ALUSTAVAT KAAVAMERKINNÄT:

Kaavamerkintöjä ja määräyksiä tarkennetaan kaavaehdotusvaiheessa.

A — *Asuinrakennusten korttelialue. Tonttikohtainen hulevesien hallinta.*

AO — *Erillispientalojen korttelialue. Tonttikohtainen hulevesien hallinta.*

AL — *Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Tonttikohtainen hulevesien hallinta.*

VL — *Lähivirkistysalue.*

VV — *Uimaranta-alue. Rakennusoikeuden puitteissa vapaa-aikaa palvelevat rakennukset sallittuja. Pysäköinti kielletty poislukien huollon vaatima lyhytaikainen pysäköinti ja liikkumisesteisille varattu pysäköinti.*

RA — *Loma-asuntojen korttelialue. Korttelialueelle osoitetun rakennusoikeuden lisäksi kullekin tontille saa rakentaa 60 k-m2 varasto- ja yhteistiloja.Tonttikohtainen hulevesien hallinta.*

RMA — *Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue. Tonttikohtainen hulevesien hallinta.*

PV — *Huvi- ja viihdepalvelujen korttelialue. Alueelle saa rakentaa myös matkailua palvelevia varastorakennuksia.*

EV — *Suojaviheralue.*

ET — *Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue. Muuntajien tarkat paikat tarkentuvat suunnittelun edetessä.*

EJ-1 — *Jätteenkäsittelyalue, joka on varattu jätteiden keräilyä varten. Alue on ympäröitävä näkösuojan antavalla aidalla tai istutuksin.*

TV — *Varastorakennusten korttelialue.*

LPA — *Autopaikkojen korttelialue. Palvelee uimarannan ja venevalkaman paikoitusta.*

LT — *Yleisen tien alue. Alueella on huolehdittava tarvittava melutorjunta.*

LV — *Venesatama/venevalkama. Rakennusoikeuden puitteissa vapaa-aikaa palvelevat rakennukset ja leikkiin ja liikuntaan tarkotetut rakenteet ovat sallittuja. Pysäkkiinti kielletty poislukien huollon vaatima lyhytaikainen pysäköinti ja liikkumisesteisille varattu pysäköinti.*

LP — *Yleinen pysäköintialue. Katualueelle saa osoitetuille paikoille sijoittaa jätteen keräyspisteitä.*

W — *Vesialue.*

3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

122 — *Kaupunginosan numero.*

KUO — *Kaupunginosan nimi.*

VIRVENTIE — *Kadun, tien, katuaukion, tontin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.*

1200 — *Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.*

II — *Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.*

Rakennusala.

Nuoli osoittaa rakennusalan sen sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

s-1 — *Lähivirkistysalueen osa, jolla ei saa suorittaa sen luonnontilaa muuttavia toimenpiteitä. Alueella saa kuitenkin suorittaa toimenpiteitä, jotka ovat tarpeen sen suojeluarvon säilyttämiseksi.*

Istutettavan alueen osa.

Katu. Katualueelle saa osoitetuille paikoille sijoittaa jätteen keräyspisteitä.

Katuaukio/tori. Alueelle saa sijoittaa pysyviä katosrakenteita ja vesiaiheita erillisen suunnitelman mukaan.

pp — *Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.*

pp/t — *Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla tontille/rakennuspaikalle ajo on sallittu.*

Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

hk — *Hidaskatu.*

ajo — *Ajoyhteys.*

Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

a — *Kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys.*

1ap/00 m² — *Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.*

a — *Auton säilytyspaikan rakennusala.*

p — *Pysäköimispaikka.*

j-1 — *Jätteiden keräilyä varten varattu alueen osa, joka on aidalla tai istutuksin erotettava muusta piha-alueesta.*

t 2,5 m — *Rakennusala, jolle saa rakentaa autotallin, talousrakennuksen tai aidan. Niiden tulee yhdessä muodostaa yhtenäinen vähintään 2,5 metrin korkuinen korttelin pihaa suojaava melueste.*

le — *Leikki- ja oleskelualueeksi varattu tontin osa. Osoitetulle alueelle selvitetään leikkialueen toteuttamisen mahdollisuutta. Leikkipaikan toteuttamisessa on huolehdittava riittävä melusuojaus. Alueelle voi rakentaa myös liikuntaan tarkoitettuja rakenteita.*

Ulkoilureitti.

Istutettava puurivi.

v — *Maanalaista vesijohtoa varten varattu alueen osa.*

Alueen osa, jolla ympäristö säilytetään.