

Tekninen lautakunta

Aika 16.02.2022 klo 17:00 - 18:55

Paikka Teams-etäyhteys / Kaupungintalon valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 14	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 15	Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 16	Valmistunut hanke: Katavakodin peruskorjaus	6
§ 17	Porhokallion Virpin asemakaava ja asemakaavan muutos (Ak-366)	8
§ 18	Ruonan yhdyntien välillä Aurinkotie - Rautakatu, Ripikadun lounaisosan, Kōlitien ja Kōlikujan sekä Aurinkotien kiertoliittymän keskiaiheen katusuunnitelmaehdotuksien hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville	12
§ 19	Naantalin sataman vuokra-alueella sijaitsevien Satamatien ja Järveläntien katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville	13
§ 20	Urakoitsijan valinta: Asemapäällikön puiston rakentaminen	14
§ 21	Valtuutettu Jarkko Kanervan ym. valtuustoaloite ympäristötoimen henkilöstöressin lisäämiseksi	17
§ 22	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset	20

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jaanto Martti Lindgren Heikki Ansamaa Eliisa Jyväkorpi Antti	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen	Läsnä Etäyhteys Etäyhteys Etäyhteys; § 14-18, 20-22
	Latvala Eero Lehtonen Arto Paananen Saara Peltola-Ojala Päivi Ratilainen Mika Saarni Kaija Suovanen Kaisa Forsblom Toni	Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen	Etäyhteys Etäyhteys Etäyhteys Etäyhteys Etäyhteys Etäyhteys, § 17-22 Läsnä
	Hagsberg Sirpa	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Kaupunginhallituksen edustaja	Etäyhteys, § 14-18
	Hirvi Mika Takanen Juha Ojala Reima Äijö Kaisa Lindholm Tuomas Romppainen Sirpa	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Henkilökunnan edustaja Esittelijä Kaupunginarkitehti Maankäyttöpäällikkö Pöytäkirjanpitäjä	Läsnä Etäyhteys Läsnä Läsnä Läsnä Läsnä

Allekirjoitukset

Martti Jaanto
puheenjohtaja

Sirpa Romppainen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

14 - 22

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa 21.2.2022

Antti Jyväkorpi
pöytäkirjantarkastaja
§ 14-18, 20-22

Arto Lehtonen
pöytäkirjantarkastaja
§ 14-22

Saara Paananan
pöytäkirjantarkastaja
§ 19

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Kaupungin nettisivut 22.02.2022 .

Tekninen lautakunta

§ 14

16.02.2022

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tekninen lautakunta 16.02.2022 § 14

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi

Tekninen lautakunta

§ 15

16.02.2022

Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 16.02.2022 § 15

Hallintosäännön 164 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 8.9.2021 § 87 päättänyt, että sen pöytäkirja tarkastetaan pääsääntöisesti kokousta seuraavana päivänä.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Antti Jyväkorpi ja Arto Lehtonen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Antti Jyväkorpi ja Arto Lehtonen

Valmistunut hanke: Katavakodin peruskorjaus

Tekninen lautakunta 16.02.2022 § 16
1462/02.08.00/2021

Valmistelija

Rakennuttajainsinööri Veli-Matti Sandberg ja kiinteistöpäällikkö Pekka Alm
8.2.2022

Palvelukeskus Katavakodin peruskorjaukseen osoitettiin vuoden 2021 investointien talousarvioon 300 000 euron määräraha.

Peruskorjaushanke käynnistettiin lähtökohtaisesti rakennuksen viemäriverkon ja aluskatteen vanhentumisongelmien takia. Näiden lisäksi mm. toimintaan soveltumaton kokolattiamatto aiheutti epäilyjä sisäilman laadusta rakennuksessa. Ilmanvaihtoa myös tehostettiin ja tiloihin tehtiin laaja pintaremontti ja laitteistousintaa. Peruskorjauksen yhteydessä uusittiin yleisten tilojen valaisimet tehokkaiksi ja energiaa säästäviksi led-valaisimiksi.

Rakennustoimisto Lainio & Laivoranta Oy toteutti peruskorjauksen kokonaisurakointina urakkakilpailun perusteella. Rakennustoimisto Lainio & Laivoranta Oy:n 269 000 euron urakkatarjous hyväksyttiin teknisessä lautakunnassa 29.09.2021 (§112).

Rakennustyöt valmistuivat urakkasopimuksen mukaisesti 31.1.2022, jolloin pidettiin vastaanottokokous.

Kokonaisurakassa lisätöitä lisä- ja muutostöitä syntyi 53 468,91 euron edestä. Lisätöistä keskeisimpiä olivat:

Uudet valaisimet	18 760,00 €
Palomansetit	8 320,48 €
RST kaiteet	7 090,00 €
Lisämattotyöt	5 345,00 €

Oheismateriaali: Vastaanottokokouspöytäkirja 31.1.2022

Tilalaitos toteutti omajohteisina selvitys- ja esiparannushankkeina ennen urakointitöiden aloittamista:

Suunnittelu	14 070,00 €
Akuutit putkityöt	6 080,00 €
IV- ja jäähdytystöitä	6 210 €
Piha-alueetyöt	2 630,00 €
Muut	<u>210,00 €</u>
Yhteensä noin	29 200,00 €

Hankkeen kustannuksiksi muodostui yhteensä 352 670,14 euroa.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

§ 16

16.02.2022

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen Katavakodin peruskorjauksen vastaanoton ja taloudellisen loppuselvityksen ja lähettää sen edelleen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta toteaa, että investointimäärärahan ylitys (52 670,14 €) johtui kustannusraamiltaan ennakolta kireäksi tunnistetun rakennushankkeen välttämättömistä lisätoista, joiden määrä oli 53 468,91 euroa.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Porhokallion Virpin asemakaava ja asemakaavan muutos (Ak-366)

Tekninen lautakunta 16.02.2022 § 17
614/10.02.03/2021

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri Eeva Rytkölä 8.2.2022

Porhokallion-Virpin asemakaavan ja asemakaavan muutoksen valmistelua on jatkettu. Alueelle on nyt laadittu 4.2.2022 päivätty asemakaavaehdotus, joka pitää sisällään kaavakartan ja kaavaselostuksen liitteineen. Kaavaehdotusta ehdotetaan nyt laitettavaksi julkisesti nähtäville. Tavoitteena on, että asemakaava voitaisiin hyväksyä kesään 2022 mennessä.

Liitteet A1 - A6, TEKLA 16.2.2022 (säilytetään erillisessä kaavakansiossa).

Valmisteluaineiston nähtävilläolo

Porhokallion-Virpin asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaavaluonnos ja valmisteluaineisto olivat MRA 30 § mukaisesti nähtävillä 5.6. – 20.7.2020 Naantalin Teknisten palvelujen maankäyttöosastolla sekä kaupungin internet-sivuilla.

Kaavaluonnoksen tavoitteita ja ratkaisuja esiteltiin 9.6.2020 järjestetyssä yleisötilaisuudessa.

Asemakaavaluonnoksesta jätettiin 4 lausuntoa ja 9 mielipidettä, joissa on yhteensä 12 nimeä. Niiden tiivistelmät ja kaavoittajan vastineet niihin on esitetty asemakaavaselostuksen liitteessä 16. Lausunnot ja mielipiteet ovat kokonaisuudessaan nähtävillä päätöksentekijöille esityslistan oheismateriaalina.

Oheismateriaali: Ak-336 Porhokallion-Virpin ak_akm, lausunnot kaavaluonnoksesta (säilytetään erillisessä kaavakansiossa).

Oheismateriaali: Ak-336 Porhokallion-Virpin ak_akm, mielipiteet kaavaluonnoksesta (säilytetään erillisessä kaavakansiossa).

Kaavoitettava alue

Luonnonmaalla sijaitseva Porhokallion-Virpin asemakaava-alue sijoittuu Rymättylätien etelä- ja pohjoispuolelle, Virpin (125) ja Sokon (126) kaupunginosaan. Suunnittelualue rajautuu lännessä Särkäsalmeen ja Kalliotiehen, pohjoisessa kallioisiin metsäalueisiin ja itäpuoleltaan Virvenrinteenpuistoon. Kaava-alueen eteläosa ulottuu Virvelahdelle noin 150 m etäisyydelle rannasta, jossa sijaitsee venesatama ja uimaranta.

Suunnittelualueen pinta-ala on noin 31,3 hehtaaria, josta kaavamuutoksen aluetta on noin 23,4 ha ja uutta asemakaavaa noin 7,8 ha.

Asemakaavan tavoitteet

Asemakaavalla mahdollistetaan alueelle vapaa-ajan ja virkistyksen toimintoja, loma- ja vakituista asumista sekä näitä palvelevia huolto- ja varastotiloja. Samalla tarkastellaan alueen liikenteellisiä ratkaisuja.

Asemakaavan suhde yleiskaavaan

Asemakaavoitettava alue sijoittuu kahden eri osayleiskaavan alueelle. Suunnittelualueen eteläosassa on voimassa vuonna 2012 vahvistunut Luonnonmaan ja Lapilan ym. saarten osayleiskaavan tarkistus ja Rymättyläntien pohjoispuolella kesällä 2021 vahvistunut Luonnonmaan ja Lapilan ym. saarten osayleiskaavamuutos I.

Asemakaavaehdotuksessa kaavoitettavalle alueelle on osoitettu sekä loma-, että ympärivuotista asumista. Suunnittelualue ei yllä A/res -alueelle asti, joten ympärivuotisen asumisen osalta asemakaavaehdotus on ristiriidassa yleiskaavaan nähden. Voidaan kuitenkin katsoa, että em. alue täydentää osayleiskaavassa osoitettua A/res aluetta.

Liikenteen osalta laadittu asemakaavaehdotus noudattelee yleiskaavan linjauksia, jossa Rymättyläntie on merkitty seututieksi ja sille on osoitettu kevyen liikenteen alikulku ja ohjeellinen kevyen liikenteen reitti. Yleiskaavan mukaisesti liittymäjärjestelyt Rymättyläntielle on kaavaehdotuksessa toteutettu siten, että yhdyskuntarakenteen kasvu alueen pohjoispuolella A/res alueella mahdollistuu.

Laaditut selvitykset

Asemakaavan alueelta ja sen ympäristöstä on laadittu kunnallistekniikan yleissuunnitelma, hulevesisuunnitelma, luontoselvitys, melutarkastelu ja maisemavaikutusten arviointi. Selvitykset ovat selostuksen liitteenä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on päivitetty. Päivitetty OAS on asemakaavaselostuksen liite 7.

Neuvottelut maanomistajien kanssa sekä maankäyttösopimukset

Kaavoitettavan alueen ja lähialueiden maanomistajien kanssa on käyty vuoropuhelua koko kaavoituksen ajan. Heidän kanssaan on keskusteltu muun muassa suunnittelualueen rajauksesta, rakennusoikeuksista ja tonttien kaavamerkinnoista.

Kolmen maanomistajan kanssa laaditaan maankäyttösopimus.

Kestävä kehitys

Asemakaavaluonnos esittää ratkaisuja, joilla tuetaan kestävä kehityksen periaatteiden toteutumista kaava-alueella. Erytystä huomiota on kiinnitetty luontoarvoihin, energia-asioihin, rakennusmateriaaleihin, hule- ja tulvavesiin, sekä liikenteellisiin ratkaisuihin.

Kaavan sallima rakentaminen

Asemakaava mahdollistaa rakentamisen noin 168 uudelle asukkaalle ja noin 135 vapaa-ajan asukkaalle (laskentaperusteena 3,5 asukasta / omakotitalo, luhti- ja rivitalo- sekä pientaloalueilla 1 asukas / 75 k-m², 1 asukas / 40 loma-asunto k-m²).

Alueelle on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä 27 260 kerrosneliometriä (k-m²), josta

- erillispientaloille noin 5,9 ha / 6540 (+910) k-m² / e = 0,13 / 20 tonttia / 70 asukasta.
- asuinpientaloille noin 1,3 ha / 2100 (+200) k-m² / e = 0,17 / 2 tonttia / 28 asukasta.
- luhti- ja rivitaloille noin 1,3 ha / 4200 (+1000) k-m² / e=0,39 / 2 tonttia / 56 asukasta
- loma-asumiselle noin 5,5 ha / 5390 (+540) k-m² / e = 0,13 / 8 tonttia / 135 asukasta
- virkistyspalveluiden alueelle 250 k-m²
- pysäköintialueille 30 k-m²
- palveluille 6100 k-m²

Asemakaavan yksityiskohtainen mitoitus on esitetty seurantalomakkeessa, joka on asemakaavaselostuksen liitteenä.

Liikenteelliset ratkaisut

Alueen liikenne tukeutuu olemassa oleviin Rymättylängtiehen ja Virventiehen. Suunnittelussa on huomioitu joukkoliikenteen reitti Särkängsalmentien kautta mitoittamalla alueelle bussipysäkkejä. Suunnittelualueen pohjoisosaan tulee uusi kokoojakatu, Viittatie, joka mahdollistaa tulevaisuudessa alueen laajenemisen pohjoisen suuntaan.

Asemakaavaehdotuksessa on esitetty, että Rymättylängtielle rakennetaan alikulku, joka yhdistää etelä- ja pohjoispuolen kävely- ja pyöräilyreitit sekä mahdollistaa sujuvan ja turvallisen yhteyden suunnitellulle Särkängsalmen sillan kävely- ja pyöräilytielle.

Yleistä pysäköintiä on osoitettu Rymättylängtien molemmin puolin. Alikulun avulla Rymättylängtien eteläpuolen pysäköintialue voi palvella myös pohjoispuolen toimintoja ja virkistäytymistä. Pysäköintialue voi toteutua siltä osalta vain, mikäli riittävät LT alueen seututien 189 tukirakenteet pystytään samalla toteuttamaan. LP alueelle voidaan toteuttaa myös hulevesien vaatimia erityisiä rakenneratkaisuja.

Kaavan vaikutukset kaupungin talouteen

Laadittavan asemakaavan vaikutuksien kaupungin talouteen arvioidaan olevan ensi vaiheessa jonkin verran alijäämäiset. Kustannukset ovat etupainotteisia ja tulot muodostuvat pääosin tonttimyynnin myötä, lisäksi osa maankäyttösopimuksilla kaupungille siirtyvien maa-alueiden tulohyödyistä konkretisoituu vasta vuosien ja uusien kaavahankkeiden myötä.

Kaavan vaikutuksia muilta osin on arvioitu kaavaselostuksen kohdassa 5.

Tekninen lautakunta

§ 17

16.02.2022

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaostolle ja edelleen kaupunginhallitukselle, että 4.2.2022 päivätty Porhonkallion-Virpin asemakaavan ja asemakaavan muutos (ak-336) asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville. Asiasta tulee järjestää yleisötilaisuus nähtävilläolon aikana.

Julkisen nähtävilläolon yhteydessä pyydetään lausunnot seuraavilta viranomaisilta: Varsinais-Suomen liitto, Varsinais-Suomen ELY-keskus / Ympäristö ja luonnonvarat sekä liikennevastuualue, Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo, Varsinais-Suomen aluepelastuslaitos, DNA Oy, Naantalin Energia Oy sekä Caruna Oy.

Samalla tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaostolle, että se valtuuttaa kaavanlaatijan tekemään teknisiä tarkennuksia asiakirjoihin ennen asian viemistä kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Kokouskäsittely

Pöytäkirjan liitteeksi liitetään kokouksessa esitelty päivitetty kaavakartta.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin. Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Ruonan yhdistien välillä Aurinkotie - Rautakatu, Ripikadun lounaisosan, Kõlitien ja Kõlikujan sekä Aurinkotien kiertoliittymän keskiaiheen katusuunnitelmaehdotuksien hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville

Tekninen lautakunta 16.02.2022 § 18
179/10.03.01.00.00/2022

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Heli Ojanen 8.2.2022

Suunnittelualue sijaitsee Rautakadun ja Aurinkotien välisellä alueella Ruonan yhdistiellä ja siihen liittyvällä Ripikadun osuudella sekä Kõlitien ja Kõlikujan osuuksilla.

Ripikadun, Kõlitien ja Ruonan yhdistien liittymä parannetaan rakentamalla kiertoliittymä. Ruonan yhdistielle välille Ripikatu-Rautakatu on suunniteltu uusi yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä. Yhdistetyn pyörätien ja jalkakäytävän asfaltoitu leveys on 3,5 m. Yhdistetyn pyörätien ja jalkakäytävän väliin on esitetty monilajinen viherpainanne puuistutuksineen. Välikaistalle tulee valaistus ja myös Kõlipuiston nykyinen yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä on esitetty valaistavaksi.

Ruonan yhdistielle välille Aurinkotie-Ripikatu on esitetty jatkuva keskikoroke (viherkaista) ajoratojen väliin liikenteen jäsentämiseksi. Samalla osuudella molemmin puolin on esitetty nykyistä leveämmät yhdistetyt pyörätiet ja jalkakäytävät (asfaltoitu leveys 4,0 m). Samalla osuudella ajoradat ovat asfaltoidulta leveydeltään 4,75 m. Aurinkotien keskiaihe ja tuloaarekoiden kiveys on esitetty myös uudistettavaksi. Valaistus on esitetty uusittavaksi.

Kõlikujan yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä on linjattu nykyistä etelämmäksi. Väylän asfaltoitu leveys on 4,0 m. Väylän ja viereisen kaupan pysäköintialueen väliin on esitetty pientä maastonmuotoilua istutuksineen.

Suunnitelmat ovat liitteenä.

Liitteet A7 - A9, TEKLA 16.2.2022

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Ruonan yhdistien välillä Aurinkotie-Rautakatu, Ripikadun lounaisosan ja Kõlitien ja Kõlikujan sekä Aurinkotien keskiaiheen katusuunnitelmaehdotukset ja päättää asettaa ne julkisesti nähtäville.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Naantalin sataman vuokra-alueella sijaitsevien Satamatien ja Järveläntien katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville

Tekninen lautakunta 16.02.2022 § 19
180/10.03.01.00.00/2022

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 8.2.2022

Naantalin satama on laatinut katusuunnitelmaehdotuksen Satamatielle ja Järveläntielle vuokra-alueensa osalle. Suunnitelman tavoitteena on selkeyttää alueen liikennejärjestelyjä, lisätä liikenteen sujuvuutta ja parantaa liikenneturvallisuutta. Suunnitelmissa on huomioitu kasvava aluskoko ja tästä aiheutuva liikennemäärien kasvu.

Satamatien ja Järveläntien liittymään on suunniteltu kiertoliittymä, jossa on yhteensä viisi liittymähaaraa jakautuen satamakentälle, Finnfeedsille ja Humaliston suuntaan.

Kevyen liikenteen väylä on siirretty Järveläntie-Satamien pohjoisreunaan.

Katusuunnitelmaehdotuksessa on esitetty informatiivisenä ratkaisuna myös satamakentän järjestelyjä, jotka eivät sisälly katusuunnitelmaan.

Liitteenä

- Yleiskartta
- Asemapiirustus
- Selostus

Liitteet A10 - A12, TEKLA 16.2.2022

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Naantalin sataman vuokra-alueella sijaitsevien Satamatien ja Järveläntien katusuunnitelmaehdotuksen ja päättää asettaa katusuunnitelman julkisesti nähtäville.

Kokouskäsittely

Antti Jyväkorpi poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi. Esteellisyyden peruste on yhteisöjäävi, koska hän on Naantalin satamahallituksen varajäsen.

Tämän pykälän osalta pöytäkirjan tarkastaa Saara Paananen.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Urakoitsijan valinta: Asemapäällikön puiston rakentaminen

Tekninen lautakunta 16.02.2022 § 20
166/02.08.00/2022

Valmistelija

Rakennuttajainsinööri Heikki Voutilainen 4.2.2022:

Hanke

Asemapäällikön puiston rakennusurakassa rakennetaan uusi puisto keskusta-alueelle Käsityöläiskadun ja Henrikinkadun väliin. Alue rajautuu pohjoispuolella rakenteilla olevaan kerrostaloon. Hankkeessa rakennetaan mm. kuivatus, valaistus ja vesihuoltojärjestelmät sekä suihkulähde ja vesikouru liittyvine laitteistoineen ja puiston kivipaasipenkit.

Työ on tarkoitus aloittaa maaliskuussa 2022 niin, että työt valmistuvat kesäkuussa 2022.

Hankkeen rahoitus

Taloussuunnitelmassa 2022 on investointien kohdassa Keskustakorttelit hankkeen määrärahasi esitetty yhteensä 250 000 €.

Tarjouskilpailu

Teknisten palveluiden yhdyskuntatekninen osasto on pyytänyt tarjouksia Asemapäällikön puiston rakentamisesta 24.1.2022 päivätyllä tarjouspyyntökirjeellä. Tarjoukset pyydetään jättämään 11.2.2022 klo 12.00 mennessä. Hankinnasta tehtiin hankintailmoitus valtakunnalliseen CLOUDIA- ja HILMA-järjestelmään.

Oheismateriaali: Tarjouspyyntökirje

Tarjousten käsittely

Tarjoukset avataan ennen teknisen lautakunnan kokousta.

Annetut tarjoukset esitellään teknisen lautakunnan kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Annetut tarjoukset esitellään teknisen lautakunnan kokouksessa

Kokouskäsittely

Tarjousten käsittely

Tarjoukset avattiin 11.2.2022 klo 12.30 alkaen. Tarjouksen oli jättänyt 1 kpl tarjoajaa, joka täytti asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Urakan ratkaisuperusteena on halvin vertailuhinta. Tarjousten käsittelystä laadittiin avauspöytäkirja ja vertailutaulukko.

Oheismateriaali: Tarjousten avauspöytäkirja

Oheismateriaali: Tarjousten vertailutaulukko

Ainoan tarjouksen jättäneen urakoitsijan urakkahinta on 629 800,00 euroa (alv 0 %). Hankkeelle varattu määräraha on 250 000,00 euroa. Urakkahinta ylittää hankkeelle varatun määrärahan noin 2,5-kertaisesti.

Urakoitsijan kanssa käytiin neuvottelu 14.2.2022. Neuvottelussa ilmoitettiin, että koska urakkahinta on noin 2,5-kertainen tilaajan määrärahaan verrattuna, ei urakkaa tulla tilaamaan tällä urakkatarjouksella ja tilaaja hylkää urakkatarjouksen. Tarjouspyynnön mukaisesti ”Tilaaaja pidättää itsellään oikeuden olla hyväksymättä yhtään tarjousta ja myös olla tekemättä yhtään sopimusta.”

Hankintalain 34 §:n perusteella tilaajalla on mahdollisuus siirtyä Neuvottelumenettelyyn urakkatarjouksen antaneen urakoitsijan kanssa. Neuvottelumenettely aloitettiin 14.2.2022 ainoan tarjouksen antaneen urakoitsijan kanssa. Tilaaaja ilmoitti, että hankinnan laajuutta supistetaan.

Urakan laajuutta muutettiin mm. seuraavasti:

- Paasikivimuurit jätetään pääosin toteuttamatta lukuun ottamatta perustusrakenteita
- Vesiaiheesta toteutetaan ainoastaan perustus, maanalaiset putket sekä kaapelit
- Keskiosan laatoitus roomalaisilla kivillä muutetaan kivituhkapäällysteeksi
- Tilaaaja hankkii kalusteet sekä asennettavat leikkivälineet kuten laivan. Tilaaajan hankinnaksi tulee myös istutettavat puut.

Alkuperäisissä urakka-asiakirjoissa oli määritelty tilaajan hankinnoiksi puiston valaistus sekä vesihuollon tarvikkeet.

Suomen Pohjarakennusyhtymä antoi 15.2.2022 uuden tarjouksen neuvottelumenettelyssä käydyn muutetun urakan mukaisesti urakkahinnaltaan 242 000 euroa (ALV0%). Lisä- ja muutostöissä käytettäisiin alkuperäisen urakkatarjouksen mukaista lisä- ja muutostöiden yksikköhintaluetteloa.

Oheismateriaali: Urakkatarjouksen selonotto -muistio

Hankkeen kokonaiskustannukset

Hankkeen kokonaiskustannuksiksi neuvottelumenettelyn mukaisessa laajuudessa arvioidaan muodostuvan noin 317 000 euroa jakaantuen seuraavasti:

Urakkahinta, supistettu laajuus	n. 242 000,00 €
Lisätyövaraus	n. 12 000,00 €
Vesihuoltolaitoksen hankinnat ja työt	n. 22 000,00 €
Viheryksikön puu- ja kalustohankinnat ym.	n. 24 000,00 €
Valaistus Naantalin Energia	n. 15 000,00 €
Työaikainen suunnittelu ja mittaus	n. 2 000,00 €
Yhteensä	n. 317 000,00 €

Hankkeelle varattu 250 000 euron määräraha on ylittymässä 67 000 euroa neuvottelumenettelyssä määritellyllä laajuudella.

Hankkeen toteutusaikataulu on kriittinen viereisen asuntomessujen oheiskohteen vuoksi. Tämän vuoksi urakka tulee valmistua 22.6.2022. Näin ollen urakkaa ei ollut mahdollista kilpailuttaa uudelleen muutetulla urakan sisällöllä ja päädyttiin jatkamaan hankintaa neuvottelumenettelyllä.

Vuoden 2023 talousarvioon esitetään määrärahaa nyt toteutuksesta pois jäävien hankintojen ja töiden loppuun saattamiseksi. Myös suunnitelman sisältöä voidaan tarvittaessa arvioida vielä nyt toteuttamatta jääneiden materiaalien osalta.

Yritysvaikutusten arviointi: Hanke työllistää maanrakentajia.

Muutettu päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hylätä Suomen Pohjarakennusyhtymä Oy:n tarjouksen 629 800,00 euroa, koska urakkahinta ylitti noin 2,5-kertaisesti hankkeelle varatun määrärahan (250 000,00 euroa).

Tekninen lautakunta päättää valita ehdollisena Asemapäällikön puiston rakennusurakan toteuttajaksi Neuvottelumenettelyn perusteella Suomen Pohjarakennusyhtymä Oy:n urakkahintaan 242 000,00 euroa (alv 0 %) sekä tilata puiston valaistuksen Naantalin Energia Oy:ltä hintaan 15 000,00 euroa (alv 0 %) edellyttäen että kaupunginhallitus ja edelleen kaupungin valtuusto myöntää hankkeelle tarvittavan lisämäärärahan.

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle 70 000 euron lisämäärärahan myöntämistä investointihankkeelle keskustakorttelit.

Päätös

Teknisen johtajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 8	01.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 42	08.02.2021
Tekninen lautakunta	§ 21	16.02.2022

Valtuutettu Jarkko Kanervan ym. valtuustoaloite ympäristötoimen henkilöstöresurssin lisäämiseksi

Kaupunginvaltuusto 01.02.2021

Valtuutettu Jarkko Kanerva luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

”Naantalille on viime vuoden aikana valmistunut runsaasti hyviä tavoitteita sisältävä ympäristöohjelma vuosille 2020-2024. Vaativista tavoitteista hyvänä esimerkkinä on esimerkiksi tavoite vesistöjen tilan paranemisesta vuoteen 2024 mennessä ja hyvästä tilasta vuoteen 2027 mennessä. Tässä tärkeänä ja kiireellisenä tavoitteena on selvittää Naantalin aukon kuormituslähteet ja vaikuttavimmat toimenpiteet vesistön tilan parantamiseksi Itämerihaasteeseen liittyen.

Isoina tavoitteina on myös mainittu perinnebiotooppien kartoitusten suorittaminen ja hoitosuunnitelmien laatiminen. Myös uuden luonnonsuojelualueen perustamista aiotaan selvittää. Kaupunki on lisäksi osallistumassa vieraslajien torjuntatyöhön. Tavoitteena on edelleen mm. perhosia houkuttelevan puiston ja auringonkukkapeltojen perustaminen ja puistometsien ja virkistymetsien inventointi ja hoitosuunnitelmien laatiminen sekä kaupungin talousmetsien hoitosuunnitelmien päivittäminen paikallisuonnon monimuotoisuutta edistävällä tavalla. Ympäristöohjelman tavoitteissa mainitaan myös hiilinielujen turvaaminen ja kompensoiminen ja luonnonmukaisten virkistysalueiden säilyttäminen asuinalueilla ja koulujen ja päiväkotien läheisyydessä.

Hyvien tavoitteiden saavuttamiseksi myös käytännössä tarvitaan riittävästi työvoimaa lukuisien tehtävien suunnitteluun ja toteutukseen. Naantalin ympäristösuojelussa on vain kaksi virkaa, kun olosuhteiltaan ja asukasmäärältään samantyyppisissä Liedossa ja Paraisilla on kolme ja pinta-alaltaan Naantalia pienemmässä Kaarinassa neljä. Nykyisen työntekijämäärän voimin Naantalin ympäristötavoitteiden toteutus ei ole mahdollista, sillä kahden työntekijän aika kuluu pakollisten lupa-asioiden ja valvontakäyntien toteuttamiseen. Kolmannen työntekijän avulla voitaisiin tehostaa työnjakoa ja monipuolistaa asiantuntemusta. Samalla mahdollisesti saataisiin säästöä konsulttien palkkaamiseen.

Esitämme, että viimeistään vuoden 2022 talousarvion yhteydessä ympäristötoimen henkilöstöresurssia lisätään siten, että ympäristöohjelman toteutus myös käytännössä mahdollistuu.”

Kaupunginvaltuusto	§ 8	01.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 42	08.02.2021
Tekninen lautakunta	§ 21	16.02.2022

Kaupunginvaltuusto Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 08.02.2021 § 42

Esittelijä	Vs. Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen teknisille palveluille valmisteltavaksi. Aloitteen vastuuvastavalmistelijaksi nimetään tekninen johtaja Reima Ojala.
Päätös	Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 16.02.2022 § 21
232/00.01.02.03/2021

Valmistelija	<p>Tekninen johtaja Reima Ojala 26.1.2022:</p> <p>Naantalin aukon kuormituslähteet ja vaikuttavimmat toimenpiteet vesistön tilan parantamiseksi Itämerihaasteeseen liittyen selvitettiin vuoden 2021 aikana.</p> <p>Naantalin ympäristöohjelman tavoitteet on otettu huomioon vuosien 2021 ja 2022 talousarvioiden laadinnassa teknisten palveluiden tulosalueiden strategisten ja operatiivisten toimenpiteiden määrittelyssä. Ympäristöohjelmasta johdetut tavoitteet on merkitty toiminta- ja taloussuunnitelmiin. Tavoitteiden toteutumista seurataan tilinpäätöksissä ja niistä raportoidaan myös ympäristö- ja rakennuslautakunnalle vuosittain.</p> <p>Perinnebiotooppien kartoitusta ja hoitosuunnitelmia on laadittu Valonian ja kuntien yhteisen Kuntahelmi-hankkeen yhteydessä. Vuoden 2022 aikana on tavoitteena tehdä perinnebiotooppien kartoitus ja hoitosuunnitelma Rymättylän Ruokorauman ruovikkoalueelle ja Luolalanjärven katajakedolle. Hankkeet toteutetaan, jos niille myönnetään ympäristöministeriön avustus.</p> <p>Uusien luonnonsuojelualueiden perustamista muun muassa Pakinaiisiin selvitetään yhdessä kaavoituksen kanssa. Suomen Luonnonsuojeluliitto on tehnyt vieraslajien torjuntaa Viekas Life -hankkeen yhteydessä vuosina 2019-2023 Naantalin alueella. Viheryksikkö toteuttaa auringonkukkapellon vuoden 2022 keväällä. Apulaiskaupunginpuutarhuri on teettänyt ja tehnyt Naantalin vuonna 2020 päivitetyn metsäsuunnitelman pohjalta toimenpiteitä, joilla metsäsuunnitelman sisältö ja tavoitteet ovat</p>
--------------	--

Kaupunginvaltuusto	§ 8	01.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 42	08.02.2021
Tekninen lautakunta	§ 21	16.02.2022

tarkentuneet. Talousmetsien alueelliset metsäsuunnitelmat on teetetty metsänhoitoyhdistys Lounametsällä. Laadituissa metsäsuunnitelmissa on kuvattu suositellut hakkuumahdollisuudet ja hoitotarpeet lähivuosina. Tekninen lautakunta merkitsi tiedoksi Naantalin kaupungin metsäsuunnitelman ja talousmetsien hoitosuunnitelman vuosille 2021-2030 kokouksessaan 15.12.2021.

Naantalin kaupunginhallitus ja valtuusto päättivät vuoden 2022 talousarviota käsitellessään, että Naantali liittyy Hinku-verkoston vuoden 2022 aikana.

Vuoden 2022 talousarviossa ympäristönsuojelun tulosalueelle kohdistetaan kuuden kuukauden määräraha määräaikaisen ympäristötarkastajan palkkaamiseksi. Ympäristötarkastajan tehtävänä on käynnistää ja edistää kaupungin ilmastotyötä kaupungin ympäristöohjelman tavoitteiden saavuttamiseksi.

Ympäristönsuojelun projektiluonteisiin tai avustaviin työtehtäviin palkataan kesätyöntekijä kahden kuukauden ajalle. Vuoden 2022 talousarviossa esitetään lisäksi palvelujen ostoon 100000 euron määräraha, joka käytetään konkreettisiin Saaristomeren pelastustoimiin Naantalin alueella.

Tekniset palvelut seuraa ympäristönsuojelun tilannetta resurssitarpeen osalta tulevina vuosina

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle selostusosan mukaisen vastauksen valtuutettu Jarkko Kanervan ym. valtuustoaloitteeseen ympäristötoimen henkilöstöresurssin lisäämiseksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta 16.02.2022 § 22
67/00.01.02.04/2022

Valmistelija

Teknisen toimen sihteerä Raija Seppä 10.2.2022:

Ilmoitusasiat

Traficom

- 20.12.2021 Hyväksymispäätös maanteiden 189 ja 1930 parantaminen rakentamalla jalankulku- ja pyöräilyväylä välillä Meripirtintie – Virventie, Naantali
- 8.2.2022 Kävelyn ja pyöräliikenteen edistämishjelmahaun valtionavustuspäätös. Avustusta noin 30 000 euroa.

Viranhaltijapäätökset

Tekninen johtaja

- 3/2022 Asuntomessujen asiakaspysäköinnin ohjaus
- 4/2022 Vesihuoltolaitoksen saatavien poistaminen

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

- 1/2022 Lupa vainajan tuhkan sirotteluun mereen
- 2/2022 Pysäköinti kielletty -liikennemerkkin asentaminen Kristofferinkadulle
- 3/2022 Lupa Turku night challenge -tapahtuman järjestämiseen Naantalin kaupungin alueella 29.1.2022
- 4/2022 Maanomistajan lupa kaupungin hallinnoimien maa-alueiden käyttämiseen nuottasilakkamarkkinoiden aikana 5.3.2022
- 6/2022 Yhdyskuntatekniset palvelut 2022 -tutkimus
- 7/2022 Katualueen vuokraaminen rakennusjätelavan sijoitusta varten, Tullikatu 12
- 8/2022 Lupa kaupungin alueiden käyttöön elinkeinotoimintaa varten Taimon venelaitureiden edustalla 28.1. 31.3.2022, Cafe Akseli
- 9/2022 Lupa Kevätyön viesti -tapahtuman järjestämisestä Naantalin kaupungin omistamalla maa-alueella 8.4.2022
- 10/2022 Naantalin ratapihan raiteistoselvityksen tilaaminen
- 11/2022 Lupa Turku night challenge -tapahtuman järjestämiseen Naantalin kaupungin alueella 17.3.2022
- 12/2022 DNA Oyj:n kaivu- ja sijoituslupa valokuitukaapelille, Metsätähdentie 1
- 13/2022 Liikuntapaikkojen hoitajan toimen täyttäminen

Kiinteistöpäällikkö

- 2/2022 Villan tilan vuokrasopimusmuunnos 1.2.2022 lukien
- 3/2022 Vuokrasopimusmuutos, Rantakioski

Viranhaltijapäätösluettelo päivitetään tarvittaessa viimeistään kokouspäivänä.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

§ 22

16.02.2022

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi. Tekninen lautakunta päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta edellä selostetuissa viranhaltijapäätösasiakirjoissa ilmeneviin päätöksiin.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 14, § 15, § 16, § 17, § 18, § 19, § 21, § 22

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 20

Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Kaupungin nettisivut 22.02.2022 .

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasikirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Naantalin kaupunki, Tekninen lautakunta

Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali

Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali

Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinnaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi