

Kaupunki yhteensä (ml tilalaitos ja vesihuoltolaitos)

TALOUSARVION TULOSLASKELMAOSAN TOTEUTUMISVERTAILU

	Talousarvio	TA-muutos	TA yht.	Toteutuma	Poikkeama *)
Toimintatulot	45 964 530	26 400	45 990 930	53 902 315,37	-7 911 385,37
Myyntitulot	19 297 959	4 400	19 302 359	21 532 567,81	-2 230 208,81
Maksutulot	7 238 800		7 238 800	7 032 269,73	206 530,27
Tuet ja avustukset	739 950	22 000	761 950	4 001 481,13	-3 239 531,13
Vuokratulot	16 893 811		16 893 811	16 757 764,87	136 046,13
Muut toimintatulot	1 794 010		1 794 010	4 578 231,83	-2 784 221,83
Valmistus omaan käyttöön	626 500		626 500	722 964,25	-96 464,25
Toimintamenot	-153 159 980	-887 400	-154 047 380	-154 962 252,25	914 872,25
Henkilöstömenot	-58 733 894	-136 500	-58 870 394	-59 452 233,29	581 839,29
Palvelujen ostot	-65 822 533	66 000	-65 756 533	-65 848 790,24	92 257,24
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-10 381 968	-139 900	-10 521 868	-10 670 001,80	148 133,80
Avustukset muille	-4 823 916	-677 000	-5 500 916	-5 421 773,31	-79 142,69
Vuokrat	-13 276 810		-13 276 810	-13 272 374,58	-4 435,42
Muut toimintamenot	-120 859		-120 859	-297 079,03	176 220,03
Toimintakate	-106 568 950	-861 000	-107 429 950	-100 336 973	-7 092 977
Verotulot	95 078 000		95 078 000	100 243 798,78	-5 165 798,78
Valtionosuudet	18 680 000		18 680 000	19 008 991,00	-328 991,00
Rahoitustulot ja -menot:					
Korkotulot	679 100		679 100	744 500,14	-65 400,14
Muut rahoitustulot	1 400 000		1 400 000	1 559 980,99	-159 980,99
Korkomenot	-480 000		-480 000	-607 774,61	127 774,61
Muut rahoitusmenot	-30 000		-30 000	-1 028 288,09	998 288,09
Vuosikate	8 758 150		7 897 150	19 584 235,58	-11 687 085,58
Poistot ja arvonalentumiset					
Suunnitelman mukaiset poistot	-9 207 137		-9 207 137	-9 604 692,99	397 555,99
Kertaluonteiset poistot				-329 953,75	329 953,75
Satunnaiset erät					
Satunnaiset tuotot					
Tilikauden tulos	-448 987		-1 309 987	9 649 588,84	-10 959 575,84
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys(+)	66 000		66 000	66 717,72	-717,72
Varausten lisäys (-) tai vähennys (+)				-7 300 000,00	7 300 000,00
Tilikauden ylijäämä/alijäämä	-382 987	-861 000	-1 243 987	2 416 306,56	-3 660 293,56

* = talousarvio + talousarviomuutos - toteutuma

Kaupunki yhteensä (ml tilalaitos ja vesihuoltolaitos)**TALOUSARVION RAHOITUSOSAN TOTEUTUMISVERTAILU**

	Talousarvio	Ta-muutos	TA yht.	Toteutuma	Poikkeama *)
Toiminnan ja investointien rahavirta					
Tulorahoitus					
Vuosikate	8 758 150		8 758 150	19 584 235,58	-10 826 085,58
Satunnaiset erät					
Tulorahoituksen korjauserät	-50 000		-50 000	-3 047 978,98	2 997 978,98
Investoinnit					
Investointimenot	-17 588 140	-205 400	-17 793 540	-16 914 751,65	-878 788,35
Rahoitusosuudet investointimenoihin				360 614,46	-360 614,46
Pysyv.vastaav.luovutustuotot	250 000		250 000	4 157 092,52	-3 907 092,52
Toiminnan ja investointien rahavirta	-8 629 990	-205 400	-8 835 390	4 139 211,93	-12 974 601,93
Rahoituksen rahavirta					
Antolainauksen muutokset					
Antolainasaamisten lisäykset muille				-12 913,99	12 913,99
Antolainasaamisten vähennykset muilta	245 000		245 000	200 000,00	45 000,00
Lainakannan muutokset					
Pitkäaikaisten lainojen lisäys					
Pitkäaikaisten lainojen vähennys					
Lyhytaikaisten lainojen muutos	7 884 990		7 884 990	-3 000 000,00	10 884 990,00
Oman pääoman muutokset					
Muut maksuvalmiuden muutokset	500 000		500 000	-69 155,83	569 155,83
Rahavarojen muutos	0	-205 400	-205 400	1 257 142,11	-1 462 542,11

* = talousarvio + talousarviomuutos - toteutuma

Sitovia eriä rahoitusosassa ovat antolainojen lisäys ja vieraan pääoman vähennys. Siirtoja oman pääoman sisällä tai siirtoja tuloslaskelman ja oman pääoman tase-erien kesken tai vapaaehtoisten varausten muutoksia ei merkitä rahoitusosaan.

Kaupunki yhteensä (ml tilalaitos ja vesihuoltolaitos)

TALOUSARVION INVESTOINTIEN TOTEUTUMISVERTAILU

	Talousarvio	TA-muutos	TA yht.	Toteutuma	Poikkeama *)
Investoinnit, yleinen					
Oma rakentaminen				-288 827	
Rakennuttaminen ja muut investointimenot				-155 449	
Käyttöomaisuuden osto					
Inv.menot yht.	-920 000		-920 000	-444 276	-475 724,22
Käyttöomaisuuden myynti	200 000		200 000	140 912	59 088,20
Muut investointitulot					
Inv.tulot yht.	200 000		200 000	140 912	59 088,20
Investoinnit, sosiaali- ja terveys					
Oma rakentaminen					
Rakennuttaminen ja muut investointimenot					
Käyttöomaisuuden osto				-477 538,67	
Inv.menot yht.	-409 000		-409 000	-477 538,67	68 538,67
Käyttöomaisuuden myynti					
Rahoitusosuudet					
Muut investointitulot					
Inv.tulot yht.					
Investoinnit, sivistys					
Oma rakentaminen					
Rakennuttaminen ja muut investointimenot					
Käyttöomaisuuden osto					
Inv.menot yht.	-774 000	-50 000	-824 000	-783 280,22	-40 719,78
Käyttöomaisuuden myynti					
Rahoitusosuudet		15 000	15 000	15 000,00	
Muut investointitulot					
Inv.tulot yht.		0	0	0,00	
Investoinnit, ympäristö (ml tilalaitos ja vesihuoltolaitos)					
Oma rakentaminen				-14 067 449,96	
Rakennuttaminen ja muut investointimenot				-1 104 514,34	
Käyttöomaisuuden osto					
Inv.menot yht.	-15 485 140	49 000	-15 436 140	-15 171 964,30	-264 175,70
Käyttöomaisuuden myynti				0,00	0,00
Rahoitusosuudet				360 614,46	
Muut investointitulot					
Inv.tulot yht.	50 000		50 000	360 614,46	-310 614,46
Investointimenot yht.	-17 588 140	-205 400	-17 793 540	-16 914 751,65	-878 788,35
Investointitulot yht.	250 000	0	250 000	501 526,26	-251 526,26
Investoinnit, netto	-17 338 140	-205 400	-17 543 540	-16 413 225,39	-1 130 314,61

YHTEENVETO VALTUUSTON HYVÄKSYMIEH SITOVIEN ERIEN TOTEUTUMISVERTAILUSTA,

ML. TILALAITOS, VESIHUOLTOLAITOS

Sitovuus määrärahasolla	Toimintakate				
	TA2021	MRM	TA2021+MRM	Toteutunut	Erotus
KÄYTTÖTALOUSOSA					
KESKUSVAALILAUTAKUNTA					
Vaalit	-75 367	-2 650	-78 017	-84 799,82	6 782,82
TARKASTUSLAUTAKUNTA					
Tarkastustoimi	-65 711		-65 711	-31 593,75	34 117,25
KAUPUNGINVALTUUSTO					
Kaupunginvaltuusto	-216 697		-216 697	-181 964,44	34 732,56
KAUPUNGINHALLITUS					
Hallinto	-2 142 160	-210	-2 142 370	-1 984 671,62	157 698,38
Asiahallinto	-680 458	8 300	-672 158	-616 872,09	55 285,91
Sisäiset toimistopalvelut	1 342	-60	1 282	36 908,17	35 626,17
Tietohallinto	-1 567	-111 440	-113 007	-162 177,48	-49 170,48
Rahatoimi	28 257	-180	28 077	30 766,92	2 689,92
Omaisuuuden luovutusvoitto/-tappio	1 416 893		1 416 893	3 821 318,87	2 404 425,87
Järjestelyerät	-168 525	-147 000	-315 525	-249 585,26	65 939,74
Satama	1 549 888		1 549 888	1 544 911,14	-4 976,86
Henkilöstöhallinto	-1 076 226	-34 910	-1 111 136	-964 944,35	146 191,65
Palkkahallinto	6 987	-210	6 777	4 983,30	-1 793,70
KEHITYS- JA HENKILÖSTÖJAOSTO					
Kehitys- ja henkilöstöjaosto	-755 583		-755 583	-776 183,46	-20 600,46
SAARISTOLAUTAKUNTA					
Saaristoasiat	-236 589	-30	-236 619	-189 430,20	47 188,80
SOSIAALILAUTAKUNTA					
Sosiaali- ja terveystoimen hallinto	-624 028	-210	-624 238	-625 631,86	-1 393,86
Terveyspalvelut	-5 527 117	-1 620	-5 528 737	-5 338 138,95	190 598,05
Kuntoutus	-718 534	-330	-718 864	-676 817,74	42 046,26
Suun terveydenhuolto	-1 579 453	-200 840	-1 780 293	-1 693 920,18	86 372,82
Ympäristöterveydenhuolto	-219 162		-219 162	-202 817,68	16 344,32
Aikuisten psykososiaaliset palvelut	-2 644 966	-300	-2 645 266	-2 390 893,05	254 372,95
Erikoissairaanhoido	-26 648 064	1 000 000	-25 648 064	-23 957 724,82	1 690 339,18
Lapsiperheiden sosiaalityö	-4 348 532	-570	-4 349 102	-4 379 672,80	-30 570,80
Aikuissosiaalityö	-512 350	-120	-512 470	-421 715,00	90 755,00
Työllisyyspalvelut	-1 650 475	-300 270	-1 950 745	-1 800 931,53	149 813,47
Vammaispalvelut	-7 373 870	-500 120	-7 873 990	-8 068 421,70	-194 431,70
Hoito- ja vanhuspalvelut	-15 076 116	-426 150	-15 502 266	-15 682 904,06	-180 638,06
KOULUTUSLAUTAKUNTA					
Sivistystoimen hallinto	-457 575	-180	-457 755	-461 490,34	-3 735,34
Varhaiskasvatus	-9 399 277	-4 920	-9 404 197	-9 407 839,81	-3 642,81
Varhaiskavatuksen tukitoimet	-974 670		-974 670	-788 605,26	186 064,74
Perusopetus	-16 483 536	-4 080	-16 487 616	-16 686 697,93	-199 081,93
Lukiokoulutus	-2 442 493	-124 410	-2 566 903	-2 512 610,65	54 292,35
Oppilaan tuki- ja hyvinvointipalvelut	-1 995 853	-1 410	-1 997 263	-2 128 938,30	-131 675,30
Vapaa sivistystyö	-948 765	-450	-949 215	-927 265,72	21 949,28
KULTTUURI- JA VAPAA-AIKALAUTAKUNTA					
Kulttuuripalvelut	-2 283 862	-510	-2 284 372	-2 258 187,22	26 184,78
Vapaa-aikapalvelut	-1 967 087	-390	-1 967 477	-2 001 066,12	-33 589,12
YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA					
Rakentamisen valv. ja neuv.	7 280	-90	7 190	268 137,91	260 947,91
Ympäristönsuojelu	-221 343		-221 343	-202 781,87	18 561,13
Asemakaavoitus	-150 366	-90	-150 456	-219 201,92	-68 745,92
TEKNINEN LAUTAKUNTA					
Maanmittaus	949 884	-480	949 404	1 273 283,30	323 879,30
Palvelukeskus	-806 757	-300	-807 057	-903 767,09	-96 710,09
Pelastustoimi	-1 543 028		-1 543 028	-1 530 175,57	12 852,43
Liikenneväylät ja venesatamat	-1 622 533	-270	-1 622 803	-1 541 110,49	81 692,51
Viheryksikkö	-1 378 249	-480	-1 378 729	-1 347 056,12	31 672,88
Liikuntapaikat	-879 822	-240	-880 062	-909 824,33	-29 762,33
Joukkoliikenne	-1 031 518		-1 031 518	-1 097 822,07	-66 304,07
Kaukolämpö ja energiantuotanto	63 988		63 988	1 272 563,50	1 208 575,50
Konekeskus	173 834	-210	173 624	297 705,43	124 081,43
Varasto	6 817	-60	6 757	77 935,23	71 178,23
Ateriapalvelut	92 994	-1 200	91 794	117 067,80	25 273,80
Siivouspalvelut	18 456	-1 350	17 106	-22 318,63	-39 424,63
KÄYTTÖTALOUS YHTEENSÄ					
<i>pl. Tilalaitos, Vesihuoltolaitos</i>	-112 611 664	-860 040	-113 471 704	-106 682 989,71	6 788 714,29
TEKNINEN LAUTAKUNTA					
Tilalaitos	3 965 353	-600	3 964 753	4 070 892,92	106 139,92
TEKNINEN LAUTAKUNTA					
Vesihuoltolaitos	2 077 361		2 077 361	2 275 124,16	197 763,16
KÄYTTÖTALOUS YHTEENSÄ					
<i>ml. Tilalaitos, Vesihuoltolaitos</i>	-106 568 950	-860 640	-107 429 590	-100 336 972,63	7 092 617,37

Erotus-sarakkeessa olevat miinusmerkkiset luvut ovat määrärahaylijätkä, joita kaupunginvaltuusto ei ole hyväksynyt ja jotka esitetään hyväksyttäväksi osana tilinpäätöstä.

Sitovuus määrärahasolla	Menoarvio					Tuloarvio				
	TA2021	MRM	TA2021+MRM	Toteutunut	Erotus	TA2021	MRM	TA2021+MRM	Toteutunut	Erotus
INVESTOINTIOSA										
KAUPUNGINHALLITUS										
Tietohallinto										
-tietoliikenneverkon kehittäminen ja langattomat verkot	40 000		40 000	40 000,49	-0,49					
-dynastyn versiopäivitys ja sähköinen allekirjoitus	20 000		20 000	13 849,71	6 150,29					
-käyttäjähallinnan automatisointi ja prosessikehitys	15 000		15 000	14 982,50	17,50					
-työprosessien ja sähköisen asioinnin kehittämisen	35 000		35 000	34 976,25	23,75					
-toimipisteverkkojen tietoliikenneyhteydet	165 000		165 000	164 761,21	238,79					
Johdon raportointiuudistus	10 000		10 000		10 000,00					
Sähköisen kehityskeskustelun uusiminen	50 000		50 000		50 000,00					
Työajanseurantajärjestelmän uusiminen	50 000		50 000		50 000,00					
Sähköinen arkistointi	15 000		15 000		15 000,00					
Tiedotustoiminta, verkkosivualusta	20 000		20 000	20 256,94	-256,94					
Maanosto	500 000		500 000	151 047,68	348 952,32					
Myödyn tai muuten poistetun omaisuuden kirjanpitoarvojen tuloutus						200 000		200 000	134 184,28	-65 815,72
Osakemerkinnät		4 400	4 400	4 401,00	-1,00				6 727,52	6 727,52
SOSIAALILAUTAKUNTA										
Lautakunnan kohteet:										
Ohjelmistohankinnat	212 000		212 000	133 983,42	78 016,58					
TK, Päivystyksen kalusteet ja laboratorion sentrifuugi	40 000		40 000	18 855,38	21 144,62					
TK, Arkistoon lisää siirrettäviä hyllyjä	15 000		15 000	16 520,00	-1 520,00					
TK Röntgenlaitte		200 000	200 000	194 500,00	5 500,00					
Suun terv.huolto, Rymättylän ja Naantalien huoneiden remonttia ja kalusteita	22 000		22 000	9 681,58	12 318,42					
Suun terv.huolto, instrumenttipesukone	20 000		20 000	16 900,00	3 100,00					
Suun terv.huolto, digitaalinen suukamera	35 000		35 000	32 600,00	2 400,00					
Hoito- ja vanhuspäiv., Birgittakodin kahden yksikön kalusteet	45 000		45 000	39 393,50	5 606,50					
Hoito- ja vanhuspäiv., työhuoneiden remontteja	20 000		20 000	15 104,79	4 895,21					
KOULUTUSLAUTAKUNTA										
Oppimisympäristöjen uudistaminen	150 000	50 000	200 000	197 050,86	2 949,14					
Varhaiskasvatuksen ja opetustoiminnan IT-hankinnat	175 000		175 000	174 579,99	420,01					
Velkuan koulun irtaimisto	200 000		200 000	210 625,90	-10 625,90					
KULTTUURI- JA VAPAA-AIKALAUTAKUNTA										
Pääkirjaston laajentaminen ja uudistaminen	174 000		174 000	168 683,42	5 316,58					
Humpin koulutustilan irtaimisto	50 000		50 000	27 061,27	22 938,73					
Omatoimikirjastot	25 000		25 000	5 278,78	19 721,22					
YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA										
TEKNINEN LAUTAKUNTA										
Kehätien parantaminen, läntinen osuus (ent. Armonlaaksontien ja Ruonan yhdyntien liittymäjäär.)	50 000		50 000		50 000,00					
Kalevanlahden rantojen ja rantaraitin ympäristön parantaminen	80 000	40 000	120 000	109 866,87	10 133,13					
Seudullinen joukkoliikenne	33 000		33 000	70 164,46	-37 164,46				37 614,46	37 614,46
Saariston ranta-alueiden kehittäminen	50 000		50 000	47 337,26	2 662,74					
Karvetin liikunta-alue	70 000		70 000	69 981,11	18,89					
Särkäsälmen kevyenliikenteen järjestelyt	50 000		50 000	66 357,22	-16 357,22					
Maanmittauksen irtain omaisuus	30 000		30 000	29 600,00	400,00					
Paikkatieto-ohjelmistohankinnat	200 000	-100 000	100 000		100 000,00					
Laserkeilaus	25 000		25 000	31 668,47	-6 668,47					
Päälylystys	150 000		150 000	148 651,52	1 348,48					
Katuväläistys	20 000	52 000	72 000	71 377,50	622,50					
Peruskorjaukset ja liikennenympäristön parantaminen	150 000		150 000	150 909,70	-909,70					
Suunnittelu	50 000		50 000	47 949,12	2 050,88					
Isosuo viheryksikön varastointialue	90 000	30 000	30 000	30 079,10	-79,10					
Laiturit	90 000		90 000	74 462,61	15 537,39					
Viheralueet	110 000		110 000	96 412,42	13 587,58					
Liikuntapaikat	90 000		90 000	116 350,33	-26 350,33				30 000,00	30 000,00
Irtain omaisuus	180 000	45 000	225 000	218 620,00	6 380,00					
Ateria- ja siivouspalvelut	60 000		60 000	45 972,33	14 027,67					
Aluekohteet (sis.vesihuollon)*										
Luonnonmaan asunotomessualue	1 505 000		1 505 000	1 836 284,55	-331 284,55					
Luonnonmaan perhetalon asemakaava-alue	2 300 000	-450 000	1 850 000	1 356 559,49	493 440,51					
Keskustakorttelit	100 000	60 000	160 000	161 432,71	-1 432,71					
Kukolanvainio 2	50 000		50 000	37 543,27	12 456,73					
Muurila-Hellemaa	40 000	-40 000		28,96	-28,96					
Kaivokadun saneeraus	120 000		120 000	79 677,95	40 322,05					
Naviren meriteollisuusalue	400 000	200 000	600 000	629 521,74	-29 521,74					
Taimon ranta	40 000		40 000	44 782,49	-4 782,49					
Kuparivuoren asemakaava	115 000	35 000	150 000	149 363,98	636,02					
Haavuoren kunnallistekniikka (ent. Nummitie-Heinätie)	340 000	70 000	410 000	389 693,10	20 306,90					
Ruonan yhdyntien parantaminen	40 000		40 000	18 898,18	21 101,82					
Vanhon kaupungin ranta	160 000		160 000	34 002,34	125 997,66					
Immasen alueen katujen viimeistely	50 000		50 000	11 319,50	38 680,50					
Luolalan pysäköintialue	250 000	-250 000								
Navirenavarsi	175 000	45 000	220 000	221 397,38	-1 397,38					
Nimeämätön uusi alue	60 000		60 000	36 678,08	23 321,92					
INVESTOINTIOSA YHTEENSÄ	9 336 000	-8 600	9 327 400	8 138 038,41	1 189 361,59	200 000		200 000	208 526,26	8 526,26
<i>pl. Tilalaitos, Vesihuoltolaitos</i>										

Sitovuus määrärahasolla	Menoarvio					Tuloarvio				
	TA2021	MRM	TA2021+MRM	Toteutunut	Erotus	TA2021	MRM	TA2021+MRM	Toteutunut	Erotus
TILALAITOS										
Luonnonmaan perhetalo	1 725 140		1 725 140	1 706 068,37	19 071,63					
Maijamäen koulu	750 000	100 000	850 000	833 070,80	16 929,20					
Kalevanniemen koulu	1 355 000		1 355 000	1 870 070,81	-515 070,81					
Velkuan koulu	1 700 000		1 700 000	1 920 313,50	-220 313,50					
Rymättylän paloasema (KH)	800 000	94 000	894 000	888 039,15	5 960,85				220 000,00	220 000,00
Humppi	50 000		50 000	51 528,97	-1 528,97					
Tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskus	50 000		50 000	7 000,00	43 000,00					
Terveyskeskus	180 000		180 000	191 193,66	-11 193,66					
Kaupungintalo	322 000	-160 000	162 000	66 229,72	95 770,28					
Katavakoti	300 000		300 000	320 042,26	-20 042,26					
Päiväkodit ja koulut	210 000		210 000	202 664,89	7 335,11					
Muut kiinteistöt	115 000	-10 000	105 000	63 284,28	41 715,72					
Sotetilat	50 000		50 000	52 128,98	-2 128,98					
Laitehankinnat ja irtaimisto	135 000		135 000	80 088,99	54 911,01					
Kuparivuoren leirintäalue, elinkaarihanke		137 000	137 000	136 333,34	666,66					
Maijamäen koulun lähiliikuntapaikka									73 000,00	73 000,00
Kelan osakkeiden hankinta		53 000	53 000	53 000,00						
Käyttöamaisuuden myynti, kirjanpitoarvon tuloutus						50 000		50 000		-50 000,00
Tilalaitoksen investoinnit yhteensä	7 742 140	214 000	7 956 140	8 441 057,72	-484 917,72	50 000		50 000	293 000,00	243 000,00
VESIHUOLTOLAITOS										
Luolalan jätevesipumppaamon uusiminen 2021-2022	30 000		30 000		30 000,00					
Vesihuollon saneerausohjelman mukaiset hankkeet	340 000		340 000	240 336,26	99 663,74					
Suunnittelu	40 000		40 000	17 397,00	22 603,00					
Verkosto	100 000		100 000	77 921,27	22 078,73					
Vesihuoltolaitoksen investoinnit yhteensä	510 000		510 000	335 654,53	174 345,47					
INVESTOINTIOSA YHTEENSÄ ml. Tilalaitos ja Vesihuoltolaitos	17 588 140	205 400	17 793 540	16 914 750,66	878 789,34	250 000		250 000	501 526,26	251 526,26
Erotus-sarakkeessa olevat miinusmerkkiset luvut ovat määrärahaylityksiä, joita KV ei ole käsitellyt 31.12. mennessä.										
* = Aluekohteet ovat yksittäin sitovia - tässä laskelmassa kukin kohde tarkastellaan kokonaisuutena ja siksi esim. alueen vesihuoltomäärärahat sisältyvät tähän kohtaan eikä vesihuoltoon, koska tämä on sitovuustarkastelu.										
TULOSLASKELMAOSA										
Verotulot						95 078 000		95 078 000	100 243 798,78	5 165 798,78
Valtionosuudet						18 680 000		18 680 000	19 008 991,00	328 991,00
Korkotuotot						679 100		679 100	744 500,14	65 400,14
Muut rahoitustuotot						1 400 000		1 400 000	607 774,61	-792 225,39
Korkomenot	480 000		480 000	607 774,61	-127 774,61					
Muut rahoitusmenot	30 000		30 000	1 028 288,09	-998 288,09					
Satunnaiset erät										
Satunnaiset kulut										
Satunnaiset tuotot										
TULOSLASKELMA YHTEENSÄ	510 000		510 000	1 636 062,70	-1 126 062,70	115 837 100		115 837 100	120 605 064,53	4 767 964,53
RAHOITUSLASKELMAOSA										
Antolainauksen muutokset										
Antolainauksen muutos (lisäys+)				12 913,99	-12 913,99					
Antolainas. Vähennys						245 000		245 000	200 000,00	-45 000,00
RAHOITUS YHTEENSÄ				12 913,99	-12 913,99			245 000	200 000,00	-45 000,00
SITOVAT MÄÄRÄRAHAT JA TULOARVIOT YHTEENSÄ			-89 126 050	-81 773 245,28	-7 352 804,72			116 332 100	121 306 590,79	4 974 490,79

KÄSITTELEMÄTTÖMÄT YLITYKSET 31.12.

KÄYTTÖTALOUSOSA

Käyttötalous, pl. Tilalaitos, vesihuolto
Tilalaitos
Vesihuoltolaitos

Käyttötalous yhteensä -1 156 247,46

INVESTOINTIOSA

Investoinnit, pl. Tilalaitos, vesihuolto
Tilalaitos, investoinnit
Vesihuolto, investoinnit

Investoinnit yhteensä -1 238 659,62

Tuloslaskelma -1 126 062,70
Rahoituslaskelma -12 913,99

Myöntämättömät ylitykset -3 533 883,77

TULOJEN ALITUKSET

INVESTOINTIOSA
Investoinnit, pl. Tilalaitos, vesihuolto -65 815,72
Tilalaitos, investoinnit -50 000,00
Vesihuolto, investoinnit

Investoinnit yhteensä -115 815,72

Tuloslaskelma -792 225,39
Rahoituslaskelma -45 000,00

Tulojen alitukset -953 041,11

Menoylitykset / tuloalitukset 31.12.2021

Määräraha	TA2021	MRM	TA+MRM 2021	Toteutunut	Ylitys
Käyttötalousosa					
Tietohallinto	-1 567	-111 440	-113 007	-162 177,48	-49 170,48
Satama	1 549 888		1 549 888	1 544 911,14	-4 976,86
Paikkahallinto	6 987	-210	6 777	4 983,30	-1 793,70
Kehitys- ja henkilöstöjaosto	-755 583		-755 583	-776 183,46	-20 600,46
Sosiaali- ja terveystoimen hallinto	-624 028	-210	-624 238	-625 631,86	-1 393,86
Lapsiperheiden sosiaalityö	-4 348 532	-570	-4 349 102	-4 379 672,80	-30 570,80
Vammaispalvelut	-7 373 870	-500 120	-7 873 990	-8 068 421,70	-194 431,70
Hoito- ja vanhuspalvelut	-15 076 116	-426 150	-15 502 266	-15 682 904,06	-180 638,06
Sivistystoimen hallinto	-457 575	-180	-457 755	-461 490,34	-3 735,34
Varhaiskasvatus	-9 399 277	-4 920	-9 404 197	-9 407 839,81	-3 642,81
Perusopetus	-16 483 536	-4 080	-16 487 616	-16 686 697,93	-199 081,93
Oppilaan tuki- ja hyvinvointipalvelut	-1 995 853	-1 410	-1 997 263	-2 128 938,30	-131 675,30
Vapaa-aikapalvelut	-1 967 087	-390	-1 967 477	-2 001 066,12	-33 589,12
Asemakaavoitus	-150 366	-90	-150 456	-219 201,92	-68 745,92
Palvelukeskus	-806 757	-300	-807 057	-903 767,09	-96 710,09
Liikuntapaikat	-879 822	-240	-880 062	-909 824,33	-29 762,33
Joukkoliikenne	-1 031 518		-1 031 518	-1 097 822,07	-66 304,07
Siivouspalvelut	18 456	-1 350	17 106	-22 318,63	-39 424,63
Investointiosa					
TH, Tietoliikenneverkon kehittäminen ja langattomat verkot	40 000		40 000	40 000,49	-0,49
Tiedotustoiminta, verkkosivualusta	20 000		20 000	20 256,94	-256,94
Osakemerkinnät		4 400	4 400	4 401,00	-1,00
TK, Arkistoon lisää siirrettäviä hyllyjä	15 000		15 000	16 520,00	-1 520,00
Velkuan koulun irtaimisto	200 000		200 000	210 625,90	-10 625,90
Seudullinen joukkoliikenne	33 000		33 000	70 164,46	-37 164,46
Särkäsälmen kevyenliikenteen järjestelyt	50 000		50 000	66 357,22	-16 357,22
Laserkeilaus	25 000		25 000	31 668,47	-6 668,47
Peruskorjaukset ja liikenneympäristön	150 000		150 000	150 909,70	-909,70
Isosuon viheryksikön varastointialue		30 000	30 000	30 079,10	-79,10
Liikuntapaikat	90 000		90 000	116 350,33	-26 350,33
Luonnonmaan asuomessualue	1 505 000		1 505 000	1 836 284,55	-331 284,55
Keskustakorttelit	100 000	60 000	160 000	161 432,71	-1 432,71
Muurila-Hellemaa	40 000	-40 000		28,96	-28,96
Naviren meriteollisuusalue	400 000	200 000	600 000	629 521,74	-29 521,74
Taimon ranta	40 000		40 000	44 782,49	-4 782,49
Navirenvarsi	175 000	45 000	220 000	221 397,38	-1 397,38
Kalevanniemen koulu	1 355 000		1 355 000	1 870 070,81	-515 070,81
Velkuan koulu	1 700 000		1 700 000	1 920 313,50	-220 313,50
Humppi	50 000		50 000	51 528,97	-1 528,97
Terveyskeskus	180 000		180 000	191 193,66	-11 193,66
Katavakoti	300 000		300 000	320 042,26	-20 042,26
Sotetilät	50 000		50 000	52 128,98	-2 128,98
Tuloslaskelmaosa					
Korkomenot	480 000		480 000	607 774,61	-127 774,61
Muut rahoitusmenot	30 000		30 000	1 028 288,09	-998 288,09
Rahoitusosa					
Antolainauksen muutos (lisäys+)				12 913,99	-12 913,99
					-3 533 883,77

TILINPÄÄTÖSLASKELMAT

TULOSLASKELMA

	1.1. - 31.12.2021		1.1. - 31.12.2020	
Toimintatuotot				
Myyntituotot	10 945 034,28		8 283 978,11	
Maksutuotot	7 032 269,73		6 591 452,22	
Tuet ja avustukset	4 001 481,13		1 055 281,35	
Vuokratuotot	5 875 255,81		5 850 963,28	
Muut tuotot	4 561 455,30	32 415 496,25	1 881 943,90	23 663 618,86
Valmistus omaan käyttöön		722 964,25		688 942,40
Toimintakulut				
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-47 601 002,21		-44 981 921,76	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-10 059 056,50		-9 691 314,43	
Muut henkilösivukulut	-1 792 174,58		-1 685 792,16	
Palvelujen ostot	-55 601 319,59		-51 716 478,84	
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-10 331 567,34		-9 521 928,22	
Avustukset	-5 421 773,31		-5 114 101,32	
Vuokrat	-2 389 865,52		-2 216 205,71	
Muut toimintakulut	-278 674,08	-133 475 433,13	-350 373,51	-125 278 115,95
Toimintakate		-100 336 972,63		-100 925 554,69
Verotulot		100 243 798,78		95 200 929,87
Valtionosuudet		19 008 991,00		22 926 816,00
Rahoitustuotot ja -kulut				
Korkotuotot	744 500,14		728 482,59	
Muut rahoitustuotot	1 559 980,99		1 525 304,94	
Korkokulut	-607 774,61		-475 429,10	
Muut rahoituskulut	-1 028 288,09	668 418,43	-17,91	1 778 340,52
Vuosikate		19 584 235,58		18 980 531,70
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-9 604 692,99		-8 765 832,73	
Kertaluonteiset poistot	-329 953,75	-9 934 646,74	-17 175,16	-8 783 007,89
Satunnaiset erät				
Satunnaiset tuotot		0,00		0,00
Tilikauden tulos		9 649 588,84		10 197 523,81
Tilinpäätössiirrot				
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)		66 717,72		66 717,72
Varausten lisäys (-) tai vähennys (+)		-7 300 000,00		0,00
Tilikauden yli-/alijäämä		2 416 306,56		10 264 241,53

TASE	31.12.2021	31.12.2020
VASTAAVAA	182 890 738,08	173 062 776,57
A PYSYVÄT VASTAAVAT	164 242 511,48	157 951 018,84
I Aineettomat hyödykkeet	1 017 180,15	979 546,43
1. Aineettomat oikeudet	496 103,93	508 706,97
2. Muut pitkävaikutteiset menot	521 076,22	470 839,46
II Aineelliset hyödykkeet	128 072 402,02	121 682 130,57
1. Maa- ja vesialueet	25 828 472,93	25 787 407,92
2. Rakennukset	49 490 949,99	46 284 951,84
3. Kiinteät rakenteet ja laitteet	41 222 509,89	41 737 357,42
4. Koneet ja kalusto	2 979 612,56	2 401 034,63
5. Muut aineelliset hyödykkeet	99 118,12	99 118,12
6. Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	8 451 738,53	5 372 260,64
III Sijoitukset	35 152 929,31	35 289 341,84
1. Osakkeet ja osuudet	22 136 218,37	22 085 544,89
2. Muut lainasaamiset	12 600 834,87	12 800 834,87
3. Muut saamiset	415 876,07	402 962,08
B TOIMEKSIANTOJEN VARAT	8 281,47	8 548,47
1. Lahjoitusrahastojen varat	8 281,47	8 548,47
C VAIHTUVAT VASTAAVAT	18 639 945,13	15 103 209,26
I Vaihto-omaisuus	319 804,76	276 260,37
1. Aineet ja tarvikkeet	319 804,76	276 260,37
II Saamiset	8 632 732,45	6 396 683,08
Pitkäaikaiset saamiset	135 406,25	135 406,25
1. Muut saamiset	135 406,25	135 406,25
Lyhytaikaiset saamiset	8 497 326,20	6 261 276,83
1. Myyntisaamiset	5 601 506,66	4 338 429,02
2. Lainasaamiset	0,00	0,00
3. Muut saamiset	544 265,70	1 070 804,92
4. Siirtosaamiset	2 351 553,84	852 042,89
III Rahoitusarvopaperit	174 059,03	174 059,03
1. Muut arvopaperit	174 059,03	174 059,03
IV Rahat ja pankkisaamiset	9 513 348,89	8 256 206,78

TASE	31.12.2021	31.12.2020
VASTATTAVAA	182 890 738,08	173 062 776,57
A OMA PÄÄOMA	129 122 677,24	126 706 370,68
I Peruspääoma	67 290 681,36	67 290 681,36
II Ed. tilikausien ylijäämä	59 415 689,32	49 151 447,79
II Tilikauden ylijäämä	2 416 306,56	10 264 241,53
B POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET	8 087 626,45	854 344,17
1. Poistoero	787 626,45	854 344,17
2. Vapaaehtoiset varaukset	7 300 000,00	0,00
C PAKOLLISET VARAUKSET	1 689 367,89	721 166,15
1. Eläkevaraukset	0,00	31 522,86
2. Muut pakolliset varaukset	1 689 367,89	689 643,29
D TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT	1 089 295,97	787 524,31
1. Valtion toimeksiannot	158 674,88	63 478,17
2. Lahjoitusrahastojen pääomat	803 472,16	630 801,74
3. Muut toimeksiantojen pääomat	127 148,93	93 244,40
E VIERAS PÄÄOMA	42 901 770,53	43 993 371,26
I Pitkäaikainen	13 501 305,90	12 370 288,38
Pitkäaikainen (koroton vieras pääoma)	30 591,00	63 122,00
1. Saadut ennakot	30 591,00	63 122,00
Liittymismaksut ja muut velat	13 470 714,90	12 307 166,38
1. Liittymismaksut ja muut velat	13 470 714,90	12 307 166,38
II Lyhytaikainen	29 400 464,63	31 623 082,88
Lyhytaikainen (korollinen vieras pääoma)	12 000 000,00	15 000 000,00
1. Joukkovelkakirjalainat	12 000 000,00	15 000 000,00
Lyhytaikainen (koroton vieras pääoma)	5 790 288,10	5 807 671,19
1. Saadut ennakot	146 668,77	116 644,81
2. Ostovelat	5 643 619,33	5 691 026,38
Muut velat	11 610 176,53	10 815 411,69
1. Muut velat	2 761 562,90	2 737 746,02
2. Siirtovelat	8 848 613,63	8 077 665,67

RAHOITUSLASKELMA

	1.1. - 31.12.2021		1.1. - 31.12.2020	
Toiminnan ja investointien rahavirta				
Toiminnan rahavirta				
Vuosikate	19 584 235,58		18 980 531,70	
Satunnaiset erät	0,00		0,00	
Tulorahoituksen korjauserät	<u>-3 047 978,98</u>	16 536 256,60	<u>-1 759 492,70</u>	17 221 039,00
Investointien rahavirta				
Investointimenot	-16 914 751,65		-14 867 483,81	
Rahoitusosuudet investointimenoihin	360 614,46		139 104,80	
Pysyv.vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	<u>4 157 092,52</u>	-12 397 044,67	<u>2 022 493,21</u>	-12 705 885,80
Toiminnan ja investointien rahavirta		4 139 211,93		4 515 153,20
Rahoituksen rahavirta				
Antolainauksen muutokset				
Antolainasaamisten lisäys	-12 913,99		-1 517 480,00	
Antolainasaamisten vähennys	<u>200 000,00</u>	187 086,01	<u>1 230 093,20</u>	-287 386,80
Lainakannan muutokset				
Lyhytaikaisten lainojen muutos		-3 000 000,00		500 000,00
Oman pääoman muutokset				
Muut maksuvalmiuden muutokset				
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	302 038,66		142 945,44	
Vaihto-omaisuuden muutos	-43 544,39		-48 626,20	
Pitkäaikaisten saamisten muutos	0,00		0,00	
Lyhytaikaisten saamisten muutos	-2 236 049,37		763 326,95	
Korottomien velkojen muutos	<u>1 908 399,27</u>	-69 155,83	<u>1 633 107,64</u>	2 490 753,83
Rahoituksen rahavirta		-2 882 069,82		2 703 367,03
Rahavarojen muutos		1 257 142,11		7 218 520,23
Rahavarojen muutos				
Rahavarat 31.12.	9 687 407,92		8 430 265,81	
Rahavarat 01.01.	8 430 265,81	1 257 142,11	1 211 745,58	7 218 520,23

KONSERNITILINPÄÄTÖS**KONSERNITULOSLASKELMA**

	1.1. - 31.12.2021		1.1. - 31.12.2020	
Toimintatuotot	93 505 960,78		80 997 908,81	
Toimintakulut	-182 266 145,13		-170 964 590,53	
Osuus osakkuusyhteisöjen voitosta (tappiosta)	62 769,14		46 817,55	
TOIMINTAKATE	-88 697 415,21		-89 919 864,17	
Verotulot	100 243 798,78		95 200 929,87	
Valtionosuudet	19 008 991,00		22 926 816,00	
Rahoitustuotot ja -kulut				
Korkotuotot	138 504,14		214 607,39	
Muut rahoitustuotot	952 657,31		870 107,50	
Korkokulut	-1 174 396,62		-1 069 285,88	
Muut rahoituskulut	-1 056 406,22		-22 317,94	
	-1 139 641,39		-6 888,93	
VUOSIKATE	29 415 733,18		28 200 992,77	
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-15 952 003,55		-14 582 050,37	
Arvonalentumiset	0,00		0,00	
Omistuksen eliminointierot	-40 826,75		0,00	
	-15 992 830,30		-14 582 050,37	
Satunnaiset erät	0,00		0,00	
TILIKAUDEN TULOS	13 422 902,88		13 618 942,40	
Tilikauden verot	-505 284,04		-390 190,26	
Laskennalliset verot	-217 243,04		-280 907,04	
Vähemmistöosuudet	-642,05		-17 880,91	
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ/ALIJÄÄMÄ	12 699 733,75		12 929 964,19	

KONSERNITASE**Konsernitase, vastaavaa**

	31.12.2021	31.12.2020
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT	239 768 990,60	229 102 265,94
Aineettomat hyödykkeet	1 291 799,53	1 279 258,30
Aineettomat oikeudet	674 950,32	741 397,46
Muut pitkävaikutteiset menot	616 849,21	537 860,84
Aineelliset hyödykkeet	226 474 668,27	216 247 354,77
Maa- ja vesialueet	32 518 891,10	31 617 657,50
Rakennukset	103 282 222,66	101 405 325,79
Kiinteät rakenteet ja laitteet	70 023 112,93	70 069 970,21
Koneet ja kalusto	7 189 088,10	6 234 072,87
Muut aineelliset hyödykkeet	118 257,50	118 957,96
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	13 343 095,98	6 801 370,44
Sijoitukset	12 002 522,80	11 575 652,87
Osakkuusyhteisöosuudet	618 978,70	649 819,99
Muut osakkeet ja osuudet	7 667 247,44	7 314 801,33
Muut lainasaamiset	1 620 000,00	1 620 000,00
Muut saamiset	2 096 296,66	1 991 031,55
TOIMEKSIANTOJEN VARAT	526 721,62	437 567,25
VAIHTUVAT VASTAAVAT	35 753 900,75	31 770 244,03
Vaihto-omaisuus	881 087,00	989 805,43
Saamiset	14 571 437,03	11 438 311,71
Pitkäaikaiset saamiset	140 555,55	1 079 810,12
Lyhytaikaiset saamiset	14 430 881,48	10 358 501,59
Rahoitusarvopaperit	3 218 662,32	2 217 734,76
Rahat ja pankkisaamiset	17 082 714,40	17 124 392,13
VASTAAVAA YHTEENSÄ	276 049 612,97	261 310 077,22

Konsernitase, vastattavaa

	31.12.2021	31.12.2020
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA	157 014 084,67	144 320 331,42
Peruspääoma	67 290 681,35	67 290 681,35
Säätiöiden ja yhdistysten peruspääomat	18 279,12	18 279,12
Arvonkorotusrahasto	7 323,50	7 323,50
Muut omat rahastot	1 570 045,23	1 570 045,23
Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)	75 428 021,72	62 504 038,03
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	12 699 733,75	12 929 964,19
 VÄHEMMISTÖOSUUDET	 15 650,51	 53 384,65
 PAKOLLISET VARAUKSET	 2 981 939,06	 1 950 281,92
Eläkevaraukset	3 973,24	35 582,93
Muut pakolliset varaukset	2 977 965,82	1 914 698,99
 TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT	 1 606 385,69	 1 222 285,08
 VIERAS PÄÄOMA	 114 431 553,04	 113 763 794,15
Pitkäaikainen korollinen vieras pääoma	45 776 634,35	45 314 170,09
Pitkäaikainen koroton vieras pääoma	22 176 604,61	20 831 170,19
Lyhytaikainen korollinen vieras pääoma	16 105 807,83	19 533 337,07
Lyhytaikainen koroton vieras pääoma	30 372 506,25	28 085 116,80
 VASTATTAVAA YHTEENSÄ	 276 049 612,97	 261 310 077,22

KONSERNIRAHOITUSLASKELMA

Naantalin kaupungin konserni	1.1. - 31.12.2021		1.1. - 31.12.2020	
Toiminnan rahavirta				
Vuosikate	29 415 733,18		28 200 992,77	
Satunnaiset erät	0,00		0,00	
Tilikauden verot	-505 284,04		-390 190,26	
Tulorahoituksen korjauserät	<u>-3 068 468,09</u>	25 841 981,05	<u>-1 874 101,64</u>	25 936 700,87
Investointien rahavirta				
Investointimenot	-27 151 520,03		-22 156 010,98	
Rahoitusosuudet investointimenoihin	423 907,20		187 301,36	
Pysyv.vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	<u>4 216 591,59</u>	-22 511 021,24	<u>2 378 827,93</u>	-19 589 881,69
Toiminnan ja investointien rahavirta		3 330 959,81		6 346 819,18
Rahoituksen rahavirta				
Antolainauksen muutokset				
Antolainasaamisten lisäys	-105 265,11		-510 125,68	
Antolainasaamisten vähennys	<u>0,00</u>	-105 265,11	<u>253 630,30</u>	-256 495,38
Lainakannan muutokset				
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	4 617 820,46		2 549 308,28	
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-4 155 356,26		-4 273 731,26	
Lyhytaikaisten lainojen muutos	<u>-3 427 529,24</u>	-2 965 065,04	<u>1 128 420,29</u>	-596 002,69
Oman pääoman muutokset		12 500,00		23 362,34
Muut maksuvalmiuden muutokset				
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	294 946,24		140 119,03	
Vaihto-omaisuuden muutos	108 718,43		-251 220,71	
Saamisten muutokset	-3 133 125,32		1 591 452,95	
Korottomien velkojen muutos	<u>3 415 580,82</u>	686 120,17	<u>2 472 553,24</u>	3 952 904,51
Rahoituksen rahavirta		-2 371 709,98		3 123 768,78
Rahavarojen muutos		959 249,83		9 470 587,96
Rahavarojen muutos				
Rahavarat 31.12.	20 301 376,72		19 342 126,89	
Rahavarat 01.01.	19 342 126,89	959 249,83	9 871 538,93	9 470 587,96

LIITETIEDOT

Kaupungin tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

1) Jaksotus- ja arvostusperiaatteet sekä -menetelmät

Jaksotusperiaatteet

Tulot ja menot on merkitty tuloslaskelmaan suoriteperusteiden mukaisesti. Suoriteperusteesta poiketen verotulot on kirjattu niiden tilitysjankohdan mukaisesti ao. tilikaudelle.

Pysyvät vastaavat

Pysyvät vastaavat on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla ja investointimenoihin saaduilla rahoitusosuuksilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaisesti. Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 10.9.2012 § 55 muuttanut poistosuunnitelmaa siten, että kuntaliitoksen myötä tulleet liittyvien yhteisöjen poistosuunnitelmat on lakkautettu ja eräiden hyödykkeiden taloudellinen pitoaika on arvioitu uudelleen. Kaupunginvaltuuston päätöksellä 24.4.2017 §33 on poistosuunnitelmaa muutettu siten, että Turun Seudun Puhdistamon svop-sijoituksesta ei tehdä poistoa tilikaudesta 2016 lähtien. Poistosuunnitelman mukaiset suunnitelmapoistojen laskentaperusteet on esitetty tuloslaskelman liitetiedoissa kohdassa suunnitelman mukaisten poistojen perusteet.

Sijoitukset

Pysyvien vastaavien sijoitukset on merkitty taseeseen hankintamenoa tai sitä alemmaan todennäköiseen arvoon. Liitoskunnista siirtyneiden osakkeiden arvoja ei ole muutettu asianomaisen yhtiön kirjanpidossa olleeseen osakepääoman mukaiseen arvoon, vaan on jätetty liitoskunnan kirjanpidossa olleeseen arvoon. Maksetut palautuskelpoiset liittymismaksut on merkitty saamisiin. Liittymismaksut ovat rakennusten arvoon liitettynä tai erillisellä pysyvien vastaavien tilillä.

Vaihto-omaisuus

Vaihto-omaisuus on merkitty taseeseen painotetun keskiahankintahinnan tai sitä alemman todennäköisen hankintamenoa tai todennäköisen luovutushinnan määräisenä.

Rahoitusomaisuus

Saamiset on merkitty taseeseen nimellisarvoon tai sitä alemmaan todennäköiseen arvoon. Rahoitusomaisuusarvopaperit on merkitty taseeseen hankintamenoa tai sitä alemmaan todennäköiseen luovutushintaan. Johdannaiset sisältävät koronvaihtosopimuksia. Kaikki koronvaihtosopimukset on tehty koronhallinta tarkoituksessa ja tarkempi erittely niistä löytyy liitetiedoista kohdassa *Muut taseen ulkopuoliset järjestelyt*. Kaupunki on sitonut lainojen vaihtuvan koron koronvaihtosopimuksilla kiinteään korkoon. Korkojohdannaisista aiheutuneet kassavirrat on kirjattu tilikauden aikana korkomenoihin. Sopimuksia on tällä hetkellä kaksi, joista yksi koronvaihtosopimus päättyy 5.10.2031 ja toinen 7.10.2035. Koronvaihtosopimukset, johon ei liity tilinpäätöshetkellä vastaavan ehtoista lainaa, on tilinpäätöksessä luokiteltu ei-suojaavaksi, ja liitetiedoissa esittämisen lisäksi sopimuksen negatiivinen markkina-arvo on kirjattu varovaisuuden periaatteen mukaisesti pakollisiin varauksiin.

Muut erät

Konsernipankkitili

Kaupungilla on konsernipankkitili, joka on ns. laskennallinen tili, ts. sitä ei käytetä maksujen vastaanottamiseen eikä suorittamiseen, vaan se ainoastaan yhdistää samassa pankissa olevat maksuliikennetit. Konsernitiliin on liitetty vain kaupungin ja taseyksiköiden pankkitilit, jotka ovat kaikki saman Y-tunnuksen alla.

Kaupungilla ja taseyksiköillä on omat pankkitilit maksujen suorittamista ja tulojen kotiuttamista varten. Konsernitilin sisällä yksiköt saavat käyttää konsernitilin varoja, kun oma kate ei riitä ja konsernitilin kokonaissaldo on positiivinen.

Kaupungin tilinpäätöksessä ja raporteissa on voitu käyttää termejä ulkoiset, sisäiset ja keskinäiset. Ulkoiset erät ovat aitoja ulkoisia kirjanpito tapahtumia. Sisäiset erät ovat eriä, joissa meno ja tulo kirjataan kaupungin eri tulosalueiden välillä ja keskinäiset erät ovat eriä, joissa meno ja tulo kirjataan joko kaupungin ja taseyksikön välillä tai taseyksiköiden välillä.

Kaupungin tilinpäätöksen esittämistapaa koskevat liitetiedot

2) Esittämistavan muutokset

Esittämistapaan ei ole tehty muutoksia.

3) Oikaisut edellisen tilikauden tietoihin

Edellisen tilikauden tietoihin ei ole tehty muutoksia.

4) Edellisen tilikauden tietojen vertailukelpoisuus

Tiedot ovat vertailukelpoiset.

5) Aikaisempiin tilikausiin kohdistuvat tuotot ja kulut sekä virheiden korjaukset

Tällaisia olennaisia eriä ei ole.

Konsernitilinpäätöksen tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Konsernitilinpäätöksen laajuus

Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty kaikki tytäryhteisöt ja kaikki kuntayhtymät, joissa kunta on jäsenenä tai sillä on määräysvalta.

Osakkuusyhteisöt on yhdistelty konsernitilinpäätökseen osakkuusyhteisöjen ohjeiden mukaisesti.

Varsinais-Suomen Sairaanhoidopiirin kuntayhtymän konsernitilinpäätökseen yhdisteltäviin lukuihin on yhdistämisen jälkeen tullut kuntayhtymän taholta vielä joitakin korjauksia. Näitä muutoksia ei kuitenkaan ole enää huomioitu konsernitilinpäätöksen luvuissa, vaan luvut on yhdistelty alkuperäisen ilmoituksen mukaan.

Sisäiset liiketapahtumat ja sisäiset katteet

Konserniyhteisöjen keskinäiset tuotot ja kulut sekä saamiset ja velat on vähennetty sekä konserniyhteisöjen ja kaupungin omistamien kuntayhtymien keskinäiset tuotot ja kulut sekä saamiset ja velat on vähennetty vähäisiä liiketapahtumia lukuun ottamatta. Olennaiset pysyviin vastaaviin sisältyvät sisäiset katteet on vähennetty.

Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset

Konsernitaseessa vapaaehtoiset ja verotuserusteiset varaukset sekä poistoero on jaettu vapaaseen omaan pääomaan ja laskennalliseen verovelkaan. Jako on otettu huomioon omistuksen eliminoinnissa, vähemmistöosuuksien erottamisessa sekä osakkuusyhteisöjen yhdistelemissä.

V-S Erytishuoltopiirin kuntayhtymässä vuosina 2016 ja 2018 tehtyjä arvonkorotuksia ei ole eliminoitu niiden vähäisen määrän (10 331,38 euroa) takia. V-S Lastensuojelun kuntayhtymän aikaisempina tilikausina tehtyä arvonkorotusta ei ole eliminoitu sen vähäisen määrän (7 323,58 euroa) takia.

Keskinäisen omistuksen eliminointi

Kaupungin ja sen tytäryhteisöjen keskinäinen omistus on eliminoitu.

Vähemmistöosuudet

Vähemmistöosuudet on erotettu konsernin yli- ja alijäämästä konsernituloslaskelmassa sekä konsernin omasta pääomasta konsernitaseessa.

Suunnitelmapoistojen oikaisu

Kiinteistötytäryhteisöjen aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden poistot on oikaistu kaupungin poistosuunnitelman mukaisiksi ja jäännösarvojen ero on kirjattu konsernituloslaskelmassa tytäryhteisöjen poistojen oikaisuksi ja aikaisemmilte tilikausille kertynyt ero konsernitaseessa edellisten tilikausien yli- tai alijäämän oikaisuksi.

Osakkuusyhteisöt

Osakkuusyhteisöt Oy Marianrinne ja Asunto Oy Teersalon Touvi ovat yhdistelty pääomaosuusmenetelmällä konsernitilinpäätökseen.

TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT

6) Toimintatuotot tehtäväalueittain (ulkoiset erät)

	Konserni		Kaupunki	
	2021	2020	2021	2020
Yleishallinto	6 060 259,45	3 662 348,99	6 060 259,45	3 662 348,99
Sosiaali- ja terveyspalvelut	41 555 634,78	36 801 510,45	9 710 711,52	6 553 417,18
Opetus- ja kulttuuripalvelut	6 885 187,66	6 594 566,07	2 924 568,86	2 699 197,23
Yhdyskuntapalvelut	31 563 007,38	26 173 861,38	14 442 920,67	11 437 597,86
Muut palvelut	7 441 871,51	7 765 621,92	0,00	0,00
<i>Toimintatuotot yhteensä</i>	<i>93 505 960,78</i>	<i>80 997 908,81</i>	<i>33 138 460,50</i>	<i>24 352 561,26</i>

7) Verotulojen erittely

	Kaupunki	
	2021	2020
Kunnan tulovero	79 344 391,21	78 672 495,15
Osuus yhteisöveron tuotosta	13 953 521,53	10 309 356,30
Kiinteistövero	6 945 886,04	6 219 078,42
<i>Verotulot yhteensä</i>	<i>100 243 798,78</i>	<i>95 200 929,87</i>

8) Valtionosuuksien erittely

	Kaupunki	
	2021	2020
Kunnan peruspalvelujen valtionosuus	18 778 446,00	22 326 337,00
<i>Siitä</i> : Verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus	-5 263 308,00	-4 888 917,00
<i>Siitä</i> : Harkinnanvarainen valtionosuuden korotus	0,00	0,00
Opetus- ja kulttuuritoimen muut valtionosuudet	-790 871,00	-1 052 774,00
Verotulomenetysten korvaus	6 284 724,00	6 542 170,00
<i>Valtionosuudet ja verotulomenetysten korvaukset yhteensä</i>	<i>19 008 991,00</i>	<i>22 926 816,00</i>

9) Palvelujen ostojen erittely

	Kaupunki	
	2021	2020
Asiakaspalvelujen ostot	37 709 880,78	36 597 397,82
Muiden palvelujen ostot	17 891 438,81	15 119 081,02
<i>Kaupungin palvelujen ostot yhteensä</i>	<i>55 601 319,59</i>	<i>51 716 478,84</i>

10) Valtuustoryhmien toimintaedellytysten tukemiseksi annetut tuet

Ei ilmoitettavaa.

11) Selvitys suunnitelman mukaisten poistojen perusteista kunnan tilinpäätöksessä

Poistojen määrittelyyn on käytetty ennalta laadittua poistosuunnitelmaa. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenoista arvioidun taloudellisen käyttöikänsä mukaan.

Pienet pysyvien vastavien hankinnat, joiden hankintameno on alle 10 000 euroa, on kunnassa kirjattu vuosikuluksi.

Arvioidut poistoajat sekä poistomenetelmät ovat:

	POISTOMENETELMÄ	POISTOAIKA
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET		
Aineettomat oikeudet	Tasapoisto	5 vuotta
Muut pitkävaikutteiset menot		
Sähkönjakeluliiketoiminnan muut pitkävaikutteiset menot	Tasapoisto	5 %
Kaupungintalon muut pitkävaikutteiset menot	Tasapoisto	5 vuotta
AINEELLISET HYÖDYKKEET		
Rakennukset ja rakennelmat		
Asuinrakennukset	Tasapoisto	30 vuotta
Vuokra-asumiskäytössä olevat rakennukset, ml. varusteet, laitteet; käyttöönotto 2006 tai aikaisemmin *)	Tasapoisto	50 vuotta
Vuokra-asumiskäytössä olevat rakennukset, ml. vausteet, laitteet; käyttöönotto 2007 tai myöhemmin *)	Tasapoisto	40 vuotta
Hallinto- ja laitusrakennukset	Tasapoisto	30 vuotta
Hallintorakennukset, kaupungintalo ml. liittymismaksut ja tekniset laitteet	Tasapoisto	50 vuotta
Tehdas- ja tuotantorakennukset, -varastot	Tasapoisto	20 vuotta
Talusrakennukset	Tasapoisto	15 vuotta
Vapaa-ajan rakennukset	Tasapoisto	20 vuotta
Muut rakennukset ja rakennelmat	Tasapoisto	15 vuotta
Sähkönjakeluliiketoiminnan rakennukset ja rakennelmat	Tasapoisto	2,5%
Kiinteät rakenteet ja laitteet		
Maa ja vesirakenteet		
Kadut, tiet, torit, puistot ja pysäköintialueet	Menojäännöspoisto	20 %
Sillat, laiturit, uimalat	Menojäännöspoisto	25 %
Sataman laituri-ym. rakenteet	Menojäännöspoisto	25 %
Sataman roro-laituri 2006	Tasapoisto	10 vuotta
Sataman tie- ja kenttäalueet	Menojäännöspoisto	20 %
Liikuntapaikat ja ulkoilualuerakenteet	Menojäännöspoisto	20 %
Muut maa- ja vesirakenteet	Menojäännöspoisto	20 %
Johtoverkostot		
Vedenjakeluverkosto	Menojäännöspoisto	10 %
Vedenjakeluverkosto 1998 alkaen	Tasapoisto	30 vuotta
Viemäriverkosto	Menojäännöspoisto	10 %
Viemäriverkosto 1998 alkaen	Tasapoisto	30 vuotta
Kaukolämpöverkosto	Menojäännöspoisto	15 %
Sähköjohtoverkosto, muuntoasemat	Menojäännöspoisto	20 %
Sähkönjakeluliiketoiminnan lämpöverkosto	Tasapoisto	10 %
jänniteverkko, muuntamot ja asemat	Tasapoisto	4 %
Ulkovalaistusverkosto	Menojäännöspoisto	20 %
Puhelinverkko, keskusasema ja alakeskukset	Menojäännöspoisto	22 %
Muut putki- ja kaapeliverkot	Menojäännöspoisto	20 %

Kiinteät koneet ja laitteet		
Laitosten laitoskoneet ja laitteet	Menojäännös poisto	25 %
Sähkönjakeluliiketoiminnan		
varavoimakone	Tasapoisto	6,7%
mittarit	Tasapoisto	4 %
Kiinteät nosto- ja siirtolaitteet	Menojäännös poisto	20 %
Liikenteen ohjauslaitteet	Menojäännös poisto	25 %
Sataman raiderakenteet	Menojäännös poisto	25 %
Muut kiinteät koneet ja laitteet	Menojäännös poisto	25 %
Koneet ja kalusto		
Kuljetusvälineet		
Rautaiset alukset	Menojäännös poisto	20 %
Puiset alukset ja muut uivat työkonet	Menojäännös poisto	27 %
Muut kuljetusvälineet	Menojäännös poisto	30 %
Muu irtaimisto		
Liikkuvat työkonet	Menojäännös poisto	30 %
Muut raskaat koneet	Menojäännös poisto	25 %
Muut kevyet koneet	Menojäännös poisto	30 %
Sähkönjakeluliiketoiminnan koneet ja kalusto	Tasapoisto	20 %
Kaupungintalon koneet ja kalusto	Tasapoisto	20 vuotta
Sairaala-, terveydenhoito- yms laitteet	Menojäännös poisto	30 %
Atk-laitteet	Menojäännös poisto	40 %
Muut laitteet ja kalusteet	Menojäännös poisto	40 %
Muut aineelliset hyödykkeet		
Luonnonvarat		
Hiekkakuopat, kivilouhimot ja turvesuot	Käytön mukainen poisto	
Muut luonnonvarat	Käytön mukainen poisto	
Arvo- ja taide-esineet	Ei poistoa	
Muut		
Kasvatettavat varat	Käytön mukainen poisto	
Muut	Käytön mukainen poisto	
Keskeneräiset hankinnat	Ei poistoa	
KÄYTTÖOMAISUUSARVOPAPERIT JA		
MUUT PITKÄAIKAISET SIOITUKSET	Ei poistoa	
pl.		
Siirtoviemärin hankintamenon rahoittamiseksi Turun Seudun		
Puhdistamo Oy:n sijoitus SVOP-rahastoon. Poistoa ei ole enää tehty		
vuoden 2016 jälkeen.		

12) Pakollisten varausten muutokset				
	Konserni		Kaupunki	
	2021	2020	2021	2020
Eläkevastuu 1.1.	35 582,93	45 913,49	31 522,86	41 697,14
Lisäykset tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00
Vähennykset tilikaudella	-31 609,69	-10 330,56	-31 522,86	-10 174,28
<i>Eläkevastuu 31.12.</i>	<i>3 973,24</i>	<i>35 582,93</i>	<i>0,00</i>	<i>31 522,86</i>
Kaatopaikan maisemointivaraus 1.1.	689 642,95	707 144,95	689 643,29	707 145,29
Lisäykset tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00
Vähennykset tilikaudella	-28 532,66	-17 502,00	-28 533,00	-17 502,00
<i>Kaatopaikan maisemointivaraus 31.12.</i>	<i>661 110,29</i>	<i>689 642,95</i>	<i>661 110,29</i>	<i>689 643,29</i>
Ei-suojaava koronvaihtosopimus 1.1.	0,00	0,00	0,00	0,00
Lisäykset tilikaudella	1 028 257,60	0,00	1 028 257,60	0,00
Vähennykset tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Ei-suojaava koronvaihtosopimus 31.12.</i>	<i>1 028 257,60</i>	<i>0,00</i>	<i>1 028 257,60</i>	<i>0,00</i>
Potilasvahinkovakuutusmaksu 1.1.	1 221 856,04	1 221 216,77	0,00	0,00
Lisäykset tilikaudella	63 541,89	639,27	0,00	0,00
Vähennykset tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Potilasvahinkovakuutusmaksu 31.12.</i>	<i>1 285 397,93</i>	<i>1 221 856,04</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Muut varaukset 1.1.	3 200,00	3 200,00	0,00	0,00
Lisäykset tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00
Vähennykset tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Muut varaukset 31.12.</i>	<i>3 200,00</i>	<i>3 200,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

13) Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutusvoitot ja tappiot				
	Konserni		Kaupunki	
	2021	2020	2021	2020
Muut toimintatuotot				
Maa- ja vesialueiden luovutusvoitot	4 020 565,55	1 701 082,08	4 016 180,72	1 700 169,55
Rakennusten luovutusvoitot	5306,32	7348,91	0,00	0,00
Muut luovutusvoitot	29 702,96	110 262,01	0,00	31 646,87
<i>Luovutusvoitot yhteensä</i>	<i>4 055 574,83</i>	<i>1 818 693,00</i>	<i>4 016 180,72</i>	<i>1 731 816,42</i>
Muut toimintakulut				
Maa- ja vesialueiden luovutustappio	0,00	0,00	0,00	0,00
Rakennusten luovutustappiot	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut luovutustappiot	207,67	3 374,82	0,00	0,00
<i>Luovutustappiot yhteensä</i>	<i>207,67</i>	<i>3 374,82</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

14) Satunnaisten tuottojen ja kulujen erittely

Ei ilmoitettavaa.

15) Osinkotuottojen ja peruspääoman korkotuottojen erittely

	Kaupunki	
	2021	2020
Osinkotuotot saman konsernin yhteisöistä	800 000,00	800 000,00
Osinkotuotot muista yhteisöistä	694 491,03	659 007,20
Peruspääoman korot kuntayhtymiltä	23 099,37	21 965,98
<i>Yhteensä</i>	<i>1 517 590,40</i>	<i>1 480 973,18</i>

16) Erittely poistoeron muutoksista

	Kaupunki	
	2021	2020
Invstointivaraukseen liittyvä poistoeron muutos	66 717,72	66 717,72
Suunnitelman mukaisten poistojen ja verotuspoistojen erotus (- tai +)	0,00	0,00
<i>Poistoeron muutos yhteensä</i>	<i>66 717,72</i>	<i>66 717,72</i>
Poistoeron muutokseen ei sisälly verotussyistä tehtyä poistoeroa.		

TASETTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

17) Kuluksi kirjaamattomat menot ja pääoma-alennukset

Ei ilmoitettavaa.

18) Arvonkorotukset				
	Konserni		Kaupunki	
	2021	2020	2021	2020
Maa- ja vesialueet				
Arvo 1.1.	25 410,19	25 410,19	0,00	0,00
Arvonkorotukset	0,00	0,00	0,00	0,00
Arvonkorotusten purku	0,00	0,00	0,00	0,00
Arvo 31.12.	25 410,19	25 410,19	0,00	0,00
<i>Arvonkorotukset yhteensä 31.12.</i>	<i>17 654,96</i>	<i>17 654,96</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Arvonkorotukset on tehty V-S Erytishuoltopiirin kuntayhtymän ja V-S Lastensuojelun kuntayhtymässä.				
V-S Erytishuoltopiirin kuntayhtymän arvonkorotus johtuu rakennusten purkamisesta maa-alueisiin vuonna 2016 ja 2018.				
V-S Lastensuojelun kuntayhtymässä arvonkorotus on tehty Kaarinan kaupungilta lahjoituksena saatuun tonttiin.				

19) Pysyvien vastaavien hyödykkeet

	Aineettomat hyödykkeet			Aineelliset hyödykkeet	
	Aineet- tomat oikeudet	Muut pitkä- vaikutteiset menot	Yhteensä	Maa- ja vesi alueet	Raken- nukset
Poistamaton hankintameno 1.1.	508 706,97	470 839,46	979 546,43	25 787 407,92	46 284 951,84
Lisäykset tilikaudella	208 364,56	136 809,18	345 173,74	175 249,29	4 313 436,38
Rahoitusosuudet tilikaudella	0,00	-37 614,46	-37 614,46	0,00	-220 000,00
Vähennykset tilikauden aikana	0,00	0,00	0,00	-134 184,28	0,00
Siirrot erien välillä	0,00	0,00	0,00	0,00	2 020 325,13
Tilikauden poisto	-220 967,60	-48 957,96	-269 925,56	0,00	-2 907 763,36
Arvonlennukset ja niiden palautukset	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Arvonkorotukset	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Kirjanpitoarvo 31.12.</i>	<i>496 103,93</i>	<i>521 076,22</i>	<i>1 017 180,15</i>	<i>25 828 472,93</i>	<i>49 490 949,99</i>

	Aineelliset hyödykkeet				
	Kiinteät rakenteet ja laitteet	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Kesken- eräiset hankkeet	Yhteensä
Poistamaton hankintameno 1.1.	41 737 357,42	2 401 034,63	99 118,12	5 372 260,64	121 682 130,57
Lisäykset tilikaudella	4 699 311,17	1 603 088,76	0,00	5 721 091,31	16 512 176,91
Rahoitusosuudet tilikaudella	-103 000,00	0,00	0,00	0,00	-323 000,00
Vähennykset tilikauden aikana	0,00	0,00	0,00	0,00	-134 184,28
Siirrot erien välillä	621 288,29	0,00	0,00	-2 641 613,42	0,00
Tilikauden poisto	-5 732 446,99	-1 024 510,83	0,00	0,00	-9 664 721,18
Arvonlennukset ja niiden palautukset	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Arvonkorotukset	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Kirjanpitoarvo 31.12.</i>	<i>41 222 509,89</i>	<i>2 979 612,56</i>	<i>99 118,12</i>	<i>8 451 738,53</i>	<i>128 072 402,02</i>

Maa- ja vesialueet sisältää palautuskelvottomat liittymismaksut.

Siirrot erien välillä sisältää keskeneräisten hyödykkeiden siirrot hyödykkeiden valmistuttua ao. hyödykeryhmään, sekä tilikorjaukset hyödykeryhmien välillä.

19) Pysyvien vastaavien sijoitukset

	Osakkeet ja osuudet				
	Osakkeet konserni- yhtiöt	Osakkeet omistusyht. yhteisöt	Kunta- yhtymä- osuudet	Muut osakkeet ja osuudet	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	9 698 672,56	81 854,20	7 195 223,18	5 109 794,95	22 085 544,89
Lisäykset	53 000,00	0,00	0,00	4 401,00	57 401,00
Vähennykset	0,00	0,00	0,00	-6 727,52	-6 727,52
Siirrot erien välillä	0,00	-81 854,20	0,00	81 854,20	0,00
Poistot	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Kirjanpitoarvo 31.12.</i>	<i>9 751 672,56</i>	<i>0,00</i>	<i>7 195 223,18</i>	<i>5 189 322,63</i>	<i>22 136 218,37</i>
Arvonlennukset					
Arvonkorotukset					
<i>Kirjanpitoarvo 31.12.</i>					
	Jvk-, muut laina- ja muut saamiset				
	Jvk-laina- saamiset	Saamiset konserni- yhteisöt	Saamiset kunta- yhtymät	Saamiset muut yhteisöt	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	0,00	11 180 834,87	1 620 000,00	0,00	12 800 834,87
Lisäykset	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vähennykset	0,00	-200 000,00	0,00	0,00	-200 000,00
Siirrot erien välillä	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Kirjanpitoarvo 31.12.</i>	<i>0,00</i>	<i>10 980 834,87</i>	<i>1 620 000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>12 600 834,87</i>
Arvonlennukset	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Arvonkorotukset	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Kirjanpitoarvo 31.12.</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

20-22 Tytäryhteisöt, kuntayhtymäosuudet sekä osakkuusyhteisöt						
Nimi	Kotipaikka	Kunnan omistus osuus %	Konsernin omistus- osuus %	Kuntakonsernin osuus		
				omasta pääomasta (1000 €)	veraasta pääomasta (1000 €)	tilikauden voitosta/ tappiosta (1000 €)
Tytäryhteisöt						
Kiinteistö Oy Katariinanpuisto	Naantali	100,00	100,00	723	1 525	-26
Kiinteistö Oy Naantalin Suojatyökeskus	Naantali	100,00	100,00	604	8	11
Kiinteistö Oy Naantalin Virastotalo	Naantali	100,00	100,00	1 299	11	-48
Naantalin Energia Oy	Naantali	100,00	100,00	7 111	15 351	627
Naantalin Matkailu Oy	Naantali	98,26	98,26	462	149	14
Naantalin Satama Oy	Naantali	100,00	100,00	5 790	17 193	1 261
Naantalin Vuokratalot Oy	Naantali	100,00	100,00	12 776	37 058	1 005
Yhteensä						
Säätiot						
Naantalin Musiikkijuhlasäätiö rs	Naantali	70,00	70,00	0	38	0
Kuntayhtymät						
Varsinais-Suomen liitto	Turku	3,75	3,746	91	70	0
Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymä	Turku	3,47	3,473	7 065	10 192	513
Varsinais-Suomen erityishuoltopiiri kuntayhtymä	Paimio	4,13	4,130	310	987	44
Varsinais-Suomen lastensuojelun kuntayhtymä	Halikko	11,67	11,674	105	239	0
Raision Seudun Koulutuskuntayhtymä	Raisio	20,69	20,690	4 078	491	-133
Raision-Naantalin vesilaitoksen kuntayhtymä	Raisio	50,00	50,000	2 394	376	-53
Yhteensä						
Osakkuusyhteisöt						
Oy Marianrinne	Naantali	33,30		181	0	17
Asunto Oy Teersalon Touvi	Naantali	22,83		-16	0	-2
Yhteensä						

23) Saamisten erittely				
	2021		2020	
	Pitkä- aikaiset	Lyhyt- aikaiset	Pitkä- aikaiset	Lyhyt- aikaiset
Saamiset tytäryhteisöiltä				
Myyntisaamiset	0,00	726 238,72	0,00	765 436,63
Lainasaamiset	10 980 834,87		11 180 834,87	0,00
Muut saamiset	266 478,13		176 050,13	0,00
Siirtosaamiset	0,00		0,00	1 700,00
Yhteensä	11 247 313,00	726 238,72	11 356 885,00	767 136,63
Saamiset kuntayhtymiltä, joissa kunta on jäsenenä				
Myyntisaamiset	0,00	23 061,06	0,00	5 270,46
Lainasaamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut saamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Siirtosaamiset	0,00	923 779,98	0,00	0,00
Yhteensä	0,00	946 841,04	0,00	5 270,46
Saamiset osakkuus- sekä muilta omistus- yhteisyhteisöiltä				
Myyntisaamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Lainasaamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut saamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Siirtosaamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Yhteensä	0,00	0,00	0,00	0,00
Saamiset yhteensä	11 247 313,00	1 673 079,76	11 356 885,00	772 407,09

24) Siirtosaamisiin sisältyvät olennaiset erät				
	Konserni		Kaupunki	
	2021	2020	2021	2020
Pitkäaikaiset siirtosaamiset				
Menoennakot				
T3-sairaalahankkeen investointimenot	0,00	870 176,16	0,00	0,00
Pitkäaikaiset siirtosaamiset yhteensä	0,00	870 176,16	0,00	0,00
Lyhytaikaiset siirtosaamiset				
Menoennakot	0,00	37 147,19	0,00	37 147,19
Tulojäämät				
Siirtyvät korot	0,00	0,00	0,00	0,00
Kelan korvaus työterveyshuollosta	376 948,79	365 165,14	227 900,00	224 800,00
Tasa-erälaskutuksen hyvitys, V-S Sairaanhoidopiiri	0,00	0,00	914 321,66	0,00
TSV ja TSP vesi- ja jätevesimaksujen palautus	180 000,00	137 530,00	180 000,00	137 530,00
EU-tuet ja muut avustukset	761 691,53	67 833,15	761 691,53	67 833,15
Rakennus projekti, T-sairaala	993 406,67			
Muut tulojäämät	2 134 227,66	1 046 285,81	267 640,65	384 732,55
Tulojäämät yhteensä	4 446 274,65	1 616 814,10	2 351 553,84	814 895,70
Lyhytaikaiset siirtosaamiset yhteensä	4 446 274,65	1 653 961,29	2 351 553,84	852 042,89

25) Oman pääoman erittely				
	Konserni		Kaupunki	
	2021	2020	2021	2020
Peruspääoma 1.1.	67 290 681,36	67 290 681,36	67 290 681,36	67 290 681,36
Lisäykset	0,00	0,00	0,00	0,00
Vähennykset	0,00	0,00	0,00	0,00
Peruspääoma 31.12.	67 290 681,36	67 290 681,36	67 290 681,36	67 290 681,36
Säätiön peruspääoma 1.1.	18 279,12	18 279,13	0,00	0,00
Lisäykset	0,00	0,00	0,00	0,00
Vähennykset	0,00	-0,01	0,00	0,00
Säätiön peruspääoma 31.12.	18 279,12	18 279,12	0,00	0,00
Arvonkorotusrahasto 1.1.	7 323,50	7 323,50	0,00	0,00
Lisäykset	0,00	0,00	0,00	0,00
Vähennykset	0,00	0,00	0,00	0,00
Arvonkorotusrahasto 31.12.	7 323,50	7 323,50	0,00	0,00
Muut omat rahastot 1.1.	1 570 045,23	1 570 045,23	0,00	0,00
Siirrot rahastoon	0,00	0,00	0,00	0,00
Siirrot rahastosta	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut omat rahastot yhteensä 31.12.	1 570 045,23	1 570 045,23	0,00	0,00
Ed. tilikausien ylijäämä 1.1.	75 434 002,22	62 472 126,65	59 415 689,32	49 151 447,79
Vsshp oikaissut ed.tk. ylijäämää	-17 016,83	4 301,76	0,00	0,00
Vsshp ky-osuuden eliminointilisäys	11 339,81	6 428,88	0,00	0,00
Vsshp opo:n jatkuvuuden ero tp:ssä	-8 709,59	0,00	0,00	0,00
Virastotalon väh.osuuden elim.virhe -20	8 406,75	-2 181,55	0,00	0,00
Teersalon Touvi oik. ed.tk. ylijäämää	-0,64	0,00	0,00	0,00
Raisio-Naantali Vesihuolto ky oikaisut ed.tk ylijäämiä	0,00	23 362,29	0,00	0,00
Ed. tilikausien ylijäämä 31.12.	75 428 021,72	62 504 038,03	59 415 689,32	49 151 447,79
Tilikauden ylijäämä / alijäämä	12 699 733,75	12 929 964,19	2 416 306,56	10 264 241,53
<i>Oma pääoma yhteensä</i>	<i>157 014 084,67</i>	<i>144 320 331,42</i>	<i>129 122 677,24</i>	<i>126 706 370,68</i>

26) Erittely poistoerosta		
	Kaupunki	
	2021	2020
Investointivaraukseen liittyvä poistoero	787 626,45	854 344,17
EVL-poistoihin liittyvä poistoero	0,00	0,00
<i>Poistoero yhteensä</i>	<i>787 626,45</i>	<i>854 344,17</i>

27) Pitkäaikaiset velat		
Erääntyvät 1.1.2027 tai sen jälkeen		
	Kaupunki	
	2021	2020
Saadut ennakot	2 802,00	0,00
Liittymismaksut ja muut velat	13 470 714,90	12 307 166,38
<i>Pitkäaikaiset velat yhteensä</i>	<i>13 473 516,90</i>	<i>12 307 166,38</i>

28) Joukkovelkakirjalainat

Kuntatodistuslainat yhteensä 12 000 0000 euroa sisältyy taseen erään lyh.aik. joukkovelkakirjalainat.

29) Erittely pakollisista varauksista				
	Konserni		Kaupunki	
	2021	2020	2021	2020
Eläkevastuuvaraus	3 973,24	35 582,93	0,00	31 522,86
Muut pakolliset varaukset				
Vanhojen kaatopaikkojen jälkiselv.	20 520,29	49 053,29	20 520,29	49 053,29
Kaatop. pintarakennemaksu	640 590,00	640 590,00	640 590,00	640 590,00
Kyllästettyjen puupylväiden jätemaksu	3 200,00	3 200,00	0,00	0,00
Potilasvakuutuksen vastuuvaraus	1 285 397,93	1 221 855,70	0,00	0,00
Ei-suojaava koronvaihtosopimus	1 028 257,60	0,00	1 028 257,60	0,00
<i>Pakolliset varaukset yhteensä</i>	<i>2 981 939,06</i>	<i>1 950 281,92</i>	<i>1 689 367,89</i>	<i>721 166,15</i>

30) Vieras pääoma				
	2021		2020	
	Pitkä- aikainen	Lyhyt- aikainen	Pitkä- aikainen	Lyhyt- aikainen
Velat tytäryhteisöille				
Saadut ennakot	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostovelat	0,00	379 517,06	0,00	542 479,74
Muut velat	254 607,90	0,00	165 773,43	420,04
Siirtovelat	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Yhteensä</i>	<i>254 607,90</i>	<i>379 517,06</i>	<i>165 773,43</i>	<i>542 899,78</i>
Velat kuntayhtymille, joissa kunta on jäsenenä				
Saadut ennakot	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostovelat	0,00	16 799,21	0,00	17 149,18
Muut velat	0,00	0,00	0,00	0,00
Siirtovelat	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Yhteensä</i>	<i>0,00</i>	<i>16 799,21</i>	<i>0,00</i>	<i>17 149,18</i>
Velat osakkuus- sekä muille omistus- yhteisyyksille				
Saadut ennakot	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostovelat	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut velat	0,00	0,00	0,00	0,00
Siirtovelat	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Yhteensä</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Vieras pääoma yhteensä	254 607,90	396 316,27	165 773,43	560 048,96

31) Sekkitililimiitti

Ei sekkitililimiittiä.

32) Muiden velkojen erittely				
	Konserni		Kaupunki	
	2021	2020	2021	2020
Muut velat				
Liittymismaksut	18 539 170,08	17 375 621,56	13 470 714,90	12 307 166,38
Muut velat	0,00	0,00	0,00	0,00
Liittymismaksut ja muut velat yhteensä	18 539 170,08	17 375 621,56	13 470 714,90	12 307 166,38

33) Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät				
	Konserni		Kaupunki	
	2021	2020	2021	2020
Pitkäaikaiset siirtovelat				
Muut siirtovelat	0,00	2 032,32	0,00	0,00
<i>Pitkäaikaiset siirtovelat yhteensä</i>	<i>0,00</i>	<i>2 032,32</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Lyhytaikaiset siirtovelat				
Tuloennakot				
Valtionosuusennakot	1 022 180,32	723 856,02	893 042,87	607 668,98
Menojäämät				
Lomapalkkavelan ja henkilösivukulujen jaksotukset	10 041 989,39	9 501 633,07	6 741 915,52	6 339 623,72
Muut palkkojen ja henkilösivukulujen jaksotukset	1 430 828,26	1 441 140,68	1 021 593,06	1 091 774,30
Korkojaksotukset	707 623,73	707 224,61		
Muut menojäämät	1 203 914,37	1 382 183,15	192 062,18	38 598,67
<i>Lyhytaikaiset siirtovelat yhteensä</i>	<i>14 406 536,07</i>	<i>13 756 037,53</i>	<i>8 848 613,63</i>	<i>8 077 665,67</i>
<i>Siirtovelat yhteensä</i>	<i>14 406 536,07</i>	<i>13 758 069,85</i>	<i>8 848 613,63</i>	<i>8 077 665,67</i>

34) Velat, joiden vakuudeksi annettu kiinnityksiä				
	Konserni		Kaupunki	
	2021	2020	2021	2020
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	43 955 199,22	42 300 500,14	0,00	0,00
Vakuudeksi annetut kiinnitykset	77 061 000,47	58 461 327,69	0,00	0,00
Lainat julkisyhteisöltä	0,00	0,00	0,00	0,00
Vakuudeksi annetut kiinnitykset	0,00	0,00	0,00	0,00
Lainat muilta luotonantajilta	0,00	0,00	0,00	0,00
Vakuudeksi annetut kiinnitykset	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Vakuudeksi annetut kiinnitykset yhteensä</i>	<i>77 061 000,47</i>	<i>58 461 327,69</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

35-37) Vakuudet				
	Konserni		Kaupunki	
	2021	2020	2021	2020
Omasta puolesta annetut vakuudet				
Vakuudeksi annetut kiinnitykset	7 555 623,00	8 249 307,48	0,00	0,00
Vakuudeksi annetut muut vakuudet	0,00	0,00	0,00	0,00
Muiden puolesta annetut vakuudet				
Sosiaalikeskuksen myöntämät vuokravakuudet	264 675,90	260 240,74	264 675,90	260 240,74
<i>Vakuudet yhteensä</i>	<i>7 820 298,90</i>	<i>8 509 548,22</i>	<i>264 675,90</i>	<i>260 240,74</i>

38) Vuokravastuut				
	Konserni		Kaupunki	
	2021	2020	2021	2020
Toimitilojen vuokravastuut	12 392 720,90	13 321 595,48	8 172 836,00	8 395 445,59
Maa-alueiden vuokravastuut	16 261,79	13 974,16	10 385,00	11 055,00
Leasingvastuut	1 290 316,11	1 473 797,15	958 705,97	1 108 970,15
<i>Vuokravastuut yhteensä</i>	<i>13 699 298,80</i>	<i>14 809 366,79</i>	<i>9 141 926,97</i>	<i>9 515 470,74</i>
-siitä seuraavalla tilikaudella maksettava osuus	1 445 918,09	1 435 259,71	872 047,56	833 760,28
Leasingvuokrasopimuksiin ei sisälly olennaisia irtisanomis- ja lunastusehdon mukaisia vastuuta				

39) Vastuusitoumukset				
	Konserni		Kaupunki	
	2021	2020	2021	2020
Takaukset samaan konserniin kuuluvien yht. puolesta				
Alkuperäinen pääoma	0,00	0,00	13 302 000,00	13 492 000,00
Jäljellä oleva pääoma	0,00	0,00	7 555 623,00	8 249 307,48
Takaukset muiden puolesta				
Alkuperäinen pääoma	20 091 900,00	20 793 900,00	20 091 900,00	20 793 900,00
Jäljellä oleva pääoma	18 589 325,69	17 099 458,31	18 589 325,69	17 099 458,31

40) Vastuu Kuntien takauskeskuksen takausvastuista		
	2021	2020
Kunnan osuus takauskeskuksen takausvastuista 31.12.	137 353 152,00	128 836 329,00
Kunnan osuus takauskeskuksen kattamattomista takausvastuista 31.12.	0,00	0,00
Kunnan mahdollista vastuuta kattava osuus takauskeskuksen rahastosta 31.12.	89 974,00	80 277,00

41) Muut taseen ulkopuoliset järjestelyt

Järjestelyn tarkoitus	Konserni		Kaupunki	
	2021	2020	2021	2020
Johdannais sopimukset				
Koronvaihtosopimus 1				
Danske Bankin kanssa tehtiin koronvaihtosopimus 7.10.2010. Sopimuksen kesto 5+20 vuotta, pääoma 12 000 000 euroa. Viiden vuoden jälkeen pankilla oli oikeus vaatia maksamaan 2,30 % 20 vuoden ajan. Pankki käytti oikeuttaan, joten sopimus jatkuu ehtojen mukaisesti. Sopimus on tehty kaupungin lainapääoman koronhallintaa varten.				
Lainan pääomaa vastaava nimellisarvo 31.12.	12 000 000,00	12 000 000,00	12 000 000,00	12 000 000,00
Käypä arvo (pankin ilmoituksen mukaan) 31.12.	-3 199 480,00	-4 452 866,00	-3 199 480,00	-4 452 866,00
Koronvaihtosopimus 2				
Kuntarahoituksen kanssa tehtiin koronvaihtosopimus 5.10.2011, kesto 5+15 vuotta, pääoma 10 000 000 euroa ja korko 1,27 %. Ensimmäisen viiden vuoden jälkeen yhtiöllä oli oikeus irtisanoa sopimus, mutta se ei käyttänyt oikeuttaan, joten sopimus jatkuu ehtojen mukaisesti. Sopimus on tehty kaupungin lainapääoman koronhallintaa varten.				
Lainan pääomaa vastaava nimellisarvo 31.12.	10 000 000,00	10 000 000,00	10 000 000,00	10 000 000,00
Käypä arvo (pankin ilmoituksen mukaan) 31.12.	-1 028 257,60	-1 716 505,00	-1 028 257,60	-1 716 505,15
Koronvaihtosopimus, Naantalin Energia (omistus 100%)				
Tarkempi erittely sopimuksesta on liitetietojen erittelyissä.				
Bullet lainan pääomaa vastaava nimellisarvo 31.12.	2 000 000,00	2 000 000,00		
Käypäarvo (pankin ilmoituksen mukaan) 31.12.	-148 058,00	-227 809,00		
Koronvaihtosopimukset, V-S Sairaanhoidopiiri ky				
Osuus Sairaanhoidopiirin koronvaihtosopimuksista (omistusosuus 3,47%)				
Tarkempi erittely sopimuksista on liitetietojen erittelyissä.				
Nimellisarvo 31.12.	2 616 410,29	3 357 340,65		
Markkina-arvo 31.12.	-431 920,68	-655 143,00		
Osuus Turun seudun Puhdistamo Oy:n osakaskuntien kokonaisvastuista ja leasing-ennakkomaksuista	5 615 898,85	6 477 278,00	5 615 898,85	6 477 277,81
Arvonlisäveron palautusvastuu	4 462 381,38	4 439 351,32	4 425 557,73	3 539 951,34
Perustamishankkeiden valtionosuuden palautusvastuu	999 675,00	725 290,00	999 675,00	725 290,00
Huollettavien varat (itsenäistymisvarat)	148 918,42	132 133,00	148 918,42	132 133,31

Naantalin Energian allekirjoittama sitoumus Katternö Kärnkraft Oy Ab:lle osallistumisesta omistusosuutensa suhteessa Fennovoiman ydinvoimalan rahoittamiseen vuosina 2014-2024 3,3 milj. eurolla. Kokonaissijoitus tilikauden lopussa oli 1,28 milj. euroa.

42) Henkilöstön lukumäärä 31.12.2021

	2021	2020
Päätoimiset virat ja toimet		
Hallintopalvelut	48	47
Sosiaali- ja terveyspalvelut	370	363
Sivistyspalvelut	439	441
Tekniset palvelut	182	182
Vesihuoltolaitos	10	10
Tilalaitos	24	24
Yhteensä	1073	1067
 Henkilöstön määrä 31.12.		
Hallintopalvelut		
- vakinaiset	41	42
- määräaikaiset	6	3
- työllistetyt	0	3
Sosiaali- ja terveyspalvelut		
- vakinaiset	352	349
- määräaikaiset	115	127
- työllistetyt	9	7
Sivistyspalvelut		
- vakinaiset	414	414
- määräaikaiset	104	100
- työllistetyt	5	5
Tekniset palvelut (ml tila ja vesi)		
- vakinaiset	156	167
- määräaikaiset	40	31
- työllistetyt	10	10
Vesihuoltolaitos		
- vakinaiset	10	10
- määräaikaiset	0	1
- työllistetyt	0	0
Tilalaitos		
- vakinaiset	20	23
- määräaikaiset	3	0
- työllistetyt	0	1
Yhteensä	1285	1293
- vakinaiset	993	1005
- määräaikaiset	268	262
- työllistetyt	24	26

43) Henkilöstökulut		
	2021	2020
Palkat ja palkkiot	47 601 002,21	44 981 921,76
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	10 059 056,50	9 691 314,43
Muut henkilösivukulut	1 792 174,58	1 685 792,16
<i>Henkilöstökulut yhteensä</i>	<i>59 452 233,29</i>	<i>56 359 028,35</i>
siitä investointeihin sisältyvät palkkakustannukset	353 566,72	306 106,71

44) Luottamushenkilön palkkioista perityt ja tilitetyt luottamushenkilömaksut		
	2021	2020
Kokoomus Naantali	15 179,35	13 826,97
Keskusta Naantali	1 317,65	1 271,50
Naantalin Kristillisdemokraatit	1 080,75	900,00
Svenska Folkpartiet i Finland	209,60	184,00
Naantalin vasemmistoliitto	1 528,70	1 505,20
Vihreä Naantali	802,51	644,42
Vihreä Liitto rp Naantali	2 560,93	2 608,13
Keskustan Merimaskun paikallisyhdistys	29,70	0,00
Rymättylän Kokoomus ry	87,30	90,20
Suomen Keskusta Rymättylän paikallisyhdistys	1 201,80	1 030,95
Naantalin Perussuomalaiset	4 184,29	2 755,28
Naantalin työväenyhdistys	8 518,19	8 121,41
<i>Tilitetyt luottamushenkilömaksut yhteensä</i>	<i>36 700,77</i>	<i>32 938,06</i>

45) Tilintarkastajien palkkiot		
	2021	2020
BDO Audiator Oy		
Tilintarkastuspalkkiot	14 990,50	13 985,60
Arviointityö/tarkastuslautakunta	2 511,25	960,00
Muut palkkiot	2 500,00	256,00
<i>Yhteensä</i>	<i>20 001,75</i>	<i>15 201,60</i>

46) Kaupungin nimeämät edustajat muissa yhteisöissä

TYTÄRYHTEISÖT, OMISTUSOSUUS YLI 50 %		
Kiinteistöyhtiöt	Yhtiökokous	Hallitus
Kiinteistö Oy Katariinanpuisto	Turo Järvinen	Henri Hytönen Leena Salo Markku Tuuna
Kiinteistö Oy Naantalin Suojatyökeskus	Turo Järvinen	Tommi Aronen Antti Hissa Satu Aaltonen Samuli Santalahti Leena Haanpää
Kiinteistö Oy Naantalin Virastotalo	Turo Järvinen	Sirpa Hagsberg Jonny Henriksson Antti Jyväkorpi
Muut yhtiöt	Yhtiökokous	Hallitus
Naantalin Energia Oy	Kaupunginhallitus	Jan Lindström Eija Arvonen Elina Salokangas Ari Wanden Markku Vuoti
Naantalin Satama Oy	Kaupunginhallitus	Markku Tuuna Juha Manner Heini Jalkanen Jarmo Hyvönen Julia Plathin-Kankare
Naantalin Matkailu Oy	Tiina Rinne-Kylänpää	Vilhelm Junnila Hanna Gustafsson Heidi Virkki Arto Sinkkonen Erkki Rantanen
Naantalin Vuokratalot Oy	Kaupunginhallitus	Hannu Aalto Tero Tavio Elina Koisaari Maria Virta Sami Hovi

Säätiöt	Hallintoneuvosto	Hallitus 2018-2021
Naantalin Musiikkijuhlasäätiö	Mikko Rönholm Kristiina Turtonen Risto Lindroos Jouko Numminen Hanna Nurminen Anne Pentti Leena Salo Olli Kyrki Mika Scheinin Keijo Virtanen	Pekka Ritvanen Heini Jalkanen Vilhelm Junnila Jaana Koskivaara-Coniel Mika Alho
Kuntayhtymät		
Varsinais-Suomen liitto	Edustajakokous Hanna Gustafsson Tero Tavio Samuli Santalahti Kimmo Aho	
Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymä	Valtuusto Juha Haapakoski Sari Outinen Martti Sipponen	
Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymä	Valtuusto Märta Marjamäki Ville-Veikko Saari	
Varsinais-Suomen lastensuojelun kuntayhtymä	Valtuusto Isabella Hautala Sari Jokinen	
Raision seudun koulutuskuntayhtymä	Yhtymävaltuusto Toni Forsblom Hannele Vienonen Mikko Österman	
Kuntayhtymä Raision-Naantalin Vesilaitos	Yhtymäkokous Turo Järvinen	Hallitus Esa Paavola
OSAKKUUSYHTEISÖT, OMISTUSOSUUS 20 - 50 %		
Oy Marianrinne	Turo Järvinen	Markku Leivo Heini Jalkanen
Asunto Oy Teersalon Touvi	Turo Järvinen	Lassi Rosala
Green Industry Park		

MUUT YHTEISÖT, OMISTUSOSUUS ALLE 20 %		
Asunto-osakeyhtiöt		
Asunto Oy Ruonankartano	Turo Järvinen	
Asunto Oy Rymättylän Kirkkolahdenrinne	Turo Järvinen	
Asunto Oy Teersalo	Turo Järvinen	
Asunto Oy Rymättylän Koivistonkulma	Turo Järvinen	Pekka Alm
Kiinteistöyhtiöt		
Kiint. Oy Naantalin Aurinko	Turo Järvinen	
Muut yhtiöt		
Kuntarahoitus Oyj	Heli Lähteenmäki	
Nets		
Metsä Board Oyj		
Metsäliitto Osuuskunta		
Nousiaisten Osuuspankki		
Pilot Turku Oy	Markku Tuuna	
Kiinteistö Oy Teersalon autotallit	Turo Järvinen	
Turku Science Park Oy	Lassi Rosala	
Turun Seudun Kaukolämpö Oy	Reima Ojala	Teemu Levomäki
Turun Seudun Energiantuotanto Oy	Reima Ojala	Jan Lindström
Lounais-Suomen Jätehuolto Oy	Reima Ojala	Antero Jaskari
Turun Seudun Puhdistamo Oy	Reima Ojala	Juha Haapakoski
Turun Seudun Vesi Oy	Reima Ojala	Juha Haapakoski
		Anita Saksi
Turun Seudun Kehitys	Laura Leppänen	
Vakka-Suomen Media Osuuskunta	Riikka Söderlund	Leena Haanpää
Muut yhtiöt	Yhtiökokous	Hallitus
Oy Vasso Ab	Iiro Pöyhönen	
V-S Asumisoikeus Oy	Turo Järvinen	Markku Tuuna
Muut	Hallintoneuvosto	Hallitus
Naantalin Aurinkosäätiö	Märta Marjamäki	
	Risto Lehtilä	
	Keijo Maksimainen	
	Anita Mäkelä	
	Matti Naavasalo	
Sosiaalipalvelusäätiö Ote sr		Juha Manner
		Anu Saarni
		Ann-Mari Kymäläinen
Lounais-Suomen Saattohoitosäätiö	Iiro Pöyhönen	

Naantalin kaupunki on 17.5.2021 tehnyt kaupunginjohtaja Laura Leppäsen kanssa kaupunginjohtajasopimuksen. Mikäli kuntalain 43 §:n perusteella on aloitettu kaupunginjohtajan irtisanomismenettely, kaupunginjohtajalla on oikeus kuuden (6) kuukauden palkkaa vastaavaan erokorvaukseen edellyttäen, että hän itse irtisanoutuu virastaan kaupunginjohtajan hoitamiseen liittyvien erimielisyyksien ratkaisemiseksi.

Eriytetyt tilinpäätöstiedot taseyksiköistä

1. Naantalin vesihuoltolaitos – taseyksikkö
2. Huleveden viemäröinti
3. Naantalin tilalaitos - taseyksikkö

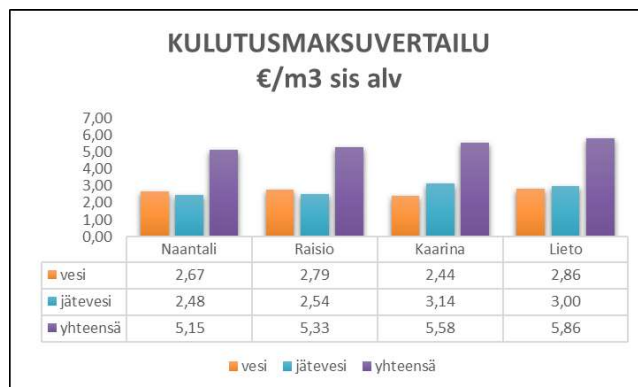
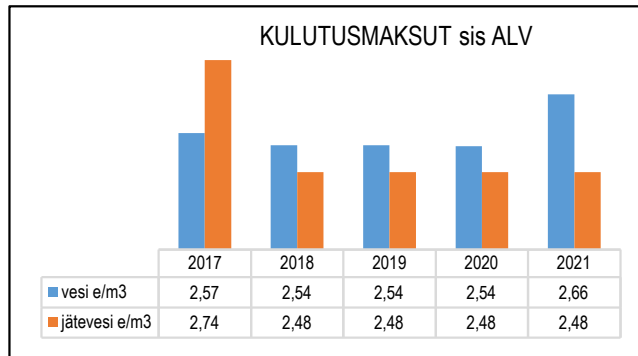
1. Vesihuoltolaitos

Vesihuoltolaitos huolehtii talousveden jakelusta sekä sadevesien ja jätevesien pois johtamisesta.

Vesihuoltoalaitos on eriytetty Naantalin kaupungin kirjanpidosta taseyksikkönä. Vuodesta 2015 lähtien on huleveden viemärointi eriytetty taseyksikön sisällä laskennallisesti vesihuoltolain 17a §:n mukaisesti.

Kulutuskansut:

- vesimaksu: $2,15 \text{ e/m}^3 + \text{alv } 24 \% 0,51 = \mathbf{2,66 \text{ e/m}^3}$
- jätevesimaksu: $2,00 \text{ e/m}^3 + \text{alv } 24 \% 0,48 = \mathbf{2,48 \text{ e/m}^3}$



Vesihuoltolaitoksen liittymismaksuja kertyi noin 1 160 000 euroa.

Vesihuoltolaitoksen investointimenot olivat noin 2,1 milj. euroa, joista kohdistui käyttö- ja jätevesiverkostoon noin 1,5 milj. euroa ja hulevesiverkostoon noin 0,6 milj. euroa.

Tarkemmat tiedot vesihuoltolaitoksen toiminnasta ja talouden tunnusluvuista, koskien tehokkuutta ja kannattavuutta löytyvät tilinpäätöksen käyttötalouden toteutuminen kohdasta Vesihuoltolaitos.

Vesihuoltolaitoksen tuloslaskelma

	1.1.-31.12.2021	1.1.-31.12.2020
Liikevaihto	6 559 188,25	6 091 594,41
Valmistus omaan käyttöön	86 587,92	101 418,63
Liiketoiminnan muut tuotot	3 001,42	2 027,75
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet, tavarat	-2 201 557,09	-2 049 479,71
Palveluiden ostot	<u>-1 497 433,58</u>	<u>-1 454 898,40</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-443 323,47	-434 718,70
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-88 200,82	-87 865,69
Muut henkilösivukulut	<u>-30 163,84</u>	<u>-30 172,13</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 282 369,88	-1 162 216,91
Liiketoiminnan muut kulut	<u>-112 974,63</u>	<u>-171 656,67</u>
Liikelylijäämä	992 754,28	804 032,58
Rahoitustuotot ja kulut		
Korkotuotot		8,72
Muut rahoitustuotot	11 260,23	11 686,52
Kunnalle maksetut korkokulut	-74 868,58	-74 868,58
Korvaus peruspääomasta	-196 880,48	-196 880,46
Muut rahoituskulut	<u>-0,10</u>	<u>-0,09</u>
Ylijäämä ennen satunnaisia eriä	732 265,35	543 978,69
Ylijäämä ennen varauksia	732 265,35	543 978,69
Poistoeron vähennys		
Tilikauden ylijäämä	732 265,35	543 978,69
VESIHUOLTOLAITOKSEN TUNNUSLUVUT		
Sijoitetun pääoman tuotto, %	5 %	4 %
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	5 %	4 %
Voitto, %	11 %	9 %

Vesihuoltolaitoksen rahoituslaskelma

	2021		2020	
Toiminnan rahavirta				
Liikelylijäämä	992 754,28		804 032,58	
Poistot ja arvonalentumiset	1 282 369,88		1 162 216,91	
Rahoitustuotot ja -kulut	<u>-260 488,93</u>	2 014 635,23	<u>-260 053,89</u>	1 706 195,60
Investointien rahavirta				
Investointimenot		<u>-2 069 262,66</u>		<u>-2 850 657,28</u>
Toiminnan ja investointien rahavirta		-54 627,43		-1 144 461,68
Rahoituksen rahavirta				
Antolainauksen muutokset				
Antolainasaamisten lisäykset				-3 400,00
Lainakannan muutokset				
Pitkäaikaisten lainojen vähennys kunnalle				
Oman pääoman muutokset				
Muut maksuvalmiuden muutokset				
Pitkäaikaisten saamisten muutos muilta	2 427,00		2 427,00	
Saamisten muutos kunnalta				
Lyhytaikaisen saamisten muutos muilta	-101 903,47		185 661,71	
Korottomien velkojen muutos muilta	828 632,94	729 156,47	742 450,27	930 538,98
Rahoituksen rahavirta		729 156,47		927 138,98
Rahavarojen muutos		674 529,04		-217 322,70
Rahavarojen muutos				
Rahavarat 31.12.	4 532 543,28		3 858 014,24	
Rahavarat 1.1.	<u>3 858 014,24</u>	674 529,04	<u>4 075 336,94</u>	-217 322,70

VESIHUOLTOLAITOKSEN TUNNUSLUVUT

Toiminnan ja inv.rahavirran kertymä 5 vuodelta 1000 €	316,13	425
Investointien tulorahoitus, %	97 %	60 %
lainanhoitokate *)	3,85	3,28
Kassan riittävyys	246	192
Quick ratio	9	6

*) lainanlyhennyksiä kaupungille ei ole päätöksen mukaan suoritettu, joten tunnusluvun laskennassa on käytetty laskennallista vuosilyhennystä 1/8 lainakannasta
Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto: Yleisohje kunnan ja kuntayhtymän tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta: lainanhoitokatteen laskeminen

Vesihuoltolaitoksen tase

VASTAAVAA	2021		2020	
PYSYVÄT VASTAAVAT				
Aineettomat hyödykkeet				
Aineettomat oikeudet	64 783,06		57 611,00	
Muut pitkävaikutteiset menot	348 769,03	413 552,09	362 585,59	420 196,59
Aineelliset hyödykkeet				
Maa- ja vesialueet	11 639,84		4 239,84	
Rakennukset	16 914,71		19 302,83	
Kiinteät rakenteet ja laitteet	20 952 542,71		20 783 635,62	
Koneet ja kalusto	5 039,96		8 399,96	
Ennakkomaksut ja kesk. hankinnat	1 193 638,26	22 179 775,48	570 659,95	21 386 238,20
Sijoitukset				
Osakkeet ja osuudet	3 309 834,69		3 309 834,69	
Muut saamiset	79 734,78	3 389 569,47	79 734,78	3 389 569,47
		25 982 897,04		25 196 004,26
VAIHTUVAT VASTAAVAT				
Saamiset				
Pitkäaikaiset saamiset				
Muut saamiset				
Lyhytaikaiset saamiset				
Myyntiasaamiset	1 510 961,39		1 455 572,73	
Muut lyhytaik. saatavat kunnalta				
Siirtosaamiset	191 876,13	1 702 837,52	147 788,32	1 603 361,05
Saamiset yht.		1 702 837,52		1 603 361,05
Rahat ja pankkisaamiset		4 532 543,28		3 858 014,24
		6 235 380,80		5 461 375,29
VASTAAVAA YHTEENSÄ		32 218 277,84		30 657 379,55

VASTATTAVAA	2021		2020	
OMA PÄÄOMA				
Peruspääoma	4 375 121,63		4 375 121,63	
Ed.tilikausien ylijäämä	10 187 740,08		9 643 761,39	
Tilikauden ylijäämä	732 265,35	15 295 127,06	543 978,69	14 562 861,71
VIERAS PÄÄOMA				
Pitkäaikainen				
Lainat kunnalta	3 743 429,45		3 743 429,45	
Liittymismaksut	12 521 557,59	16 264 987,04	11 361 379,44	15 104 808,89
Lyhytaikainen				
Lainat kunnalta				
Ostovelat	434 582,35		602 329,32	
Korottomat velat kunnalle	0,00		0,00	
Muut velat	104 202,08		267 527,10	
Siirtovelat	119 379,31	658 163,74	119 852,53	989 708,95
		16 923 150,78		16 094 517,84
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		32 218 277,84		30 657 379,55

VESIHUOLTOLAITOKSEN TUNNUSLUVUT

Omavaraisuusaste, %	47 %	48 %
Suhteellinen velkaantuneisuus %	258 %	264 %
Suhteellinen velkaantuneisuus % pl. Liittymismaksut	67 %	78 %
Kertynyt ylijäämä pl. 2004 liittymismaksurahastot *) 1000 €	1 072	340
Lainakanta 31.12. 1000 €	3 743	3 743

*) Vesihuollon liittymismaksujen esitystavan muutoksessa vuonna 2004 taseen liittymismaksurahasto n. 9,8 milj. siirrettiin ed. tilikausien yli- alijäämättilille

Vesihuoltolaitoksen liitetiedot

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

TUOTOT TOIMINNOITTAIN		
	2021	2020
Käyttövesi	4 017 822,92	3 544 229,93
Jätevesi	2 074 556,35	2 112 257,48
Hulevesi	<u>469 810,40</u>	<u>437 134,75</u>
yhteensä	6 562 189,67	6 093 622,16

SELVITYS SUUNNITELMAN MUKAISTEN POISTOJEN PERUSTEISTA

Vesihuoltolaitos taseyksikössä noudatetaan Naantalın kaupungin poistosuunnitelmaa, jonka tiedot kokonaisuudessaan löytyvät tilinpäätöksen liitetiedoista.

...

2 02 2 Johtoverkostot

Vedenjakeluverkosto	menojäännöspoisto	10 %
Vedenjakeluverkosto 1998 alkaen	tasapoisto	30 vuotta
Viemäriverkosto	menojäännöspoisto	10 %
Viemäriverkosto 1998 alkaen	tasapoisto	30 vuotta

...

2 03 3 Kiinteät koneet ja laitteet

Laitosten laitoskoneet ja laitteet	menojäännöspoisto	25 %
------------------------------------	-------------------	------

ERITTELY POISTOERON MUUTOKSISTA		
	2021	2020
Investointivaraukseen liittyvä poistoeron muutos	0	0

Tasetta koskevat liitetiedot

TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT						
	Aineettomat hyödykkeet			Aineelliset hyödykkeet		
	aineettomat oi- keudet	muut pitkä- vaik. menot	maa-alueet	rakennuk- set ja ra- kennelmat	kiinteät rak. ja laitteet	koneet ja ka- lusto
Poistamaton hankintameno 1.1.	57 611	362 586	4 240	19 303	20 783 636	8 400
Lisäykset tilikaudella	25 292				1 413 592	
Vähennykset tilikaudella					1 244	
Tilikauden poisto	18 120	13 817		2 388	685	3 360
Kirjanpitoarvo 31.12.	64 783	348 769	4 240	16 915	20 952 543	5 040
TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT, jatkuu						
	Aineelliset hyöd.		Sijoitukset			
	keskener. hankinnat		osakkeet ja osuudet		muut saamiset	
Poistamaton hankintameno 1.1.		570 660	3 309 835		79 735	
Lisäykset tilikaudella		749 305				
Vähennykset tilikaudella		126 327				
Tilikauden poisto						
Kirjanpitoarvo 31.12.		1 193 638	3 309 835		79 735	

ERITTELY POISTOEROSTA		
	2021	2020
Investointivaraukseen liittyvä poistoero	0	0

Henkilöstöä koskevat liitetiedot

Henkilöstön lukumäärä 31.12.	2021	2020
Erikoisammattimies	2	2
Putkiasentaja	5	5
Rakennusmestari	1	1
Vanhempi putkiasentaja	1	1
Vesihuoltopäällikkö	1	1
<i>Yhteensä</i>	<i>10</i>	<i>10</i>

2. Huleveden viemäröinti

Naantalin vesihuoltolaitos huolehtii 1.1.2017 alkaen hulevesiverkoston toiminta-alueella hulevesien (sade- ja sulamisvedet sekä perustusten kuivatusvedet) viemäröinnistä yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaavasti kaupunginvaltuuston 17.10.2016 tekemän päätöksen mukaisesti.

Hulevesimaksut otettiin käyttöön 1.7.2017 alkaen. Kaikille kaupungin hulevesialueiden kiinteistöille määriteltiin kaupungin (yleisten alueiden) hulevesimaksut.

1. Kiinteistöille jotka on liitetty tai liitettävissä vesihuoltolaitoksen hulevesiverkoston määriteltiin lisäksi vesihuoltolaitoksen hulevesimaksu.

Omakotitalot, paritalot ym. taksa €/vuosi		
A. kaupungin hulevesimaksu	B. huleveden viemäröintimaksu	
veroton	veroton	verollinen sis. alv
7,00	42,00	52,08

Rivitaloille, kerrostaloille, liikerakennuksille, teollisuusrakennuksille ja vastaaville taksa muodostuu tontin pinta-alasta ja kertoimesta.

2. Hulevesiverkoston liittymättömien kiinteistöjen hulevesimaksu omakotitalot, paritalot ym. on 28,00 e/v, maksu on veroton.

Rivitaloille, kerrostaloille, liikerakennuksille, teollisuusrakennuksille ja vastaaville taksa muodostuu tontin pinta-alasta ja kertoimesta.

Kaupungin hulevesimaksun tuotto oli noin 104 000 euroa ja vesihuoltolaitoksen hulevesimaksun tuotto noin 366 000 euroa.

Huleveden viemäröinnin tiedot on laskennallisesti eriytetty vesihuoltolaitos taseyksikön kirjanpidosta kirjanpitolautakunnan kuntajaoston lausunnon 112 mukaisesti.

Menoja, tuloja ja investointeja seurataan sekä hulevesiverkoston, että yleisten alueiden huleveden osalta.

	Hulevesiverkosto	Yleisten alueiden hulevesi
TOIMINTATULOT	366 052	103 759
TOIMINTAMENOT	-70 031	-3 463
TOIMINTAKATE	296 021	100 296
Poistot ja arvonalentumiset	-174 709	-115 062
TOIMINNAN YLI/ALIJÄÄMÄ	121 311	-14 766

	Hulevesiverkosto	Yleiset alueet
hulevesiasiakkaat	2 530	3 320
hoidettava pinta-ala/ ha	818	667
käyttökustannukset	70 031	3 463
poistot	<u>174 709</u>	<u>115 062</u>
	244 740	118 525
kulut/ha	299	178

Huleveden viemäröinnin tuloslaskelma*(laskennallisesti eriytetty Vesihuoltolaitoksen taseyksiköstä)*

	1.1.-31.12.2021		1.1.-31.12.2020	
Liikevaihto		469 810,40		437 134,75
Liiketoiminnan muut tuotot				
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet, tavarat	-33 141,08		-3 676,65	
Palveluiden ostot	<u>-38 603,60</u>	-71 744,68	<u>-29 199,98</u>	-32 876,63
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-884,17		-2 816,27	
Henkilösivululut				
Eläkekulut	-113,57		-382,38	
Muut henkilösivukulut	<u>-58,01</u>	-1 055,75	<u>-214,61</u>	-3 413,26
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot		-289 771,22		-231 157,21
Liiketoiminnan muut kulut		<u>-693,43</u>		<u>-601,00</u>
Liikelyli- /alijäämä		106 545,32		169 086,65
Rahoitustuotot ja kulut				
Kunnalle maksetut korkokulut		-14 973,72		
Tilikauden yli- /alijäämä		91 571,60		169 086,65

Huleveden viemäröinnin rahoituslaskelma

(laskennallisesti eriytetty Vesihuoltolaitoksen taseyksiköstä)

	2021		2020	
Toiminnan rahavirta				
Liikeliijäämä	106 545,32		169 086,65	
Poistot ja arvonalentumiset	289 771,22		231 157,21	
Rahoitustuotot ja -kulut	<u>14 973,72</u>	411 290,26	<u>0,00</u>	400 243,86
Investointien rahavirta				
Investointimenot		<u>-602 015,30</u>		<u>-674 894,79</u>
Toiminnan ja investointien rahavirta		-190 725,04		-274 650,93
Rahoituksen rahavirta				
Antolainauksen muutokset				
Antolainasaamisten lisäykset				-476,00
Muut maksuvalmiuden muutokset				
Pitkäaik. saamisten muutos muilta			339,78	
Saamisten muutos kunnalta	88 982,91		144 851,47	
Saamisten muutos muilta	-14 266,49		25 992,64	
Korottomien velkojen muutos muilta	<u>116 008,61</u>	<u>190 725,04</u>	<u>103 943,04</u>	<u>275 126,93</u>
Rahoituksen rahavirta		190 725,04		274 650,93
Rahavarojen muutos		0,00		0,00
Rahavarojen muutos				
Rahavarat 31.12.	0,00		0,00	
Rahavarat 1.1.	<u>0,00</u>	0,00	<u>0,00</u>	0,00

Huleveden viemäroinnin tase*(laskennallisesti eriytetty Vesihuoltolaitoksen taseyksiköstä)*

	2021		2020	
VASTAAVAA				
PYSYVÄT VASTAAVAT				
Aineettomat hyödykkeet				
Aineettomat oikeudet		440,33		440,33
Aineelliset hyödykkeet				
Kiinteät rakenteet ja laitteet	2 949 066,92		2 892 310,25	
Ennakkomaksut ja kesk. hankinnat	164 873,56	3 113 940,48	145 178,60	3 037 488,85
		<u>3 114 380,81</u>		<u>3 037 929,18</u>
VAIHTUVAT VASTAAVAT				
Saamiset				
Lyhytaikaiset saamiset				
Myyntisaamiset		105 767,30		101 890,09
VASTAAVAA YHTEENSÄ		<u>3 220 148,11</u>		<u>3 139 819,27</u>
		2021		2020
VASTATTAVAA				
OMA PÄÄOMA				
Jäännöspääoma	2 342 456,32		2 184 612,44	
Tilikauden yli- / alijäämä	91 571,60	2 434 027,92	169 086,65	2 353 699,09
VIERAS PÄÄOMA				
Pitkäaikainen				
Lainat kunnalta		786 120,18		786 120,18
Lyhytkaikainen				
Korottomat velat kunnalle		0,00		0,00
VIERAS PÄÄOMA		786 120,18		786 120,18
VASTATTAVAA		<u>3 220 148,11</u>		<u>3 139 819,27</u>

Huleveden viemäröinti

JÄÄNNÖSPÄÄOMAN LASKEMINEN

	31.12.2021	31.12.2020
Aineettomat oikeudet	440,33	440,33
Kiinteät rakenteet ja laitteet	2 949 066,92	2 892 310,25
Lyhytaikaiset saamiset	105 767,30	101 890,09
Keskeneräiset hankinnat	164 873,56	145 178,60
Pitkäaikaiset lainat kunnalle	-786 120,18	-786 120,18
Lyhytaik.korottomat velat kunnalle	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	2 434 027,92	2 353 699,09
Tilikauden yli- /alijäämä	-91 571,60	-169 086,65
Jäännöspääoma	2 342 456,32	2 184 612,44

3. Tilalaitos

Tilalaitos on eriytetty Naantalin kaupungin kirjanpidosta taseyksikkönä vuodesta 2012 alkaen. Tilalaitos vastaa kaupungin rakennetuista kiinteistöistä. Tehtäviin kuuluu rakennettujen kiinteistöjen ylläpito, vuosikorjaaminen, peruskorjaaminen ja rakennuttaminen. Tilalaitos huolehtii rakennuskannan omistajaohjauksesta.

	kpl	m ²
PALVELUTOIMINNAN RAKENNUKSET:	73	95 996
VUOKRALLE ANNETUT RAKENNUKSET:	29,5	10 314
MUUT RAKENNUKSET:	21	3 604
YHTEENSÄ	123,5	109 914

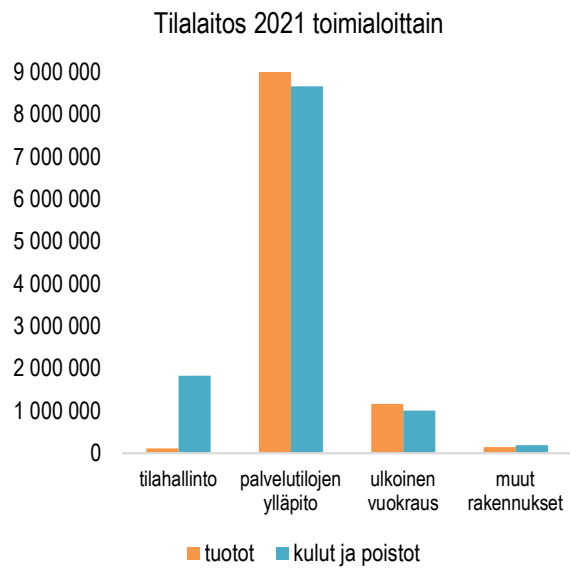
Tilalaitoksen liikevaihto oli noin 11 milj. euroa, josta vuokratuottojen osuus oli 10,8 milj. euroa. Rahoitustuottojen ja kulujen määrä oli -1,2 milj. euroa, joista pääosa kohdistui kunnalle maksettuihin korkokuluihin ja peruspääoman korvaukseen.

Tilalaitoksen investointimenot olivat noin 8,4 milj. euroa. Investointihankkeista 7,3 milj. euroa kohdistui palvelutoiminnan rakennuksiin ja 1,1 milj. euroa muihin liiketiloihin.

Tilalaitoksen tuotot ja kulut jakautuivat toimialueittain seuraavasti:

	2021	*)	2020
TILAHALLINTO			
Tuotot	112 933	1 %	124 627
Kulut	-636 759	9 %	-678 659
Poistot	0	0 %	0
Rahoitustuotot ja -kulut	<u>-1 193 499</u>	100 %	<u>-1 173 825</u>
Tilikauden yli-/alijäämä	-1 717 325		-1 727 857
PALVELUTILOJEN YLLÄPITO			
Tuotot	9 777 598	87 %	9 115 262
Kulut	-5 818 706	82 %	-5 760 484
Poistot	<u>-2 853 486</u>	85 %	<u>-2 594 236</u>
Tilikauden yli-/alijäämä	1 105 407		760 542
ULKONEN VUORAUUS			
Tuotot	1 159 608	10 %	1 139 109
Kulut	-509 539	7 %	-485 498
Poistot	<u>-493 538</u>	15 %	<u>-430 800</u>
Tilikauden yli-/alijäämä	156 531		222 812
MUUT RAKENNUKSET			
Tuotot	140 261	1 %	125 693
Kulut	-154 503	2 %	-139 071
Poistot	<u>-29 092</u>	1 %	<u>-25 790</u>
Tilikauden yli-/alijäämä	-43 334		-39 168

*) osuus kaikista tuotoista/
kuluista/poistoista



Tarkemmat tiedot tilalaitoksen toiminnasta ja talouden tunnusluvuista löytyvät tilinpäätöksen käyttötalouden toteutuminen kohdasta Tilalaitos.

Tilalaitoksen tuloslaskelma

	1.1.-31.12.2021		1.1.-31.12.2020	
Liikevaihto	10 964 898,75		10 412 687,47	
Valmistus omaan käyttöön	65 463,47		10 101,47	
Liiketoiminnan muut tuotot	88 994,35		8 935,25	
Tuet ja avustukset	2 200,00		4 000,00	
Materiaalit ja palvelut				
Aineet tarvikkeet ja tavarat	-2 275 587,66		-2 076 721,90	
Palveluiden ostot	<u>-1 634 034,00</u>		<u>-1 802 968,62</u>	
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-914 705,43		-900 238,38	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-197 989,40		-194 995,45	
Muut henkilösivululut	<u>-40 461,80</u>		<u>-45 313,67</u>	
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-3 376 114,99		-3 092 333,71	
Liiketoiminnan muut kulut	<u>-1 987 885,36</u>		<u>-1 974 507,31</u>	
Liikelylijäämä	694 777,93		348 645,15	
Rahoitustuotot ja -kulut				
Korkotuotot	1 510,34		3 140,38	
Muut rahoitustuotot	3 404,94		2 417,71	
Kunnalle maksetut korkokulut	-829 030,77		-809 944,94	
Muille maksetut korkokulut	-8,48		-63,19	
Korvaus peruspääomasta	-369 374,94		-369 374,94	
Muut rahoituskulut	<u>0,07</u>		<u>0,01</u>	
Ylijäämä ennen satunnaisia eriä	-498 720,91		-825 179,82	
Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia	-498 720,91		-825 179,82	
Poistoeron vähennys	66 717,72		66 717,72	
Vapaaehtoisten varausten vähennys	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>	
Tilikauden ylijäämä(alijäämä)	-432 003,19		-758 462,10	
TILALAITOKSEN TUNNUSLUVUT				
Sijoitetun pääoman tuotto %	1 %		1 %	
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto %	1 %		1 %	
Voitto %	-5 %		-8 %	

Tilalaitoksen rahoituslaskelma

	2021	2020
Toiminnan rahavirta		
Liikeliiketoiminta	694 777,93	348 645,15
Poistot ja arvonalentumiset	3 376 114,99	3 092 333,71
Rahoitustuotot ja -kulut	-1 193 498,84	-1 173 824,97
Tulorahoituksen korjauserät	<u>2 877 394,08</u>	<u>2 267 153,89</u>
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-8 441 058,71	-3 586 595,93
Rahoitusosuuden investointeihin	293 000,00	124 104,80
Pysyvien vastaavien hyöd. Luovutustulot	<u></u>	<u></u>
Toiminnan ja investointien rahavirta	-5 270 664,63	-1 195 337,24
Rahoituksen rahavirta		
Antolainauksen muutokset		
Antolainasaamisten lisäykset	-9 543,62	-12 753,60
Antolainasaamisten vähennykset	27 597,00	93,22
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys kunnalta	4 870 000,00	
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Saamisten muutos kunnalta	-2 191 992,88	-33 202,87
Lyhytaikaisen saamisten muutos muilta	190 800,34	-212 417,36
Korottomien velkojen muutos muilta	<u>-300 181,24</u>	<u>-483 893,48</u>
Rahoituksen rahavirta	2 586 679,60	-742 174,09
Rahavarojen muutos	-2 683 985,03	-1 937 511,33
Rahavarojen muutos		
Rahavarat 31.12.	-2 245 185,35	438 799,68
Rahavarat 1.1.	<u>438 799,68</u>	<u>2 376 311,01</u>
	-2 683 985,03	-1 937 511,33

TILALAITOKSEN TUNNUSLUVUT

Toiminnan ja inv.rahavirran kertymä 5 vuodelta, 1000 €	-6 595	-448
Investointien tulorahoitus %	34 %	63 %
Lainanhoitokate *)	0,44	0,39
Kassan riittävyys pv	-49	14
Quick ratio	0	1

*) lainanlyhennyksiä kaupungille ei ole päätöksen mukaan suoritettu, joten tunnusluvun laskennassa on käytetty laskennallista vuosilyhennystä 1/8 lainakannasta
Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto: Yleisohje kunnan ja kuntayhtymän tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta: lainanhoitokatteen laskeminen

Tilalaitoksen tase

VASTAAVAA	2021		2020	
PYSYVÄT VASTAAVAT				
Aineettomat hyödykkeet				
Aineettomat oikeudet				
Muut pitkävaikutteiset menot		30 175,43		47 166,59
Aineelliset hyödykkeet				
Maa- ja vesialueet	165 666,94		153 965,33	
Rakennukset	49 459 124,91		46 265 649,01	
Kiinteät rakenteet ja laitteet	1 731 918,28		2 042 454,78	
Koneet ja kalusto	88 225,96		100 678,77	
Ennakkomaksut ja kesk.hankin- nat	4 027 577,80	55 472 513,89	2 173 831,12	50 736 579,01
Sijoitukset				
Osakkeet ja osuudet	2 346 547,39		2 293 547,39	
Muut saamiset	330 240,73	2 676 788,12	348 294,11	2 641 841,50
		58 179 477,44		53 425 587,10
VAIHTUVAT VASTAAVAT				
Saamiset				
Pitkäaikaiset saamiset				
Muut saamiset		1 170,25		1 170,25
Lyhytaikaiset saamiset				
Myyntisaamiset	209 945,32		183 370,02	
Muut lyhytaik. saatavat kunnalta	2 225 195,75		33 202,87	
Muut saamiset	137 033,32		194 839,26	
Siirtosaamiset	53 112,78	2 625 287,17	212 682,48	624 094,63
		2 626 457,42		625 264,88
Rahat ja pankki saamiset		-2 245 185,35		438 799,68
		381 272,07		1 064 064,56
VASTAAVAA		58 560 749,51		54 489 651,66

VASTATTAVAA	2021		2020	
OMA PÄÄOMA				
Peruspääoma	8 208 331,95		8 208 331,95	
Ed. tilikausien ylijäämä	3 765 933,47		4 524 395,57	
Tilikauden ylijäämä	<u>-432 003,19</u>	11 542 262,23	<u>-758 462,10</u>	11 974 265,42
POISTOERO JA VAPAAEHT.VARAUKSET				
Poistoero		787 626,45		854 344,17
VIERAS PÄÄOMA				
Pitkäaikainen				
Lainat kunnalta		45 367 247,24		40 497 247,24
Lyhytaikainen				
Lainat kunnalta				
Saadut ennakot			3 243,38	
Ostovelat	566 748,79		844 257,56	
Korottomat velat kunnalle				
Muut velat	108 055,92		106 168,38	
Siirtovelat	<u>188 808,88</u>	863 613,59	<u>210 125,51</u>	1 163 794,83
		46 230 860,83		41 661 042,07
VASTATTAVAA		<u>58 560 749,51</u>		<u>54 489 651,66</u>

TILALAITOKSEN TUNNUSLUVUT

<i>Omavaraisuusaste %</i>	20 %	22 %
<i>Suhteellinen velkaantuneisuus %</i>	418 %	400 %
<i>Kertynyt ylijäämä 1000 €</i>	3 334	3 766
<i>Lainakanta 31.12. 1000 €</i>	45 367	40 497

Tilalaitoksen liitetiedot

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

TUOTTOJEN ERITTELY	2021	2020
MYYNTITUOTOT		
Kunnalta ja vesihuoltolaitokselta	77 181	124 737
Muilta	<u>145 124</u>	<u>62 655</u>
	222 305	187 391
VUOKRATUOTOT		
Kunnalta ja vesihuoltolaitokselta	9 514 931	8 976 977
Muilta	<u>1 227 663</u>	<u>1 248 319</u>
	10 742 594	10 225 296
LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT		
Aineellisten hyödykkeiden myyntivoitot	0	0
Kunnalta ja vesihuoltolaitokselta muut tulot	11 488	8 447
Vakuutuskorvaukset	57 967	0
Muut tulot muilta	<u>19 540</u>	<u>488</u>
	88 994	8 935

SELVITYS SUUNNITELMAN MUKAISTEN POISTOJEN PERUSTEISTA

Tilalaitos taseyksikössä noudatetaan Naantalin kaupungin poistosuunnitelmaa, jonka tiedot kokonaisuudessaan löytyvät tilinpäätöksen liitetiedoista.

1 AINEETTOMAT HYÖDYKKEET

...		
1 02 Muut pitkävaikutteiset menot	tasapoisto	3 vuotta
2 AINEELLISET HYÖDYKKEET		
2 02 Rakennukset ja rakennelmat		
Asuinrakennukset	tasapoisto	30 vuotta
Vuokra-asumiskäytössä olevat rakennukset, ml. Varusteet, laitteet; käyttöönotto 2006 tai aikaisemmin	tasapoisto	50 v
Vuokra-asumiskäytössä olevat rakennukset, ml. Varusteet, laitteet; käyttöönotto 2007 tai myöhemmin	tasapoisto	40 v
Hallinto- ja laitosrakennukset	tasapoisto	30 vuotta
Hallintorakennukset, kaupungintalo ml. liittymismaksut ja tekniset laitteet	tasapoisto	50 vuotta
Tehdas- ja tuotantorakennukset	tasapoisto	20 vuotta
Talousrakennukset	tasapoisto	15 vuotta
Vapaa-ajan rakennukset	tasapoisto	20 vuotta
Muut rakennukset ja rakennelmat	tasapoisto	15 vuotta
2 03 Kiinteitä rakenteita ja laitteita		
...		
Muut maa- ja vesirakenteet	menojäännöspoisto	20 %
...		
2 04 Koneet ja kalusto		
Kuljetusvälineet	menojäännöspoisto	20 %
...		
Muut laitteet ja kalusteet	menojäännöspoisto	40 %

ERITTELY POISTOERON MUUTOKSISTA		
	2021	2020
Investointivaraukseen liittyvä poistoeron muutos	66 718	66 718

Tasetta koskevat liitetiedot

TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT					
	Aineettomat hyöd.		Aineelliset hyödykkeet		
	aineettomat oikeudet	maa-alueet (liit- tymismaksut)	rakennukset ja ra- kennelmat	kiinteät rak. ja laitteet	koneet ja kalusto
Poistamaton hankintameno 1.1.	47 167	153 965	46 265 649	2 042 474	100 660
Lisäykset tilikaudella	0	11 702	6 318 851	186 763	16 996
Vähennykset tilikaudella			220 000	73 018	
Tilikauden poisto	16 991		2 905 375	424 301	29 430
Kirjanpitoarvo 31.12.	30 175	165 667	49 459 125	1 731 918	88 226

TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT, jatkuu

	Aineelliset hyöd.		Sijoitukset	
	keskener. hankinnat		osakkeet ja osuu- det	muut saamiset
Poistamaton hankintameno 1.1.	2 173 831		2 211 693	348 294
Lisäykset tilikaudella	3 874 072		250 244	
Vähennykset tilikaudella	2 020 325		115 390	18 053
Tilikauden poisto				
Kirjanpitoarvo 31.12.	4 027 578		2 346 547	330 241

ERITTELY POISTOEROSTA

	2021	2020
Investointivaraukseen liittyvä poistoero	787 626	854 344

Henkilöstöä koskevat liitetiedot

Henkilöstön lukumäärä 31.12.	2021	2020
Hallinto	6	4
Kiinteistöhoito	11	9
Kunnossapito	10	10
<i>Yhteensä</i>	27	23

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

Naantalissa 28. maaliskuuta 2022

NAANTALIN KAUPUNGINHALLITUS

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Laura Leppänen
kaupunginjohtaja

TILINTARKASTAJAN TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Olemme antaneet suorittamastamme tilintarkastuksesta tänään tilintarkastuskertomuksen.

KIRJANPITOKIRJAT JA TOSITELAJIT

Päiväkirja

Pääkirja

Tilinpäätöskirja

Tositelajit

12 Yleislaskutus	40 Varastovalvonta
13 Aamu- ja iltapäivätoiminta	46 Keskusvaraston laskutus
14 Rakennusvalvonnan laskutus	48 Hoitotarvikevarasto
15 Konekeskuksen laskutus	55 Käyttöomaisuus
16 Kirjastolaskutus	66 Ostoreskontran suoritukset
18 Opiston opintomaksulaskutus	67 Ostolaskujen kierrätys
19 Musiikkiopiston laskutus	70 Pankkitositteet
20 Kassatositteet, Kassapankki	71 Myyntisuoritukset
22 Tontinvuokralaskutus	75 Viitesuoritukset
24 Vapaa-aikatilat	80 Palkkatositteet
27 Vene-/säilytyspaikkalaskutus	90 Muistiotositteet
28 Korttimaksu-sare -laskutus	91 Avaavan taseen korjausviennit
30 Sosiaalityö, ProConsona	95 Vyörytystapahtumat
33 Avo- ja laitoshoitolaskutus, Pegasos	
34 Hammashoitolan laskutus	
38 Päivähoito, ProConsona	

Vesihuollon taseyksikön tositelajit

10 Vesihuollon pankkitositteet	71 Vesihuollon myre-suoritukset
11 Vesikantalaskutus	77 Vesihuollon myre-viitesuoritukset
40 Varastotapahtumat Sonet	85 Vesihuollon palkanlaskenta
45 Vesihuollon varastotapahtumat	92 Avaavan taseen korjausviennit
57 Vesihuollon käyttöomaisuus	97 Vesihuollon muistiotositteet
61 Vesihuollon ostoreskontrasuoritukset	
62 Vesihuollon ostolaskujen kierrätys	

Tilalaitoksen taseyksikön tositelajit

29 Tilalaitoksen laskutus	71 Tilalaitoksen myre-suoritukset
50 Pankkitositteet	76 Tilalaitoksen myre-viitesuoritukset
56 Käyttöomaisuustapahtumat	86 Tilalaitoksen palkanlaskenta
63 Tilalaitoksen ostolaskujen suoritukset	93 Avaavan taseen korjausviennit
64 Tilalaitoksen ostolaskujen kierrätys	96 Tilalaitoksen muistiotositteet

ASIAKIRJOJEN SÄILYTTÄMINEN

Tilinpäätöskirja säilytetään pysyvästi.

Muiden tilinpäätösasiakirjojen säilyttämisessä noudatetaan kirjanpitolain 2. luvun 10 §:n säännöksiä.

Tilikauden tositteet, liiketapahtumia koskeva kirjeenvaihto ja koneellisen kirjanpidon täsmäytys selvitykset sekä muu kuin edellä mainittu kirjanpitoaineisto säilytetään kymmenen vuotta.