§ 125	23.11.2022

Valtuutettu Lauri Laineen ym. valtuustoaloite yleisen wc:n rakentamiseksi bussien odotuspaikalle

Kaupunginvaltuusto 15.11.2021 § 120

Valtuutettu Lauri Laine luki ja jätti seuraavan 9 valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen:

”Naantalissa ei ole bunkkerin purkamisen jälkeen ollut linja-autoasemaa, jossa voisi käydä bussia odotellessa vessassa. Monella olisi kuitenkin tarvetta käyntiin.

Jotta ihmiset saataisiin enenevässä määrin käyttämään Föliä, on odotustilojen oltava parempia, ja siinä on oltava vähintään wc tilat. Saaristosta Naantalin pysäkille tulevat, ja siitä jatkavat, tai saaristoon lähtevät joutuvat odottelemaan Föliä katoksessa. Myös tilausbusseja odotellaan samassa paikassa. Moni on ollut matkalla jo melko pitkän ajan, ja ainakin vanhemmalla väellä on usein tyhjennystarve.

Me allekirjoittaneet kaupunginvaltuutetut haluamme kaupungin hoitavan ainakin puuttuvan wc:n nopeasti nykyiselle odotuspaikalle, terveyskeskuksen pysäkeille.”

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 22.11.2021 § 465

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen teknisen lautakunnan valmisteltavaksi. Aloitteen vastuuvastavalmistelijaksi nimetään yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 120	15.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 465	22.11.2021
Tekninen lautakunta	§ 125	23.11.2022

Tekninen lautakunta 23.11.2022 § 125
1672/00.01.02.03/2021

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 7.11.2022

Naantalin ydinkeskusta-alue uusiutuu parhaillaan voimakkaasti vuonna 2015 hyväksytyn asemakaavan pohjalta. Keskustan katuja on saneerattu tai rakennettu uudelleen perustuen em. asemakaavaan

- ns. Kreivin kieroliittymä ja Aurinkotien väliaikaiset keskustan linja-autopysäkit
- Luostarinkatu välillä Tullikatu - Käsityöläiskatu
- Käsityöläiskatu välillä Tuulensuunkatu – Luostarinkatu
- Tuulensuunkatu – Välillä Tullikatu – Alppilanlankatu
- Henrikinkuja välillä Tuulensuunkatu – Luostarinkatu
- Tullikatu välillä Tuulensuunkatu – tori (parhaillaan käynnissä)

Keskustan kortteleiden uudelleen rakentaminen käynnistyi ns. bunkkerin korttelista, jonka yhteydessä linja-autojen pääte-/vaihtopysäkki siirrettiin Aurinkotien päähän terveyskeskuksen eteen. Samalla poistuivat palvelut myös linja-auton käyttäjiltä. Pysäkkiratkaisu on väliaikaiseksi tarkoitettu.

Asemakaavassa on varauduttu ns. terminaalialueen toteuttamiseen Tuulensuunkadun ja Aurinkotien jatkeen väliselle alueelle. Terminaalin toteuttaminen edellyttää ns. valtion virastotalon purkamisesta. Tällä hetkellä on suunniteltu, että virastotalo puretaan vuonna 2025, jolloin terminaalialueen ja Aurinkotien jatkeen rakentaminen voisi käynnistyä vuonna 2026.

Liitteenä karttaote keskustan asemakaavasta.

Liite 1, TEKLA 23.11.2023

Tulevan terminaalialueen yhteyteen rakennettaviin rakennuksiin on tärkeä saada muodostumaan palveluita joukkoliikenteen käyttäjille kuten aloitteessa mainittu WC, odotustila ja toivottavasti myös kahvila.

Aurinkotiellä sijaitsevat nykyiset väliaikaiset pysäkit ovat hyvin keskeisellä sijainnilla Naantalin ydinkeskustassa. Näin ollen väliaikaisia WC-ratkaisuja on hankala perustella ympäristön kannalta. Toimiva ratkaisu edellyttäisi kiinteän WC- rakennuksen toteuttamista, jota on vaikea perustella väliaikaisuuden takia.

Päätepysäkkien läheisyydessä sijaitsee kaksi Naantalin kaupungin omistamaa rakennusta eli terveyskeskus ja ns. valtion virastotalo. Valtion virastotalossa ei ole soveltuvaa tilaa, joka voitaisiin osoittaa yleiseksi WC-tilaksi. Sama tilanne on terveyskeskuksessa.

Kaupunginvaltuusto	§ 120	15.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 465	22.11.2021
Tekninen lautakunta	§ 125	23.11.2022

Naantalin kaupungintalon Käsityöläiskadun puolella sijaitsee yleinen WC. Etäisyyttä Aurinkotien päätte-/vaihtopysäkeiltä tulee noin 300 metriä.

Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle selostusosan mukaisen vastauksen valtuutettu Lauri Laineen ym. valtuustoaloitteeseen koskien yleisen wc:n rakentamiseksi bussien odotuspaikalle.
Kokouskäsitely	Keskustelun aikana Heikki Lindgren esitti Eliisa Ansamaan kannattamana, että pysäkille lisätään opaskartta sekä opasteita kaupungintalon alakerran wc-tiloihin. Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti tehdä em. lisäyksen valtuustoaloitteen vastaukseen
Muutettu päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle selostusosan mukaisen vastauksen valtuutettu Lauri Laineen ym. valtuustoaloitteeseen koskien yleisen wc:n rakentamiseksi bussien odotuspaikalle. Tekninen lautakunta teki seuraavan lisäyksen valtuustoaloitteen vastaukseen: Pysäkille lisätään opaskartta sekä opasteita kaupungintalon alakerran wc-tiloihin.
Päätös	Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 126

23.11.2022

Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta 23.11.2022 § 126

Valmistelija

Teknisen toimen sihteerä Raija Seppä 16.11.2022

Viranhaltijapäätökset

Tekninen johtaja

- 4.11.2022 nro 28: Korvausvaatimus autoon tulleista vahingoista Ruotumestarintiellä
- 10.11.2022 nro 29: Teknisten palveluiden saatavien poistaminen

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

- 24.10.2022 nro 93: Luolalanjärven kosteikon rakentaminen
- 25.10.2022 nro 94: Lupa vainajan tuhkan sirotteluun mereen
- 31.10.2022 nro 95: Hylyn poistaminen Iso Ristiluodon etelärannalta
- 1.11.2022 nro 96 Restasal Oy:n kaivulupa, Valliuksenkatu 15
- 1.11.2022 nro 97 Jäteveden siirtolinjan tilavarausselvitys E18 Turun kehätien suunnittelun yhteydessä
- 2.11.2022 nro 98: Lupa vainajan tuhkan sirotteluun mereen
- 7.11.2022 nro 99: E18 Turun kehätien yhteydessä tehtävien lisäselvitysten tilaaminen
- 7.11.2022 nro 100: Asunto Oy Rantarovastin kaivulupa, Lukkarinkatu 7

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta edellä selostusosassa viranhaltijapäätösasiakirjoissa ilmeneviin päätöksiin

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 119, § 120, § 121, § 122, § 123, § 124, § 125, § 126

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.