



- sijaitsevat
asemakaava-
alueella, sitova
tonttijako →
lähetetty Naan-
talin kaupungille
tehtäväksi

HAKEMUS
MAANMITTAUSTOIMITUS

1(2)

Saap. 29.6.2017
Dnro MMLm/13955/33/2017

Toimituslaji	☐ Yksityistietoimitus ☐ Vesijätön lunastus ☒ Muu toimitus ☐ Kiinteistönmääritys (rajankäynti) ☐ Vapaaehtoinen tilusvaihto ☐ Lohkominen omasta kiinteistöstä ☐ Halkominen
Toimituksen kohde	Kiinteistötunnus kokonaisuudessaan 529 - 15 - 22 - 4 ja 3 Kiinteistön nimi Kunta Naantali (529)
Ehdotus toimituksen kokouspaikaksi	
Lisätietoja, toimituksen tarkoitus yms.	Yhteisjärjestelysopmus, allekirjoitettu 26.6.2017, koskee tontteja 529-15-22-3 ja 529-15-22-4. Tonteilla on sama omistaja.
Päiväys ja allekirjoitukset	Paikka ja päivämäärä Turku 28.6.2017 Hakijoiden allekirjoitukset tai heidän valtuuttamansa asiamiehen allekirjoitus, nimikirjoitukset selvennetään. Ville Vairinen Ville Vairinen Asumisoikeus Oy Naantalin Torpparin- kaari 3, isännöitsijä

TOIMITUKSEN OSAPUOLTEN YHTEYSTIEDOT

Henkilön tiedot	Nimi Asumisoikeus Oy Naantalin Torpparinkaari 3		☒ Hakija
	Lähiosoite Bastioninkatu 4 C		☐ Muu asianosainen
	Postinumero 20101	Postitoimipaikka Turku	
	Sähköpostiosoite lotta.holtinen@hartela.fi		Puhelin 050 569 9000
	Kiinteistön nimi	Kiinteistötunnus 529-15-22-3	
Henkilön tiedot	Nimi Asumisoikeus Oy Naantalin Torpparinkaari 3		☒ Hakija
	Lähiosoite Bastioninkatu 4 C		☐ Muu asianosainen
	Postinumero 20101	Postitoimipaikka Turku	
	Sähköpostiosoite lotta.holtinen@hartela.fi		Puhelin 050 569 9000
	Kiinteistön nimi	Kiinteistötunnus 529-15-22-4	
Henkilön tiedot	Nimi		☐ Hakija
	Lähiosoite		☐ Muu asianosainen
	Postinumero	Postitoimipaikka	
	Sähköpostiosoite		Puhelin
	Kiinteistön nimi	Kiinteistötunnus	
Henkilön tiedot	Nimi		☐ Hakija
	Lähiosoite		☐ Muu asianosainen
	Postinumero	Postitoimipaikka	
	Sähköpostiosoite		Puhelin
	Kiinteistön nimi	Kiinteistötunnus	
Henkilön tiedot	Nimi		☐ Hakija
	Lähiosoite		☐ Muu asianosainen
	Postinumero	Postitoimipaikka	
	Sähköpostiosoite		Puhelin
	Kiinteistön nimi	Kiinteistötunnus	

28.6.2017

Hakemus yhteisjärjestelysopimuksen kirjaamista varten

Hei, tässä liitteenä alkuperäinen yhteisjärjestelysopimuksen kirjaamishakemus liitteineen.

Lähetin hakemuksen liitteineen aiemmin jo sähköpostilla.

Ystävällisin terveisin,

HARTELA-YHTIÖT OY



Lotta Holttinen
Rakennuttaja-asiamies

Bastioninkatu 4 C, 2. krs, 20730 Turku
PL 623, 20101 Turku
lotta.holtтинен@hartela.fi
p. 050 569 9000

**YHTEISJÄRJESTELYSOPIMUS
KOSKIEN KIINTEISTÖJÄ
529-15-22-3
529-15-22-4**

1. OSAPUOLET

1.1.

Tontin 529-15-22-3 omistajana, Asumisoikeus Oy Naantalin Torpparinkaari 3, jäljempänä "Torpparinkaari 3"
(Y-tunnus 0938000-3) c/o Hartela Länsi-Suomi Oy, PL 623, 20101 Turku

1.2.

Tontin 529-15-22-4 omistajana, Asumisoikeus Oy Naantalin Torpparinkaari 3, jäljempänä "Torpparinkaari 3"
(Y-tunnus 0938000-3) c/o Hartela Länsi-Suomi Oy, PL 623, 20101 Turku

Omistajista käytetään jäljempänä yhteisesti nimitystä "Osapuolet".

2. TAUSTAA

2.1. Kiinteistöille 529-15-22-3 ja 529-15-22-4 rakennettavat rakennukset

Torpparinkaari 3 rakennuttaa kustannuksellaan kummallekin tontille rakennettavaksi suunnitellut uudisrakennukset.

2.2. Kiinteistöjen omistus

Tämän Sopimuksen allekirjoitushetkellä Naantalin kaupungissa sijaitsevien tonttien omistus jakautuu Osapuolten kesken seuraavasti:

- Torpparinkaari 3 omistaa kokonaisuudessaan tontin 529-15-22-3, pinta-alaltaan noin 2250,0 m² (jäljempänä "Tontti 3")
- Torpparinkaari 3 omistaa kokonaisuudessaan tontin 529-15-22-4, pinta-alaltaan noin 3681,0 m² (jäljempänä "Tontti 3")

2.3. Ylläpidon sisältö

Jäljempänä sopimuksessa Ylläpidolla tarkoitetaan huoltoa, hoitoa, vakuuttamisvelvollisuutta, hallinnollisia yms. juoksevia toimia, kunnossapitoa, peruskorjausta ja uusimista sekä rasiin tai oikeuden käyttöön liittyvää energiankulutusta siltä osin, kun se on kunkin rasiin tai oikeuden määritettävissä.

Ylläpidosta vastaavat Osapuolet jäljempänä Sopimuksessa sovitulla tavalla.

2.4. Liitteet

Tähän Sopimukseen liittyy yksi (1) kappale liitepiirustuksia.

Mikäli sopimusteksti ja piirustus ovat ristiriidassa, on tulkintaetuisia sopimuskohteen sijainnin osalta piirustuksella ja sopimuskohteen sisällön osalta sopimustekstillä.

3. TÄMÄN SOPIMUKSEN TARKOITUS

Tällä Sopimuksella sovitaan 28.4.2003 vahvistetun Naantalin kaupungin 15. kaupunginosan korttelin 22 asemakaavamuutoksen (Ak-273) ja sille sijoittuvien asuinrakennusten Tonteille 3 ja 4 toteuttamisen edellyttämästä yhteisjärjestelystä ja siihen läheisesti liittyvistä asioista.

Sopimus sisältää edellisessä kappaleessa tarkoitetun asemakaava-alueen Tonttien 3 ja 4 toimintojen ja palvelujen yhteisjärjestelyn mukaan lukien maankäyttö- ja rakennuslain 164 §:n mukaisen yhteisjärjestelysuunnitelman liitepiirustuksiin. Lisäksi Sopimus sisältää eräitä muita yhteisjärjestelyn toteuttamiseen liittyviä asioita.

Mikäli myöhemmin havaitaan, että kaikista tonttien järkevän suunnittelun ja käytön kannalta tarvittavista asioista ei ole sovittu tässä Sopimuksessa, Osapuolet sitoutuvat neuvottelemaan asiasta ja tarvittaessa täydentämään Sopimusta. Tällaiset oikeudet ovat aina lähtökohtaisesti korvauksettomia.

Kumpikin Osapuoli vastaa omistamansa ja hallinnassaan olevan alueen ja omistamiensa rakennusten, rakenteiden, varusteiden, laitteiden ja autopaikkojen hoito-, huolto-, korjaus- ja uusimiskustannuksista jäljempänä mainituin poikkeuksin.

4. YHTEISJÄRJESTELY

4.1. Yhteisjärjestelystä

Tonteille 3 ja 4 rakennettavien yhteiskäyttöön kuuluvien alueiden sijoittuminen eri tonttien alueille edellyttävät pysyviä oikeuksia ja velvollisuuksia, joista ei voida sopia rasitesopimuksin.

Jotta asemakaavamääräysten mukaiset edellisessä kappaleessa tarkoitetut velvoitteet voitaisiin toteuttaa kiinteistön kunkin hetkistä omistajaa sitovasti, on Tonttien 3 ja 4 omistajien kesken päätetty perustaa maankäyttö- ja rakennuslain 164 §:n mukaisesti yhteisjärjestely, jossa tarvittavat pysyvät oikeudet eri kiinteistöjen kesken voidaan toteuttaa.

Tämä yhteisjärjestelyä koskeva sopimus merkitään kummankin tontin osalta kiinteistörekisteriin.

4.2. Yhteisjärjestelysuunnitelma

Yhteisjärjestelmäsuunnitelma muodostuu tämän sopimuksen tekstiosasta ja tämän sopimuksen liitteenä olevasta yhteisjärjestelyasemapiirroksista (liite 1).

Yhteisjärjestelysuunnitelmassa esitetään ne tilavaraukset, joita käyttämällä ja joiden avulla alueelle suunnitellut tässä sopimuksessa sovitut yhteiset toiminnot toteutetaan. Suunnitelmassa on huomioitu Tonttien 3 ja 4 ja niillä sijaitsevien rakennusten käyttö ja asemakaavan toteutuminen.

Yhteisjärjestelysuunnitelman yhteisjärjestelyasemapiirros (liite 1) on laadittu toteutussuunnitelmien perusteella ja se kuvaa asiasisältönsä osalta rakennettavia rakennuksia sekä rakenteita, varusteita, laitteita ja autopaikkoja. Yhteisjärjestelyasemapiirros kuvaa valmiin kokonaisuuden käytön järjestämistä, tilan osoittamista osapuolen hallintaan tai yhteistä käyttöä palvelevaa toimintaa.

4.3. Yhteiskäyttöalueet

Tonttien 3 ja 4 yhteiskäyttöalueet ovat Osapuolten yhteisessä käytössä. Yhteiskäyttö-alueet on merkitty liitteenä olevaan yhteisjärjestelyasemapiirrokseen keltaisella värillä (liite 1).

Yhteiskäyttöalueet muodostuvat seuraavista alueista:

- Leikkialue
- Lipputangon paikka
- Kuivaustelineen paikka
- Jätteiden keräyspisteet
- Tomutustelineen paikka
- Hiekoitusastian paikka

Osapuolilla on puolin ja toisin oikeus käyttää toistensa tonteilla sijaitsevia yhteiskäytössä olevia alueita varusteineen. Yhteiskäytössä olevat alueet on merkitty keltaisella värillä liitteenä olevaan yhteisjärjestelyasemapiirrokseen (liite 1).

Osapuolet vastaavat näiden yhteiskäyttöalueiden ja niiden varusteiden Ylläpidosta omistamiensa tonttien pinta-alojen mukaisessa suhteessa, siten että

- Tontti 3 osuus on 2250,0 m² / 5931,0 m²
- Tontti 4 osuus on 3681,0 m² / 5931,0 m²

4.4. Rasitteet

Tontit 3 ja 4 sopivat seuraavien rasitteiden perustamisesta. Rasitteet on merkitty liitteenä olevaan yhteisjärjestelyasemapiirrokseen (liite 1).

Rasitteet muodostuvat seuraavista käyttö- ja tekniikkarasitteista:

- Autopaikat
- Talousrakennus
- Kulkuoikeudet
- Kaukolämpöliittymä ja -johdot
- Vesi-, jätevesi- ja sadevesiliittymät johtoineen
- Sähköliittymä ja -johdot

4.4.1. Autopaikat

Tontilla 3 on pysyvä käyttöoikeus Tontilla 4 sijaitsevaan autokatospaikkaan (paikka nro 18). Tontti 3 vastaa omalla kustannuksellaan kyseessä olevan autokatospaikan Ylläpidosta.

Tontilla 4 on pysyvä käyttöoikeus Tontilla 3 sijaitsevaan kattamattomaan autopaikkaan (paikka nro 32). Tontti 4 vastaa omalla kustannuksellaan kyseessä olevan kattamattoman autopaikan Ylläpidosta.

Edellä mainitut pysyvinä oikeuksina olevat autopaikat on merkitty yhteisjärjestelyasemapiirrokseen (liite 1) sinisellä värillä.

4.4.2. Talousrakennus

Osapuolten yhteinen talousrakennus sijaitsee Tontilla 3 ja se on merkitty yhteisjärjestelyasemapiirroksessa (liite 1) punaisella värillä.

Talousrakennuksessa sijaitsee ulkoiluvälinevarasto, tekniset tilat ja irtaimistovarasto. Irtaimistovarastossa on molempien Osapuolten huoneistokohtaiset irtaimistosäilöt ja ne on merkitty huoneistonumeroin.

Molemmilla Osapuolilla on pysyvä oikeus käyttää talousrakennuksen tiloja.

Osapuolet vastaavat talousrakennuksen sekä sen rakenteiden, laitteiden ja varusteiden Ylläpidosta omistamiensa tonttien pinta-alojen mukaisessa suhteessa, siten että

- Tontti 3 osuus on 2250,0 m² / 5931,0 m²
- Tontti 4 osuus on 3681,0 m² / 5931,0 m²

4.4.3. Kulkuoikeudet

Tontilla 3 on pysyvä oikeus kulkea Tontin 4 autopaikotusalueella ja jalan-kulkuväylillä.

Tontilla 4 on pysyvä oikeus kulkea Tontin 3 autopaikotusalueella ja jalan-kulkuväylillä.

Tontti 3 vastaa omalla kustannuksellaan omistamiensa edellä mainittujen alueiden Ylläpidosta.

Tontti 4 vastaa omalla kustannuksellaan omistamiensa edellä mainittujen alueiden Ylläpidosta.

4.4.4. Kaukolämpöliittymä ja -johdot

Tonteille 3 ja 4 tulee Osapuolten yhteinen kaukolämpöliittymä ja kaukolämpöjärjestelmä laitteineen. Kaukolämpöjärjestelmä laitteineen sijaitsee talousrakennuksen teknisessä tilassa.

Kaukolämpöjärjestelmään liittyvät kaukolämpöjohdot sijaitsevat Tontilla 3, ja ne on merkitty yhteisjärjestelyasemapiirroksessa (liite 1) vihreällä viivalla.

Tontilla 4 on pysyvä oikeus käyttää Tontilla 3 sijaitsevia kaukolämpöjohtoja sekä kaukolämpöjärjestelmää.

Tontilla 4 on pysyvä oikeus sijoittaa ja käyttää Tontilla 3 omistamiensa rakennuksia palvelevia lämpöjohtoja. Lämpöjohdot on merkitty yhteisjärjestelyasemapiirroksessa (liite 1) oranssilla viivalla.

Osapuolet vastaavat kaukolämpöjärjestelmän ja -johtojen Ylläpidosta omistamiensa tonttien pinta-alojen mukaisessa suhteessa, siten että

- Tontti 3 osuus on 2250,0 m² / 5931,0 m²
- Tontti 4 osuus on 3681,0 m² / 5931,0 m²

Molemmat Osapuolet vastaavat omien lämpöjohtojensa Ylläpidosta talousrakennuksesta eteenpäin.

4.4.5. Vesi-, jätevesi- ja sadevesiliittymät johtoineen

Tonteille 3 ja 4 tulee Osapuolten yhteiset vesi- ja jätevesi- ja sadevesiliittymät.

Molempien Osapuolten yhteinen talovesijohto sijaitsee Tonteilla 3 ja 4 ja se on merkitty yhteisjärjestelyasemapiirroksessa (liite 1) sinisellä viivalla.

Tontilla 4 on pysyvä oikeus sijoittaa ja käyttää Tontilla 3 omistamiensa rakennuksia palvelevia vesijohtoja. Vesijohdot on merkitty yhteisjärjestelyasemapiirroksessa (liite 1) oranssilla viivalla.

Tontilla 3 on pysyvä oikeus johtaa jätevesiä Tontilla 4 sijaitsevan jätevesirunkoviemärin kautta, joka on merkitty yhteisjärjestelyasemapiirroksessa (liite 1) punaisella viivalla.

Tontilla 3 on pysyvä oikeus johtaa hulevesiä Tontilla 4 sijaitsevien sadevesikaivojen ja -viemärien kautta.

Tontilla 4 on pysyvä oikeus johtaa hulevesiä Tontilla 3 sijaitsevien sadevesikaivojen ja -viemärien kautta.

Sadevesiviemärit kaivoineen on merkitty yhteisjärjestelyasemapiirroksessa (liite 1) keltaisella viivalla.

Osapuolet vastaavat edellä mainittujen talovesijohdon, jäteveden runkoviemärin (kaivoineen) ja yhteisten sadevesikaivojen ja -viemäreiden Ylläpidosta omistamiensa tonttien pinta-alojen mukaisessa suhteessa, siten että

- Tontti 3 osuus on $2250,0 \text{ m}^2 / 5931,0 \text{ m}^2$
- Tontti 4 osuus on $3681,0 \text{ m}^2 / 5931,0 \text{ m}^2$

Molemmat Osapuolet vastaavat omien vesijohtojensa Ylläpidosta talousrakennuksesta eteenpäin.

4.4.6. Sähköliittymä ja -johdot

Tonteille 3 ja 4 tulee Osapuolten yhteinen sähköliittymä.

Molempien Osapuolten yhteinen sähkön liittymäkaapeli sijaitsee Tontilla 3 ja se on merkitty yhteisjärjestelyasemapiirroksessa (liite 1) mustalla viivalla.

Tontilla 4 on pysyvä oikeus sijoittaa ja käyttää omistamiensa rakennuksia palvelevia sähköjohtoja Tontilla 3.

Sähköjohdot on merkitty yhteisjärjestelyasemapiirroksessa (liite 1) mustalla viivalla.

Molemmat Osapuolet vastaavat omien sähköjohtojensa Ylläpidosta talousrakennuksesta eteenpäin.

4.5. Kaukolämmön, veden ja sähkön kustannusten jakaminen

Tontilla 3 olevassa teknisessä tilassa sijaitsee Osapuolten yhteinen kaukolämmön mittauskeskus, vesimittari ja sähköpääkeskus sekä kiinteistösähkön mittari.

4.5.1. Kaukolämpö

Osapuolet vastaavat kaukolämmön käyttökustannuksista toteutuvien huoneistoalojen suhteessa siten, että

- Tontti 3 osuus on $745,5 \text{ m}^2 / 1852,5 \text{ m}^2$
- Tontti 4 osuus on $1107,0 \text{ m}^2 / 1852,5 \text{ m}^2$

4.5.2. Vesi

Osapuolet vastaavat veden käyttökustannuksista toteutuvien huoneistoalojen suhteessa siten, että

- Tontti 3 osuus on $745,5 \text{ m}^2 / 1852,5 \text{ m}^2$
- Tontti 4 osuus on $1107,0 \text{ m}^2 / 1852,5 \text{ m}^2$

4.5.3. Sähkö

Osapuolten hallitsemisissa huoneistoissa on huoneistokohtainen sähkönmittaus. Tonttien 3 ja 4 yhteistilojen, piha-alueiden ja autopaikoitusten sähkö (kiinteistösähkö) mitataan erillisellä mittarilla.

Kiinteistösähkön kustannukset jaetaan Osapuolten omistamien toteutuvien huoneistoalojen suhteessa siten, että

- Tontti 3 osuus on $745,5 \text{ m}^2 / 1852,5 \text{ m}^2$
- Tontti 4 osuus on $1107,0 \text{ m}^2 / 1852,5 \text{ m}^2$

5. OSAPUOLTEN VEROT JA MUUT MAKSUT

Osapuolet vastaavat omistamaansa ja hallitsemaansa kiinteistön ja omistamiinsa ja hallitsemiinsa rakennuksiin kohdistuvista veroista ja muista maksuista, jos edellä tässä sopimuksessa ei ole muuta sovittu.

Jos Osapuolille osoitetaan yhteisesti maksettavia maksuja, nämä maksut jaetaan sen tahon maksettavaksi, jonka hallinnasta tai toimenpiteestä maksu on aiheutunut. Jos tätä ei voida todeta, maksu jaetaan kohdassa 2.2 mainittujen tonttien pinta-alojen suhteita.

6. VAKUUTUKSET

Osapuolet ovat velvollisia ottamaan tarpeelliset vakuutukset omistamilleen ja hallinnoimilleen rakennuksille ja alueille, jotka kattavat myös yhteisen talousrakennuksen, yhteiset alueet ja yhteisten alueiden rakenteet, varusteet, laitteet, tekniset järjestelmät yms.

Vakuutuksen on oltava kattavuudeltaan ja vakuutusmäärältään vähintään tavanomaisen tasoinen vakuutus. Mikäli tässä Sopimuksessa tarkoitetuista kustannuksista on mahdollista saada korvaus jommankumman Osapuolen vakuutuksesta, kustannukset katetaan aina ensisijaisesti vakuutuskorvauksella ja vain ylimenevää osasta Osapuolet vastaavat Sopimuksessa tarkoitetulla tavalla.

7. KIINNITYKSET JA SOPIMUKSEN KIRJAAMINEN

Osapuolten tarkoitus on, että Sopimus kirjataan lainhuuto- ja kiinnitysrekisteriin maakaarella tarkoitetulla tavalla. Kummallakin Osapuolella on oikeus hakea tämän sopimuksen kirjaamista toista Osapuolia enempää kuulematta.

Mikäli kirjaamista ei viivytyksettä voida tehdä Osapuolista riippumattomista syistä, sitoutuvat Osapuolet kuitenkin noudattamaan tämän sopimuksen ehtoja.

Kaikki tämän Sopimuksen mahdolliset muutokset ja lisäykset kirjataan edellä kerrottujen periaatteiden mukaisesti.

8. ERIMIELISYYKSIEN RATKAISEMINEN

Tästä Sopimuksesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti neuvotteluteitse.

Mikäli neuvotteluteitse ei päästä yksimielisyyteen, saatetaan riita-asiat ensimmäisenä asteena Varsinais-Suomen käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

9. SOPIMUKSEN VOIMAANTULO, VOIMASSAOLO, MUUTTAMINEN JA SIIRTÄMINEN

9.1. Voimaantulo

Tämä sopimus tulee voimaan, kun kaikki Osapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

9.2. Sopimuksen voimassaolo

Tämä Sopimus on voimassa toistaiseksi.

Siinä tapauksessa, että joku Osapuolista jättää velvoitteensa täyttämättä ja tästä aiheutuu haittaa tai velvoitteita toiselle Osapuolelle, toisella Osapuolella on oikeus suorittaa kyseinen velvoite laiminlyöjän kustannuksella edellyttäen, että laiminlyöneelle on tätä ennen toimitettu kirjallinen reklamaatio. Velvoitteen suoritaneella Osapuolella on oikeus periä laiminlyöjältä laiminlyönnistä aiheutuneet kulut.

9.3. Sopimuksen muuttaminen

Tätä sopimusta voidaan muuttaa vain kirjallisesti Osapuolten yksimielisellä päätöksellä. Osapuolet sitoutuvat tekemään sopimukseen tarvittavat Sopimuksen periaatteita noudattavat muutokset, jotka ovat tarpeen Sopimuksen kirjaamiseksi lainhuuto- ja kiinnitysrekisteriin.

Sopimuksen kirjaamisen jälkeen Sopimusta ei voida irtisanoa eikä muuttaa ilman pantinhaltijoiden suostumusta.

9.5. Sopimuksen siirtäminen

Tämä Sopimus tulee ottaa sellaisenaan mahdollisiin tontteja koskeviin luovutuskirjoihin. Osapuolen myydessä tai muulla tavoin luovuttaessa Sopimuksen kohteena olevan tontin tai sen osan, tulee sen huolehtia siitä, että luovutuksen-saaja tulee tietoiseksi tästä Sopimuksesta ja hyväksyy sen allekirjoituksellaan itseään sitovaksi.

10. JAKELU

Tätä sopimusta on tehty kolme (3) samasanaista kappaletta, yksi (1) kummallekin tämän sopimuksen allekirjoittajalle ja yksi (1) kirjaamisviranomaisille.

11. PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUKSET

Turussa, kesäkuun ____ . päivänä 2017

Tontin 529-15-22-3 omistaja
ASUMISOIKEUS OY NAANTALIN TORPPARINKAARI 3



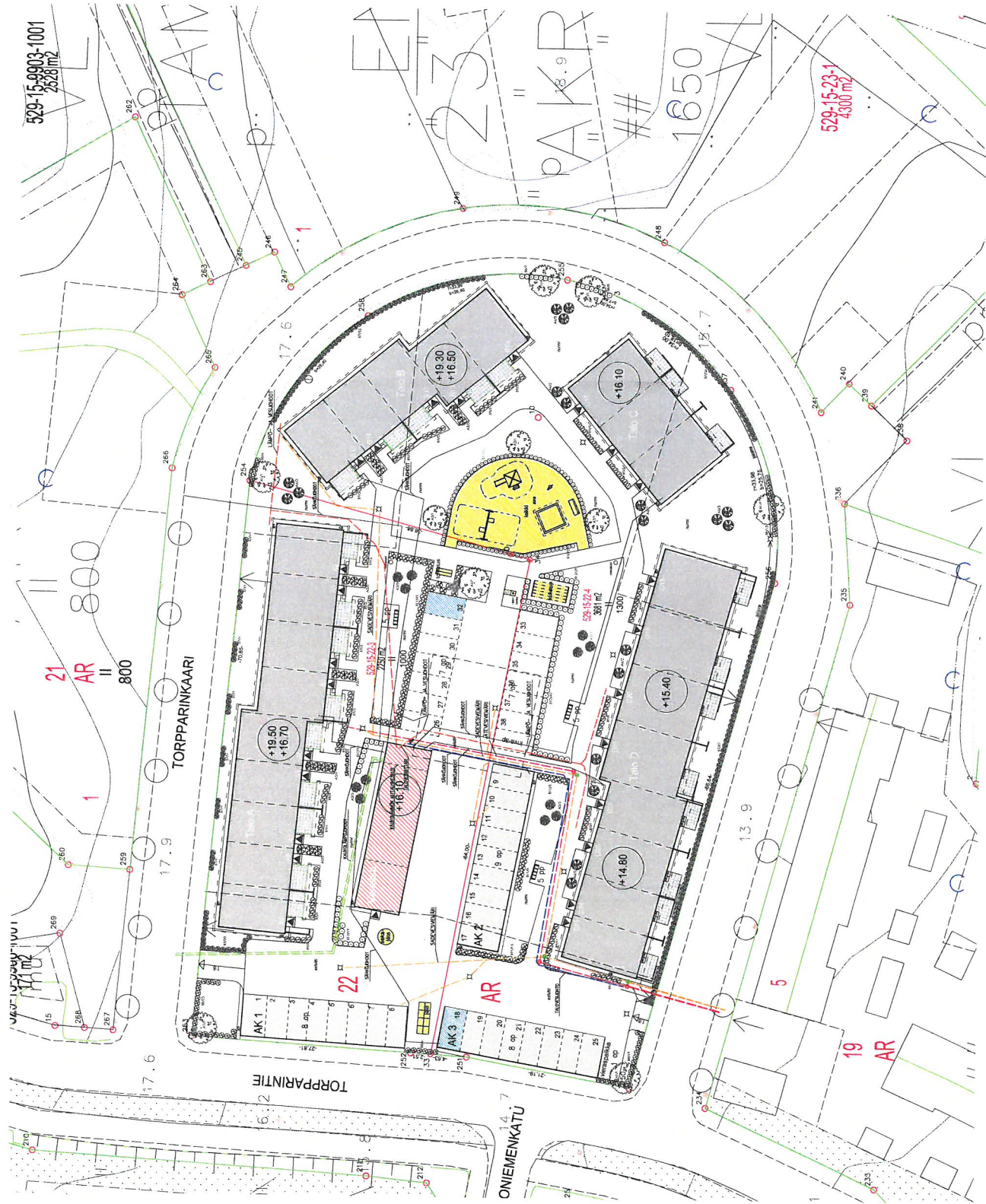
Ville Vairinen

Tontin 529-15-22-4 omistaja
ASUMISOIKEUS OY NAANTALIN TORPPARINKAARI 3



Ville Vairinen

Liite 1: Yhteisjärjestelyasemapiirros



TA-Asumisoikeus Oy / Torpparinkaari 1 ja 3
YHTEISJÄRJESTELYASEMPIIRROS 1:500
8.6.2017