

TILA-OHJELMA, IKÄIHMIEN PALVELUTALO AURINKOTUULI				2.5.2022
Luannonmaa, Naantali				
Mitoitettava henkilömäärä		kpl		
Tehostettu palveluasuminen	ryhmäkoti/asukashuoneita	40		
Palveluasunnot	1h + tupak	17		
Palveluasunnot	2h + tupak	3		soveltuu pariskunnille
YHTEENSÄ	asunnot	60		
RYHMÄKOTI / ASUKKAIDEN OMAT TILAT (2-3 krs)				
Asuinhuoneet sis. Pesutilan		kpl	m ² ä	ala
		40	30	1200
Tilaryhmän tilat yhteensä				1200
RYHMÄKOTI / YHTEISTILAT / MUUT TILAT (2-3 krs)				
Porrassaula / eteinen		kpl	m ² ä	ala
käytävät		2	15	30
oleskelu-/ruokailutila		4	63,5	254
monitoimitilan keittiö / kotikeittiö		2	84	168
Lääkehuone		2	11,5	23
Toimisto		1	8,5	8,5
Yhteiskäyttö WC-le		2	6	12
Varasto		1	4,5	4,5
Saunan pukuh		3	4	12
Saunan pesuh		1	7	7
Saunan löylyhuone		1	8	8
Saunan löylyhuone		1	8	8
Kerroskohtainen siivouskomero		2	4,5	9
Tilaryhmän tilat yhteensä				544
PALVELUASUNNOT / ASUKKAIDEN TILAT				
Palveluasunto 1h + tupakeittiö + pesuhuone		kpl	m ² ä	ala
		17	30	510
Palveluasunto 2h + tupakeittiö + pesuhuone		3	45,33333	136
Tilaryhmän tilat yhteensä				646
PALVELUASUNTOJEN JA KOKO RAKENNUKSEN YHTEISTILAT (1, 4 krs)				
Vastaanottotilojen odotusaula		kpl	m ² ä	ala
		1	48,5	48,5
Vastaanottotila		3	25	75
Monitoimi/kuntoutustila		1	54	54
Toimisto		2	7,25	14,5
WC-le / näytteenotto		1	6	6
Monitoimi-/oleskelutila		2	64,75	129,5
Valmistuskeittiö		1	70	70
Valmistuskeittiö SOS		1	3	3
Valmistuskeittiö KPH		1	4	4
Valmistuskeittiö Laatikkoar.		1	6,5	6,5
Valmistuskeittiö Tk		1	9	9
Monitoimitilan keittiö		1	11	11
Palveluas. Saunatilan pukuhuone		1	7	7
Palveluas. Saunatilan pesuh+löylyh		1	16	16
Palveluas. Saunatilan wc-le		1	4,5	4,5
Siivouskeskus		1	14,5	14,5
Vaatehuolto		1	17	17
Kerroskohtainen siivouskomero		1	4,5	4,5
Deco		1	12	12
Varasto		3	6,333333	19
Ulkovälinevarasto		1	18	18
Tilaryhmän tilat yhteensä				543,5
HENKILÖSTÖTILAT				
HK Puku- pesu- ja WC-tilat		kpl	m ² ä	ala
		1	54	54
HK WC-tilat kerroksissa		3	3	9
HK-ruokailu- ja taukotilat		1	18	18
HK-tilat aula		1	5,5	5,5
Tilaryhmän tilat yhteensä				86,5
YLEISET LIIKENNETILAT / VARASTOT / TEKNIKKATILAT				
Pääsisäänkäynnin eteinen		kpl	m ² ä	ala
		1	12	12
Hissi		4	7	28
Porrassaula 1,4 kerros		2	15	30
Käytävät 1,4 krs		5	42,8	214
Irtaimistovarasto		1	59,5	59,5
IV-konehuone / LV tilat		1	100	100
Sähkö-atk-tele		1	24	24
Väestönsuoja / suojahuoneet		1	80	0
Väestönsuoja laitetilat		1	4,5	0
Tilaryhmän tilat yhteensä				467,5
Lämmitetyt tilat yhteensä				3487,5
Palveluasuntojen parvekkeet		2	50	100
Ryhmäkotien parvekkeet		2	50	100

käyttötilaa
käyttötilaa