

# RASITESOPIMUS

Luonnos 8.9.2021

- OSAPUOLET
1. 21100 Naantali  
529-28-35-9
  2. Naantalin kaupunki  
Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali  
529-28-35-10

KIINTEISTÖT:

Rasitettu: 529-28-35-10

Oikeutettu: 529-28-35-9

## SOPIMUS RASITTEESTA

Tonttien omistajat sopivat, että tontilla 529-28-35-9 on pysyvä oikeus rakentaa palomuri (seinä) tontin 529-28-35-10 kanssa olevalle rajalle liitekartan mukaisesti siten, että palomuri ja siihen liittyviä rakenteita voi ulottua naapurin puolelle, kunhan niiden vähimmäiskorkeus on 4,0 metriä ja enimmäiskorkeus 4,5 metriä mitattuna naapurin puolelta, eivätkä ne ulotu 23 senttimetriä kauemmaksi tonttien rajasta.

LIITTEET Kartta palomuurin sijainnista ja mitoista sekä rakennepiirustus palomuurista

Palomuurin rakentamisen jälkeen myös rasitetulla tontilla on oikeus käyttää kiinteistöllään tai oikeutetulla kiinteistöllä olevan rakennuksen tai tukimuurin perustusta kiinteistölle rakennettavan rakennuksen tai tukimuurin perustamiseen sekä ulottaa rakennuksen tai tukimuurin perustus rasitetulle kiinteistölle (perustusrasite) sekä käyttää rasitetulla tai oikeutetulla kiinteistöllä olevan rakennuksen seinää tai rakennetta välipohjan tai muun rakenteen tukemiseen tai muuhun vastaavaan tarkoitukseen sekä rakentaa niin, että rajalla olevilla rakennuksilla on yhteinen seinä (rakennerasite).

Kummallakin kiinteistöllä on oikeus yksin hakea rakennusrasitteen kirjaamista, jonka kustannuksista vastaa oikeutettu kiinteistö 529-28-35-9.

Kiinteistörekisteriin merkitty rakennusrasite on voimassa, vaikka kiinteistö siirtyy toiselle omistajalle.

PÄIVÄYS Naantalissa \_\_\_\_. päivänä \_\_\_\_\_kuuta 2021

ALLEKIRJOITUKSET

Naantalin kaupunki tontin 529-28-35-10 omistajana

---

Reima Ojala

tekninen johtaja

---

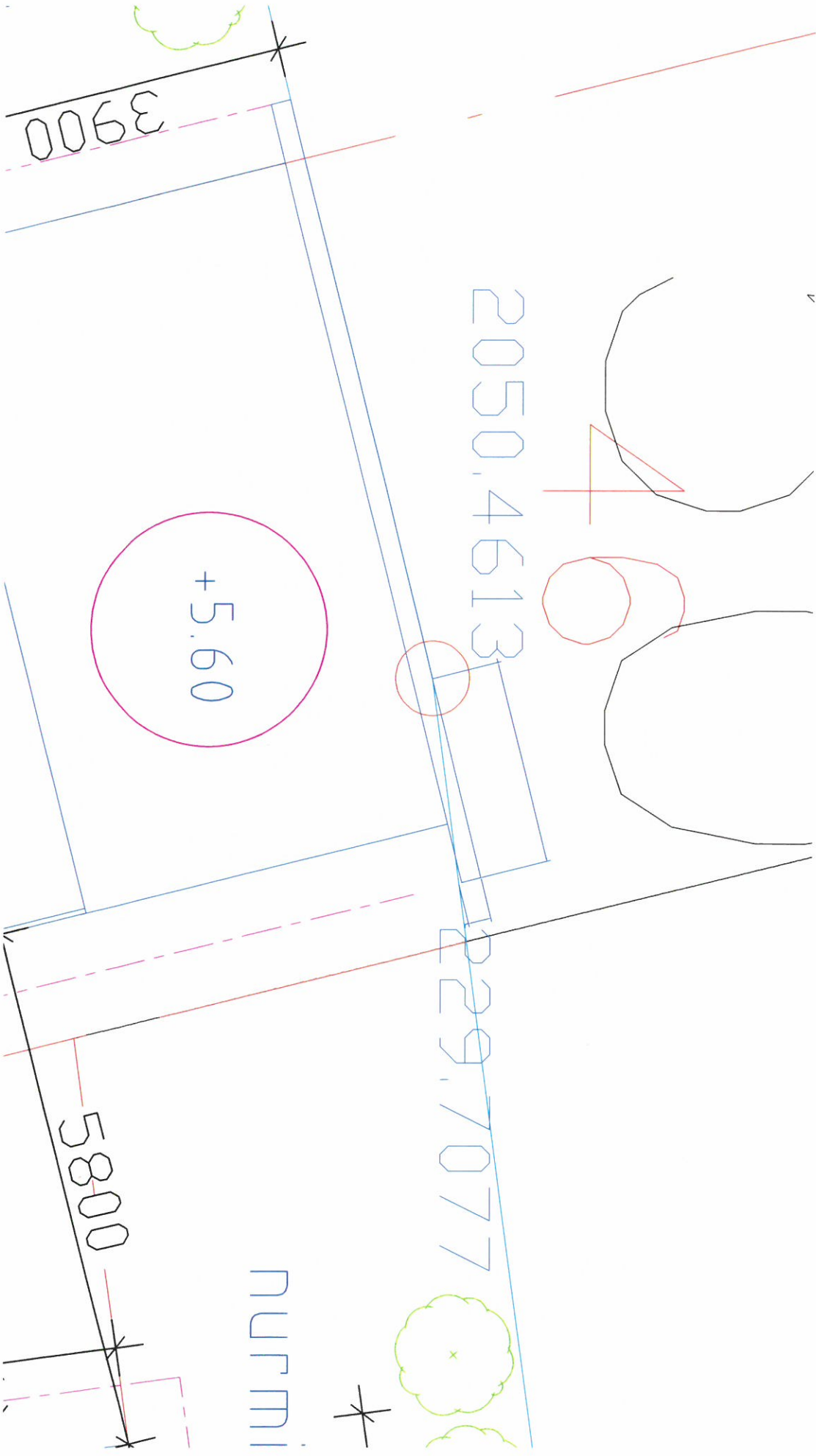
Sirpa Romppainen

talouspäällikkö

Tontin 529-28-35-9 haltijoina

---

---



NURMI

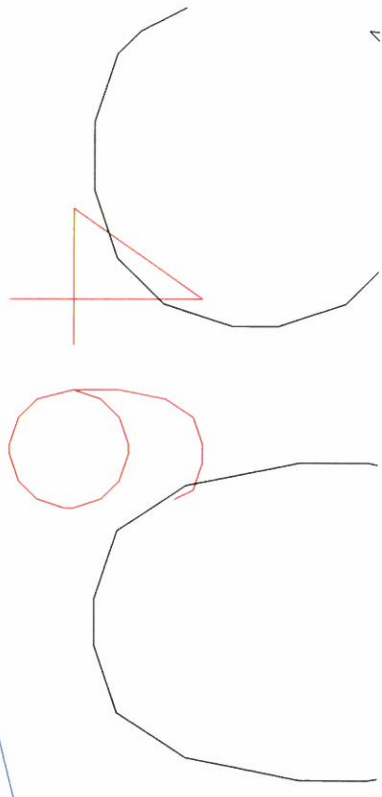
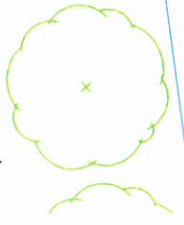
3900

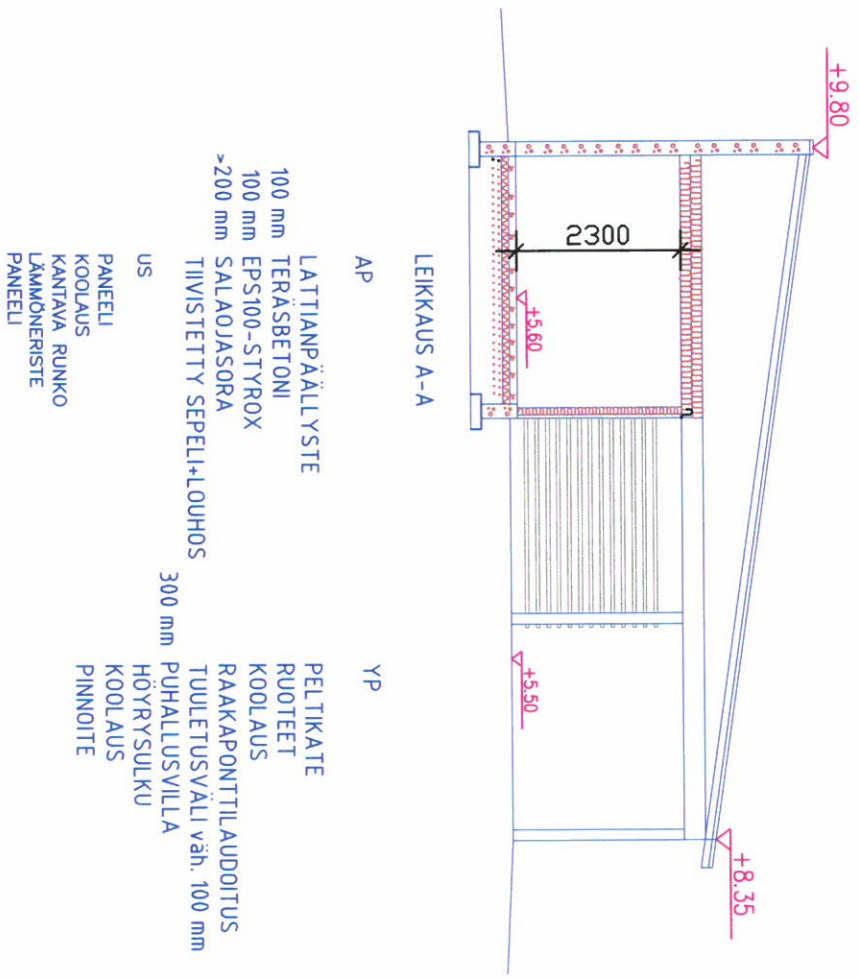
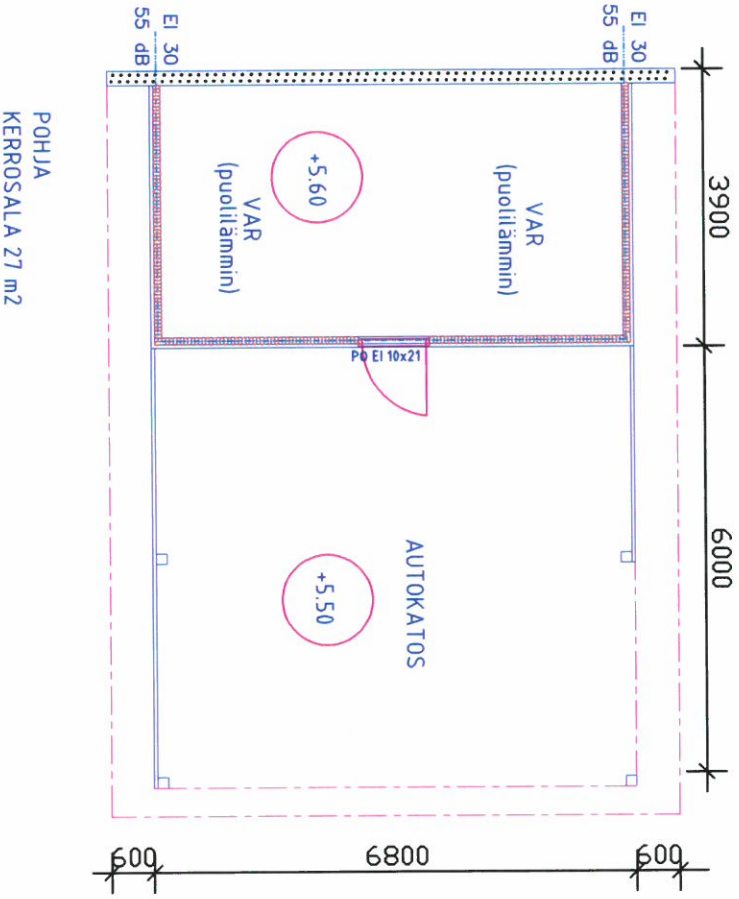
+5.60

2050,4613

2229,7077

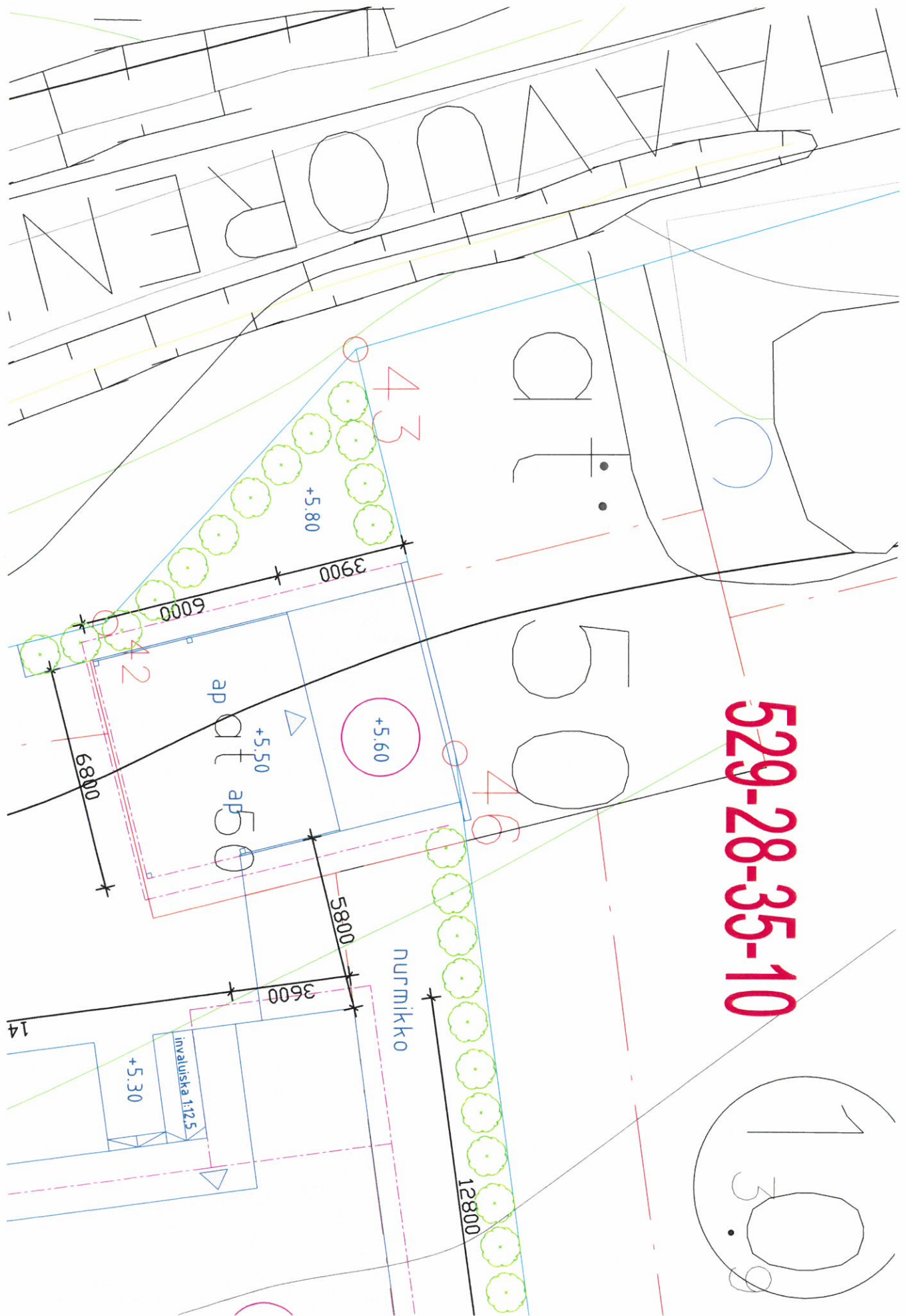
5800





- |                           |                          |
|---------------------------|--------------------------|
| 100 mm<br>TERÄSBETONI     | LATTIANPÄÄLLYSTE         |
| 100 mm<br>EPS100-STYROX   | RAAKAPONTTILAUDOITUS     |
| >200 mm<br>SALAOJASORA    | TUULETUSVÄLI väh. 100 mm |
| TIIVISTETTY SEPELI+LOUHOS | PUHALLUSVILLA            |
| 300 mm                    | HÖYRYSULKU               |
| US                        | KOOLAUS                  |
| PANEELI                   | PANNOITE                 |
| KOOLAUS                   |                          |
| KANTAVA RUNKO             |                          |
| LÄMMÖNERISTE              |                          |
| PANEELI                   |                          |

529-28-35-10



10

