

Jakeluaseman rekisteröinti ympäristönsuojelun tietojärjestelmään / ABC S-Market Naantali / Turun Osuuskauppa

Kaavoitus- ja ympäristölautakunta 26.01.2017 § 5

Ympäristönsuojelutarkastaja Tiina Kemppi 13.1.2017:

Asia

Polttonesteen jakeluaseman rekisteröintiä koskeva ilmoitus ympäristönsuojelun tietojärjestelmään. Ilmoitus koskee olemassa olevaa jakeluaseman toimintaa.

Toiminnanharjoittaja

Turun Osuuskauppa
Sibeliuksenkatu 3, PL 186
20101 Turku

Y-tunnus 1107073-3

Ilmoitus on toimitettu kaavoitus- ja ympäristölautakunnalle 7.11.2016.

Jakeluaseman sijainti ja yhteystiedot

ABC S-Market Naantali
Tuulensuunkatu 12, Naantali
Kiinteistötunnus 529-7-2-2
Yhteyshenkilö: Matti Hakanen

Polttonesteen jakeluasema sijaitsee Turun Osuuskaupan omistamalla kiinteistöllä keskustan tuntumassa. Lähimmät asuinkerrostalot sijaitsevat jakeluasemasta noin 100 metrin etäisyydellä.

Kaavatilanne

Alueen asemakaavamerkintä on KMK eli liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa maankäyttö- ja rakennuslain 58.4 §:ssä tarkoitetun myymäläkeskittymän. Polttonesteen jakeluasema sijaitsee asemakaava-alueella merkinnällä pj eli alue, jolle saa sijoittaa polttoaineen jakeluaseman.

Luvat ja sopimukset

Jakeluasemalla on Naantali kaupungin kaavoitus ja ympäristölautakunnan 13.9.2006 § 93 myöntämä ympäristönsuojelulain (876/2000) mukainen ympäristölupa.

Toiminta

Jakeluasema toimii automaattiasemana. Toimintaan sisältyy dieselin ja bensiinien (95E10 ja 98E5) jakelu. Polttonesteet varastoidaan asemalla jaetussa 60 m³ maanalaisessa säiliössä. Bensiinien osalta 30 m³ ja 10 m³ kokoisissa säiliön osissa ja dieselin osalta 20 m³ osassa. Säiliössä aineet on erotettu toisistaan kaksoisväliseinillä joiden välit on täytetty valvontanesteellä.

Jakeluasema ja säiliö on otettu käyttöön vuonna 2007. Liikenteen osalta jakeluasemalla arvioidaan käyvän 235 henkilö- ja pakettiautoa vuorokaudessa ja polttoainetta tuotavan 16 kertaa kuukaudessa.

Polttonestesäiliö on hakemuksen mukaisesti kaksoisvaippainen, ylitäytönestimillä sekä vuodon- ja automaattisella pinnanmittausjärjestelmällä varustettu säiliö. Polttoaineputkistojen, jakelulaitteiden, polttoainesäiliöiden täyttöpaikan, jakelualueen ja viemärijärjestelmän on ilmoitettu olevan standardin SFS 3352 mukaisia. Sade- ja sulamisvedet sekä mahdolliset öljyiset jätevedet poistuvat jakelualueelta, säiliöiden täyttöpaikalta ja tiivistyskerroksen salaojista öljynerottimen ja sulkuventtiilikaivon kautta sadevesiviemäriin. Bensiinihöyryt otetaan talteen säiliön täytön sekä asiakastankkauksen yhteydessä. Jakeluasemalle on laadittu huolto- ja kunnossapito-ohjelma.

Ilmoitusta koskevat asiakirjat olivat nähtävillä kokouksessa.

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKÖ:

Kaavoitus- ja ympäristölautakunta päättää seuraavaa:

ABC S-Market Naantalin jakeluasemaa koskeva rekisteröinti-ilmoitus täyttää ympäristönsuojelulain mukaiset rekisteröinnin edellytykset. Toiminta rekisteröidään ympäristönsuojelun tietojärjestelmään. Toiminnanharjoittajalle lähetetään ote pöytäkirjasta tiedoksi toiminnan rekisteriin merkitsemisestä. Naantalin kaupungin kaavoitus- ja ympäristölautakunnan myöntämä ympäristölupa raukeaa rekisteröinnin yhteydessä.

Jakeluaseman toimintaa säädellään rekisteröinnin jälkeen valtioneuvoston asetuksella nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista (444/2010). Kaavoitus- ja ympäristölautakunta toteaa, että Naantalin

kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen valvoo asetuksen mukaista toimintaa valvontasuunnitelmansa mukaisesti.

Rekisteröinti-ilmoituksen käsittelystä peritään ilmoituksen tekijältä Naantalın kaupunginhallituksen 20.10.2014 §:n 406 hyväksymän kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu, joka on 880 euroa.

Perustelut:

Ympäristönsuojelulain (527/2014) liitteessä 2 on määritelty sellaiset toiminnot, joista on tehtävä ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröintiä varten. Jakeluasema, jonka polttoainesäiliöiden kokonaistilavuus on vähintään 10 m³, voidaan rekisteröidä. Toiminta täyttää rekisteröinnin edellytykset. Jakeluaseman sijoituspaikka ei ole asemakaavan vastainen. Jakeluasema ei sijaitse tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella. Jakeluaseman toiminnasta ei aiheudu vesistön pilaantumista, eikä jätevesien johtamisesta aiheudu ojan, lähteen tai noron pilaantumista. Toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta rasitusta naapuristolle eikä jakeluasema ole osa direktiivilaitoksen toimintaa.

Rekisteröinnissä on kyse kirjaamistoimenpiteestä, jossa ei tehdä hallinnollista päätöstä tai anneta määräyksiä. Jakeluaseman toimintaa säädellään rekisteröinnin jälkeen valtioneuvoston asetuksella nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista (444/2010), jota Naantalın kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen valvoo valvontasuunnitelmansa mukaisesti.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 12, 27, 28, 30, 116, 117 §
Valtioneuvoston asetus nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista (444/2010)
Naantalın kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 20.10.2014 § 406

Muutoksenhaku

Tästä päätöksestä ei voi valittaa muilta osin, kuin maksun määräämisen osalta Vaasan hallinto-oikeuteen. Muutoksenhakuohje on liitteenä.

Ote pöytäkirjasta

Turun Osuuskauppa

Maksu

Turun Osuuskauppa, PL 1240, 00088 S-Ryhmä

Kopio päätöksestä

Varsinais-Suomen aluepelastuslaitos
Terveysvalvontaviranomainen/ Terveysvalvontajaos

KAARVOITUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA:

Ympäristöpäällikön ehdotus hyväksyttiin.