

Rakennusvalvonnan tarkastus ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 22.09.2021 § 76

1408/02.05.00.00/2021

Valmistelija

Rakennustarkastaja Markku Aro 13.9.2021:

Talousarviota laadittaessa on pidetty tavoiteltavana, että rakennusvalvonnan kulut voitaisiin kattaa rakennuslupamaksuilla. Tavoitteeksi on myös asetettu, että lupamaksujen taso tulee pitää vertailukelpoisina naapurikuntien kanssa.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt rakennusvalvonnan taksan viimeksi 1.10.2018. Taksa on tullut voimaan 1.1.2019 alkaen.

Ympäristökunnat ovat tarkastamassa lupamaksujaan 2022. Liitteenä olevassa taksavertailussa on mukana Turku, Kaarina, Raisio, Lieto ja Masku. Kunnat tarkastavat taksojaan 2022 alkaen. Ympäristökuntien rakennusvalvonnoille osoitetun kyselyn mukaan taksoja ollaan nostamassa keskimäärin 5%.

On siis perusteltua, korottaa Naantalin nykyiset lupamaksut vastaamaan talousarvion laadintaperusteita. Liitteenä on ko. kuntien taksavertailu.

LIITE B4, YMPRA 22.9.2021

Liitteenä on ehdotus rakennusvalvonnan uudeksi taksaksi 1.1.2022 alkaen.

LIITE A5, YMPRA 22.9.2021

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta esittää kaupunginhallitukselle oheisen liitteen mukaisen ehdotuksen, rakennustyön valvonnasta suoritettaviksi maksuiksi, hyväksymistä.

Lisäksi ympäristö- ja rakennuslautakunta merkitsee tiedoksi toimielimen maksuluettelon.

Päätös

Rakennustarkastajan päätösehdotus hyväksyttiin.