

Rymättyläntien eteläpuolinen asuinalue,
Kuostano

Naantalin kaupungin luovutettavat tontit
kartta 1/2

- AO-tontit
- AP-tontit
- AK-tontti

30.9.2020 /NH
Naantalin kaupunki, maankäyttöosasto

529-122-2-1
828 000 €

529-122-3-1
39 600 €

529-122-3-2
39 600 €

529-122-3-3
39 600 €

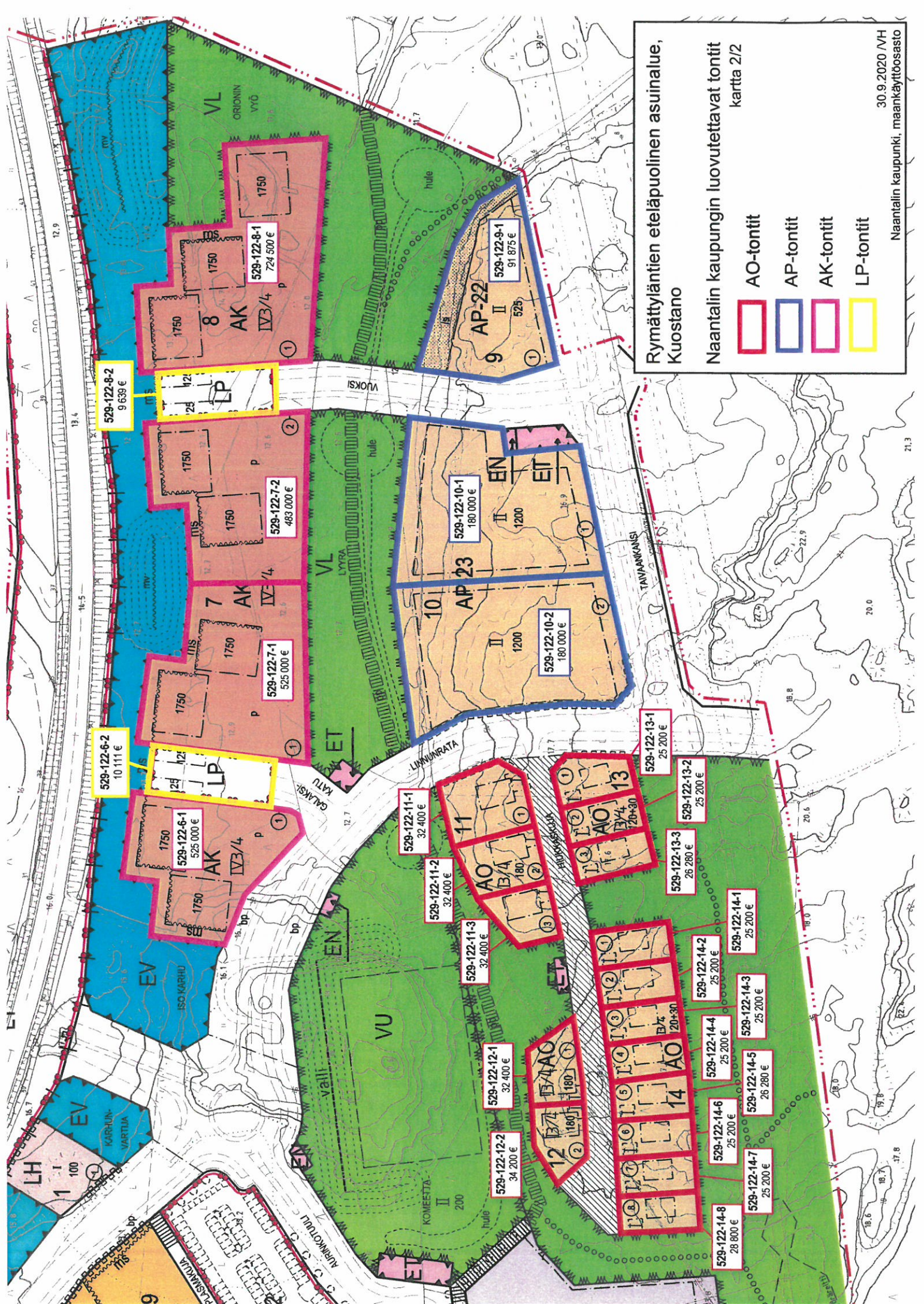
529-122-4-1
140 000 €

529-122-4-2
46 800 €

529-122-4-3
46 800 €

529-122-5-1
180 000 €

529-122-4-4
225 000 €



**Rymättyläntien eteläpuolinen asuinalue,
Kuostano**

**Naantalain kaupungin luovutettavat tontit
kartta 2/2**

	AO-tontit
	AP-tontit
	AK-tontit
	LP-tontit

30.9.2020 /VH
Naantalain kaupunki, maankäyttöosasto

529-122-9-2
9 639 €

529-122-6-2
10 111 €

529-122-6-1
525 000 €

529-122-7-1
525 000 €

529-122-7-2
483 000 €

529-122-8-1
724 500 €

529-122-11-1
32 400 €

529-122-11-2
32 400 €

529-122-11-3
32 400 €

529-122-12-1
32 400 €

529-122-12-2
34 200 €

529-122-10-1
180 000 €

529-122-10-2
180 000 €

529-122-13-1
25 200 €

529-122-13-2
25 200 €

529-122-13-3
26 280 €

529-122-14-1
25 200 €

529-122-14-2
25 200 €

529-122-14-3
25 200 €

529-122-14-4
25 200 €

529-122-14-5
26 280 €

529-122-14-6
25 200 €

529-122-14-7
25 200 €

529-122-14-8
28 800 €

529-122-13-1
25 200 €

529-122-13-2
25 200 €

529-122-13-3
26 280 €

529-122-14-1
25 200 €

529-122-14-2
25 200 €

529-122-14-3
25 200 €

529-122-14-4
25 200 €

529-122-14-5
26 280 €

529-122-14-6
25 200 €

529-122-14-7
25 200 €

529-122-14-8
28 800 €

529-122-13-1
25 200 €

529-122-13-2
25 200 €

529-122-13-3
26 280 €

529-122-14-1
25 200 €

529-122-14-2
25 200 €

529-122-14-3
25 200 €

529-122-14-4
25 200 €

529-122-14-5
26 280 €

529-122-14-6
25 200 €

529-122-14-7
25 200 €

529-122-14-8
28 800 €

529-122-13-1
25 200 €

529-122-13-2
25 200 €

529-122-13-3
26 280 €

529-122-14-1
25 200 €

529-122-14-2
25 200 €

529-122-14-3
25 200 €

529-122-14-4
25 200 €

529-122-14-5
26 280 €

529-122-14-6
25 200 €

529-122-14-7
25 200 €

529-122-14-8
28 800 €

529-122-13-1
25 200 €

529-122-13-2
25 200 €

529-122-13-3
26 280 €

529-122-14-1
25 200 €

529-122-14-2
25 200 €

529-122-14-3
25 200 €

529-122-14-4
25 200 €

529-122-14-5
26 280 €

529-122-14-6
25 200 €

529-122-14-7
25 200 €

529-122-14-8
28 800 €

529-122-13-1
25 200 €

529-122-13-2
25 200 €

529-122-13-3
26 280 €

529-122-14-1
25 200 €

529-122-14-2
25 200 €

529-122-14-3
25 200 €

529-122-14-4
25 200 €

529-122-14-5
26 280 €

529-122-14-6
25 200 €

529-122-14-7
25 200 €

529-122-14-8
28 800 €

529-122-13-1
25 200 €

529-122-13-2
25 200 €

529-122-13-3
26 280 €

529-122-14-1
25 200 €

529-122-14-2
25 200 €

529-122-14-3
25 200 €

529-122-14-4
25 200 €

529-122-14-5
26 280 €

529-122-14-6
25 200 €

529-122-14-7
25 200 €

529-122-14-8
28 800 €

529-122-13-1
25 200 €

529-122-13-2
25 200 €

529-122-13-3
26 280 €

529-122-14-1
25 200 €

529-122-14-2
25 200 €

529-122-14-3
25 200 €

529-122-14-4
25 200 €

529-122-14-5
26 280 €

529-122-14-6
25 200 €

529-122-14-7
25 200 €

529-122-14-8
28 800 €

529-122-13-1
25 200 €

529-122-13-2
25 200 €

529-122-13-3
26 280 €

529-122-14-1
25 200 €

529-122-14-2
25 200 €

529-122-14-3
25 200 €

529-122-14-4
25 200 €

529-122-14-5
26 280 €

529-122-14-6
25 200 €

529-122-14-7
25 200 €

529-122-14-8
28 800 €

529-122-13-1
25 200 €

529-122-13-2
25 200 €

529-122-13-3
26 280 €

529-122-14-1
25 200 €

529-122-14-2
25 200 €

529-122-14-3
25 200 €

529-122-14-4
25 200 €

529-122-14-5
26 280 €

529-122-14-6
25 200 €

529-122-14-7
25 200 €

529-122-14-8
28 800 €

529-122-13-1
25 200 €

529-122-13-2
25 200 €

529-122-13-3
26 280 €

529-122-14-1
25 200 €

529-122-14-2
25 200 €

529-122-14-3
25 200 €

529-122-14-4
25 200 €

529-122-14-5
26 280 €

529-122-14-6
25 200 €

529-122-14-7
25 200 €

529-122-14-8
28 800 €

529-122-13-1
25 200 €

529-122-13-2
25 200 €

529-122-13-3
26 280 €

529-122-14-1
25 200 €

529-122-14-2
25 200 €

529-122-14-3
25 200 €

529-122-14-4
25 200 €

529-122-14-5
26 280 €

529-122-14-6
25 200 €

529-122-14-7
25 200 €

529-122-14-8
28 800 €

529-122-13-1
25 200 €

529-122-13-2
25 200 €

529-122-13-3
26 280 €

529-122-14-1
25 200 €

529-122-14-2
25 200 €

529-122-14-3
25 200 €

529-122-14-4
25 200 €

529-122-14-5
26 280 €

529-122-14-6
25 200 €

529-122-14-7
25 200 €

529-122-14-8
28 800 €

529-122-13-1
25 200 €

529-122-13-2
25 200 €

529-122-13-3
26 280 €

529-122-14-1
25 200 €

529-122-14-2
25 200 €

529-122-14-3
25 200 €

529-122-14-4
25 200 €

529-122-14-5
26 280 €

529-122-14-6
25 200 €

529-122-14-7
25 200 €

529-122-14-8
28 800 €

529-122-13-1
25 200 €

529-122-13-2
25 200 €

529-122-13-3
26 280 €

529-122-14-1
25 200 €

529-122-14-2
25 200 €

529-122-14-3
25 200 €

529-122-14-4
25 200 €

529-122-14-5
26 280 €

529-122-14-6
25 200 €

529-122-14-7
25 200 €

529-122-14-8
28 800 €

529-122-13-1
25 200 €

529-122-13-2
25 200 €

529-122-13-3
26 280 €

529-122-14-1
25 200 €

529-122-14-2
25 200 €

529-122-14-3
25 200 €

529-122-14-4
25 200 €

529-122-14-5
26 280 €

529-122-14-6
25 200 €

529-122-14-7
25 200 €

529-122-14-8
28 800 €

529-122-13-1
25 200 €

529-122-13-2
25 200 €

529-122-13-3
26 280 €

529-122-14-1
25 200 €

529-122-14-2
25 200 €

529-122-14-3
25 200 €

529-122-14-4
25 200 €

529-122-14-5
26 280 €

529-122-14-6
25 200 €

529-122-14-7
25

NAANTALI, Rymättyläntien eteläpuolisen asuntoalueen ja Perhetalon asemakaava (Ak-333)

13.1.2021

KH XX.XX.2020 § XX
Naantalin kaupungin luovutettavat AK- ja pysäköintitontit 2020

Kaup.osa	Kortt.	Tontti	Tontin osoite	Pinta-ala m ²	Rak-oikeus krs-m ²	Tontin lähtöhinta	Ennako- liittymismaksu lohkomien	Tontin	Lähtövuokra	€/m ²	€/rak-oik.- krs-m ²	Kaavamaäär.
Kortteli 2, AK												
122	2	1 (ARA)	Meteoritie 5	7 099	6 000	828 000 €	39 420 €	1 500 €	41 400 €	117 €	138 €	AK
Kortteli 6, AK												
122	6	1	Galaksikatu 2	3 144	3 500	525 000 €	22 995 €	1 500 €	29 925 €	167 €	150 €	AK
Kortteli 7, AK												
122	7	1	Galaksikatu 1	4 268	3 500	525 000 €	22 995 €	1 500 €	29 925 €	123 €	150 €	AK
122	7	2 (ARA)	Vuoksi 4	5 497	3 500	483 000 €	22 995 €	1 500 €	24 150 €	88 €	138 €	AK
Kortteli 8, AK												
122	8	1 (ARA)	Vuoksi 3	5 497	5 250	724 500 €	34 493 €	1 500 €	36 225 €	132 €	138 €	AK
			AK-tontit yhteensä	25 505	21 750	3 085 500 €	142 898 €	7 500 €	keskiarvo	125 €	143 €	

Ennakkoliittymismaksu laskettu 50% kokonaisrakennusoikeudesta.

Korttelit 6 ja 8, Kerrostalotonttien pysäköinti LP

Kaup.osa	Kortt.	Tontti	Tontin osoite	Pinta-ala m ²	Rak-oikeus krs-m ²	Tontin lähtöhinta	Ennako- liittymismaksu lohkomien	Tontin	Lähtövuokra	€/m ²	€/rak-oik.- krs-m ²	Kaavamaäär.
122	6	2	Galaksikatu 3	1 113	250	10 111 €	900 €	900 €	627 €	9 €	40 €	LP
122	8	2 (ARA)	Vuoksi 5	1 051	250	9 639 €	900 €	900 €	482 €	9 €	39 €	LP
			LP-tontit yhteensä	2 164	500	19 750 €	1 800 €					
			AK ja LP -tontit yhteensä	27 669	22 250	3 105 250 €	142 898 €	9 300 €				

Asuntorakentamiseen tarkoitetut tontit AO, AP, AK ja LP yhteensä asemakaava-alueella 4 761 285 € 330 607 €