

Kaupunginhallitus

Aika 14.06.2021 klo 17:30 - 19:30

Paikka Teams-etäyhteydellä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 263	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 264	Kaupunginhallituksen pöytäkirjantarkastajien valinta	6
§ 265	Naantalin Musiikkijuhlasäätiölle myönnetyn avustuksen käyttötarkoituksen muutos	7
§ 266	Vuoden 2022 talousarvion laadinnan ohjeluvut	9
§ 267	Yhteenvedo taloustyöryhmän työskentelystä kaudella 2020-2021	15
§ 268	Luvan antaminen kaupunginarkkitehdin viran täyttämiseen	17
§ 269	Koronapandemian tilannekatsaus ja tartuntataudin edellyttämät toimenpiteet	19
§ 270	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	22
§ 271	Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2020	25
§ 272	Kaupunginvaltuuston puheenjohtajiston valinta	26
§ 273	Kaupunginvaltuuston vaalilautakunnan valinta	27
§ 274	Kaupunginvaltuuston kokoukset ja kokouksista ilmoittaminen 1.8.2021 - 31.5.2025	28
§ 275	Kaupunginhallituksen sekä kehittämis- ja henkilöstöjaoksen valinta	31
§ 276	Kaupungin luottamushenkilövaalien toimittaminen	32
§ 277	Kaupunginvaltuuston 7.6.2021 päätösten täytäntöönpano	34
§ 278	Naantalin kaupungin liittyminen HINKU -verkostoon	36
§ 279	Lisämäärärahaesitys Kalevanlahden rantojen ja Rantaraitin parantamiseen	43
§ 280	Maijamäen koulun FYKE-tilojen toteutus 2021 ja lisämääräraha	45
§ 281	Anomus kiinteistökaupan ehdoista poikkeamisen pidentämiseksi keskustakorttelissa	47
§ 282	Valtuutettu Jarkko Kanervan ym. valtuustoaloite ikäneuvolasta	53
§ 283	Valtuutettu Sirpa Hagsbergin ym. valtuustoaloite Raatihuoneen antamiseksi kolmannen sektorin kulttuuri- ym. yhteisöllisen toiminnan toimintakeskukseksi	54

§ 284

Valtuutettu Eero Latvalan valtuustoaloite vanhusten palveluverkon kehittämissuunnitelman laatimiseksi

56

Osallistujat

Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä Lindström Jan	Puheenjohtaja	§ 263 - § 266 osa, § 267 - § 284
Hagsberg Sirpa	2. varapuheenjohtaja	Puheenjohtaja § 266
Aalto Hannu	Jäsen	
Björkskog Tommy	Jäsen	
Gustafsson Hanna	Jäsen	
Jalkanen Heini	Jäsen	§ 263 - § 264, § 266 - § 284
Maine Mirva	Jäsen	
Maja Pirjo	Jäsen	
Tavio Tero	Jäsen	
Eura Juha	Varajäsen	
Urpolahti Annika	Valtuuston 1. varapj.	
Tuuna Markku	Valtuuston 2. varapj.	§ 263 - § 266 osa, § 267 - § 284
Seppälä Saara	Valtuuston 3. varapj.	
Mäntylä Katja	Henkilökunnan edustaja	§ 265 - § 270
Lähteenmäki Heli	Talousjohtaja	§ 265 - § 267
Innilä Suvi	Naantalin Musiikkijuhlasäätiön toimitusjohtaja	§ 265
Mutanen Jouni	Esittelijä	
Luotio Riitta	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Jan Lindström
puheenjohtaja

Sirpa Hagsberg
puheenjohtaja § 266, osa

Riitta Luotio
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

263 - 284

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa 21.6.2021

Heini Jalkanen
pöytäkirjantarkastaja

Mirva Maine
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Ptk tark.

Kaupungin verkkosivuilla 22.06.2021

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 263

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 264

14.06.2021

Kaupunginhallituksen pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 264

Hallintosäännön 161 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 17.6.2019 § 224 päättänyt, että sen pöytäkirjat tarkastetaan toimikaudella 10.6.2019 - 31.5.2021 pääsääntöisesti seuraavan kokouksen yhteydessä. Tarvittaessa tarkastusajankohdasta voidaan myös sopia erikseen.

Esittelijä

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Heini Jalkanen ja Mirva Maine.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Heini Jalkanen ja Mirva Maine.

Kaupunginhallitus

§ 265

14.06.2021

Naantalin Musiikkijuhlasäätiölle myönnetyn avustuksen käyttötarkoituksen muutos

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 265
919/02.05.01.02/2021

Valmistelija

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki

Naantalin Musiikkijuhlasäätiön hallitus joutui tekemään koronatilanteesta johtuen päätöksen peruuttaa Musiikkijuhlien yleisökonsernit kesäkuulta 2021. Lisäksi Vallis Gratiae-akatemia sekä Naantalin Lasten Musiikkijuhlat siirrettiin vuodella eteenpäin. Festivaalia ei kuitenkaan peruuteta kokonaan, vaan kesäkuussa toteutetaan kolme verkossa striimattavaa konserttia sekä muutama konsertti siirtyy sellaisenaan tai hieman muutettuna syksyyn sekä vuoteen 2022.

Muutoksista johtuen Naantalin Musiikkijuhlasäätiön hallitus esittää, että Naantalin kaupungin tämän vuoden avustus, 160 000 euroa, voitaisiin käyttää vuoden 2021 koronaseutettuun ohjelmaan ja toimintaan sekä Naantaliin Musiikkijuhlien toimintaedellytysten turvaamiseen ja kehittämiseen. Anomus, budjetti ja toimintasuunnitelma ovat liitteinä.

Liitteet B1 - B3, KH 14.6.2021

Opetus- ja kulttuuriministeriö tukee avustuksella Musiikkijuhlia vuosittain, ja ministeriö on päättänyt olla perimättä takaisin vuoden 2021 avustusta poikkeuksellisista olosuhteista johtuen.

Naantalin Musiikkijuhlilla on suuri merkitys kaupungille, ja avustuksen suhteen esitetään noudatettavaksi ministeriön linjausta. Sen mukaisesti avustusta ei peritä takaisin, vaan sitä voidaan käyttää Musiikkijuhlasäätiön hallituksen esityksen mukaisesti vuoden 2021 supistettuun toimintaan sekä Musiikkijuhlien toimintaedellytysten turvaamiseen ja kehittämiseen.

Naantalin Musiikkijuhlien toimitusjohtaja Suvi Innilä ja talousjohtaja Heli Lähteenmäki ovat läsnä asiantuntijoina kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Naantalin Musiikkijuhlasäätiölle myönnettyä 160 000 euron avustusta voidaan käyttää vuonna 2021 koronapandemian jatkumisen vuoksi Musiikkijuhlien supistettuun toimintaan sekä toimintaedellytysten turvaamiseen ja kehittämiseen.

Kokouskäsitely

Merkittiin että Heini Jalkanen poistui yhteisöjäävinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Jääviyden perusteena oli Musiikkijuhlasäätiön hallituksen jäsenyys.

Kaupunginhallitus

§ 265

14.06.2021

Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki ja Naantalin musiikkijuhlasäätiön toimitusjohtaja Suvi Innilä olivat läsnä kokouksessa asiantuntijoina tämän asian käsittelyn ajan.

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

NMJn avustuksen käyttötarkoituksen muutosesitys 4.5.2021

NMJ päivitetty budjetti alkuperäinen ja koronasopeutettu 2.5.2021

Naantalin Musiikkijuhlien päivitetty ohjelmasuunnitelma 3.5.2021

Vuoden 2022 talousarvion laadinnan ohjeluvut

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 266
1036/02.02.00/2021

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Jouni Mutanen ja talousjohtaja Heli Lähteenmäki

Talouden tilannekuva

Valtiovarainministeriö ennustaa BKT:n kasvavan vuonna 2021 2,6%, 2022 2,5% ja 2023 1,5%. Ennuste perustuu siihen, että koronapandemia helpottaa vuoden 2021 lopulla, ja sen myötä talous lähtee vahvaan kasvuun. Kasvun ennustetaan olevan kuitenkin vaatimattomampaa Suomessa kuin euroalueella tai USA:ssa. Työttömyyden ennakoidaan vähenevän seuraavan parin vuoden aikana, kun koronan vaikutukset siitä kärsineillä toimialoilla pienenevät.

Toimintaympäristön kasvunäkymät ovat vahvat 2021-2022, mutta sen jälkeen kasvun ennakoidaan hiipuvan.

Valtion menokehykset ylittyvät vuonna 2022 900 miljoonaa euroa ja 2023 500 miljoonaa euroa. Selvää on, että kun menokehyksiin joskus palataan, edessä on julkisen talouden sopeutustoimia.

Maan hallitus kävi ennätysellisen pitkät kehysriihineuvottelut huhtitoukokuun vaihteessa. Neuvotteluissa oli pöydällä mm. kuntien valtionosuuksien leikkaus, mutta suurimmat leikkaukset saatiin torjuttua. Kuntaliitto käytti lopputuloksesta nimitystä torjuntavoitto. Kustannusten tarkistusmekanismiin mukaisia valtionosuuksien korotuksia jätettiin kuitenkin tekemättä 250 miljoonaa euroa ja kiky-vähennys, toiset 250 miljoonaa euroa, on edelleen valtionosuuksien laskentapohjassa, vaikka kiky ja siten vähennyksen perusteet ovat poistuneet. Kun tulevana vuosina on tarve sopeuttaa julkisia menoja, valtionosuuksien leikkaukset nousevat varmasti uudelleen valtakunnan neuvottelupöytiin.

Koronapandemiasta johtuvat valtion tukitoimet kunnille päättyvät vuonna 2022. Yhteisöveron 10%-yksikköä suurempi kuntaosuus palautuu normaalille tasolle, valtionosuuksissa olevat pienet summat vuodelle 2021 poistuvat ja valtionavustuksina myönnettyjä tukia ei ole samassa mittakaavassa haettavana kuin vuonna 2021. Koronapandemian jälkihoitoon saatetaan ohjata rahaa vuonna 2022, mutta tästä ei ole vielä tarkempaa tietoa. Jälkihoito joka tapauksessa jatkuu vuonna 2022. Erikoissairaanhoidon osalta hoitovelkaa ei ole juurikaan Varsinais-Suomessa kertynyt, mutta mm. mielenterveys- ja päihdepalveluissa sekä perhepalveluissa jälkihoidon tarve näkyy. Myös oppilaiden tuen tarve kouluissa jatkunee poikkeuksellisen korona-ajan jälkeen.

Strategiset tavoitteet

Kaupungin strategiassa määritellyt taloudelliset tavoitteet on huomioitu ohjelukujen suunnittelussa. Poistot tulevat kasvamaan reilusti koko suunnitelmakauden mittavasta investointiohjelmasta johtuen. Niiden kattaminen mahdollisen hyvinvointialueen muodostamisen jälkeen pienemmällä taloudella (tulot ja menot) tulee olemaan haasteellista. Investointien suuruudesta johtuen myös lainamäärä tulee kasvamaan suunnitelmakauden aikana. Velkaantumisesta huolimatta Naantali säilynee alle kuntien keskiarvon euroa/asukas-vertailussa. Tavoitteena on kolmen vuoden ajanjaksolla kattaa tulo-rahoituksella 60 % investointimenoista, ja tällä ajanjaksolla tavoite on mahdollista saavuttaa. Se vaatii kuitenkin toimenpiteitä.

Nyt ohjeellisessa tulos- ja rahoituslaskelmassa olevilla luvuilla katetaan investoinneista 57,4% vuosikatteella vuonna 2022. Tulopohjaan ei sisälly veronkorotuksia vuodelle 2022, mutta talouden strategisten tavoitteiden saavuttaminen edellyttää tuloveroprosentin tarkistamista tulevina vuosina. Vuonna 2023 tulopohja muuttuu yhteisöveron osalta merkittävästi. Mikäli hyvinvointialueuudistus toteutuu vuoden 2023 alusta, syksyllä 2022 ei voida korottaa tuloveroprosenttia, koska hyvinvointialueuudistukseen liittyvä lainsäädäntö estää sen. Veroprosenttia voidaan siis muuttaa vasta vuodelle 2024. Tulopohjan muutokset edellyttävät todennäköisesti myös kiinteistöveroprosenttien tarkistamista, etenkin kun kiinteistöverojärjestelmä uudistetaan vuoden 2023 alusta alkaen.

Laadintaprosessi ja ohjelukujen perusteet

Kaupunginjohtajan johdolla on valmisteltu vuoden 2022 talousarvion ns. raamia eli toimialoille annettavia käyttötalouden ohjeellisia toimintakatelukuja. Valmistelussa omaisuuden luovutustuotot, maankäyttösopimusten tuotto ja sataman toimintatuotot on eriytetty hallintopalvelujen raamiluvusta. Vastaavasti joukkoliikenteen sekä energiatuotannon tuotot ja kulut eli kate on eriytetty teknisten palvelujen varsinaisen palvelutoiminnan raamista. Tämä siksi, että pystytään hahmottamaan oman toiminnan toimintakatteiden kasvu.

Vuoden 2022 suunnittelun lähtökohta on nykyisen palvelutason säilyttäminen eivätkä ohjeluvut sisällä henkilöstösäästöjä, eli esimerkiksi lomautuksia. Toimintakatteiden kasvulla katetaan palkankorotukset sekä joitakin harkittuja lisäpanostuksia. Ikäystävällinen Naantali" -ohjelman linjausten mukaisesti resursseja hoito- ja vanhuspalveluihin lisätään.

Ohjelukujen tehtävänä on hahmottaa, paljonko toimintatuloilla katetaan toimintamenoista (=toimintakate) ja kuinka paljon omarahoitusta on käytettävissä investointimenoihin (=vuosikate). Ohjeluvut ovat ulkoisista tuloista ja menoista syntyviä toimialakohtaisia toimintakatteita.

Ohjelukujen asettamista varten on laadittu "rahoituksen riittävyyslaskelma", joka on liitteenä.

Valtionosuuksien taso vuonna 2022 kasvaa kuluva vuodesta. Koronatuot päättyvät vuoteen 2021. Valtionosuuksissa koronatuot osuus on kuuluvana vuonna 174 000 euroa, mutta suurempi tuki eli yhteisöveron kuntaosuuden 10%-yksikön korotus päättyy.

Nykyiset työehtosopimukset päättyvät 28.2.2022, joten varmaa tietoa palkankorotusten suuruudesta ei ole olemassa. Lisäksi sopimusrakenteessa tapahtuu muutoksia. Arvioitu palkankorotusten vaikutus vuonna 2022 on 2,0%. Sivukulujen arvioidaan pysyvän vuoden 2021 tasolla, ja niiden muutokset tarkentuvat vuoden kuluessa.

Toimialakohtaiset ohjeluvut

Koko kaupungin toimintakate on -110,3 milj. euroa, ja se kasvaa kuluva vuoden talousarvioon nähden 3,5 %. Noususta osa johtuu asiakasmaksulain muutoksen aiheuttamasta tulovähennyksestä sosiaali- ja terveystalvueluissa sekä varhaiskasvatuksessa. Yhteensä asiakasmaksulain vaikutuksen arvioidaan pienentävän tuloja noin 1,0 milj. euroa. Lisäksi käyttöomaisuuden myyntituloja on vähennetty kuluva vuoden tavoitelukuun verrattuna 0,4 milj. euroa. Tämä siksi, että suuria maakauppoja ei ole ensi vuonna näkyvissä. 1,1 milj. euron tulotavoite käyttöomaisuuden myynnissä sisältää siis myös riskiä. Tulopuolen vähennykset nostavat toimintakatteen suuruutta.

Toimialojen ohjeluvut pohjautuvat toimialojen kanssa käytyihin keskusteluihin.

Hallintopalveluiden toimintakate kasvaa 2,0 % kuluva vuoden talousarvioon verrattuna. Tässä on huomioitu palkankorotusvaran lisäksi toiminnallisia muutoksia.

Sivistystalvuelujen toimintakatteen kasvu on 3,8 % vuoden 2021 talousarvioon verrattuna. Syynä melko suureen kasvuprosenttiin ovat paitsi asiakasmaksulain tuomat tulojen vähennykset, myös lakisääteiset panostukset mm. oppivelvollisuuden pidentämiseen.

Teknisten palvelujen oman toiminnan kate kasvaa 4,6 %. Siihen sisältyy asuntomessuista aiheutuvia kertaluonteisia menoja ja tuloja, sekä joitakin harkittuja lisäpanostuksia.

Sosiaali- ja terveystalvuelujen oman toiminnan kate kasvaa 4,8 %, ja tämä sisältää 500 000 euron lisäpanostuksen ikäihmisten palveluihin valmisteilla olevan "Ikäystävällinen Naantali" -ohjelman linjausten mukaisesti. Aiempien vuosien lukuja katsellessa on huomioitava, että vuonna 2020 korona aiheutti sosiaali- ja terveystoimen omalle toiminnalle 1,8 milj. euron lisäkustannuksen, eli vuoden 2021 talousarvio on realistinen pohja myös vuoden 2022 suunnittelulle.

Sairaanhoidopiirin ohjeluvun kasvu on tässä vaiheessa +2,5 % kuluva vuoden talousarvioon verrattuna. Erikoissairaanhoidon kustannukset tarkentuvat myöhemmin.

Naantalin kaupunki

Kaupunginhallitus

§ 266

Pöytäkirja

14.06.2021

16/2021

12

Investointien suunnittelu

Olemassa olevaa investointisuunnitelmaa on käyty läpi toimialojen kanssa kaupunginjohtajan johdolla. Investointipaineet jatkuvat teknisten palvelujen suurissa investoinneissa.

Teknisten palvelujen osalta seuraavan neljän vuoden investointien lähtötilanne neuvotteluihin oli 61,2 milj. euroa, jossa mukana on ollut voimassa olevan investointisuunnitelman hankkeet sekä uusia hankkeita. Neuvottelujen jälkeen teknisten palvelujen tavoitetaso investoinneille neljän vuoden ajanjaksolle on yhteensä 55,0 milj. euroa. Tämän lisäksi tulevat muiden toimialojen pienemmät investoinnit. Kokonaisuutena tavoitellaan neljän vuoden suunnitelmakaudella maksimissaan 62,0 milj. euron investointitasoa.

Vuoden 2022 osuus investointien kokonaissummasta tässä vaiheessa suunnitelmien laadintaa on 17,9 milj. euroa.

Talousarvion 2022 sitovuusmääräykset

Sitovuuden osalta esitetään noudatettavaksi vuoden 2021 talousarvion sitovuussäännöksiä, joissa käyttötalouden tulosalueiden sitovuusmääräys on nettositovuus (= tulosalueen toimintakate).

Toiminta- ja taloussuunnitelman laadinnan aikataulu

Toiminta- ja taloussuunnitelman 2022 - 2025 laadintaprosessin aikataulu on laadittu niin, että veroproositit hyväksytään valtuustossa 15.11.2021 ja talousarvio- sekä suunnitelma 13.12.2021. Veroproositit on päätettävä viimeistään 15.11. verohallinnon aikataulujen vuoksi.

Valmistelu-aikataulu sisältää varauksen kaupunginhallituksen kahteen käsittelykierrokseen ja se noudattaa vuoden takaista talousarvion laadinta-aikataulua. Aikataulu on myöhäisin mahdollinen, koska valtuustokauden vaihe sijoittuu poikkeuksellisesti syksyyn.

Toiminta- ja taloussuunnitelman käsittelypäivät ovat seuraavat:

- toimialojen talousarvioehdotukset ja henkilöstösuunnitelma valmiit 2.10.
- kaupunginhallituksen 1. käsittely 25.-26.10.
- yhteistyötoimikunta 5.11.
- kaupunginhallituksen 2. käsittely 8.-9.11.
- kaupunginvaltuuston veroproositikokous 15.11.
- kaupunginvaltuuston talousarviokokous 13.12.

Talousarvion tiedotustilaisuuden ajankohta päätetään myöhemmin.

Aiempien vuosien tapaan talousarviokirjaan kuulumaton materiaali eli oheisaineisto edellytetään toimitettavan kaikkien prosessiin osallistuvien luottamushenkilöiden tutustuttavaksi. Materiaalin toimittamisesta tiedotetaan kaupunginhallitukselle.

Taseyksiköiden talousohjaus

Taseyksiköiden osalta esitetään suunnitelmakaudella noudatettavaksi kaupunginhallituksen 6.5.2019 § 143 määrittelemiä periaatteita:

- Taseyksikölle ei aseteta toimintasuunnitelmakaudelle 2022 -2025 lainojen lyhennyssuunnitelmaa.
- Taseyksiköt saavat tarvittavan maksuvalmiusrahoituksen lainana kaupungilta.
- Taseyksiköiden lainastaan maksama korko on 2 % vuotuista korkoa toimintasuunnitelmakaudella 2022 - 2025. Mikäli rahoituksen kustannus kaudella muuttuu olennaisesti, voidaan ohjausta tarkistaa, ei kuitenkaan taannehtivasti.
- Korko lasketaan taseyksikön avaavan ja päättävän taseen keskiarvon mukaan (kaupungilta saadut lainat).
- Mikäli taseyksikkö katsoo tarkoituksenmukaiseksi, se voi tehdä oma-aloitteisen lyhennyksen.

Tilapalvelujen taseyksikön purkamista 1.1.2022 alkaen selvitetään kesän 2021 aikana. Mahdollisella muutoksella on vaikutusta talousarvion rakenteeseen, mutta ei ohjelukuihin koska tilapalvelujen taseyksikköä käsitellään raamivaiheessa osana teknisiä palveluita.

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki on läsnä asiantuntijana kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy talousarvion laadinnan ohjeluviiksi toimialoittain seuraavat kateluvut (euroa):

Hallintopalvelut - 7 359 805 €

Sosiaali- ja terveystalvet pl. ostot sairaanhoitopiiriltä
-37 079 982 €

Ostot sairaanhoitopiiriltä – 27 238 078 €

Sivistystalvet -26 743 586 €

Tekniset talvet pl. joukkoliikenne ja energiantuotanto
-14 461 012 €

Joukkoliikenne ja energiantuotanto toimintakate -840 000€

Muut ohjaavat luvut:

Omaisuden luovutusvoitot 1 100 000 €

Maankäyttösopimusten tuotto 100 000€

Sataman toimintatulot 1 550 000€

Toimintakate yhteensä -110 345 963 euroa

Kaupunginhallitus

§ 266

14.06.2021

Kokouskäsittely

Käsittelyjärjestykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esityksestä se, että talousarvion ohjeluvut käsitellään muilta osin, mutta Naantalin Satama Oy:n sekä Joukkoliikenteen ja energiatuotannon kate käsitellään erikseen viimeisinä.

Merkittiin, että valtuuston 2. varapuheenjohtaja Markku Tuuna poistui kokouksesta käsiteltäessä Sataman toimintatuottoja, jääviyden perusteena oli Naantalin Satama Oy:n hallituksen jäsenyys.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jan Lindström poistui kokouksesta yhteisöjäävinä käsiteltäessä Joukkoliikenteen ja energiatuotannon talousarvioraamia. Lindströmin osalta jääviyden perusteena oli TSE Oy:n hallituksen jäsenyys.

Puhetta kokouksessa johti joukkoliikenteen ja energiatuotannon osuuksien käsittelyn osalta 2. varapuheenjohtaja Sirpa Hagsberg.

Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki oli läsnä kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan.

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

TA2022 raamipohja ohjeluvut KH 14.6.2021

Yhteenveto taloustyöryhmän työskentelystä kaudella 2020-2021

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 267
1092/00.00.02/2021

Valmistelija

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki

Taloustyöryhmä perustettiin kaupunginhallituksessa 15.6.2020 § 207. Jäseniksi nimettiin Jan Lindström (puheenjohtaja), Sirpa Hagsberg, Vilhelm Junnila, Mirva Maine, Heini Jalkanen, Jouni Mutanen, Heli Lähteenmäki (sihteeri). Työryhmän tehtäväksi annettiin arvioida talouden pitkän ajan kehitysvaihtoehtoja sekä pohtia keinoja tulevan tasapainoisen talouskehityksen varmistamiseksi. Kokouksia vuonna 2020 pidettiin kuusi ja vuonna 2021 viisi.

Syyskaudella 2020 käsiteltiin seuraavia asioita:

- työryhmän järjestäytyminen, tehtävistä sekä aikatauluista sopiminen
- Ikäystävällinen Naantali-ohjelmaan liittyneet aiheet, tilannekatsaukset asian etenemiseen
- Investointien suunnittelu sekä talouden skenaariot vuosille 2021-2024
- Kuntaliiton laatima palvelujen nettokustannusvertailu 2009-2018 sekä tulopohjavertailu Lietoon

Kevätkaudella 2021 käsiteltiin seuraavia asioita:

- Ikäystävällinen Naantali-ohjelmaan liittyvät asiat – markkinavuoropuhelun käynnistäminen uuden palvelukeskushankkeen edistämiseksi sekä tilannekatsaus toimenpiteiden etenemiseen
- Kuntaliiton laatima palvelujen nettokustannusvertailu 2010-2019 kehyskuntiin
- Naantalin Musiikkijuhlasäätiön talouden vakauttaminen – alustava keskustelu
- Liedossa tehdyt sopeutustoimet – asiantuntijana kaupunginjohtaja Esko Poikela
- Rasion sopeutusohjelma – asiantuntijana kaupunginjohtaja Eero Vainio

Materiaaleista suurin osa löytyy luottamushenkilöiden sähköisestä työtilasta, kaupunginhallituksen pöytäkunnan alta kansioista "Taloustyöryhmä 2020-2021".

Työryhmä on käynyt keskustelua aiheista, jonka jälkeen päätöksiä vaativat asiat on tuotu kaupunginhallitukseen päätettäväksi. Ikäystävällinen Naantali-ohjelmaan liittyvät asiat ovat olleet koko kauden asialistalla tavalla tai toisella. Ohjelmassa nimettyjen toimenpiteiden eteneminen on

strategisesti tärkeää koko kaupungin kannalta, sillä palvelujen kysyntä kasvaa väestön ikääntyessä vauhdilla.

Naantali pärjää edelleen hyvin Kuntaliiton laatimissa palvelujen nettokustannusvertailuissa, mutta sitä kautta löytyy myös palveluita, joiden kustannuskehitys poikkeaa vertailukunnista. Näiden palveluiden osalta selvitystöitä on jo käynnissä. Turun seudun muissa kunnissa laaditut sopeutusohjelmat muistuttavat siitä, että sopeuttaminen on aina kivuliasta, mutta talouden mennessä tiukalle se on välttämätöntä. Toimintaympäristön muutosten ennakointi ja olemassa olevien rakenteiden muuttaminen uusia tarpeita vastaavaksi on parasta tehdä suunnitelmallisesti, jotta äkkijarrutukset vältetään.

Työryhmän työn aikana Naantalin toimintaympäristössä ja tulevaisuuden tulopohjassa on tapahtunut huomattava muutos, kun Neste Oyj lopetti öljynjalostustoiminnan Naantalissa. Sillä on suuri vaikutus Naantalin tulopohjaan yhteisöveron kautta vuodesta 2023 alkaen. Samaan ajankohtaan osuu mahdollisesti myös hyvinvointialueiden aloitus, joka on myös iso hallinnollinen muutos. Niin ikään kiinteistöverojärjestelmää uudistetaan siten, että uudistus tulee tällä tietoa voimaan vuonna 2023. Tulevaisuuden ennakointi ja suunnittelu on monen muutoksen olosuhteissa haastavaa. Koronapandemia on toki osoittanut sen, että kuntaorganisaatio pystyy myös pakon edessä nopeisiinkin muutoksiin.

Investointiohjelmassa on paineita tulevillekin vuosille. On hankkeita, joihin on sitouduttu ja joita on välttämätöntä viedä eteenpäin. Silti investointisuunnittelussa on käytettävä harkintaa, jotta tavoitteet 60% omarahoitusosuudesta investointeihin voitaisiin saavuttaa pienenevällä tulopohjalla. Investointien seurauksena poistot nousevat, ja niiden kattaminen vuosikatteella on yksi kunnan talouden tasapainon mittareista. Velkamäärä väistämättä kasvaa seuraavien vuosien suuren investointimäärän seurauksena, ja se pitää pystyä hoitamaan pienenevällä taloudella (menot ja tulot) hyvinvointialueuudistuksen toteutumisen jälkeen.

Naantalilla on takana loistava 10-vuotiskausi kaikilla taloudellisilla mittareilla mitattuna ja monessa tutkimuksessa todistettuna. Viisailla päätöksillä on turvattava Naantalin menestys toiminnan mutta myös talouden mittareilla jatkossakin.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee raportin taloustyöryhmän työstä kaudella 2020-2021 tiedokseen.
Kokouskäsittely	Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki oli läsnä kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan. Merkittiin, että henkilöstön edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan.
Päätös	Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Luvan antaminen kaupunginarkkitehdin viran täyttämiseen

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 268
1083/01.01.01.00/2021

Valmistelija

Tekninen johtaja Reima Ojala

Kaupunginarkkitehdin virka (vakanssi 1760001) vapautuu 1.11.2021 ja sille haetaan täyttölupaa. Kaupunginarkkitehti vastaa yleis- ja asemakaavoituksesta sekä kaupunkikehityshankkeista. Tehtävä on siten keskeinen tehtävä teknisten palveluiden toiminnassa.

Oheismateriaali:

- Tehtäväkuvaus

Tehtävän hoitamisen vaihtoehtojen tarkastelu

Palvelu hankitaan ulkopuoliselta palvelun tuottajalta

Tehtävässä käytetään julkista valtaa eli palvelun osto ulkopuoliselta ei ole mahdollista.

Tehtävä täytetään sisäisin järjestelyin

Viran täyttäminen sisäisin järjestelyin aiheuttaa haasteita kaavoituksen toiminnassa resurssi- ja osaamisvajeena eikä siten ole mahdollista ilman oleellisia kielteisiä vaikutuksia kaavoituksen toimintaan ja tavoitteiden saavuttamiseen. Kaavoituksen pätevyysvaatimukset täyttävä henkilökunta voi hakea kaupunginarkkitehdin virkaa.

Tehtävän täyttämättä jättäminen

Viran täyttämättä jättäminen aiheuttaa haasteita kaavoituksen toiminnassa resurssi- ja osaamisvajeena eikä siten ole mahdollista ilman oleellisia kielteisiä vaikutuksia kaavoituksen toimintaan ja tavoitteiden saavuttamiseen.

Tehtävä täytetään määräajaksi

Tehtävän määräaikaiselle täyttämiseksi ei ole perusteita.

Tehtävän auki julistaminen

Virka esitetään julistettavaksi auki heti.

Henkilöstöpäällikkö Irmeli Niittymäki:

Puollan täyttölupaesitystä.

Kaupunginhallitus

§ 268

14.06.2021

Hallintosäännön mukaisesti kaupunginarkkitehdin valinta kuuluu kaupunginhallituksen toimivaltaan.

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus antaa teknisille palveluille luvan kaupunginarkkitehdin viran (vakanssi nro 1760001) hakumenettelyn käynnistämiseen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa teknisille palveluille luvan kaupunginarkkitehdin viran (vakanssi nro 1760001) hakumenettelyn käynnistämiseen.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Koronapandemian tilannekatsaus ja tartuntataudin edellyttämät toimenpiteet

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 269
8/09.06.01/2021

Valmistelija

hallintojohtaja Riitta Luotio

STM:n ohjauskirje 25.5.2021:

STM on antanut ohjauskirjeen Covid19 tartuntojen torjunta rajat ylittävässä liikenteessä sisä- ja ulkorajapäätösten muuttuessa

Oheismateriaali:

- STM:n kirje 25.5.2021 (VN 13919/2021)

STM:n kirje 27.5.2021:

STM on 27.5.2021 lähettänyt kirjeen hybridistrategian toimintasuunnitelman päivityksen mukaisista toimenpidesuosituksista epidemian leviämisen estämiseksi.

Oheismateriaali:

- STM:n kirje 27.5.2021 (VN/14345/202)

Aluehallintoviraston päätökset

Aluehallintovirasto on 27.5.2021 antanut tartuntatautilain 15 §:n mukaisen päätöksen koskien terveystarkastusten järjestämistä Naantalin ja Turun kaupunkien alueilla. (LSAVI 6285/2021).

Aluehallintovirasto määrää tartuntatautilain 15 §:n nojalla Turun kaupunkia ja Naantalin kaupunkia järjestämään kaikille alueellaan sijaitsevien rajanylityspaikkojen kautta riskimaista Suomeen saapuville henkilöille terveystarkastuksen SARS-CoV-2-viruksen aiheuttaman yleisvaarallisen covid-19-tartuntataudin leviämisen estämiseksi.

Tässä päätöksessä riskimaista tulevilla henkilöillä tarkoitetaan niitä henkilöitä, jotka ovat 14 vuorokauden sisällä ennen maahantuloa oleskelleet maassa, jonka koronailmaantuvuus on suurempi kuin 25 / 100 000 henkilöä / 14 vrk.

Määräys ei koske vuonna 2008 tai sen jälkeen syntyneitä lapsia eikä tavaraliikenteen kuljetus- ja logistiikkahenkilöstöä työtehtävissään. Määräys on voimassa 1.6.2021 – 30.6.2021.

Lisäksi Aluehallintovirasto on 27.5.2021 antanut tartuntatautilain 16 §:n mukaisen päätöksen pakollisesta terveystarkastuksesta Lounais-Suomen aluehallintoviraston alueen rajanylityspaikoille. (LSAVI 6297/2021).

Aluehallintovirasto on 31.5.2021 antanut tartuntatautilain 58 §:n mukaisen määräyksen Varsinais-Suomen kuntien alueelle.

Lounais-Suomen aluehallintovirasto on kieltänyt tartuntatautilain 58 §:n 1 momentin nojalla Varsinais-Suomen kuntien alueella kaikki sisä- ja ulkotiloissa järjestettävät yleisötilaisuudet ja yleiset kokoukset.

Varsinais-Suomen kuntien alueella voidaan kuitenkin sisätiloissa järjestää yleisötilaisuuksia ja yleisiä kokouksia, joihin osallistuu enintään 10 (kymmenen) henkilöä, ja alueellisesti rajatuissa ulkotiloissa yleisötilaisuuksia ja yleisiä kokouksia, joihin osallistuu enintään 50 (viisikymmentä) henkilöä edellyttäen, että turvallisuus niissä voidaan varmistaa noudattaen opetus- ja kulttuuriministeriön ja Terveys- ja hyvinvoinnin laitoksen 31.5.2021 antamaa ohjetta.

Yhteisyleisömäärää koskevista rajoista voidaan ulkotiloissa poiketa eriyttämisjärjestelyin. Tämä edellyttää, että:

- tiloissa on käytettävissä useita katsomolohkoja tai yleisölle tarkoitettuja rajattavissa olevia alueita
- tilaisuuteen osallistuva yleisö voidaan sijoittaa omille istumapaikoille tai omille alueille ulkotiloissa enintään 50 henkilön erillisiin katsomolohkoihin tai yleisölle tarkoitettuihin alueisiin, ja
- niissä kussakin turvallisuus voidaan varmistaa noudattamalla opetus- ja kulttuuriministeriön ja Terveys- ja hyvinvoinnin laitoksen antamaa ohjeistusta.

Lisäksi käytössä olevien lohkojen välille on järjestettävä selkeä suojavyöhyke.

Jokaiselle lohkolle tulee olla omat kulkureitit, palvelut (kuten mahdolliset tarjoilupalvelut ja saniteettitilat) sekä tapahtumahenkilökunta.

Määräys on voimassa Varsinais-Suomen kuntien alueella ajalla 1.6.–16.6.2021

Oheismateriaali:

- Lounais-Suomen aluehallintoviraston päätös 27.5.2021 (LSAVI/6285/2021)
- Lounais-Suomen aluehallintoviraston päätös 27.5.2021 (LSAVI/6297/2021)
- Lounais-Suomen aluehallintoviraston päätös 31.5.2021 (LSAVI/5940/2021)

Alueellinen ohjausryhmä 8.6.2021:

Varsinais-Suomi on koronaepidemian kiihtymisvaiheessa.

Tuorein 14 vuorokauden ilmaantuvuus 100 000 asukasta kohti on Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirissä 18,4. Viikko sitten ilmaantuvuus oli 37,7.

Kaupunginhallitus

§ 269

14.06.2021

Positiivisten testien osuus kaikista testatuista on nyt 0,6 prosenttia. Viikkositten positiivisten osuus oli 1,1 prosenttia.

Tiistaina 8.6. kokoontunut alueellinen koronapandemiaryhmä teki pieniä täsmennyksiä olemassa oleviin, keventyneisiin rajoituksiin. Perustasolle siirtymistä harkitaan ensi viikolla.

Naantalin kaupungin koronavirustartuntaan liittyvät viranhaltijapäätökset

Sivistysjohtaja on 26.5.2021 § 25 tehnyt päätöksen Koronarajoitusten mukaisista muutoksista sivistystoimen toimintoihin pääsääntöisesti 1.6.2021 saakka.

Lisäksi sivistysjohtaja on 4.6.2021 § 26 tehnyt päätöksen Koronarajoitusten mukaisista muutoksista sivistystoimen toimintoihin 1.8.2021 saakka

Oheismateriaali:

- Sivistysjohtajan viranhaltijapäätös 26.05.2021 § 25
- Sivistysjohtajan viranhaltijapäätös 4.6.2021 § 26

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi koronapandemiaa koskevan tilannekatsauksen sekä sivistysjohtajan koronapandemian perusteella 26.5.2021 § 25 ja 4.6.2021 § 26 tekemät viranhaltijapäätökset ja toteaa, ettei kaupunginhallituksella ole niiden laillisuuden tai tarkoituksenmukaisuuden osalta huomautettavaa ja hyväksyy ne tartuntatautilain 58 §:ssä tarkoitamana kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaavana toimielimenä toimeenpantavaksi.

Kokouskäsitely

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 270

5/00.01.02.04/2021

Pöytäkirjat:

1	Tekninen lautakunta 2.6.2021
§ 66	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 67	Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 68	Ahjotien asemakaava ja asemakaavamuutos (AK-369)
§ 69	Lisämäärärahaesitys Kalevanlahden rantojen ja Rantaraitin parantamiseen
§ 70	Tilalaitoksen investointien käyttösuunnitelmien tarkennukset 2021
§ 71	Maijamäen koulun FYKE-tilojen toteutus 2021 ja lisämääräraha
§ 72	Lausunnon antaminen hallinto-oikeudelle Kiinteistösaakeyhtiö Koivistontie 5:n hulevesimaksua koskevassa asiassa
§ 73	Kirkkotien, Saiturintien, Porhonkujan ja Palstantien katusuunnitelmaehdotuksien hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville
§ 74	Kaivuhuoneen ja Tuulensuojan välisen aukion sekä Siltapuiston rakennussuunnitelmat
§ 75	Luonnonmaan asuntomessualueen saattoliikennealue, urakoitsijan valinta
§ 76	Työkoneiden ja kuorma-autojen vuokraaminen kuljettajineen – Puitesopimus 2021-2024, palveluntuottajien valinta
§ 77	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset
§ 78	Kappaletavaranosturin hankinta
§ 79	Kiinteistörekisterin pitäjän määrääminen
§ 80	Päätös hankinnan keskeyttämisestä saariston siivouspalveluja koskevassa tarjouskilpailussa
2	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 8.6.2021
§ 21	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 22	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 23	Valtion erillisavustukset
§ 24	Avustus Naantalin museolle Jöns Budden muistokiven kunnostamiseen
§ 25	Naantalin pääkirjaston 2. kerroksen käyttöönotto
§ 26	KunnonKartta-väestötutkimus
3	Ympäristö- ja rakennuslautakunta 9.6.2021
§ 46	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 47	Ympäristö- ja rakennuslautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 48	Oikaisuvaatimus toimenpideluvasta LP-529-2021-00461
§ 49	Rakennustarkastajan päätökset

§ 50	Hallintopakko koskien vesialueen täytön, laiturin ja hulevesiputken sijaintia Luonnonmaan saaren Vesiniemessä, Naantali
§ 51	Askaistenlahden tila ja kuormitus-raportti
§ 52	Lausuntopyyntö Naantalin voimalaitoksen toiminnan muuttaminen ja toiminnan aloittamislupa, Naantali
§ 53	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset
4	Palveluverkon rakennustoimikunta 10.6.2021
§ 23	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 24	Toimikuntien pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 25	Perhetalon pääpiirustukset
§ 26	Perhetalon aurinkovoimala
§ 27	Taideprosentin käyttö Luonnonmaan perhetalon rakentamisessa
§ 28	Kalevanniemen kampuksen tilanne
§ 29	Palveluverkon rakennustoimikunnan kokoukset syksyllä 2021

Viranhaltijapäätökset:

1	Controller/ hankintapäällikkö Riikka Södelund
5/2021	Osallistuminen suurkeittiölaitteiden hankintaan
2	Hallintojohtaja Riitta Luotio
7/2021	Määräaikaisen projektisuunnittelijan palkkaaminen tiedonhallintalain velvoitteiden täyttämiseksi
3	Kaupunginjohtaja Jouni Mutanen
106/2021	Luvan antaminen kotihoidon hoitajan toimen täyttämiseen
107/2021	Luvan antaminen kotihoidon hoitajan toimen täyttämiseen
109/2021	Luonnonmaan perhetalon asemakaava-alueen liiketontin, pysäköintialueen ja huoltoasematontin vuokraaminen
110/2021	Luottokortin myöntäminen perheohjaajalle
111/2021	Luvan antaminen hoito- ja vanhuspalvelujen sijaispoolin hoitajan toimen täyttämiseen
112/2021	Luvan antaminen kotihoidon hoitajan toimen täyttämiseen
113/2021	Luvan antaminen varhaiskasvatuksen opettajan toimen täyttämiseen
114/2021	Lounatuulen asunomessualueen tontin 529-124-0011-0001 vuokraaminen
115/2021	Määräalan vapauttaminen vakuutena olevasta panttikirjasta (529-119-19-1)
116/2021	Merimaskun Mäntylänrinteen omakotitontin 529-472-0001-0033 myyminen
4	Kaupunginlakimies Turo Järvinen
3/2021	Varallaolokorvaus vuoden 2021 vaalien ennakköäänestysajalta ja vaalipäivältä

Kaupunginhallitus

§ 270

14.06.2021

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta edellä selostetuissa toimielinten pöytäkirjoissa sekä viranhaltijapäätöksissä ilmeneviin päätöksiin.

Kokouskäsitely

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 271

14.06.2021

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2020

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 271
451/00.03.01/2021

Valmistelija

hallintojohtaja Riitta Luotio:

Tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessaan vuodelta 2020 nostanut esille kaupungin eri toimintoja koskevia huomioita ja suosituksia. Tarkastuslautakunta on esittänyt, että valtuusto pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä suosituksista vastaukset lautakunnilta.

Lisäksi tarkastuslautakunta on esittänyt, että valtuusto pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä suosituksista vastaukset kaupunginhallitukselta 31.10.2021 mennessä. Kaupunginhallituksen käsittelyn jälkeen vastaukset tulee toimittaa tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja tarkastuslautakunnalle. Kaupunginhallitus on perinteisesti antanut lisäksi kannanoton koko arviointikertomuksen sisällöstä.

Oheismateriaali:

- Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2020

Kaupunginjohtajan johtoryhmä käsittelee vuoden 2020 arviointikertomusta koskevia huomioita ja suosituksia kokouksessaan 15.6.2020. Samassa yhteydessä sovitaan henkilöistä, jotka valmistelevat selitykset tehtyihin huomioihin ja suosituksiin.

Kaupunginvaltuusto on käsitellyt arviointikertomuksen 7.6.2021.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee arviointikertomuksen vuodelta 2020 tiedoksi ja antaa kaupunginjohtajan johtoryhmälle /lautakunnille tehtäväksi valmistella selvitykset arviointikertomuksessa esitettyihin huomioihin ja suosituksiin 30.9.2021 mennessä.

Kaupunginhallituksen kannanotto arviointikertomuksen sisältöön laaditaan lokakuussa 2021.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuuston puheenjohtajiston valinta

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 272
962/00.00.02/2021

Valmistelija

hallintojohtaja Riitta Luotio

Kuntalain 18 §:n mukaan valtuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia toimikaudekseen, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa.

Valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla on läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen kokouksissa.

Kuntalain 94 §:n mukaan kokouskutsun valtuuston ensimmäiseen kokoukseen antaa kunnanhallituksen puheenjohtaja ja kokouksen avaa iältään vanhin läsnä oleva valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat on valittu.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto valitsee valtuuston puheenjohtajan sekä kolme varapuheenjohtajaa kaudeksi 1.8.2021 - 31.5.2025.

Kokouskäsittely

Kaupunginjohtaja tarkensi ehdotusta seuraavasti:
Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto valitsee valtuuston puheenjohtajan sekä enintään kolme varapuheenjohtajaa kaudeksi 1.8.2021 - 31.5.2025.

Päätös

Kaupunginjohtajan tarkennettu ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 273

14.06.2021

Kaupunginvaltuuston vaalilautakunnan valinta

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 273
963/00.00.01.00/2021

Valmistelija

hallintojohtaja Riitta Luotio

Hallintosäännön 125 §:n mukaan valtuusto valitsee toimikaudekseen suhteellisten vaalien toimittamista varten vaalilautakunnan. Lautakunnassa on viisi jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen.

Valtuusto valitsee jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja yhden varapuheenjohtajan.

Lautakunnan sihteerinä toimii valtuuston pöytäkirjanpitäjä, jollei valtuusto toisin päättä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Valtuusto valitsee toimikaudekseen 1.8.2021 - 31.5.2025 vaalilautakuntaan valtuustossa toimitettavia suhteellisia vaaleja varten viisi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet sekä nimeää jäseniksi valituista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuuston kokoukset ja kokouksista ilmoittaminen 1.8.2021 - 31.5.2025

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 274
961/00.00.02/2021

Valmistelija

hallintojohtaja Riitta Luotio:

Kuntalain 94 §:ssä säädetään valtuuston kokoontumisesta seuraavasti:

"Valtuusto kokoontuu päättämääräaikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljäsosan valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti.

Valtuuston kutsuu koolle puheenjohtaja. Kokouskutsun valtuuston ensimmäiseen kokoukseen antaa kunnanhallituksen puheenjohtaja, ja kokouksen avaa iältään vanhin läsnä oleva valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat on valittu. Kutsussa on ilmoitettava käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Kokouskutsu voidaan lähettää sähköisesti, jos kunta huolehtii, että tähän on tarvittavat tekniset välineet ja yhteydet ovat käytettävissä."

Lain 108 §:ssä säädetään:

"Kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu, sekä tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla.

Ilmoitusten on oltava yleisessä tietoverkossa 14 vuorokautta, jollei asian luonteesta muuta johdu. Ilmoituksen sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta edellä mainitun ajan kuluttua."

Kaupunginhallitus

§ 274

14.06.2021

Naantalin kaupungin hallintosäännön 101 §:n mukaan ”Kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsussa on mainittava, jos kyseessä on sähköinen kokous ja ilmoitettava verkko-osoite sekä tila, jossa yleisö voi seurata kokousta. Kokouskutsussa on mainittava, jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus.

Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kaupungin verkkosivuilla”.

Tietoturvallisuus ja tietosuojasyistä kaupungin sähköposteja lähetetään jatkossa vain ja ainoastaan naantali.fi -loppuisiin sähköpostiositteisiin.

Alkuvuoden 2021 kokouspäivät olivat 1.2., 15.3., 26.4., 7.6. ja 23.8. alkaen klo 18.00.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää kokoontumisestaan valtuustokaudella 1.8.2021 - 31.5.2025 seuraavaa:

1. Kokouskutsu lähetetään sähköisesti valtuutetuille sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus.
2. Ilmoitus valtuuston kokousajasta ja -paikasta, kokouksen asialista sekä ilmoitus pöytäkirjan nähtävänäpidosta julkaistaan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla sekä yleisessä tietoverkossa Naantalin kaupungin kotisivuilla.
3. Kaupunginvaltuuston kokouksesta laadittu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa kokouspäivää seuraavan viikon tiistaina.
4. Kokousten ajasta ja paikasta annetaan tieto kaupunginhallituksen erikseen päättämässä sanomalehdessä. Sanomalehdessä julkaistavassa ilmoituksessa mainitaan, että luettelo kokouksessa käsiteltävistä asioista on nähtävänä kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla ja kotisivuilla yleisessä tietoverkossa.
5. Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää vuoden 2021 kokoontumispäiviksi 23.8. pidettävän kokouksen lisäksi 6.9.,

Kaupunginhallitus

§ 274

14.06.2021

11.10., 15.11 ja 13.12 alkaen klo 18.00.

6. Uusille valtuutetuille valtuuston kokouksen 23.8.2021 esityslista jaetaan naantali.fi sähköpostin lisäksi paperisena joko kaupungin omana tai taksijakeluna.

Kokouskäsittely

Kaupunginjohtaja tarkensi päätösehdotuksen kohtaa 5 seuraavasti:

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää vuoden 2021 kokoontumispäiviksi 23.8. pidettävän kokouksen lisäksi 20.9., 11.10., 15.11. ja 13.12. alkaen klo 18.00.

Päätös

Kaupunginjohtajan tarkennettu ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 275

14.06.2021

Kaupunginhallituksen sekä kehittämis- ja henkilöstöjaoksen valinta

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 275
964/00.00.01.00/2021

Valmistelija

hallintojohtaja Riitta Luotio:

Hallintosäännön 7 §:n mukaan kaupunginhallitukseen kuuluu 11 varsinaista jäsentä, joista valtuusto valitsee hallituksen puheenjohtajan ja 2 varapuheenjohtajaa. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kaupunginhallituksessa on kehitys- ja henkilöstöjaosto, jossa on 9 jäsentä ja kullakin heillä henkilökohtainen varajäsen. Jaoston jäsenten on oltava kaupunginvaltuuston jäseniä tai varajäseniä. Jäsenistä sekä varajäsenistä vähintään puolet sekä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan on oltava kaupunginhallituksen jäseniä tai varajäseniä taikka kaupunginvaltuuston puheenjohtajia.

Toimielimien jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto valitsee toimikaudeksi 1.8.2021 - 31.5.2025

- kaupunginhallitukseen puheenjohtajan, 2 varapuheenjohtajaa ja 8 jäsentä sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet

- kehitys- ja henkilöstöjaoston puheenjohtajan, varapuheenjohtajan sekä 7 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös

Kaupunginhallitus jätti asian pöydälle.

Kaupungin luottamushenkilövaalien toimittaminen

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 276
960/00.00.02/2021

Valmistelija

hallintojohtaja Riitta Luotio:

Valtuustoryhmille on kesäkuussa 2021 lähetetty yhteenveto kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen täytettäviksi tulevista luottamustoimista.

Puolueiden neuvottelujen pohjalta laaditaan yhteenveto esitykseksi täytettävistä luottamustoimista.

Yleisestä vaalikelpoisuudesta kunnan luottamustoimiin säädetään kuntalain 71 §:ssä. Sillä tarkoitetaan edellytyksiä, jotka henkilön on täytettävä, jotta hänet ylipäänsä voidaan valita kunnan luottamustoimeen.

Yleisen vaalikelpoisuuden edellytykset ovat.

- Henkilön kotikunta on asianomainen kunta. Kotikunta määräytyy kotikuntalain perusteella.
- Henkilöllä on jossakin kunnassa äänisoikeus sinä vuonna, jona vaali luottamustoimeen toimitetaan. Äänioikeudesta säädetään kuntalain 20 §:ssä.
- Henkilöä ei ole julkistettu vajaavaltaiseksi. Vajaavaltaiseksi julistaminen vaatii käräjäoikeuden päätöksen.

Oheismateriaali:

- Kuntaliiton yleiskirje 8/2021, Kunnanhallituksen, lautakuntien ja muiden toimielinten valinnat
- Kuntaliiton yleiskirje 9/2021, Kuntayhtymän toimielinten valinta
- Oikeusministeriön päätös lautamiesten lukumäärän vahvistamisesta

Kuntalain 79.2 pykälässä säädetään luottamustoimen jatkuvuusperiaatteesta, jolla turvataan luottamustehtävän hoitaminen mm. toimikauden vaihtuessa. Vain valtuuston toimikauden päättyminen määräytyy suoraan laista. Muiden toimielimien toimikausi jatkuu siihen saakka, kunnes uusi toimielin on valittu.

Kaupunginhallitus suorittanee kaupunginhallituksen toimesta täytettävien luottamustointen vaalin kokouksessaan 30.8.2021.

Luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan (kuntalain 70.1 §). Suostumus on annettava ennen kuin henkilö valitaan luottamustoimeen. Suositeltavaa on, että kaikki suostumukset otetaan kirjallisina, jolloin annettu suostumus voidaan tarvittaessa näyttää toteen.

Kaupunginhallitus

§ 276

14.06.2021

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää suorittaa yhteenvedosta ilmenevät kaupungin lautakuntien, kuntayhtymien yhtymävaltuustojen ja kaupungin muiden luottamustoimien vaalit ajalle 1.8.2021 - 31.5.2025

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuuston 7.6.2021 päätösten täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 277
149/00.00.02/2021

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 7.6.2021 käsiteltiin seuraavat asiat:

§ 54	Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 55	Kaupunginvaltuuston pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 56	Tilinpäätös, tilintarkastuskertomus ja tarkastuslautakunnan arviointikertomus sekä vastuuvapauden myöntäminen tilivuodelta 2020
§ 57	Henkilöstökertomus 2020
§ 58	Naantalin kaupungin hyvinvointikertomus 2017–2021
§ 59	Elinvoimaohjelman seurantaraportti
§ 60	Naantalin kaupungin eettiset ohjeet
§ 61	TS-sopimuksen työn vaativuuden arviointityö ja järjestelyerän 1.4.2021 jakaminen
§ 62	Kaupunginvaltuuston kokoontuminen elokuussa 2021
§ 63	Kaupunginjohtajasopimuksen hyväksyminen
§ 64	Talousarvion toteumaraportti ja ennuste loppuvuoden kehityksestä
§ 65	Lisämäärärahaesitys investointiosan kohtaan irtain omaisuus
§ 66	Kiertotalouden lahjoitusprofessori
§ 67	Lomarakennuspaikan 529-550-0003-0038 myyminen Aaslaluodosta
§ 68	Hallintosäännön päivittäminen
§ 69	Valtuutettu Vilhelm Junnilan valtuustoaloite nuorten kesätyösetelin laajentamisesta
§ 70	Valtuutettu Mikko Rönnholmin ym. valtuustoaloite koronvaihtosopimuksista luopumiseksi
§ 71	Valtuutettu Sirpa Hagsbergin ym. valtuustoaloite lapsivaikutusten arvioinnin käyttöönotosta osaksi päätöksentekoa
§ 72	Valtuutettu Jarkko Kanervan ym. valtuustoaloite ikäneuvolasta
§ 73	Valtuutettu Sirpa Hagsbergin ym. valtuustoaloite Raatihuoneen antamiseksi kolmannen sektorin kulttuuri- ym. yhteisöllisen toiminnan toimintakeskukseksi
§ 74	Valtuutettu Eero Latvalan valtuustoaloite vanhusten palveluverkon kehittämissuunnitelman laatimiseksi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää panna kaupunginvaltuuston kokouksessa 7.6.2021 tehdyt päätökset, mikäli ne aiheuttavat täytäntöönpanotoimenpiteitä, laillisessa järjestyksessä syntyneinä ja muutoinkin lainmukaisina täytäntöön.

Kaupunginhallitus

§ 277

14.06.2021

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Naantalin kaupungin liittyminen HINKU -verkostoon

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 29.08.2018 § 61

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 22.8.2018:

Taustaa

Ilmastonmuutoksen hillitsemiseksi ja sen aiheuttamien globaalien kriisien ehkäisemiseksi tulisi ryhtyä ripeästi merkittäviin toimenpiteisiin. Eri asiantuntijat ovat maailmanlaajuisesti todenneet, että käsissämme on viimeiset hetket pysäyttää maapallon lämpeneminen yli 1,5 celsiusasteen ja selvästi alle kahden celsiusasteen, millä saatettaisiin Pariisin ilmastopöytäkirjan mukana vielä merkittävästi pienentää ilmastonmuutoksen riskejä ja haittavaikutuksia. Tutkimukset osoittavat, että ilmastonmuutoksen huomiotta jättäminen estää myös talouden kasvua.

Kesä 2018 antaa hyvän esimerkin, mitä ilmastonmuutos voi tarkoittaa Varsinais-Suomelle: kuivat ja kuumat kesät voivat lisääntyä, mistä seuraa ongelmia ravinnontuotannolle ja terveysriskejä etenkin tietyille väestöryhmille. Talvet voivat muuttua lämpimiksi ja runsassateisiksi ja talvien ravinnehuuhtoumien lisääntyminen pelloilta vesistöihin aikaansaa Itämeren rehevöitymisongelman jatkumista ja jopa pahenemista. Ilmaston muuttuessa luonnon monimuotoisuus on vaarassa, jolla on ennalta arvaamattomia vaikutuksia myös ihmiskunnalle. Globaalilla tasolla seurauksena on sään ääri-ilmiöiden, kuten tulvien ja kuivuuden aiheuttamia kansainvaelluksia ja maiden väliset konfliktit lisääntyvät esimerkiksi juoma- ja kasteluvesivarantojen ehtyessä.

Globaalisti hiilineutraalius tulisi saavuttaa vuoteen 2050 mennessä, mikä tarkoittaa, että joidenkin maiden, kuten Suomen, tulisi olla lopulta hiilipositiivinen toimien siten maapallon hiilinieluna. Ilmastonmuutoksen hillitseminen Suomessa on tehokkainta kuntatasolla, jossa kunnan tekemät päätökset vaikuttavat suoraan asukkaiden hiilijalanjälkeen muun muassa kiinteistöjen lämmityksen ja liikennejärjestelmien kautta. Valtion mahdollisuudet liittyvät enemmiltä osin hallinnolliseen ohjaukseen ja normisääntelyyn.

Naantalin kaupunkistrategia

Varsinais-Suomen liitto, Satakuntaliitto ja maakuntien HINKU-kunnat, Turun kaupunki ja Varsinais-Suomen ELY-keskus ovat julkaisseet Raumalla 6.4.2017 HINKU-haasteen, johon liittyen Naantalin kaupunki vastasi Naantalin kaupunginhallituksen kokouksessa 5.2.2018 § 40 Varsinais-Suomen liiton kyselyyn kaupungin tahtotilasta ja valmiudesta osallistua hiilineutraaliuden tavoitteluun. Kaupunki lupasi arvioida kaupunkistrategian päivitystyön yhteydessä kaupungin osallistumisen HINKU-hankkeeseen.

Naantalin kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 11.6.2018 § 46 kaupungin uuden strategian "Naantalin kaupunkistrategia 2022" vuosille 2018-2021. Strategiaan on kirjattu seuraavaa:

Kärkihanke 3: Kasvava ja vetovoimainen Naantali:

”Naantali tehostaa toimenpiteitä, joilla edistetään - - asumisen laatua. Kaupunki vaalii kaupungin - -luontoympäristön arvokkaita piirteitä sekä toteuttaa kestäväen kehityksen mukaisia periaatteita toiminnoissaan.”

Yhdeksi kärkitoimenpiteeksi on kirjattu: ”Rantojen virkistysarvojen ja lähivesien laadun parantaminen sekä Itämerihaasteen toimenpideohjelman ja Naantalin ilmastotavoitteet sisältävä ympäristöohjelma”.

Kaupungin uusi strategia tukee HINKU-verkoston liittymistä. Kaupungin ilmastomuutoksen vastaista työtä voitaisiin toteuttaa HINKU-hankkeen kautta, jolloin käytössä olisi valtakunnallinen HINKU-verkosto ja voitaisiin samalla hyödyntää SYKE:n yhteishankintoja, joita se tarjoaa ensisijaisesti HINKU-kunnille.

Taustatietoja HINKU-verkoston liittymisestä

HINKU-kunnaksi ryhtyminen edellyttää kaupungilta HINKU-kriteerien täyttymistä. Hinku-kriteereillä tarkoitetaan kuntien ilmastomuutoksen hillintätoimia ja linjauksia, joilla kunta uskottavasti sitoutuu vähentämään oman toimintansa kasvihuonekaasupäästöjä sekä vaikuttamaan alueensa toimijoihin (asukkaat, yritykset, maa- ja metsätalousyrittäjät sekä vapaa-ajan asukkaat) siten, että alueen kasvihuonekaasupäästöjen vähentämisessä tavoitellaan hiilineutraaliutta. Hinku-kriteerit täyttävästä kunnasta saa käyttää nimitystä Hinku-kunta. Hinku-kunnat kuuluvat Hinku-foorumiin ja saavat oikeuden käyttää Hinku-logoa.

Tärkein Hinku-kriteeri on valtuuston päätös siitä, että kunta tavoittelee koko alueellaan 80 %:n kasvihuonekaasupäästövähennystä vuoden 2007 tasosta vuoteen 2030 mennessä.

Tavoite koskee kaikkea kunnan rajojen sisäpuolella tapahtuvaa toimintaa, ei pelkkää kuntaorganisaatiota. Päästökaupassa mukana olevat laitokset ovat tavoitteen ulkopuolella, koska niiden päästöjä säädellään jo päästökaupassa, mutta tavoitteeseen on sisällytetty kaukolämpö sekä sähkön käyttö, koska niiden päästöihin kunnalla ja asukkailla on hyvät vaikutusmahdollisuudet.

Lisäksi kunnan tulee perustaa Hinku-työryhmä sekä nimetä Hinku-yhteyshenkilö. Työryhmä pyrkii aktiivisesti vähentämään eri hallinnonalojen toiminnasta aiheutuvia kasvihuonekaasupäästöjä. Yhteyshenkilö toimii tiedonvälittäjänä kunnan ja Suomen ympäristökeskuksen (SYKE) välillä.

Muita Hinku-kriteerejä:

- Kunta ottaa kasvihuonekaasupäästönäkökulman huomioon kaikessa merkittävässä päätöksenteossaan.
- Kunta liittyy työ- ja elinkeinoministeriön, Energiaviraston ja Kuntaliiton väliseen sopimukseen, jossa ne sitoutuvat Kunta-alan energiatehokkuussopimuksen toimenpiteisiin ja tavoitteisiin. Kunta-alan energiatehokkuussopimukseen liittyvät kunnat liittyvät ensisijaisesti asuinrakennuskantansa asuinkiinteistöjä koskevaan toimenpideohjelmaan.

HINKU-työryhmä ja -yhteyshenkilö vastaavat seuraavista tehtävistä:

- Kunnalle laaditaan vuosittain suunnitelma päästöjä vähentävistä investoinneista. Investoinnit hyväksytään seuraavan vuoden talousarviossa.
- Kunnalle laaditaan vuosittain hillintätoimien suunnitelma eli vuosikello, joka osoittaa, millä toimenpiteillä ja investoinneilla kasvihuonekaasupäästöjä pyritään vähentämään koko kunnan alueella. Vuosikello sisältää suunnitellut investoinnit sekä keinoja asukkaiden ja paikallisten yritysten aktivoimiseen.
- Kunnan alueella toteutuneet merkittävimmät hillintätoimet kootaan vuosittain ja julkaistaan kunnan verkkosivuilla sekä Energialoikka-verkko-palvelussa. Toimenpiteisiin liitetään mahdollisuuksien mukaan saavutetut päästövähennykset. SYKE voi tarvittaessa täydentää tiedot Energialoikkaan.
- Kunnan henkilöstölle ja kunnanvaltuustolle tiedotetaan vuosittain hankkeen saavutuksista.
- Alueen asukkaille, yrityksille sekä maa- ja metsätalousyrittäjille viestitään ilmastomuutoksen hillinnän mahdollisuuksista.

Naantalin kaupunki järjesti 30.5.2018 HINKU-tilaisuuden, jossa SYKEN asiantuntija kertoi mm. HINKUun liittymisestä ja kuntien päästölaskelmista, Varsinais-Suomen kestävä kehityksen ja energia-asioiden palvelukeskus Valonia kertoi maakuntatason ilmastotyöstä Varsinais-Suomessa ja Rauman kaupungin HINKU-koordinaattori kertoi Rauman toteuttamasta HINKU-työstä. Kutsu tilaisuuteen oli lähetetty kaupungin johtaville viranhaltijoille, kaupunginhallituksen, kaupunginvaltuuston ja ympäristö- ja rakennuslautakunnan jäsenille sekä kaupungin elinkeinoasiamiehen uutiskirjeen yhteydessä paikallisille yrittäjille. Tilaisuudesta ja sen esityksistä on laadittu tiivistelmä, joka on lähetetty sähköpostitse 19.6.2018 tiedoksi kutsun saaneiden lisäksi kaupunkikonsernin tytäryhtiöiden toimitusjohtajille tilaisuuden diaesitysten kera.

SYKEN tekemien päästölaskelmien mukaan Naantalin kaupungin merkittävimmät päästölähteet ovat energiakulutus ja tieliikenne. SYKEN esityksessä on erilaisia päästöskenaarioita Naantalille.

Tiivistelmä HINKU-tilaisuuden sisällöstä sekä diaesitykset ovat esityslistan oheismateriaalina.

Vaikutusten arviointi HINKU-verkoston liittymisestä

HINKU-foorumien jäsenenä kunta saa:

- osallistua ilmastomuutoksen hillinnän edelläkävijöiden verkostoon
- kontakteja alan toimijoihin
- tietoa ja tukea päästövähennyksiin
- osallistua erikseen rahoitettaviin tutkimus- ja kehityshankkeisiin
- näkyvyyttä omalle työlle, tuotteille ja palveluille

HINKU-kunnaksi ryhtyminen ei sinänsä maksa mitään, mutta HINKU-työ kuten ympäristöohjelmankin laatiminen ja toimeenpano edellyttävät kaupungilta riittävää resurssointia, toiminnan suunnitelmallisuutta ja pitkäjänteisyyttä. HINKU-ajattelu ja ympäristöystävällinen toimintakulttuuri tulee jatkauttaa kaupungin kaikkiin hallintokuntiin toimialojen johdon ohjauksella, ja

budjettiin tulee varata määrärahoja investointeihin esimerkiksi energia-säästötoimenpiteiden toteuttamiseksi. Tämä tulee tarkoittamaan käytännössä etenkin alkuvaiheessa suurempia kuluja ja runsaampaa työajan käyttöä, mikä maksaa itseään kuitenkin takaisin myöhemmin taloudellisina kulujen säästöinä ja laadukkaan asuin ympäristön säilymisenä tai jopa asuinviihtyvyyden paranemisena. Näkyvä ja tuloksellinen ilmasto- ja ympäristöasioiden hoitaminen tekee Naantalista vetovoimaisen kunnan sekä ympäristövastuullisille yrityksille (cleantech) että ympäristötietoisille asukkaille ja matkailijoille.

Yrityksille HINKU-hankkeesta on vain hyötyä, sillä toimenpiteet ovat täysin vapaaehtoisia, mutta voivat tuoda taloudellista hyötyä energiasäästöinä ja imagohyötynä.

Useat Suomen kunnat ovat jo asettaneet kunnianhimoisia tavoitteita ilmastomuutoksen torjumiseksi. Isommista kaupungeista esimerkiksi Turku on julistanut tavoittelevansa hiilineutraaliutta vuoteen 2029 mennessä, Vantaa vuoteen 2030 mennessä ja Helsinki vuoteen 2035 mennessä. Varsinais-Suomen kunnista menestyksellisesti HINKUa ovat hyödyntäneet elinkeinopolitiikassaan ja kunnan imagomarkkinoinnissa ainakin Uusikaupunki ja Rauma. HINKU-kunnilla onkin päästövähennysten ohella tavoitteena vahvistaa paikallista hyvinvointia esimerkiksi kustannussäästöjen, energiaomavaraisuuden ja uusien liiketoimintamahdollisuuksien kautta. HINKU-verkostoon kuuluu monia pieniäkin kuntia, joissa resurssit ilmastotyölle ovat luonnollisesti vaatimattomammat kuin isommissa kaupungeissa, mutta siinä on siltikin onnistuttu (esim. alle 10000 asukkaan lin kunta).

HINKU-tavoitteeseen päästään energiatarpeen vähentämisellä, energiatehokkuuden parantamisella, uusiutuvan energian käyttöön otolla ja hiilivarastoja kasvattamalla.

Esimerkkejä mahdollisista HINKU-toimenpiteistä Naantalissa

- Öljylämmityksestä luopuminen ja vaihtaminen uusiutuvaan lämmitysmuotoon (ilmalämpöpumppu, maalämpö, aurinkolämpö) kaupungin kiinteistöissä
- Aurinkosähköjärjestelmien asentaminen kaupungin kiinteistöille
- Kunnan kiinteistöjen käytön tehostaminen ja optimointi (esim. koulutilojen käyttö iltaisin ja kesäisin)
- Kaupungin autokannan vaihtaminen sähköautoihin ja käytön tehostaminen
- Sekä kunnan sisäisen, että seudullisen joukkoliikenteen kehittäminen, liityntäpysäköinti mukaan lukien
- Paikallisen palvelutarjonnan parantamisen edistäminen kunnan rajat ylittävän liikenteen vähentämiseksi
- Kevyen liikenteen kehittäminen ja talvipyöräilyn mahdollistaminen
- Hankintojen kilpailutus kriteerien kehittäminen ja innovatiivisten hankintojen mahdollistaminen
- Metsien säilyttäminen hiilinieluna
- Jätömaiden hyödyntäminen maankäytössä ja neitseellisten maa-alueiden säilyttäminen koskemattomina
- Kiertotalous hankkeiden edistäminen maankäytössä
- Kierrätyksen parantaminen kaupungin omassa toiminnassa
- Päästölaskelmien tarjoaminen paikallisille yrityksille Rauman kaupun-

- gin esimerkin tavoin
- Kasvispainotteinen ruokavalio kouluihin ja päiväkoteihin ja ruokahävikin pienentämistoimenpiteet
 - Puurakentamisen suosiminen
 - Asukkaiden neuvonta ympäristöystävällisiin arjen valintoihin

Elinkeinoasiamiehen lausunto (17.8.2018), jonka ovat hyväksyneet myös Naantalin Yrittäjät ry ja Rymättylän yrittäjät ry:

Kasvihuonekaasujen vähentäminen on keskeinen edellytys ilmaston lämpenemisen pysäyttämiseksi. Hinku-aloitteessa kiinnitetään näin huomio tärkeään asiaan ja sen jalkauttamiseen kaupungin ja kaupunkilaisten tasolle.

Yritykset pyrkivät luontaisesti toimimaan mahdollisimman säästeliäästi, mikä tukee myös hiilineutraalisuustavoitetta. Esimerkiksi kuljetukset pyritään toteuttamaan mahdollisimman tehokkaasti ja keskitetysti. Paikallisella tasolla ei voida asettaa yrityksille sellaisia velvoittavia ympäristövaatimuksia, joille ei ole lainsäädännöllistä perustaa.

Hiilineutraalisuutta voitaisiin Naantalissa edistää mm. seuraavin toimin, joista osa on jo käynnissä:

- Kauppahankkeiden (laajennus- ja uudishankkeet) edistäminen. Naantalin kaupunki menettää potentiaalisesta ostovoimastaan vuosittain miljoonia euroja, kun ihmiset menevät hakemaan eri tuotteita ja palveluita muualta. Tämä merkitsee myös tuhansien autojen viikoittaista liikennettä ja niiden aiheuttamia päästöjä, joita voidaan vähentää omaa palvelutuotantoa edistämällä. Kauppahankkeiden edistämällä tuetaan myös paikallisten erikoisliikkeiden säilymistä.
- Joukkoliikenteen kehittäminen. 18-vuotta täyttäneistä yhä harvempi suorittaa ajokortin. Heille joukkoliikenne on osin ympäristötietoinen valinta. Joukkoliikenteen kehittämällä paitsi turvataan yritysten työvoiman saantia ja työvoiman liikkuvuutta, niin sillä voidaan myös edistää uusien asukkaiden saantia Naantaliin.
- Pyöräilyreitistön kehittäminen. Maantieteellisestä sijainnista johtuen pyöräilykausi on Naantalissa pitkä. Pyöräilyn edistämällä lisätään paikallisten ihmisten ympäristöystävällistä liikkumista. Pyöräilyreittien kehittäminen tukee myös saaristomatkojen kehittämiseen liittyviä tavoitteita.

Suhtaudun positiivisesti Naantalin nimeämiseen Hinku -kunnaksi sillä edellytyksellä, että siihen liittyvillä toimenpiteillä ei haitata elinkeinotoiminnan kehittymistä kaupungin eri osissa.

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKÖ:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Naantalin kaupunki ryhtyy HINKU-kunnaksi ja tavoittelee koko alueellaan 80 %:n kasvihuonekaasupäästövähennystä vuoden 2007 tasosta vuoteen 2030 mennessä. HINKU-verkoston liittymisestä päättää Naantalin kaupungin-

Kaupunginhallitus

§ 278

14.06.2021

valtuusto.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Lautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Merkittiin, että Markku Tuuna ja Julia Plathin-Kankare poistuivat tämän asian käsittelyn jälkeen.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 27.01.2021 § 5

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 14.1.2021:

Kaupunginhallitus päätti ympäristöohjelman hyväksymispäätöksen yhteydessä 24.2.2020 § 49, että kaupunginhallitukselle tehdään selvitys Hinku-verkoston liittymisen vaikutuksista ja sitoumuksista, ja että kaupunginhallitus käsittelee Hinku-verkoston liittymistä 30.6.2020 mennessä erikseen.

Selvityksenä asiasta kaupungin luottamushenkilöille järjestettiin 5.11.2020 HINKU-tilaisuus, jossa illan asiantuntijoina toimivat Suomen ympäristökeskuksen erikoistutkija, Benviroc Oy:n CO2-raporttipalvelun asiantuntija ja Laitilan kaupungin Hinku-yhdyshenkilö. Hinku-tilaisuudesta on laadittu muistio, johon on liitetty illan esitysmateriaali. Luottamushenkilöille on järjestetty myös mahdollisuus katsoa tilaisuus tallenteena jälkikäteen.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Naantalin kaupunki liittyy Kohti hiilineutraalia kuntaa -hankkeen Hinku-verkoston ja ryhtyy HINKU-kunnaksi. HINKU-verkoston liittymisestä päättää Naantalin kaupunginvaltuusto. Vuoden 2022 talousarvioon varataan määräraha projektiluonteiselle henkilöresurssille kaupungin Hinku-työn käynnistämiseksi.

Kokouskäsittely

Julia Plathin-Kankare ehdotti, että lautakunta pyytää selvittämään henkilöstöresurssin keston ja kustannukset sekä palaa asiaan seuraavassa kokouksessa, sen jälkeen, kun nämä asiat ovat tiedossa.

Pekka Sevon jätti kirjallisen kannanoton HINKU-toimenpiteistä jatkovalmistelua varten.

Päätös

Lautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun Julia Plathin-Kankareen ehdotuksesta yksimielisesti Pekka Sevonin ja Kimmo Mäntysalon kannattamana.

Kaupunginhallitus

§ 278

14.06.2021

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 21.4.2021 § 32
92/00.01.02.03/2021

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 13.4.2021

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Naantalin kaupunki liittyy Kohti hiilineutraalia kuntaa -hankkeen Hinku-verkoston ja ryhtyy HINKU-kunnaksi. HINKU-verkoston liittymisestä päättää Naantalin kaupunginvaltuusto. Vuoden 2022 talousarvioon varataan 23 400 euron määräraha 6 kuukauden projektiluonteiselle henkilöresurssille kaupungin Hinku-työn käynnistämiseksi

Kokouskäsittely

Pekka Sevon esitti eriävän mielipiteen koskien 29.8.2018 § 61 asian käsittelyssä mainittuja esimerkkitöimenpiteitä. Toimenpide-ehdotukset ovat huonosti harkittuja. Vrt. edellisen kokouksen kirjallinen kannanotto.

Päätös

Ympäristöpäällikön päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 278

800/11.03.06/2021

Esityslistan liite:

- Ympäristö- ja rakennuslautakunnan jäsen Pekka Sevonin kannanotto 27.1.2021.

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 26.4.2021 § 42 on merkitty tiedoksi teknisten palveluiden antama selvitys valtuutettu Elina Mälkiän ym. valtuustoaloitteeseen Naantalin liittymisestä HINKU -verkostoon ja merkitty aloite loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää liittyä ”Kohti hiilineutraalia kuntaa” -hankkeen HINKU-verkoston ehdolla, että kaupunginvaltuusto myöntää hankkeen käynnistämiseen vaadittavan 23 400 euron määrärahan vuoden 2022 talousarvion käsittelyn yhteydessä.

Päätös

Kaupunginhallitus jätti asian pöydälle.

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 69
§ 279

02.06.2021
14.06.2021

Lisämäärärahaesitys Kalevanlahden rantojen ja Rantaraitin parantamiseen

Tekninen lautakunta 02.06.2021 § 69

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 20.5.2021:

Vuoden 2021 talousarvion investointiosassa on varattu 80 000 euron määräraha Kalevanlahden rantojen ja Rantaraitin ympäristön parantamiseen.

Määrärahalla on levennetty talven ja kevään aikana ns. kävelylaitureita vanhan kaupungin rannassa Amandiksen ja Merisalin kohdalla yhdyskuntatekniikan laituri- ja rantarakentamisen puitekumppanin toimesta.

Hankkeen kokonaiskustannukset nousevat 120 000 euroon. Kustannukset ovat kohonneet mm. seuraavista seikoista johtuen:

- Amandiksen kohdalla laituri jouduttiin rakentamaan kokonaan uudelleen leventämisen sijaan
- Merisalin kohdalla paalutustyö oli arvioitua mittavampi
- Työhön sisällytettiin kaiteen rakentaminen Siltapuiston venealtaan päädyn kohdalle
- Työhön sisällytettiin kaidevalaistuksen asentaminen Merisalin kohdalle.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle 40 000 euron lisämäärärahan myöntämistä vuoden 2021 talousarvion investointiosaan kohtaan Kalevanlahden rantojen ja rantaraitin parantaminen.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 279
15/02.02.00/2021

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle 40 000 euron lisämäärärahan myöntämistä vuoden 2021 talousarvion investointiosaan kohtaan Kalevanlahden rantojen ja Rantaraitin parantaminen.

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 69
§ 279

02.06.2021
14.06.2021

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 71
§ 280

02.06.2021
14.06.2021

Maijamäen koulun FYKE-tilojen toteutus 2021 ja lisämääräraha

Tekninen lautakunta 02.06.2021 § 71

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 26.5.2021:

Kuluvan vuoden investointien talousarvioon on osoitettu 750.000 euron määräraha Maijamäen koulun FYKE-tilojen peruskorjaamiseksi. Kohteen toteuttaminen tulisi ajoittaa koulun tarpeiden takia kesäkauteen siten, että tilat tulee pystyä ottamaan käyttöön syyslukukauden alussa tilatarpeiden takia käyttöön.

Rakennustyöt aloitettiin puitekumppanisopimusten perusteella toteuttamaan huhtikuuna alussa. Puitekumppanit antoivat kustannusarviot suunnitelmien mukaisista tehtävistä ennen töiden aloittamista. Kustannusarviot perustuivat suunnitelmiin, jotka eivät olisi olleet tavanomaisen pääurakkamuodon kilpailutukselle riittävän tarkat. Sen takia urakkaa lähdettiin toteuttamaan puitesopimuksen mukaisella laskutyöperiaatteella.

Rakentamisen yhteydessä kävi ilmi, että luokkien väliseinät olivat kevytrakenteisia kipsilevyseiniä, jotka oli poistettava niiden epäterveellisen huonon kunnon takia ja koska niihin ei ollut mahdollista kiinnittää uusia FYKE-kalusteita.

Poistamisen yhteydessä sivistysvirastosta tuli esiin ajatus, että luokkatilat tulee jaottaa toisin nyt, kun siihen tuli mahdollisuus. Kohteen arkkitehtisuunnittelusta ja pääsuunnittelusta vastaavalta taholta pyydettiin luonnos esitys mahdollisesta uudesta tilajaottelusta, joka täyttäisi tehokkaammin koulun tilatarpeet. AD.CE suunnittelu Oy:n kolme luonnosvaihtoehtoa annettiin sivistysvirastoon kommenteille. Yhdensuuntaisesti kaikki arvioitsijat valitsivat liitteenä olevan luonnosvaihtoehdon toteutettavaksi.

LIITE A2, TEKLA 2.6.2021

Vaihtoehdosta laskettiin uusittu kustannusarvio. Siinä otettiin huomioon, että työmaa-alue kasvaa 189 m². Laajentuvaan alueeseen ei tule vaihtoehdossa merkittäviä rakenteellisia muutoksia, mutta toiminnallisesti tila saadaan olennaisesti tuottavampaan muotoon. Opetusvälinevarastojen väliseinät tulisi versiossa kokonaan puretuiksi ja kaikki kalusteet uusituiksi. Kustannusarviolisä on 100.000 euroa.

Rakennusurakoitsijoiden tekemän aikataulun mukaan tilat olisivat valmiita syksyn koulun alkamiseen mennessä viikolla 32.

Yritysvaikutusten arviointi

Päätöksellä ei ole erityisiä yritysvaikutuksia.

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 71
§ 280

02.06.2021
14.06.2021

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Maijamäen koulun FYKE-tilojen muutos toteutetaan liitteenä olevan luonnossuunnitelman mukaisesti.

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kohteeseen myönnetään 100.000 euron lisämääräraha.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 280
15/02.02.00/2021

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Oheismateriaali:

- Tilasuunnitelma Maijamäen koulun fysiikan ja kemian luokista.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Maijamäen koulun FYKE-tilojen muutoksen toteuttamiseksi myönnetään 100.000 euron lisämääräraha.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Anomus kiinteistökaupan ehdoista poikkeamisen pidentämiseksi keskustakorttelissa

538/10.01.02/2020

Kaupunginhallitus 17.08.2020 § 254

Kaupunginlakimies Turo Järvinen:

Kaupunginvaltuusto on 24.4.2017 § 28 hyväksynyt keskustakorttelien tonttien kaupan esisopimuksen tarjouskilpailun voittaneiden TA-Yhtiöiden ja Taova Oy:n kanssa.

Tarjouskilpailun ehdoista kaupunginhallitus on 19.12.2016 § 430 määritellyt mm. seuraavaa:

”Kilpailun ehdoissa on määritely, että tontinluovutuksessa kyseeseen tulevalle alueelle tulee rakentaa vain vapaarahoitteisia asuinkerrostaloja.”

Keskustakorttelien tontinluovutuskilpailusta laaditussa esityksessä, joka on esitetty kaupunginhallituksen kokouksissa 12.12.2016 ja 19.12.2016 on todettu seuraavaa:

”ARA-kohteet
Alueelle tulee rakentaa neljä vapaarahoitteista asuinkerrostaloa”

Tonttien varsinainen kauppakirja on allekirjoitettu 25.9.2017.

Kauppakirjan kohdassa 10 on sovittu seuraavasti:

”Ostaja sitoutuu rakentamaan alueelle neljä vapaarahoitteista asuin-, liike- ja toimistorakennusten kerrostaloa.”

Tarjouskilpailun voittaneiden TA-Yhtiöiden ja Taova Oy:n perustama Asunto Oy Naantali Estelle on 9.7.2020 toimittanut kaupungille anomuksen poiketa keskustakorttelin tonttien kaupan ehdoista siten, että kaupunki hyväksyisi Asunto Oy Naantalin Estellen rakennuttama omistamalleen tontille 529-3-55-3 kaksi asuinkerrostaloa autopaikkoineen valtion takauslainalla.

Kyseessä on juuri valmistuneen Asunto Oy Naantalin Victorian viereinen tontti, jonka rakennusten yhteyteen rakennettavat kaksi kerrostaloa muodostavat Naantalin kaupungille esitetyn konseptin mukaisen keskustakorttelin.

Anomusta poikkeamiselle perustellaan koronavirusepidemian johdosta heikentyneillä asunto- sekä rahoitusmarkkinatilanteilla. Pankit ovat kiristäneet merkittävästi vapaarahoitteisen asunorakentamisen lainauskäytäntöjä. Pandemian aiheuttaman epävarman taloustilanteen takia myös Asunto Oy Naantalin Victoriasta on edelleen asuntoja myymättä.

Vallitsevassa tilanteessa ei siten ole mahdollista rakentaa Asunto Oy Naantalin Estelleä vapaarahoitteisena RS-kohteena tai vuokra-kohteena ta-

voitellussa aikataulussa, jonka mukaisesti rakentaminen käynnistyisi alkuvuodesta 2021 ja valmistuisi syksyllä 2022. Keskustakortteli-hankkeen toteuttaminen aikataulussa nähdään kuitenkin tärkeäksi niin Naantalin asuntokehityksen kuin tulevien asuntomessujenkin vuoksi. Rakentamisen käynnistymisen nähdään myös vauhdittavan Asunto Oy Naantalin Victorian vapaina olevien asuntojen myyntiä.

Anomuksessaan hakija esittää, että Asunto Oy Naantalin Estellen kerrostalot rakennettaisiin valtion takauslainalla, jota myönnetään vuokratalojen uudisrakentamiseen ja sen hyväksymisestä takauslainaksi päättää Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA). ARA voi hyväksyä vuokra-asuntojen uudisrakentamista varten myönnetyn lainan takauslainaksi, jos kohteen sijaintikunta puoltaa lainan hyväksymistä takauslainaksi. Takauslainalla lainoitettavia asuntoja on käytettävä vuokra-asuntoina vähintään 20 vuotta lainan ensimmäisen erän nostamisesta. Asukasvalintaan tai vuokranmäärittäykseen ei kohdistu rajoituksia.

Tontille toteutetaan korkeatasoisia vuokra-asuntoja, joiden pääasialliset kohderyhmät ovat lapsiperheet ja seniorit. Kerrostalojen ensimmäisiin kerroksiin sijoitetaan vapaarahoitteisia liiketiloja ja asunnot toteutetaan monipuolisella asuntokaudella.

Hakija pyytää anomuksellaan Naantalin kaupungilta lausuntoa tontille 529-3-55-3 rakennettavien kerrostalojen toteuttamisesta valtion takauslainalla. Anomus on liitetty esityslistaan (KH 17.8.2020).

Hakija on ilmoittanut sitoutuvansa tavoiteaikatauluun, jossa Asunto Oy Naantalin Estellen rakennustöiden aloitusajankohta on 02 - 05/2021 ja valmistuminen 09 - 12/2022.

Oheismateriaali:

– Kauppakirja 25.9.2017

5.6.2017 lukien voimassa olleen sekä nykyisen 1.4.2020 voimaan tulleen hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus päättää asemakaavatonttien hinnoittelusta ja luovutusperiaatteista (HS 22 § 3-kohta). Toimivalta päättää kiinteistökaupan ehdoista poikkeamisesta on siten kaupunginhallituksella.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä hakijan anomuksen poikkeamisen kauppakirjan 25.9.2017 kohdasta 10 suostuen Asunto Oy Naantalin Estellen kahden kerrostalon rakentamiseen tontille 529-3-55-3 valtion takauslainalla edellyttäen, että Asunto Oy Naantalin Estellen rakennustöiden aloitusajankohta on 02 - 05/2021 ja valmistuminen 09 - 12/2022. Kauppakirjan ehdosta poikkeamisesta sekä tavoiteaikatauluun sitoutumisesta laaditaan muistio alkuperäiseen kauppakirjaan liitettäväksi.

Samalla kaupunginhallitus puoltaa Asunto Oy Naantalin Estellen lainan hyväksymistä takauslainaksi, josta päättää Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA.

Kaupunginhallitus

§ 281

14.06.2021

Keskustakorttelin toteutuminen tavoitellussa aikataulussa on tärkeää niin keskustan ilmeen, asuntokehityksen kuin tulevien asuntomessujenkin kannalta. Korkeatasoinen ja monipuolinen vuokra-asuntotarjonta vastaa osaltaan nykyhetken asumissuuntauksiin.

Kokouskäsitely:

Hannu Aalto esitti Sirpa Hagsbergin kannattamana, että asia jätetään pöydälle.

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus 31.08.2020 § 262

Asunto Oy Naantalin Estellen anomus oheistetaan.

Liite B2, KH 31.8.2020

Oheismateriaali:

- Kauppakirja 25.9.2017
- Aoy Estellen alustava huoneistojakautuma
- Takauslainan esittely

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä hakijan anomuksen poikkeamisen kauppakirjan 25.9.2017 kohdasta 10 suostuen Asunto Oy Naantalin Estellen kahden kerrostalon rakentamiseen tontille 529-3-55-3 valtion takauslainalla edellyttäen, että Asunto Oy Naantalin Estellen rakennustöiden aloitusajankohta on 02 - 05/2021 ja valmistuminen 09 - 12/2022. Kauppakirjan ehdosta poikkeamisesta sekä tavoiteaikatauluun sitoutumisesta laaditaan muistio alkuperäiseen kauppakirjaan liitettäväksi.

Samalla kaupunginhallitus puoltaa Asunto Oy Naantalin Estellen lainan hyväksymistä takauslainaksi, josta päättää Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA.

Keskustakorttelin toteutuminen tavoitellussa aikataulussa on tärkeää niin keskustan ilmeen, asuntokehityksen kuin tulevien asuntomessujenkin kannalta. Korkeatasoinen ja monipuolinen vuokra-asuntotarjonta vastaa osaltaan nykyhetken asumissuuntauksiin.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kokouskäsitely:

Keskustelun aikana Sirpa Hagsberg esitti Pirjo Majan kannattamana, että kaupunginvaltuusto käsitelisi asian kaupunginhallituksen sijasta.

Merkittiin, että kaupunginhallitus piti tämän jälkeen neuvottelutauon.

Kaupunginhallitus

§ 281

14.06.2021

Kaupunginjohtaja täydensi kokouksessa ehdotustaan seuraavasti:

”Kaupunginhallitus saattaa asian kaupunginvaltuustolle tiedoksi.”

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan kokouksessa täydentämän ehdotuksen ja päätti hyväksyä hakijan anomon poikkeamisen kauppakirjan 25.9.2017 kohdasta 10 suostuen Asunto Oy Naantalin Estellen kahden kerrostalon rakentamiseen tontille 529-3-55-3 valtion takauslainalla edellyttäen, että Asunto Oy Naantalin Estellen rakennustöiden aloitusajankohta on 02 - 05/2021 ja valmistuminen 09 - 12/2022. Kauppakirjan ehdosta poikkeamisesta sekä tavoiteaikatauluun sitoutumisesta laaditaan muistio alkuperäiseen kauppakirjaan liitettäväksi.

Samalla kaupunginhallitus päätti puoltaa Asunto Oy Naantalin Estellen lainan hyväksymistä takauslainaksi, josta päättää Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA.

Keskustakorttelin toteutuminen tavoitellussa aikataulussa on tärkeää niin keskustan ilmeen, asuntokehityksen kuin tulevien asuntomessujenkin kannalta. Korkeatasoinen ja monipuolinen vuokra-asuntotarjonta vastaa osaltaan nykyhetken asunissuuntauksiin.

Kaupunginhallitus päätti saattaa asian kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 281
1108/10.00.02.01/2021

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen

Tonttien 25.9.2017 päivätyyn kauppakirjan kohdan 10, 5. kappaleen mukaan ”Ostaja sitoutuu rakentamaan Tuulensuunkadun puoleiselle tontille 3-55-3 hintatarjouskilpailun tarjouspyynnön, asemakaavan, rakentamistapaohjeiden, rakennusjärjestyksen ja hyväksytyjen piirustusten mukaisen uudisrakennuksen, jonka kerrosneliömäärä on vähintään 90 % tontin 3-55-3 kokonaisrakennusoikeudesta seitsemän vuoden kuluessa kauppakirjan allekirjoittamisesta lukien siihen valmiusasteeseen, että rakennustarkastusviranomaisen voi siinä suorittaa rakennusjärjestyksen edellyttämän hyväksyttävän käyttöönottokatselmuksen”.

Kaupunginhallitus

§ 281

14.06.2021

Kaupunginhallituksen 31.8.2020 § 262 hyväksymälle poikkeamiselle kauppakirjan 25.9.2017 kohdan 10 osalta asetettu edellytys rakennustöiden aloittamiseksi 02 - 05/2021 on umpeutunut, jonka johdosta TA-Asunnot Oy ja Taova Oy ovat 8.6.2021 toimittaneet anomuksen kauppakirjan kohdan 10 ehtoista poikkeamisen jatkamiseksi.

Esityslistan liite:

- Anomus 8.6.2021

Ostaja ilmoittaa, että ”Asunto Oy Naantalin Estellen toteuttaminen valtion takauslainalla ei ole edennyt suunnitellussa aikataulussa takauslaintojen myöntämiseksi vuodelle 2021 asetettujen, aikaisemmista vuosista poikkeavin edellytysten vuoksi. Sen johdosta olemme päivittäneet hankkeen tavoiteaikataulun seuraavanlaiseksi:

- Urakkalaskentavalmius 8/2021
- Urakkakilpailutus 9-10/2021
- ARAn lainavaraus- ja osapäätös 11-12/2021
- Urakan käynnistys 9/2022
- Urakan valmistuminen 8/2024

...

Vakaa pyrkimyksemme on käynnistää Asunto Oy Naantalin Estellen toteutus vuoden 2022 aikana ensisijaisesti vapaarahoitteisena myyntikohteena ja toissijaisesti valtion takauslainalla rahoitettuna vuokra-asuntokohteena.”

Ottaen huomioon kauppakirjan 25.9.2017 seitsemän vuoden rakentamisvelvoiteaika tontin 3-55-3 osalta sekä kaupunginhallituksen päätöksen 31.8.2020 § 262 perustelu siitä, että keskustakorttelin toteutuminen tavoitellussa aikataulussa on tärkeää niin keskustan ilmeen, asuntokehityksen kuin tulevien asuntomessujenkin kannalta ja että korkeatasoinen ja monipuolinen vuokra-asuntotarjonta vastaa osaltaan nykyhetken asumissuuntauksiin, voidaan tavoiteaikataulun pidentämistä pitää tarkoituksenmukaisena.

Esityslistan liite:

- Kauppakirja

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä hakijan anoman pidennyksen poikkeamiseen kauppakirjan 25.9.2017 kohdasta 10 suostuen Asunto Oy Naantalin Estellen kahden kerrostalon rakentamiseen tontille 529-3-55-3 valtion takauslainalla edellyttäen, että Asunto Oy Naantalin Estellen rakennustöiden aloitusajankohta on viimeistään 09/2022 ja valmistuminen viimeistään 08/2024. Kauppakirjan ehdosta poikkeamisesta sekä tavoiteaikatauluun sitoutumisesta laaditaan muistio alkuperäiseen kauppakirjaan liitettäväksi.

Keskustakorttelin toteutuminen tavoitellussa aikataulussa on tärkeää niin keskustan ilmeen, asuntokehityksen kuin tulevien asuntomessujenkin kannalta. Korkeatasoinen ja monipuolinen vuokra-asuntotarjonta vastaa osaltaan nykyhetken asumissuuntauksiin.

Kaupunginhallitus

§ 281

14.06.2021

Päätös

Kaupunginhallitus jätti asian pöydälle.

Liitteet

Tilannekatsaus Naantalin kaupungille 20210608

Kauppakirja As Oy Naantalin Victoria ja Estelle

Kaupunginvaltuusto

§ 72

07.06.2021

Kaupunginhallitus

§ 282

14.06.2021

Valtuutettu Jarkko Kanervan ym. valtuustoaloite ikäneuvolasta

Kaupunginvaltuusto 07.06.2021 § 72

Valtuutettu Jarkko Kanerva luki ja jätti seuraavan neljän valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen:

"Naantaliin on hiljattain hyväksytty "Ikäystävällinen Naantali"- ohjelma. Ohjelmassa on kiitettävästi esitelty väestönkehitystilastoja, jotka kertovat, että jo lähivuosina ikäihmisten määrä kasvaa kiihtyvällä nopeudella. Yli 75-vuotiaiden määrä kasvaa vuoteen 2025 mennessä runsaalla kuudellasadalla (2249 - 2898) ja vuoteen 2030 mennessä edelleen yli kuudellasadalla (3516). Yli 85- vuotiaiden määrä kasvaa samassa suhteessa ja on vuonna 2030 jo lähes 900 ja kymmentä vuotta myöhemmin jo yli 1500. Ikääntymisen myötä palvelutarve kasvaa voimakkaasti. Julkisuudessa on käyty keskustelua palvelutalon tai palvelutalojen paikasta. Niitä tarvitaankin nopeasti useita eritasoisiin palveluihin, mutta Ikäohjelman mukaan varsinaisiin palveluasuntoihin sijoittuu Naantalissa 75-vuotta täyttäneistä 4,4 % ja (entisiä vanhainkoteja vastaaviin) tehostetun palvelun yksikköihin 6,5% valtaosan asuessa siis kodeissaan. Kotiin annettavia palveluja on siis lisättävä ja niihin on saatava riittävästi henkilökuntaa.

Ikärakenteen muutos asettaa vanhuspalveluille suuria haasteita, joita ei voida ratkaista pelkällä palveluasuntojen ja tehostetun palvelun yksikköjen rakentamisella vaan tärkeää on puuttua tilanteeseen ennakoivasti. Aiheesta kirjoittivat Rannikkoseudussa 4.6. Mikko Haapala ja Aino Haakana mm. seuraavasti:"Asiakkaan tilanteen huomioiva palveluohjaus ja ennaltaehkäisevä työ vähentävät kalliin ympärivuorokautisen hoidon tarvetta ja parantavat ikääntyvien elämänlaatua toimintakyvyn säilyessä parempana pitempään... Asiantuntijuuden kehittäminen ja keskittäminen senioriväestölle tarkoitettuun ikäneuvolaan voisi olla osa ratkaisua." Hanna Erjanti toteaa seuraavaa: "Dementiasairaudet pitää löytää siinä vaiheessa kun toimintakyky on jäljellä eli selviää kotona... Ajoissa aloitetulla lääkityksellä saadaan sairauden oireita lievennettyä ja myöhemmin usean vuoden ajaksi oirekuva loivennettua, jolloin ulkopuolisen avun tarve vähenee oleellisesti."

Helposti tavoitettava **ikäneuvola**, josta 70- tai 75-vuotias seniorikansalainen saa ohjausta ennaltaehkäiseviin toimintoihin ja mahdollisesti tarvitsemiinsa palveluihin on taloudellisesti tehokkain ja inhimillisesti paras tapa senioriväestön palvelujen oikeaan ja tehokkaaseen järjestämiseen. Sen tueksi tarvitaan **geriatrinen yksikkö**, jonka perustaminen valitettavasti on viivästynyt. Ennakoivat toimet ja niistä **tiedottaminen** ovat ikääntyvälle Naantalille paras tapa vanhuspalvelujen järjestämiseen. Seuraavan kaupunginhallituksen

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 72
§ 282

07.06.2021
14.06.2021

tulee kiirehtiä asian hoitoa, korulauseet vaaliohjelmissa eivät ratkaise lähitulevaisuudessa edessä olevia ongelmia.

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 282
1085/00.01.02.03/2021

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen sosiaali- ja terveyslautakunnalle valmisteltavaksi. Aloitteen vastuuvastavalmistelijaksi nimetään perusturvajohtaja liro Pöyhönen.

Valtuustoaloitteen käsittelyprosessi saa kestää korkeintaan yhden vuoden aloitteen jättämisestä lukien.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 74

07.06.2021

Kaupunginhallitus

§ 284

14.06.2021

Valtuutettu Sirpa Hagsbergin ym. valtuustoaloite Raatihuoneen antamiseksi kolmannen sektorin kulttuuri- ym. yhteisöllisen toiminnan toimintakeskukseksi

Kaupunginvaltuusto 07.06.2021 § 73

Valtuutettu Sirpa Hagsberg luki ja jätti seuraavan neljän valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen:

”Esitämme, että kaupunginhallitus ryhtyy toimiin Raatihuoneen antamiseksi kolmannen sektorin kulttuuritoimijoiden ja yhdistysten käyttöön tarkoituksena luoda Mannerheiminkadulle Vanhaa kaupunkia elävöittävä ympärivuotinen toimintakeskus, joka tarjoaa sekä kaupunkilaisille että matkailijoille matalan kynnyksen kulttuuri- ym. yhteisöllistä toimintaa ja virkistystä.”

Liitteenä selvitys: ”Vanhasta Raatihuoneesta ja Kuparivuoren koulusta – kulttuurin käyttöön vai ei”

Liite A10, KV 7.6.2021

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 283
1086/00.01.02.03/2021

”Vanhasta Raatihuoneesta ja Kuparivuoren koulusta – kulttuurin käyttöön vai ei” -selvitys on esityslistan liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen teknisten palveluiden ja sivistyspalveluiden valmisteltavaksi. Aloitteen vastuuvalmistelijaksi nimetään sivistysjohtaja Kimmo Kuusimäki.

Valtuustoaloitteen käsittelyprosessi saa kestää korkeintaan yhden vuoden aloitteen jättämisestä lukien.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 74

07.06.2021

Kaupunginhallitus

§ 284

14.06.2021

Valtuutettu Eero Latvalan valtuustoaloite vanhusten palveluverkon kehittämissuunnitelman laatimiseksi

Kaupunginvaltuusto 07.06.2021 § 74

Valtuutettu Eero Latvala luki ja jätti seuraavan valtuustoaloitteen:

”Naantali tarvitsee Vanhusten palveluverkon kehittämissuunnitelman

Naantalin väestö vanhenee lähivuosina kiihtyvällä vauhdilla ja tämä on herättänyt kaupungin virkamiehet sekä päättäjät toimimaan tilanteen vaatimalla tavalla. Tästä on osoituksena perusteellisesti laadittu Ikäystävällinen Naantali –ohjelma vuosille 2021-2024. Ohjelmasta käy ilmi, miten yli 75-vuotiaiden ja 85-vuotiaiden naantalilaisten määrä tulee melkein kaksinkertaistumaan nykyisestä 2500 noin 4500 ikäihmiseen vuoteen 2030 mennessä! Samalla ohjelma linjaa, kuinka ikäihmisten palvelurakennetta kehitettäessä tulee edellä kuvatun ikärakennkehityksen vuoksi painottaa ennakoivaa toimintaa, ennaltaehkäiseviä ja ikäihmisten hyvinvointia edistäviä palveluita. Näin toimien valtaosa ikäihmisistä voisi tulevaisuudessa asua kevyesti tuettuna mahdollisimman pitkään kotona eikä raskaiden tukipalveluiden kustannukset kasvaisi samassa suhteessa ikäihmisten määrän kanssa.

Tämä Ikäystävällinen Naantali –ohjelman keskeinen tavoite on niin ikäihmisten hyvinvoinnin ja elämän laadun kuin myös kuntatalouden (jatkossa sote-hyvinvointialueiden) kannalta perusteltu ratkaisu. Se ei kuitenkaan poista sitä tosiasiaa, että kaikista ennakoivista toimista huolimatta myös erimuotoista palveluasumista tarvitsevien ikäihmisten määrä tulee Naantalissa lähivuosina kasvamaan. Ja tämän haasteen ratkaisemiseen ohjelma ei valitettavasti anna selkeitä suuntaviivoja. Eli millaista palveluasumista Naantaliin lähivuosina rakennetaan, millä aikataululla, kenen toimesta ja ennen kaikkea minne? Paljon kysymyksiä joihin ilmeisesti nykyisen kaupunginhallituksen pitäisi keksiä ehdotuksia heinäkuun loppuun mennessä. Miten mahtaa onnistua?

Vanhusten palvelutalon rakentamiseen liittyvä kaavoituskiista on puhututtanut naantalilaisia tänä keväänä. Myös päättäjät eri ryhmistä ovat kinastelleet julkisuudessa siitä, kuka on tehnyt tai jättänyt jotain tekemättä, jotta suuresti kaivattu uusi palvelutalo saataisiin rakennettua Naantaliin pikaisesti. Tosiasia on kuitenkin se, että nykyinen valtuusto on yhdessä epäonnistunut vanhusten palvelutalon kaavoitusasiassa. Toki kuluneelle valtuustokaudelle mahtui monia muitakin kiireellisiä ja isoja asiakokonaisuuksia, kuten perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen palveluverkon kehittämisen ja asuntomessujen suunnittelu ja toteuttaminen, mutta näistä huolimatta myös vanhusten palveluasumisen kehittämistä, suunnittelua ja kaavoitusta, olisi pitänyt viedä aktiivisemmin eteenpäin.

Asian tärkeyden ja kiireellisyyden vuoksi Naantalissa tulisikin tulevilla valtuustokaudella keskittyä kinastelun sijaan yhdessä tekemiseen. Tämän yhdessä tekemisen voisi aloittaa ensi syksynä Vanhusten palveluverkon kehittämissuunnitelman laatimisella. Tämä kehittämissuunnitelma

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 74
§ 284

07.06.2021
14.06.2021

pohjautuisi ikäystävällinen Naantali –ohjelman tietoihin ja täydentäisi sitä osallistamalla kaupunginhallituksen lisäksi myös kuntalaiset, muut päättäjät, vanhukset, alan työntekijät, yhdessä pohtimaan millaista palveluasumista Naantaliin lähivuosina kannattaisi rakentaa, minne päin Naantalia, millä aikataululla ja kenen toimesta.

Nyt kun Naantalista puuttuu Vanhusten palveluverkon kehittämissuunnitelma, on yksittäisen puolueen täytynyt järjestää aiheeseen liittyvä kysely. Tämä on sinänsä kannatettavaa kuntalaisten osallistamista päätöksentekoon, mutta kaupungin järjestämä kysely palveluverkon kehittämisestä voisi olla laajuudeltaan ja sisällöltään kattavampi eikä siihen sisältyisi puoluepoliittista leimaa.

Millaisia asioita kuntalaisilta kannattaisi kysyä? Ensinnäkin, tarvitaanko Naantaliin vanhusten palveluasumisen ja tehostetun palveluasumisen lisäksi esimerkiksi erilaisia yhteisöllisiä asumisen muotoja? Miten senioriasumista tulisi kehittää? Minne uusi vanhusten palvelutalo tai paremminkin vanhusten palvelutalot tulisi rakentaa? Keskustaan vai Luonnonmaalle vai kenties molempiin paikkoihin? Minne keskustan alueella voisi palvelutalon rakentaa ottaen huomioon tilan tarpeen ja kaavoitustilanteen? Entä voisiko valmiiksi asemakaavoitettu Kreivinniityn päiväkodin tontti olla vaihtoehto keskustan alueelle nopeasti toteuttavissa olevalle vanhusten palvelutalolle, kun tiedetään päiväkodin siirtyvän 1-2 vuoden sisällä Kalevanniemeen? Sijaintinsa puolesta Kreivinniityn päiväkodin alueelle sijoitettava palvelutalo tarjoaisi ikäihmisille samanlaiset mahdollisuudet käyttää keskustan palveluita kuin Aurinkosäätiön yhteyteen toivottu lisärakentaminen. Kreivinniityn etuna olisi se, että säästyttäisiin raskaalta ja aikaa vievältä kaavoitusprosessilta valituksineen eikä tarvitsisi koskea Aurinkosäätiön lähellä sijaitseviin puistoalueisiin.

Vanhusten palveluverkon kehittämissuunnitelmaa laadittaessa löydettäisiin näihin ja moneen muuhun kysymykseen yhdessä keskustellen Naantalin ikäihmisten kannalta parhaat ratkaisut.

Vihreiden valtuustoryhmä esittääkin, että Naantali teettää ensi syksynä edellä kuvatun, kuntalaisia osallistavan Vanhusten palveluverkon kehittämissuunnitelman. Samalla kaupunki selvittää onko Kreivinniityn päiväkodin toiminnasta vapautuvan alueen asemakaavaa mahdollista muokata nopealla aikataululla keskustaan sijoitettavan vanhusten palvelutalon tontiksi.

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 74
§ 284

07.06.2021
14.06.2021

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 284
1087/00.01.02.03/2021

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen sosiaali- ja terveyslautakunnan valmisteltavaksi. Aloitteen vastuvalmistelijaksi nimetään perusturvajohtaja Iiro Pöyhönen.

Valtuustoaloitteen käsittelyprosessi saa kestää korkeintaan yhden vuoden aloitteen jättämisestä lukien.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 263, § 264, § 266, § 267, § 268, § 269, § 270, § 271, § 272, § 274, § 275, § 276, § 277, § 278, § 279, § 280, § 281, § 282, § 283, § 284

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 265, § 273**Oikaisuvaatimusohjeet**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Naantalin kaupunki, Kaupunginhallitus
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali
Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Naantalin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perustein. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.