

Maankäyttöpäällikön virkavaali

572/01.02.00/2019

Kaupunginhallitus 16.09.2019 § 280

Tekninen johtaja Reima Ojala:

Maankäyttöpäällikön virka (vakanssi 1750001) vapautuu 1.11.2019 ja sille haetaan täyttölupaa. Maankäyttöpäällikön tehtävänä on johtaa ja kehittää maankäytön tulosalueen toimintaa. Tehtävä on siten keskeinen tehtävä teknisten palveluiden toiminnassa.

Tehtävänkuvaan ollaan tarkastamassa ja oheisaineistona ovat sekä nykyinen että suunniteltu uusi tehtävänkuva, johon rekrytointi ollaan tekemässä.

Oheismateriaali:

maankäyttöpäällikön nykyinen ja uusi tehtävänkuva

Tehtävän hoitamisen vaihtoehtojen tarkastelu

Palvelu hankitaan ulkopuoliselta palvelun tuottajalta

Tehtävässä käytetään julkista valtaa eli palvelun osto ulkopuoliselta ei ole mahdollista.

Tehtävä täytetään sisäisin järjestelyin

Tehtävien hoitaminen sisäisin järjestelyin ei ole mahdollista, koska teknisten palveluiden organisaatiossa ei ole halukkaita pätevyysvaatimukset täyttäviä henkilöitä.

Tehtävän täyttämättä jättäminen

Viran täyttämättä jättäminen aiheuttaa haasteita maankäyttöosaston toiminnassa resurssi- ja osaamisvajeena eikä siten ole mahdollista ilman oleellisia kielteisiä vaikutuksia maankäyttöosaston toimintaan ja tavoitteiden saavuttamiseen.

Tehtävä täytetään määräajaksi

Tehtävän määräaikaiselle täyttämiseksi ei ole perusteita.

Tehtävän auki julistaminen

Virka esitetään julistettavaksi auki heti.

Henkilöstöpäällikkö Laura Saurama:

Puollan täyttölupaesitystä.

Hallintojohtaja Riitta Luotio:

Hallintosäännön mukaisesti maankäyttöpäällikön valinta kuuluu kaupunginhallituksen toimivaltaan.

Kaupunginjohtaja	Kaupunginhallitus antaa teknisille palveluille luvan maankäyttöpäällikön viran (vakanssi nro 1750001) hakumenettelyn käynnistämiseen.
Kokouskäsitely	Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Henry Palomäki oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.
Kaupunginhallitus	<p>Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.</p> <p>Kaupunginhallitus 02.12.2019 § 372</p> <p>Tekninen johtaja Reima Ojala:</p> <p>Kaupunginhallitus antoi 16.9.2019 täyttöluvan maankäyttöpäällikön viran täyttämiseen. Hallintosäännön mukaisesti maankäyttöpäällikön valinta kuuluu kaupunginhallituksen toimivaltaan.</p> <p>Maankäyttöpäällikön virka on haettavana 26.11.2019 - 19.12.2019. Valintaprosessi etenee seuraavasti:</p> <p>Hakuajan umpeuduttua kaupunginhallituksen nimeämät valintaprosessiin osallistuvat saavat koosteen hakijoista ja esityksen haastatteluun kutsuttavista henkilöistä.</p> <p>Haastattelutilaisuuksiin osallistuvat kaupunginjohtaja, tekninen johtaja, henkilöstöpäällikkö, kaupunginhallituksen nimeämät luottamushenkilöt sekä Päämäärä Oy:n edustaja.</p> <p>Haastattelujen ja hakemusten perusteella sovitaan henkilöt, jotka osallistuvat henkilöarviointiin.</p> <p>Maankäyttöpäällikön viran täyttöprosessin sujuvan etenemisen kannalta on tärkeää, että kaupunginhallitus nimeää tässä vaiheessa luottamushenkilöedustajat haastattelutilaisuuksiin. Haastattelut järjestetään tammikuussa.</p>
Kaupunginjohtaja	<p>Kaupunginhallitus nimeää luottamushenkilöt, jotka osallistuvat maankäyttöpäällikön virkaa hakeneiden haastatteluihin.</p> <p>Viranhaltijoiden puolesta haastatteluihin osallistuvat kaupunginjohtaja, tekninen johtaja ja henkilöstöpäällikkö. Lisäksi tilaisuuksiin osallistuu Psykologiimi Päämäärä Oy:n edustaja.</p>
Kaupunginhallitus	<p>Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.</p> <p>Luottamushenkilöedustajiksi maankäyttöpäällikön virkaa hakeneiden haastatteluihin nimettiin kaupunginhallituksen pöytäkunta sekä teknisen lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja. Haastatteluihin osallistuvien tulee sitoutua osallistumaan kaikkiin haastatteluihin.</p>
	<p>Kaupunginhallitus 12.04.2021 § 152 156/01.01.01.00/2021</p>

Tekninen johtaja:

Maankäyttöpäällikön virka on ollut avoimessa haussa 26.11.-19.12.2019, 6.3.-29.3.2020, 22.1.2021-22.2.2021. Viran kelpoisuusvaatimuksena on teknillisessä korkeakoulussa tai yliopistossa suoritettu maanmittausalan tehtävään soveltuva diplomi-insinöörin tutkinto ja riittävä käytännön kokemus kiinteistöinsinöörin tehtävistä.

Ensimmäisellä kerralla hakemuksia saapui vain kaksi kappaletta ja hakua päätettiin jatkaa myöhempänä ajankohtajana.

Toisella kerralla hakemuksia saapui neljä, joista yksi hakemus peruttiin. Kolme hakijaa haastateltiin ja kaksi hakijaa lähetettiin soveltuvuusarviointiin. Hakemusten, haastattelujen ja soveltuvuusarviointien perusteella tehdyn kokonaisarvioinnin perusteella valituksi ehdotettu hakija kuitenkin peruutti hakemuksensa ennen kuin valintaehdotus vietiin päätöksentekoon.

Kolmannella kerralla virka on ollut auki Kuntarekryssä, TE-palvelujen verkkosivuilla, kaupungin omilla verkkosivuilla, Turun Sanomissa, Helsingin sanomissa, Aamulehdessä ja Kalevassa. Haun yhteydessä käytettiin myös suoramarkkinointia Päämäärä Oy:n kanssa. Kolmannella kerralla hakemuksia saapui kolme kappaletta. Yksi hakijoista, joka täyttää viran pätevyysvaatimukset, kutsuttiin haastatteluun ja lähetettiin soveltuvuusarviointiin.

Hakemuksen, haastattelun ja soveltuvuusarvioinnin perusteella tehdyn kokonaisarvioinnin perusteella maankäyttöpäällikön virkaan esitetään diplomi-insinööri Tuomas Lindholmia.

Tekninen johtaja Reima Ojala ja Psykologitiimi Päämäärä Oy:n edustaja Sanna Tapojärvi-Rasi ovat läsnä kokouksessa asiantuntijoina tämän asian käsittelyn ajan.

Oheismateriaali:

- Hakijayhteenvedot

Maankäyttöpäällikön tehtäväkohtainen palkka on 1.4.2021 alkaen 4444,00 euroa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus valitsee maankäyttöpäällikön virkaan diplomi-insinööri Tuomas Lindholm.

Virkaan valitulla on kuuden kuukauden koeaika ja hänen tulee toimittaa lääkärintuoto terveydentilastaan ennen viran vastaanottamista.

Maankäyttöpäällikön tehtäväkohtainen palkka on 1.4.2021 alkaen 4444,00 euroa.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Merkittiin, että tekninen johtaja Reima Ojala ja Psykologitiimi Päämäärä Oy:n edustaja Sanna Tapojärvi-Rasi olivat läsnä kokouksessa asiantuntijoina tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.