

Kaupunginhallitus

Aika 22.03.2021 klo 17:45 - 20:02

Paikka Teams-etäyhteys

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 99	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 100	Kaupunginhallituksen pöytäkirjantarkastajien valinta	6
§ 101	Korona -pandemian tilannekatsaus ja tartuntataudin edellyttämät toimenpiteet	7
§ 102	Sisäisen tarkastuksen yhteenveto 2020 ja tarkastussuunnitelma 2021	9
§ 103	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	10
§ 104	Kaupunginvaltuuston 15.3.2021 kokouksen päätösten täytäntöönpano	12
§ 105	Vuoden 2021 kuntavaalien vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien valinta	13
§ 106	Hallintosäännön päivitys, Naantalin kaupungin häiriötilanteiden ja poikkeusolojen johtosääntö	17
§ 107	Konsernijaoston kokoonpano ja tehtävien kehittäminen	18
§ 108	Edustajan nimeäminen Turku Science Park Oy:n ja Turun Seudun Kehitys Oy:n yhtiökokouksiin sekä varaedustajan nimeäminen Varsin Hyvä ry:n kokouksiin	21
§ 109	Luonnonmaan perhetalon keittiöratkaisu	22
§ 110	Anomus tontin omistusoisuuden luovuttamisesta edelleen ennen rakentamisveloitteen täyttämistä	24
§ 111	Tontin vuokraoikeuden siirtäminen ennen rakentamisveloitteen täyttämistä	25
§ 112	Kiinteistökaupan hyväksyminen tonteista ennen rakentamisveloitteen täyttämistä	27
§ 113	Valtuutettu Mikko Rönnholmin ym. valtuustoaloite koronavaihtosopimuksista luopumiseksi	29
§ 114	Valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. valtuustoaloite ikäihmisten palvelusetelin laajentamisesta ja seniorikortin kehittämisestä	34
§ 115	Valtuutettu Samuli Santalahden ym. valtuustoaloite koskien päätöksentekoilmapiirin parantamista	36

Naantalin kaupunki	Pöytäkirja	8/2021	2
§ 116	Valtuutettu Mikko Rönholm ym. valtuustoaloite mielipidetiedustelun tekemiseksi vanhusten palvelutalon sijaintipaikasta		38
§ 117	Valtuutettu Anne Pentin ym. valtuustoaloite uimarantoja pilaavan levän kasvun estämiseksi		39
§ 118	Valtuutettu Saara Seppälän ym. valtuustoaloite kouluväkivaltaa vastaan, lainvastaisiin tekoihin puuttumiseksi koulussa		41
§ 119	Valtuutettu Jasper Wileniuksen ym. valtuustoaloite peltojen kipsikäsittelyn edistämiseksi		43
§ 120	Valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. valtuustoaloite nuorten kesätyösetelin laajentamisesta kausiluonteisen osa-aikatyön mahdollistamiseksi		46
§ 121	Valtuutettu Eero Latvalan ym. valtuustoaloite nuorten kesätyöntekijöiden palkkaamiseksi vanhusten kotihoidon tueksi		47
§ 122	Vuoden 2021 itsenäisyyspäivän kunniamerkit (Salassa pidettävä JulkL 24.1 § kohta 32)		49
§ 123	Asuntomessutontin monikantasopimuksen ja näytteilleasettajan siirtosopimuksen purkaminen (Salassa pidettävä JulkL 24.1. § kohta 20)		51

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lindström Jan	Puheenjohtaja	§ 99 - § 103 osa, § 104 osa - § 123
	Junnila Vilhelm	1. varapuheenjohtaja	Puheenjohtaja § 103 osa, § 104 osa
	Hagsberg Sirpa	2. varapuheenjohtaja	
	Aalto Hannu	Jäsen	
	Björkskog Tommy	Jäsen	
	Forsblom Toni	Jäsen	
	Gustafsson Hanna	Jäsen	
	Jalkanen Heini	Jäsen	
	Maine Mirva	Jäsen	§ 107 osa - § 123
	Maja Pirjo	Jäsen	
	Tavio Tero	Jäsen	
	Wilenius Jasper	Varajäsen	§ 99 - § 107 osa
	Aho Kimmo	Valtuuston pj.	§ 113 - § 123
	Urpolahti Annika	Valtuuston 1. varapj.	
	Tuuna Markku	Valtuuston 2. varapj.	§ 99 - § 103 osa, § 104 osa - § 123
	Seppälä Saara	Valtuuston 3. varapj.	
	Mäntylä Katja	Henkilökunnan edustaja	§ 101 - § 103
	Lähteenmäki Heli	Talusojohtaja	§ 113
	Rantala Heli	Palvelupäällikkö	§ 109
	Ojala Reima	Tekninen johtaja	§ 109
	Mutanen Jouni	Esittelijä	
	Järvinen Turo	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Jan Lindström
puheenjohtaja

Vilhelm Junnila
puheenjohtaja § 103 osa, § 104 osa

Turo Järvinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

99 - 123

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa 29.3.2021

Pirjo Maja
pöytäkirjantarkastaja

Tero Tavio
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin verkkosivuilla 30.3.2021

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 99

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 100

22.03.2021

Kaupunginhallituksen pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 100

Hallintosäännön 161 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 17.6.2019 § 224 päättänyt, että sen pöytäkirjat tarkastetaan toimikaudella 10.6.2019 - 31.5.2021 pääsääntöisesti seuraavan kokouksen yhteydessä. Tarvittaessa tarkastusajankohdasta voidaan myös sopia erikseen.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Pirjo Maja ja Tero Tavio.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pirjo Maja ja Tero Tavio

Korona -pandemian tilannekatsaus ja tartuntataudin edellyttämät toimenpiteet

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 101
8/09.06.01/2021

Valmistelija

Hallintojohtaja Riitta Luotio

Sosiaali- ja terveysministeriön ohjauskirjekirje 5.3.2021

Sosiaali - ja terveysministeriö on 5.3.2021 lähettänyt kunnille kirjeen koskien tartuntatautilain 22.2.2021 voimaan tulleiden muutosten valvonnasta.

Oheismateriaali:

- Sosiaali- ja terveysministeriön ohjauskirje 5.3.2021 (VN/5554/2021)

Aluehallintoviraston ohjauskirje 10.3.2021

Aluehallintovirasto on 10.3.2021 lähettänyt ohjauskirjeen Tartuntatautilain 15 §:n mukaisista terveystarkastuksista maahan saapuville ja näihin liittyvistä pakottavista viranomaisoimista (tartuntatautilaki 16, 60, 67 ja 70 §).

Oheismateriaali:

- Lounais-Suomen aluehallintoviraston ohjauskirje 10.3.2021(LSAVI/2617/2021)

Alueellinen ohjausryhmä 9.3.2021:

Varsinais-Suomi on edelleen koronavirusepidemian leviämisvaiheessa. Koronatartunnat lisääntyvät voimakkaasti.

Vuosi sitten, 8.3.2020, todettiin Varsinais-Suomen ensimmäinen koronavirustartunta. Vuoden aikana koronavirustartuntoja on todettu Varsinais-Suomessa kaikkiaan 6 111.

Koronan ilmaantuvuusluku Varsinais-Suomessa sataatuhatta ihmistä kohden on nyt koko epidemian korkein. Kahden viikon seurantajaksolla se on nyt 189. Edellisellä seurantajaksolla ilmaantuvuusluku oli 158. Positiivisten osuus testatuista on noussut 5,2 prosenttiin.

Varsinais-Suomessa on varmistettu 64 koronan muuntovirustapausta. Näistä suurin osa, 61 tapausta, on niin sanottua brittivarienttia ja kolme tapausta on Etelä-Afrikan varianttia.

Tiistaina 9.3. kokoontunut koronakoordinaatioryhmä piti ennallaan kaikki aiemmat suositukset.

Alueellinen ohjausryhmä 16.3.2021:

Varsinais-Suomi on edelleen koronavirusepidemian leviämisvaiheessa. Koronatartunnat lisääntyvät voimakkaasti.

Koronan ilmaantuvuusluku Varsinais-Suomessa sataatuhatta ihmistä kohden kahden viikon seurantajaksolla on nyt 226. Edellisellä seurantajaksolla ilmaantuvuusluku oli 189. Positiivisten osuus testatuista on hieman laskenut 4,9 prosenttiin.

Tiistaina 16.3. kokoontunut koronakoordinaatioryhmä piti ennallaan kaikki aiemmat suositukset. Koordinaatioryhmä suosittaa, että aluehallintovirasto jatkaisi päätöstensä voimassaoloa yleisötilaisuuksien henkilömäärän rajaamisesta sekä korkean tartuntariskin tilojen väliaikaisesta sulkemisesta.

Naantalin kaupungin koronavirustartuntaan liittyvät viranhaltijapäätökset

Naantalin kaupungissa ei 9.3. – 17.3.2021 välillä ole tehty uusia koronavirusepidemiaan liittyviä viranhaltijapäätöksiä.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi koronapandemiaa koskevan tilannekatsauksen tiedoksi.
Kokouskäsittely	Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.
Päätös	Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 102

22.03.2021

Sisäisen tarkastuksen yhteenveto 2020 ja tarkastussuunnitelma 2021

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 102
459/00.03.01/2021

Valmistelija

Controller Riikka Söderlund

Sisäisen tarkastuksen toimintaohjeissa ja säännöissä on sovittu, että sisäinen tarkastus raportoi kaupunginhallitukselle ja tarkastuslautakunnalle kerran vuodessa tekemänsä havainnot. Sisäisen tarkastuksen yhteenveto vuoden 2020 tarkastuksista oheistetaan.

Vuoden 2021 tarkastuskohteiden valinnasta on keskusteltu kaupunginjohtajan kanssa. Sisäisen tarkastuksen tarkastussuunnitelma vuodelle 2021 oheistetaan.

- Sisäisen tarkastuksen yhteenveto vuoden 2020 tarkastuksista (salainen, JulKL 24.1 § 15 kohta) on liitteenä.

Liite C1, KH 22.3.2021

- Sisäisen tarkastuksen tarkastussuunnitelma 2021 (salainen, JulKL 24.1 § 15 kohta) on liitteenä.

Liite AA1, KH 22.3.2021

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi sisäisen tarkastuksen vuoden 2020 yhteenveton ja hyväksyy tarkastussuunnitelman vuodelle 2021, sekä lähettää ne edelleen tarkastuslautakunnalle tiedoksi.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Sisäisen tarkastuksen yhteenveto 2020
Sisäisen tarkastuksen kohteet 2021

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 103
5/00.01.02.04/2021

Valmistelija

Pöytäkirjat:

1	Tekninen lautakunta 10.3.2021
§ 21	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 22	Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 23	Teknisen lautakunnan vuoden 2020 tilinpäätös
§ 24	Rakentamis- ja kunnossapitopalvelut sekä tarvikkehankinnat 2021 -2023
§ 25	Pienimuotoisten rakentamis- ja kunnossapitopalveluiden sekä tarvikkehankintojen puitesopimukset 2021 – 2023
§ 26	Konsultointi-, suunnittelu- ja tarkastuspalveluiden puitesopimukset 2021 – 2023
§ 27	Haitta-aine- ja asbestikonsultointitöiden puitesopimukset 2021 - 2023
§ 28	Käyttöoikeussopimus tilalaitoksen kanssa Kalevanniemen varhaiskasvatusyksikön piha-alueesta
§ 29	Taloudellinen loppuselvytys Maijamäen lähiliikuntapaikka ja piha-alue 2019 – 2020
§ 30	Nunnalahden uimarannan yleissuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville
§ 31	Yhdyskuntatekniikan valmistunut hanke: Luonnonmaan asuntomessualueen kunnallistekniikka
§ 32	Hankintaoikaisu liukuportin hankinnasta asuntomessualueelle
§ 33	Vesihuoltolaitoksen saatavien poisto
§ 34	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset
2	Ympäristö- ja rakennuslautakunta 17.3.2021
§ 15	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 16	Ympäristö- ja rakennuslautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 17	Ympäristö- ja rakennuslautakunnan tilinpäätös 2020
§ 18	Rakennustarkastajan päätökset
§ 19	Lausunto Turun seudun Energiantuotanto Oy:n ympäristölupahakemuksesta Härkäsuon läjitysalueen toiminnan muuttamiseksi sekä toiminnan aloittamislupa, Naantali
§ 20	Ympäristöohjelman toteutuminen vuonna 2020
§ 21	Ympäristölupapäätös/ JJ Kiinteistökehitys Oy
§ 22	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset
§ 23	Ampuminmaan vesihuolto-osuukunnan hakemus yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamiseksi

Viranhaltijapäätökset:

1	Controller Riikka Söderlund
3/2021	Osallistuminen kaukolämpöverkon arvonmäärityksen hankintaan
2.	Hallintojohtaja Riitta Luotio
2/2021	Mikrotukihenkilön toimen täyttäminen
3.	Kaupunginjohtaja Jouni Mutanen
39/2021	Vuokrahajennukset koronapandemiasta aiheutuvien rajoitusten johdosta/ Lehmussola Oy
40/2021	Vuokrahajennukset koronapandemiasta aiheutuvien rajoitusten johdosta/VG ry
41/2021	Vuokrahajennukset koronapandemiasta aiheutuvien rajoitusten johdosta/Naantalin Aurinkoinen, Tullikatu 11
42/2021	Etätyön periaatteet ja ohjeet Naantalin kaupungissa
43/2021	Nuhjala-Lietsala alueen omakotitontin 529-16-4-1 myyminen (vuokratontin lunastus)
44/2021	Luvan antaminen kotihoidon hoitajan toimen täyttämiseen
45/2021	Luvan antaminen työllisyyspalveluiden sosiaaliohjaajan viran täyttämiseen
47/2021	Täyttöluvan antaminen rakennuttajainsinöörin toimeen
48/2021	Luvan antaminen varhaiskasvatuksen erityisopettajan toimen täyttämiseen
49/2021	Luvan antaminen varhaiskasvatuksen opettajan toimen täyttämiseen
50/2021	Lounatuulen asuntomessualueen omakotitontin 529-124-6-1 luovutuspäätöksen muuttaminen
51/2021	Luottokortin myöntäminen perheohjaajalle
54/2021	Hakemus Naantalin kaupungin vaakunan käyttöön

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta edellä selostetuissa toimielinten pöytäkirjoissa sekä viranhaltijapäätöksissä ilmeneviin päätöksiin.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Merkittiin, että Markku Tuuna ja Jan Lindström poistuivat yhteisöjääveinä kokouksesta ympäristö- ja rakennuslautakunnan § 19 käsittelyn ajaksi, perusteena Lindströmillä Turun Seudun Energiantuotanto Oy:n hallituksen jäsenyys ja Tuunalla Turun Seudun Energiantuotanto Oy:n hallituksen varajäsenyys.

Merkittiin, että varapuheenjohtaja Vilhelm Junnila toimi puheenjohtajana ympäristö- ja rakennuslautakunnan § 19 käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuuston 15.3.2021 kokouksen päätösten täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 104
149/00.00.02/2021

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 15.3.2021 käsiteltiin seuraavat asiat:

§ 12	Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 13	Kaupunginvaltuuston pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 14	Kaupunginjohtajan virantäyttö
§ 15	Ikäystävällinen Naantali 2021 -2024
§ 16	Lisämääräraha sosiaali- ja terveystalouden investointeihin 2021
§ 17	Lisämäärärahan myöntäminen oppivelvollisuuden laajenemisesta aiheutuviin kustannuksiin
§ 18	Murikon pohjoisosan asemakaava ja asemakaavamuuotos
§ 19	Turun Seudun Energiantuotanto Oy:n osakassopimuksen täydentäminen ja yhtiöjärjestyksen muuttaminen
§ 20	Valtuutettu Elina Mälkiän ym. valtuustoaloite kaupungin käytöstä poistettavien kalusteiden järkevästä kierrättämisestä
§ 21	Valtuutettu Jarkko Kanervan ym. valtuustoaloite suojateiden turvallisuuden lisäämisestä
§ 22	Valtuutettu Jari-Antti Hörkön ym. valtuustoaloite koskien saariston Pienen rengastien kehittämistä

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää panna kaupunginvaltuuston kokouksessa 15.3.2021 tehdyt päätökset, mikäli ne aiheuttavat täytäntöönpanotoimenpiteitä, laillisessa järjestyksessä syntyneinä ja muutoinkin lainmukaisina täytäntöön.

Kokouskäsitely

Merkittiin, että Markku Tuuna ja Jan Lindström poistuivat yhteisöjääveinä kokouksesta kaupunginvaltuuston 15.3.2021 kokouksen § 19 käsittelyn ajaksi, perusteena Lindströmillä Turun Seudun Energiantuotanto Oy:n hallituksen jäsenyys ja Tuunalla Turun Seudun Energiantuotanto Oy:n hallituksen varajäsenyys.

Merkittiin, että varapuheenjohtaja Vilhelm Junnila toimi puheenjohtajana kaupunginvaltuuston kokouksen 15.3.2021 § 19 käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 55	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 91	08.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 105	22.03.2021

Vuoden 2021 kuntavaalien vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien valinta

Kaupunginhallitus 15.02.2021 § 55

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen

Vuoden 2021 kuntavaalien vaalipäivä on 18.4.2021. Ennakoäänestys on 7. – 13.4.2021.

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta sekä laitoksessa toimitettavaa ennakoäänestystä ja kotiaäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta.

Vaalilain 1.7.2013 voimaan tulleen muutoksen mukaan kotiaäänestyksen vaalitoimitsijat määrää kunnan keskusvaalilautakunta samalla tavalla kuin yleisen ennakoäänestyspaikan vaalitoimitsijat.

Vaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme. Vaalitoimikuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme. Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Vaalilautakunta ja vaalitoimikunta ovat päätösvaltaisia kolmijäsenisinä.

Vaalikelpoisuutta vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan sekä esteellisyys-sääntelyä on täsmennetty vaalilain 1.6.2016 voimaan tulleella muutoksella (361/2016). *Vaalilautakunnan* jäsenen on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen. Jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla kyseisessä vaalissa ehdokkaana oleva henkilö.

Vaalitoimikunnan jäsenen on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen. Jäsenenä tai varajäsenenä eivät voi olla kyseisessä vaalissa ehdokkaana oleva henkilö, hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa.

Vaalilautakuntien ja -toimikuntien jäsenet ja varajäsenet on valittava vaalikelpoisista kunnan asukkaista siten, että kunnassa edellisissä kuntavaaleissa (2017) ehdokkaista asettaneet äänestäjäryhmät tulevat mahdollisuuksien mukaan edustetuiksi kussakin vaalilautakunnassa ja -toimikunnassa. Jäsenten ja varajäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen. Jäsenyyttä ei siis ole sidottu puoluekisteriin merkittyihin puolueisiin, vaan kunnallisvaaleissa esiintyneisiin äänestäjäryhmiin, puolueiden lisäksi esimerkiksi yhteislistoihin. Näin tehdään myös tasa-arvolain soveltamisessa. Sekä varsinaisissa jäsenissä että varajäsenissä on siis oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %.

Kaupunginhallitus	§ 55	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 91	08.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 105	22.03.2021

Vuoden 2017 kuntavaaleissa ehdokkaita Naantalissa asettivat:

- Suomen Sosialidemokraattinen Puolue - Finlands Socialdemokratiska Parti r.p
- Suomen Kristillisdemokraatit (KD) - Kristdemokraterna i Finland (KD) r.p.
- Vihreä liitto r.p.
- Vasemmistoliitto r.p. / Vänsterförbundet r.p.
- Kansallinen Kokoomus r.p.
- Perussuomalaiset r.p.
- Suomen Keskusta r.p. / Centern i Finland r.p.
- Svenska folkpartiet i Finland r.p.

Äänestysalueita ja siten myös vaalilautakuntia on nyt yksi vähemmän kuin aiemmin, koska äänestysalueet 4. ja 5. yhdistettiin Naantali pohjoisen äänestysalueeksi, paikkana Suopellon koulu.

Naantalin kaupungin äänestysaluejako on seuraava:

Äänestysalue	Äänestyspaikka
1. Keskusta-Luonnonmaa	Kaupungintalo
2. Ruona-Viluluoto	Ruonan päiväkot
3. Karveti-Tammisto	Karvetin koulu
4. Naantali pohjoinen	Suopellon koulu
5. Merimasku	Merimaskun koulu
6. Rymättylä	Rymättylän kirjasto
7. Velkua	Sinervon talo

Kaupunginvaltuusto on määrännyt ne henkilöt, joita ei ole väestötietojärjestelmässä merkitty minkään kiinteistön kohdalle, merkittäviksi 1. äänestysalueelle (Keskusta-Luonnonmaa).

Oheismateriaali:

- Vaalilautakunnat ja vaalitoimikunnat vuoden 2021 kuntavaaleissa (pohjalista)
- Vaalilautakunnat ja vaalitoimikunnat vuoden 2019 eduskunta- ja europarlamenttivaaleissa

Vaalilautakunnille järjestetään koulutus ke 14.4.2021 klo 17-20. Vaalilautakuntien työskentely edellyttää jäseniltään sitoutumista koulutukseen sekä vaalipäivänä kokoaikaiseen työhön klo 9-21.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus valitsee vuonna 2021 toimitettavia kuntavaaleja varten viisi jäsentä ja vähintään viisi varajäsentä seuraavien äänestysalueiden vaalilautakuntiin:

1. Keskusta-Luonnonmaa
2. Ruona-Viluluoto

Kaupunginhallitus	§ 55	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 91	08.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 105	22.03.2021

3. Karvetti-Tammisto
4. Naantali pohjoinen
5. Merimasku
6. Rymättylä
7. Velkua

Lisäksi kaupunginhallitus valitsee kaksi vaalitoimikuntaa, joista toinen hoitaa laitoksissa toimitettavan ennakoäänestyksen Naantalin kaupungin alueella sekä toinen Rymättylän, Merimaskun ja Velkuan alueella. Kumpaankin vaalitoimikuntaan kaupunginhallitus valitsee kolme jäsentä ja vähintään viisi varajäsentä.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 08.03.2021 § 91

Valmistelija	Kaupunginlakimies Turo Järvinen
	Vaalilautakunnat ja vaalitoimikunnat vuoden 2021 kuntavaaleissa nimetään kokouksessa esiteltävän liitteen mukaisena.
	Esityslistan liite:
	- Kooste vaalilautakuntiin ja vaalitoimikuntiin valittavista henkilöistä.
	Kaupunginlakimies Turo Järvinen on asiantuntijana kokouksessa.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus nimeää vaalilautakunnat ja vaalitoimikunnat liitteen mukaisesti.
Kokouskäsittely	Todettiin, että kuntavaalit on koronaepidemian vuoksi siirretty pidettäväksi myöhemmin siten, että varsinainen vaalipäivä on 13.6.2021.
	Merkittiin, että kaupunginlakimies Turo Järvinen oli läsnä kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan.
	Kaupunginjohtaja muutti päätösehdotusta siten, että asia palautetaan uuteen valmisteluun.
Päätös	Kaupunginjohtajan muutettu ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 105

Kaupunginhallitus	§ 55	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 91	08.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 105	22.03.2021

183/00.00.00.00/2021

Valmistelija Kaupunginlakimies Turo Järvinen

Esityslistan liitteenä kokouksessa esiteltävä lista vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin valittavista henkilöistä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus nimeää vaalilautakunnat ja vaalitoimikunnat liitteen mukaisesti.

Päätös Kaupunginhallitus jätti asian pöydälle yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 106

22.03.2021

Hallintosäännön päivitys, Naantalin kaupungin häiriötilanteiden ja poikkeusolojen johtosääntö

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 106
496/00.01.01.00/2021

Valmistelija

Hallintojohtaja Riitta Luotio:

Kuntalain mukaan hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset päätöksenteko- ja hallintomenettelyyn liittyvistä toimivallan siirtämisestä.

Hallintosäännössä valtuusto voi siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille sekä luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Valtuusto voi kuntalain rajoissa järjestää kunnan hallinnon haluamallaan tavalla.

Häiriötilanteet ja poikkeusolot voivat aiheuttaa tilanteissa, jotka edellyttävät kaupungin johtamisessa tai palvelutuotannossa normaalioloista poikkeavia toimenpiteitä, tehtäviä tai toimivaltuuksia.

Hallintosäännön liitteeksi on tarpeen hyväksyä häiriötilanteiden ja poikkeusolojen johtosääntö.

Esityslistan liitteenä on esitys hallintosäännön liitteeksi 3, Naantalin kaupungin häiriötilanteiden ja poikkeusolojen johtosääntö.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy esityslistan liitteenä olevan hallintosäännön liitteen 3, Naantalin kaupungin häiriötilanteiden ja poikkeusolojen johtosääntö.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 83

01.03.2021

Kaupunginhallitus

§ 107

22.03.2021

Konsernijaoston kokoonpano ja tehtävien kehittäminen

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 278

Kaupunginlakimies Turo Järvinen:

Kaupunginhallituksen konsernijaoston asema ja tehtävät 1.6.2017 lukien voimassa olleessa organisaatiossa on koettu osin jäsentymättömiksi sekä vastaavan heikosti jaoksen nimeä.

Valtuustokauden vaihtuessa 1.6.2021 on tarkoituksenmukaista ryhtyä riittävän ajoissa ennen valtuustokauden vaihtumista konsernijaoston aseman ja tehtävien edellyttämien kehittämistoimenpiteiden valmisteluun, jotta muutokset voidaan huomioida hallintosäätöön kevään 2021 aikana siten, että tulevat voimaan 1.6.2021 alkaen.

Hallintosäännön 22 §:n 20 -kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää toimikunnan asettamisesta ja oikeuttamisesta sille annetun tehtävän hoitamista varten sekä alakohdassa a) sen tarvitseman henkilökunnan palkkaamisesta ja tehtävien määräämisestä ja viranhaltijan valitsemisesta toimikunnan esittelijäksi.

Konsernijaoston aseman ja tehtävien kehittämisen valmistelun yhteydessä on nähty tarpeellisena, että tehtävään nimettäisiin toimikunta, johon kaupunginhallitus valitsisi viisi edustajaa. Näiden joukosta kaupunginhallitus nimeäisi edelleen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan sekä tarvittaessa varajäsenet. Lisäksi kaupunginhallitus valitsisi viranhaltijan toimikunnan esittelijäksi.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa toimikunnan kaupunginhallituksen konsernijaoston tehtävien kehittämistä varten seuraavasti:

- 1 Kaupunginhallitus valitsee toimikuntaan viisi jäsentä, joista nimetään toimikunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ja tarvittaessa varajäsenet.
- 2 Kaupunginhallitus valitsee toimikunnan esittelijäksi ja sihteeriksi kaupunginlakimies Turo Järvisen. Asioiden valmistelusta ja päätösten täytäntöönpanosta vastaa hallintopalvelut. Tilivelvollisena viranhaltijana toimii toimikunnan esittelijä/sihtööri.

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus valitsi toimikuntaan yksimielisesti seuraavat henkilöt:

Jäsen
Toni Forsblom (pj)
Martti Sipponen (vpj)
Lasse Valtonen
Esa Vahtera
Vilhelm Junnila

Varajäsen
Tommy Björkskog
Hannu Aalto
Annika Urpolohti
Jasper Wilenius
Juha Eura

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 83
§ 107

01.03.2021
22.03.2021

Kaupunginhallitus 01.03.2021 § 83

644/00.00.03.00/2020

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen

Toimikunta kokoontui viisi kertaa ja kokoonnuttuaan 15.2.2021 teki oheisen esityksen kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle nykyisen konsernijaoston tuleviksi tehtäviksi sekä nimeksi 1.6.2021 lukien.

Esiotyslistan liitteinä on muistio 15.2.2021 ja esitys jaoston tehtävistä, toimivallasta sekä nimestä 1.6.2021 lukien.

Esityksen perusteella tehtävät muutokset käsitellään hallintosäännön muutoksina kaupunginvaltuustossa.

Kaupunginjohtaja Jouni Mutanen:

Ennen päätöksentekoa on perusteltua pohtia kahta toimikunnan ehdotukseen sisältyvää ratkaisua. Ensinnäkin on syytä harkita, onko perusteltua määritellä asemakaavoitetulla alueella sijaitsevien, 2000 k-m² tai yli rakennusoikeutta käsittävien rakentamattomien tonttien myynti ja vuokraaminen jaoston tehtäväksi. Nykyistä menettelyä puoltaa tehokas ja nopea päätöksenteko.

Toiseksi on perusteita keskustella siitä, onko Naantalin kokoisessa kaupungissa järkevää jakaa konserniohjaus kahden eri toimielimen tehtäväksi. Selkeämpää olisi keskittää konserniohjaus kaupunginhallituksen tehtäväksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus käy keskustelua esityksestä ja siirtää päätöksenteon seuraavaan kokoukseensa.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 107
393/00.00.01.02/2021

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen

Kaupunginhallituksen käymän keskustelun perusteella esitykseen jaoston tehtävistä, toimivallasta sekä nimestä 1.6.2021 lukien on tehty seuraavat muutokset:

- jaoston jäsenten määräksi 9;

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 83
§ 107

01.03.2021
22.03.2021

- jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan oltava kaupunginhallituksen jäseniä tai varajäseniä taikka kaupunginvaltuuston puheenjohtajia;
- poistettu jaoston toimivallasta päättäminen (1.) asemakaavoitetulla alueella sijaitsevien, 2000 k-m² tai yli rakennusoikeutta käsittävien rakentamattomien tonttien myynnistä ja vuokraamisesta ja
- poistettu jaoston tehtävistä ja toimivallasta konserniohjaukseen liittyvät tehtävät.

Kuntavaalien siirtämisen johdosta annetussa hallituksen esityksessä esitetään, että uusi valtuustokausi alkaisi 1.9.2021, josta lukien muutokset tulisivat voimaan.

Liitteenä 22.3.2021 laadittu esitys jaoston tehtävistä, toimivallasta sekä nimestä 1.9.2021 lukien.

Liite B1, KH 22.3.2021

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy jaoston nimen, kokoonpanon, tehtävät ja toimivallan liitteenä olevan esityksen mukaisesti hallintosääntöön muutettaviksi 1.9.2021 lukien.

Kokouskäsitely

Jäsen Jasper Wilenius poistui klo 18.15 tämän käsittelyn aikana ja varajäsen Mirva Maine saapui kokoukseen.

Päätös

Kaupunginhallitus jätti asian pöydälle yksimielisesti.

Liitteet

konsernijaoston tulevat tehtävät ja toimivalta 22 03 2021 kh

Kaupunginhallitus

§ 108

22.03.2021

Edustajan nimeäminen Turku Science Park Oy:n ja Turun Seudun Kehitys Oy:n yhtiökokouksiin sekä varaedustajan nimeäminen Varsin Hyvä ry:n kokouksiinKaupunginhallitus 22.03.2021 § 108
447/02.01.02/2021

Valmistelija

Hallintojohtaja Riitta Luotio:

Kaupunginhallitus on 17.6.2019 valinnut Turku Science Park Oy:n ja Turun Seudun Kehitys Oy:n yhtiökokousedustajaksi ja Varsin Hyvä ry:n edustajaksi kaudelle 1.6.2019 – 31.5.2021 seuraavat henkilöt:

Turku Science Park Oy

edustaja Jorma Ranta

henkilökohtainen varaedustaja Tiina Rinne-Kylänpää

Turun Seudun Kehitys Oy

edustaja Jorma Ranta

henkilökohtainen varaedustaja Tiina Rinne-Kylänpää

Varsin Hyvä ry

edustaja Tiina Rinne-Kylänpää

henkilökohtainen varaedustaja Jorma Ranta

Elinkeinoasiamies Jorma Ranta on sittemmin irtisanoutunut eikä enää työskentele Naantalin kaupungin palveluksessa.

elinkeinoasimieheksi on valittu Lassi Rosala.

Henkilövaihdosten vuoksi Jorma Rannan tilalle tulisi nimetä uusi kaupungin edustaja 31.5.2021 päättyvälle kaudelle.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää Naantalin kaupungin edustajaksi Turku Science Park Oy:n ja Turun Seudun Kehitys Oy:n yhtiökokouksiin elinkeinoasiamies Lassi Rosalan.

Lisäksi kaupunginhallitus nimeää Varsin Hyvä ry:n kokousedustaja Tiina Rinne -Kylänpään henkilökohtaiseksi varajäseneksi 31.5.2021 päättyvälle toimikaudelle elinkeinoasiamies Lassi Rosalan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 94

08.03.2021

Kaupunginhallitus

§ 109

22.03.2021

Luonnonmaan perhetalon keittiöratkaisu

Kaupunginhallitus 08.03.2021 § 94

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm

Luonnonmaan perhetalon suunnittelun yhteydessä on noussut esiin vaihtoehto, jossa perhetaloon rakennettaisiin suunnitellun palvelukeittiön sijasta aluekeittiö.

Perhetalon palvelukeittiöön suunniteltiin alun perin tuotavan ruoka Merimaskun valmistuskeittiöstä. Noin 70 neliön palvelukeittiön rakennuskustannukset ovat kohteen keittiösuunnittelijan, Design Lime Oy:n mukaan 864.000 euroa.

Vaihtoehtotarkasteluun otetun noin 270 neliön valmistuskeittiötoteutuksen rakentamisen kustannusarvio on Design Lime Oy:n mukaan noin 1.286.000 euroa. Vaihtoehto nimettiin saariston aluekeittiöksi. Sen toteuttaminen muuttaisi Merimaskun ja Rymättylän koulujen sekä kaupungintalon, Kummelin, Katavakodin ja terveystakeskuksen valmistuskeittiöt palvelukeittiöiksi, koska näihin keittiöihin ruoka kuljetettaisiin tässä vaihtoehdossa saariston aluekeittiöstä. Lisäksi saariston aluekeittiössä valmistettua ruokaa kuljetettaisiin tällöin myös Birgittakotiin, Myllykiventien palvelutalolle ja Velkuan koululle. Tässä vaihtoehdossa kaikki kaupungin palvelukiinteistöjen aterioiden valmistus keskitettäisiin kolmeen valmistuskapasiteetiltaan likimäärin yhtä suureen aluekeittiöön: Kalevanniemen, Maijamäen ja saariston aluekeittiöön. Aluekeittiövaihtoehdossa voitaisiin keittiöhenkilöiden määrää supistaa kolmella tulevina vuosina luonnollisen poistuman kautta. Se laskisi henkilöstökustannuksia noin 110.000 euroa vuositasolla. Kuljetuskustannukset kasvaisivat samana aikana kuitenkin noin 20.000 eurolla. Aluekeittiön suuremmat rakennuskustannukset tulisivat katetuiksi näin ollen noin 4,9 vuodessa.

Aluekeittiövaihtoehdon eduiksi voidaan lisäksi laskea se, että valmistuskeittiöiden keskittämällä voidaan helpottaa keittiöiden ammattihenkilöstön saatavuus- ja sijaistusongelmia. Toimintojen keskittämisen arvioidaan myös vähentävän laitekannan päivityskustannuksia tulevaisuudessa.

Sotealueratkaisun toteutumisen jälkeen tulee haasteelliseksi valmistaa Rymättylässä yhdessä keittiössä nykyiseen tapaan sekä Katavakodin että koulun ateriat. Haaste syntyy, koska ateriavalmistus siirtyy tällöin vapaiden markkinoiden ehtojen mukaiseksi. Koulun ateriat jouduttaisiin tällöin tuomaan jostain toisesta valmistuskeittiöstä. Edullista olisi valmistaa nämä ateriat suunnitellussa saariston aluekeittiössä, koska muutos aiheuttaa isoja ylimääräisiä investointipaineita lähettävään keittiöön. Saariston aluekeittiössä ylimääräistä investointipainetta ei synny.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 94
§ 109

08.03.2021
22.03.2021

Oheismateriaali
- keittiövaihtoehtoverailu

Palveluverkon rakennustoimikunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 19.11.2020 (32§). Rakennustoimikunta asettui kannattamaan suunnittelun jatkamista aluekeittiövaihtoehdon mukaisesti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus
1. merkitsee tiedokseen Luonnonmaan perhetalon keittiösuunnittelutilanteen.
2.päätää oikeuttaa suunnittelua jatkettavan saariston aluekeittiövaihtoehdon pohjalta.

Kokouskäsittely

Kaupunginjohtaja muutti päätösehdotusta siten, että asia jätetään pöydälle.

Seuraavaan käsittelyyn pyydetään tekninen johtaja Reima Ojala ja palvelupäällikkö Heli Rantala asiantuntijoiksi.

Päätös

Kaupunginhallitus jätti asian pöydälle.

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 109
146/10.03.02.00/2021

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm

Tekninen johtaja Reima Ojala ja palvelupäällikkö Heli Rantala ovat asiantuntijoina kokouksessa.

Oheismateriaali
- Keittiövaihtoehtoverailu

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus
1. merkitsee tiedokseen Luonnonmaan perhetalon keittiösuunnittelutilanteen.
2.päätää oikeuttaa suunnittelua jatkettavan saariston aluekeittiövaihtoehdon pohjalta.

Päätös

Kaupunginhallitus jätti asian pöydälle yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 110

22.03.2021

Anomus tontin omistusosuuden luovuttamisesta edelleen ennen rakentamisvelvoitteen täyttämistäKaupunginhallitus 22.03.2021 § 110
446/10.00.02.01/2021

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen:

Anna Kung on 3.3.2021 toimittanut anomuksen 9.12.2020 ostamansa omakotitontin 529-108-13-3 omistusosuuden (50%) luovuttamiseen edelleen puolisolleen ennen kuin kauppakirjan mukainen rakentamisvelvoite on täytetty.

Kauppakirjassa on vallinnanrajoitusehto, jonka mukaan ostaja sitoutuu olemaan myymättä tai muutoin luovuttamatta edelleen kiinteistöä rakentamattomana, ellei Naantalin kaupunginhallitus anna tähän kirjallista suostumustaan. Anomus oheistetaan.

Liite A1, KH 22.3.2021

Hakija perustelee anomustaan, että rakentamisen toteuttaminen on tarkoitettu molempien puolisoitten nimiin. Hakija on toimittanut anomuksensa liitteenä luonnoksen 50 %:n omistusosuuden kauppakirjasta.

Oheismateriaali:

3 kauppakirjaluonnos

Kauppakirjaluonnoksen mukaan 50 %:n omistusoikeuden luovutuksensaaja on tietoinen ja hyväksyy omalta osaltaan sen, että ostajaa sitovat Naantalin kaupungin ja Anna Kungin 9.12.2020 päivätyn kauppakirjan ehdot.

Esittelijä

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää suostua Anna Kungin anomaan tontin 529-108-13-3 omistusosuuden (50%) luovuttamiseen edelleen puolisolleen ennen kuin kauppakirjan mukainen rakentamisvelvoite on täytetty sillä ehdolla, että edelleen luovutusta koskevassa kauppakirjassa ostaja omalta osaltaan sitoutuu ja ottaa vastattavaksi Naantalin kaupungin ja Anna Kungin kesken 9.12.2020 tehdyn kauppakirjan mukaiset velvoitteet.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Suostumuspyyntö tonttikauppa_Kung_allekirjoitettu

Tontin vuokraoikeuden siirtäminen ennen rakentamisvelvoitteen täyttämistä

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 111
461/10.00.02.01/2021

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen

Esjale Oy on 8.3.2021 toimittanut kaupungille anomuksen siirtää maanvuokrasopimus edelleen ennen rakentamisvelvoitteen täyttämistä.

Naantalin kaupungin ja Esjale Oy:n välillä on 26.9.2017 tehty maanvuokrasopimus omakotitontista osoitteessa Varentie 2. Vuokralainen anoo, että tontin vuokraoikeuden saisi siirtää Sakari Tuomiselle, joka alkaisi rakentamaan tontille omakotitaloa, mikäli kaupunki siirrolle antaa suostumuksensa.

Anomus oheistetaan liitteenä.

Liite A2, KH 22.3.2021

Oheismateriaali:

- Maanvuokrasopimus

Esjale Oy:lle on myönnetty 21.12.2020 kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksellä nro 180/2020 pidennystä maanvuokrasopimukseen perustuvaan rakentamisvelvoitteeseen 26.9.2022 asti.

Esitän, että Esjale Oy:lle annetaan suostumus siirtää tontin 529-108-8-1 maanvuokrasopimus edelleen ennen rakentamisvelvoitteen täyttymistä ja että kaupunki ei peri tästä vuokraoikeuden edelleen siirrosta maanvuokrasopimuksen kohdan 6.4 tarkoittamaa sopimussakkoa. Siirronsaaja ottaa maanvuokrasopimuksen velvoitteet sellaisenaan vastattavakseen.

Se, jolle vuokraoikeus on siirretty, on velvollinen ilmoittamaan siirrosta vuokranantajalle eli kaupungille kolmen kuukauden kuluessa siitä, kun siirto on tapahtunut. Ilmoituksen oheen on liitettävä jäljennökset siirtoasiakirjoista.

Siirron saaja on velvollinen kirjauttamaan oikeutensa siten kuin maakaassa (540/95) on säädetty.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa Esjale Oy:lle suostumuksen tontin 529-108-8-1 maanvuokraoikeuden siirtämiseen edelleen ennen rakentamisvelvoitteen täyttämistä siirronsaajan ottaessa maanvuokrasopimuksen velvoitteet sellaisenaan vastattavakseen.

Se, jolle vuokraoikeus on siirretty, on velvollinen ilmoittamaan siirrosta vuokranantajalle eli kaupungille

Kaupunginhallitus

§ 111

22.03.2021

kolmen kuukauden kuluessa siitä, kun siirto on tapahtunut. Ilmoituksen oheen on liitettävä jäljennökset siirtoasiakirjoista.

Siirron saaja on velvollinen kirjauttamaan oikeutensa siten kuin maakaassa (540/95) on säädetty.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Suostumuksen antaminen vuokraoikeuden siirtämiseksi ennen rakentamisveloitteen täyttämistä, 529-108-0008-0001, Esjale Oy

Kaupunginhallitus

§ 112

22.03.2021

Kiinteistökaupan hyväksyminen tonteista ennen rakentamisveloitteen täyttämistä

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 112
558/10.00.01.03.00/2021

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen

Maanomistajien ja Naantalin kaupungin välisessä 26.4.2018 päivätyn kauppakirjan kohdassa 3.12 on sovittu, että maanomistajien on itsellään pidättämien alueiden tontteja luovuttaessaan edelleen rakentamattomina ennen kauppaa hyväksyttävä siirronsaaja ja kauppakirjan rakennusveloitetta ja sopimussakkoa koskevat ehdot kaupungilla. Lisäksi myyjä on kohdan 5 mukaan otettava tontin luovutuskirjaan kauppakirjassa 26.4.2018 kohdassa 4 kunnallistekniikkaa koskevat ehdot.

Maanomistajien ja kaupungin välinen kauppakirja 26.4.2018 sekä luonnokset tonttien kauppakirjoista on oheistettu.

Oheismateriaali
- kauppakirja 26.4.2018

Maanomistajat pyytävät nyt kauppakirjan 26.4.2018 ehtojen mukaisesti kaupungin hyväksyntää kahden tontin kauppakirjaehdoille ennen kaupantekoa.

Anomus kaupungin etukäteiselle hyväksynnälle on liitteenä.

Liite A3, KH 22.3.2021

Oheismateriaali
- tonttien kauppakirjaluonnokset

Tonttien kauppakirjaluonnoksiin on liitetty 26.4.2018 kauppakirjan ehtokohdat 3.12 ja 4 sovitulla tavalla. Asuntomessujen aikataulutuksen johdosta on kauppakirjassa 26.4.2018 edellytettävien ehtojen lisäksi välttämätöntä liittää tonttien kauppakirjoihin seuraavat ehdot:
- Tontin 529-124-13-5 kohtaan 13 lisättävä, että asuminen kohteessa ei ole mahdollista asuntomessuaikana 24.06 - 25.08.2022.
- Tontin 529-124-11-2 asuinrakennuksen on oltava valmis 31.5. 2022 mennessä ja pihan 15.6.2022 mennessä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy tonttien 529-124-11-2 ja 529-124-13-5 kauppakirjaluonnosten mukaiset siirronsaajat sekä ehdot rakennusveloitteesta, sopimussakosta sekä kunnallistekniikasta sekä edellyttää, että asuntomessujen toteutuksen johdosta kauppakirjoissa on oltava lisäksi seuraavat ehdot:

- Tontin 529-124-13-5 kauppakirjan kohdassa 13 on todettava, että asuminen kohteessa ei ole mahdollista

Kaupunginhallitus

§ 112

22.03.2021

asuntomessuaikana 24.06 - 25.08.2022.

-Tontin 529-124-11-2 kauppakirjassa on todettava, että asuinrakennuksen on oltava valmis 31.5. 2022 mennessä ja pihan 15.6.2022 mennessä.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Hakemus kahden kiinteistökaupan hyväksymiseksi, Tammento Jari ja Eero

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 62
§ 113

15.02.2021
22.03.2021

Valtuutettu Mikko Rönholm ym. valtuustoaloite koronvaihtosopimuksista luopumiseksi

804/00.07.01/2020

Kaupunginvaltuusto 16.11.2020 § 88

Valtuutettu Mikko Rönholm luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Tässä valtuustosalissa on käyty keskustelua kaupungin rahoituksen järjestelyistä. Asia nousi koronan myötä pöydälle. Kaupungin lainanottovaltuuksia esitettiin nostettavaksi 70 miljoonaan. Kaupungin kassassa oli 15 miljoonaa ja kuntatodistuksia 35 miljoonan euron arvosta. Epäilimme tuolloin valtuuksien nostamisen järkevyyttä ja taisipa tulla sanottua, että katsotaan mitä tulemaan pitää. Ja kesä meni kassassa oli 26 miljoonaa ja kuntatodistuksia edelleen 35 miljoonaa. Huutavan äänen kuulemiseen tarvittiin talousjohdon vaihdos. Nyt lainaa 18 miljoonaa ja kassa kahdeksan. Nyt ollaan normaalimmassa tilassa enkä enää pelkää, että valtuuksia käytetään väärin, en tarkoita väärinkäytöksiä vaan epätarkoituksenmukaisiin rahoituksella pikku etuja ehkä tuottaviin, mutta riskiä sisältäviin operaatioihin.

Siksi olisi aika putsata pöytä. Ja Naantalilla on nyt siihen mahdollisuus

Naantalin talouden tasapaino on hyvä; sote uudistuksessa tehtyjen valtionvarainministeriön tekemien laskelmien mukaan olemme ylitasapainoinen + 214 €/asukas.

Samoilla perusteilla lasketut tasapainoluvut näyttävät aika paljon huonommilla: Kaarina -121; Lieto - 61; Masku +32; Naantali +214; Raisio -128, Rusko -26 ja Turku -150 €/asukas.

Kun samainen taho on arvioinut tulevia soten jälkeisiä tilanteita, näyttäisi Naantali olevan edelleen hyvässä jamassa eli vielä 2027 olisimme ylitasapainoisia 192 €/asukas. Tämä arvio lähtee olettamuksesta, että nykytilanne säilyy. Jos näin olisi, voitaisiin Naantalissa alentaa veroja. Niin ei kuitenkaan ehdoteta tehtäväksi. Se voi olla perusteltua varavaisuutta.

Sen sijaan voisi olla viisasta käyttää syntynyttä pelivaraa menneiden virhearvioiden kustannusten maksamiseen. Usein puhutaan myös, ettei se jättää tuleville polville ylimääräisiä rasitteita -velkaa tai ylimääräisiä vastuita voidaan pidetty sellaisina. Näitä ajatustapoja seuraten olisi oikein ja kohtuullista, ettei Naantalin aikoinaan tehtyjä epäedullisten rahoitusjärjestelyjen kustannuksia jätettäisi rasittamaan tulevia vuosia ja tulevia päättäjiä. Meidän olisi siis puhdistettava pöytä tekemistämme tyhmyyksistä.

Naantalin olisi syytä luopua koronvaihtosopimuksista, joita kaupungilla on kaksi. Niistä luopuminen olisi maksanut viime vuoden lopulla vajaat viisi miljoonaa euroa. (Vuoden 2019 tilinpäätöksessä hinnoittelu käypään arvoon on tehty viimeksi, ja mikäli sillä hetkellä koronvaihtosopimuksista olisi luovuttu, sen kustannus olisi ollut yhteensä 4 921 436 euroa. (Naantalin tilinpäätös vuodelta 2019 s. 223)

Kun korot ovat viime vuoden lopusta vähän laskeneet on mahdollista, että

Kaupunginhallitus

§ 62

15.02.2021

Kaupunginhallitus

§ 113

22.03.2021

arvon alennus olisi viimevuotista laskelmaa suurempi. Toisaalta tämän sopimuksen pitoaika on vuodella lyhentynyt ja se vähentää. Yhden numeron tarkkuudella sopimuksista irtaantumisen hinta olisi n. 5 M€, joka ylittää tämän vuoden tilinpäätösennusteen ylijäämän ehkä miljoonalla. Joten melko lähelle tasapainoa päästäisiin, vaikka luovuttaisiin sopimuksista. Näin ei tuleville vuosille tulisi jatkuvia koronvaihtosopimusten kustannuksia eikä meidän aikana tehdyt sopimukset rasittaisi tulevien vuosien taloutta.

Ehdotamme, että kaupunginhallitus ryhtyisi toimenpiteisiin kaupungin kahden koronvaihtosopimuksen purkamiseksi vielä tänä vuonna Naantalissa 16 p:nä marraskuuta 2020."

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 23.11.2020 § 353

VS. KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen hallintopalveluille valmisteltavaksi ja mahdollisia toimenpiteitä varten. Aloitteen vastuuvastavalmistelijaksi nimetään talousjohtaja Heli Lähteenmäki.

KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 15.02.2021 § 62

Valmistelija

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki

Valtuutettu Mikko Rönholm teki valtuustoaloitteen koronvaihtosopimuksista luopumiseksi 16.11.2021 § 88.

Koronvaihtosopimusten nykytila

Naantalin kaupungilla on kaksi koronvaihtosopimusta: Ensimmäinen näistä on tehty 7.10.2010, sopimuksen kesto on 5+20 vuotta, pääoma 12 000 000 euroa ja kiinteä korko 2,30%.

Toinen on tehty 5.10.2011, kesto on 5+15 vuotta, pääoma 10 000 000 euroa ja kiinteä korko 1,27%.

Koronvaihtosopimusten lähtökohtia

Vuonna 2010 Naantalin kaupungilla oli lainaa 38,9 milj. euroa, ja vuonna 2011 42,2 milj. euroa. Tulevaisuudenkuva oli velkaantumisen jatkuminen, ja siksi lainasalkun suojauksen vaihtoehtoja on tuotu päätöksentekoon

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 62
§ 113

15.02.2021
22.03.2021

syksyllä 2010. Pohdittavana on ollut myös kauas tulevaisuuteen kohdistuvia suojausvaihtoehtoja sekä monenlaisia suojausinstrumentteja, joita tuohon aikaan rahoituslaitokset mielellään kunnille myivät. Loppujen lopuksi on päädytty kahden koronvaihtosopimuksen vaihtoehtoon.

Sopimukset on laadittu kaupungin lainapääoman koronhallintaa varten. Toisin sanoen 22 000 000 euron lainojen korot ovat näiden sopimusten perusteella kiinteät.

Sopimukset perustuvat kaupunginhallituksen päätöksiin, joissa käsittelyvaiheita on ollut useita. Tulevaisuuden korkoindikaatiot vuoden 2010 syksyllä ovat olleet seuraavia:

1 v	1,069
5v	2,071
10v	2,857
15v	3,232
20v	3,382
25v	3,348
30v	3,245

Korkotason on siis ennakoitu nousevan pankkikriisin jälkimainigeissa systemaattisesti. Kaupunginhallituksen päätöksessä on arvioitu sopimusten riskejä seuraavasti: "Tässä sopimuksessa on esimerkiksi se riski, että sopimuskauden keskimääräinen korkotaso jäisi alemmaksi kuin toteutuva sopimuksen mukainen korko (max. enintään 2,5%:n korko). Tämä on historiatiedon valossa epätodennäköistä, mutta jos riski toteutuisi, niin kustannus rajautuu teoriassa 2,5 ja nollan prosentin välille. Toisaalta organisaatiolla on myös hyötyä siitä, että se voi etukäteen varautua kiinteään korkoon." 2,5% oli päätöksenteossa maksimitaso korkosuojausten kiinteälle korolle.

Haasteena pitkissä sopimuksissa on aina se, että maailma ja siten korkotaso voivat muuttua odottamattomasti eikä historiaan perustuvien ennusteiden mukaan. Näin on käynyt vuoden 2010 korkoindikaatioiden ja niihin perustuneiden sopimusten kohdalla, eli tämän päivän korkotasoon peilaten nämä korot ovat korkeita. Sama pätee tämän päivän ennustuksiin tulevasta – korkotaso saattaa 10 vuoden päästä olla aivan eri lukemissa kuin nyt ennustetaan. Todennäköisesti suunta on ylöspäin, tosin hitaasti. Koska nykyiset koronvaihtosopimukset ovat voimassa vielä pitkään, voi niistä ennen juoksuaikansa loppua olla myös hyötyä Naantalin kaupungille.

Mitä koronvaihtosopimuksista luopuminen edellyttäisi?

Koronvaihtosopimuksista luopuminen tarkoittaisi asiasta sopimista sopimuksen toisen osapuolen eli rahoituslaitoksen kanssa. Rahoituslaitos hinnoittelisi sopimuksen lopun juoksuajan korot kertakorvaukseksi, jolla sopimuksesta luovuttaisiin. Sopimukset hinnoitellaan tilinpäätöstä varten käypään arvoon kunkin vuoden viimeisenä päivänä. 31.12.2020 sopimusten arvo on ollut yhteensä -6 169 371,15 euroa. Mikäli sopimuksista päätettäisiin luopua, ne hinnoiteltaisiin sen päivän käypään arvoon.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 62
§ 113

15.02.2021
22.03.2021

Mikäli rahalaitokset uudelleenhinnoittelisivat sopimukset, se tarkoittaisi sopimusten juoksuajan pidentymistä nykyisestä, jo pitkästä juoksuajasta sekä mahdollisesti korkotason hienoista laskua. Rahalaitokset ottavat sopimuksesta joka tapauksessa oman tuottonsa.

Johtopäätökset

Tähän mennessä nämä koronvaihtosopimukset ovat tulleet olemassa olevaan korkotasoon nähden kalliiksi. Myös lainamäärän kehitys on ollut erilaista kuin aikana, jolloin koronvaihtosopimukset on tehty. Tämä johtuu mm. Sataman yhtiöittämisestä, sekä käyttötalouden hyvistä vuosista, jolloin velkaa on maksettu ennemmin pois kuin otettu lisää. Paineita velkaantumiseen on tulevana vuosina, jolloin kuntatalous kiristyy ja Naantalin mittava investointisuunnitelma toteutuu.

Nyt koronvaihtosopimuksista luopuminen tarkoittaisi noin kuuden miljoonan euron maksamista kerralla, koska alhainen korkotaso vaikuttaa nostavasti koronvaihtosopimusten käypään arvoon. Mahdollinen tuleva hyöty jäisi myös silloin näistä saamatta. Suunnittelematta tällaisen kertasumman maksaminen kuntataloudessa ei ole parasta mahdollista taloudenhoitoa, vaikka tilikauden tulos olisi parempi kuin talousarviossa asetettiin tavoitteeksi. Vuosi 2020 on ollut hyvin poikkeuksellinen valtion tukitoimien vuoksi, ja ne nostavat Naantalin tilikauden tulosta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:
- Kaupunginvaltuusto merkitsee valtuutettu Mikko Rönholmin aloitteeseen annetun selvityksen tiedokseen.
- Valtuutettu Mikko Rönholmin ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Kokouskäsitely

Hannu Aalto esitti, että asia jätetään pöydälle.

Päätös

Kaupunginhallitus jätti asian pöydälle.

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 113
99/00.01.02.03/2021

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki on läsnä asiantuntijana kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:
- Kaupunginvaltuusto merkitsee valtuutettu Mikko Rönholmin aloitteeseen annetun selvityksen tiedokseen.

Kaupunginhallitus

§ 62

15.02.2021

Kaupunginhallitus

§ 113

22.03.2021

- Valtuutettu Mikko Rönholm ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Kokouskäsitely

Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki oli läsnä kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan.

Keskustelun aikana Tero Tavio teki Hanna Gustafssonin kannattamana esityksen asian palauttamisesta valmisteluun seuraavasti:

Valmistelussa tulee selvittää

- 1) Miten kaupungin vieraasta pääomasta maksettavaksi tulevien korkojen kokonaismäärä muuttuisi, jos kaupunki maksaisi aloitteessa ehdotetulla tavalla kertasuorituksena useita vuosia etukäteen kaikki koronavaihtosopimusten ehtojen mukaiset korot ja korkokanta lähtisi nouseman nykytasosta.
- 2) Mitä hyötyä Naantalin kaupungille olisi siitä, että kaupunki maksaisi kertasuorituksena useita vuosia etukäteen yhteensä noin kuuden miljoonan euron korot, jotka tulevat sopimusehtojen mukaan erääntymään vuosikorkoina tulevina vuosina ja vuosikymmeninä.
- 3) Kaupunki joutuu suuren investointimäärän takia ottamaan tulevina vuosina 10 – 20 miljoonaa euroa lisää velkaa nykytilanteeseen verrattuna. Mikä on todennäköinen korkotaso näille tuleville lainoille 5-10-20 seuraavan vuoden aikana ja mitä eri vaihtoehtoisia lainanantajia on tarjolla.

Merkittiin, että Kimmo Aho liittyi kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. valtuustoaloite ikäihmisten palvelusetelin laajentamisesta ja seniorikortin kehittämisestä

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 114
529/00.01.02.03/2021

Valmistelija

Vanhuspalveluiden johtaja Taina Lahtiola

Valtuustoaloitteessa esitetään ikäihmisten palveluihin tarkoitetun palvelusetelin käytön laajentamista, jotta ikäihminen voi asua omassa kodissaan mahdollisimman pitkään. Aloitteessa mainitaan asukkaiden vastuulla olevan 32 000 m² jalkakäytävien talvikunnossapitoa. Naantali ei ole kustannussyistä halunnut laajentaa talvikunnossapitoa koskettamaan näitä alueita. Kaupunki voi kuitenkin huomioida ikäihmisten inhimillisen tarpeen laajentamalla palvelusetelin käyttöä lumitöihin ja muihin tehtäviin, kuten muualla maassa on tehty. Aloitteessa kerrotaan lukuisten kuntien laajentaneen palvelusetelin käyttöä lumitöihin (ns. lumiseteli) ja muihinkin tehtäviin.

Vastaus:

Kotihoidon tukipalveluina myönnettäviä siivouksen palveluseleitä myönnetään kodin siivoukseen sekä pienimuotoisiin pihatöihin niille henkilöille, jotka alentuneen toimintakyvyn vuoksi eivät itse kykene siivousta suorittamaan tai pihatöitä tekemään. Asiakkailta pyydetään tulotiedot päätöksen tekoa varten, bruttotulorajat ovat yhden hengen taloudessa 1100 €/kk ja kahden hengen taloudessa 1500€/kk. Mikäli asiakkaan tulot ylittävät bruttotulorajat, asiakkaat ohjataan käyttämään alvitonta siivouspalvelua sekä kotitalousvähennystä. Tällöin asiakas solmii palvelusopimuksen suoraan palveluntuottajan kanssa. Kodin siivous sisältää asiakkaan tarpeen mukaan mattojen ulosviennin, ikkunanpesut 1-2 kertaa vuodessa, lattioiden ja pintojen pyyhkimisen sekä pesutilojen siisteydestä huolehtimisen. Pienimuotoiset pihatyöt sisältävät nurmikon leikkuun, lumenaurauksen kulkuväyliltä, hiekoituksen, sekä kulkuväylillä olevien pensaiden ja oksien siistimisen. Palveluseleitä myönnetään 2 kpl(tuntia) per kuukausi ja palvelusetelin arvo on 25€/kpl(tunti). Mikäli asiakkaan kotitilanne on erittäin huono, ja turvallisen sekä asianmukaisen hoidon toteuttaminen sitä vaatii, voidaan kertaluontoisesti myöntää raivaussiivoukseen tunteja tarpeen mukaan. Vuonna 2020 myönnettiin palveluseleitä 109 asiakkaalle, käyttö on vaihtelevaa, osa käyttää palveluseleitä säännöllisesti kuukausittain ja osa harvemmin, selkeästi suurin käyttökohde on siivous, myös pihatöihin on seteleitä käytetty.

Liikuntapalvelupäällikkö Maija Puolakanaho:

Seniorikortin kehittäminen

Keväällä 2020 koronan lopettaessa sekä seniorikorttilaisten liikunnan että kaiken muunkin ohjatun toiminnan liikuntapalvelut jalkautui sekä palvelutalojen että kerrostalojen pihoille ohjaamaan liikuntatuokioita siten, että ohjattuun liikuntahetkeen pystyi osallistumaan esimerkiksi omalta

Kaupunginhallitus

§ 114

22.03.2021

parvekkeelta. Kerrostalojen asukkaat pystyivät myös tilaamaan liikuntapalveluiden henkilökunnan ohjaamaan jumppaa oman kerrostalonsa pihaan.

Youtube -kanaville tehtiin erilaisia liikuntatuokioita ja kotipalvelun avustuksella jaettiin kotona asuville ikäihmisille kotijumppaohjeita.

Syksyllä aikuisten ja ikäihmisten ohjatut liikuntatunnit pidettiin pääsääntöisesti ulkona, mutta joulukuun jälkeen emme ole pystyneet järjestämään minkäänlaista ryhmäliikuntaa.

Liikuntapalveluilla on valmiudet seuraavanlaisten toimintojen järjestämiseen:

- pienryhmien sauvakävelyt/kävelylenkit
- ulkoliikuntalaitteiden käytön opastus sekä kantakaupungissa että saaristossa
- puistojumppat
- kerrostalojumppat

Lisäksi valmisteilla on videoidut tuolijumppaohjeet mm. kotipalvelun, palvelutalojen ja esim. seurakunnan kultaisen iän kerhojen käyttöön. Seniorikorttilaisille pystymme tiedottamaan vaihtoehtoisesta liikuntatarjonnasta Lyytin kautta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

- Kaupunginvaltuusto merkitsee valtuutettu Vilhelm Junnilan aloitteeseen annetun selvityksen tiedokseen.
- Valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 23
§ 115

15.03.2021
22.03.2021

Valtuutettu Samuli Santalahden ym. valtuustoaloite koskien päätöksentekoilmapiirin parantamista

Kaupunginvaltuusto 15.03.2021 § 23

Valtuutettu Samuli Santalahti luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan 11 valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

”Kaupunginvaltuuston päätöksentekoilmapiiri on kuluneella valtuustokaudella ollut valitettavan heikko. Keskustan valtuustoryhmä on huolestunut lisääntyvästä eripurasta ja päättäjien julkisten kirjoitusten tasosta.

Yhteistyön puutetta harmitellaan, ja samalla muita päättäjiä nimitellään sediksi ja tädeiksi. Yhteistyöhön pitää aina pyrkiä, mutta muiden päättäjien jakaminen takapenkiläisiin ja etupenkiläisiin ei ole rakentavalle keskustelulle mielekäs tapa. Värikäs kirjallinen ilmaisu voi olla vaalien alla tarkoituksenmukaista, mutta usein se on yksinkertaisesti kokemattomuutta, ja aina huonoa käytöstä.

Olemme erityisen huolestuneita julkisista ulostuloista, joissa päättäjiä ja kaupunkilaisia jaetaan hyviin ja pahoihin, ja myös oikeisiin ja väriin naantalilaisiin. Esimerkkinä kirjoitukset Ikäystävällinen Naantali-ohjelmasta, jonka tavoitteita ei kukaan ole toistaiseksi vastustanut.

Emme myöskään mitenkään voi ymmärtää saaristolaisien syyllistämistä kantakaupungin kaavoituksen osalta. Demokratiassa päätös muodostuu yhteisistä mielipiteistä, ja olemme hyvin vaarallisella tiellä jos ajattelemme, että vain määrättyllä tavalla ajattelevilla kuntalaisilla on oikeus mielipiteisiinsä. Saaristolaisille ominaista on aina ollut yhteisön etu ja eteenpäin katsominen, ja koemme väitteet luontoarvojen vähättelystä loukkaaviksi.

On vaikea ymmärtää, mitä tarkoitusta ajavat mielipiteet siitä, että eri tavalla asioista ajattelevat tarkoituksella yrittävät aiheuttaa haittaa toisille. Jos päätös ei miellytä, se ei oikeuta muiden päättäjien henkilöön meneviä loukkauksia.

Keskustan valtuustoryhmä ehdottaa aloitteenaan, että heti vaalien jälkeen kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja valtuustoryhmien toimesta ryhdytään toimenpiteisiin hyvien yhteistyötapojen ja pelisääntöjen luomiseksi.”

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 23
§ 115

15.03.2021
22.03.2021

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 115
537/00.01.02.03/2021

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen hallintopalvelujen valmisteltavaksi. Aloitteen vastuuvastavalmistelijaksi nimetään kaupunginlakimies Turo Järvinen.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 24
§ 116

15.03.2021
22.03.2021

Valtuutettu Mikko Rönholm ym. valtuustoaloite mielipidetiedustelun tekemiseksi vanhusten palvelutalon sijaintipaikasta

Kaupunginvaltuusto 15.03.2021 § 24

Valtuutettu Mikko Rönholm luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan 11 valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

"Tämän aloitteen tekeminen perustuu ikäystävällinen Naantali ohjelmasta Naantalin Työväenyhdistyksen kokouksessa käytyyn keskusteluun sekä naantalilaisilta tulleisiin toiveisiin, joista kotiseutuyhdistyksen kunniapuheenjohtaja Raimo Vahtera kirjoitti Kalevalan päivänä: " *Suotavaa olisi, että päätöksenteossa kuultaisiin ikäihmisiä. Naantalilaiset ansaitsevat ikäystävällisen Naantalin* ".

Ohjelmassa itsessään todetaan: "Rohkeutta on tehdä asioita toisin kuin muut - erottua, olla ennakkoluuloton ja myös edelläkävijä. Rohkeutta on asioiden määrätietoinen toteuttaminen ja loppuunsaattaminen"

Ohjelmassa viitataan myös vanhuspalvelulakiin: "*Lain tarkoituksena on parantaa iäkkäiden henkilöiden mahdollisuutta saada laadukkaita sosiaali- ja terveyspalveluja yksilöllisten tarpeittensa mukaisesti ja riittävän ajoissa. Lisäksi tarkoituksena on parantaa ikääntyneen väestön mahdollisuutta osallistua elinoloihinsa vaikuttavien päätösten valmisteluun ja tarvitsemiensa palvelujen kehittämiseen kunnassa.*"
Aloitteen kysely ehdittäisiin tehdä vielä ennen asian päättämistä, ja nyt voitaisiin vielä säästää postikustannuksissa, kun vastauslomakkeen voisi palauttaa myös kuntavaalien yhteydessä.

Näillä perusteilla ehdotamme, että

**kaikille naantalilaisille yli 70-vuotiaille lähetettäisiin kysely, jossa he voisivat ottaa kantaa palveluasumisyksikön toteuttamispaikasta: Vaihtoehdot olisivat aakkosjärjestyksessä:
A) Keskusta B) Luonnonmaa C) Nuhjala"**

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 116
538/00.01.02.03/2021

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen sosiaali- ja terveyspalveluille valmisteltavaksi. Aloitteen vastuuvastavalmistelijaksi nimetään perusturvajohtaja liri Pöyhönen.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 25

15.03.2021

Kaupunginhallitus

§ 117

22.03.2021

Valtuutettu Anne Pentin ym. valtuustoaloite uimarantoja pilaavan levän kasvun estämiseksi

Kaupunginvaltuusto 15.03.2021 § 25

Valtuutettu Anne Pentti luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan 18 valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

”2000-luvulla on Naantalin kaupunginvaltuustossa tuotu esiin tarve Saaristomeren suojelutoimille. Kaupunginhallitus on viime vuonna talousarviokäsittelyn yhteydessä tehnyt pöytäkirjamerkinnän, jonka mukaan tämän vuoden kesäkuun loppuun mennessä selvitetään, miten ja millä taloudellisilla panostuksilla kaupunki voi edistää Saaristomeren pelastamista Naantalin alueella. Tuossa yhteydessä on nostettu esiin 100 000 euron suuruinen summa.

Me allekirjoittaneet ehdotamme, että vuoden 2022 talousarvioon merkitään tätä tarkoitusta varten tuo 100 000 euron summa, joka kohdennetaan seuraavassa esitetyllä tavalla:

Mitä sadalla tuhannella eurolla saa?

Pidä Saaristo Siistinä ry:n arvion mukaan sadalla tuhannella eurolla saa kaksi suurta laiturimallista 12 kuution vetoista septiasemaa, ja summa riittää vielä useammaksi vuodeksi näiden septiasemien ylläpitoonkin. Tällä tavoin saataisiin veneiden septitankkienjätteen vastaanottoverkosto Naantalin alueella parempaan kuntoon.

Mitä vaikutuksia Saaristomeren tilaan tällä hankinnalla olisi?

Yhden septiaseman yhden tyhjennysvälin määrä, eli 12 kuutiota käymäläjätettä sisältää kuusi kiloa fosforia ja 30 kiloa typpeä, jotka antavat kasvupotentiaalin 6 000 kilolle levää, jos ravinteet pääsevät sellaisenaan mereen. Muutaman vuoden mittaan voidaan estää tuo määrä moninkertaisesti, eli voimme estää kymmenien tuhansien uimarantojamme pilaavien leväkilojen kasvun.

Miten hanke toteutetaan?

Toimeksianto voidaan antaa Pidä Saaristo Siistinä ry:lle, joka hankkii septiasemat, sijoittaa ne yhdessä sovittuihin, parhaiten veneilijöitä palveleviin paikkoihin Naantalin vesialueelle ja huolehtii asemien tyhjennyksestä.

Mikä PSS ry?

Pidä Saaristo Siistinä ry on valtakunnallinen ympäristöjärjestö, jonka pääpaikka on Turussa. Yhdistys on toiminut puhtaamman saariston puolesta vuodesta 1969 lähtien. PSS ry tekee konkreettista ja käytännönläheistä ympäristöhuoltotyötä saaristossa ja rannoilla. Yhdistys rakentaa ja huoltaajätepisteitä, kuivakäymälöitä ja imutyhjennyslaitteita

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 25
§ 117

15.03.2021
22.03.2021

sekä järjestää romun ja vaarallisen jätteen erilliskeräyksiä. PSS ry ylläpitää lähes 200 Roope-palvelupistettä ympäri maata.

Yhdistyksen tekemä työ rahoitetaan 12 500 jäsenen jäsenmaksujen lisäksi ympäristöministeriöltä ja yhteistyökumppaneilta saatavalla tuella.”

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 117
539/00.01.02.03/2021

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen teknisille palveluille valmisteltavaksi. Aloitteen vastuuvastuun valmistelijaksi nimetään yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 26

15.03.2021

Kaupunginhallitus

§ 118

22.03.2021

Valtuutettu Saara Seppälän ym. valtuustoaloite kouluväkivaltaa vastaan, lainvastaisiin tekoihin puuttumiseksi koulussa

Kaupunginvaltuusto 15.03.2021 § 26

Valtuutettu Saara Seppälä luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan 11 valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

”Naantalin pitäisi olla maailman paras kasvupaikka lapselle. Kaikille se ei sitä valitettavasti vielä ole. Kiusaaminen on sitkeä ongelma, joka pesii edelleen yhteiskunnassamme ja kouluissa.

Meidän on päättäväisesti kamppailtava kiusaamista vastaan, sillä pahimmillaan kiusaaminen voi jättää koko elämän mittaisia, syviä vaurioita. On muistettava, että kiusaaminen jättää myös kiusaajaan jälkensä.

Kiusaaminen kehittyy, ja siksi myös kiusaamisen ehkäisyn ja kiusaamistilanteiden hoitamisen on kehityttävä. Kiusaamisen ehkäisyyn on vuosia haettu malleja, joista osa toimii paremmin, osa huonommin. Yhtä patenttiratkaisua ei ole, mutta kun toimiva malli löytyy, se kannattaa monistaa.

Etelä-Karjalassa on saavutettu hyviä tuloksia uudesta mallista lainvastaisiin tekoihin puuttumiseksi. Malli tarkoittaa tiivistettynä sitä, että jos alle 15-vuotias lapsi tekee koulussa lainvastaisen teon, asiasta tehdään rikosilmoitus. Tekijä ohjataan keskusteluryhmään, jossa on tekijän ja uhrin lisäksi mukana keskustelemassa molempien huoltajat, poliisi sekä nuorten oikeusedustaja.

Etelä-Karjalassa on laadittu koko maakuntaan yhteinen ohjeistus, jonka mukaisesti lainvastaisiin tekoihin puututaan. Ohjeistuksessa on laadittu tapauskohtaisia ohjeita eri kiusaamistilanteisiin. Ohjeistuksen ydin on siinä, että se tuo yhteiset selkeästi kirjatut ja riittävän vakavat toimintatavat kiusaamiseen puuttumiseksi.

Etelä-Karjalan ohjeistus löytyy yksityiskohtaisemmin täältä: <https://www.lappeenranta.fi/loader.aspx?id=b1edcd6a-2ab0-40cb-b1da-102a47f11dae>

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Naantalissa laaditaan yhteistyössä poliisin ja muiden viranomaisten kanssa vastaavanlainen ohjeistus, jotta lainvastaiseen toimintaan puuttumiseksi on nykyistä selkeämmät ja suoraviivaiset ohjeet sekä yhteiset toimintamallit.”

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 118

540/00.01.02.03/2021

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 26
§ 118

15.03.2021
22.03.2021

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen sivistyspalvelujen valmisteltavaksi. Aloitteen vastuuvastavalmistelijaksi nimetään sivistystoimenjohtaja Kimmo Kuusimäki.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 27
§ 119

15.03.2021
22.03.2021

Valtuutettu Jasper Wileniuksen ym. valtuustoaloite peltojen kipsikäsittelyn edistämiseksi

Kaupunginvaltuusto 15.03.2021 § 27

Varavaltuutettu Esa Vahtera luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuutettu Jasper Wileniuksen tekemän 12 valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

”Saaristomereen valuu jatkuvasti enemmän ravinteita kuin meri pystyy niitä poistamaan. Tämä ylläpitää ja voimistaa rehevöitymistä, joka pahimmillaan johtaa meren pohjan ja sen eliöstön kuolemaan.

Rehevöityminen on seurausta vuosikymmeniä jatkuneesta kuormituksesta. Vesistöihin valuvista ravinteista, kuten fosforista ja typestä pääosa on peräisin valuma-alueen pelloilta. Kiihtyvän ilmastomuutoksen aiheuttamat säävaihtelut pahentavat tilannetta entuudestaan.

Naantalissakin jokakesäisenä riesana ovat rehevöitymisen aiheuttamat runsaat sinileväkukinnot, jotka rajoittavat melko vähäisiksi ne päivät, jolloin rannikkovesissämme pystyy uimaan. Virkistyskäytön lisäksi rehevöityminen vaikuttaa myös kalastukseen. Luonnonmaan pohjoispuolella avautuva Askaistenlahti on melko matala ja rehevä sisäsaariston lahti, jonka veden vaihtuvuus Naantalinsalmen, Särkäsalmen ja Merimaskun kirkkosalmen kautta on vähäistä. Rehevän lahden ekologinen tila on luokiteltu tyydyttäväksi, ja rehevöityminen on edennyt viimeisten vuosikymmenten aikana. ELY-keskuksen ylläpitämistä veden fosfori- ja typpilastoista Naantalin mittauspisteiltä on nähtävissä, että merkittävää muutosta ravinteiden määrässä ei ole tapahtunut 30 vuoteen Naantalin lähivesillä. Mm. kesäaikainen fosforipitoisuuden nousu ja näkösyvyyden pieneneminen Väskin lähistöllä kertovat lahden veden laadun heikentyneen. Eniten lahden veden laatuun vaikuttaa Hirvijoen ja sen sivujoen Maskunjoen tuoma ravinnekuormitus. Hirvijoki alkaa Mynämäen suo- ja metsäalueilta ja virtaa Nousiaisten viljelymaiden halki. Jokien valuma-alueilla peltojen osuus on merkittävä ja pääosa ravinnekuormituksesta on peräisin maataloudesta.

Suomen ympäristökeskuksen ja Ilmatieteen laitoksen toteuttaman tuoreen Rannikon tila -tutkimuksen mukaan valuma-alueen fosforikuormitus ylittää asetetun kuormituskaton lähes kaikilla merialueilla, jos sitä yritetään hillitä pelkillä nykytoimenpiteillä. Asetetut tavoitteet on kuitenkin mahdollista saavuttaa, jos maatalouden vesiensuojelutoimenpiteitä toteutetaan nykyistä laajemmin. Tämä tarkoittaa mm. kipsikäsittelyjen lisäämistä pelloilla. Kipsin levittäminen pelloille muuttaa maaperää siten, että se estää fosforilla kyllästetyn hedelmällisen pintamaan valumista sateiden mukana vesistöihin. Pilottialueella tehdyn 1,5 vuoden seurannan mukaan kipsi vähensi pelloilta tulevan fosforikuormituksen noin puoleen. Myös hiilen huuhtoutuminen väheni merkittävästi.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 27
§ 119

15.03.2021
22.03.2021

Itämeren suojelun näkökulmasta peltojen kipsikäsitteily on merkittävä mahdollisuus. Fosforikuormituksen vähentämisessä se on edullisempi kuin yksikään nyt käytössä oleva vesiensuojelukeino, eikä se edellytä muutoksia viljelykäytännöissä, vähennä viljelyalaa tai heikennä satoja. Hyvä uutinen onkin se, että Varsinais-Suomessa on aloitettu viime vuonna ympäristöministeriön rahoittama ja ELY-keskuksen hallinnoima Kipsi-hanke, jonka tavoitteena on levittää Saaristomeren valuma-alueen pelloille kipsiä

50 000 - 85 000 hehtaarille vuosien 2020 - 2022 aikana. Käynnissä olevassa hankkeessa kipsi ja sen levitys on viljelijälle ilmaista, eikä sen tilaaminen vaikuta maataloustukiin . Toimintamalli tukeutuu viljelijöiden vapaaehtoiseen toimintaan ja haluun osallistua vesiensuojelun tehostamiseen . Kipsi levitetään samalla kalustolla kuin kalkki. ELY-keskuksen keräämä palaute aloituskaudella 2020 osallistuneilta maanviljelijöiltä on ollut erittäin positiivista.

Kipsihankkeella on Naantalin kannalta vielä moniulotteisempi merkitys; sen lisäksi, että merialueidemme ravinnekuormitusta saadaan välittömästi pienennettyä, tulee myös Naantalin sataman kautta laivatusta kipsistä tuloja kaupungin omistaman sataman kassaan, ja paikalliset kuljetusyrietykset työllä styvät alihankkijaverkostossa.”

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Naantalin kaupunki keväällä 2021 aktiivisesti tiedottaa ja kannustaa kunnan alueen viljelijöitä hakemaan ilmaista kipsikäsitteilyä Naantalin alueen pelloille. Lisäksi esitämme, että Naantali yhteistyössä Maskun viranomaisten, tai Liedon maaseutupalveluiden kanssa, (josta Naantalin ja Maskun kunnallinen maatalousneuvonta suoritetaan) edistää ja kannustaa Maskun ja muiden mahdollisten valuma-alueen kuntien viljelijöitä hakemaan kipsikäsitteilyä pelloilleen. Vuoden 2021 osalta haku aukeaa huhtikuussa ja jatkuu kesäkuun loppuun.

Kipsikäsitteilyllä saadaan nopeasti Saaristomeren elvyttäminen käyntiin, jonka jälkeen tarvitaan muita toimenpiteitä ravinteiden poistamiseksi merestä. Muita ilmeisiä veden laadun parannuskeinoja on biomassan poisto merestä, eli esim. järviruo'on hoitopoistot ja tehokalastus, sekä vesistövaikutukset huomioiva metsänhoito, joita myös Naantalissa on tutkittava mahdollisina keinoina meren tilan parantamiseksi.”

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginvaltuusto § 27
Kaupunginhallitus § 119

15.03.2021
22.03.2021

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 119
541/00.01.02.03/2021

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen teknisten palveluiden/ympäristönsuojelun valmisteltavaksi. Aloitteen vastuuvastavalmistelijaksi nimetään ympäristöpäällikkö Saija Kajala.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 29
§ 121

15.03.2021
22.03.2021

Valtuutettu Eero Latvalan ym. valtuustoaloite nuorten kesätyöntekijöiden palkkaamiseksi vanhusten kotihoidon tueksi

Kaupunginvaltuusto 15.03.2021 § 29

Valtuutettu Eero Latvala luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan Vihreiden valtuustoryhmän allekirjoittaman aloitekirjelmän:

”Pitkittynyt korona-aika on kurittanut erityisesti vanhuksia ja nuoria, joiden elinpiirit ovat kaventuneet rajoitusten ja sosiaalisten kontaktien vähentymisen myötä. Samalla nuorten mahdollisuudet kesätöihin ovat heikentyneet jo toista vuotta peräkkäin merkittävästi.

Miten voisimme edistää ikäihmisten hyvinvointia ja elämänlaatua sekä tarjota samalla nuorille aikuisille kesätyömahdollisuuksia? Esimerkkinä toimii Turku, missä palkattiin viime kesänä 16 nuorta hoiva-avustajan tehtäviin eli vierailemaan kotona asuvien vanhusten luona. Nuorten tehtävänä oli tuoda virkistystä ja iloa arkeen tekemällä vanhusten kanssa yhdessä kotiaskareita, avustamalla kauppa- ja lääkärikäynneillä sekä viemällä heitä ulkoilemaan. Toisin sanoen, tuoda inhimillisiä kontakteja erityisesti niille ikäihmisille, joilla niitä ei muuten ollut. Tämä malli on koettu hyväksi, joten sama toiminta jatkuu Turussa myös tänä vuonna.

Naantali kaupunki palkkaa tulevaksi kesäksi 120 naantalilaista nuorta, ja hakuaika näihin kesätyöpaikkoihin päättyi helmikuun lopulla. Kuitenkin vain yksi valituista hakijoista ilmoitti ensisijaiseksi työkohte toiveekseen vanhusten hoitotyön, vaikka vanhuspalvelut toivoivat kahdeksaa kesätyöntekijää. Tämän vuoksi kaupungin työllisyyspalveluilla sekä hoito- ja vanhuspalveluilla olisi valmius jatkaa erillistä hakuaikaa huhti-toukokuun ajan, jotta tulevana kesänä saataisiin vanhusten hoitotyön kesätyöpaikat täytetyksi.

Jotta vanhusten hoitotyön kesätyöpaikat houkuttelisivat nuoria, tulisi niiden palkkausta nostaa samalle tasolle kuin Turussa eli 1800 euroon kuukaudessa ja tehdä tämän jälkeen kohdistettua mainontaa. Tällä hetkellä Naantalin palkkaamien kesätyöntekijöiden korvaus neljältä viikolta on 870 euroa. Perusteluna korkeammalle palkalle hoiva-avustajan tehtävässä voisi olla esimerkiksi erot työnkuvan vaativuudessa sekä täysi-ikäisyys, mikä mahdollistaisi nuorten omatoimisen liikkumisen myös esimerkiksi saaristossa asuvien ikäihmisten luokse.

Hyväksyimme tämän kokouksen alkupuolella Ikäystävällinen Naantali -ohjelman. Tämän ohjelman tavoitteita ovat mm. ikäihmisten hyvinvoinnin, terveyden ja toimintakyvyn ylläpitäminen ja edistäminen sekä yksinäisyyden ehkäisy ja yhteisöllisyyden lisääminen. Edellä kuvatun nuoria työllistävän ”Turun mallin” soveltaminen Naantalissa lisäisi vuorovaikutusta vanhusten ja nuorten välillä ja auttaisi näin ohjelman tavoitteiden toteutumisessa.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 29
§ 121

15.03.2021
22.03.2021

Ikääntyvä Suomi ja Naantali kaipaavat tulevaisuudessa uusia tekijöitä vanhustenhoitoalalle. Voisiko tämä kesätyömahdollisuus olla yksi keino saada nuoria kiinnostumaan alasta?

Vihreiden valtuustoryhmä esittääkin, että Naantali selvittää onko kahdeksan täysikäisen nuoren palkkaaminen kotihoidon työntekijöiden tueksi edellä mainituilla ehdoilla mahdollista jo kesä- ja heinäkuuksi 2021. Tämä edellyttäisi kaupungin talousarvioon noin 10 000 euron lisämäärärahamuutoksen. Jos aikataulu osoittautuu hallinnollisesti liian haastavaksi tulevan kesän suhteen, esitämme nuorten palkkaamista vanhusten kotihoidon tueksi "Turun mallin" mukaisesti kesästä 2022 alkaen."

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 121
543/00.01.02.03/2021

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen sosiaali- ja terveystaloukselle valmisteltavaksi. Aloitteen vastuuvastavalmistelijaksi nimetään perusturvajohtaja Iiro Pöyhönen.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kokousmerkintä

Kaupunginhallitus keskeytti kokouksen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 19.32 – 19.40 ajaksi.

Kaupunginhallitus

§ 122

22.03.2021

Vuoden 2021 itsenäisyyspäivän kunniamerkit

Salassa pidettävä JulkL 24.1 § kohta 32 (poliittinen vakaumus ja toiminta, yksityiselämä, vapaa-ajan harrastukset)

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 122

21/01.02.03.01/2021

Pöytäkirjan sivut 49 - 50 säilytetään erillään.

Asuntomessutontin monikantasopimuksen ja näytteilleasettajan siirtosopimuksen purkaminen (Salassa pidettävä JulkL 24.1. § kohta 20)

Kaupunginhallitus 22.03.2021 § 123
16/10.00.02.02/2021

Pöytäkirjan sivu 51 säilytetään erillään.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 99, § 100, § 101, § 103, § 104, § 105, § 106, § 107, § 109, § 113, § 114, § 115, § 116, § 117, § 118, § 119, § 120, § 121, § 122

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 102, § 108, § 110, § 111, § 112, § 123**Oikaisuvaatimusohjeet**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Naantalin kaupunki, Kaupunginhallitus
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali
Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Naantalin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perusteilla. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.