

## Kaupunki yhteensä (ml tilalaitos ja vesihuoltolaitos)

## TALOUSARVION TULOSLASKELMAOSAN TOTEUTUMISVERTAILU

	Talousarvio	TA-muutos	TA yht.	Toteutuma	Poikkeama *)
Toimintatulot	44 561 520	214 334	44 775 854	44 389 220,10	-386 633,90
Myyntitulot	18 980 937		18 980 937	18 661 131,79	-319 805,21
Maksutulot	6 999 600	-325 000	6 674 600	6 591 452,22	-83 147,78
Tuet ja avustukset	760 000	639 334	1 399 334	1 055 281,35	-344 052,65
Vuokratulot	16 428 973		16 428 973	16 188 958,11	-240 014,89
Muut toimintatulot	1 392 010	-100 000	1 292 010	1 892 396,63	600 386,63
Valmistus omaan käyttöön	626 500		626 500	688 942,40	62 442,40
Toimintamenot	147 845 347	2 395 934	150 241 281	146 003 717,19	4 237 563,81
Henkilöstömenot	57 212 553	873 721	58 086 274	56 359 028,35	1 727 245,65
Palvelujen ostot	62 728 271	1 410 072	64 138 343	61 782 753,29	2 355 589,71
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	10 087 604	145 541	10 233 145	9 829 765,34	403 379,66
Avustukset muille	4 870 116	60 000	4 930 116	5 114 101,32	-183 985,32
Vuokrat	12 573 772	6 600	12 580 372	12 554 200,54	26 171,46
Muut toimintamenot	373 031	-100 000	273 031	363 868,35	-90 837,35
<b>Toimintakate</b>	<b>-102 657 327</b>	<b>-2 181 600</b>	<b>-104 838 927</b>	<b>-100 925 554,69</b>	<b>3 913 372,31</b>
Verotulot	94 745 000		94 745 000	95 200 929,87	455 929,87
Valtionosuudet	16 898 305		16 898 305	22 926 816,00	6 028 511,00
Rahoitustulot ja -menot:					
Korkotulot	679 100		679 100	728 482,59	49 382,59
Muut rahoitustulot	1 400 000		1 400 000	1 525 304,94	125 304,94
Korkomenot	-536 000		-536 000	-475 429,10	60 570,90
Muut rahoitusmenot	-30 000		-30 000	-17,91	29 982,09
<b>Vuosikate</b>	<b>10 499 078</b>		<b>8 317 478</b>	<b>18 980 531,70</b>	<b>10 663 053,70</b>
Poistot ja arvonalentumiset					
Suunnitelman mukaiset poistot	-8 680 000		-8 680 000	-8 765 832,73	-85 832,73
Kertaluonteiset poistot				-17 175,16	-17 175,16
Satunnaiset erät					
Satunnaiset tuotot					
<b>Tilikauden tulos</b>	<b>1 819 078</b>		<b>-362 522</b>	<b>10 197 523,81</b>	<b>10 560 045,81</b>
Poistoeron lisäys(-) tai vähennys(+)	66 000		66 000	66 717,72	717,72
Varausten lisäys(-) tai vähennys(+)					
<b>Tilikauden ylijäämä/alijäämä</b>	<b>1 885 078</b>		<b>-296 522</b>	<b>10 264 241,53</b>	<b>10 560 763,53</b>

\* = talousarvio + talousarviomuutos - toteutuma

**Kaupunki yhteensä (ml tilalaitos ja vesihuoltolaitos)***TALOUSARVION INVESTOINTIEN TOTEUTUMISVERTAILU*

	Talousarvio	TA-muutos	TA yht.	Toteutuma	Poikkeama *)
<b>Investoinnit, yleinen</b>					
Oma rakentaminen				-146 347	
Rakennuttaminen ja muut investointimenot				-144 533	
Käyttöomaisuuden osto					
Inv.menot yht.	-488 000		-488 000	-290 879	-197 120,89
Käyttöomaisuuden myynti	200 000		200 000	288 324	-88 323,66
Muut investointitulot					
Inv.tulot yht.	200 000		200 000	288 324	-88 323,66
<b>Investoinnit, sosiaali- ja terveys</b>					
Oma rakentaminen					
Rakennuttaminen ja muut investointimenot					
Käyttöomaisuuden osto				-145 854,24	
Inv.menot yht.	-450 000		-450 000	-145 854,24	-304 145,76
Käyttöomaisuuden myynti					
Rahoitusosuudet					
Muut investointitulot					
Inv.tulot yht.					
<b>Investoinnit, sivistys</b>					
Oma rakentaminen					
Rakennuttaminen ja muut investointimenot					
Käyttöomaisuuden osto					
Inv.menot yht.	-600 000	-15 000	-615 000	-450 638,14	-164 361,86
Käyttöomaisuuden myynti					
Rahoitusosuudet		15 000	15 000	15 000,00	
Muut investointitulot					
Inv.tulot yht.		15 000	15 000	15 000,00	
<b>Investoinnit, ympäristö (ml tilalaitos ja vesihuoltolaitos)</b>					
Oma rakentaminen				-13 944 608,25	
Rakennuttaminen ja muut investointimenot				-35 504,07	
Käyttöomaisuuden osto					
Inv.menot yht.	-13 496 000	-503 000	-13 999 000	-13 980 112,32	-18 887,68
Käyttöomaisuuden myynti				2 353,13	-2 353,13
Rahoitusosuudet				124 104,80	
Muut investointitulot					
Inv.tulot yht.	200 700		200 700	126 457,93	74 242,07
<b>Investointimenot yht.</b>	<b>-15 034 000</b>	<b>-518 000</b>	<b>-15 552 000</b>	<b>-14 867 483,81</b>	<b>-684 516,19</b>
<b>Investointitulot yht.</b>	<b>400 700</b>	<b>15 000</b>	<b>415 700</b>	<b>429 781,59</b>	<b>-14 081,59</b>
<b>Investoinnit, netto</b>	<b>-14 633 300</b>	<b>-503 000</b>	<b>-15 136 300</b>	<b>-14 437 702,22</b>	<b>-698 597,78</b>

**Kaupunki yhteensä (ml tilalaitos ja vesihuoltolaitos)****TALOUSARVION RAHOITUSOSAN TOTEUTUMISVERTAILU**

	Talousarvio	Ta-muutos	TA yht.	Toteutuma	Poikkeama *)
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>					
Tulorahoitus					
Vuosikate	10 499 078		10 499 078	18 980 531,70	-8 481 453,70
Satunnaiset erät					
Tulorahoituksen korjauserät	-50 000		-50 000	-1 759 492,70	1 709 492,70
Investoinnit					
Investointimenot	-15 034 000	-518 000	-15 552 000	-14 867 483,81	-684 516,19
Rahoitusosuudet					
investointimenoihin	150 700	15 000	165 700	139 104,80	26 595,20
Pysyv.vastaav.luovutustuotot	250 000		250 000	2 022 493,21	-1 772 493,21
Toiminnan ja investointien rahavirta	-4 184 222	-503 000	-4 687 222	4 515 153,20	-9 202 375,20
<b>Rahoituksen rahavirta</b>					
Antolainauksen muutokset					
Antolainasaamisten					
lisäykset muille		-1 510 000	-1 510 000	-1 517 480,00	7 480,00
Antolainasaamisten					
vähennykset muilta	245 000	985 000	1 230 000	1 230 093,20	-93,20
Lainakannan muutokset					
Pitkäaikaisten lainojen					
lisäys					
Pitkäaikaisten lainojen					
vähennys					
Lyhytaikaisten lainojen					
muutos	3 439 222		3 439 222	500 000,00	2 939 222,00
Oman pääoman muutokset					
Muut maksuvalmiuden muutokset	500 000		500 000	2 490 753,83	-1 990 753,83
<b>Rahavarojen muutos</b>	<b>0</b>	<b>-1 028 000</b>	<b>-1 028 000</b>	<b>7 218 520,23</b>	<b>-8 246 520,23</b>

\* = talousarvio + talousarviomuutos - toteutuma

Sitovia eriä rahoitusosassa ovat antolainojen lisäys ja vieraan pääoman vähennys. Siirtoja oman pääoman sisällä tai siirtoja tuloslaskelman ja oman pääoman tase-erien kesken tai vapaaehtoisten varausten muutoksia ei merkitä rahoitusosaan.

## YHTEENVETO VALTUUSTON HYVÄKSYMIEK SI TOVIEK ERIEN TOTEUTUMISVERTAILUSTA,

## ML. TILALAITOS, VESIHUOLTOLAITOS

Sitovuus määrärahasolla	Toimintakate				
	TA2020	MRM	TA2020+MRM	Toteutunut	Erotus
<b>KÄYTTÖTALOUSOSA</b>					
<b>KESKUSVAALILAUTAKUNTA</b>					
Vaalit					
<b>TARKASTUSLAUTAKUNTA</b>					
Tarkastustoimi	-56 968		-56 968	-29 684,18	27 283,82
<b>KAUPUNGINVALTUUSTO</b>					
Kaupunginvaltuusto	-202 441		-202 441	-165 184,80	37 256,20
<b>KAUPUNGINHALLITUS</b>					
Hallinto	-2 140 629		-2 140 629	-1 983 489,85	157 139,15
Asiahallinto	-649 068		-649 068	-573 900,75	75 167,25
Sisäiset toimistopalvelut	3 236		3 236	28 384,82	25 148,82
Tietohallinto	1 195		1 195	8 267,41	7 072,41
Rahatoimi	12 548		12 548	59 583,60	47 035,60
Omaisuuksien luovutusvoitto/-tappio	1 017 150		1 017 150	1 599 168,83	582 018,83
Järjestelyerät	-185 566		-185 566	-147 144,69	38 421,31
Satama	1 549 903		1 549 903	1 567 713,75	17 810,75
Henkilöstöhallinto	-923 578		-923 578	-760 999,99	162 578,01
Palkkahallinto	662		662	18 653,75	17 991,75
Uudelleen sijoittaminen	-153 974		-153 974	-91 699,79	62 274,21
<b>KONSERNIJAOSTO</b>					
Konsernijaosto	-761 741	-70 000	-831 741	-666 124,86	165 616,14
<b>SAARISTOLAUTAKUNTA</b>					
Saaristoasiat	-230 388		-230 388	-229 061,12	1 326,88
<b>SOSIAALILAUTAKUNTA</b>					
Sosiaali- ja terveystoimen hallinto	-705 007	70 000	-635 007	-610 027,79	24 979,21
Terveyspalvelut	-5 226 826	-258 600	-5 485 426	-5 862 022,80	-376 596,80
Kuntoutus	-687 796		-687 796	-658 002,19	29 793,81
Suun terveydenhuolto	-1 541 346	-280 000	-1 821 346	-1 776 710,36	44 635,64
Ympäristöterveydenhuolto	-234 876		-234 876	-219 142,74	15 733,26
Aikuisten psykososiaaliset palvelut	-2 795 624	100 000	-2 695 624	-2 345 781,44	349 842,56
Erikoissairaanhoido	-24 859 113		-24 859 113	-24 433 599,13	425 513,87
Lapsiperheiden sosiaalityö	-4 350 853		-4 350 853	-4 178 643,00	172 210,00
Aikuissosiaalityö	-2 170 466	90 000	-2 080 466	-1 876 368,07	204 097,93
Vammaispalvelut	-7 028 379	-290 000	-7 318 379	-7 437 398,56	-119 019,56
Hoito- ja vanhuspalvelut	-14 358 376	-813 000	-15 171 376	-15 363 047,56	-191 671,56
<b>KOULUTUSLAUTAKUNTA</b>					
Sivistystoimen hallinto	-467 103		-467 103	-403 158,06	63 944,94
Varhaiskasvatus	-9 285 319	160 000	-9 125 319	-8 682 406,79	442 912,21
Varhaiskasvatuksen tukitoimet	-1 014 708		-1 014 708	-954 432,87	60 275,13
Perusopetus	-16 240 373		-16 240 373	-16 026 705,72	213 667,28
Lukiokoulutus	-2 392 988		-2 392 988	-2 376 162,04	16 825,96
Oppilaan tuki- ja hyvinvointipalvelut	-1 924 032	120 000	-1 804 032	-1 951 711,99	-147 679,99
Vapaa sivistystyö	-757 672		-757 672	-767 563,60	-9 891,60
<b>KULTTUURI- JA VAPAA-AIKALAUTAKUNTA</b>					
Kulttuuripalvelut	-2 259 727		-2 259 727	-2 144 022,09	115 704,91
Vapaa-aikapalvelut	-1 844 623		-1 844 623	-1 799 303,77	45 319,23
<b>YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA</b>					
Rakentamisen valv. ja neuv.	-84 610		-84 610	87 261,62	171 871,62
Ympäristönsuojelu	-214 467		-214 467	-184 529,97	29 937,03
Asemakaavoitus	-155 705	-130 000	-285 705	-235 000,69	50 704,31
<b>TEKNINEN LAUTAKUNTA</b>					
Maanmittaus	1 059 175		1 059 175	1 326 087,76	266 912,76
Palvelukeskus	-461 958		-461 958	-469 737,10	-7 779,10
Pelastustoimi	-1 521 559		-1 521 559	-1 519 490,81	2 068,19
Liikenneväylät ja venesatamat	-1 640 716	40 000	-1 600 716	-1 450 313,37	150 402,63
Viheryksikkö	-1 369 224		-1 369 224	-1 323 088,11	46 135,89
Liikuntapaikat	-852 135	-40 000	-892 135	-895 226,40	-3 091,40
Joukkoliikenne	-1 071 832	-300 000	-1 371 832	-1 067 354,50	304 477,50
Kaukolämpö ja energiantuotanto	414 185	-400 000	14 185	11 923,53	-2 261,47
Konekeskus	146 009		146 009	189 202,98	43 193,98
Varasto	-8 376		-8 376	68 705,93	77 081,93
Ateriapalvelut	147 206		147 206	361 249,93	214 043,93
Siivouspalvelut	331		331	-745,40	-1 076,40
	-108 478 542	-2 001 600	-110 480 142	-106 332 783,04	4 147 358,96
<b>TEKNINEN LAUTAKUNTA</b>					
Tilalaitos	3 918 289	-180 000	3 738 289	3 440 978,86	-297 310,14
<b>TEKNINEN LAUTAKUNTA</b>					
Vesihuoltolaitos	1 902 926		1 902 926	1 966 249,49	63 323,49
	-102 657 327	-2 181 600	-104 838 927	-100 925 554,69	-3 913 372,31

Erotus-sarakkeessa olevat miinusmerkkiset luvut ovat määrärahaylijytksiä, joita kaupunginvaltuusto ei ole hyväksynyt ja jotka esitetään hyväksyttäväiksi osana tilinpäätöstä.

Sitovuus määrärahasolla	Menoarvio					Tuloarvio				
	TA2020	MRM	TA2020+MRM	Toteutunut	Erotus	TA2020	MRM	TA20120MRM	Toteutunut	Erotus
<b>INVESTOINTIOSA</b>										
<b>KAUPUNGINHALLITUS</b>										
Tietohallinto										
-tietoliikenneverkon kehittäminen	40 000		40 000	24 633,52	15 366,48					
-dynastyn versiopäivitys ja sähköinen allekirjoitus	33 000		33 000	26 315,38	6 684,62					
-käyttäjähallinnan automatisointi ja prosessikehitys	45 000		45 000	45 055,54	-55,54					
-työprosessien ja sähköisen asioinnin kehittäminen	35 000		35 000	30 461,60	4 538,40					
Tiedonohjaussuunnitelma ja sähköinen arkistointi	15 000		15 000		15 000,00					
Tiedustointiminta	20 000		20 000	19 880,57	119,43					
Maanosto	300 000		300 000	144 532,50	155 467,50					
Myydyn tai muuten poistetun omaisuuden kirjanpitoarvojen tuloutus						200 000		200 000	288 323,66	88 323,66
<b>SOSIAALILAUTAKUNTA</b>										
Lautakunnan kohteet:										
Ohjelmistohankinnat	135 000		135 000	73 258,70	61 741,30					
Työpajan siirto	30 000		30 000		30 000,00					
Röntgenlaitte terveyskeskukseen	200 000		200 000		200 000,00					
Hammashoitolan hoitokone	25 000		25 000	21 031,00	3 969,00					
Birgittakodin kahden yksikön kalusteet	45 000		45 000	42 097,18	2 902,82					
Kameravalvonta Birgittakotiin	15 000		15 000	9 467,36	5 532,64					
<b>KOULUTUSLAUTAKUNTA</b>										
Oppimisympäristöjen uudistaminen	150 000		150 000	126 310,07	23 689,93					
Varhaiskasvatuksen ja opetustoiminnan IT-hankinnat	225 000		225 000	256 747,05	-31 747,05					
<b>KULTTUURI- JA VAPAA-AIKALAUTAKUNTA</b>										
Pääkirjaston laajentaminen ja uudistaminen	200 000		200 000	26 800,00	173 200,00					
Omatuimikirjastot	25 000	15 000	40 000	40 781,02	-781,02	15 000	15 000	15 000,00		
<b>YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA</b>										
<b>TEKNINEN LAUTAKUNTA</b>										
Armonlaaksontien ja Ruonan yhdyntien liittämäjärj.										
Kalevalahden rantojen ja rantaraitin ympäristön parantaminen	100 000		100 000	104 870,10	-4 870,10					
Aurinkotien alikulkukäytävien saneeraus	400 000	21 000	421 000	420 822,35	177,65					
Seudullinen joukkoliikenne	33 000		33 000	34 542,07	-1 542,07					
Vanhan kaupungin ranta	200 000		200 000	270 703,88	-70 703,88					
Särkäsalmien kevyenliikenteen järjestelyt	40 000		40 000	46 267,04	-6 267,04					
Karvetin liikunta-alue	50 000	55 000	105 000	111 581,32	-6 581,32					
Suovuoren liikunta-alueen kehittäminen	30 000		30 000	26 936,20	3 063,80					
Nunnalahden uimarannan kehittäminen	30 000		30 000	26 370,24	3 629,76					
Liikenneväylien päällystys	200 000		200 000	200 218,17	-218,17					
Katuvalaistus	150 000		150 000	101 743,00	48 257,00					
Peruskorjaukset ja liikenneympäristön parantaminen	200 000		200 000	185 961,42	14 038,58					
Suunnittelu	50 000		50 000	71 667,25	-21 667,25					
Laiturit ja venesatamat	160 000		160 000	177 796,22	-17 796,22					
Viheralueet	130 000		130 000	120 810,05	9 189,95					
Liikuntapaikat	132 000		132 000	126 490,12	5 509,88					
Konekeskus irtain omaisuus	225 000	12 000	237 000	234 348,87	2 651,13					
Ateria- ja siivouspalvelut	132 000	35 000	167 000	98 061,97	68 938,03					
Maanmittauksen irtain omaisuus	30 000		30 000	17 860,00	12 140,00					
Aluekohteet (sis.vesihuollon)*										
Luonnonmaan asuntomessualue	2 700 000		2 700 000	3 024 380,71	-324 380,71					
Luonnonmaan perhetalon asemakaava-alue	360 000	900 000	1 260 000	1 967 906,90	-707 906,90					
Itä-Tammisto	12 000		12 000	12 500,00	-500,00					
Keskustakorttelit	1 290 000		1 290 000	1 182 779,46	107 220,54					
Kukolanvainio 2	50 000		50 000	52 618,31	-2 618,31					
Muurila-Hellemaa	40 000	-40 000								
Nuhjalantien eteläosan ja aurinkotien liittymä	673 000	30 000	703 000	704 087,26	-1 087,26					
Nurmitie - Heinätie	325 000		325 000	151 992,30	173 007,70					
Market alueen laajennus ja katuyhteys	40 000		40 000	25 369,00	14 631,00					
Saariston ranta-alueiden kehittäminen	70 000		70 000	53 629,28	16 370,72					
Immasen alueen katujen viimeistely	50 000		50 000	43 463,10	6 536,90					
Nimeämätön uusi alue	60 000		60 000	59 300,00	700,00					
	9 550 000	1 028 000	10 578 000	10 542 448,08	35 551,92	200 000	15 000	215 000	303 323,66	88 323,66

Sitovuus määrärahasolla	Menoarvio					Tuloarvio				
	TA2020	MRM	TA2020+MRM	Toteutunut	Erotus	TA2020	MRM	TA2020+MRM	Toteutunut	Erotus
<b>TILALAITOS</b>										
Luonnonmaan perhetalo	500 000	-300 000	200 000	70 633,77	129 366,23					
Kalevanniemen koulu	250 000	-150 000	100 000	40 556,02	59 443,98					
Velkuan koulu	1 550 000		1 550 000	1 344 001,60	205 998,40					
Majjamäen koulu	300 000		300 000	191 833,19	108 166,81					
Majjamäen koulun lähiliikuntapaikka ja piha-alue	140 000		140 000	177 448,69	-37 448,69	50 000		50 000	23 400,00	-26 600,00
Kaupungintalo	450 000		450 000	462 576,17	-12 576,17					
Varikko	10 000		10 000	8 407,40	1 592,60					
Rymättylän paloasema (KH)	750 000		750 000	630 719,10	119 280,90					
Teersalon huoltorakennus	144 000		144 000	147 634,22	-3 634,22	100 700		100 700	100 704,80	4,80
Lähiliikuntapaikat	120 000		120 000	132 417,93	-12 417,93					
Sotetilat	70 000		70 000	68 742,67	1 257,33					
Päiväkodit ja koulut	175 000	-95 000	80 000	82 564,81	-2 564,81					
Muut kiinteistöt	80 000	35 000	115 000	71 066,36	43 933,64					
Laitehankinnat ja irtaimisto	165 000		165 000	157 994,00	7 006,00					
Käyttöomaisuuden myynti, kirjanpitoarvon tuloutus						50 000		50 000		-50 000,00
	4 704 000	-510 000	4 194 000	3 586 595,93	607 404,07	200 700		200 700	124 104,80	-76 595,20
<b>VESIHUOLTOLAITOS</b>										
Merimasku Lukkarainen- Teersalo siirtoviemäri ja vesijohto	200 000		200 000	199 547,17	452,83					
Vesihuollon saneerausohjelman mukaiset hankkeet	440 000		440 000	415 369,17	24 630,83					
Suunnittelu	40 000		40 000	37 839,69	2 160,31					
Verkosto	100 000		100 000	83 330,64	16 669,36					
	780 000		780 000	736 086,67	43 913,33					
	15 034 000	518 000	15 552 000	14 865 130,68	686 869,32	400 700	15 000	415 700	427 428,46	11 728,46
Erotus-sarakkeessa olevat miinusmerkkiset luvut ovat määrärahaylityksiä, joita KV ei ole käsitellyt 31.12. mennessä.										
* = Aluekohteet ovat yksittäin sitovia - tässä laskelmassa kukin kohde tarkastellaan kokonaisuutena ja siksi esim. alueen vesihuoltomäärärahat sisältyvät tähän kohtaan eikä vesihuoltoon, koska tämä on sitovuustarkastelu.										
<b>TULOSLASKELMAOSA</b>										
Verotulot						94 745 000		94 745 000	95 200 929,87	455 929,87
Valtionosuudet						16 898 305		16 898 305	22 926 816,00	6 028 511,00
Korkotuotot						679 100		679 100	728 482,59	49 382,59
Muut rahoitustuotot						1 400 000		1 400 000	1 525 304,94	125 304,94
Korkomenot	536 000		536 000	475 429,10	60 570,90					
Muut rahoitusmenot	30 000		30 000	17,91	29 982,09					
Satunnaiset erät										
Satunnaiset kulut										
Satunnaiset tuotot										
<b>TULOSLASKELMA YHTEENSÄ</b>	566 000		566 000	475 447,01	90 552,99	113 722 405		113 722 405	120 381 533,40	6 659 128,40
<b>RAHOITUSLASKELMAOSA</b>										
Antolainauksen muutokset										
Antolainauksen muutos (lisäys+)		1 510 000	1 510 000	1 517 480,00	-7 480,00					
Antolainas. Vähennys						245 000	985 000	1 230 000	1 230 093,20	93,20
<b>RAHOITUS YHTEENSÄ</b>			1 510 000	1 517 480,00	-7 480,00			1 230 000	1 230 093,20	93,20
<b>SITOVAT MÄÄRÄRAHAT JA TULOARVIOT YHTEENSÄ</b>			-87 210 927	-84 067 497,00	-3 143 430,00			115 368 105	122 039 055,06	6 670 950,06

**KÄSITTELEMÄTTÖMÄT YLITYKSET 31.12.**

**KÄYTTÖTALOUSOSA**

Käyttötalous, pl. Tilalaitos, vesihuolto  
Tilalaitos -859 067,88  
Vesihuoltolaitos -297 310,14

**Käyttötalous yhteensä -1 156 378,02**

**INVESTOINTIOSA**

Investoinnit, pl. Tilalaitos, vesihuolto  
Tilalaitos, investoinnit -1 198 722,84  
Vesihuolto, investoinnit -68 641,82

**Investoinnit yhteensä -1 267 364,66**

Tuloslaskelma  
Rahoituslaskelma -7 480,00

**Myöntämättömät ylitykset -2 431 222,68**

**TULOJEN ALITUKSET**

**INVESTOINTIOSA**

Investoinnit, pl. Tilalaitos, vesihuolto  
Tilalaitos, investoinnit -76 600,00  
Vesihuolto, investoinnit

**Investoinnit yhteensä -76 600,00**

Tuloslaskelma  
Rahoituslaskelma

**Tulojen alitukset -76 600,00**

Menoylitykset / tuloalitukset 31.12.2020

Määräraha	TA2020	MRM	TA+MRM 2020	Toteutunut	Ylitys
<b>Käyttötalousoasa</b>					
Terveyspalvelut	-5 226 826	-258 600	-5 485 426	-5 862 022,80	-376 596,80
Vammaispalvelut	-7 028 379	-290 000	-7 318 379	-7 437 398,56	-119 019,56
Hoito- ja vanhustalpalvelut	-14 358 376	-813 000	-15 171 376	-15 363 047,56	-191 671,56
Oppilaan tuki- ja hyvinvointipalvelut	-1 924 032	120 000	-1 804 032	-1951711,99	-147 679,99
Vapaa sivistystyö	-757 672		-757 672	-767563,6	-9 891,60
Palvelukeskus	-461 958		-461 958	-469 737,10	-7 779,10
Liikuntapaikat	-852 135	-40 000	-892 135	-895 226,40	-3 091,40
Kaukolämpö ja energiantuotanto	414 185	-400 000	14 185	11 923,53	-2 261,47
Siivouspalvelut	331		331	-745,4	-1 076,40
Tiilaitos	3 918 289	-180 000	3 738 289	3 440 978,86	-297 310,14
<b>Investointiosa</b>					
Tietohallinto, käyttäjähallinnan automatisointi ja prosessikehitys	45000		45000	45055,54	-55,54
Varhaiskasvatuksen ja opetustoiminnan IT-ha	225 000		225 000	256 747,05	-31 747,05
Omatoimikirjastot	25 000	15 000	40 000	40 781	-781,02
Kalevanlahden rantojen ja rantaraitin	100000		100000	104870,1	-4870,10
Seudullinen joukkoliikenne	33000		33000	34542,07	-1542,07
Vanhan kaupungin ranta	200000		200000	270703,88	-70703,88
Särkäsalmen kevyenliikenteen järjestelyt	40000		40000	46267,04	-6267,04
Karvetin liikunta-alue	50000	55000	105000	111581,32	-6581,32
Liikenneväylien päällystys	200000		200000	200218,17	-218,17
Suunnittelu	50000		50000	71667,25	-21667,25
Laiturit ja venesatamat	160000		160000	177796,22	-17796,22
Luonnonmaan asuatomessualue	2700000		2700000	3024380,71	-324380,71
Luonnonmaan perhetalon asemakaava-alue	360000	900000	1260000	1967906,9	-707906,90
Itä-Tammisto	12000		12000	12500	-500,00
Kukolanvainio 2	50000		50000	52618,31	-2618,31
Nuhjalantien eteläosan ja aurinkotien liittymä	673000	30000	703000	704087,26	-1087,26
Maijamäen koulun lähiliikuntapaikka ja piha-alue	140 000		140 000	177 449	-37448,69
Kaupungintalo	450 000		450 000	462 576	-12576,17
Teersalon huoltorakennus	144 000		144 000	147 634	-3634,22
Lähiliikuntapaikat	120 000		120 000	132 418	-12417,93
Päiväkodit ja koulut	175 000	-95 000	80 000	82 565	-2564,81
<b>Rahoitusosa</b>					
Antolainauksen muutos (lisäys+)		1 510 000	1 510 000	1 517 480,00	-7 480,00
					<b>-2 431 222,68</b>

**TILINPÄÄTÖSLASKELMAT**



## TULOSLASKELMA

	1.1. - 31.12.2020		1.1. - 31.12.2019	
<b>Toimintatuotot</b>				
Myyntituotot	8 283 978,11		8 516 681,31	
Maksutuotot	6 591 452,22		7 197 674,42	
Tuet ja avustukset	1 055 281,35		956 068,95	
Vuokratuotot	5 850 963,28		6 007 494,44	
Muut tuotot	1 881 943,90	23 663 618,86	2 716 184,51	25 394 103,63
<b>Valmistus omaan käyttöön</b>		688 942,40		700 763,35
<b>Toimintakulut</b>				
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-44 981 921,76		-44 030 912,81	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-9 691 314,43		-9 170 716,56	
Muut henkilösivukulut	-1 685 792,16		-1 582 920,51	
Palvelujen ostot	-51 716 478,84		-52 261 379,72	
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-9 521 928,22		-9 755 348,57	
Avustukset	-5 114 101,32		-4 833 910,35	
Vuokrat	-2 216 205,71		-1 973 348,62	
Muut toimintakulut	-350 373,51	-125 278 115,95	-306 447,10	-123 914 984,24
<b>Toimintakate</b>		<b>-100 925 554,69</b>		<b>-97 820 117,26</b>
Verotulot		95 200 929,87		90 778 278,75
Valtionosuudet		22 926 816,00		15 447 396,00
Rahoitustuotot ja -kulut				
Korkotuotot	728 482,59		745 641,26	
Muut rahoitustuotot	1 525 304,94		2 142 681,78	
Korkokulut	-475 429,10		-454 143,93	
Muut rahoituskulut	-17,91	1 778 340,52	-2 452,86	2 431 726,25
<b>Vuosikate</b>		<b>18 980 531,70</b>		<b>10 837 283,74</b>
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-8 765 832,73		-8 697 394,14	
Kertaluonteiset poistot	-17 175,16	-8 783 007,89	-211 167,92	-8 908 562,06
Satunnaiset erät				
Satunnaiset tuotot		0,00		412 628,04
<b>Tilikauden tulos</b>		<b>10 197 523,81</b>		<b>2 341 349,72</b>
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)		66 717,72		66 717,72
Varausten lisäys (-) tai vähennys (+)		0,00		1 700 000,00
<b>Tilikauden yli-/alijäämä</b>		<b>10 264 241,53</b>		<b>4 108 067,44</b>

<b>TASE 31.12.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>VASTAAVAA</b>	<b>173 062 776,57</b>	<b>160 617 254,96</b>
A PYSYVÄT VASTAAVAT	157 951 018,84	152 008 937,71
I Aineettomat hyödykkeet	979 546,43	1 031 577,48
1. Aineettomat oikeudet	508 706,97	539 981,42
2. Muut pitkävaikutteiset menot	470 839,46	491 596,06
II Aineelliset hyödykkeet	121 682 130,57	115 975 405,19
1. Maa- ja vesialueet	25 787 407,92	25 931 199,08
2. Rakennukset	46 284 951,84	48 820 193,52
3. Kiinteät rakenteet ja laitteet	41 737 357,42	35 340 588,86
4. Koneet ja kalusto	2 401 034,63	2 621 469,75
5. Muut aineelliset hyödykkeet	99 118,12	99 118,12
6. Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	5 372 260,64	3 162 835,86
III Sijoitukset	35 289 341,84	35 001 955,04
1. Osakkeet ja osuudet	22 085 544,89	22 085 544,89
2. Muut lainasaamiset	12 800 834,87	12 520 834,87
3. Muut saamiset	402 962,08	395 575,28
B TOIMEKSIANTOJEN VARAT	8 548,47	8 927,47
1. Lahjoitusrahastojen varat	8 548,47	8 927,47
C VAIHTUVAT VASTAAVAT	15 103 209,26	8 599 389,78
I Vaihto-omaisuus	276 260,37	227 634,17
1. Aineet ja tarvikkeet	276 260,37	227 634,17
II Saamiset	6 396 683,08	7 160 010,03
Pitkäaikaiset saamiset	135 406,25	135 406,25
1. Muut saamiset	135 406,25	135 406,25
Lyhytaikaiset saamiset	6 261 276,83	7 024 603,78
1. Myyntisaamiset	4 338 429,02	4 528 201,88
2. Lainasaamiset	0,00	39 685,00
3. Muut saamiset	1 070 804,92	1 655 800,47
4. Siirtosaamiset	852 042,89	800 916,43
III Rahoitusarvopaperit	174 059,03	174 059,03
1. Muut arvopaperit	174 059,03	174 059,03
IV Rahat ja pankkisaamiset	8 256 206,78	1 037 686,55

<b>VASTATTAVAA</b>	<b>173 062 776,57</b>	<b>160 617 254,96</b>
A OMA PÄÄOMA	126 706 370,68	116 442 129,15
I Peruspääoma	67 290 681,36	67 290 681,36
II Ed. tilikausien ylijäämä	49 151 447,79	45 043 380,35
II Tilikauden ylijäämä	10 264 241,53	4 108 067,44
B POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET	854 344,17	921 061,89
1. Poistoero ja varaukset	854 344,17	921 061,89
C PAKOLLISET VARAUKSET	721 166,15	748 842,43
1. Eläkevaraukset	31 522,86	41 697,14
2. Muut pakolliset varaukset	689 643,29	707 145,29
D TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT	787 524,31	644 957,87
1. Valtion toimeksiannot	63 478,17	45 793,69
2. Lahjoitusrahastojen pääomat	630 801,74	546 180,24
3. Muut toimeksiantojen pääomat	93 244,40	52 983,94
E VERAS PÄÄOMA	43 993 371,26	41 860 263,62
I Pitkäaikainen	12 370 288,38	11 616 429,83
2. Saadut ennakot	63 122,00	63 122,00
3. Liittymismaksut ja muut velat	12 307 166,38	11 553 307,83
II Lyhytaikainen	31 623 082,88	30 243 833,79
1. Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	15 000 000,00	14 500 000,00
2. Saadut ennakot	116 644,81	16 424,62
3. Ostovelat	5 691 026,38	4 625 841,78
4. Muut velat	2 737 746,02	2 716 782,05
5. Siirtovelat	8 077 665,67	8 384 785,34

**RAHOITUSLASKELMA 31.12**

	1.1. - 31.12.2020		1.1. - 31.12.2019	
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>				
Toiminnan rahavirta				
Vuosikate	18 980 531,70		10 837 283,74	
Satunnaiset erät	0,00		412 628,04	
Tulorahoituksen korjaukset	<u>-1 759 492,70</u>	17 221 039,00	<u>-2 443 708,50</u>	8 806 203,28
Investointien rahavirta				
Investointimenot	-14 867 483,81		-10 371 278,27	
Rahoitusosuudet investointimenoihin	139 104,80		92 214,75	
Pysyv.vastaa-avien hyödykkeiden luovutustulot	<u>2 022 493,21</u>	-12 705 885,80	<u>3 674 151,15</u>	-6 604 912,37
Toiminnan ja investointien rahavirta		<b>4 515 153,20</b>		<b>2 201 290,91</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>				
Antolainauksen muutokset				
Antolainasaamisten lisäys	-1 517 480,00		-1 058 933,87	
Antolainasaamisten vähennys	<u>1 230 093,20</u>	-287 386,80	<u>635 962,53</u>	-422 971,34
Lainakannan muutokset				
Lyhytaikaisten lainojen muutos		500 000,00		-6 116 463,66
Oman pääoman muutokset				
Muut maksuvalmiuden muutokset				
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	142 945,44		6 973,48	
Vaihto-omaisuuden muutos	-48 626,20		-5 859,67	
Pitkäaikaisten saamisten muutos	0,00		-131 757,00	
Lyhytaikaisten saamisten muutos	763 326,95		-190 603,41	
Korottomien velkojen muutos	<u>1 633 107,64</u>	2 490 753,83	<u>3 606 708,63</u>	3 285 462,03
Rahoituksen rahavirta		<b>2 703 367,03</b>		<b>-3 253 972,97</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>		<b>7 218 520,23</b>		<b>-1 052 682,06</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>				
Rahavarat 31.12.	8 430 265,81		1 211 745,58	
Rahavarat 01.01.	1 211 745,58	<b>7 218 520,23</b>	2 264 427,64	<b>-1 052 682,06</b>

**KONSERNITULOSLASKELMA****Naantalin kaupungin konserni**

1.1. - 31.12.2020

1.1. - 31.12.2019

Toimintatuotot		80 997 908,81		82 771 138,49
Toimintakulut		-170 964 590,53		-170 132 171,17
Osuus osakkuusyhteisöjen voitosta (tappiosta)		46 817,55		37 178,09
<b>TOIMINTAKATE</b>		<b>-89 919 864,17</b>		<b>-87 323 854,59</b>
Verotulot		95 200 929,87		90 778 278,75
Valtionosuudet		22 926 816,00		15 447 396,00
Rahoitustuotot ja -kulut				
Korkotuotot	214 607,39		143 568,27	
Muut rahoitustuotot	870 107,50		1 387 600,45	
Korkokulut	-1 069 285,88		-1 015 031,38	
Muut rahoituskulut	-22 317,94	-6 888,93	-24 513,38	491 623,96
<b>VUOSIKATE</b>		<b>28 200 992,77</b>		<b>19 393 444,12</b>
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-14 582 050,37		-14 390 476,17	
Arvonalentumiset	0,00	-14 582 050,37	-443,00	-14 390 919,17
Satunnaiset erät		0,00		412 628,04
<b>TILIKAUDEN TULOS</b>		<b>13 618 942,40</b>		<b>5 415 152,99</b>
Tilikauden verot		-390 190,26		-338 778,08
Laskennalliset verot		-280 907,04		-252 119,37
Vähemmistöosuudet		-17 880,91		2 890,97
<b>TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ/ALIJÄÄMÄ</b>		<b>12 929 964,19</b>		<b>4 827 146,51</b>

**KONSERNITASE****Naantalin kaupungin konserni**

<b>VASTAAVAA</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	741 397,46	839 594,92
Muut pitkävaikutteiset menot	537 860,84	603 306,70
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>	<b>1 279 258,30</b>	<b>1 442 901,62</b>
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	31 617 657,50	31 760 510,55
Rakennukset	101 405 325,79	104 265 611,33
Kiinteät rakenteet ja laitteet	70 069 970,21	58 266 562,44
Koneet ja kalusto	6 234 072,87	6 380 012,71
Muut aineelliset hyödykkeet	118 957,96	119 797,34
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	6 801 370,44	8 879 041,72
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>	<b>216 247 354,77</b>	<b>209 671 536,09</b>
Sijoitukset		
Osakkuusyhteisöosuudet	649 819,99	346 175,84
Muut osakkeet ja osuudet	7 314 801,33	7 094 866,50
Muut lainasaamiset	1 620 000,00	1 620 000,00
Muut saamiset	1 991 031,55	1 734 536,17
<b>Sijoitukset</b>	<b>11 575 652,87</b>	<b>10 795 578,51</b>
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>	<b>229 102 265,94</b>	<b>221 910 016,22</b>
<b>TOIMEKSIANTOJEN VARAT</b>		
Lahjoitusrahastojen erityiskatteet	39 882,37	38 898,01
Muut toimeksiantojen varat	397 684,88	410 386,43
<b>TOIMEKSIANTOJEN VARAT</b>	<b>437 567,25</b>	<b>449 284,44</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
<b>Vaihto-omaisuus</b>		
Aineet ja tarvikkeet	824 281,04	567 304,23
Keskeneräiset tuotteet	131 908,52	137 664,53
Valmiit tuotteet	10 000,00	10 000,00
Muu vaihto-omaisuus	23 615,87	23 615,87
<b>Vaihto-omaisuus</b>	<b>989 805,43</b>	<b>738 584,63</b>
<b>Saamiset</b>		
<b>Pitkäaikaiset saamiset</b>		
Muut saamiset	209 633,96	138 907,15
Siirtosaamiset	870 176,16	764 521,88
<b>Pitkäaikaiset saamiset</b>	<b>1 079 810,12</b>	<b>903 429,03</b>

**Lyhytaikaiset saamiset**

Myyntisaamiset	6 890 468,05	7 810 488,27
Lainasaamiset	0,00	39 685,00
Muut saamiset	1 814 072,25	2 392 266,05
Siirtosaamiset	1 653 961,29	2 236 699,58
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>	<b>10 358 501,59</b>	<b>12 479 138,90</b>

<b>Saamiset</b>	<b>11 438 311,71</b>	<b>13 382 567,93</b>
-----------------	----------------------	----------------------

**Rahoitusarvopaperit**

Osakkeet ja osuudet	174 059,03	174 059,03
Sijoitukset rahamarkkinainstrumentteihin	803 659,42	875 479,96
Muut arvopaperit	1 240 016,31	240 016,31
<b>Rahoitusarvopaperit</b>	<b>2 217 734,76</b>	<b>1 289 555,30</b>

<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	<b>17 124 392,13</b>	<b>8 581 983,36</b>
--------------------------------	----------------------	---------------------

<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>	<b>31 770 244,03</b>	<b>23 992 691,22</b>
----------------------------	----------------------	----------------------

<b>VASTAAVAA</b>	<b>261 310 077,22</b>	<b>246 351 991,88</b>
------------------	-----------------------	-----------------------

<b>VASTATTAVAA</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
--------------------	-------------------	-------------------

**OMA PÄÄOMA**

Peruspääoma	67 290 681,35	67 290 681,35
Säätiöiden ja yhdistysten peruspääoma	18 279,12	18 279,13
Arvonkorotusrahasto	7 323,50	7 323,50
Muut omat rahastot	1 570 045,23	1 570 045,23
Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)	62 504 038,03	57 644 980,14
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	12 929 964,19	4 827 146,51
<b>OMA PÄÄOMA</b>	<b>144 320 331,42</b>	<b>131 358 455,86</b>

<b>VÄHEMMISTÖOSUUDET</b>	<b>53 384,65</b>	<b>34 933,97</b>
--------------------------	------------------	------------------

**PAKOLLISET VARAUKSET**

Eläkevaraukset	35 582,93	45 913,49
Muut pakolliset varaukset	1 914 698,99	1 931 561,72
<b>PAKOLLISET VARAUKSET</b>	<b>1 950 281,92</b>	<b>1 977 475,21</b>

**TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT**

Valtion toimeksiannot	63 478,17	45 793,69
Lahjoitusrahastojen pääomat	630 801,74	546 180,24
Muut toimeksiantojen pääomat	528 005,17	501 909,31
<b>TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT</b>	<b>1 222 285,08</b>	<b>1 093 883,24</b>

**VIERAS PÄÄOMA****Pitkäaikainen vieras pääoma**

Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	32 371 852,89	35 760 380,30
Lainat julkisyhteisöiltä	6 389 459,98	6 921 927,98
Lainat muilta luotonantajilta	6 552 857,22	4 652 857,22
<b>Pitkäaikainen korollinen vieras pääoma</b>	<b>45 314 170,09</b>	<b>47 335 165,50</b>
Saadut ennakot	106 094,93	63 122,00
Ostovelat	2 911,52	0,00
Muut velat	17 375 621,56	16 441 943,01
Siirtovelat	2 032,32	1 946,94
Laskennalliset verovelat	3 344 509,86	3 063 602,82
<b>Pitkäaikainen koroton vieras pääoma</b>	<b>20 831 170,19</b>	<b>19 570 614,77</b>

**Lyhytaikainen vieras pääoma**

Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	19 000 869,02	17 583 318,22
Lainat julkisyhteisöiltä	532 468,05	525 026,13
<b>Lyhytaikainen korollinen vieras pääoma</b>	<b>19 533 337,07</b>	<b>18 108 344,35</b>
Saadut ennakot	923 777,96	788 495,37
Ostovelat	8 726 657,73	7 552 524,43
Muut velat	4 678 643,58	4 754 030,49
Siirtovelat	13 756 037,53	13 778 068,69
<b>Lyhytaikainen koroton vieras pääoma</b>	<b>28 085 116,80</b>	<b>26 873 118,98</b>

---

<b>VIERAS PÄÄOMA</b>	<b>113 763 794,15</b>	<b>111 887 243,60</b>
----------------------	-----------------------	-----------------------

---

<b>VASTATTAVAA</b>	<b>261 310 077,22</b>	<b>246 351 991,88</b>
--------------------	-----------------------	-----------------------



## KONSERNIRAHOITUSLASKELMA

Naantalin kaupungin konserni	1.1. - 31.12.2020		1.1. - 31.12.2019	
<b>Toiminnan rahavirta</b>				
Vuosikate	28 200 992,77		19 393 444,12	
Satunnaiset erät	0,00		412 628,04	
Tilikauden verot	-390 190,26		-338 778,08	
Tulorahoituksen korjauserät	-1 874 101,64	25 936 700,87	-3 243 680,71	16 223 613,37
<b>Investointien rahavirta</b>				
Investointimenot	-22 156 010,98		-22 052 905,82	
Rahoitusosuudet investointimenoihin	187 301,36		109 293,94	
Pysyv.vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	2 378 827,93	-19 589 881,69	4 933 009,17	-17 010 602,71
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>		<b>6 346 819,18</b>		<b>-786 989,34</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>				
Antolainauksen muutokset				
Antolainasaamisten lisäys	-510 125,68		-29 377,56	
Antolainasaamisten vähennys	253 630,30	-256 495,38	485 962,53	456 584,97
Lainakannan muutokset				
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	2 549 308,28		6 259 208,37	
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-4 273 731,26		-4 392 521,75	
Lyhytaikaisten lainojen muutos	1 128 420,29	-596 002,69	-6 225 066,35	-4 358 379,73
Oman pääoman muutokset		23 362,34		-735 462,61
Muut maksuvalmiuden muutokset				
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	140 119,03		9 860,94	
Vaihto-omaisuuden muutos	-251 220,71		-3 461,73	
Saamisten muutokset	1 591 452,95		-1 752 446,85	
Korottomien velkojen muutos	2 472 553,24	3 952 904,51	3 986 711,48	2 240 663,84
Rahoituksen rahavirta		<b>3 123 768,78</b>		<b>-2 396 593,53</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>		<b>9 470 587,96</b>		<b>-3 183 582,87</b>
Rahavarojen muutos				
Rahavarat 31.12.	19 342 126,89		9 871 538,66	
Rahavarat 01.01.	9 871 538,93	9 470 587,96	13 055 121,53	-3 183 582,87

## LIITETIEDOT

---

## Kaupungin tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

### 1) Jaksotus- ja arvostusperiaatteet sekä -menetelmät

#### Jaksotusperiaatteet

Tulot ja menot on merkitty tuloslaskelmaan suoriteperusteiden mukaisesti. Suoriteperusteesta poiketen verotulot on kirjattu niiden tilitysajankohdan mukaisesti ao. tilikaudelle.

#### Pysyvät vastaavat

Pysyvät vastaavat on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla ja investointimenoihin saaduilla rahoitusosuuksilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaisesti. Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 10.9.2012 § 55 muuttanut poistosuunnitelmaa niin että kuntaliitoksen myötä tulleet liittyvien yhteisöjen poistosuunnitelmat on lakkautettu ja eräitten hyödykkeiden taloudellinen pitoaika on arvioitu uudelleen. Kaupunginvaltuuston päätöksellä 24.4.2017 §33 on poistosuunnitelmaa muutettu siten, että Turun Seudun Puhdistamon svop-sijoituksesta ei tehdä poistoa tilikaudesta 2016 lähtien. Poistosuunnitelman mukaiset suunnitelmapoistojen laskentaperusteet on esitetty tuloslaskelman liitetiedoissa kohdassa suunnitelman mukaisten poistojen perusteet.

#### Sijoitukset

Pysyvien vastaavien sijoitukset on merkitty taseeseen hankintamenoa tai sitä alemmaan todennäköiseen arvoon. Liitoskunnista siirtyneiden osakkeiden arvoja ei ole muutettu asianomaisen yhtiön kirjanpidossa olleeseen osakepääoman mukaiseen arvoon, vaan on jätetty liitoskunnan kirjanpidossa olleeseen arvoon. Maksetut palautuskelpoiset liittymismaksut on merkitty saamisiin. Liittymismaksut ovat rakennusten arvoon liitettynä tai erillisellä pysyvien vastaavien tilillä.

#### Vaihto-omaisuus

Vaihto-omaisuus on merkitty taseeseen painotetun keskiahankintahinnan tai sitä alemman todennäköisen hankintamenoa tai todennäköisen luovutushinnan määräisenä.

#### Rahoitusomaisuus

Saamiset on merkitty taseeseen nimellisarvoon tai sitä alemmaan todennäköiseen arvoon. Rahoitusomaisuusarvopaperit on merkitty taseeseen hankintamenoa tai sitä alemmaan todennäköiseen luovutushintaan. Johdannaiset sisältävät koronvaihtosopimuksia. Kaikki koronvaihtosopimukset on tehty koronhallinta tarkoituksessa. Kaupunki on sitonut lainojen vaihtuvan koronvaihtosopimuksilla kiinteään korkoon. Korkejohtannaisista aiheutuneet kassavirrat on kirjattu tilikauden aikana korkomenoihin. Sopimukset ovat voimassa seuraavasti: Danske Bank, 7.10.2035 asti ja Kuntarahoitus, 5.10.2031 asti.

#### Muut erät

##### Konsernipankkitili

Kaupungilla on konsernipankkitili, joka on ns. laskennallinen tili, ts. sitä ei käytetä maksujen vastaanottamiseen eikä suorittamiseen, vaan se ainoastaan yhdistää samassa pankissa olevat maksuliikennetit. Konsernitiliin on liitetty vain kaupungin ja taseyksiköiden pankkitilit, jotka ovat kaikki saman Y-tunnuksen alla. Kaupungilla ja taseyksiköillä on omat pankkitilit maksujen suorittamista ja tulojen kotiuttamista varten. Konsernitilin sisällä yksiköt saavat käyttää konsernitilin varoja, kun oma kate ei riitä ja konsernitilin kokonaissaldo on positiivinen.

Kaupungin tilinpäätöksessä ja raporteissa on voitu käyttää termejä ulkoiset, sisäiset ja keskinäiset. Ulkoiset erät ovat aitoja ulkoisia kirjanpito tapahtumia. Sisäiset erät ovat erä, joissa meno ja tulo kirjataan kaupungin eri tulosalueiden välillä ja keskinäiset erät ovat erä, joissa meno ja tulo kirjataan joko kaupungin ja taseyksikön välillä tai taseyksiköiden välillä.

---

**Kaupungin tilinpäätöksen esittämistapaa koskevat liitetiedot****2) Esittämistapamuutokset**

Esittämistapaan ei ole tehty muutoksia.

**3) Oikaisu edellisen tilikauden tietoihin**

Edellisen tilikauden tietoihin ei ole tehty muutoksia.

**4) Edellisen tilikauden tietojen vertailukelpoisuus**

Tiedot ovat vertailukelpoiset.

**5) Aikaisempiin tilikausiin kohdistuvat tuotot ja kulut**

Ei ilmoitettavaa.

**Konsernitilinpäätöksen tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot****Konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteet****Konsernitilinpäätöksen laajuus**

Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty kaikki tytäryhteisöt ja kaikki kuntayhtymät, joissa kunta on jäsenenä tai sillä on määräysvalta.

Osakkuusyhteisöt on yhdistelty konsernitilinpäätökseen osakkuusyhteisöjen ohjeiden mukaisesti.

Varsinais-Suomen Sairaanhoidopiirin kuntayhtymän rahoituslaskelman yhdistelyssä on jouduttu muuttamaan joiltakin osin yhdistettäviä lukuja Sairaanhoidopiiriin ilmoittamiin lukuihin verrattuna, koska Sairaanhoidopiirin rahoituslaskelman luvut eivät kaikilta osin ole luettavissa taseesta.

**Sisäiset liiketapahtumat ja sisäiset katteet**

Konserniyhteisöjen keskinäiset tuotot ja kulut sekä saamiset ja velat on vähennetty sekä konserniyhteisöjen ja kaupungin omistamien kuntayhtymien keskinäiset tuotot ja kulut sekä saamiset ja velat on vähennetty vähäisiä liiketapahtumia lukuun ottamatta. Olennaiset pysyviin vastaaviin sisältyvät sisäiset katteet on vähennetty.

**Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset**

Konsernitaseessa vapaaehtoiset ja verotuserusteiset varaukset sekä poistoero on jaettu vapaaseen omaan pääomaan ja laskennalliseen verovelkaan. Jako on otettu huomioon omistuksen eliminoinnissa, vähemmistöosuuksien erottamisessa sekä osakkuusyhteisöjen yhdistelemissä.

Varsinais-Suomen Erityishuoltopiirin kuntayhtymässä vuosina 2016 ja 2018 tehtyjä arvonkorotuksia ei ole eliminoitu niiden vähäisen määrän (10 331,38 euroa) takia. Varsinais-Suomen Lastensuojelun kuntayhtymän aikaisempina tilikausina tehtyä arvonkorotusta ei ole eliminoitu sen vähäisen määrän (7 323,58 euroa) takia.

**Keskinäisen omistuksen eliminointi**

Kaupungin ja sen tytäryhteisöjen keskinäinen omistus on eliminoitu.

**Vähemmistöosuudet**

Vähemmistöosuudet on erotettu konsernin yli- ja alijäämästä konsernituloslaskelmassa sekä konsernin omasta pääomasta konsernitaseessa.

**Suunnitelmapoistojen oikaisu**

Kiinteistötytäryhteisöjen aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden poistot on oikaistu kaupungin poistosuunnitelman mukaisiksi ja jäännösarvojen ero on kirjattu konsernituloslaskelmassa tytäryhteisöjen poistojen oikaisuksi ja aikaisemmille tilikausille kertynyt ero konsernitaseessa edellisten tilikausien yli- tai alijäämän oikaisuksi.

**Osakkuusyhteisöt**

Osakkuusyhteisöt Oy Marianrinne ja Asunto Oy Teersalon Touvi ovat yhdistelty pääomaosuusmenetelmällä konsernitilinpäätökseen.

## TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT

**6) Toimintatuotot tehtäväalueittain (ulkoiset erät)**

	Konserni		Kaupunki	
	2020	2019	2020	2019
Yleishallinto	3 662 348,99	3 875 437,40	3 662 348,99	3 875 437,40
Sosiaali- ja terveystoimet	36 801 510,45	36 531 660,34	6 553 417,18	6 852 987,67
Opetus- ja kulttuuritoimet	6 594 566,07	6 089 043,32	2 699 197,23	2 679 112,57
Yhdyskuntapalvelut	26 173 861,38	27 790 645,58	11 437 597,86	12 687 329,34
Muut palvelut	7 765 621,92	8 484 351,85	0,00	0,00
<i>Toimintatuotot yhteensä</i>	<i>80 997 908,81</i>	<i>82 771 138,49</i>	<i>24 352 561,26</i>	<i>26 094 866,98</i>

**7) Verotulojen erittely**

	Kaupunki	
	2020	2019
Kunnan tulovero	78 672 495,15	74 045 076,71
Osuus yhteisöveron tuotosta	10 309 356,30	9 946 814,27
Kiinteistövero	6 219 078,42	6 786 387,77
<i>Verotulot yhteensä</i>	<i>95 200 929,87</i>	<i>90 778 278,75</i>

**8) Valtionosuuksien erittely**

	Kaupunki	
	2020	2019
Kunnan peruspalvelujen valtionosuus	22 326 337,00	20 810 400,00
<i>Siitä</i> : Verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus	-4 888 917,00	-4 311 792,00
<i>Siitä</i> : Harkinnanvarainen valtionosuuden korotus	0,00	0,00
Opetus- ja kulttuuritoimen muut valtionosuudet	-1 052 774,00	-1 051 212,00
Verotulomenetysten korvaus	6 542 170,00	0,00
<i>Valtionosuudet ja verotulomenetysten korvaukset yhteensä</i>	<i>22 926 816,00</i>	<i>15 447 396,00</i>

**9) Palvelujen ostojen erittely**

	Kaupunki	
	2020	2019
Asiakaspalvelujen ostot	36 597 397,82	38 724 067,45
Muiden palvelujen ostot	15 119 081,02	13 537 312,27
<i>Kaupungin palvelujen ostot yhteensä</i>	<i>51 716 478,84</i>	<i>52 261 379,72</i>

**10) Valtuustoryhmien toimintaedellytysten tukemiseksi annetut tuet**

Ei ilmoitettavaa.

## 11) Selvitys suunnitelman mukaisten poistojen perusteista kunnan tilinpäätöksessä

Poistojen määrittelyyn on käytetty ennalta laadittua poistosuunnitelmaa. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenoista arvioidun taloudellisen käyttöikänsä mukaan.

Pienet pysyvien vastavien hankinnat, joiden hankintameno on alle 10 000 euroa, on kunnassa kirjattu vuosikuluksi.

Arvioidut poistoajat sekä poistomenetelmät ovat:

	POISTOMENETELMÄ	POISTOAIKA
<b>AINEETTOMAT HYÖDYKKEET</b>		
Aineettomat oikeudet	Tasapoisto	5 vuotta
Muut pitkävaikutteiset menot		
Sähkönjakeluliiketoiminnan muut pitkävaikutteiset menot	Tasapoisto	5 %
Kaupungintalon muut pitkävaikutteiset menot	Tasapoisto	5 vuotta
<b>AINEELLISET HYÖDYKKEET</b>		
Rakennukset ja rakennelmat		
Asuinrakennukset	Tasapoisto	30 vuotta
Vuokra-asumiskäytössä olevat rakennukset, ml. varusteet, laitteet; käyttöönotto 2006 tai aikaisemmin *)	Tasapoisto	50 vuotta
Vuokra-asumiskäytössä olevat rakennukset, ml. vausteet, laitteet; käyttöönotto 2007 tai myöhemmin *)	Tasapoisto	40 vuotta
Hallinto- ja laitospöydät	Tasapoisto	30 vuotta
Hallintorakennukset, kaupungintalo ml. liittymismaksut ja tekniset laitteet	Tasapoisto	50 vuotta
Tehdas- ja tuotantorakennukset, -varastot	Tasapoisto	20 vuotta
Talousrakennukset	Tasapoisto	15 vuotta
Vapaa-ajan rakennukset	Tasapoisto	20 vuotta
Muut rakennukset ja rakennelmat	Tasapoisto	15 vuotta
Sähkönjakeluliiketoiminnan rakennukset ja rakennelmat	Tasapoisto	2,5%
Kiinteät rakenteet ja laitteet		
Maa ja vesirakenteet		
Kadut, tiet, torit, puistot ja pysäköintialueet	Menojäännös poisto	20 %
Sillat, laiturit, uimalat	Menojäännös poisto	25 %
Sataman laituri-ym. rakenteet	Menojäännös poisto	25 %
Sataman roro-laituri 2006	Tasapoisto	10 vuotta
Sataman tie- ja kenttäalueet	Menojäännös poisto	20 %
Liikuntapaikat ja ulkoilualuerakenteet	Menojäännös poisto	20 %
Muut maa- ja vesirakenteet	Menojäännös poisto	20 %
Johtoverkostot		
Vedenjakeluverkosto	Menojäännös poisto	10 %
Vedenjakeluverkosto 1998 alkaen	Tasapoisto	30 vuotta
Viemäriverkosto	Menojäännös poisto	10 %
Viemäriverkosto 1998 alkaen	Tasapoisto	30 vuotta
Kaukolämpöverkosto	Menojäännös poisto	15 %
Sähköjohtoverkosto, muuntoasemat	Menojäännös poisto	20 %
Sähkönjakeluliiketoiminnan lämpöverkosto	Tasapoisto	10 %
jänniteverkko, muuntamot ja asemat	Tasapoisto	4 %
Ulkovalaistusverkosto	Menojäännös poisto	20 %
Puhelinverkko, keskusasema ja alakeskukset	Menojäännös poisto	22 %
Muut putki- ja kaapeliverkot	Menojäännös poisto	20 %

Kiinteät koneet ja laitteet		
Laitosten laitoskoneet ja laitteet	Menojäännös poisto	25 %
Sähkönjakeluliiketoiminnan		
varavoimakone	Tasapoisto	6,7%
mittarit	Tasapoisto	4 %
Kiinteät nosto- ja siirtolaitteet	Menojäännös poisto	20 %
Liikenteen ohjauslaitteet	Menojäännös poisto	25 %
Sataman raiderakenteet	Menojäännös poisto	25 %
Muut kiinteät koneet ja laitteet	Menojäännös poisto	25 %
Koneet ja kalusto		
Kuljetusvälineet		
Rautaiset alukset	Menojäännös poisto	20 %
Puiset alukset ja muut uivat työkonet	Menojäännös poisto	27 %
Muut kuljetusvälineet	Menojäännös poisto	30 %
Muu irtaimisto		
Liikkuvat työkonet	Menojäännös poisto	30 %
Muut raskaat koneet	Menojäännös poisto	25 %
Muut kevyet koneet	Menojäännös poisto	30 %
Sähkönjakeluliiketoiminnan koneet ja kalusto	Tasapoisto	20 %
Kaupungintalon koneet ja kalusto	Tasapoisto	20 vuotta
Sairaala-, terveydenhoito- yms laitteet	Menojäännös poisto	30 %
Atk-laitteet	Menojäännös poisto	40 %
Muut laitteet ja kalusteet	Menojäännös poisto	40 %
Muut aineelliset hyödykkeet		
Luonnonvarat		
Hiekkakuopat, kivilouhimot ja turvesuot	Käytön mukainen poisto	
Muut luonnonvarat	Käytön mukainen poisto	
Arvo- ja taide-esineet	Ei poistoa	
Muut		
Kasvatettavat varat	Käytön mukainen poisto	
Muut	Käytön mukainen poisto	
Keskeneräiset hankinnat	Ei poistoa	
KÄYTTÖOMAISUUSARVOPAPERIT JA		
MUUT PITKÄAIKAISET SIOJITUKSET	Ei poistoa	
pl.		
Siirtoviemärin hankintamenon rahoittamiseksi Turun Seudun		
Puhdistamo Oy:n sijoitus SVOP-rahastoon. Poistoa ei ole enää tehty		
vuoden 2016 jälkeen.		

<b>12) Pakollisten varausten muutokset</b>				
	Konserni		Kaupunki	
	2020	2019	2020	2019
Eläkevastuu 1.1.	45 913,49	66 229,80	41 697,14	60 332,46
Lisäykset tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00
Vähennykset tilikaudella	-10 330,56	-20 316,31	-10 174,28	-18 635,32
<i>Eläkevastuu 31.12.</i>	<i>35 582,93</i>	<i>45 913,49</i>	<i>31 522,86</i>	<i>41 697,14</i>
Kaatopaikan maisemointivaraus 1.1.	707 144,95	742 508,50	707 145,29	742 508,50
Lisäykset tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00
Vähennykset tilikaudella	-17502	-35 363,55	-17 502,00	-35 363,21
<i>Kaatopaikan maisemointivaraus 31.12.</i>	<i>689 642,95</i>	<i>707 144,95</i>	<i>689 643,29</i>	<i>707 145,29</i>
Potilasvahinkovakuutusmaksu 1.1.	1 221 216,77	1 232 479,59	0,00	0,00
Lisäykset tilikaudella	639,27	973,17	0,00	0,00
Vähennykset tilikaudella	0,00	-12 235,99	0,00	0,00
<i>Potilasvahinkovakuutusmaksu 31.12.</i>	<i>1 221 856,04</i>	<i>1 221 216,77</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Muut varaukset 1.1.	3 200,00	3 200,00	0,00	0,00
Lisäykset tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00
Vähennykset tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Muut varaukset 31.12.</i>	<i>3 200,00</i>	<i>3 200,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

<b>13) Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutusvoitot ja tappiot</b>				
	Konserni		Kaupunki	
	2020	2019	2020	2019
Muut toimintatuotot				
Maa- ja vesialueiden luovutusvoitot	1 701 082,08	1 785 773,03	1 700 169,55	1 785 192,18
Rakennusten luovutusvoitot	7348,91	763915,6	0,00	0,00
Muut luovutusvoitot	110 262,01	611 200,40	31 646,87	604 997,46
<i>Luovutusvoitot yhteensä</i>	<i>1 818 693,00</i>	<i>3 160 889,03</i>	<i>1 731 816,42</i>	<i>2 390 189,64</i>
Muut toimintakulut				
Maa- ja vesialueiden luovutustappio	0,00	0,00	0,00	0,00
Rakennusten luovutustappiot	0,00	24 505,43	0,00	479,67
Muut luovutustappiot	3 374,82	0,00	0,00	0,00
<i>Luovutustappiot yhteensä</i>	<i>3 374,82</i>	<i>24 505,43</i>	<i>0,00</i>	<i>479,67</i>



**14) Satunnaisten tuottojen ja kulujen erittely**

	Konserni		Kaupunki	
	2020	2019	2 020	2 019
Satunnaiset tuotot				
Osuus työterveyshuollon liikkeenluovutuksesta	0,00	412 628,04	0,00	412 628,04
<i>Satunnaiset tuotot yhteensä</i>	<i>0,00</i>	<i>412 628,04</i>	<i>0,00</i>	<i>412 628,04</i>

**15) Osinkotuottojen ja peruspääoman korkotuottojen erittely**

	Kaupunki	
	2020	2019
Osinkotuotot saman konsernin yhteisöistä	800 000,00	800 000,00
Osinkotuotot muista yhteisöistä	659 007,20	1 267 366,88
Peruspääoman korot kuntayhtymiltä	21 965,98	23 185,34
<i>Yhteensä</i>	<i>1 480 973,18</i>	<i>2 090 552,22</i>

**16) Erittely poistoeron muutoksista**

	Kaupunki	
	2020	2019
Invstointivaraukseen liittyvä poistoeron muutos	66 717,72	66 717,72
Suunnitelman mukaisten poistojen ja verotuspoistojen erotus (- tai +)	0,00	0,00
<i>Poistoeron muutos yhteensä</i>	<i>66 717,72</i>	<i>66 717,72</i>

Poistoeron muutokseen ei sisälly verotussyistä tehtyä poistoeroa.

## TASETTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

## 17) Kuluksi kirjaamattomat menot ja pääoma-alennukset

Ei ilmoitettavaa.

<b>18) Arvonkorotukset</b>				
	Konserni		Kaupunki	
	2020	2019	2020	2019
Maa- ja vesialueet				
Arvo 1.1.	25 410,19	25 410,19	0,00	0,00
Arvonkorotukset	0,00	0,00	0,00	0,00
Arvonkorotusten purku	0,00	0,00	0,00	0,00
Arvo 31.12.	25 410,19	25 410,19	0,00	0,00
<i>Arvonkorotukset yhteensä 31.12.</i>	<i>17 654,96</i>	<i>17 654,96</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Arvonkorotukset on tehty V-S Erytishuoltopiirin kuntayhtymän ja V-S Lastensuojelun kuntayhtymässä.				
V-S Erytishuoltopiirin kuntayhtymän arvonkorotus johtuu rakennusten purkamisesta maa-alueisiin.				
V-S Lastensuojelun kuntayhtymässä arvonkorotus on tehty Kaarinan kaupungilta lahjoituksena saatuun tonttiin.				

**19) Pysyvien vastaavien hyödykkeet**

	Aineettomat hyödykkeet			Aineelliset hyödykkeet	
	Aineet- tomat oikeudet	Muut pitkä- vaikutteiset menot	Yhteensä	Maa- ja vesi alueet	Raken- nukset
Poistamaton hankintameno 1.1.	539 981,42	491 596,06	1 031 577,48	25 931 199,08	48 820 193,52
Lisäykset tilikaudella	218 865,42	34 542,07	253 407,49	144 532,50	424 116,76
Rahoitusosuudet tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00	-100 704,80
Vähennykset tilikauden aikana	0,00	0,00	0,00	-288 323,66	0,00
Siirrot erien välillä	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tilikauden poisto	-250 139,87	-55 298,67	-305 438,54	0,00	-2 858 653,64
Arvonlennukset ja niiden palautukset	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Arvonkorotukset	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Kirjanpitoarvo 31.12.</i>	<i>508 706,97</i>	<i>470 839,46</i>	<i>979 546,43</i>	<i>25 787 407,92</i>	<i>46 284 951,84</i>

	Aineelliset hyödykkeet				
	Kiinteät rakenteet ja laitteet	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Kesken- eräiset hankkeet	Yhteensä
Poistamaton hankintameno 1.1.	35 340 588,86	2 621 469,75	99 118,12	3 162 835,86	115 975 405,19
Lisäykset tilikaudella	8 139 971,19	924 166,94	0,00	4 981 288,93	14 614 076,32
Rahoitusosuudet tilikaudella	-23 400,00	-15 000,00	0,00	0,00	-139 104,80
Vähennykset tilikauden aikana	0,00	-2 353,13	0,00	0,00	-290 676,79
Siirrot erien välillä	2 754 688,99	0,00	0,00	-2 754 688,99	0,00
Tilikauden poisto	-4 474 491,62	-1 127 248,93	0,00	-17 175,16	-8 477 569,35
Arvonlennukset ja niiden palautukset	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Arvonkorotukset	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Kirjanpitoarvo 31.12.</i>	<i>41 737 357,42</i>	<i>2 401 034,63</i>	<i>99 118,12</i>	<i>5 372 260,64</i>	<i>121 682 130,57</i>

Maa- ja vesialueet sisältää palautuskelvottomat liittymismaksut.

Siirrot erien välillä sisältää keskeneräisten hyödykkeiden siirrot hyödykkeiden valmistuttua ao. hyödykeryhmään, sekä tilikorjaukset hyödykeryhmien välillä.

**19) Pysyvien vastaavien sijoitukset**

	Osakkeet ja osuudet				
	Osakkeet	Osakkeet	Kunta-	Muut	Yhteensä
	konserni- yhtiöt	omistusyht. yhteisöt	yhtymä- osuudet	osakkeet ja osuudet	
Hankintameno 1.1.	9 698 672,56	81 854,20	7 195 223,18	5 109 794,95	22 085 544,89
Lisäykset	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vähennykset	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Siirrot erien välillä	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poistot	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Kirjanpitoarvo 31.12.</i>	<i>9 698 672,56</i>	<i>81 854,20</i>	<i>7 195 223,18</i>	<i>5 109 794,95</i>	<i>22 085 544,89</i>
Arvonlennukset					
Arvonkorotukset					
<i>Kirjanpitoarvo 31.12.</i>					
	Jvk-, muut laina- ja muut saamiset				
	Jvk-laina- saamiset	Saamiset konserni- yhteisöt	Saamiset kunta- yhtymät	Saamiset muut yhteisöt	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	0,00	10 900 834,87	1 620 000,00	0,00	12 520 834,87
Lisäykset	0,00	1 510 000,00	0,00	0,00	1 510 000,00
Vähennykset	0,00	-1 230 000,00	0,00	0,00	-1 230 000,00
Siirrot erien välillä	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Kirjanpitoarvo 31.12.</i>	<i>0,00</i>	<i>11 180 834,87</i>	<i>1 620 000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>12 800 834,87</i>
Arvonlennukset	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Arvonkorotukset	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Kirjanpitoarvo 31.12.</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

20-22 Tytäryhteisöt, kuntayhtymäosuudet sekä osakkuusyhteisöt						
Nimi	Kotipaikka	Kunnan omistus osuus %	Konsernin omistus- osuus %	Kuntakonsernin osuus		
				omasta pääomasta (1000 €)	veraasta pääomasta (1000 €)	tilikauden voitosta/ tappiosta (1000 €)
<b>Tytäryhteisöt</b>						
Kiinteistö Oy Katariinanpuisto	Naantali	100,00	100,00	750	1 550	-18
Kiinteistö Oy Naantalin Suojatyökeskus	Naantali	100,00	100,00	593	8	10
Kiinteistö Oy Naantalin Virastotalo	Naantali	90,60	90,60	1 221	8	-41
Naantalin Energia Oy	Naantali	100,00	100,00	6 834	14 283	812
Naantalin Matkailu Oy	Naantali	98,26	98,26	448	134	40
Naantalin Satama Oy	Naantali	100,00	100,00	4 879	1 027	651
Naantalin Vuokratalot Oy	Naantali	100,00	100,00	11 872	35 625	1 004
			<b>Yhteensä</b>			
<b>Säätöt</b>						
Naantalin Musiikkijuhlasäätiö rs	Naantali	70,00	70,00	-75	103	0
<b>Kuntayhtymät</b>						
Varsinais-Suomen liitto	Turku	3,75	3,746	91	53	23
Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymä	Turku	3,47	3,473	6 566	10 835	61
Varsinais-Suomen erityishuoltopiiri kuntayhtymä	Paimio	4,13	4,130	266	983	-10
Varsinais-Suomen lastensuojelun kuntayhtymä	Halikko	11,67	11,674	105	271	0
Raision Seudun Koulutuskuntayhtymä	Raisio	20,69	20,690	4 211	440	167
Raision-Naantalin vesilaitoksen kuntayhtymä	Raisio	50,00	50,000	2 447	258	-176
			<b>Yhteensä</b>			
<b>Osakkuusyhteisöt</b>						
Oy Marianrinne	Naantali	33,30		165	0	14
Asunto Oy Teersalon Touvi	Naantali	22,83		-15	0	-2
			<b>Yhteensä</b>			

**23) Saamisten erittely**

	2020		2019	
	Pitkä- aikaiset	Lyhyt- aikaiset	Pitkä- aikaiset	Lyhyt- aikaiset
Saamiset tytäryhteisöiltä				
Myyntisaamiset	0,00	765 436,63	0,00	740 002,73
Lainasaamiset	11 180 834,87	0,00	10 700 834,87	0,00
Muut saamiset	176 050,13	0,00	168 570,13	0,00
Siirtosaamiset	0,00	1 700,00	0,00	1 269,96
<i>Yhteensä</i>	<i>11 356 885,00</i>	<i>767 136,63</i>	<i>10 869 405,00</i>	<i>741 272,69</i>
Saamiset kuntayhtymiltä, joissa kunta on jäsenenä				
Myyntisaamiset	0,00	5 270,46	0,00	21 250,12
Lainasaamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut saamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Siirtosaamiset	0,00	0,00	0,00	49 720,07
<i>Yhteensä</i>	<i>0,00</i>	<i>5 270,46</i>	<i>0,00</i>	<i>70 970,19</i>
Saamiset osakkuus- sekä muilta omistus- yhteisyhteisöiltä				
Myyntisaamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Lainasaamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut saamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Siirtosaamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Yhteensä</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Saamiset yhteensä</i>	<i>11 356 885,00</i>	<i>772 407,09</i>	<i>10 869 405,00</i>	<i>812 242,88</i>

**24) Siirtosaamisiin sisältyvät olennaiset erät**

	Konserni		Kaupunki	
	2020	2019	2020	2019
<b>Pitkäaikaiset siirtosaamiset</b>				
Menoennakot				
T3-sairaalahankkeen investointimenot	870 176,16	764 521,88	0,00	0,00
<i>Pitkäaikaiset siirtosaamiset yhteensä</i>	<i>870 176,16</i>	<i>764 521,88</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<b>Lyhytaikaiset siirtosaamiset</b>				
Menoennakot	37 147,19	528 008,87	37 147,19	17 527,95
Tulojäämät				
Siirtyvät korot	0,00	0,00	0,00	0,00
Kelan korvaus työterveyshuollosta	365 165,14	364 648,98	224 800,00	236 000,00
Tasa-erälaskutuksen lisälaskutus	0,00	322 194,05	0,00	0,00
Sähkölaskutuksen jaksotusero (Energia Oy)	0,00	219 543,27	0,00	0,00
TSV ja TSP vesi- ja jätevesimaksujen palautus	137 530,00	141 178,18	137 530,00	141 178,18
EU-tuet ja muut avustukset	67 833,15	87 654,26	67 833,15	87 654,26
Muut tulojäämät	1 046 285,81	573 471,97	384 732,55	318 556,04
<i>Tulojäämät yhteensä</i>	<i>1 616 814,10</i>	<i>1 708 690,71</i>	<i>814 895,70</i>	<i>783 388,48</i>
<i>Lyhytaikaiset siirtosaamiset yhteensä</i>	<i>1 653 961,29</i>	<i>2 236 699,58</i>	<i>852 042,89</i>	<i>800 916,43</i>

**25) Oman pääoman erittely**

	Konserni		Kaupunki	
	2020	2019	2020	2019
Peruspääoma 1.1.	67 290 681,36	52 290 681,36	67 290 681,36	52 290 681,36
Lisäykset	0,00	15 000 000,00	0,00	15 000 000,00
Vähennykset	0,00	0,00	0,00	0,00
Peruspääoma 31.12.	67 290 681,36	67 290 681,36	67 290 681,36	67 290 681,36
Säätiön peruspääoma 1.1.	18 279,13	16 818,79	0,00	0,00
Lisäykset	0,00	1 460,34	0,00	0,00
Vähennykset	-0,01	0,00	0,00	0,00
Säätiön peruspääoma 31.12.	18 279,12	18 279,13	0,00	0,00
Arvonkorotusrahasto 1.1.	7 323,50	7 323,50	0,00	0,00
Lisäykset	0,00	0,00	0,00	0,00
Vähennykset	0,00	0,00	0,00	0,00
Arvonkorotusrahasto 31.12.	7 323,50	7 323,50	0,00	0,00
Muut omat rahastot 1.1.	1 570 045,23	1 985 302,02	0,00	0,00
Siirrot rahastoon		0,00	0,00	0,00
Siirrot rahastosta	0,00	-415 256,79	0,00	0,00
Muut omat rahastot yhteensä 31.12.	1 570 045,23	1 570 045,23	0,00	0,00
Ed. tilikausien ylijäämä 1.1.	62 472 126,65	71 651 231,36	49 151 447,79	60 043 380,35
Vsshp oikaisut ed. tk. ylijäämiä	4 301,76	1 256 392,09	0,00	0,00
Vsshp ky-osuuden eliminointilisäys	6 428,88			
Tytöiden poisto-oikaisujen korjaus	-2 181,55			
Raisio-Naantali Vesihuolto ky oikaisut ed.tk ylijäämiä	23 362,29			
Vähennykset		-15 262 643,31	0,00	-15 000 000,00
Ed. tilikausien ylijäämä 31.12.	62 504 038,03	57 644 980,14	49 151 447,79	45 043 380,35
Tilikauden ylijäämä / alijäämä	12 929 964,19	4 827 146,51	10 264 241,53	4 108 067,44
<i>Oma pääoma yhteensä</i>	<i>144 320 331,42</i>	<i>131 358 455,86</i>	<i>126 706 370,68</i>	<i>116 442 129,15</i>

**26) Erittely poistoerosta**

	Kaupunki	
	2020	2019
Investointivaraukseen liittyvä poistoero	854 344,17	921 061,89
EVL-poistoihin liittyvä poistoero	0,00	0,00
<i>Poistoero yhteensä</i>	<i>854 344,17</i>	<i>921 061,89</i>

**27) Pitkäaikaiset velat**

Eräntyvät 1.1.2026 tai sen jälkeen

	Kaupunki	
	2020	2019
Saadut ennakot	0,00	63 122,00
Liittymismaksut ja muut velat	12 307 166,38	11 553 307,83
<i>Pitkäaikaiset velat yhteensä</i>	<i>12 307 166,38</i>	<i>11 616 429,83</i>

**28) Joukkovelkakirjalainat**

Kuntatodistuslainat yhteensä 15 000 0000 euroa sisältyy taseen erään lyh.aik. lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta.

**29) Erittely pakollisista varauksista**

	Konserni		Kaupunki	
	2020	2019	2020	2019
Eläkevastuuvaraus	35 582,93	45 913,49	31 522,86	41 697,14
Muut pakolliset varaukset				
Vanhojen kaatopaikkojen jälkiselv.	49 053,29	66 555,29	49 053,29	66 555,29
Kaatop. pintarakennemaksu	640 590,00	640 590,00	640 590,00	640 590,00
Kyllästettyjen puupylväiden jätemaksu	3 200,00	3 200,00	0,00	0,00
Potilasvakuutuksen vastuuvaraus	1 221 855,70	1 221 216,43	0,00	0,00
<i>Pakolliset varaukset yhteensä</i>	<i>1 950 281,92</i>	<i>1 977 475,21</i>	<i>721 166,15</i>	<i>748 842,43</i>



<b>30) Vieras pääoma</b>				
	2020		2019	
	Pitkä- aikainen	Lyhyt- aikainen	Pitkä- aikainen	Lyhyt- aikainen
<b>Velat tytäryhteisöille</b>				
Saadut ennakot	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostovelat	0,00	542 479,74	0,00	558 089,24
Muut velat	165 773,43	420,04	165 773,43	0,00
Siirtovelat	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Yhteensä</i>	<i>165 773,43</i>	<i>542 899,78</i>	<i>165 773,43</i>	<i>558 089,24</i>
<b>Velat kuntayhtymille, joissa kunta on jäsenenä</b>				
Saadut ennakot	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostovelat	0,00	17 149,18	0,00	47 855,49
Muut velat	0,00	0,00	0,00	0,00
Siirtovelat	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Yhteensä</i>	<i>0,00</i>	<i>17 149,18</i>	<i>0,00</i>	<i>47 855,49</i>
<b>Velat osakkuus- sekä muille omistus- yhteisyhteisöille</b>				
Saadut ennakot	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostovelat	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut velat	0,00	0,00	0,00	0,00
Siirtovelat	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Yhteensä</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Vieras pääoma yhteensä</i>	<i>165 773,43</i>	<i>560 048,96</i>	<i>165 773,43</i>	<i>605 944,73</i>

**31) Sekkitililimiitti**

Ei sekkitililimiittiä.

<b>32) Muiden velkojen erittely</b>				
	Konserni		Kaupunki	
	2020	2019	2020	2019
<b>Muut velat</b>				
Liittymismaksut	17 375 621,56	16 441 943,01	12 307 166,38	11 553 307,83
Muut velat	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Liittymismaksut ja muut velat yhteensä</i>	<i>17 375 621,56</i>	<i>16 441 943,01</i>	<i>12 307 166,38</i>	<i>11 553 307,83</i>

**33) Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät**

	Konserni		Kaupunki	
	2020	2019	2020	2019
Pitkäaikaiset siirtovelat				
Muut siirtovelat	2 032,32	1 946,94	0,00	0,00
<i>Pitkäaikaiset siirtovelat yhteensä</i>	<i>2 032,32</i>	<i>1 946,94</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Lyhytaikaiset siirtovelat				
Tuloennakot				
Valtionosuusennakot	723 856,02	213 370,03	607 668,98	140 864,18
Menojäämät				
Lomapalkkavelan ja henkilösivukulujen jaksotukset	9 501 633,07	9 235 951,23	6 339 623,72	6 178 563,97
Muut palkkojen ja henkilösivukulujen jaksotukset	1 441 140,68	1 274 009,09	1 091 774,30	935 113,27
Korkojaksotukset	707 224,61	725 444,42		
Erikoissairaanhoidon lisälaskut		1 077 608,00		1 077 608,00
Muut menojäämät	1 382 183,15	1 251 685,92	38 598,67	52 635,92
<i>Lyhytaikaiset siirtovelat yhteensä</i>	<i>13 756 037,53</i>	<i>13 778 068,69</i>	<i>8 077 665,67</i>	<i>8 384 785,34</i>
<i>Siirtovelat yhteensä</i>	<i>13 758 069,85</i>	<i>13 780 015,63</i>	<i>8 077 665,67</i>	<i>8 384 785,34</i>

**34) Velat, joiden vakuudeksi annettu kiinnityksiä**

	Konserni		Kaupunki	
	2020	2019	2020	2019
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	36 300 500,14	38 442 086,56	0,00	0,00
Vakuudeksi annetut kiinnitykset	58 461 327,69	58 391 865,47	0,00	0,00
Lainat julkisyhteisöltä	0,00	0,00	0,00	0,00
Vakuudeksi annetut kiinnitykset	0,00	0,00	0,00	0,00
Lainat muilta luotonantajilta	0,00	0,00	0,00	0,00
Vakuudeksi annetut kiinnitykset	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Vakuudeksi annetut kiinnitykset yhteensä</i>	<i>58 461 327,69</i>	<i>58 391 865,47</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

**35-37) Vakuudet**

	Konserni		Kaupunki	
	2020	2019	2020	2019
Omasta puolesta annetut vakuudet				
Vakuudeksi annetut kiinnitykset	8 249 307,48	8 872 991,96	0,00	0,00
Vakuudeksi annetut muut vakuudet	0,00	0,00	0,00	0,00
Muiden puolesta annetut vakuudet				
Sosiaalikeskuksen myöntämät vuokravakuudet	260 240,74	265 023,96	260 240,74	265 023,96
<i>Vakuudet yhteensä</i>	<i>8 509 548,22</i>	<i>9 138 015,92</i>	<i>260 240,74</i>	<i>265 023,96</i>

<b>38) Vuokravastuut</b>				
	Konserni		Kaupunki	
	2020	2019	2020	2019
Toimitilojen vuokravastuut	13 321 595,48	13 229 234,93	8 395 445,59	8 708 188,35
Maa-alueiden vuokravastuut	13 974,16	15 827,62	11 055,00	11 725,00
Leasingvastuut	1 473 797,15	1 251 657,50	1 108 970,15	901 339,72
<i>Vuokravastuut yhteensä</i>	<i>14 809 366,79</i>	<i>14 496 720,05</i>	<i>9 515 470,74</i>	<i>9 621 253,07</i>
-siitä seuraavalla tilikaudella maksettava osuus	1 435 259,71	1 429 140,19	833 760,28	856 484,22

Leasingvuokrasopimuksiin ei sisälly olennaisia irtisanomis- ja lunastusehdon mukaisia vastuuta

Vuoden 2019 tieto on muuttunut aiemmin ilmoitetusta.

<b>39) Vastuusitoumukset</b>				
	Konserni		Kaupunki	
	2020	2019	2020	2019
Takaukset samaan konserniin kuuluvien yht. puolesta				
Alkuperäinen pääoma	0,00	0,00	13 492 000,00	13 492 000,00
Jäljellä oleva pääoma	0,00	0,00	8 249 307,48	8 872 991,96
Takaukset muiden puolesta				
Alkuperäinen pääoma	20 793 900,00	21 095 800,00	20 793 900,00	21 095 800,00
Jäljellä oleva pääoma	17 099 458,31	17 016 016,49	17 099 458,31	17 016 016,49

Vuoden 2019 tieto on muuttunut aiemmin ilmoitetusta.

<b>40) Vastuu Kuntien takauskeskuksen takausvastuista</b>		
	2020	2019
Kunnan osuus takauskeskuksen takausvastuista 31.12.	128 836 329,00	115 860 569,00
Kunnan osuus takauskeskuksen kattamattomista takausvastuista 31.12.	0,00	0,00
Kunnan mahdollista vastuuta kattava osuus takauskeskuksen rahastosta 31.12.	80 277,00	76 229,00

**41) Muut taseen ulkopuoliset järjestelyt**

Järjestelyn tarkoitus	Konserni		Kaupunki	
	2020	2019	2020	2019
<b>Johdannaissopimukset</b>				
<b>Koronvaihtosopimus 1</b>				
Danske Bankin kanssa tehtiin koronvaihtosopimus 7.10.2010. Sopimuksen kesto 5+20 vuotta, pääoma 12 000 000 euroa. Viiden vuoden jälkeen pankilla oli oikeus vaatia maksamaan 2,30 % 20 vuoden ajan. Pankki käytti oikeuttaan, joten sopimus jatkuu ehtojen mukaisesti. Sopimus on tehty kaupungin lainapääoman koronhallintaa varten.				
Lainan pääomaa vastaava nimellisarvo 31.12.	12 000 000,00	12 000 000,00	12 000 000,00	12 000 000,00
Käypä arvo (pankin ilmoituksen mukaan) 31.12.	-4 452 866,00	-3 641 521,00	-4 452 866,00	-3 641 521,00
<b>Koronvaihtosopimus 2</b>				
Kuntarahoituksen kanssa tehtiin koronvaihtosopimus 5.10.2011, kesto 5+15 vuotta, pääoma 10 000 000 euroa ja korko 1,27 %. Ensimmäisen viiden vuoden jälkeen yhtiöllä oli oikeus irtisanoa sopimus, mutta se ei käyttänyt oikeuttaan, joten sopimus jatkuu ehtojen mukaisesti. Sopimus on tehty kaupungin lainapääoman koronhallintaa varten.				
Lainan pääomaa vastaava nimellisarvo 31.12.	10 000 000,00	10 000 000,00	10 000 000,00	10 000 000,00
Käypä arvo (pankin ilmoituksen mukaan) 31.12.2019	-1 716 505,00	-1 279 914,59	-1 716 505,15	-1 279 914,59
<b>Koronvaihtosopimus, Naantalin Energia (omistus 100%)</b>				
Tarkempi erittely sopimuksesta on liitetietojen erittelyissä.				
Bullet lainan pääomaa vastaava nimellisarvo 31.12.	2 000 000,00	2 000 000,00		
Käypäarvo (pankin ilmoituksen mukaan) 31.12.	-227 809,00	-191 861,00		
<b>Koronvaihtosopimukset, V-S Sairaanhoidopiiri ky</b>				
Osuus Sairaanhoidopiirin koronvaihtosopimuksista (omistusosuus 3,47%)				
Tarkempi erittely sopimuksista on liitetietojen erittelyissä.				
Nimellisarvo 31.12.	3 357 340,65	3 403 649,20		
Markkina-arvo 31.12.	-655 143,00	-543 809,51		
<b>Osuus Turun seudun Puhdistamo Oy:n osakaskuntien kokonaisvastuista ja leasing-ennakkomaksuista</b>				
	6 477 278,00	5 722 888,00	6 477 277,81	5 722 888,01
<b>Arvonlisäveron palautusvastuu</b>	4 034 844,30	4 021 050,71	3 539 951,34	4 000 519,00
<b>Perustamishankkeiden valtionosuuden palautusvastuu</b>	725 290,00	701 890,00	725 290,00	701 890,00
<b>Huollettavien varat (itsenäistymisvarat)</b>	132 133,00	122 911,98	132 133,31	122 911,98

Naantalin Energian allekirjoittama sitoumus Katternö Kärnkraft Oy Ab:lle osallistumisesta omistusosuutensa suhteessa Fennovoiman ydinvoimalan rahoittamiseen vuosina 2014-2024 3,3 milj. eurolla. Kokonaissijoitus tilikauden lopussa oli 1,28 milj. euroa.

Vuoden 2019 tieto on muuttunut aiemmin ilmoitetusta.

**42) Henkilöstön lukumäärä 31.12.**

	2020	2019
Päätoimiset virat ja toimet		
Hallintopalvelut	47	48
Sosiaali- ja terveyspalvelut	363	351
Sivistyspalvelut	441	452
Tekniset palvelut	182	184
Vesihuoltolaitos	10	10
Tilalaitos	24	22
<b>Yhteensä</b>	<b>1067</b>	<b>1067</b>
 Henkilöstön määrä 31.12.		
Hallintopalvelut		
- vakinaiset	42	44
- määräaikaiset	3	5
- työllistetyt	3	2
Sosiaali- ja terveyspalvelut		
- vakinaiset	349	338
- määräaikaiset	127	114
- työllistetyt	7	6
Sivistyspalvelut		
- vakinaiset	414	402
- määräaikaiset	100	110
- työllistetyt	5	2
Tekniset palvelut (ml tila ja vesi)		
- vakinaiset	167	166
- määräaikaiset	31	29
- työllistetyt	10	9
Vesihuoltolaitos		
- vakinaiset	10	10
- määräaikaiset	1	1
- työllistetyt	0	0
Tilalaitos		
- vakinaiset	23	20
- määräaikaiset	0	4
- työllistetyt	1	2
<b>Yhteensä</b>	<b>1293</b>	<b>1264</b>
- vakinaiset	1005	980
- määräaikaiset	262	263
- työllistetyt	26	21

43) Henkilöstökulut		
	2020	2019
Palkat ja palkkiot	44 981 921,76	44 030 912,81
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	9 691 314,43	9 170 716,56
Muut henkilösivukulut	1 685 792,16	1 582 920,51
<i>Henkilöstökulut yhteensä</i>	<i>56 359 028,35</i>	<i>54 784 549,88</i>
siitä investointeihin sisältyvät palkkakustannukset	306 106,71	338 506,99

44) Luottamushenkilön palkkioista perityt ja tilitetyt luottamushenkilömaksut		
	2020	2019
Kokoomus Naantali	13 826,97	12 790,33
Keskusta Naantali	1 271,50	1 174,55
Naantalin Kristillisdemokraatit	900,00	663,05
Svenska Folkpartiet i Finland	184,00	364,00
Naantalin vasemmistoliitto	1 505,20	1 875,50
Vihreä Naantali	644,42	1 034,79
Vihreä Liitto rp Naantali	2 608,13	2 735,14
Keskustan Merimaskun paikallisyhdistys	0,00	42,60
Rymättylän Kokoomus ry	90,20	55,60
Suomen Keskusta Rymättylän paikallisyhdistys	1 030,95	914,30
Merimaskun Kokoomus	0,00	34,60
Naantalin Perussuomalaiset	2 755,28	3 033,39
Naantalin työväenyhdistys	8 121,41	7 985,19
<i>Tilitetyt luottamushenkilömaksut yhteensä</i>	<i>32 938,06</i>	<i>32 703,04</i>

45) Tilintarkastajien palkkiot		
	2 020	2 019
BDO Audiator Oy		
Tilintarkastuspalkkiot	13 985,60	21 065,00
Arviointityö/tarkastuslautakunta	960,00	0,00
Muut palkkiot	256,00	0,00
<i>Yhteensä</i>	<i>15 201,60</i>	<i>21 065,00</i>

**46) Kaupungin nimeämät edustajat muissa yhteisöissä**

<b>TYTÄRYHTEISÖT, OMISTUSOSUUS YLI 50 %</b>		
<b>Kiinteistöyhtiöt</b>	<b>Yhtiökokous</b>	<b>Hallitus</b>
Kiinteistö Oy Katariinanpuisto	Turo Järvinen	Henri Hytönen Leena Salo Markku Tuuna
Kiinteistö Oy Naantalin Opintie	Turo Järvinen	Heini Jalkanen Keijo Salmikivi Markku Tuuna
Kiinteistö Oy Naantalin Suojatyökeskus	Turo Järvinen	Tuija Aho Jarmo Masalin Kaisa Nyblom Viljo Mannerjoki Petri Vaara-aho
Kiinteistö Oy Naantalin Virastotalo	Turo Järvinen	Harri Laine Samuli Santalahti Rauno Vääntinen
<b>Muut yhtiöt</b>	<b>Yhtiökokous</b>	<b>Hallitus</b>
Naantalin Energia Oy	Kaupunginhallitus	Juha Haapakoski Samuli Santalahti Kimmo Aho Elina Salokangas Leena Haanpää
Naantalin Satama Oy	Kaupunginhallitus	Antti Ahti Juha Manner Eija Arvonen Jarmo Hyvönen Leena Salo
Naantalin Matkailu Oy	Tiina Rinne-Kylänpää	Vilhelm Junnila Hanna Gustafsson Ilona Lilja-Kurkela Arto Sinkkonen Erkki Rantanen
Naantalin Vuokratalot Oy	Kaupunginhallitus	Hannu Aalto Anne Pentti Elina Koisaari Mikko Laaksonen Viljo Mannerjoki

Säätiöt	Hallintoneuvosto	Hallitus 2018-2021
Naantalin Musiikkijuhlasäätiö	Mikko Rönholm Kristiina Turtonen Risto Lindroos Jouko Numminen Hanna Nurminen Anne Pentti Leena Salo Olli Kyrki Mika Scheinin Keijo Virtanen	Pekka Ritvanen Heini Jalkanen Vilhelm Junnila Jaana Koskivaara-Coniel Mika Alho
<b>Kuntayhtymät</b>		
Varsinais-Suomen liitto	<b>Edustajakokous</b> Hanna Gustafsson Tero Tavio Mikko Rönholm Lasse Valtonen	
Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymä	<b>Valtuusto</b> Juha Haapakoski Anita Saksi Martti Sipponen	
Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymä	<b>Valtuusto</b> Märta Marjamäki Ville-Veikko Saari	
Varsinais-Suomen lastensuojelun kuntayhtymä	<b>Valtuusto</b> Anne Linja Marika Tuimala	
Raision seudun koulutuskuntayhtymä	<b>Yhtymävaltuusto</b> Toni Forsblom Sari Outinen Juha Takanen	
Kuntayhtymä Raision-Naantalin Vesilaitos	<b>Yhtymäkokous</b> Turo Järvinen	<b>Hallitus</b> Esa Paavola
<b>OSAKKUUSYHTEISÖT, OMISTUSOSUUS 20 - 50 %</b>	<b>Yhtiökokous</b>	<b>Hallitus</b>
Oy Marianrinne	Turo Järvinen	Elina Salokangas Elina Penttinen
Asunto Oy Teersalon Touvi	Turo Järvinen	



<b>MUUT YHTEISÖT, OMISTUSOSUUS ALLE 20 %</b>		
Asunto-osakeyhtiöt		
Asunto Oy Ruonankartano	Turo Järvinen	
Asunto Oy Rymättylän Kirkkolahdenrinne	Turo Järvinen	
Asunto Oy Teersalo	Turo Järvinen	
Asunto Oy Rymättylän Koivistonkulma	Turo Järvinen	Pekka Alm
Kiinteistöyhtiöt		
Kiint. Oy Naantalin Aurinko	Turo Järvinen	
Muut yhtiöt		
Kuntarahoitus Oyj	Juha Heinonen	
Nets		
Metsä Board Oyj		
Metsäliitto Osuuskunta		
Nousiaisten Osuuspankki		
Pilot Turku Oy	Markku Tuuna	
Kiinteistö Oy Teersalon autotallit	Turo Järvinen	
Turku Science Park Oy	Jorma Ranta	
Turun Seudun Kaukolämpö Oy	Reima Ojala	Kimmo Aho
Turun Seudun Energiantuotanto Oy	Reima Ojala	Jan Lindström
Lounais-Suomen Jätehuolto Oy	Reima Ojala	Antero Jaskari
Turun Seudun Puhdistamo Oy	Kimmo Aho	
Turun Seudun Vesi Oy	Reima Ojala	Juha Haapakoski
Vakka-Suomen Media Osuuskunta	Riikka Söderlund	
<b>Muut yhtiöt</b>	<b>Yhtiökokous</b>	<b>Hallitus</b>
Oy Vasso Ab	Iiro Pöyhönen	
V-S Ajoharjoittelurata Oy	Sami Sukoinen	
V-S Asumisoikeus Oy	Turo Järvinen	Markku Tuuna
Rymättylä Oy	Turo Järvinen	
<b>Muut</b>	<b>Hallintoneuvosto</b>	<b>Hallitus</b>
Naantalin Aurinkosäätiö	Riitta Kemppe	
	Risto Lehtilä	
	Keijo Maksimainen	
	Anita Mäkelä	
	Ilkka Saari	
Sosiaalipalvelusäätiö Ote sr		Juha Manner
		Elina Salokangas
		Seppo Vainio
Lounais-Suomen Saattohoitosäätiö	Iiro Pöyhönen	
<p>Naantalin kaupunki on 5.6.2017 tehnyt kaupunginjohtaja Jouni Mutasen kanssa kaupunginjohtajasopimuksen. Mikäli kuntalain 43 §:n perusteella on aloitettu kaupunginjohtajan irtisanomismenettely, kaupunginjohtajalla on oikeus kuuden (6) kuukauden palkkaa vastaavaan erokorvaukseen edellyttäen, että hän itse irtisanoutuu virastaan kaupunginjohtajan hoitamiseen liittyvien erimielisyyksien ratkaisemiseksi.</p>		

**Eriytetyt tilinpäätöstiedot taseyksiköistä**

1. Naantalin vesihuoltolaitos – taseyksikkö
2. Huleveden viemärointi
3. Naantalin tilalaitos - taseyksikkö

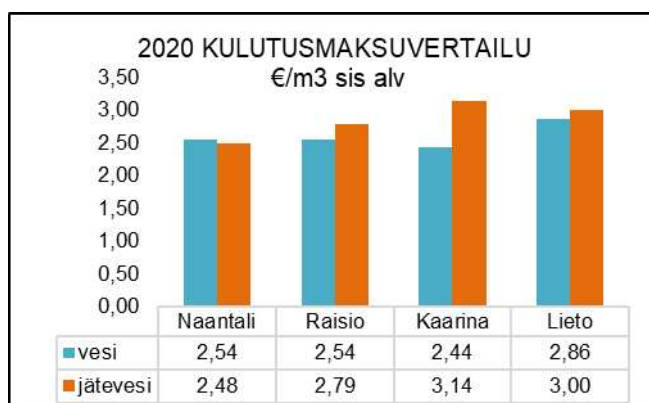
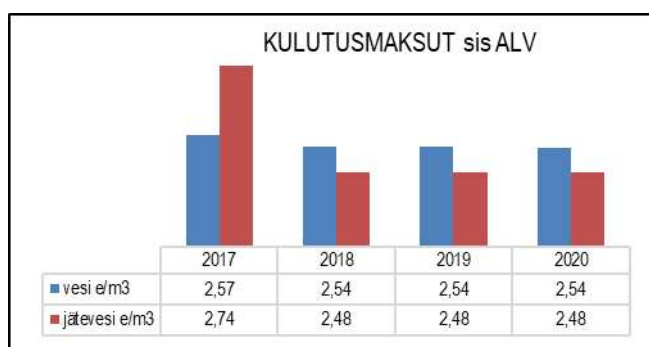
## 1. Vesihuoltolaitos

Vesihuoltolaitos huolehtii talousveden jakelusta sekä sadevesien ja jätevesien pois johtamisesta.

Vesihuoltoalaitos on eriytetty Naantalın kaupungin kirjanpidosta taseyksikkönä. Vuodesta 2015 lähtien on huleveden viemärointi eriytetty taseyksikön sisällä laskennallisesti vesihuoltolain 17a §:n mukaisesti.

### Kulutuskaksut:

- vesimaksu:  $2,05 \text{ e/m}^3 + \text{alv } 24 \% 0,49 = \mathbf{2,54 \text{ e/m}^3}$
- jätevesimaksu:  $2,00 \text{ e/m}^3 + \text{alv } 24 \% 0,48 = \mathbf{2,48 \text{ e/m}^3}$



Vesihuoltolaitoksen liittymismaksuja kertyi noin 765 000 euroa.

Vesihuoltolaitoksen investointimenot olivat noin 2,9 milj. euroa, joista kohdistui käyttö- ja jätevesiverkostoon noin 2,1 milj. euroa ja hulevesiverkostoon noin 0,8 milj. euroa.

Tarkemmat tiedot vesihuoltolaitoksen toiminnasta ja talouden tunnusluvuista, koskien tehokkuutta ja kannattavuutta löytyvät tilinpäätöksen käyttötalouden toteutuminen kohdasta Vesihuoltolaitos.

## Vesihuoltolaitoksen tuloslaskelma

	1.1.-31.12.2020	1.1.-31.12.2019
<b>Liikevaihto</b>	<b>6 091 594,41</b>	<b>6 599 288,28</b>
Valmistus omaan käyttöön	101 418,63	87 322,36
Liiketoiminnan muut tuotot	2 027,75	-687,80
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet, tavarat	-2 049 479,71	-2 331 940,70
Palveluiden ostot	<u>-1 454 898,40</u>	<u>-1 618 064,50</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-434 718,70	-468 485,73
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-87 865,69	-86 143,29
Muut henkilösivukulut	<u>-30 172,13</u>	<u>-30 699,93</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 162 216,91	-1 186 995,32
Liiketoiminnan muut kulut	<u>-171 656,67</u>	<u>-218 221,84</u>
<b>Liikelylijäämä</b>	<b>804 032,58</b>	<b>745 371,53</b>
Rahoitustuotot ja kulut		
Korkotuotot	8,72	520,23
Muut rahoitustuotot	11 686,52	14 934,60
Kunnalle maksetut korkokulut	-74 868,58	-74 868,58
Korvaus peruspääomasta	-196 880,46	-196 880,47
Muut rahoituskulut	<u>-0,09</u>	<u>-0,02</u>
<b>Ylijäämä ennen satunnaisia eriä</b>	<b>543 978,69</b>	<b>489 077,29</b>
<b>Ylijäämä ennen varauksia</b>	<b>543 978,69</b>	<b>489 077,29</b>
Poistoeron vähennys		
<b>Tilikauden ylijäämä</b>	<b>543 978,69</b>	<b>489 077,29</b>
<b>VESIHUOLTOLAITOKSEN TUNNUSLUVUT</b>		
Sijoitetun pääoman tuotto, %	4 %	4 %
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	4 %	4 %
Voitto, %	9 %	7 %

## Vesihuoltolaitoksen rahoituslaskelma

	2020		2019	
<b>Toiminnan rahavirta</b>				
Liikelyijäämä	804 032,58		745 371,53	
Poistot ja arvonalentumiset	1 162 216,91		1 186 995,32	
Rahoitustuotot ja -kulut	<u>-260 053,89</u>	1 706 195,60	<u>-256 294,24</u>	1 676 072,61
<b>Investointien rahavirta</b>				
Investointimenot		<u>-2 850 657,28</u>		<u>-1 484 991,26</u>
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>		<b>-1 144 461,68</b>		<b>191 081,35</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>				
Antolainauksen muutokset				
Antolainasaamisten lisäykset		-3 400,00		-2 983,87
Lainakannan muutokset				
Pitkäaikaisten lainojen vähennys kunnalle				
Oman pääoman muutokset				
Muut maksuvalmiuden muutokset				
Pitkäaikaisten saamisten muutos muilta	2 427,00		2 427,00	
Saamisten muutos kunnalta			2 588 821,88	
Lyhytaikaisen saamisten muutos muilta	185 661,71		288 306,95	
Korottomien velkojen muutos muilta	<u>742 450,27</u>	<u>930 538,98</u>	<u>963 691,81</u>	<u>3 843 247,64</u>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>		<b>927 138,98</b>		<b>3 840 263,77</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>		<b>-217 322,70</b>		<b>4 031 345,12</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>				
Rahavarat 31.12.	3 858 014,24		4 075 336,94	
Rahavarat 1.1.	<u>4 075 336,94</u>	<b>-217 322,70</b>	<u>43 991,82</u>	<b>4 031 345,12</b>
<b>VESIHUOLTOLAITOKSEN TUNNUSLUVUT</b>				
Toiminnan ja inv.rahavirran kertymä 5 vuodelta 1000 €		425		1 429
Investointien tulorahoitus, %		60 %		113 %
lainanhoitokate *)		3,28		3,23
Kassan riittävyys		192		228
Quick ratio		6		4

\*) lainanlyhennyksiä kaupungille ei ole päätöksen mukaan suoritettu, joten tunnusluvun laskennassa on käytetty laskennallista vuosilyhennystä 1/8 lainakannasta

Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto: Yleisohje kunnan ja kuntayhtymän tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta: lainanhoitokatteen laskeminen

## Vesihuoltolaitoksen tase

VASTAAVAA	2020		2019	
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>				
Aineettomat hyödykkeet				
Aineettomat oikeudet	57 611,00		70 932,56	
Muut pitkävaikutteiset menot	362 585,59	420 196,59	376 402,15	447 334,71
Aineelliset hyödykkeet				
Maa- ja vesialueet	4 239,84		4 239,84	
Rakennukset	19 302,83		21 690,95	
Kiinteät rakenteet ja laitteet	20 783 635,62		19 163 999,02	
Koneet ja kalusto	8 399,96		14 000,00	
Ennakkomaksut ja kesk. hankinnat	570 659,95	21 386 238,20	466 729,90	19 670 659,71
Sijoitukset				
Osakkeet ja osuudet	3 309 834,69		3 309 834,69	
Muut saamiset	79 734,78	3 389 569,47	76 334,78	3 386 169,47
		25 196 004,26		23 504 163,89
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>				
Saamiset				
Pitkäaikaiset saamiset				
Muut saamiset				
Lyhytaikaiset saamiset				
Myyntisaamiset	1 455 572,73		1 638 813,26	
Muut lyhytaik. saatavat kunnalta				
Siirtosaamiset	147 788,32	1 603 361,05	152 636,50	1 791 449,76
Saamiset yht.		1 603 361,05		1 791 449,76
Rahat ja pankkisaamiset		3 858 014,24		4 075 336,94
		5 461 375,29		5 866 786,70
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>		<b>30 657 379,55</b>		<b>29 370 950,59</b>
<b>VASTATTAVAA</b>				
<b>2020</b>				
<b>2019</b>				
<b>OMA PÄÄOMA</b>				
Peruspääoma	4 375 121,63		4 375 121,63	
Ed.tilikausien ylijäämä	9 643 761,39		9 154 684,10	
Tilikauden ylijäämä	543 978,69	14 562 861,71	489 077,29	14 018 883,02
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>				
Pitkäaikainen				
Lainat kunnalta	3 743 429,45		3 743 429,45	
Liittymismaksut	11 361 379,44	15 104 808,89	10 597 147,31	14 340 576,76
Lyhytaikainen				
Lainat kunnalta				

Ostovelat	602 329,32		524 561,65	
Korottomat velat kunnalle	0,00		0,00	
Muut velat	267 527,10		376 559,17	
Siirtovelat	119 852,53	989 708,95	110 369,99	1 011 490,81
		<u>16 094 517,84</u>		<u>15 352 067,57</u>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>		<b><u>30 657 379,55</u></b>		<b><u>29 370 950,59</u></b>

**VESIHUOLTOLAITOKSEN  
TUNNUSLUVUT**

<i>Omavaraisuusaste, %</i>	48 %	48 %
<i>Suhteellinen velkaantuneisuus %</i>	264 %	233 %
<i>Suhteellinen velkaantuneisuus % pl. Liittymismaksut</i>	78 %	72 %
<i>Kertynyt ylijäämä pl. 2004 liittymismaksurahastot *) 1000 €</i>	340	-204
<i>Lainakanta 31.12. 1000 €</i>	3 743	3 743

\*) Vesihuollon liittymismaksujen esitystavan muutoksessa vuonna 2004 taseen liittymismaksurahasto n. 9,8 milj. siirrettiin ed. tilikausien yli- alijäämätilille

## Vesihuoltolaitoksen liitetiedot

### Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

TUOTOT TOIMINNOITTAIN		
	2020	2019
Käyttövesi	3 544 229,93	4 173 284,82
Jätevesi	2 112 257,48	1 998 077,80
Hulevesi	437 134,75	427 237,86
<i>yhteensä</i>	<i>6 093 622,16</i>	<i>6 598 600,48</i>

### SELVITYS SUUNNITELMAN MUKAISTEN POISTOJEN PERUSTEISTA

Vesihuoltolaitos taseyksikössä noudatetaan Naantalin kaupungin poistosuunnitelmaa, jonka tiedot kokonaisuudessaan löytyvät tilinpäätöksen liitetiedoista.

...

#### 2 02 2 Johtoverkostot

Vedenjakeluverkosto	menojäännöspoisto	10 %
Vedenjakeluverkosto 1998 alkaen	tasapoisto	30 vuotta
Viemäriverkosto	menojäännöspoisto	10 %
Viemäriverkosto 1998 alkaen	tasapoisto	30 vuotta

...

#### 2 03 3 Kiinteät koneet ja laitteet

Laitosten laitoskoneet ja laitteet	menojäännöspoisto	25 %
------------------------------------	-------------------	------

ERITTELY POISTOERON MUUTOKSISTA		
	2020	2019
Investointivaraukseen liittyvä poistoeron muutos	0	0

### Tasetta koskevat liitetiedot

TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT						
	Aineettomat hyödykkeet			Aineelliset hyödykkeet		
	aineettomat oikeudet	muut pitkävaik. menot	maa-alueet	ja rakennelmat	kiinteät rak. ja laitteet	koneet ja kalusto
Poistamaton hankintameno 1.1.	70 933	376 402	4 240	21 691	19 163 999	14 000
Lisäykset tilikaudella	25 730				2 711 822	
Vähennykset tilikaudella						
Tilikauden poisto	39 051	13 817		2 388	1 092 186	5 600
Kirjanpitoarvo 31.12.	57 611	362 586	4 240	19 303	20 783 636	8 400

TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT, jatkuu			
	Aineelliset hyöd.		Sijoitukset
	keskener. hankinnat	osakkeet ja osuudet	muut saamiset
Poistamaton hankintameno 1.1.	466 730	3 309 835	76 335
Lisäykset tilikaudella	543 424		3 400
Vähennykset tilikaudella	439 494		
Tilikauden poisto			
Kirjanpitoarvo 31.12.	570 660	3 309 835	79 735



---

ERITTELY POISTOEROSTA		
	2020	2019
Investointivaraukseen liittyvä poistoero	0	0

**Henkilöstöä koskevat liitetiedot**

Henkilöstön lukumäärä 31.12.	2020	2019
Erikoisammattimies	2	2
Putkiasentaja	5	5
Rakennusmestari	1	1
Vanhempi putkiasentaja	1	1
Vesihuoltopäällikkö	1	1
<i>Yhteensä</i>	<i>10</i>	<i>10</i>

## 2. Huleveden viemäröinti

Naantalin vesihuoltolaitos huolehtii 1.1.2017 alkaen hulevesiverkoston toiminta-alueella hulevesien (sade- ja sulamisvedet sekä perustusten kuivatusvedet) viemäröinnistä yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaavasti kaupunginvaltuuston 17.10.2016 tekemän päätöksen mukaisesti.

Hulevesimaksut otettiin käyttöön 1.7.2017 alkaen. Kaikille kaupungin hulevesialueiden kiinteistöille määriteltiin kaupungin (yleisten alueiden) hulevesimaksut.

1. Kiinteistöille jotka on liitetty tai liitettävissä vesihuoltolaitoksen hulevesiverkoston määriteltiin lisäksi vesihuoltolaitoksen hulevesimaksu.

Omakotitalot, paritalot ym. taksa €/vuosi		
A. kaupungin hulevesimaksu	B. huleveden viemäröintimaksu	
veroton	veroton	verollinen sis. alv
<b>7,00</b>	42,00	<b>52,08</b>

Rivitaloille, kerrostaloille, liikerakennuksille, teollisuusrakennuksille ja vastaaville taksa muodostuu tontin pinta-alasta ja kertoimesta.

2. Hulevesiverkoston liittymättömien kiinteistöjen hulevesimaksu omakotitalot, paritalot ym. on 28,00 e/v, maksu on veroton.

Rivitaloille, kerrostaloille, liikerakennuksille, teollisuusrakennuksille ja vastaaville taksa muodostuu tontin pinta-alasta ja kertoimesta.

Kaupungin hulevesimaksun tuotto oli noin 94 000 euroa ja vesihuoltolaitoksen hulevesimaksun tuotto noin 343 000 euroa.

Huleveden viemäröinnin tiedot on laskennallisesti eriytetty vesihuoltolaitos taseyksiön kirjanpidosta kirjanpitolautakunnan kuntajaoston lausunnon 112 mukaisesti.

Menoja, tuloja ja investointeja seurataan sekä hulevesiverkoston, että yleisten alueiden huleveden osalta.

	Hulevesiverkosto	Yleisten alueiden hulevesi
TOIMINTATULOT	343 073	94 062
TOIMINTAMENOT	-19 803	-17 087
TOIMINTAKATE	323 270	76 975
Poistot ja arvonalentumiset	-132 059	-99 099
TOIMINNAN YLI/ALIJÄÄMÄ	191 211	-22 124

	Hulevesiverkosto	Yleiset alueet
hulevesiasiakkaat	2 500	3 279
hoidettava pinta-ala/ ha	801	667
käyttökustannukset	30 701	17 164
poistot	<u>142 413</u>	<u>95 995</u>
	173 114	113 160
<b>kulut/ha</b>	<b>219</b>	<b>171</b>

**Huleveden viemäröinnin tuloslaskelma***(laskennallisesti eriytetty Vesihuoltolaitoksen taseyksiköstä)*

	1.1.-31.12.2020		1.1.-31.12.2019	
<b>Liikevaihto</b>		<b>437 134,75</b>		<b>427 237,86</b>
Liiketoiminnan muut tuotot				
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet, tavarat	-3 676,65		-19 598,84	
Palveluiden ostot	<u>-29 199,98</u>	-32 876,63	<u>-22 945,03</u>	-42 543,87
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-2 816,27		-4 162,90	
Henkilösivululut				
Eläkekulut	-382,38		-551,95	
Muut henkilösivukulut	<u>-214,61</u>	-3 413,26	<u>-269,58</u>	-4 984,43
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot		-231 157,21		-238 408,46
Liiketoiminnan muut kulut		<u>-601,00</u>		<u>-336,78</u>
<b>Liikeyli- /alijäämä</b>		<b>169 086,65</b>		<b>140 964,32</b>
<b>Tilikauden yli- /alijäämä</b>		<b>169 086,65</b>		<b>140 964,32</b>

## **Huleveden viemäröinnin rahoituslaskelma**

*(laskennallisesti eriytetty Vesihuoltolaitoksen taseyksiköstä)*

	2020		2019	
<b>Toiminnan rahavirta</b>				
Liikelylijäämä	169 086,65		140 964,32	
Poistot ja arvonalentumiset	231 157,21		238 408,46	
Rahoitustuotot ja -kulut	0,00	400 243,86	0,00	379 372,78
<b>Investointien rahavirta</b>				
Investointimenot		-674 894,79		-235 670,91
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>		<b>-274 650,93</b>		<b>143 701,87</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>				
Antolainauksen muutokset				
Antolainasaamisten lisäykset		-476,00		-596,77
Muut maksuvalmiuden muutokset				
Pitkäaik. saamisten muutos muilta	339,78		485,40	
Saamisten muutos kunnalta	144 851,47		-393 990,25	
Saamisten muutos muilta	25 992,64		57 661,39	
Korottomien velkojen muutos muilta	103 943,04	275 126,93	192 738,36	-143 105,10
<b>Rahoituksen rahavirta</b>		<b>274 650,93</b>		<b>-143 701,87</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>				
Rahavarat 31.12.	0,00		0,00	
Rahavarat 1.1.	0,00	<b>0,00</b>	0,00	<b>0,00</b>

**Huleveden viemäroinnin tase***(laskennallisesti eriytetty Vesihuoltolaitoksen taseyksiköstä)*

	2020		2019	
<b>VASTAAVAA</b>				
PYSYVÄT VASTAAVAT				
Aineettomat hyödykkeet				
Aineettomat oikeudet		440,33		440,33
Aineelliset hyödykkeet				
Kiinteät rakenteet ja laitteet	2 892 310,25		3 897 527,03	
Ennakkomaksut ja kesk. hankinnat	145 178,60	3 037 488,85	131 479,91	4 029 006,94
		<u>3 037 929,18</u>		<u>4 029 447,27</u>
VAIHTUVAT VASTAAVAT				
Saamiset				
Lyhytaikaiset saamiset				
Myyntiasaamiset		101 890,09		98 328,80
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>		<b><u>3 139 819,27</u></b>		<b><u>4 127 776,07</u></b>
		<b>2020</b>		<b>2019</b>
<b>VASTATTAVAA</b>				
OMA PÄÄOMA				
Jäännöspääoma	2 184 612,44		3 200 691,56	
Tilikauden yli- / alijäämä	169 086,65	2 353 699,09	140 964,32	3 341 655,88
VIERAS PÄÄOMA				
Pitkäaikainen				
Lainat kunnalta		786 120,18		786 120,18
Lyhytkaikainen				
Korottomat velat kunnalle		0,00		0,00
VIERAS PÄÄOMA		786 120,18		786 120,18
<b>VASTATTAVAA</b>		<b><u>3 139 819,27</u></b>		<b><u>4 127 776,07</u></b>

---

## Huleveden viemärointi

### JÄÄNNÖSPÄÄOMAN LASKEMINEN

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Aineettomat oikeudet	440,33	440,33
Kiinteät rakenteet ja laitteet	2 892 310,25	3 897 527,03
Lyhytaikaiset saamiset	101 890,09	98 328,80
Keskeneräiset hankinnat	145 178,60	131 479,91
Pitkäaikaiset lainat kunnalle	-786 120,18	-786 120,18
Lyhytaik.korottomat velat kunnalle	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	2 353 699,09	3 341 655,88
Tilikauden yli- /alijäämä	-169 086,65	-140 964,32
<b>Jäännöspääoma</b>	<b>2 184 612,44</b>	<b>3 200 691,56</b>

### 3. Tilalaitos

Tilalaitos on eriytetty Naantalın kaupungin kirjanpidosta taseyksikkönä vuodesta 2012 alkaen. Tilalaitos vastaa kaupungin rakennetuista kiinteistöistä. Tehtäviin kuuluu rakennettujen kiinteistöjen ylläpito, vuosikorjaaminen, peruskorjaaminen ja rakennuttaminen. Tilalaitos huolehtii rakennuskannan omistajaohjauksesta.

	kpl	m2
PALVELUTOIMINNAN RAKENNUKSET:	73	95 438
VUOKRALLE ANNETUT RAKENNUKSET:	28	11 410
MUUT RAKENNUKSET:	24	4 104
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>125</b>	<b>110 951</b>

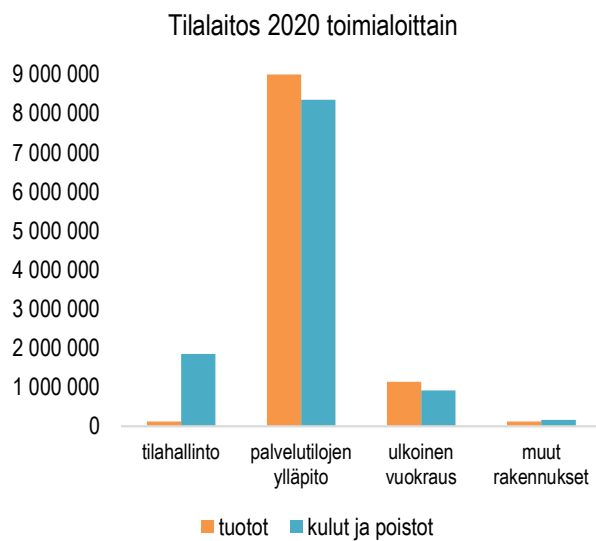
Tilalaitoksen liikevaihto oli noin 10,4 milj. euroa, josta vuokratuottojen osuus oli 10,2 milj. euroa. Rahoitustuottojen ja kulujen määrä oli -1,2 milj. euroa, joista pääosa kohdistui kunnalle maksettuihin korkokuluihin ja peruspääoman korvaukseen.

Tilalaitoksen investointimenot olivat noin 3,6 milj. euroa. Investointihankkeista 2,3 milj. euroa kohdistui palvelutoiminnan rakennuksiin ja 0,6 milj. euroa muihin liiketiloihin.

Tilalaitoksen tuotot ja kulut jakautuivat toimialueittain seuraavasti:

	2020	*)	2019
<b>TILAHALLINTO</b>			
Tuotot	124 627	1 %	757 692
Kulut	-678 659	10 %	-593 677
Poistot	0	0 %	0
Rahoitustuotot ja -kulut	<u>-1 173 825</u>	100 %	<u>-1 169 919</u>
Tilikauden yli-/alijäämä	-1 727 857		-1 005 903
<b>PALVELUTOILOJEN YLLÄPITO</b>			
Tuotot	9 115 262	87 %	8 781 542
Kulut	-5 760 484	82 %	-5 645 637
Poistot	<u>-2 594 236</u>	85 %	<u>-2 663 829</u>
Tilikauden yli-/alijäämä	760 542		472 076
<b>ULKONEN VUORAUS</b>			
Tuotot	1 139 109	11 %	1 236 811
Kulut	-485 498	7 %	-445 732
Poistot	<u>-430 800</u>	14 %	<u>-427 519</u>
Tilikauden yli-/alijäämä	222 812		363 560
<b>MUUT RAKENNUKSET</b>			
Tuotot	125 693	1 %	150 821
Kulut	-139 071	2 %	-198 698
Poistot	<u>-25 790</u>	1 %	<u>-29 337</u>
Tilikauden yli-/alijäämä	-39 168		-77 213

\*) osuus kaikista tuotoista/kuluista/poistoista



Tarkemmat tiedot tilalaitoksen toiminnasta ja talouden tunnusluvuista löytyvät tilinpäätöksen käyttötalouden toteutuminen kohdasta Tilalaitos.



## Tilalaitoksen tuloslaskelma

	1.1.-31.12.2020		1.1.-31.12.2019	
<b>Liikevaihto</b>	<b>10 412 687,47</b>		<b>10 209 469,38</b>	
Valmistus omaan käyttöön	10 101,47		19 499,56	
Liiketoiminnan muut tuotot	8 935,25		619 880,87	
Tuet ja avustukset	4 000,00		8 043,03	
Materiaalit ja palvelut				
Aineet tarvikkeet ja tavarat	-2 076 721,90		-2 235 779,79	
Palveluiden ostot	<u>-1 802 968,62</u>		<u>-1 613 220,27</u>	
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-900 238,38		-860 500,86	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-194 995,45		-177 632,43	
Muut henkilösivulut	<u>-45 313,67</u>		<u>-37 338,89</u>	
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-3 092 333,71		-3 120 684,56	
Liiketoiminnan muut kulut	<u>-1 974 507,31</u>		<u>-1 889 298,10</u>	
<b>Liikelylijäämä</b>	<b>348 645,15</b>		<b>922 437,94</b>	
Rahoitustuotot ja -kulut				
Korkotuotot	3 140,38		8 993,71	
Muut rahoitustuotot	2 417,71		461,45	
Kunnalle maksetut korkokulut	-809 944,94		-809 944,94	
Muille maksetut korkokulut	-63,19		-53,88	
Korvaus peruspääomasta	-369 374,94		-369 374,94	
Muut rahoituskulut	<u>0,01</u>		<u>-0,05</u>	
<b>Ylijäämä ennen satunnaisia eriä</b>	<b>-825 179,82</b>		<b>-247 480,71</b>	
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia</b>	<b>-825 179,82</b>		<b>-247 480,71</b>	
Poistoeron vähennys	66 717,72		66 717,72	
Vapaaehtoisten varausten vähennys	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>	
<b>Tilikauden ylijäämä(alijäämä)</b>	<b>-758 462,10</b>		<b>-180 762,99</b>	
<b>TILALAITOKSEN TUNNUSLUVUT</b>				
Sijoitetun pääoman tuotto %	1 %		2 %	
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto %	1 %		2 %	
Voitto %	-8 %		-2 %	

## Tilalaitoksen rahoituslaskelma

	2020		2019	
<b>Toiminnan rahavirta</b>				
Liikelyljäämä	348 645,15		922 437,94	
Poistot ja arvonalentumiset	3 092 333,71		3 120 684,56	
	-1 173			
Rahoitustuotot ja -kulut	824,97		-1 169 918,65	
Tulorahoituksen korjauserät		2 267 153,89	-603 142,76	2 270 061,09
<b>Investointien rahavirta</b>				
Investointimenot		-3 586 595,93		-2 542 873,15
Rahoitusosuuden investointeihin		124 104,80		73 600,00
Pysyvien vastaavien hyöd. Luovutustulot				626 695,52
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>		<b>-1 195 337,24</b>		<b>427 483,46</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>				
Antolainauksen muutokset				
Antolainasaamisten lisäykset		-12 753,60		-25 950,00
Antolainasaamisten vähennykset		93,22		51 900,00
Muut maksuvalmiuden muutokset				
Saamisten muutos kunnalta	-33 202,87		0,00	
Lyhytaikaisen saamisten muutos muilta	-212 417,36		-10 783,71	
Korottomien velkojen muutos muilta	-483 893,48	-729 513,71	-6 389,14	-17 172,85
<b>Rahoituksen rahavirta</b>		<b>-742 174,09</b>		<b>8 777,15</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>		<b>-1 937 511,33</b>		<b>436 260,61</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>				
Rahavarat 31.12.	438 799,68		2 376 311,01	
Rahavarat 1.1.	2 376 311,01	-1 937 511,33	1 940 050,40	436 260,61
<b>TILALAITOKSEN TUNNUSLUVUT</b>				
Toiminnan ja inv.rahavirran kertymä 5 vuodelta, 1000 €		-448		4 230
Investointien tulorahoitus %		63 %		113 %
Lainanhoitokate *)		0,39		0,49
Kassan riittävyys pv		14		82
Quick ratio		1		2

\*) lainanlyhennyksiä kaupungille ei ole päätöksen mukaan suoritettu, joten tunnusluvun laskennassa on käytetty laskennallista vuosilyhennystä 1/8 lainakannasta  
*Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto: Yleisohje kunnan ja kuntayhtymän tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta: lainanhoitokatteen laskeminen*

## Tilalaitoksen tase

VASTAAVAA	2020		2019	
PYSYVÄT VASTAAVAT				
Aineettomat hyödykkeet				
Aineettomat oikeudet				
Muut pitkävaikuttiset menot		47 166,59		82 012,46
Aineelliset hyödykkeet				
Maa- ja vesialueet	153 965,33		153 965,33	
Rakennukset	46 265 649,01		48 798 502,57	
Kiinteät rakenteet ja laitteet	2 042 454,78		834 300,45	
Koneet ja kalusto	100 678,77		41 650,13	
Ennakkomaksut ja kesk.hankinnat	<u>2 173 831,12</u>	50 736 579,01	<u>503 157,24</u>	50 331 575,72
Sijoitukset				
Osakkeet ja osuudet	2 293 547,39		2 293 547,39	
Muut saamiset	<u>348 294,11</u>	<u>2 641 841,50</u>	<u>335 633,73</u>	<u>2 629 181,12</u>
		53 425 587,10		53 042 769,30
VAIHTUVAT VASTAAVAT				
Saamiset				
Pitkäaikaiset saamiset				
Muut saamiset		1 170,25		1 170,25
Lyhytaikaiset saamiset				
Myyntisaamiset	183 370,02		103 542,82	
Muut lyhytaik. saatavat kunnalta	33 202,87		0,00	
Muut saamiset	194 839,26		224 933,15	
Siirtosaamiset	<u>212 682,48</u>	<u>624 094,63</u>	<u>49 998,43</u>	<u>378 474,40</u>
		625 264,88		379 644,65
Rahat ja pankki saamiset		<u>438 799,68</u>		<u>2 376 311,01</u>
		1 064 064,56		2 755 955,66
<b>VASTAAVAA</b>		<b><u>54 489 651,66</u></b>		<b><u>55 798 724,96</u></b>
VASTATTAVAA	2020		2019	
OMA PÄÄOMA				
Peruspääoma	8 208 331,95		8 208 331,95	
Ed. tilikausien ylijäämä	4 524 395,57		4 705 158,56	
Tilikauden ylijäämä	<u>-758 462,10</u>	11 974 265,42	<u>-180 762,99</u>	12 732 727,52
POISTOERO JA VAPAAHT.VARAUKSET				
Poistoero		854 344,17		921 061,89
VIERAS PÄÄOMA				
Pitkäaikainen				
Lainat kunnalta		40 497 247,24		40 497 247,24
Lyhytaikainen				
Lainat kunnalta				

---

Saadut ennakot	3 243,38		3 926,59	
Ostovelat	844 257,56		744 356,73	
Korottomat velat kunnalle			588 376,37	
Muut velat	106 168,38		99 100,46	
Siirtovelat	210 125,51	1 163 794,83	211 928,16	1 647 688,31
		<u>41 661 042,07</u>		<u>42 144 935,55</u>
<b>VASTATTAVAA</b>		<b><u>54 489 651,66</u></b>		<b><u>55 798 724,96</u></b>

**TILALAITOKSEN TUNNUSLUVUT**

<i>Omavaraisuusaste %</i>	22 %	23 %
<i>Suhteellinen velkaantuneisuus %</i>	400 %	389 %
<i>Kertynyt ylijäämä 1000 €</i>	3 766	4 524
<i>Lainakanta 31.12. 1000 €</i>	40 497	40 497

## Tilalaitoksen liitetiedot

## Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

TUOTTOJEN ERITTELY	2020	2019
<b>MYYNTITUOTOT</b>		
Kunnalta ja vesihuoltolaitokselta	124 737	111 935
Muilta	<u>62 655</u>	<u>55 544</u>
	187 391	167 479
<b>VUOKRATUOTOT</b>		
Kunnalta ja vesihuoltolaitokselta	8 976 977	8 697 502
Muilta	<u>1 248 319</u>	<u>1 344 488</u>
	10 225 296	10 041 990
<b>LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT</b>		
Aineellisten hyödykkeiden myyntivoitot	0	603 718
Kunnalta ja vesihuoltolaitokselta muut tulot	8 447	16 163
Vakuutuskorvaukset	0	0
Muut tulot muilta	<u>0</u>	<u>0</u>
	8 447	619 881

## SELVITYS SUUNNITELMAN MUKAISTEN POISTOJEN PERUSTEISTA

Tilalaitos taseyksikössä noudatetaan Naantalin kaupungin poistosuunnitelmaa, jonka tiedot kokonaisuudessaan löytyvät tilinpäätöksen liitetiedoista.

## 1 AINEETTOMAT HYÖDYKKEET

...		
1 02 Muut pitkävaikutteiset menot	tasapoisto	3 vuotta
2 AINEELLISET HYÖDYKKEET		
2 02 Rakennukset ja rakennelmat		
Asuinrakennukset	tasapoisto	30 vuotta
Vuokra-asumiskäytössä olevat rakennukset, ml. Varusteet, laitteet; käyttöönotto 2006 tai aikaisemmin	tasapoisto	50 v
Vuokra-asumiskäytössä olevat rakennukset, ml. Varusteet, laitteet; käyttöönotto 2007 tai myöhemmin	tasapoisto	40 v
Hallinto- ja laitusrakennukset	tasapoisto	30 vuotta
Hallintorakennukset, kaupungintalo ml. liittymismaksut ja tekniset laitteet	tasapoisto	50 vuotta
Tehdas- ja tuotantorakennukset	tasapoisto	20 vuotta
Talusrakennukset	tasapoisto	15 vuotta
Vapaa-ajan rakennukset	tasapoisto	20 vuotta
Muut rakennukset ja rakennelmat	tasapoisto	15 vuotta
2 03 Kiinteitä rakenteita ja laitteita		
...		
Muut maa- ja vesirakenteet	menojäännöspoisto	20 %
...		
2 04 Koneet ja kalusto		
Kuljetusvälineet	menojäännöspoisto	20 %
...		
Muut laitteet ja kalusteet	menojäännöspoisto	40 %

ERITTELY POISTOERON MUUTOKSISTA		
	2020	2019
Investointivaraukseen liittyvä poistoeron muutos	66 718	66 718

**Tasetta koskevat liitetiedot**

TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT					
	Aineettomat hyöd.		Aineelliset hyödykkeet		
	aineettomat oi- keudet	maa-alueet (liittymis- maksut)	rakennuk- set ja ra- kennelmat	kiinteät rak. ja laitteet	koneet ja kalusto
Poistamaton hankintameno 1.1.	82 012	153 965	48 798 503	834 328	41 623
Lisäykset tilikaudella	0		323 412	1 394 588	73 817
Vähennykset tilikaudella					
Tilikauden poisto	34 846		2 856 265	186 442	14 780
Kirjanpitoarvo 31.12.	47 167	153 965	46 265 649	2 042 474	100 660

TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT, jatkuu				
	Aineelliset hyöd.		Sijoitukset	
	keskener. hankinnat	hankinnat	osakkeet ja osuu- det	muut saamiset
Poistamaton hankintameno 1.1.		503 157	2 293 547	335 634
Lisäykset tilikaudella		2 094 318		12 660
Vähennykset tilikaudella		423 644		
Tilikauden poisto				
Kirjanpitoarvo 31.12.		2 173 831	2 293 547	348 294

ERITTELY POISTOEROSTA		
	2020	2019
Investointivaraukseen liittyvä poistoero	854 344	921 062

**Henkilöstöä koskevat liitetiedot**

Henkilöstön lukumäärä 31.12.	2020	2019
Hallinto	4	3
Kiinteistöhoito	9	10
Kunnossapito	<u>10</u>	<u>9</u>
<i>Yhteensä</i>	23	22

**TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS**

Naantalissa 29. maaliskuuta 2021

NAANTALIN KAUPUNGINHALLITUS

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Jouni Mutanen  
kaupunginjohtaja

**TILINTARKASTAJAN TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ**

Olemme antaneet suorittamastamme tilintarkastuksesta tänään tilintarkastuskertomuksen.

Naantalissa

kuuta 2021



**KIRJANPITOKIRJAT JA TOSITELAJIT**

Päiväkirja

Pääkirja

Tilinpäätöskirja

**Tositelajit**

12 Yleislaskutus	40 Varastovalvonta
13 Aamu- ja iltapäivätoiminta	46 Keskusvaraston laskutus
14 Rakennusvalvonnan laskutus	48 Hoitotarvikevarasto
15 Konekeskuksen laskutus	55 Käyttöomaisuus
16 Kirjastolaskutus	66 Ostoreskontran suoritukset
18 Opiston opintomaksulaskutus	67 Ostolaskujen kierrätys
19 Musiikkiopiston laskutus	70 Pankkitositteet
20 Kassatositteet, Kassapankki	71 Myyntisuoritukset
22 Tontinvuokralaskutus	75 Viitesuoritukset
24 Vapaa-aikatilat	80 Palkkatositteet
27 Vene-/säilytyspaikkalaskutus	90 Muistiotositteet
28 Korttimaksu-sare -laskutus	91 Avaavan taseen korjausviennit
30 Sosiaalityö, ProConsona	95 Vyörytystapahtumat
33 Avo- ja laitoshoitolaskutus, Pegasos	
34 Hammashoitolan laskutus	
38 Päivähoito, ProConsona	

**Vesihuollon taseyksikön tositelajit**

10 Vesihuollon pankkitositteet	71 Vesihuollon myre-suoritukset
11 Vesikantalaskutus	77 Vesihuollon myre-viitesuoritukset
40 Varastotapahtumat Sonet	85 Vesihuollon palkanlaskenta
45 Vesihuollon varastotapahtumat	92 Avaavan taseen korjausviennit
57 Vesihuollon käyttöomaisuus	97 Vesihuollon muistiotositteet
61 Vesihuollon ostoreskontrasuoritukset	
62 Vesihuollon ostolaskujen kierrätys	

**Tilalaitoksen taseyksikön tositelajit**

29 Tilalaitoksen laskutus	71 Tilalaitoksen myre-suoritukset
50 Pankkitositteet	76 Tilalaitoksen myre-viitesuoritukset
56 Käyttöomaisuustapahtumat	86 Tilalaitoksen palkanlaskenta
63 Tilalaitoksen ostolaskujen suoritukset	93 Avaavan taseen korjausviennit
64 Tilalaitoksen ostolaskujen kierrätys	96 Tilalaitoksen muistiotositteet

**ASIAKIRJOJEN SÄILYTTÄMINEN**

Tilinpäätöskirja säilytetään pysyvästi.

Muiden tilinpäätösasiakirjojen säilyttämisessä noudatetaan kirjanpitolain 2. luvun 10 §:n säännöksiä.

Tilikauden tositteet, liiketapahtumia koskeva kirjeenvaihto ja koneellisen kirjanpidon täsmäytys selvitykset sekä muu kuin edellä mainittu kirjanpitoaineisto säilytetään kymmenen vuotta.