

Vesijohdon asentaminen meren pohjaan Kolkanluodon edustalla, Naantali

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 13.10.2021 § 84

1427/11.01.01.03/2021

Valmistelija Ympäristöpäällikkö, Saija Kajala 1.10.2021:

Dnro ESAVI/28964/2021

Aluehallintovirasto pyytää Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa hakemuksesta vesijohdon asentamiseksi meren pohjaan Kolkanluodon edustalla Naantalissa 25.10.2021 mennessä.

Hakemuksen mukainen toiminta

Hankkeen tarkoituksena on liittää vapaa-ajan kiinteistö kunnalliseen vesijohtoverkoston. Tällä hetkellä juomavesi tuodaan kiinteistölle kanistereilla. Painevesijohto vedetään vapaa-ajan asunnolle Kolkanluodon rantaviivan suuntaisesti Kolkan vesistöön. Rakentaminen toteutetaan keväällä 2022, arvioitu valmistuminen toukokuun loppuun mennessä. Vesijohto sijoitetaan vesistöön siten että toinen pää sijoitetaan hakijan omalle rannalle ja toinen liitetään T-liittimellä olemassa olevaan vesijohtoon. Muoviputken osat liitetään rannalla yhtenäiseksi linjaksi ja painotetaan betonipainoin, hinataan veneellä kohteeseen ja liitetään olemassa olevaan vesiputkeen, liitoksen tiiveyden varmistamisen jälkeen putki täytetään vedellä hallitusti ja annetaan vajota ohjattuna suunniteltuun kohtaan pohjaan. Vapaa-ajan asunnon rannassa putki kaivetaan rantaan ja sulkuventtiili asennetaan rannalle. Putken pituus on 530 m ja halkaisija 50 mm.

Oheismateriaali: Hakemuksen liitteet

Esittelijä Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus Naantalin kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää antaa hakemuksesta seuraavan lausunnon:

Alueella on voimassa vuonna 2008 laadittu Rymättylän pohjoisosan osayleiskaavan muutos, jossa hakijan vapaa-ajan kiinteistö sijaitsee alueella RA/12, loma-asuntoalue, ja vesialue on kaavamerkinnällä W, vesialue, jossa rantoja ruopattaessa tulee ruoppausmassat sijoittaa maa-alueelle niin, etteivät ne aiheuta maisemallista haittaa, eikä rantoja esimerkiksi tule pengertää ruoppausmassoilla. Yleisenä kaavamääräyksenä on, että rantarakennuspaikoilla on rantaviiva sekä rantavyöhykkeen puusto ja kasvillisuus säilytettävä luonnonmukaisina.

Nykyisin Kolkanluotoon on vedetty vesijohto sekä pohjoisosan vesialueen kautta yhdelle kiinteistölle että länsipuolelta maateitse. Lännestä on vedetty vesiosuuskunnan toimesta myös paineviemäri Kolkanluodon

länsipäädyn yhdelle kiinteistölle. Mikäli vesijohto vedettäisiin maanteitse, tulisi se tehdä useamman kiinteistön läpi. Kolkanluoto ei ole vesihuoltolaitoksen toiminta-alueita.

Vesijohto tulee kulkemaan usean kiinteistön edustalla. Johdon sijoittamisessa tulee ottaa huomioon kiinteistöjen oman rannan käyttömahdollisuudet.

Hakijaa pyydetään ottamaan samalla huomioon, että vedenkulutuksen mahdollisesti lisääntyessä kiinteistöllä tulee arvioida myös nykyisten jätevesijärjestelmien riittävyys.

Päätös

Ympäristöpäällikön päätösehdotus hyväksyttiin.