

Tekninen lautakunta

25.11.2020

Sisällysluettelo

Sivu

94	Kylminä toimitettavien kotipalveluaterioiden hankinta	3
95	Yhdyskuntatekniikan valmistunut hanke: Aurinkotien alikulkukäytävien saneeraus ja lisämääräraha-anomus	4
96	Saatavien poistaminen	6
97	Teknisen lautakunnan kokoukset keväällä 2021	7
98	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset	8

Tekninen lautakunta

25.11.2020

Aika 25.11.2020 kello 17:00 - 17:24
Paikka Etäyhteys / kaupunginhallituksen neuvotteluhuone

Osallistujat	Jaanto Martti	puheenjohtaja	
	Ansamaa Eliisa	varapuheenjohtaja	etäyhteys
	Laaksonen Mikko	jäsen	etäyhteys
	Lindgren Heikki	jäsen	etäyhteys
	Muikkula Janne	jäsen	etäyhteys
	Mälkiä Elina	jäsen	etäyhteys
	Ratilainen Mika	jäsen	etäyhteys
	Salo Kari	jäsen	
	Suovanen Kaisa	jäsen	
	Tirkkonen Anne	jäsen	etäyhteys
	Vallavuori Kaisa	jäsen	etäyhteys
	Aalto Hannu	KH:n edustaja	etäyhteys
	Takanen Juha	henkilökunnan edustaja	etäyhteys
	Ojala Reima	tekninen johtaja	
	Hirvi Mika	yhdyskuntatekniikan päällikkö	etäyhteys
	Romppainen Sirpa	pöytäkirjanpitäjä	
Alm Pekka	kiinteistöpäällikkö	etäyhteys	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Elina Mälkiä ja Mika Ratilainen.

Käsitellyt asiat § 94 - 98

Allekirjoitukset

Martti Jaanto
puheenjohtaja

Sirpa Romppainen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa 28. marraskuuta 2020

Ellina Mälkiä

Mika Ratilainen

Tekninen lautakunta

§ 94

25.11.2020

Kylminä toimitettavien kotipalveluaterioiden hankinta

403/02.07.00/2018

Tekninen lautakunta 25.11.2020 § 94

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Esittelijän ehdotuksesta asia päätettiin poistaa esityslistalta.

Yhdyskuntatekniikan valmistunut hanke: Aurinkotien alikulkukäytävien saneeraus ja lisämääräraha-anomus

487/02.07.00/2018

Tekninen lautakunta 25.11.2020 § 95

Rakennuttajainsinööri Heikki Voutilainen 16.11.2020:

Naantalin kaupungin hallintosäännön mukaan yli 150 000 euron hankkeiden vastaanottotarkastuspöytäkirjat ja taloudelliset loppuselvitykset tulee toimittaa tiedoksi teknisen lautakunnan kautta kaupunginhallitukselle.

Aurinkotien alikulkukäytävien erikoistarkastukset on tehty vuonna 2017 ja niiden pohjalta on tehty korjaussuunnittelu vuonna 2018. Aurinkotien alikulkukäytävien saneeraus (korjaaminen) toteutettiin vuosina 2019 ja 2020. Vuoden 2017 talousarviossa Aurinkotien alikulkukäytävien saneeraus -hankkeelle varattiin yhteensä 30 000 euron määräraha ja vuodelle 2018 yhteensä 70 000 euron määräraha. Vuoden 2019 talousarviossa hankkeelle varattiin yhteensä 340 000 euron määräraha ja vuodelle 2020 yhteensä 400 000 euron määräraha. Vuosille 2017-2020 hankkeelle on varattu yhteensä 840 000 euron määräraha. Aurinkotien alikulkukäytävien saneeraukseen myönnettiin lisämääräraha 115 000 euroa 19.9.2019 (KV § 53) Määrärahat jakaantuivat seuraavasti:

- Talousarvio (TA) 2017	30 000 e
- Talousarvio (TA) 2018	90 000 e
- Talousarvio (TA) 2019	275 000 e
- Talousarvio (TA) 2019 MRM	115 000 e
- Talousarvio (TA) 2020	400 000 e
Määräraha yhteensä	910 000 e

Aurinkotien alikulkukäytävien saneeraamisen toteutti Tehan Oy. Urakassa saneerattiin Nuhjalan ja Karvetin alikulkukäytävät vuonna 2019 sekä Ruonan ja Opintien alikulkukäytävät vuonna 2020, siten että kaikki työt valmistuivat elokuussa 2020. Alikulkukäytävissä tehtiin kaikki suunnitelmien mukaiset betonikorjaukset erikoistarkastuksissa tehtyjen poranäytteiden ja silmä määräisten havaintojen perusteella. Työ on sillankorjausta ja on luonteeltaan sellaista, että korjaus laajuus lisääntyy helposti. Urakassa siltäkansien korjaus laajentui melko paljon ja varsinkin Opintien alikulussa reilusti. Opintien alikulun kannen elementit olivat yläpuolelta huonokuntoisia ja niitä jouduttiin korjaamaan laajalti. On arvioitu, että nyt tehtyjen korjausten jälkeen seuraavat yhtä laajat korjaukset pitää tehdä vasta 30 vuoden kuluttua.

Tekninen lautakunta

§ 95

25.11.2020

Hankkeen toteutuneet kustannukset ovat olleet vuosina 2017-2020 seuraavat:

- Vuoden 2017 suunnittelukustannukset	29 882,00 e
- Vuoden 2018 suunnittelukustannukset	67 053,15 e
- Vuoden 2019 rakentamiskustannukset	407 594,14 e
- Vuoden 2020 rakentamiskustannukset	420 822,35 e
Toteutuneet kustannukset yhteensä	925 351,64 e

Hankkeen määrärahat ylittävät vuoden 2020 määrärahan noin 21 000 euroa. Hankkeen yhteenlasketut määrärahat ylittyvät vuosien 2017-2020 osalta noin 15 500 euroa.

Yritysvaikutusten arviointi:

Hankkeella ei ole yritysvaikutuksia.

OHEISMATERIAALI: urakan vastaanottotarkastuspöytäkirja

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi Aurinkotien alikulkusiltojen saneeraamisen taloudellisen loppuselvityksen tiedoksi ja lähettää sen edelleen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle 21 000 euron lisämäärärahan myöntämistä vuoden 2020 investointihankkeelle Aurinkotien alikulkukäytävien saneeraus.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 96

25.11.2020

Saatavien poistaminen

124/02.05.03/2020

Tekninen lautakunta 25.11.2020 § 96

Talouspäällikkö Sirpa Romppainen 16.11.2020:

Tilalaitos esittää liitteessä todettujen asunnon vuokrasaatavien poistoa kirjanpidosta. Liite on nähtävillä kokouksessa.

LIITE C1, TEKLA 25.11.2020 (vain pöytäkunnan jäsenille)

Hallintosäännön 26 § kohdan 4 mukaan kukin lautakunta päättää toimialallaan saatavien poistamisesta, kun saatavien määrä on yli 100 euroa.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää poistaa oheisen liitteen mukaiset saatavat.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Teknisen lautakunnan kokoukset keväällä 2021

819/10.00.00/2020

Tekninen lautakunta 25.11.2020 § 97

Taloustaloukspäällikkö Sirpa Romppainen 19.11.2020:

Tekninen lautakunta päätti toimikautensa alussa (21.6.2017 § 45) pitää kokouksensa pääsääntöisesti kerran kuukaudessa keskiviikkoisin klo 18.00 kaupungintalolla.

Hallintosäännön 138 §:n mukaan toimitella päätää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitellimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämistä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Toimitellan töiden suunnittelun kannalta on tarkoituksenmukaista päätää syksyn kokouspäivistä ennakkoon.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päätää kokoontua kevätkaudella 2021 pääsääntöisesti keskiviikkoisin seuraavasti:

19.1. (tiistai), 10.2., 10.3., 7.4., 5.5. ja 2.6., alkaen klo 17.00.

Mahdollisista kokousmuutoksista päätetään ja ilmoitetaan hyvissä ajoin. Syksyn 2021 kokousaikataulu päätetään viimeistään kesäkuun kokouksessa.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta

Teknisen toimen sihteerin Enni Mäkilä 23.11.2020:

Ilmoitusasiat

Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta

-Päätös 28.10.2020 § 169 Turun seudun joukkoliikenteen talouden 3.osavuosikatsaus vuonna 2020

-Päätös 28.10.2020 § 170 Vuoden 2020 valtionavustuspäätökset

Viranhaltijapäätökset

Tekninen johtaja Reima Ojala:

46/2020 Haavuoren alue, jätevesipumppaamon hankinta

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi:

69/2020 Asuntomessualueen pienvenesatama - Messukentän esirakentaminen - painopenger

70/2020 DNA Oyj:n kaivu- ja sijoituslupa / Hellemäentie 7

71/2020 DNA Oyj:n kaivu- ja sijoituslupa / Meripirtintie

72/2020 Caruna Oy:n sähkömaakaapelin kaivu- ja sijoituslupa / Heikinmäki, Rajatie

73/2020 Caruna Oy:n sähkömaakaapelin kaivu- ja sijoituslupa / Metsä-Taipale, Koivistontie

74/2020 Turku Energian kaivu- ja sijoituslupa kaukolämpötyöhön / Aurinkotie-Kreivinkatu

75/2020 Torin kahvinmyyntipaikan vuokraaminen, optiovuosien käyttö 2021-2022

Vs. maankäyttöpäällikkö Pirjo Pitkänen:

25/2020 Tonttijaon hyväksyminen (Tj 124-18:1) Matalahdenranta

26/2020 Tien nimeäminen / Saarlän Itätalontie

Kaupunginpuutarhuri Simo Saarinen:

3/2020 Joulutulet -tapahtuman järjestäminen kirkkopuistossa 10.12.2020

4/2020 Eläinten joulu -tapahtuma 2020 Itsenäisyydenpuistossa

5/2020 Naantalin seurakunnan tapahtuma Naantalin torilla 18.11.2020

6/2020 Vanhankaupungin Lasten Joulu -tapahtuma 13.12.2020

Itsenäisyydenpuistossa

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm:

28/2020 Naantalin Terveyskeskuksen jäähdytyskoneen uusiminen

29/2020 Varastotilan vuokraaminen Naantalin Virastotalosta

30/2020 Puusepän toimen täyttäminen

31/2020 Kirvesmiehen toimen täyttäminen

Palvelupäällikkö Heli Rantala:

1/2020 Ruokapalvelutyöntekijän toimen täyttäminen

TEKNINEN JOHTAJA:

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi. Tekninen lautakunta päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta edellä selostetuissa viranhaltijapäätösasiakirjoissa ilmeneviin päätöksiin.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje

Toimielin Tekninen lautakunta

Kokouspäivämäärä 25.11.2020

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on 1.12.2020 pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.naantali.fi.

Muutoksenhakukiellot Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

§ 95, 97-98.

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

§ 96.

Oikaisuvaatimusohjeet Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen:

§ 96.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Naantalin kaupunki, Tekninen lautakunta
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali
Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaanista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Naantalin kaupungin kirjaamoon viimeistään määrääjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku-aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perustein. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.