

Arvolan kiinteistön ja Velkuan koulun purku-urakoitsijavalinta

369/10.06.01/2020

Tekninen lautakunta 13.05.2020 § 47

Rakennuttajainsinööri Kari Simola 6.5.2020:

Tilalaitoksen vuoden 2020 hankkeina on sekä Teersalon rannassa olevalle Arvolan kiinteistölle toteutettavan huoltorakennuksen rakentaminen sekä Palvan saareen toteutettavan koulurakennuksen rakentaminen. Toteutettavien rakennushankkeiden johdosta on kiinteistöillä olevat vanhat rakennukset purettava ennen uudisrakentamista. Rakennusten purkamiset toteutetaan käyttötalouteen liittyvinä hankkeina ja kummastakin tehdään purku-urakoitsijan kanssa erilliset urakkasopimukset.

Tilalaitos on pyytänyt tarjoukset kuudelta Varsinais-Suomen alueella toimivalta kriteerit täyttävältä purku-urakoitsijalta. Urakoitsijoille esiteltiin kohteita 29.4.2020 sekä aamupäivällä että iltapäivällä. Hyväksyttäviä tarjouksia saatiin 6.5.2020 klo 12.00 mennessä kolme kappaletta. Kokonaishinnaltaan halvimman tarjouksen jätti Sparal Oy yhteishinnaltaan 114.694,00 € (alv 0%), jossa Arvolan purkuhinta on 16.000,00 € (alv 0%) ja koulun purkuhinta on 98.694,00 € (alv 0%). Kiinteistöjen purku-urakoista tehdään erilliset urakkasopimukset ja ne on tarkoitus toteuttaa kesän 2020 aikana ennen uudisrakennusten rakennustöiden aloittamista.

OHEISMATERIAALI: Tarjouspyyntökirje Clouidiassa, tarjousten avauspöytäkirja, tarjousten vertailutaulukko, selonottoneuvottelupöytäkirja

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää valita Arvolan kiinteistön ja Velkuan vanhan koulun purku-urakoitsijaksi kokonaishinnaltaan halvimman tarjouksen jättäneen Sparal Oy:n urakka hintaan 114.694,00 € (alv 0%) jakaantuen siten, että Arvolan purku-urakkahinta on 16.000,00 € (alv 0%) ja koulun purku-urakkahinta on 98.694,00 € (alv 0%). Kummastakin tehdään erilliset urakkasopimukset.

KOKOUSKÄSITTELY:

Anne Tirkkonen liittyi kokoukseen kesken tämän asian käsittelyn.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.