

Tilalaitoksen investointien käyttösuunnitelman muutostarpeet

298/02.02.00/2019

Tekninen lautakunta 03.06.2020 § 56

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 27.5.2020:

Tilalaitoksen investointien on varattu päiväkotien ja koulujen akuutteihin hankintoihin vuodelle 2020 teknisen lautakunnan erillispäätöksin jaettava 40.000 euron määräraha. Tilapalveluissa on valmisteltu seuraava esitys määrärahan jakamisesta:

- Suopellon koulun ulko-oviympäristön peruskorjaus 15.000 euroa. Hanke on välttämätön lukitusturvallisuuden takia.
- Kuparivuoren koulun ilmanvaihtojärjestelmän sisäilmaperusteinen parannushanke 12.000 euroa.
- Merimaskun koulun ilmanvaihtojärjestelmän sisäilmaperustainen parannushanke 10.000 euroa.
- Lietsalan koulun yläkäytävän asbestipinnoitteiden poistaminen ja uudelleen pinnoitus 10.000 euroa.

Kohteiden yhteissumma ylittää 7.000 eurolla käyttösuunnitelmaan varatun akuuttien hankintojen määrärahan. Ylitys voidaan kattaa kuitenkin päiväkotien ja koulujen vuosihankintamäärärahan sisällä.

Ateria- ja siivouspalveluiden laitehankintoihin on varattu kuluvalle vuodelle 132.000 euron määräraha. Suunnitelluista kohteista jää toteuttamatta Rymättylän koulun astianpesukoneen toteutus (35.000 e), koska koneen vaihdon yhteydessä tulisi tehdä suunniteltua selvästi laajempia rakenteellisia muutostöitä keittiössä. Muutostyöt on tarkoituksenmukaista tehdä suunnitelmallisesti vuonna 2021. Toteutumatta jäävän kohteen sijaan on Taimon koulun keittiön kylmiö uusittava kesän aikana ennakoimattoman vikaantumisen takia. Kalevanniemen koulun keittiöön on lisäksi toteutettava kylmäsäilytystilalaajennus säilytysongelmien takia. Taimon kylmiön hankintakustannus on 35.000 euroa ja Kalevanniemen koulun kylmäsäilytystilan hankintahinta 35.000 euroa.

Hyväksyttyä vuosihankintamäärärahaa tulisi kasvattaa hankkeiden takia 35.000 eurolla.

VS. TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta hyväksyy toteutettavaksi koulujen ja päiväkotien vuosihankintamäärärahalla seuraavat kohteet:

- Suopellon koulun ulko-oviympäristön peruskorjaus 15.000 euroa
- Kuparivuoren koulun ilmanvaihtojärjestelmän sisäilmaperusteinen parannushanke 12.000 euroa
- Merimaskun koulun ilmanvaihtojärjestelmän sisäilmaperustainen parannushanke 10.000 euroa

- Lietsalan koulun yläkäytävän asbestipinnoitteiden poistaminen ja uudelleen pinnoitus 10.000 euroa

Tekninen lautakunta hyväksyy toteutettavaksi Ateria- ja siivouspalveluiden laitehankintamäärärahalla Taimon koulun kylmiölaitehankinnan Rymättylän koulun suunnitellun astianpesulaitehankinnan asemasta.

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle 35.000 euron lisämäärärahan myöntämistä Ateria- ja siivouspalveluiden laitehankintoihin Kalevanniemen koulun keittiön kylmäsäilytystilalaajennuksen takia.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Vs. teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.