

Kaupunginvaltuusto	§ 48	10.06.2019
Kaupunginhallitus	§ 238	17.06.2019
Tekninen lautakunta	§ 70	16.09.2020

Valtuutettu Eero Latvalan ym. valtuustoaloite monitoimihallin rakentamisesta osana palveluverkkosuunnitelman toteuttamisen ensimmäistä vaihetta eli 1.8.2022 mennessä

408/00.07.01/2019

Kaupunginvaltuusto 10.06.2019 § 48

Valtuutettu Eero Latvala luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan 12 valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

"Naantali tunnetaan vireästä ja monipuolisesta liikunta- ja urheiluseuratoiminnasta sekä harrastusmahdollisuuksista. Naantalin kaupunki on vuosien varrella tukenut kiitettävällä tavalla kaikenikäisten kuntalaisten liikuntamahdollisuuksien ja hyvinvoinnin edistämistä mm. liikuntapaikkarakentamisen muodossa. Tämän rakentamis- ja kehittämistyön tulisi olla jatkuvaa, kuntalaisten ja seurojen näkemyksiä ja tarpeita kuuntelevaa.

Naantalin urheiluseuraväki ja seuraparlamentti ovat useiden vuosien ajan tuoneet esille, että Naantaliin tulisi rakentaa sisäliikuntatila, joka vastaisi paremmin seurojen nykyisiin tilatarpeisiin niin määrällisesti kuin olosuhteidenkin osalta. Liitteenä edellinen, käsittelyltään yhä keskeneräinen, asiaa koskeva valtuustoaloite ja seuraparlamentin lausunto asiasta (Liite 1). Tällaisen sisäliikuntatilan eli monitoimihallin tarpeellisuudesta kertoo myös kaupungin vapaa-aikapalveluiden tilanjakopäätös tulevalle talvikaudelle. Myöskin liitteenä (Liite 2).

Naantaliin ollaan palveluverkkosuunnitelman toteuttamisen ensimmäisessä vaiheessa rakentamassa sisäliikuntatiloja mm. Kalevanniemen kampusalueen ja Luonnonmaan perhetalon yhteyteen. Mahdollisen monitoimihallin rakentaminen olisi mielekästä yhdistää jommankumman koulurakennuksen liikuntatilan yhteyteen, jolloin sen pääasiallisesta päiväkäytöstä vastaisivat päiväkotilaiset, koululaiset sekä seniorikuntalaiset ja iltakäytöstä urheiluseurat. Monitoimihallin rakentamisen suhteen olemmekin tilanteessa: nyt jos koskaan!

Monitoimihallin sijoittamiselle niin Kalevanniemeen kuin Luonnonmaan perhetalon yhteyteen löytyy hyviä perusteita. Kalevanniemi on sijainniltaan keskeinen ja yhdessä Maijamäen liikuntahallin kanssa monitoimihalli muodostaisi Naantaliin selkeän liikuntapalvelukeskuksen esimerkiksi erilaisten tapahtumien järjestämiseen. Kalevanniemen haasteena on tosin alueen rajallisuus varsinkin uuden kampusalueen lisärakenta-

misen vuoksi.

Toisaalta Naantali on nykyisellään laaja saaristokunta, jolloin myös liikuntapalvelujen hajauttaminen on perusteltua. Monitoimihallin sijoittaminen Luonnonmaan perhetalon yhteyteen palvelisi paremmin saariston asukkaita, eikä matka sinne kantakaupungistakaan olisi mahdoton. Luonnonmaan perhetalon nykyinen kaavaehdotus sallisi pienillä muutoksilla monitoimihallin rakentamisen suunnitelmassa olevan liikuntasalin paikalle. Samalla monitoimihalli monipuolisine harrastusmahdollisuuksineen toimisi tärkeänä vetovoimatekijänä lapsiperheiden houkuttelemisessa Naantaliin mm. asuntomessujen yhteydessä.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Naantali aikaistaa monitoimihallin suunnitteluun vuodelle 2021 varatun 60 000 euron määrärahan jo vuoden 2020 toiminta- ja taloussuunnitelmaan. Samalla kaupunki selvittää rakennetaanko Naantaliin monitoimihallia palveluverkkosuunnitelman toteuttamisen ensimmäisen vaiheen yhteydessä, ja jos rakennetaan, niin millainen halli, millä rahoituspohjalla ja minne."

Valtuustoaloitteessa mainitut liitteet oheistetaan.

LIITE A7, KV 10.6.2019

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 17.06.2019 § 238

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen sivistyspalveluille ja teknisille palveluille valmisteltavaksi ja mahdollisia toimenpiteitä varten.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 16.09.2020 § 70

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 9.9.2020:

Monitoimihallin suunnitteluratkaisu on ollut tarkastelussa Perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen palveluverkkoratkaisun hyväksymisestä 10.9.2018 lähtien. Palveluverkkoon rakennetaan lähivuosina kaksi uutta liikuntatilaa. Toinen toteutetaan Kalevanniemen koulun ja toinen Luonnonmaan perhetalon yhteyteen. Kohteiden suunnitteluratkaisuja on käsitelty palveluverkonrakennustoimikunnassa kuukausittain. Suunnitteluratkaisu on siten ollut tarkastelussa valtuustoaloitteen tarkoittamalla tavalla vuonna 2020.

Tällä hetkellä suunnittelussa ollaan siinä vaiheessa, että liikuntatilan tarve,

edut ja toteutusmahdollisuudet alkavat hahmottumaan.

Talouden raamituksen yhteydessä liikuntatilan toteutusaikaa on jouduttu jossakin määrin myöhentämään. Ratkaisusta ei ole vielä toteutuspäätöstä ja investointien taloussuunnitelmaesityksessä 2021 – 2024 sen toteuttaminen on jäämässä suunnitelmakauden ulkopuolelle.

Tällä hetkellä näyttää todennäköisimmältä, että monipuolinen, eri käyttäjäryhmien tarpeiden mukainen ja käytettävissä olevien resurssien puitteissa toteutettavissa oleva liikuntatila on parhaiten rakennettavissa Kalevanniemen koulun yhteyteen. Kalevanniemen alueen suunnittelun yhteydessä on rakennuksen toteutus- ja sijaintivaihtoehdoista tehty vertailuja. Alueen liikennetarkistuksia on myös tarkasteltu. Kalevanniemen koulun alueen etuna on sen keskeisyys ja saavutettavuus. Kalevanniemen liikuntasalin arvioidaan myös täydentävän hyvin Maijamäen liikuntahallin palveluita. Hallipari mahdollistaa isojenkin tapahtumien järjestämisen.

Taluspäällikkö Timo Saario 9.9.2020:

Perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen palveluverkkosuunnitelma sisältää näiden toimintojen tarvitsemat liikuntatilat eikä siinä yhteydessä ole otettu kantaa mahdollisiin muihin liikuntatilarapeisiin. Tarve suuremman liikuntahallin rakentamiseen on tullut esiin liikuntajärjestöjen aloitteesta. Tarve perustuu lähinnä salibandyliiton asettamiin kentän kokoa koskeviin määräyksiin eli Naantalissa ei ole tällä hetkellä sarjapeliä edellyttävää kenttää ja kotipelit joudutaan osittain jo kuluvana pelikautena käymään lähikuntien määräykset täyttävillä kentillä.

Sivistyspalvelujen näkökulmasta mahdollisen uuden palloiluhallin sijoituspaikan tulisi parhaiten vastata mahdollisuuksia monipuoliseen tilojen yhteiskäyttöön. Palloiluhallin sijoittaminen Kalevanniemen kampusalueelle palvelee parhaiten tilojen monipuolista käyttöä erilaisten turnausten ja tapahtumien järjestämistä. Alueella sijaitsee jo yksi suuri monitoimihalli, konsertti- ja kokoustiloja, isot koulukiinteistöt sekä Naantalin kylpylä, jonka majoitus- ja muuta palvelukapasiteettia pystytään tapahtumien yhteydessä tehokkaasti hyödyntämään.

Monitoimihallin rakentaminen Kalevanniemen kampusalueella tarkoittaa käytännössä palveluverkkosuunnitelmassa todetun liikuntasalin rakentamistarpeen poistumista. Tällöin mahdollisen monitoimihallin rakentaminen tulisi ajoittaa yhteen Kalevanniemeen rakennettavien opetustilalaajennusten kanssa. Tällä hetkellä arvioidaan näiden toteutuvan vuosina 2024-2025.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle selostusosan mukaisen vastauksen Eero Latvalan ym. valtuustoaloitteeseen monitoimihallin rakentamisesta.

KOKOUSKÄSITTELY:

Heikki Lindgren ehdotti ja Kaisa Vallvuori kannattamana, että monitoimihallin rakentaminen ajoitetaan vuosille 2021-2022.

Tämän jälkeen hyväksytyn äänestysesityksen mukaisesti suoritettussa äänestyksessä teknisen johtajan päätösesityksen puolesta äänestivät Martti Jaanto, Mikko Laaksonen, Atte Liitola, Mika Ratilainen, Kari Salo ja Anne Tirkkonen. Lindgrenin ehdotuksen puolesta äänestivät Heikki Lindgren, Janne Muikkula, Kaisa Vallavuori ja Seija Salminen. Tyhjää äänesti Elina Mälkiä.

Puheenjohtaja totesi äänestyksen perusteella teknisen lautakunnan päättäneen hyväksyä teknisen johtajan ehdotuksen äänin 6-4.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.