

Tekninen lautakunta

Aika 05.05.2021 klo 17:00 - 19:46
Paikka Etäyhteys / kaupungintalon valtuustosal
Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 53	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 54	Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 55	Teknisen lautakunnan kokoukset syksyllä 2021	5
§ 56	Teknisten palveluiden tammi-maaliskuu 2021 talouden toteutumaraportti	6
§ 57	Lisämäärärahaesitys investointiosan irtain omaisuus	8
§ 58	Siivoustöiden puitesopimukset 2021-2023	10
§ 59	Bandeja Oy:n hakemus maa-alueen vuokraamiseksi	11
§ 60	Matalahden venesataman kävelylaituri, katokset ja infra, urakoitsijan valinta	15
§ 61	Katujen päällystysohjelma vuonna 2021	17
§ 62	Suovuoren ideasuunnitelma	19
§ 63	Vesihuoltolaitoksen saatavien poisto	21
§ 64	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset	22
§ 65	Naantalin sisäisten linjojen N1, N2 (viikonloppuliikenne), N3, N6, N7, N8, N9, N10, N11, N12 ja N13 liikennöinnin kilpailuttaminen	24

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jaanto Martti	Puheenjohtaja	
	Ansamaa Eliisa	Varapuheenjohtaja	Etäyhteys
	Laaksonen Mikko	Jäsen	Etäyhteys
	Lindgren Heikki	Jäsen	Etäyhteys
	Muikkula Janne	Jäsen	Etäyhteys
	Mälkiä Elina	Jäsen	Etäyhteys
	Ratilainen Mika	Jäsen	Etäyhteys
	Salo Kari	Jäsen	
	Suovanen Kaisa	Jäsen	
	Tirkkonen Anne	Jäsen	Etäyhteys
	Vallavuori Kaisa	Jäsen	Etäyhteys
	Lindström Jan	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja	Etäyhteys
	Aalto Hannu	Kaupunginhallituksen edustaja	Etäyhteys
	Ojala Reima	Esittelijä	Etäyhteys

Romppainen Sirpa
Hirvi Mika
Alm Pekka
Uurasmaa Osku
Takanen Juha

Pöytäkirjanpitäjä
Yhdyskuntatekniikan päällikkö
Kiinteistöpäällikkö
Kaupunginarkkitehti
Henkilökunnan edustaja

Etäyhteys
Etäyhteys
Etäyhteys
Etäyhteys
Etäyhteys
Etäyhteys
Etäyhteys
Etäyhteys
Etäyhteys
Etäyhteys
Etäyhteys
Etäyhteys
Etäyhteys
Etäyhteys

Allekirjoitukset

Martti Jaanto
puheenjohtaja

Sirpa Romppainen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

53 - 65

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa 10.5.2021

Anne Tirkkonen
pöytäkirjantarkastaja

Kaisa Vallavuori
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin verkkosivut 11.05.2021

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tekninen lautakunta 05.05.2021 § 53

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 54

05.05.2021

Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 05.05.2021 § 54

Hallintosäännön 161 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 21.6.2017 § 47 päättänyt, että sen pöytäkirja tarkastetaan pääsääntöisesti kokousta seuraavana päivänä.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Anne Tirkkonen ja Kaisa Vallavuori.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Anne Tirkkonen ja Kaisa Vallavuori.

Teknisen lautakunnan kokoukset syksyllä 2021

Tekninen lautakunta 05.05.2021 § 55
842/00.00.02/2021

Valmistelija

Taluspäällikkö Sirpa Romppainen:

Tekninen lautakunta päätti toimikautensa alussa (21.6.2017 § 45) pitää kokouksensa pääsääntöisesti kerran kuukaudessa keskiviikkoisin klo 18.00 kaupungintalolla.

Hallintosäännön 140 §:n mukaan toimielin päättää kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Toimialan töiden suunnittelun kannalta on tarkoituksenmukaista päättää syksyn kokouspäivistä ennakkoon.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää kokoontua syyskaudella 2021 pääsääntöisesti keskiviikkoisin seuraavasti:

8.9., 15.9., 29.9., 27.10., 24.11. ja 15.12., alkaen klo 17.00.

Mahdollisista kokousmuutoksista päätetään ja ilmoitetaan hyvissä ajoin. Kevään 2022 kokousaikataulu päätetään viimeistään joulukuun kokouksessa.

Kokouskäsittely

Tekninen johtaja lisäsi päätösehdotukseensa, että syksyn kolme ensimmäistä kokousta pidetään klo 17 alkaen. Muiden kokousten alkamisajankohdasta päättää tekninen lautakunta syksyn ensimmäisessä kokouksessaan.

Muutettu päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää kokoontua syyskaudella 2021 pääsääntöisesti keskiviikkoisin seuraavasti:

8.9., 15.9., 29.9., 27.10., 24.11. ja 15.12.

Syksyn kolme ensimmäistä kokousta pidetään klo 17 alkaen. Muiden kokousten alkamisajankohdasta päättää tekninen lautakunta syksyn ensimmäisessä kokouksessaan.

Mahdollisista kokousmuutoksista päätetään ja ilmoitetaan hyvissä ajoin. Kevään 2022 kokousaikataulu päätetään viimeistään joulukuun kokouksessa.

Päätös

Teknisen johtajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Teknisten palveluiden tammi-maaliskuu 2021 talouden toteutumารaportti

Tekninen lautakunta 05.05.2021 § 56
100/02.02.02/2021

Valmistelija

Taluspäällikkö Sirpa Romppainen 23.4.2021:

Talousarvion 2021 täytäntöönpanomääräysten 6. kohdassa ohjeistetaan seuraavaa: "Kuntien raportointiin on tullut valtakunnallista sääntelyä, jonka vaikutus alkaa vuoden 2021 alusta. Kuntien osavuositarkastuksista säädetään valtioneuvoston asetuksella 525/2020. Asetuksen mukaisesti valtuustolle tuodaan neljännesvuositarkastukset 31.3. ja 30.9. tilanteesta sekä puolivuositarkastus. Puolivuositarkastukseen liitetään edellisten vuosien tapaan konserniohjeen saaneiden tytäryhtiöiden välitilinpäätökset ja tarkastukset tilivuoden toimintaan. Muusta raportoinnista päättää kaupunginhallitus."

Talousarvion kolmen kuukauden toteutumien perusteella teknisten palveluiden käyttötalouden ja investointihankkeiden talousarviot ovat pääosin toteutumisessa. Koronatilanne näkyy tulojen pienempänä toteutumisena.

Energiahuollon (sähkövälitys) tilanne näyttää tässä vaiheessa paremmalta kuin vuosiin. Toisaalta huhtikuu on ollut ennätyslämpimä, mikä on vähentänyt sähkön kulutusta ja laskenut sähkön markkinahintaa. Joukkoliikenteen osalta matkustajamääriin ja sitä kautta lipputuloihin liittyy edelleen merkittäviä riskejä. Joukkoliikenteen osalta talousarvion toteutumista voidaan arvioida luotettavasti vasta syyskaudella.

Vedenkulutus pienenee Nesteen lopettamisen vuoksi noin 340.000 - 380.000 m³ vuoden 2021 aikana. Muutoksen vaikutuksesta kustannukset nousevat noin 153.000 euroa, mikä johtuu Nesteen kuluttaman vesiosuuden pääomakustannusosuuden siirtymisestä Naantalin kaupungin muiden vesiasiakkaiden vastattavaksi. Vesihuollon kate toteutuu vuonna 2021 arviolta 100.000 euroa arvioitua heikompana.

Tämän hetken arvion mukaan investoinnit toteutuvat pääosin talousarvion mukaisesti.

Tarkemmat tiedot teknisen johtajan tammi- maaliskuun toimintaraportista on liitteenä.

LIITE B1, TEKLA 5.5.2021

OHEISMATERIAALI: Investointien toteutumารaportti.

Ratkaisuvalta:

Toiminta- ja taloussuunnitelma 2021-2024 Täytäntöönpano-ohjeet

Esittelijä

Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

§ 56

05.05.2021

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi teknisten palveluiden talouden toteutumat ajalta tammikuu-maaliskuu 2021.

Kokouskäsitely

Tekninen johtaja teki esittelytekstiin seuraavan lisäyksen: Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta on 5.5.2021 merkinnyt tiedokseen Turun seudun joukkoliikenteen talouden 1. osavuosisikatsauksen vuonna 2021. Naantalin liikennöintikustannukset vuonna 2021 on arvioitu talousarvion mukaisiksi. Tulovajearvio on 0,22 milj. e, joka tulee kokonaan lipputulosten vähenemisestä. Karkea arvio Naantalin tuloksesta on ylitystä 0,2 milj. euroa. Joukkoliikenteen osalta talousarvion toteutumista voidaan arvioida luotettavasti vasta syyskaudella.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Teknisten palveluiden toteutumaraportti maaliskuu 2021

Oheismateriaali

Tekniset palvelut Investointien toteutumaraportti 16.4.2021

Lisämäärärahaesitys investointiosan irtain omaisuus

Tekninen lautakunta 05.05.2021 § 57
15/02.02.00/2021

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 28.4.2021:

Vuoden 2021 talousarvion investointiosassa on varattu 180 000 euroa irtaimen omaisuuden hankintaan.

Määrärahalla on hankittu traktori Wille tilalaitoksen käyttöön hankintahinnaltaan 140 000 euroa sekä viheryksikölle suurteholeikkuri hankintahinnaltaan 30 960 euroa. Teknisen lautakunnan hyväksymän investointien käyttösuunnitelman mukaisten hankintojen toteutunut kulu on 170 960 euroa.

Viimeisen vuoden aikana teknisten palveluiden yhdyskuntatekniikassa on järjestelty ja sovitettu yhteen viheryksikön ja konekeskuksen tekemiä töitä ja henkilöiden työpanoksia. Osa viheryksikön henkilökunnasta on osallistunut mm. katujen talvikunnossapitoon ja siten toiminut lisäresurssina konekeskukselle talven kiireisimpinä ajankohtina.

Vastaavasti konekeskuksen kuorma-autokalustoa on tavoitteena hyödyntää kesäkaudelle aikaisempaa enemmän viheryksikön tehtävissä. Kaluston tehokas hyödyntäminen edellyttää nosturin uusimista. Uuteen nosturiin olisi saatavissa myös ns. krabikauha, joka mahdollistaisi kuorma-auton käytön työtehtävissä ilman lastauksessa tarvittavaa traktorikaivuria tai muuta toista työkonetta.

Mikäli tarvittavat lisälaitteet sijoitettaisiin nykyiseen nosturiin, edellyttäisi se käytännöissä mittavia tarkastus ja uudelleen rakennustöitä, joiden kustannuksiksi arvioidaan yli 15 000 euroa. Lisäksi nykyiselle nosturille tulisi vuonna 2022 tehtäväksi ns. kymppitarkastus, josta aiheutuisi myös yli 10 000 euron kustannukset.

Kesän 2022 asuntomessuihin valmistautuminen ja alueiden viimeistely sitoo merkittävästi jo kuluvana vuotena viheryksikön käytössä olevaa kuljetus- ja konekapasiteettiä. Tärkeää olisikin, että viheryksikön ylläpitoluonteisissa tehtävissä riittäisi pääsääntöisesti yksi työkone eli tässä tapauksessa kuorma-auto nosturilla tarvittavilla lisälaitteilla varustettuna. Näin toimien käytettävissä oleva kalusto saadaan tehokkaaseen käyttöön.

Nosturin ja tarvittavien lisälaitteiden hankintakustannuksiksi arvioidaan 54 000 euroa. Lisämäärärahan tarve nosturin hankkimiseksi on 45 000 euroa.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle 45 000 euron lisämäärärahan myöntämistä vuoden 2021 talousarvion investointiosaan kohtaan irtain omaisuus.

Tekninen lautakunta

§ 57

05.05.2021

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 58

05.05.2021

Siivoustöiden puitesopimukset 2021-2023

Tekninen lautakunta 05.05.2021 § 58
853/02.08.00/2021

Valmistelija

Palvelupäällikkö Heli Rantala 28.04.2021:

Tilapalvelut on pyytänyt 12.04.2021 tarjouksia eräiden siivoustöiden puitesopimushankinnoista kahden vuoden sopimusajalle, 1.6.2021 - 31.5.2023 (tavoite), sekä mahdollisuus optiovuosille 1 + 1. Kilpailutus tehtiin avoimella menettelyllä arvioiden vuosittaiseksi hankinta-arvoksi 35 000 € (koko sopimuskauden arvo 140 000 €). Kilpailun kokonaistaloudellisen edullisuuden valintaperusteeksi on asetettu halvin hinta huomioiden arkityötunnin, lauantaityötunnin sekä sunnuntaityötunnin kokonaisuus.

Tarjoukset pyydettiin jättämään 26.04.2021 klo 12.00 mennessä tarjouspalvelu.fi -portaaliin. Tarjoukset avattiin 26.04.2021 klo 13.00.

Tarjouksia saapui määräaikaan mennessä seitsemän; Coor Service Management Oy, Disne Oy, Haltiakoti Oy, IHP Turku Oy, KLV-palvelu Oy, Siivouspalvelu Kota Oy ja SMC Palvelut Oy. Tarjoukset vertailtiin ja pisteytettiin tarjouspyynnön mukaisesti vertailuperusteena halvin hinta.

Tarjouksista on laadittu vertailutaulukko.

OHEISMATERIAALI: puitehankinnan tarjouspyyntö, tarjousten avauspöytäkirja ja tarjousten vertailutaulukko

Yritysvaikutusten arviointi
Kilpailutuksella on vaikutusta alueelliseen siivouspalveluiden tarjontaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää solmia puitesopimukset kolmen edullisimmaksi osoittautuneen tarjouksen perusteella IHP Turku Oy:n, SMC Palvelut Oy:n sekä KLV-palvelu Oy:n kanssa.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Siivoustöiden puitesopimus 2021 - 2023 tarjouspyyntö_340898

Siivoustöiden puitesopimus tarjousten avausptk 26.4.2021

Siivoustöiden puitesopimus vertailutaulukko_340898

Tekninen lautakunta	§ 41	07.04.2021
Kulttuuri- ja vapaa- aikalautakunta	§ 8	22.04.2021
Tekninen lautakunta	§ 59	05.05.2021

Bandeja Oy:n hakemus maa-alueen vuokraamiseksi

Tekninen lautakunta 07.04.2021 § 41

Valmistelija

Vs. Maankäyttöpäällikkö Pirjo Pitkänen 26.3.2021:

Bandeja Oy on hakenut 23.12.2020 päivätyllä kirjeellä maa-alueen vuokrausta kahta padel-pelikenttää varten.

OHEISMATERIAALI: hakemus liitteineen.

Yhtiön kanssa on neuvoteltu maa-alueen vuokraamisesta kahden ulkopadel-pelikentän ja niihin kuuluvien laitteiden ja rakennelmien sijoittamista ja käyttämistä varten. Padel-kentät sijoittuisivat Teljentien kentälle Venevalkamantien puoleiseen päätyyn. Vuokra-alueelle on tarkoitus rakentaa ns. lasitetut panorama-kentät.

Vuokrattavalla maa-alueella on voimassa asemakaava. Vuokrattava alue on asemakaavassa merkitty palloilukentäksi.

Esityslistan liitteenä oli sijaintikartta ja asemakaavaote.

Vuokra-alue ei sisällä paikoitusalueita vaan asiakaspysäköinnissä käytetään yleisiä pysäköintialueita.

Vuokralainen on velvollinen huolehtimaan siitä, että yhtiöllä on kaikki rakennushankkeen toteuttamiseen tarvittavat viranomaisluvut ja että yhtiö noudattaa lainsäädännön ja viranomaisten mahdollisesti asettamia vaatimuksia ja määräyksiä.

Vuokra-aika on 15 vuotta. Vuokralaisella on oikeus perustellusta syystä irtisanoa vuokrasopimus yhden vuoden irtisanomisajalla.

Pinta-alaltaan noin 720 m² suuruisen padelkenttä-alueen vuosivuokra on 900 euroa (1,25 €/m²). Vuokra noudattaa Turun kaupungin vastaavaan käyttötarkoitukseen annettujen alueiden vuosivuokraa.

Esityslistan liitteenä oli maanvuokrasopimusluonnos liitteineen.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen mukaisen maanvuokrasopimuksen Naantalin kaupungin sekä yhtiön Bandeja Oy välillä.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa

Tekninen lautakunta	§ 41	07.04.2021
Kulttuuri- ja vapaa- aikalautakunta	§ 8	22.04.2021
Tekninen lautakunta	§ 59	05.05.2021

Kokouskäsitely Puheenjohtaja Jaanto ehdotti Heikki Lindgrenin kannattamana, että asia jätetään pöydälle ja lähetetään lausunnolle kulttuuri- ja vapaa-
aikalautakunnalle.

Päätös Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle ja lähettää asian lausunnolle kulttuuri- ja vapaa-
aikalautakunnalle.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 22.04.2021 § 8

Valmistelija Liikuntapalvelupäällikkö Maija Puolakanaho

Liikuntapalveluiden ja liikuntapaikkojen henkilökunta on ollut yhdessä Maijamäen koulun liikunnanopettajien kanssa mukana miettimässä padel -
kenttien sijoittamista Teljentielle.

Huolta on erityisesti aiheuttanut pesäpallokentän mahtuminen Teljentien kentälle. Tarkkojen mittausten jälkeen junnpesäpallokenttä saadaan sijoitettua kentälle viistoon nykyisen petankkialueen suuntaan, joten pesäpallon pelaaminen myös liikuntatunneilla on edelleen mahdollista. Tarvittaessa petankkikentät voidaan siirtää turvallisempaan paikkaan. Myös talviaikana kentälle voidaan edelleen jäädyttää luistelukenttä.

Padel -kenttien sijoittuminen lähelle Maijamäen yläkoulua ja lukiota tuovat liikuntatunneille lisämahdollisuuksia ja -vaihtoehtoja liikkumiseen ja kentät ovat myös nuorten näkökulmasta helposti saavutettavia vapaa-ajalla. Padelin suosio on tällä hetkellä nouseva, joten uuden pelin sijoittuminen lähelle keskustaa lisää myös nuorten liikkumista ja mahdollistaa uuden harrastuksen löytymistä lähellä nuoren elinpiiriä.

Liikunnanopettajien kanta on, että padel -kentät on mahdollista sijoittaa Teljentielle yrittäjien esittämällä tavalla tietyin tarkennuksin. Opettajien näkemys on liitetty oheismateriaaleihin. Myös liikuntapalvelut ja liikuntapaikkojen henkilökunta suhtautuu yrittäjien esittämään padel -kenttien paikkaan positiivisesti. Lisäksi padel -kentät antavat huomattavan lisäarvon nyt vajaakäytössä olevalle kentälle ja kentän käytön lisääntyessä myös alueen jatkojalostus ja parantaminen tulee ajankohtaiseksi.

Esittelijä Vapaa-aikapalvelupäällikkö

Päätösehdotus Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Padel -kenttien rakentaminen Teljentien kentälle on kannatettava hanke, mikä elävöittää olemassa olevaa toimintaa ja tuo kaupunkilaisille uuden toivotun

Tekninen lautakunta	§ 41	07.04.2021
Kulttuuri- ja vapaa- aikalautakunta	§ 8	22.04.2021
Tekninen lautakunta	§ 59	05.05.2021

harrastusmahdollisuuden. Koulun liikunnanopettajien, liikuntapalveluiden ja liikuntapaikkojen henkilökunnan kanta on, että padel -kenttien sijoittaminen kaavailulle paikalla ei estä edelleenkään koulun liikuntatuntien järjestämistä ja myös pesäpallon pelaaminen on mahdollista. Talviaikaan voidaan luistelukenttä jäädyttää Teljentien kentälle kuten aikaisempinakin vuosina.

Lautakunta puoltaa padel -kenttien sijoittamista Teljentien kentälle esitetyllä tavalla. Vapaaseen käyttöön jäävä kentän osa tulee kunnostaa ja petankkikenttien käytön tulee myös jatkossa olla turvallista.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaan.

Lisäksi lautakunta edellyttää, että vieraille sirkuksille etsitään korvaava paikka ja sivistyspalvelut aloittaa neuvottelut Bandeja Oy:n kanssa kenttien vuokrahinnoista koulu- ja nuorisopassikäyttöön.

Tekninen lautakunta 05.05.2021 § 59
206/10.00.02.01/2021

Valmistelija

Vs. Maankäyttöpäällikkö Pirjo Pitkänen 28.4.2021:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan padel-kenttiä puoltavan lausunnon perusteella esitetään hyväksyttäväksi sopimusluonnoksen mukaan.

OHEISMATERIAALI: hakemus liitteineen, sijaintikartta, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan 22.4.2021 käsittelyn oheismateriaalit, saapuneet mielipiteet padel-kentästä

Esityslistan liitteenä oli asemakaavaote ja maanvuokrasopimusluonnos liitteineen.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen mukaisen maanvuokrasopimuksen Naantalin kaupungin sekä yhtiön Bandeja Oy välillä.

Kokouskäsittely

Janne Muikkula ehdotti ja Kaisa Vallvuori, Eliisa Ansamaa ja Elina Mälkiä kannattamana, että asia lähetetään uuteen valmisteluun vaihtoehtoisten paikkojen löytämiseksi.

Tämän jälkeen hyväksytyn äänestysesityksen mukaisesti suoritettussa äänestyksessä teknisen johtajan päätösesityksen puolesta äänestivät Martti Jaanto, Mika Ratilainen, Kari Salo, Kaisa Suovanen ja Anne Tirkkonen.

Tekninen lautakunta	§ 41	07.04.2021
Kulttuuri- ja vapaa- aikalautakunta	§ 8	22.04.2021
Tekninen lautakunta	§ 59	05.05.2021

Muikkulan ehdotuksen puolesta äänestivät Eliisa Ansamaa, Mikko Laaksonen, Heikki Lindgren, Janne Muikkula, Elina Mälkiä ja Kaisa Vallavuori.

Puheenjohtaja totesi äänestyksen perusteella teknisen lautakunnan päättäneen hyväksyä Janne Muikkulan ehdotuksen äänin 6-5.

Päätös

Teknisen lautakunta päätti lähettää asian uuteen valmisteluun vaihtoehtoisten paikkojen löytämiseksi.

Oheismateriaali

Maa-alueen vuokrasopimushakemus Bandeja Oy
Mittakuva tutkimuskartta padel kentät
Panoramic-kenttä
Rakennekuva padel kentät
529-421-1-24 sijaintikartta
Opettajien näkemys padel -kentät
Bandeja Oyn vastaus Padel kenttien meluhaittoihin
Jaana ja Ismo Tuomisen kannanotto Padelkentistä
Arvon kannanotto Padel kentästä Teljen kentälle
Tuominen Jaana ja Ismo mielipide padel-kentästä
Eloranta Sini ja Kyläpekka Lauri, mielipide padel-kentästä

Matalahden venesataman kävelylaituri, katokset ja infra, urakoitsijan valinta

Tekninen lautakunta 05.05.2021 § 60
865/02.08.00/2021

Valmistelija

Rakennuttajainsinööri Heikki Voutilainen 27.4.2021:

Hanke

Rakennuskohteena on osa Naantalin kaupungin Matalahden (Lounatuulen) venesatamaa, jonka rakentaminen liittyy alkuvaiheessa Luonnonmaan asuntomessuihin 2022. Myöhemmin venesatama tulee kaupungin yleiseen käyttöön. Urakassa rakennetaan venesataman kävelylaituri aiemmin rakennetun tukiseinän yhteyteen, sekä teräsrakenteiset katokset ja niihin kuuluva infrarakentaminen vesihuoltoineen. Kävelylaiturin pinta on puulankku rakenteinen.

Työ on tarkoitus aloittaa kesä-heinäkuussa 2021, niin että työt valmistuvat joulukuussa 2021.

Hankkeen rahoitus

Taloussuunnitelmassa 2021 on investointien kohdassa Luonnonmaan asuntomessualue, 2017-2022, vuodelle 2021 varattu määräraha yhteensä 1 505 000 euroa.

Tarjouskilpailu

Teknisten palveluiden yhdyskuntatekninen osasto on pyytänyt tarjouksia Matalahden venesataman kävelylaiturin, katoksien ja infran rakentamisesta 29.3.2021 päivätyllä tarjouspyyntökirjeellä. Tarjoukset pyydettiin jättämään 26.4.2020 klo 12.00 mennessä. Hankinnasta tehtiin hankintailmoitus valtakunnalliseen CLOUDIA- ja HILMA-järjestelmään.

OHEISMATERIAALI: Tarjouspyyntökirje

Tarjousten käsittely

Tarjoukset avattiin 26.4.2020 klo 13.00 alkaen. Tarjouksen oli jättänyt 5 kpl tarjoajaa.

Tarjousten käsittelyn ensimmäisessä vaiheessa arvioitiin tarjouksen jättäneiden urakoitsijoiden kelpoisuus. Kelpoisuusehdot täytyivät kaikkien tarjoajien osalta.

Tarjousten käsittelyn toisessa vaiheessa käytiin läpi urakkahinnat. Urakan ratkaisuperusteena on halvin hinta. Tarjousten käsittelystä laadittiin avauspöytäkirja.

OHEISMATERIAALI: Tarjousten avauspöytäkirja

OHEISMATERIAALI: Tarjousten vertailutaulukko ja kelpoisuudet

Halvimman tarjouksen 638.000,00 € (alv 0 %) jätti Destia Oy, jonka kanssa käytiin tarjouksen urakkaneuvottelu (selonottoneuvottelu) 27.4.2021.

Tekninen lautakunta

§ 60

05.05.2021

Neuvottelun tarkoituksena oli varmistaa, että tarjous vastaa sisällöltään tarjouspyyntöä.

OHEISMATERIAALI: Neuvottelumuistio

Hankkeen kokonaiskustannukset

Hankkeen kustannuksiksi arvioidaan muodostuvan 775 000 euroa jakaantuen seuraavasti:

Urakkahinta	638 000,00
Lisätyövaraus	n. 57 000,00
Laiturin ja katosten valaistus (N:li Energia)	n. 25 000,00
Vesihuollon tarvikkeet ja työt	n. 15 000,00
Vihertyöt ja istutusten hankinta	n. 20 000,00
Työnaikainen suunnittelu, valvonta ja mittaukset	n. 20 000,00
Yhteensä	n. 775 000,00 €

Yritysvaikutusten arviointi:

Hanke tarjoaa toteutusvaiheessa rakennusalan työtehtäviä. Valmistuttuaan hanke lisää Luonnonmaan vetovoimaa.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita Matalahden venesataman kävelylaiturin, katoksien ja infran urakan rakentajaksi halvimman tarjouksen antaneen urakoitsijan Destia Oy:n urakkahintaan 638 000,00 euroa (alv 0 %).

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Tarjouspyyntö Matalahden venesataman kävelylaituri
Avauspöytäkirja Matalahden venesataman kävelylaituri
Vertailutaulukko Matalahden venesataman kävelylaituri
Urakkaneuvottelu-muistio Matalahden venesataman kävelylaituri

Tekninen lautakunta

§ 61

05.05.2021

Katujen päällystysohjelma vuonna 2021

Tekninen lautakunta 05.05.2021 § 61
858/10.03.01.00.00/2021

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi ja katumestari Pasi Vänni
27.4.2021:

Liikenneväylien päällystämiseen on vuoden 2021 talousarviossa varattu 150 000 euron määräraha. Teknisen lautakunnan hyväksymässä investointien käyttösuunnitelmassa on määrärahan käyttöä täsmennetty seuraavasti:

- Vanhojen alueiden uudelleen päällystys 150 000 €

Katumestari Pasi Vänni on laatinut päällystysohjelman vuodelle 2021.

Vanhoilla alueilla esitetään päällystettäväksi pää- ja kokoojakatuja yhteensä 1730 metriä. Kevyen liikenteen väyliä esitetään päällystettäväksi yhteensä 650 metriä.

Päällystettäväksi esitetään seuraavat osuudet:

VANHOJEN ALUEIDEN UUELLEEN PÄÄLLYSTYS:

- Venevalkamantie välillä Kristofferinkatu – Matkailijantie
- Käsiyöläiskatu välillä Luostarinkatu – Uolevi Raadenkatu
- Luonnonmaantie, itäinen ja läntinen osuus
- Linnavuoren yhdystie, itäinen osuus
- Hellemäentie välillä Hellemäki - Muntterintie
- Maskulaisentie, osuudet piimätieltä länteen

KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLÄT:

- Aurinkotien kevyen liikenteen väylä välillä Taimontie – monitoimitalo
- Aurinkotien kevyen liikenteen väylä välillä Maskuntie – Mestarintie

Päällystettävät kohteet on esitetty liitekartalla.

LIITTE A1, TEKLA 5.5.2021

Päällystysohjelman kohteiden lisäksi kunnossapitomäärärahoilla päällystetään ja paikataan talousarviovuoden aikana kiireellistä päällystämistä vaativia kohtia sekä investointiohjelmassa erikseen määrätyt kohteet.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä selostusosan mukaisen päällystysohjelman vuodelle 2021.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Naantalin kaupunki

Pöytäkirja

5/2021

18

Tekninen lautakunta § 61

05.05.2021

Liitteet

Katujen päällystysohjelma 2021

Suovuoren ideasuunnitelma

Tekninen lautakunta 05.05.2021 § 62
861/10.03.01.00.00/2021

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Heli Ojanen 27.4.2021:

Suovuoren kartanon alueen kehittämisestä virkistys- ja ulkoliikuntakeskukseksi oli aloitteena valtuustossa vuonna 2019. Vuodelle 2020 talousarviossa kehittämissuunnitelmalle oli kohdennettu suunnittelumääräraha.

Kehittämissuunnitelma laadittiin yhteistyössä liikuntapaikkojen, tilalaitoksen ja kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluiden kanssa. Suunnitteluhanke aloitettiin sähköisellä asukaskyselyllä, kooste liitteenä. Kyselyn perusteella alueen palveluista tiedottamiseen oltiin osittain tyytymättömiä. Eniten kannatusta saivat nuotiopaikan sekä wc- ja pukutilojen rakentaminen alueelle. Liikuntatoiminnoista mikään yksittäinen toiminto ei noussut selvästi esiin.

LIITE A2, TEKLA 5.5.2021

Suunnittelun tavoitteena oli vastata esiin nousseisiin tarpeisiin ja luoda Suovuoren alueesta koko perheen toiminnallinen keskus, liikuntapainotteisesti. Haasteena alueella on vanhojen huonokuntoisten rakennusten vaatimat kunnostustyöt. Rakennusten kuntoa ei kartoitettu tämän suunnittelutyön yhteydessä.

Kyselyn jälkeen teetettiin ideasuunnitelma. Ideasuunnitelma koostuu maisema-analyysistä, nykytilan kartoituksesta, laajemmasta tavoitetilasta sekä kahdesta vaihtoehtoisesta tarkemman alueen ideasuunnitelmasta. Tarkemman alueen vaihtoehtoiset ideasuunnitelmat on laadittu Suovuoren kartanon ja sen edustan alueista aina lumetusalueelle saakka.

Ideasuunnitelma maisema-analyyseineen ja ideasuunnitelma VE 1 sekä vaihtoehtoinen ideasuunnitelma VE 2 ovat liitteenä.

LIITTEET A3-A4, TEKLA 5.5.2021

Suovuoren liikunta-alue kattaa varsin suuren alueen sisälleen. Alueen pohjoisosassa sijaitse Suovuoren kuntorata, keskellä on Suovuoren kartanon alue ja etelässä Suopellon koulu ja Taimon päiväkot. Näiden alueiden välille mahtuu leikkipuistoja, koulun monitoimiareenaa, koirapuisto, frisbeegolf- ja lumetusalue.

Koko alueen tavoitetila:

Tavoitetilakartassa on esitetty koko alueen toimintojen tavoitetila. Nykyiselle kuntoradan alueelle on esitetty lisättäväksi luontopolku, opastusta ja maastopyöräreitti.

Kartanon ja Soinistentien väliselle puistoalueelle on esitetty hulevesipuistikkoo, koirapuisto siirrettäväksi itään ja pysäköintialue

Tekninen lautakunta

§ 62

05.05.2021

Soinistentien päähän. Leikkipaikkaverkoston tarkastelussa Kartanon läheisyyteen suositeltiin isompaa teemoitettua alueleikkipuistoa.

Isotalon puisto on esitetty lisättävän mm. oleskelualueita ja koulun ympäristöä kehitettäväksi lähinnä nykyisiä liikuntapalveluja uudistamalla.

Kartanon ja sen lähialueen toiminnoista on esitetty kaksi tarkempaa vaihtoehtoista ideasuunnitelmaa. Vaihtoehto 1 korostaa enemmän alueen aiempaa viljelykäyttöä ja vaihtoehto 2 on liikuntapainotteisempi.

Molemmissa vaihtoehtoissa kartanon alueelle on sijoitettu mahdollisiksi toiminnoiksi välinevuokrausta, wc-tilat ja ulkomyynti- ja tilanvuokrausta ja kahvila/ravintolatoimintaa. Koirapuisto on siirretty lumetusalueen länsipäähän. Viljelypalsta-alueet ja kuntoiluvälineet Peräniitynpuiston polun varrelta löytyvät molemmista vaihtoehtoista.

Tarkemman alueen ideasuunnitelma VE 1

Alueen länsiosaan on esitetty alueleikkipuistoa maanviljelyteemalla. Hiihtoharjoittelurata on esitetty uudelleen linjattavaksi ja sen keskelle on esitetty tapahtumaniittyä. Kartanon asuinrakennuksen eteen on esitetty maisemapeltoa, jossa olisi tuulimooottori. Asuinrakennuksen viereen on esitetty myös hedelmätarhaa grillikatoksineen.

Tarkemman alueen ideasuunnitelma VE 2

Alueelle on sijoitettu pumtrack- ja skeittirata. Alueen keskellä on reitistö, jonka varrella on erilaisia virikkeitä palloiluseinästä keppihevostarhaan.

Laadittu tavoitetilakartta ja ideasuunnitelmat toimivat yhtenä lähtöaineistona alueen maankäytön suunnittelulle. Suovuoren tilan asemakaavamuutos on ajoitettu vuosille 2022-2024 voimassa olevassa kaavoituskatsauksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen Suovuoren ideasuunnitelman.

Kokouskäsittely Tekninen johtaja teki päätösehdotukseensa lisäyksen: Ideasuunnitelma lähetetään tiedoksi ympäristö- ja rakennuslautakuntaan.

Muutettu päätösehdotus Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen Suovuoren ideasuunnitelman. Ideasuunnitelma lähetetään tiedoksi ympäristö- ja rakennuslautakuntaan.

Päätös Teknisen johtajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Nunnalahden ja Suovuoren ulkoilun alueen kehittäminen asukaskyselyn päätulokset
Suovuoren ideasuunnitelma VE1
Suovuoren Ideasuunnitelma VE2

Tekninen lautakunta

§ 63

05.05.2021

Vesihuoltolaitoksen saatavien poisto

Tekninen lautakunta 05.05.2021 § 63
174/02.06.04/2021

Valmistelija

Talouspäällikkö Sirpa Romppainen 23.4.2021:

Kaupunginhallitus, lautakunta tai viranhaltija voi päätöksellään poistaa kirjanpidon saatavatileistä ne saamiset, joita ei perintätoimin ole pystytty perimään tai joiden periminen muista syistä ei ole mahdollista.

Saatavan poisto on aina perusteltava. Saatavan poiston tulee tapahtua kolmen vuoden kuluessa laskutusvuoden päättymisestä. Poistetut saatavat siirretään perittäviksi perintätoimiston toimesta, joka ylläpitää niistä luetteloa. Perintätoimisto jatkaa perintää, kunnes saatava joko saadaan tai siitä ja sen perinnästä luovutaan. Poistetuista saatavista myöhemmin mahdollisesti tulevat suoritukset tuloutetaan rahatoimelle.

Vapaaehtoinen saatavasta ja sen perinnästä luopuminen on aina käsiteltävä luottamustoimielimessä.

Vesihuoltolaitos esittää liitteessä todettujen saatavien poistoa kirjanpidosta. Liite on JulKL 24.1 § 20 ja § 23 perusteella salainen, mutta kokouksen osallistujien nähtävillä sähköisessä kokoushallinnassa.

LIITE C1, TEKLA 5.5.2021 (vain pöytäkunnan jäsenille)

Hallintosäännön 26 § kohdan 4 mukaan kukin lautakunta päättää toimialallaan saatavien poistamisesta, kun saatavien määrä on yli 100 euroa.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää poistaa liitteen mukaiset saatavat.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

vesihuoltolaitos poistettavat saatavat 6.4.2021

Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta 05.05.2021 § 64
64/00.01.02.04/2021

Valmistelija

Teknisen toimen sihteerin Enni Mäkilä 5.5.2021:

ViranhaltijapäätöksetTekninen johtaja

20/2021 Naviren meriteollisuusalue, jäte- ja hulevesipumppaamon hankinta

21/2021 Maankäytön toiminnanohjausjärjestelmän käyttöönotto, VM 2021 Digikannustinhanke

22/2021 Matti Kotiniemen valinta maankäyttöinsinööriin virkaan

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

16/2021 Resolum Oy:n kaivulupa kaukolämpötyöhön, Muuntamokatu

17/2021 Elisa Oyj:n kaivu- ja sijoituslupa valokuitukaapelille, Tullikatu 14 (K-Market Naantali)

18/2021 Katualueen vuokraaminen julkisivumaalauksen ajaksi / Mannerheiminkatu 15

20/2021 DNA Oyj:n kaivu- ja sijoituslupa kaapelille ja jakokaappi, Kivitaskunkuja 5

22/2021 Lupa vainajan tuhkan sirotteluun mereen

23/2021 Lupa vainajan tuhkan sirotteluun mereen

24/2021 Tutkimusluvan myöntäminen Ramboll Finland Oy:lle Matalahden läjitysalueelle

25/2021 Hyljekarkotinlautan asennus Naantalinsalmeen Raumakarin eteläpuolelle koeluonteisesti

26/2021 Mega-nimisen romualuksen nosto, purku ja purkujätteen käsittely

27/2021 Myyntipaikan vuokraaminen Tmi Heidi Lindroos-Kantoselle Suopellon kentän pohjoispuolelta

28/2021 Elisa Oyj:n kaivu- ja sijoituslupa valokuitukaapelille, Alppilankatu 2 (K-Supermarket Ellen)

29/2021 Katualueen vuokraaminen kattoremotin ajaksi, Henrikinkatu

30/2021 Kailon saaren tilapäinen sulkeminen, kesäkausi 2021

31/2021 Turku Energia Oy:n kaivulupa kaukolämpötyöhön, Taimontie 5

32/2021 Lupa Villan alueen käytöstä partiotaitokilpailun yöpymispaikkana

33/2021 Lupa Luolalanjärven selvitystyöhön / Pro Luolalanjärvi ry

Vs. Maankäyttöpäällikkö

5/2021 Osoitenumeroiden vahvistaminen / Veräjätie, Rannanniemenkuja, Kotkavuorentie, Tiukontie ja Pontikkalantie

Kaupunginpuutarhuri

2/2021 Torin myyntipaikat vuokrataan 1.5.2021 - 30.4.2022 väliseksi ajaksi oheisen listan mukaan.

Kiinteistöpäällikkö

5/2021 Saatavien poistaminen, vuokra- ja ateriapalvelun laskutukset

6/2021 Toripuiston jäätelönmyyntipaikka

Tekninen lautakunta

§ 64

05.05.2021

7/2021 Astianpesulinjaston hankinta Rymättylän koulun keittiöön
8/2021 Rakennuksen ja tilan vuokraaminen; Teersalon sauna ja autotallitila
Teersalon autotallista
9/2021 Kiinteistöjen lakisääteisten tarkastusten puitesopimus 2021 - 2023

Viranhaltijapäätösluettelo päivitetään tarvittaessa viimeistään
kokouspäivänä.

OHEISMATERIAALI: viranhaltijapäätökset.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää olla käyttämättä kuntalain 92
§:n mukaista otto-oikeutta edellä selostetuissa
viranhaltijapäätösasiakirjoissa ilmeneviin päätöksiin.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali

viranhaltijapäätökset tekla 5.5.2021

Naantalin sisäisten linjojen N1, N2 (viikonloppuliikenne), N3, N6, N7, N8, N9, N10, N11, N12 ja N13 liikennöinnin kilpailuttaminen

Tekninen lautakunta 05.05.2021 § 65
42/08.01.00.01/2021

Salassa pidettävä JulkL 6 § 2, JulkL 6 § 3

Pöytäkirjan sivut 24-28 säilytetään erillään.

Naantalin kaupunki

Tekninen lautakunta

§ 65

Pöytäkirja

05.05.2021

5/2021

25

Naantalin kaupunki

Pöytäkirja

5/2021

26

Tekninen lautakunta

§ 65

05.05.2021

Naantalin kaupunki

Tekninen lautakunta

§ 65

Pöytäkirja

05.05.2021

5/2021

27

Naantalin kaupunki

Pöytäkirja

5/2021

28

Tekninen lautakunta

§ 65

05.05.2021

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 54, § 55, § 56, § 57, § 59, § 62, § 64, § 65

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 58

Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasikirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Naantalin kaupunki, Tekninen lautakunta

Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali

Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali

Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaja

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta

valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 60

Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasikirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Naantalin kaupunki, Tekninen lautakunta

Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali

Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali

Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

4. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
5. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
6. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen

on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhaku-aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

5. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
6. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
7. vaatimusten perustelut;
8. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää

(*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

4. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
5. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
6. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuiimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 61, § 63**Oikaisuvaatimusohjeet**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Naantalin kaupunki, Tekninen lautakunta
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali
Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Naantalin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perusteilla. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.