



Väylävirasto
Trafikledsverket

Naantali*

Sopimus

Väylävirasto VäYLÄ/xxxx/04.02.01/2022
Naantalin kaupunki dnro xxxxxxxxx

Naantalin liikennepaikan kehittäminen, ratasuunnitelmavaihe: Sopimus ratasuunnitelmasta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä

Sopijapuolet	
	Väylävirasto PL 33 00521 Helsinki
Y-tunnus	1010547-1
	Naantalin kaupunki PL 43 21101 NAANTALI
Y-tunnus	0135457-2

Naantalin kaupungista käytetään jäljempänä nimitystä "Kaupunki". Osapuolista käytetään termiä "Osapuolet".

Naantalin liikennepaikan kehittäminen -hankkeesta käytetään jäljempänä tässä sopimuksessa nimitystä "hanke". Hanke rajautuu ratasuunnitelmavaiheeseen.

Väyläviraston puolella tämän sopimuksen toteuttamisesta vastaa Hankkeet -toimiala.

Kaupungin puolella tämän sopimuksen toteuttamisesta vastaa **Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus**.

Sisältö

1	Sopimus hankkeen toteuttamisesta	3
1.1	Hankkeen sisältö sopijapuolten kesken	3
1.2	Hankkeen läheisyydessä toteutettavat sopimuksen ulkopuoliset kohteet, jotka eivät kuulu tämän sopimuksen laajuuteen:	3
2	Hankkeen toteutus	4
2.1	Hankkeen toteutustapa ja aikataulu	4
2.2	Yhteistoiminnasta hankkeessa	4
2.2.1	Projektiryhmä	4
2.3	Kaavoitus	5
2.4	Maapohja	5
2.5	Liikenteenhoito ja kunnossapito	5
3	Hankkeen kustannukset, rahoitus ja omistus	5
3.1	Kustannukset	5
3.2	Maanlunastus- ja korvauskustannukset	6
3.3	Kustannusten rahoittaminen	6
3.4	Omistus ja kunnossapito	6
3.5	Laskujen maksu	7
3.6	Arvonlisävero	7
4	Toiminta takuuajana	7
5	Tietoturva ja tietosuoja	7
6	Vahingonkorvaus	8
7	Riitaisuuksien ratkaiseminen	8
8	Sopimuksen voimaantulo ja allekirjoittaminen	8

1 Sopimus hankkeen toteuttamisesta

Tällä sopimuksella Naantalin kaupunki valtuuttaa Väyläviraston toimimaan hankkeen tilaajana ja kilpailuttamaan sekä vastaanottamaan ratasuunnitelmassa tarvittavat palveluhankinnat Osapuolten nimissä. Tässä sopimuksessa sovitaan ainoastaan Naantalin liikennepaikan kehittämisen ratasuunnitelmavaiheesta ja muista hankkeen vaiheista sovitaan erikseen tehtävissä sopimuksissa.

Väylävirasto ja Naantalin kaupunki sitoutuvat tämän sopimuksen allekirjoituksin ja jäljempänä määritellyin ehdoin toteuttamaan hankkeen Väyläviraston ja Naantalin kaupungin yhteisrahoitteisena hankkeena.

Tämän sopimuksen allekirjoituksin osapuolet sitoutuvat hankkeen toteuttamiseen tässä sopimuksessa esitettyjen periaatteiden mukaisesti.

1.1 Hankkeen sisältö sopijapuolten kesken

Hanke rajautuu ratasuunnitelmavaiheeseen. Hankkeessa on tarkoitus teettää ratasuunnitelma Naantalin liikennepaikan kehittämisestä. Sopimuskohteena ovat Naantalin liikennepaikan kehittämisen ratasuunnitelmavaiheen tehtävät sisältäen suunnitteluttaminen, suunnittelu, maaperätutkimukset ja mittaukset, hankinta- ja asiantuntijapalvelut sekä muut tarvittavat asiantuntijapalvelut hankkeen tehtävien toteuttamiseksi. Hankkeen tavoitteena on laatia ratasuunnitelma Naantalin liikennepaikan muutoksista siten, että liikennepaikalle voidaan tulevaisuudessa liikennöidä henkilöjunilla. Tavoitteena on suunnitella alueelle uudet laiturit, tarvittavat raiteistomuutokset sekä radan sähköistys ja turvalaitemuutokset. Lisäksi liityntäpysäköintiä, väyliä ja kulkuyhteyksiä on parannettava. Tavoitteena on myös suunnitella tarvittavat muutokset tavarajunien säilytysraiteiden uudelleen järjestelyille Naantalin liikennepaikan alueella. Hankelajajuuteen sisältyvät kaikki ratasuunnitelman valmistumisen edellyttämät asiantuntija- ja suunnittelutoimeksiannot, jotka ovat edellytyksenä ratasuunnitelman tekemisessä.

1.2 Hankkeen läheisyydessä toteutettavat sopimuksen ulkopuoliset kohteet, jotka eivät kuulu tämän sopimuksen laajuuteen:

- a) Turku - Uusikaupunki ja Raisio-Naantali perusparannus
- b) Naantalin raiteisto- ja matkustajalaituriselvitys
- c) E18 Turun kehätie välillä Naantali-Raisio sekä E18 Turun Kehätien asemakaava ja asemakaavan muutos
- d) xxx muita?

2 Hankkeen toteutus

2.1 Hankkeen toteutustapa ja aikataulu

Hankkeen toteuttamiseksi Väylävirasto vastaa tarvittavien palveluiden hankkimisesta erityisalojen hankintalain mukaisesti (29.12.2016/1398) pääsääntöisesti ostopalveluna, Väyläviraston hankintaohjeistuksen mukaisesti. Hankintayksikkönä toimii Väylävirasto. Sopijapuolet päättävät kaikista vähäistä suuremmista muutoksista hankkeen laajuuteen, ajoitukseen, toteutukseen tai kustannuksiin yhdessä.

Väylävirasto vastaa hankkeen johtamisesta mm. suunnitteluttamisesta, projektinhallinnasta, hankintojen kilpailuttamisesta ja vastaanotosta sekä toimii hankkeessa tilaajana. Väyläviraston tulee hankkia kaupungin suostumus sellaisiin lisä- ja muutostöihin, jotka aiheuttavat riskin siitä, että hankkeen kustannusarvio todennäköisesti tulee ylittymään.

Ratasuunnitelman laadinta alkaa **alkuvuonna 2023** ja sen on tarkoitus valmistua **vuoden 2024 aikana**. Seuraavan vaiheen aikataulu tarkentuu ratasuunnitelman perusteella. Seuraavien hankevaiheiden toteuttamisesta sovitaan erikseen ja niistä laaditaan omat toteutus sopimukset osapuolten kesken.

2.2 Yhteistoiminnasta hankkeessa

Hankkeen toteutukseen Väylävirasto on nimennyt projektipäällikön, jonka lisäksi hankkeen toteutukseen osallistuu Väylävirastosta teknisiä ja hallinnollisia asiantuntijoita. Väylävirasto vastaa hankkeeseen nimeämensä henkilöstön kustannuksista (kuten palkat sivukuluineen, päivittäiset matka- ja puhelinkulut). Kaupunki vastaa hankkeeseen nimeämensä henkilöstön kustannuksista (kuten palkat sivukuluineen, päivittäiset matka- ja puhelinkulut). Molemmilla osapuolilla on oikeus kommentoida asiakirjoja ratasuunnitelman aikana.

2.2.1 Projektiryhmä

Hankkeen toteuttamista ohjaa ja valvoo projektiryhmä, johon sopijapuolet nimeävät edustajia yhtenäisin perustein. Projektiryhmän puheenjohtajana toimii Väyläviraston projektipäällikkö. Hankkeelle perustetaan oma projektiryhmä.

Projektiryhmän tehtävänä on ohjata ja valvoa hankkeen toteutumista hankkeen budjetin mukaisessa rahoituskehyksessä kaikkien sopijapuolten edut huomioiden. Projektiryhmän yleisenä tehtävänä on seurata hankkeen edistymistä ja kustannuksia.

Projektiryhmän puheenjohtajan tehtävänä on vastata projektiryhmässä käsiteltävien asioiden riittävän huolellisesta valmistelusta ja esittelystä projektiryhmän kokouksissa. Projektiryhmän puheenjohtaja esittelee jokaisessa projektiryhmän kokouksessa hankkeen senhetkisen aikataulun ja budjetin tilanteen sekä muut ajankohtaiset asiat. Projektiryhmän puheenjohtaja vastaa kokousten koollekutsumisesta ja pöytäkirjan pitämisestä.

2.3 Kaavoitus

Ratasuunnitelmavaiheessa selvitetään nykyinen kaavoitustilanne ja tarkastellaan mahdolliset kaavoitustarpeet. Mahdolliset muutokset kaavoihin suunnitellaan tässä suunnitteluvaiheessa. Kaupunki vastaa kaavoituksesta ja kaavamuutoksista sekä kaavoituksen kustannuksista.

2.4 Maapohja

Ratasuunnitelmavaiheessa selvitetään nykyiset maanomistusolosuhteet. Mahdolliset muutokset maanomistukseen esitetään ratasuunnitelmavaiheessa.

2.5 Liikenteenhoito ja kunnossapito

Ratasuunnitelmavaiheessa ei tule liikenteenhoitoon eikä kunnossapitoon liittyviä tehtäviä tai kustannuksia.

3 Hankkeen kustannukset, rahoitus ja omistus

3.1 Kustannukset

Hankkeen ratasuunnitelmavaiheen kustannusten arvioidaan olevan **850 000,00 €** (alv 0 %). Hanke toteutetaan kustannusarvion puitteissa. Mikäli on riski siitä, että hankkeen kustannusarvio ylittyisi, tulee siitä neuvotella Kaupungin kanssa ensisijaisesti siten, että hankkeen kokonaiskustannukset eivät ylitä. Hankkeen kustannukset mahdollisine lisä- ja muutostöineen jaetaan sopijapuolten kesken kohdan 3.3 kustannusten rahoittaminen mukaisesti.

Osapuolet tiedostavat, että hankkeen kustannusarvio tarkentuu ratasuunnitelman edetessä.

Kolmannen osapuolen tämän hankkeen yhteydessä maksettavaksi tuomitut, määrätyt tai sopimukseen perustuvat sakot, sanktiot tai korvaukset, joiden saajana on tilaaja, kuuluvat tämän sopimuksen sopijapuolille.

Vastuu hankkeen kustannusvalvonnasta kuuluu ensisijaisesti Väylävirastolle. Väylävirasto vastaa tilaajana hankkeen kustannusvalvonnasta Kaupungin etua valvoen.

Sopimus

Naantalin liikennepaikan kehittäminen, ratasuunnitelmavaihe: Sopimus ratasuunnitelmasta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä

Väylävirasto

VÄYLÄ/xxxx/04.02.01/2022

Naantalin kaupunki

3.2 Maanlunastus- ja korvauskustannukset

Maanlunastus- ja korvauskustannukset eivät sisälly hankkeen kustannuksiin.

3.3 Kustannusten rahoittaminen

Hankkeen ratasuunnitelmavaiheen kustannusten arvioidaan olevan 850 000,00 € (alv 0 %). Ratasuunnitelmavaiheen kustannukset jaetaan Väyläviraston ja Naantalin kaupungin kesken suhteessa 50 % Väylävirasto ja 50 % Naantalin kaupunki seuraavin poikkeuksin:

- raiteistoon ja rataan liittyvät uudet maaperätutkimukset sekä tällä alueella olevien vanhojen tutkimusten digitoinnit kustantaa Väylävirasto 100 %
- raiteistoon ja rataan liittymättömät uudet maaperätutkimukset, laiturialueet sekä näillä alueilla olevien vanhojen tutkimusten digitoinnit kustantaa Kaupunki 100 %
- maaperätutkimusten aluerajausjako on esitetty liitteessä 2

Maaperätutkimusten kustannusarvio ratasuunnitelmavaiheessa arvioidaan olevan yhteensä noin 250 000,00 € (alv 0 %), josta raiteistoon ja rataan liittyvien maaperätutkimusten osuus arvioidaan olevan noin 175 000,00 € (alv 0 %), ja raiteistoon ja rataan liittymättömien sekä laiturialueiden maaperätutkimusten osuus arvioidaan olevan noin 75 000,00 € (alv 0 %).

Mikäli yllä esitetty Kaupungin osuus maaperätutkimusten toteutuneista kustannuksista ylittää Kaupungille arvioidun kustannusarvion (75 000,00 €), jaetaan Kaupungin kustannusarvion ylittävät maaperätutkimusten kustannukset suhteessa 50 % Kaupunki ja 50 % Väylävirasto.

Hankkeen ratasuunnitelmavaiheen tämänhetkiset arvioidut vuosittaiset toteutuskustannukset ovat:

	Väylävirasto (alv 0 %) euroa	Kaupunki (alv 0 %) euroa	Yhteensä (alv 0 %) euroa	
2022	5 000,00	5 000,00	10 000,00	
2023	383 000,00	283 000,00	666 000,00	
2024	87 000,00	87 000,00	174 000,00	
Yhteensä	475 000,00	375 000,00	850 000,00	

Vuosittaiset toteutuskustannukset tarkentuvat suunnittelun edetessä.

3.4 Omistus ja kunnossapito

Hankkeen ratasuunnitelmavaiheessa määritetään periaatteellisella tasolla omistus- ja kunnossapitovastuut. Omistus- ja kunnossapitovastuut tarkennetaan ja niistä sovitaan hankkeen seuraavissa vaiheissa.

3.5 Laskujen maksu

Lähtökohtaisesti palveluntuottaja toimittaa työn edistyessä laskut kullekin sopijapuolelle suoraan kohdassa 3.1 mainitulla jaolla.

Palvelusopimuksissa ilmoitettava laskujen maksuaika on 21 päivää.

Pienissä ja yksittäisissä hankinnoissa kustannusten suorittaminen voidaan toteuttaa siten, että laskut osoitetaan ensin Väylälle ja Väylä laskuttaa Kaupunkia toteutuneiden kustannusten ja kohdan 3.3 mukaisesti vuoden lopussa vuosittain.

3.6 Arvonlisävero

Osapuolet vastaavat rahoitusosuuksiensa arvonlisäverosta. Sopimukseen tulee ottaa erilliset kirjaukset siitä, mikä osuus on käännetyn arvonlisäveron piirissä ja mikä ei.

Kaupunki voi harkintansa mukaan hankkia verottajalta ennakkolausunnon arvonlisävero-kohtelustaan. Kaupunki on velvollinen vastaamaan tässä sopimuksessa sovitusta kustannuksista riippumatta verottajan arvonlisävero-kohtelua koskevista päätöksistä.

4 Toiminta takuuajana

Ratasuunnitelmavaiheessa ei tarvitse huomioida takuuajan aikaisia toimintoja.

5 Tietoturva ja tietosuojat

Käsitellessään salassa pidettäviä tietoja tai henkilötietoja tähän sopimukseen liittyen Väylävirasto ja Kaupunki sitoutuvat varmistamaan riittävän tietoturvan tason ja noudattamaan kulloinkin soveltuvaa tietoturvaa koskevaa lainsäädäntöä.

Väylävirasto ja kaupunki toimivat tämän sopimuksen kohteena olevassa hankkeessa EU:n yleisen tietosuojasetuksen (2016/679/EU, jäljempänä "tietosuojasetus") 26 artiklan mukaisina yhteisrekisterinpitäjinä.

Sopijapuolet sitoutuvat kukin osaltaan noudattamaan tietosuojasetuksen ja muun kulloinkin soveltuvan tietosuojalainsäädännön vaatimuksia käsitellessään henkilötietoja tähän sopimukseen liittyen.

Sopijapuolet sitoutuvat avustamaan toisiaan tietoturva- ja tietosuojalainsäädännön noudattamisen varmistamisessa, esimerkiksi ilmoittamalla havaitsemastaan henkilötietojen tietoturvaloukkauksesta toiselle sopijapuolelle ilman aiheetonta viivytystä.

Sopijapuolten korvausvastuu henkilötietojen käsittelystä rekisteröityjä kohtaan määräytyy tietosuoja-asetuksen 82 artiklan mukaan.

Sopijapuolten keskinäisessä suhteessa Väylävirasto toimii yhteyspisteenä rekisteröidyille rekisteröityjen tietosuoja-asetukseen perustuvien oikeuksien toteuttamisessa ja vastaa tietosuoja-asetuksen 13 ja 14 artiklojen edellyttämästä rekisteröityjen informoinnista, ellei informointi ole yksittäistilanteissa tarkoituksenmukaisempaa toteuttaa kaupungin/yrityksen toimesta. Kaupunki sitoutuu omalta osaltaan toteuttamaan rekisteröityjen tietosuoja-asetukseen perustuvia oikeuksia sekä avustamaan Väylävirastoa rekisteröityjen informoinnissa.

6 Vahingonkorvaus

Osapuolilla on oikeus saada vahingonkorvausta toisen osapuolen sopimusrikkomuksesta aiheutuneesta välittömästä vahingosta. Mikäli vahinko on aiheutunut törkeästä huolimattomuudesta tai tahallisuudesta, osapuolella on velvollisuus korvata myös välilliset vahingot.

7 Riitaisuuksien ratkaiseminen

Tämän sopimuksen kohteena olevasta hankkeesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan neuvottelemalla. Mikäli neuvottelut eivät johda tulokseen, erimielisyydet käsitellään ensiasteena Helsingin käräjäoikeudessa.

8 Sopimuksen voimaantulo ja allekirjoittaminen

Sopimus tulee voimaan, kun molemmat sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Väyläviraston puolesta asian on esitellyt projektipäällikkö Erkki Mäkelä ja ratkaissut toimialajohtaja Esa Sirkiä.

Kaupungin puolesta sopimuksen on allekirjoittanut **titteli Etunimi Sukunimi.**

[Liite 1, Kustannusarvio](#)

[Liite 2, Maaperätutkimusten aluerajauskartta](#)