



Rating Alfa

Suomen Hoiva ja Asunto Oy

Tiedot luovutettu 01.03.2022

PI 750, 00181 Helsinki

Puhelin: **Telefax:**

Kaupparekisterinumero: **Rekisteröity:** 29.11.2017

Y-tunnus: 28705969 **Aloitusaika:**

Liikevaihto: Liikevaihto vuonna 2020 oli 1.528 tEUR, tilikauden pituus oli 12 kk ja tilikausi päättyi 31.12.2020.

Toimiala: Yrityksen tutkittu toimiala 15.01.2018 asuntojen vuokraus (68201)

Yhteenveto

Yrityksen rating **01.03.2022** on **A+** tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja

Rating		
	erinomainen	AAA
	hyvä+	AA+
	hyvä	AA
>	tydyttävä+	A+
	tydyttävä	A
	välttävä	B
	heikko	C

Maksutapa	Tausta	Talous
> erittäin positiivinen		erinomainen
positiivinen		hyvä
ei negatiivinen		tydyttävä
lievästi negatiivinen		> välttävä
negatiivinen		heikko
	> ei luokittelua	ei luokittelua

Kertaluottosuositus Yritykselle ei lasketa kertaluottosuositusta taserakenteesta johtuen.

Taustaluokkaa ei luokitella, mikäli luottotietolaista johtuen vastuuhenkilötietoja ei voida käyttää (Luottotietolaki, 27§).

Yritystutka

Palvelu esittää huomioita yrityksen tiedoissa havaituista poikkeavuuksista. Käyttäjän on itse arvioitava tietojen merkitys. Kaikkia palvelun esittämiä havaintoja ei ole käytetty luottoluokituksessa luottotietolakiin perustuen.



Asteikko:
YT3 Yrityksen tiedoissa merkittäviä poikkeavuuksia



Yritys ei täytä Yritystutkan alkuheitoja

YT2 Yrityksen tiedoissa huomioitavaa
YT1 Yrityksen tiedoissa ei poikkeavuuksia
YTO Yritys ei täytä Yritystutkan alkuheitoja

Yrityksestä ei tehdä tarkistuksia sen koon, yhtiömuodon, passiivisuuden tai tietojen vähyyden vuoksi. Tarkista myös luottoluokitukseen vaikuttavat negatiiviset tekijät.

Perustiedot

Yhtiömuoto	Osakeyhtiö
Osakepääoma	Maksettu osakepääoma: 50.000 EUR
Osakkeet	100 kpl
Toiminta	Liikevaihto vuonna 2020 oli 1.528 tEUR, tilikauden pituus oli 12 kk ja tilikausi päättyi 31.12.2020. Yrityksen tutkittu toimiala 15.01.2018 asuntojen vuokraus (68201) Yritys on alv-velvollinen kiinteistön käyttöoikeuden luovuttamisesta 29.11.2019 alkaen.

Maksutapa

Yrityksellä ei ole rekisteröityjä maksuhäiriöitä. 6 kk:n aikana rekisteröityjen maksutapatietojen keskiviive on 0 pv.

Vastuuhenkilöt

Varsinainen jäsen
Karjalainen Pertti Tapio, alkaen 29.11.2017
030369-079P, Espoo
Henkilöllä yritysytteyksiä.

Varajäsen
Gullichsen Alex Johan, alkaen 29.11.2017
200591-1519, Kaarina
Henkilöllä yritysytteyksiä.

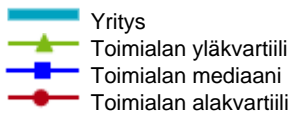
Nimenkirjoitus

Yhtiöjärjestyksen mukaan toiminimen kirjoittavat hallituksen jäsenet ja toimitusjohtaja kukin yksin.
Prokuristi kirjoittaa toiminimen yksin.

Yrityskiinnitykset

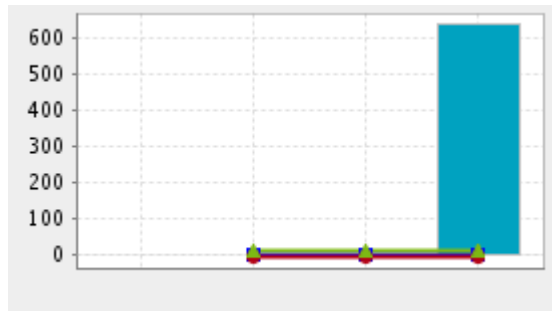
Yrityksellä ei ole rekisteröityjä yrityskiinnityksiä.

Tilinpäätösanalyysin yhteenveto



Volyymi

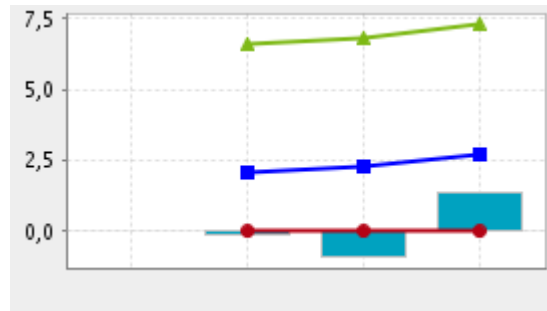
Liikevaihdon muutosprosentti



	2017	2018	2019	2020
Yritys				634,6
Yläkvartiili		12,2	10,2	12,5
Mediaani		0,0	0,0	0,0
Alakvartiili		-5,5	-5,4	-7,1

Kannattavuus

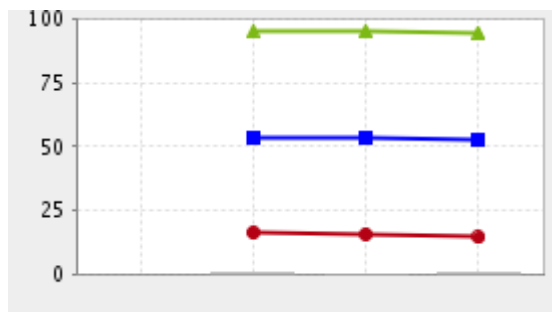
Sijoitetun pääoman tuotto



	2017	2018	2019	2020
Yritys		-0,1	-0,9	1,4
Yläkvartiili		6,6	6,8	7,3
Mediaani		2,1	2,3	2,7
Alakvartiili		0,0	0,0	0,0

Vakavaraisuus

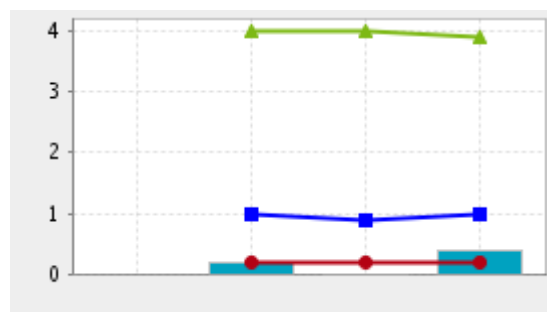
Omavaraisuusaste



	2017	2018	2019	2020
Yritys		0,6	0,2	0,3
Yläkvartiili		95,0	95,7	94,9
Mediaani		53,8	53,2	52,4
Alakvartiili		16,3	15,7	14,5

Maksuvalmius

Current ratio



	2017	2018	2019	2020
Yritys		0,2	0,0	0,4
Yläkvartiili		4,0	4,0	3,9
Mediaani		1,0	0,9	1,0
Alakvartiili		0,2	0,2	0,2

Tilinpäätösanalyysi

Tilinpäätösanalyysi perustuu Suomen Hoiva ja Asunto Oy:n 31.12.2020 päättyneen tilikauden tilinpäätöstietoihin. Analyysissä on hyödynnetty myös tilikausien 2018-2019 tietoja. Yrityksen perustamisesta on kulunut aikaa vähemmän kuin viisi vuotta. Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen. Vertailussa on käytetty 2479 toimialaluokan 68201 (Asuntojen vuokraus) yritystä tilikaudelta 2020. Toimialan konkurssiriski on 0,2 % ja

Toimialavertailu

Volyymi	maksuhäiriöriski 2,0 %. Maksuhäiriöriski on keskimääräistä selvästi pienempi. Suomen Hoiva ja Asunto Oy:n liikevaihto on pieni (1,5 m EUR) suhteessa kaikkiin toimiviin yrityksiin. Yrityksen liikevaihto on taseen loppusummaan
Kannattavuus	nähdén vähäinen. Tämän vuoksi osa tunnusluvuista ja vertailuista jää tarkastelun ulkopuolelle. Liikevaihtoon suhteutettuja tunnuslukuja ei tulkita, koska yrityksen liikevaihto on taseeseen suhteutettuna vähäinen. Kannattavuuden keskeinen
Maksuvalmius	tunnusluku, sijoitetun pääoman tuotto prosentti, on välttävä (1,4 %). Tämä on alempi kuin toimialalla keskimäärin (mediaani 2,7 %). Mikäli sijoitetun pääoman sijasta lasketaan tuotto kokonaispääomalle ottaen huomioon myös korottomat velat, on tuottosuhte 1,0 %. Tuotto on toimialaan (2,6 %) nähden välttävä. Yrityksen kassavirtaperusteinen toimintajäämä on negatiivinen. Perinteinen maksuvalmius current ratiolla mitattuna on heikko (0,4), mikä on alempi kuin toimialalla keskimäärin (mediaani 1,0).
Vakavaraisuus	Suomen Hoiva ja Asunto Oy:n vakavaraisuus on omavaraisuusasteella mitattuna heikko (0,3 %). Toimialan mediaani on 52,4 %, joten yrityksen omavaraisuus
Yhteenveto ja huomautukset	on toimialaa selvästi heikompi. Yrityksen omavaraisuusaste on vaarallisen alhainen. Yrityksen kannattavuus, maksuvalmius ja vakavaraisuus ovat kaikki heikkoja tai välttäviä. Tämä on selvä riski toiminnan jatkamista ajatellen. Tilinpäätösanalyysin sanallinen tulkinta on tuotettu ohjelmallisesti oikaisemattomista tilinpäätöksistä.

Tilintarkastus

Tilintarkastaja tilikaudella 01.01.2020 - 31.12.2020:
KHT Karinen Jukka , PricewaterhouseCoopers Oy
01.01.2020 - 31.12.2020
Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen.

Kyselytiedot

Yritystä on kysytty 6 kuukauden aikana 35 kertaa.

Suomen Asiakastieto Oy ei takaa raportissa esitettyjen tietojen oikeellisuutta tai täydellisyyttä eikä vastaa vahingoista, joita tämän raportin käytöstä mahdollisesti aiheutuu.

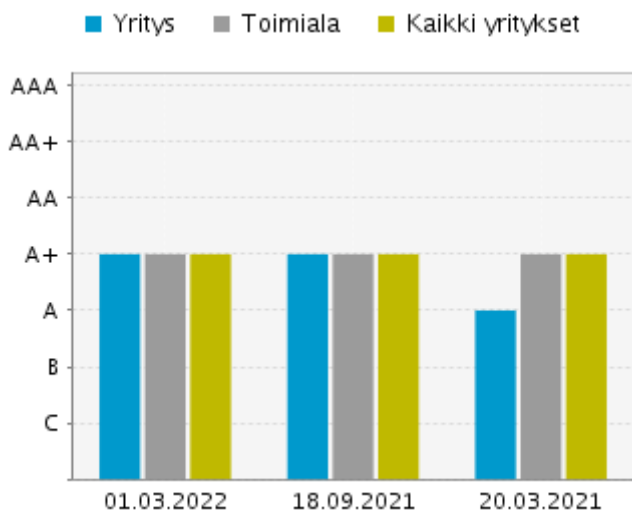
Ratinghistoria

Yrityksen rating on **01.03.2022** on **A+** tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja

01.03.2022	A+	tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja
18.09.2021	A+	tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja
20.03.2021	A	tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja

Toimialan ratingjakauma 01.03.2022

Luokka		Kpl	%
Erinomainen	AAA	156	4
Hyvä +	AA+	854	21
Hyvä	AA	693	17
Tyydyttävä +	A+	1 658	39
Tyydyttävä	A	616	15



Välttävä	B	89	2
Heikko	C	89	2
Yhteensä		4 155	

Vertailutoimiala : asuntojen vuokraus (68201)

Yrityksen maksuhäiriöt ja muut luottotietomerkinnät

Yrityksellä ei ole rekisteröityjä maksuhäiriöitä

Maksukäytös edellisen 6 kuukauden aikana

Jakso	Yrityksen maksuviive pv, ka	Toimialan maksuviive pv, ka	Laskujen ka. euromäärä	Laskuja yhteensä kpl	Positiiviset maksutavat kpl	Yli 30 pv viivästyneet kpl
3/2022						
2/2022		4				
1/2022	0	0	1661	9	9	
12/2021	0	0	4292	11	11	
11/2021	0	0	818	8	8	
10/2021	0	0	727	4	4	

6 kk:n aikana rekisteröityjen maksutapatientojen keskiarvo on 0 pv.

Vastuuhenkilöiden sidokset

Karjalainen Pertti Tapio | 030369-079P | Espoo

Yritysyhteyksiä **10 kpl**, 0 yrityksellä maksuhäiriöitä ja 0 yrityksellä tuomioita ja/tai seuraamusmaksuja

Yritys	Vastuuasema	Tuloaika - Eroaika	Luottotietomerkintöjä	Tuomioita tai seuraamusmaksuja
KOy Mikkelin Pietarinkatu 7	Varsinainen	02.02.2022 -	Ei merkintöjä	Ei merkintöjä

32629858	jäsen				
Vireko Oy 28421536	Puheenjohtaja	30.08.2021 -	Ei merkintöjä	Ei merkintöjä	
Pamark Group Oy 31411339	Puheenjohtaja	29.03.2021 -	Ei merkintöjä	Ei merkintöjä	
Pamark Business Oy 31411312	Puheenjohtaja	22.03.2021 -	Ei merkintöjä	Ei merkintöjä	
SHA Holding Oy 31661282	Varsinainen jäsen	22.10.2020 -	Ei merkintöjä	Ei merkintöjä	
Suomen Hoiva ja Asunto Oy 28705969	Varsinainen jäsen	29.11.2017 -	Ei merkintöjä	Ei merkintöjä	
Odco Oy 17513769	Varsinainen jäsen	11.11.2010 -	Ei merkintöjä	Ei merkintöjä	
As. Oy Puumalan Lietveden ranta 23471542	Varsinainen jäsen	20.07.2010 -	Ei merkintöjä	Ei merkintöjä	
As. Oy Westendin Loiste Espoo 19943965	Varsinainen jäsen	02.11.2005 -	Ei merkintöjä	Ei merkintöjä	
Suomen VAKA-palvelut II Oy 27536526	Varsinainen jäsen	13.10.2016 - 24.02.2022	Ei merkintöjä	Ei merkintöjä	

Gullichsen Alex Johan	200591-1519	Kaarina	
------------------------------	--------------------	----------------	--

Yritysyhteyksiä **3 kpl**, 0 yrityksellä maksuhäiriöitä ja 0 yrityksellä tuomioita ja/tai seuraamusmaksuja

Yritys	Vastuuasema	Tuloaika - Eroaika	Luottotieto-merkintöjä	Tuomioita tai seuraamusmaksuja
Suomen Hoiva ja Asunto Oy 28705969	Varajäsen	29.11.2017 -	Ei merkintöjä	Ei merkintöjä
As. Oy Turun Auringonkehrä 14 21178764	Puheenjohtaja	19.10.2017 - 04.10.2021	Ei merkintöjä	Ei merkintöjä
Pure Effective Oy 28610994	Varajäsen	12.10.2017 - 22.11.2021	Ei merkintöjä	Ei merkintöjä

Nimenkirjoitus

Nimi		Kansalaisuus	Eroaika	
Pessala Juha Jeremias , Helsinki 250482	Prokuristi	FI		

Prokuristi kirjoittaa toiminimen yksin.

Yrityskiinnitykset

Yrityksellä ei ole rekisteröityjä yrityskiinnityksiä

Yrityksen tuloslaskelma (t EUR)

	31.12.2018 14 KK	%	31.12.2019 12 KK	%	31.12.2020 12 KK	%
TULOSLASKELMA						
LIKEVAIHTO			208,0	100	1.528,0	100
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos						
Valmistus omaan käyttöön						
Liiketoiminnan muut tuotot			1,0	0,5	-1,0	0,1
Materiaalit ja palvelut						
Aineet, tarvikkeet ja tavarat						
Ostot tilikauden aikana						
Varastojen muutos						
Ulkopuoliset palvelut						
BRUTTOTULOS			209,0		1.527,0	
Henkilöstökulut						
Palkat ja palkkiot						
Henkilöstösivukulut						
Eläkekulut						
Muut henkilösivukulut						
Poistot ja arvonalentumiset			-141,0	67,8	-354,0	23,2
Suunnitelman mukaiset poistot					-354,0	23,2
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä						
Vaihtuvien vastaavien poikkeukselliset arvonalentumiset						
Liiketoiminnan muut kulut	-4,0		-142,0	68,3	-826,0	54,1
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	-4,0		-74,0	35,6	346,0	22,6
Rahoitustuotot ja -kulut			-47,0	22,6	-247,0	16,2
Tuotot osuuksista saman konsernin yrityksissä						
Tuotot osuuksista omistusyhteisyrityksissä						
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista						
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista saman kons. yrityksiltä						
Muut korko- ja rahoitustuotot						
Muut korko- ja rahoitustuotot saman konsernin yrityksiltä						
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista						
Arvonalentumiset vaihtuvien vastaavien rahoitusarvopapereista						
Korkokulut ja muut rahoituskulut			-47,0	22,6	-167,0	10,9

Korkokulut ja muut rahoituskulut saman konsernin yrityksille					-80,0	5,2
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-4,0		-121,0	58,2	99,0	6,5
Tilinpäätössiirrot						
Poistoeron muutos						
Verotusperusteisten varausten muutos						
Konserniavustus/satunnaiset erät						
Tulovero						
Muut välittömät verot						
Laskennallisen verovelan muutos						
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-4,0		-121,0	58,2	99,0	6,5

Yrityksen tase (t EUR)

	31.12.2018 14 KK	%	31.12.2019 12 KK	%	31.12.2020 12 KK	%
TASE						
VASTAAVAA						
PYSYVÄT VASTAAVAT	6.761,0	86,6	27.904,0	99,0	36.579,0	92,2
Aineettomat hyödykkeet						
Kehittämismenot						
Aineettomat oikeudet						
Liikearvo						
Muut aineettomat hyödykkeet						
Ennakkomaksut						
Aineelliset hyödykkeet	6.761,0	86,6	27.904,0	99,0	36.579,0	92,2
Maa- ja vesialueet	193,0	2,5	423,0	1,5	946,0	2,4
Rakennukset ja rakennelmat	3.774,0	48,4	15.109,0	53,6	32.464,0	81,8
Koneet ja kalusto						
Muut aineelliset hyödykkeet						
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	2.793,0	35,8	12.372,0	43,9	3.169,0	8,0
Sijoitukset						
Osuudet saman konsernin yrityksissä						
Saamiset saman konsernin yrityksiltä						
Osuudet omistusyhteisyhteisöissä						
Saamiset omistusyhteisyhteisöiltä						
Muut osakkeet ja osuudet						
Muut saamiset						
VAIHTUVAT VASTAAVAT	1.044,0	13,4	277,0	1,0	3.098,0	7,8
Vaihto-omaisuus						
Aineet ja tarvikkeet						
Keskeneräiset tuotteet						
Valmiit tuotteet/tavarat						
Muu vaihto-omaisuus						
Ennakkomaksut						
Saamiset						

Pitkäaikaiset saamiset						
Myyntisaamiset						
Saamiset saman konsernin yrityksiltä						
Saamiset omistusyhteisyrittäjäryhmittä						
Lainasaamiset						
Laskennallinen verosaaminen						
Muut saamiset						
Maksamattomat osakkeet/osuudet						
Siirtosaamiset						
Lyhytaikaiset saamiset	1.044,0	13,4	277,0	1,0	2.070,0	5,2
Myyntisaamiset			138,0	0,5	156,0	0,4
Saamiset saman konsernin yrityksiltä			8,0	0,0		
Saamiset omistusyhteisyrittäjäryhmittä						
Lainasaamiset						
Laskennallinen verosaaminen						
Muut saamiset	1.044,0	13,4	129,0	0,5	1.911,0	4,8
Maksamattomat osakkeet/osuudet						
Siirtosaamiset			2,0	0,0	3,0	0,0
Rahoitusarvopaperit						
Osuudet saman konsernin yrityksissä						
Muut osakkeet ja osuudet						
Muut arvopaperit						
Rahat ja pankkisaamiset					1.028,0	2,6
TASEEN LOPPUSUMMA	7.805,0	100	28.181,0	100	39.677,0	100
VASTATTAVAA						
OMA PÄÄOMA						
Osake-, osuus tai muu vastaava pääoma	50,0	0,6	50,0	0,2	50,0	0,1
Ylikurssirahasto						
Arvonkorotusrahasto						
Muut rahastot			130,0	0,5	130,0	0,3
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto			130,0	0,5	130,0	0,3
Vararahasto						
Yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen mukaiset rahastot						
Käyvän arvon rahasto						
Muut rahastot						
Edellisten tilikausien tulos			-4,0	-0,0	-144,0	-0,4
Tilikauden tulos	-4,0	-0,1	-121,0	-0,4	99,0	0,2
Pääomalainat						
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ						
Kertynyt poistoero						
Verotusperusteiset varaukset						
PAKOLLISET VARAUKSET					136,0	0,3
Eläkevaraukset						
Verovaraukset						
Muut pakolliset varaukset					136,0	0,3
VIERAS PÄÄOMA						

Pitkäaikainen vieras pääoma	3.319,0	42,5	12.213,0	43,3	31.687,0	79,9
Joukkovelkakirjalainat						
Vaihtovelkakirjalainat						
Pääomalainat						
Lainat rahoituslaitoksilta			6.671,0	23,7	29.283,0	73,8
Takaisinlainat työeläkevakuutuslaitoksilta						
Saadut ennakot						
Ostovelat						
Rahoitusvekselit						
Velat saman konsernin yrityksille						
Velat omistusyhteisy yrityksille						
Laskennallinen verovelka						
Muut velat	3.319,0	42,5	5.542,0	19,7	2.404,0	6,1
Siirtovelat						
Lyhytaikainen vieras pääoma	4.440,0	56,9	15.913,0	56,5	7.719,0	19,5
Joukkovelkakirjalainat						
Vaihtovelkakirjalainat						
Pääomalainat						
Lainat rahoituslaitoksilta			49,0	0,2	351,0	0,9
Takaisinlainat työeläkevakuutuslaitoksilta						
Saadut ennakot			2,0	0,0	660,0	1,7
Ostovelat	36,0	0,5	1.027,0	3,6	246,0	0,6
Rahoitusvekselit						
Velat saman konsernin yrityksille	4.259,0	54,6	14.822,0	52,6		
Velat omistusyhteisy yrityksille						
Muut velat	145,0	1,9			6.414,0	16,2
Siirtovelat			13,0	0,0	47,0	0,1
TASEEN LOPPUSUMMA	7.805,0	100	28.181,0	100	39.677,0	100

Yrityksen tunnusluvut

Tilikausi	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Volyymi			
Liikevaihto tEUR		208,0	1.528,0
Liikevaihdon muutos %			634,6
Liikevaihto tEUR/henkilö			
Jalostusarvo tEUR /henkilö			
Kannattavuus			
Käyttökate %		32,1	45,8
Liikevoitto %		-35,4	22,7
Nettotulos %		-57,9	6,5
Sijoitetun pääoman tuotto %	-0,1	-0,9	1,4
Kokonaispääoman tuotto %	0,0	-0,4	1,0
Maksuvalmius			
Quick ratio	0,2	0,0	0,4
Current ratio	0,2	0,0	0,4
Vakavaraisuus			

Omavaraisuusaste %	0,6	0,2	0,3
Net gearing	75,3	222,9	277,2
Suhteellinen velkaantuneisuus %		9.999,9	2.544,6
Käyttöpääoma			
Käyttöpääoma %		-428,4	-49,1
Vaihto-omaisuus/liikevaihto %			
Myyntisaamisten kiertoaika pv		242	37
Ostovelkojen kiertoaika pv			

Toimialan tunnusluvut

Toimiala 68201 Asuntojen vuokraus (4 880 kpl)

Vuosi	2018	2019	2020
Toimialalla yrityksiä	2.122	2.414	2.479
Volyymi			
Liikevaihto tEUR	37,0	34,0	36,0
Liikevaihdon muutos %	0,0	0,0	0,0
Liikevaihto tEUR/henkilö	223,0	145,0	223,0
Jalostusarvo tEUR /henkilö	62,4	45,8	41,0
Kannattavuus			
Käyttökate %	31,3	31,4	31,0
Liikevoitto %	17,8	18,2	20,0
Nettotulos %	11,5	12,7	13,6
Sijoitetun pääoman tuotto %	2,1	2,3	2,7
Kokonaispääoman tuotto %	2,1	2,3	2,6
Maksuvalmius			
Quick ratio	1,0	0,8	1,0
Current ratio	1,0	0,9	1,0
Vakavaraisuus			
Omavaraisuusaste %	53,8	53,2	52,4
Suhteellinen velkaantuneisuus %	273,0	275,0	273,7
Käyttöpääoma			
Käyttöpääoma %	0,0	0,0	0,0
Vaihto-omaisuus/liikevaihto %	78,7	126,0	123,4
Myyntisaamisten kiertoaika pv	11	12	11
Ostovelkojen kiertoaika pv	41	49	61

	Toimiala	Kaikki yritykset
Häiriörisi	2,0%	5,7%
Konkurssiriski	0,2%	0,5%

Sivutoimipisteet

Tietokannassamme ei ole tarkkoja sivutoimipistetietoja yrityksestä.

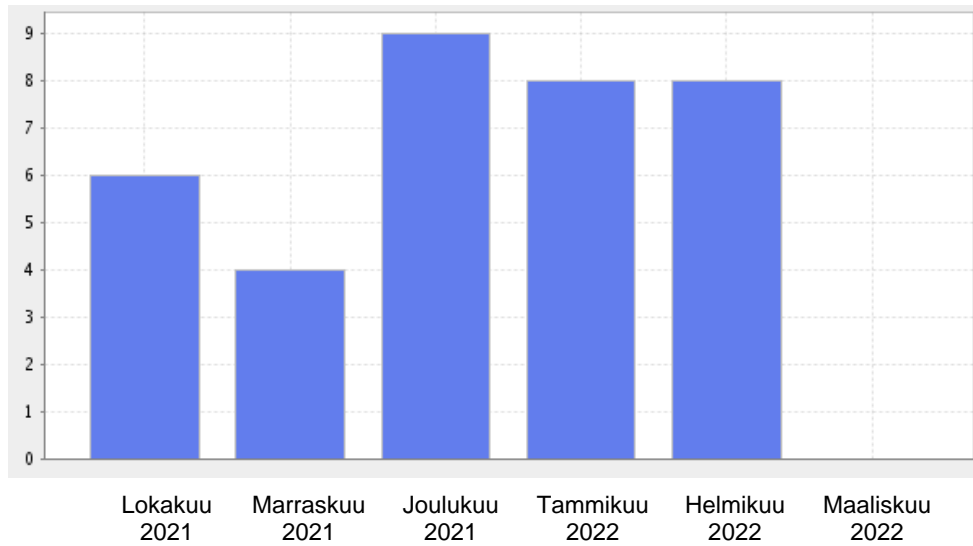
Yrityskyselyiden lukumäärä

Yritystä on kysytty 6 kuukauden aikana 35 kertaa.

Kyselyt 6 kuukauden aikana

Lokakuu 2021	Marraskuu 2021	Joulukuu 2021	Tammikuu 2022	Helmikuu 2022	Maaliskuu 2022
6	4	9	8	8	0

Kyselylukumäärien kehitys graafisesti



Kyselylukumäärätieto kuvaa yrityksen toiminnan aktiivisuutta. Tieto ei ole luottotieto eikä sitä käytetä yritysten luottoluokituksissa. Yritystietojen kyselijöiden nimitiedot eivät ole tarkastusoikeuden piirissä.

Suomen Hoiva ja Asunto Oy

Y-tunnus: 2870596-9

	Viimeisin tieto	Alkupvm	Tietolähde
<u>Toiminimi</u>	Suomen Hoiva ja Asunto Oy	29.11.2017	Patentti- ja rekisterihallitus
<u>Yritysmuoto</u>	Osakeyhtiö	29.11.2017	Patentti- ja rekisterihallitus
<u>Kotipaikka</u>	HELSINKI	29.11.2017	Patentti- ja rekisterihallitus
<u>Yrityksen kieli</u>	Suomi	12.01.2018	Verohallinto
<u>Päätoimiala</u>	Asuntojen vuokraus (68201)	09.11.2017	Verohallinto
Postiosoite	PL 750 00181 HELSINKI	17.11.2017	Yhteinen

Voimassaolevat rekisteröinnit

Rekisteri	Tila	Alkupvm
Kaupparekisteri	Rekisterissä	29.11.2017
Verohallinnon perustiedot	Rekisterissä	12.01.2018
Arvonlisäverovelvollisuus	Kiinteistön käyttöoikeuden luovuttamisesta	29.11.2019

[Näytä rekisterihistoria](#)

Verovelkarekisteri

Näytä tiedot

Y-tunnushistoria

Pvm	Tapahtuma	Selite
17.11.2017	Tunnus annettu	

REKISTERIOTTEEN TIEDOT

Toiminimi: Suomen Hoiva ja Asunto Oy
Y-tunnus: 2870596-9
Yritys rekisteröity: 29.11.2017 12:16:51
Yritysmuoto: Osakeyhtiö
Kotipaikka: Helsinki
Otteen sisältö: 16.03.2022 15:30:19 rekisterissä olleet tiedot.

Yhteystiedot:
Postiosoite: PL 750 00181 Helsinki

Rekisterimerkinnät:

TOIMINIMI (Rekisteröity 29.11.2017 12:16:51)
Suomen Hoiva ja Asunto Oy

TOIMIALA (Rekisteröity 29.11.2017 12:16:51)
Yhtiön toimialana on aravalaisissa sekä muissa asuntolainsäädäntöön sisältyvissä säädöksissä tarkoitettuihin tavoin toimia yleishyödyllisenä yhteisönä, joka rakennuttaa tai hankkii muuten omistukseensa tai hallintaansa vuokra-asuntoja, sekä tarjoaa niitä sosiaalisin perustein ja kohtuullisin kustannuksin julkisesti vuokrattavaksi siten, että tavoitteena on asukkaiden hyvät ja turvalliset asuinolot. Toimintaansa varten yhtiö voi omistaa tai vuokraoikeuden nojalla hallita kiinteistöjä, asuntoja muita osakkeita ja osuuksia. Yhtiö voi lisäksi huolehtia hallitsemiensa yhteisöjen ja tilojen hallinto-, huolto- ja muista vastaavista tehtävistä. Yhtiö noudattaa toiminnassaan kulloinkin voimassa olevaa valtion tukemaa tuotantoa koskevaa asuntolainsäädäntöä tai sen nojalla annettuja alemmanasteisia sääntöjä ja määräyksiä.

KOTIPAikka (Rekisteröity 29.11.2017 12:16:51)
Helsinki

TILIKAUSI (Rekisteröity 29.11.2017 12:16:51)
01.01. - 31.12.

PERUSTAMISTIEDOT (Rekisteröity 29.11.2017 12:16:51)

Perustamissopimus on allekirjoitettu 09.11.2017.

OSAKEPÄÄOMA (Rekisteröity 29.11.2017 12:16:51)
50 000,00 EUR

OSAKKEIDEN LUKUMÄÄRÄ (Rekisteröity 29.11.2017 12:16:51)
100 kpl

HALLITUS (Rekisteröity 29.11.2017 12:16:51)

Jäsenet:

03.03.1969 Karjalainen Pertti Tapio

Varajäsenet:

20.05.1991 Gullichsen Alex Johan

TILINTARKASTAJAT (Rekisteröity 13.08.2019 14:56:35)

Tilintarkastaja:

PricewaterhouseCoopers Oy, Y-tunnus 0486406-8, Kaupparekisteri

Päävastuullinen tilintarkastaja:

17.07.1978 Karinen Jukka Tapio

LAKIMÄÄRÄINEN EDUSTAMINEN (Rekisteröity 29.11.2017 12:16:51)

Lain nojalla yhtiötä edustaa hallitus.

EDUSTAMINEN (Rekisteröity 29.11.2017 12:16:51)

Hallituksen jäsenet ja toimitusjohtaja kukin yksin

PROKURISTIT (Rekisteröity 13.08.2019 14:56:35)

25.04.1982 Pessala Juha Jeremias

Prokuristit edustavat yhtiötä kukin yksin.

TILINPÄÄTÖSASIAKIRJAT (Rekisteröity 28.08.2021 03:00:30)

Tilinpäätös ajalta 01.01.2020 - 31.12.2020.

VOIMASSAOLEVAT HENKILÖTIEDOT

20.05.1991 Gullichsen Alex Johan, Suomen kansalainen, Kaarina

17.07.1978 Karinen Jukka Tapio, Suomen kansalainen, Helsinki

03.03.1969 Karjalainen Pertti Tapio, Suomen kansalainen, Espoo

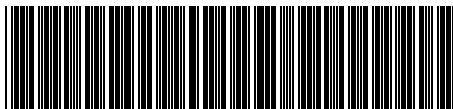
25.04.1982 Pessala Juha Jeremias, Suomen kansalainen, Helsinki

LISÄTIETOJA

Yritys tai yhteisö on tehnyt lakisääteisen edunsaajailmoituksen kaupparekisteriin 30.01.2020

TOIMINIMIHISTORIA

Suomen Hoiva ja Asunto Oy 29.11.2017 12:16:51 -



.540A.L0213769915

Suomen Hoiva ja Asunto Oy
PL 750
00181 HELSINKI

17.03.2022

Asiakirjan tunnus
L0213769915

Todistus verojen maksamisesta

Verovelvollinen: Suomen Hoiva ja Asunto Oy, Y-tunnus 2870596-9

Verovelvollinen on maksanut kaikki Verohallinnolle kuuluvat verot, maksut ja muut saatavat ja antanut kaikki verotukseen liittyvät ilmoitukset viimeisten 12 kuukauden ajalta.

Verohallinto
puh. 029 497 032 (Verovelkatodistukset, puhelun hinta pvm./mpm.)

Lisätietoja

Todistuksen verojen maksamisesta tai verovelkatodistuksen voi tilata OmaVerossa (vero.fi/omavero) tai osoitteessa vero.fi/verovelkatodistus.





Käsittelijä
Suuryrityspalvelut

Puhelin
010 253 2669

Päivämäärä
16.3.2022

Vahinkotunnus

Asiakastunnus
76869001

Attendo Oy
Itämerenkatu 9
00180 HELSINKI

Tämä todistus on annettu ainoastaan tiedoksi eikä se suo minkäänlaisia oikeuksia sen haltijalle. Tämä todistus ei lisää, laajenna eikä muunna tässä mainittujen vakuutuksien antamaa suojaa.

VAKUUTUSTODISTUS

Attendo Oy:llä on Pohjola Vakuutus Oy:ssä toiminnan vastuuvakuutus.

Vakuutustunnus 16-762-493-8

Vakuutetut Attendo Oy ja tytäryhtiöt mm. Suomen Hoiva ja Asunto Oy (2870596-9)

Vakuutettu toiminta Lääkäriasemat, yksityislääkärit ja vastaavat erikoislääkäripalvelut, ikääntyneiden palveluasuminen

Vakuutusmäärä Korvauksen enimmäismäärä henkilö- ja esinevahingossa on 1.000.000 euroa
Korvauksen enimmäismäärä puhtaassa varallisuusvastuu vahingossa on 200 000 euroa.

Voimassaoloalue Eurooppa

Vakuutuskausi 01.01.2022 – 31.12.2022, jatkuva vuosivakuutus

Vakuutus voi päättyä yleisten sopimusehtojen YL kohdassa 16 mainituilla tavoilla.

Vakuutusehdot Yleiset sopimusehdot YL
Toiminnan vastuuvakuutus VA 01
Vastuuvakuutuksen erityisehdot VA 04

Pohjola Vakuutus Oy

Osoite	Puhelinpalvelu	Faksi	Sähköposti
00013 OP	Yksityistaloudet 0303 0303 Yritykset ja yhteisöt 010 253 0055		op.fi

OP Vakuutus Oy, Y-tunnus 1458359-3, Gebhardinaukio 1, 00013 OP, kotipaikka Helsinki
A-Vakuutus Oy, Y-tunnus 1715947-2, Gebhardinaukio 1, 00013 OP, kotipaikka Helsinki
Vakuutusosakeyhtiö Eurooppalainen, Y-tunnus 0196741-6, Gebhardinaukio 1, 00013 OP, kotipaikka Helsinki
Keskinäinen Henkivakuutusyhtiö Suomi, Y-tunnus 0201320-0, Gebhardinaukio 1, 00013 OP, kotipaikka Helsinki