

Hulevesireklamaatio

Tekninen lautakunta 29.09.2021 § 110
1229/03.06.02.00/2021

Valmistelija

Tekninen johtaja Reima Ojala 21.9.2021:

██████████ ovat 27.7.2021 lähettäneet reklamaation, joka koskee Veräjapolun/Veräjätien alittavaa hulevesiputkea. Reklamaation tekijöiden ilmoituksen mukaan hulevesiputkea ei ollut ja vedet tontilla virtasivat väärään suuntaan. Ongelmasta ilmoitettiin heti Naantalin vesihuoltolaitokselle. Heidän mukaansa maanrakentajat odottivat tontilla kaksi päivää, koska he olettivat kaupungin korjaavan asian heti. Odottelusta maanrakentaja on toimittanut reklamaation tekijöille 1 920 euron laskun. Reklamaation tekijöiden mukaan tontin ostajien pitää saada luottaa siihen, että perusasiat ovat tarkistettuina ja kunnossa. Koska vesilaitokselta saatu tieto oli epämääräistä, pyytävät reklamaation tekijät, että vesilaitos maksaa maatyöntekijöiden odottelulaskun osuuden 1 920 euroa. Reklamaatio liitteenä.

OHEISMATERIAALI: lasku

LIITE A12, TEKLA 29.9.2021

Vesihuoltolaitoksen selvityksen mukaan kyseisellä tontilla oli rakennustyöt aloitettu. Urakoitsija oli kaivanut tonttikaivot esiin, jolloin huomattiin, että hulevedet virtaavatkin tontille päin. Epäiltiin, että hulevesiverkosto oli jostain kohtaa tukossa. Vesihuoltolaitos tilasi samalle päivälle/illalle imuauton tukosta poistamaan. Hulevesiverkosto imettiin tyhjäksi. Silloin selvisi, että purkuputki on painunut ja alin purkupaikka oli kyseisen kiinteistön tonttikaivo, josta vesi tulee tontille. Purkuputki korjattiin, kun saatiin korjaustöihin kaivinkone. Tähän meni muutama päivä. Korjaustöiden valmistelu aloitettiin heti reklamaation tekijöiden ilmoituksen jälkeen. Korjaustyöt suoritettiin viipymättä kaivinkoneen saavuttua ja tehtiin valmiiksi niin nopeasti kuin mahdollista.

Omakotirakentajan rakennustöiden organisointi ja työnjohto eivät kuulu vesihuoltolaitokselle. Omakotityömaan maanrakennustöiden alkuvaiheessa on yleensä muitakin töitä kuin hulevesiliittymän rakentaminen. Vesihuoltolaitos ei ole tilannut omakotirakentajan maanrakentajia, eikä voi vaikuttaa heidän työsuoritukseensa. Ongelman korjaus muutamassa päivässä ilmoituksesta on kohtuullista.

Edellä esitetyn perusteella vesihuoltolaitos esittää, että reklamaatio hylätään aiheettomana.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hylkää reklamaation edelle esitetyn perustein

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.