

Valtion tukemassa asuntotuotannossa sovellettavat enimmäistonttihinnat Turun, Kaarinan, Naantalın, Raision ja Liedon kunnissa vuonna 2021

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 15.02.2021 § 14

252/10.00.02.00/2021

Valmistelija Tekninen johtaja Reima Ojala

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) on tehnyt päätöksen valtion tukemassa asuntotuotannossa sovellettavista Turun seudun kaupunkien enimmäistonttihinnoista vuodelle 2021. Päätöstä sovelletaan 1.2.2021 alkaen osapäätöksen saaviin hankkeisiin ja se on voimassa toistaiseksi.

Naantalın alueella Luonnonmaan ja pohjoisen Naantalın E-alueet on muutettu D-alueiksi. Vyöhykehintoja on korotettu noin yhdellä prosentilla aikaisemmista. Ohjauskirje ja karttaliite oheistetaan.

Liitteet A2 – A3, KHKON 15.2.2021

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Konsernijaosto merkitsee tiedokseen ARA:n enimmäistonttihinnat ja sen, että ARA-tontin enimmäisvuokra on 5 % vuodessa tontin hinnasta. ARA:n enimmäisvuokrataso tulee jatkossa huomioida tontinluovutusten valmistelun yhteydessä.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.