Green Industry Park Oy ajankohtaiskatsaus

Kaupunginhallitus 07.02.2022 § 37
654/00.04.00/2021

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen

Kaupunginhallitus on 19.04.2021 § 170 valtuuttanut kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja kaupunginjohtajan neuvottelemaan kehitysyhtiön perustamisesta, yhtiöjärjestyksestä ja rahoituksesta.

Kaupunginvaltuusto on 26.04.2021 § 36 varannut Naantalin jalostamon alueen jatkokehittämistä varten vuodelle 2021 seuraavat lisämäärärahat: tulosalueelle ”Järjestelyerät” 40 000 euroa sekä kehitysyhtiön osakepääomaa varten investointiosaan kohtaan ”Osakkeet ja osuudet” 4 400 euroa.

Edelleen 17.05.2021 § 224 kaupunginhallitus on hyväksynyt kehitysyhtiön perustamisen ja esittänyt kehitysyhtiön hallituksen puheenjohtajaksi Panu Routilaa, hallituksen asiantuntijajäseneksi Janne Virtasta sekä yhtiön hallituksen jäseneksi elinkeinoasiamies Lassi Rosalan. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginjohtaja valtuutettiin allekirjoittamaan kehitysyhtiön perustamissopimuksen ja muut tarvittavat asiakirjat.

Kehitysyhtiö Green Industry Park Oy:n perustettiin perustamiskokouksessa 1.6.2021.Tarkoituksena on, että kehitysyhtiö toimii kaksi vuotta ja sen keskeisenä toimialana on uuden teollisen toiminnan käynnistämisen koordinointi alueelle, joka sijaitsee Turun talousalueella, Naantalin ja Raision maa-alueilla (jalostamon alue). Yhtiö koordinoi hanketta vaiheeseen, jossa tuleva maa-alue siirtyisi yksiin käsiin eri yhtiölle, joka voisi toimia teollisuusalueyhtiönä. Yhtiö voi myös selvittää rahoituslähteitä hankkeille sekä tarvittaessa toimia hankerahoituksen välittäjänä ilman omaa riskinottoa. Kehitysyhtiö hakee valtioneuvoston äkilliseen rakennemuutokseen myöntämiä määrärahoja välittömästi perustamisen jälkeen.

Green Industry Park Oy on tiiviissä yhteistyössä Naantalin ja Raision kaupunkien maankäyttöosastojen sekä Nesteen edustajien kanssa selvittänyt ensisijaisesti nopeimmin rakennuskelpoisia jalostamon alueita uuden toiminnan sijoittumispaikoiksi.

Yhtiön hallituksen puheenjohtaja Panu Routila selostaa kokouksessa yhtiön tilannekatsauksen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tilannekatsauksen tiedoksi.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että Green Industry Park Oy:n hallituksen puheenjohtaja Panu Routila oli läsnä kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.