

Tekninen lautakunta

08.04.2020

---

<b>Sisällysluettelo</b>		<b>Sivu</b>
23	Kaupungintalon toripuiston suunnitelma	3
24	Rakennusmateriaalien- ja tarvikkeiden hankinta	5
25	Tilalaitoksen puitesopimukset 2020: Rakennesuunnittelu	7
26	Kaavoitusohjelma 2020-2023 ja kaavoituskatsaus 2020	8
27	Vuokrasopimus seurakuntayhtymältä ostetulta maalta	9
28	Vuokrasopimuksen jatkaminen Immasen ratsutilan laidunalueiksi	11
29	Katujen päällystysohjelma vuonna 2020	13
30	E18 (Kt 40) Turun kehätien parantamisen välillä Naantali - Raisio yleissuunnitelman hyväksymispäätös	15
31	Puitesopimus viheryksikön tuotteet ja tarvikkeet	18
32	Lisämäärärahaesitys teknisen lautakunnan irtain omaisuus investointiosaan	21
33	Yhdyskuntatekniikan valmistunut hanke: Haijaistentien kevyen liikenteen väylä	22
34	Yhdyskuntatekniikan valmistunut hanke: Luostarinkadun kunnallistekniikka	24
35	Kuparivuoren tunnelin ja Naantalinsalmen sillan vesijohdon rakentaminen sekä Naantalinsalmen paineviemärin rakentaminen, taloudelliset loppuseelvitykset	26
36	Saatavien poistaminen	28
37	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset	29

Tekninen lautakunta

08.04.2020

**Aika** 08.04.2020 kello 17:00 - 19:15**Paikka** Etäyhteys / kaupungintalon valtuustosali

<b>Osallistujat</b>	Jaanto Martti	puheenjohtaja	paikan päällä
	Ansamaa Eliisa	varapuheenjohtaja	etäyhteys
	Laaksonen Mikko	jäsen	etäyhteys
	Lindgren Heikki	jäsen	etäyhteys
	Muikkula Janne	jäsen	etäyhteys
	Mälkiä Elina	jäsen	etäyhteys
	Ratilainen Mika	jäsen	etäyhteys
	Salo Kari	jäsen	etäyhteys, poissa §28 käsittelyn ajan
	Suovanen Kaisa	jäsen	paikan päällä
	Tirkkonen Anne	jäsen	paikan päällä
	Vallavuori Kaisa	jäsen	etäyhteys
	Lindström Jan	KH:n puheenjohtaja	etäyhteys
	Aalto Hannu	KH:n edustaja	etäyhteys
	Takanen Juha	henkilökunnan edustaja	etäyhteys
	Ojala Reima	tekninen johtaja	paikan päällä
	Hirvi Mika	yhdyskuntatekniikan päällikkö	etäyhteys
	Kankaristo Pirjo	pöytäkirjanpitäjä	paikan päällä
	Alm Pekka	kiinteistöpäällikkö	etäyhteys
	Uurasmaa Osku	kaupunginarkkitehti	etäyhteys
	Romppainen Sirpa	tekninen sihteeri	paikan päällä

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajat**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mika Ratilainen ja Kaisa Suovanen.

**Käsitellyt asiat** § 23 - 37**Allekirjoitukset**

Martti Jaanto  
puheenjohtaja

Pirjo Kankaristo  
pöytäkirjanpitäjä

**Pöytäkirjan tarkastus**

Naantalissa 9. huhtikuuta 2020

Mika Ratilainen

Kaisa Suovanen

## Kaupungintalon toripuiston suunnitelma

254/10.05.03/2020

Tekninen lautakunta 08.04.2020 § 23

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 1.4.2020:

Teknisen lautakunnan investointien talousarvioon on varattu kuluvalle vuodelle 450 000 euron määräraha kaupungintalolle. Hankkeella oli tarkoitus toteuttaa jäähdytyskompressorin uusinta ja kaupungintalon piha. Kaupungin puitesopimussuunnittelija Sitowise oy on laatinut suunnitelman ja kustannusarvion toripuiston toteuttamisesta kaupungintalon piha-alueelle. Hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta käsittelee talonrakennushankkeen pääpiirustukset.

Sitowise oy:n toteuttamaa pihasuunnittelua ohjattiin teknisen toimialan moniammatillisen suunnitteluryhmän toimesta. Ryhmässä on ollut mukana Sitowisen edustajien lisäksi tekninen johtaja, kaupunginarkkitehti, vihersuunnittelija, kaupunginpuutarhuri, suunnitteluinsinööri, vesihuoltopäällikkö, yhdyskuntatekniikan päällikkö ja kiinteistöpäällikkö.

Pihan suunnittelun kantavana ajatuksena on, että torin puoleinen vähäisessä käytössä ollut piha muutetaan kaupunkilaisten virkeäksi käyttöpais-  
toksi. Suunnittelussa asetettiin tavoitteeksi toteuttaa puisto eri ikäisten asiakkaiden käyttöön soveltuvaksi.

Suunnitelmaehdotuksessa esitetään nuoremmille ikäryhmille tyypillisiä pihaleikkivälineitä turva-alustalla. Siinä on lisäksi kuution muotoinen kiipeilyteline ja trampoliiniyhdistelmä. Pihalle esitetään myös nurkkausta pienen ryhmän kokoontumista ja musiikin kuuntelua varten. Lisäksi pihalle voi avartaa kaupungintalon ruokasalitoimintoja. Ruokailuryhmiä on mahdollista käyttää myös ulkokokoustiloina. Pöytäryhmien yhteyteen on osoitettu ulkonäyttö, johon on mahdollista ulkopuolistenkin kytkeytyä mobiilisti. Pöytien pinnoille toteutetaan kiinteitä lautapelifiguureja. Isokokoinen shakkilauta toteutetaan lisäksi katukivetyksellä pihalle. Vartuneemmille käyttäjille toripuistoon on esitetty muun muassa erilaisia istumaryhmiä. Torin laitaan esitetään toteutettavaksi varaus jäätelökioskin toteuttamiselle.

Hankkeen Sitowise Oy:n määrittämä kokonaiskustannusarvio on noin 460 000 euroa. Arvioon lisätään arvonlisävero. Koska kustannukset ovat kasvaneet ennakoidusta, tulee harkita jäähdytyskompressorin peruskorjaushankkeen siirtoa vuodelle 2021. Toripuiston toteutusta on vaikea siirtää myöhemmäksi, koska piha on näkyvällä paikalla ja tällä hetkellä keskenäisessä kunnossa.

Sitowise Oy:n suunnitelmaehdotus oheistetaan.

LIITE A1, TEKLA 8.4.2020

OHEISMATERIAALI: kustannusarvio

## TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä hankkeen pääpiirustuksen esitetyn mukaisesti.

Lisäksi tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kuluvalle vuodelle kaupungintalolle varattu 450 000 euron määräraha käytetään kokonaisuudessaan pihan toteutukseen vuonna 2020. Kaupungintalon jäähdytyskompressorin peruskorjaushanke siirretään vuodelle 2021.

Lisäksi tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se antaa luvan kaupungintalon pihan (Kaupungintalon toripuisto) rakennushankkeen käynnistämiseksi.

## KOKOUSKÄSITTELY:

██████████ on toimittanut lautakunnalle ehdotuksen taideteoksen ”Muuttuva aika” toteuttamiseksi toripuistoon.

## TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin ja merkittiin saatu taideteosehdotus tiedoksi.

## Rakennusmateriaalien- ja tarvikkeiden hankinta

1017/02.07.00/2017

Tekninen lautakunta 08.04.2020 § 24

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 31.3.2020:

Naantalin kaupunki julkaisi kansallisen tarjouskilpailun 9.3.2020 kiinteistöjen rakennusmateriaalien ja -tarvikkeiden hankintaan ajalle 1.5.2020 (ta-voite ) – 30.4.2022 (ei sisällä lvi- ja sähkötarvikkeita).

Tarjouspyynnön mukaan materiaaleja, tarvikkeita ja tuotteita ostetaan täydennysostoina tarvittaessa. Tarjouksessa toimittajan tuli esittää pyydetyistä tuotteista arvonlisäverottomat nettohinnat, alennusprosentti sekä toimittajan kussakin kohdassa mainittujen Tuotteiden myyntipaikan/varaston etäisyys, jonka tulee olla enintään 20 km:n päässä Naantalin keskustasta (Käsityöläiskatu 2).

Hankinnasta oli mahdollista antaa ryhmäkohtaisia tarjouksia seuraavista tuoteryhmistä:

Maalit  
Eristeet  
Perus-, akustiikka- ja sisustuslevyt  
Ovet  
Rakennuslevyt  
Puutavara  
Melamiinilevyt  
Hyllyjärjestelmät  
Sementti ja valu  
Aitajalat  
Hiomatarvikkeet  
Metallityöstö  
Käsityökalut  
Poltto- ja voiteluaineet pienkoneille  
Kemikaalit

Hankinnasta on tarkoitus tehdä puitesopimukset useamman toimittajan kanssa.

Hankinnassa noudatetaan soveltuvin osin Julkisten hankintojen yleisiä sopimusehtoja tavarahankinnoissa (JYSE 2014 TAVARAT).

Tarjouksia saapui määräaikaan mennessä kolme (Sami Aalto Oy K-rauta Kuninkoja, Würth Oy ja Naantalin Rakennuspuu Oy).

Tarjoukset vertailtiin ja pisteytettiin tuotekustannusten, alennusprosenttien sekä toimittajan myyntipaikan etäisyyden perusteella tarjouspyynnössä mainituin perustein. Tarjouksista on laadittu vertailutaulukko, josta ilmenee painotukset ja perusteet.

## OHEISMATERIAALI: Vertailutaulukko

Kilpailutuksella on vaikutusta rakennusmateriaalien ja -tarvikkeiden tarjontaan alueella.

## TEKNINEN JOHTAJA:

Rakennusmateriaalien ja tarvikkeiden toimittajiksi valitaan saatujen tarjousten perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman osatarjouksen jättäneet toimittajat seuraavasti:

Maalit	Naantalin Rakennuspuu Oy ja Sami Aalto Oy K-rauta
Eristeet	Naantalin Rakennuspuu Oy ja Sami Aalto Oy K-rauta
Perus-, akustiikka- ja sisustuslevyt	Naantalin Rakennuspuu Oy ja Sami Aalto Oy K-rauta
Ovet	Naantalin Rakennuspuu Oy ja Sami Aalto Oy K-rauta
Rakennuslevyt	Naantalin Rakennuspuu Oy ja Sami Aalto Oy K-rauta
Puutavara	Naantalin Rakennuspuu Oy ja Sami Aalto Oy K-rauta
Melamiinilevyt	Naantalin Rakennuspuu Oy ja Sami Aalto Oy K-rauta
Hyllyjärjestelmät	Naantalin Rakennuspuu Oy ja Sami Aalto Oy K-rauta
Sementti ja valu	Naantalin Rakennuspuu Oy ja Sami Aalto Oy K-rauta
Aitajalat	Naantalin Rakennuspuu Oy ja Sami Aalto Oy K-rauta
Hiomatarvikkeet	Naantalin Rakennuspuu Oy ja Wurth Oy
Metallityöstö	Naantalin Rakennuspuu Oy, Wurth Oy ja Sami Aalto Oy K-rauta Kuninkoja
Käsityökalut	Wurth Oy ja Sami Aalto Oy K-rauta Kuninkoja
Poltto- ja voiteluaineet pienkoneille	Naantalin Rakennuspuu Oy, Wurth Oy ja Sami Aalto Oy K-rauta Kuninkoja
Kemikaalit	Naantalin Rakennuspuu Oy ja Wurth Oy

## TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Tilalaitoksen puitesopimukset 2020: Rakennesuunnittelu

255/02.07.00/2020

Tekninen lautakunta 08.04.2020 § 25

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 1.4.2020:

Tilalaitos on pyytänyt tarjouksia rakennesuunnittelupalveluiden puitesopimushankinnasta ajalle 1.5.2020 - 30.4.2021. Kilpailuissa valintakriteerinä on käytetty työsuorituksen tuntihintaa ja kilometrikustannusta.

OHEISMATERIAALI: rakennesuunnittelupalvelupuitehankinnan tarjouspyyntö

Tarjoukset pyydettiin jättämään 26.3.2020 klo 12.00 mennessä tarjouspalvelu.fi –portaaliin. Tarjouksia saatiin yhteensä 3 kpl. Tarjoukset avattiin 31.3.2020.

OHEISMATERIAALI: tarjousten avauspöytäkirja

Rakennesuunnittelupalveluista esitetään tehtäväksi puitesopimukset kilpailussa tarjouksen jättäneiden kolmen toimittajan kanssa.

OHEISMATERIAALI: tarjousten vertailutaulukko

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää solmia puitesopimukset tilalaitoksen rakennesuunnittelupalveluiden hankinnasta kaudella 1.5.2020 – 30.4.2021 seuraavien toimittajien kanssa, jotka kilpailutuksessa tarjouksensa jättivät:

Insinööritoimisto Aalto-Setälä Oy	100,0
A-Insinöörit Suunnittelu Oy	93,75
Sweco Rakennetekniikka Oy	93,75

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

**Kaavoitusohjelma 2020-2023 ja kaavoituskatsaus 2020**

767/10.03/2019

Tekninen lautakunta 08.04.2020 § 26

Tekninen johtaja Reima Ojala 30.3.2020:

Kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan 24.2.2020 kaavoitusohjelman 2020-2023 ja kaavoituskatsauksen 2020.

Kaupunginhallitus päätti lisäksi mm, että hyväksytty kaavoitusohjelma vietään tiedoksi tekniselle lautakunnalle.

OHEISMATERIAALI: kaavoitusohjelma 2020-2023 ja kaavoituskatsaus 2020

Kaupunginarkkitehti Osku Uurasmaa esittelee kaavoitusohjelmavaihtoehtoja kokouksessa.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta merkitsee kaavoitusohjelman 2020-2023 ja kaavoituskatsauksen 2020 tietoonsa saatetuksi.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.



## Vuokrasopimus seurakuntayhtymältä ostetulta maalta

256/10.01.03/2020

Tekninen lautakunta 08.04.2020 § 27

Maankäyttöinsinööri Pirjo Pitkänen 17.3.2020:

Kaupunki osti syksyllä 2019 Naantalın seurakuntayhtymältä maa-alueita Pappilan tilasta noin 8 ha. Seurakuntayhtymän kaupungille luovuttamalla alueilla oli voimassa kaksi maanvuokrasopimusta asuntotarkoitukseen, jotka määräaikaisina päättyivät vuoden 2019 lopussa. Vuokrasopimusalueilla sijaitsevat rakennukset ovat maanvuokralaisten omistamia.

Toisen sopimusalueen rakennukset, osoitteessa [REDACTED], ovat [REDACTED] ympärivuotisessa asuinkäytössä. Rakennusten omistaja on [REDACTED] kuolinpesä. [REDACTED] on pyytänyt kaupungilta maanvuokrasopimuksen jatkamista, jotta hänen ei tarvitsisi muuttaa pois. [REDACTED] on asunut osoitteessa 40 vuotta, ja hänen appivanhempansa 60-luvulta lähtien.

[REDACTED] kuolinpesän osakkaiden kanssa on käyty neuvotteluja maanvuokrasopimuksen jatkamisesta kolmella vuodella, jonka jälkeen maanvuokrasopimusta voidaan tarpeen niin vaatiessa jatkaa kahdella vuodella.

- Vuokrasopimusluonnoksen mukaan vuokra-alueella ei ole lisärakennusoikeutta. Vuokranantaja ei ole velvollinen missään tapauksessa lunastamaan vuokra-alueella olevia rakennuksia, laitteita, laitoksia eikä puita tai pensaita.
- Rakennusten omistaja on vuokrasuhteen päättyessä velvollinen siistimään alueen ja viemään pois omistamansa rakennukset, rakennelmat ja laitteet sekä muun omaisuutensa.
- Vuokralaisella on oikeus irtisanoa vuokrasopimus kolmen kuukauden irtisanomisajalla jo ennen varsinaisen vuokra-ajan päättymistä.

Muut maanvuokrasopimuksen ehdot on esitetty oheen liitettyssä maanvuokrasopimusluonnoksessa.

LIITE A2, TEKLA 8.4.2020

OHEISMATERIAALI: vuokrasopimus ja rakennus- ja huoneistorekisteriote

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta hyväksyy oheisen liitteen mukaisen määräaikaisen maanvuokrasopimuksen asuntotarkoitukseen rakennusten omistajan ja edellisen vuokralaisen sekä Naantalın kaupungin välillä.

Tekninen lautakunta

§ 27

08.04.2020

---

Tekninen johtaja oikeutetaan tekemään tarpeen vaatiessa vähäisiä muutoksia vuokrasopimukseen.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Vuokrasopimuksen jatkaminen Immasen ratsutilan laidunalueiksi

90/10.01.03/2020

Tekninen lautakunta 08.04.2020 § 28

Maankäyttöinsinööri Pirjo Pitkänen 30.3.2020:

Naantalin kaupunki on myynyt Immasen tallirakennuksen sekä mäkialueella olevat muut rakennukset [REDACTED] ratsastus- ja talliliiketoiminnan harjoittamista varten 29.9.2010. Myöhemmin tätä liiketoimintaa varten [REDACTED] on myyty tallin pihapiiri ja mäkialueita rakennusten ympäriltä. Lisäksi [REDACTED] on ollut vuokrasopimus tähän alueeseen rajoittuvilla peltoalueilla 15.5.2011 alkaen. Peltoalueita käytetään hevosten laidunmaaksi sekä ratsastusreitit sijoittamiseen. Pellonvuokrasopimus päättyy 14.5.2021.

[REDACTED] / Ponikumpu on jo 5.6.2019 lähettämällään sähköpostilla ilmoittanut, että Ponikummun toiminta jatkuu edelleen ja vuokrasopimusta halutaan jatkaa nykyisen sopimuksen päättymisen jälkeenkin.

OHEISMATERIAALI: Sähköpostiviesti.

Naantalin kaupungilla on ollut pellonvuokrasopimus laidunalueista myös Ponikummun naapurin kanssa. Naapuri on irtisanonut pellonvuokrasopimuksensa 26.11.2019. Ponikumpu on ilmoittanut haluavansa ottaa myös nämä pellot ratsutilansa käyttöön.

OHEISMATERIAALI: Irtisanomisilmoitus.

[REDACTED] on 17.8.2016 myyty 3 500 m<sup>2</sup> määräala maneesin rakentamista varten Immasista Ponikummun ratsastuskeskuksen vierestä. Ehtoina oli mm. suunnittelutarveratkaisun hakeminen tietyn ajan kuluessa kaupunkipakirjan allekirjoittamisesta lukien. Kauppaan sisältyi purkava ehto. [REDACTED] on ehdottanut kaupan purkamiseen ryhtymistä. Määräala sisältyi osana vuonna 2011 solmittua pellonvuokrasopimusta. Alue liitetään takaisin pellonvuokrasopimukseen kaupan purun jälkeen.

Ratsastuskeskuksen ja siihen rajoittuvan pientaloalueen kevyenliikenteen väyliä on linjattu ja rakennettu uudelleen vuoden 2010 jälkeen, jonka myötä vuokra-alue on myös rajattu tieyhteyksiin sopivaksi.

[REDACTED] kanssa on neuvoteltu Naantalin kaupungin Immasen kylän Immasen tilan RN:o [REDACTED] maa-alueen vuokrauksen jatkamisesta seuraavasti:

- Alue on pinta-alaltaan yhteensä noin 8,55 ha. Vuokra-alue käsittää asemakaavan mukaista maatalousaluetta MT, virkistysaluetta VL ja asemakaavan ulkopuolista aluetta.

- Vuokra-aika on kuusi vuotta. Kaupungilla on oikeus palauttaa vuokra-alue tai osa siitä hallintaansa jo ennen vuokrakauden päättymistä kahdentoista kuukauden irtisanomisajalla tarpeen niin vaatiessa. Myöskin vuokramiehellä on oikeus irtisanoa vuokrasopimus kahdentoista kuukau-

Tekninen lautakunta

§ 28

08.04.2020

---

den irtisanomisajalla.

- Vuokrauksen kohteen tai sen osan alivuokraus on kielletty ilman vuokranantajan kirjallista suostumusta.

Vuokrasopimuksesta on muutoin neuvoteltu oheisen luonnoksen mukaisin ehdoin.

LIITE 3, TEKLA 8.4.2020.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä vuokrasopimuksen pellonvuokrasopimusluonnoksen mukaisin ehdoin.

KOKOUSKÄSITTELY:

Vuokrasopimuksen kohtaa 9 VUOKRA-ALUEEN KÄYTTÖ on täydennetty seuraavalla lauseella: Vuokra-alueen itäreunassa olevaa pinta-alaltaan n. 0,95 ha suuruista niittyä saa pitää vain heinämaana. Hevosten laiduntaminen kyseisellä niityllä on kielletty. Liitemateriaaliin on vaihdettu korjattu vuokrasopimusluonnos ja korjattu liitekartta.

Merkittiin, että lautakunnan jäsen Kari Salo ei ollut läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn aikana, syynä etäyhteyden katkeaminen.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Katujen päällystysohjelma vuonna 2020

257/10.05.01/2020

Tekninen lautakunta 08.04.2020 § 29

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi ja katumestari Pasi Vänni 31.3.2020:

Liikenneväylien päällystämiseen on vuoden 2012 talousarviossa varattu 200 000 euron määräraha. Teknisen lautakunnan hyväksymässä investointien käyttösuunnitelmassa on määrärahan käyttöä täsmennetty seuraavasti:

- Vanhojen alueiden uudelleen päällystys	150 000 €
- Kevyen liikenteen väylien päällystystyöt	20 000 €
- Uusien alueiden päällystystyöt	30 000 €

Katumestari Pasi Vänni on laatinut päällystysohjelman vuodelle 2020. Vanhoilla alueilla esitetään päällystettäväksi pää- ja kokoojakuja yhteensä 2030 metriä. Kevyen liikenteen väyliä esitetään päällystettäväksi yhteensä 70 metriä. Ensikertaisia päällystötöitä esitetään tehtäväksi yhteensä 160 metriä.

Päällystettäväksi esitetään seuraavat osuudet:

### VANHOJEN ALUEIDEN UDELLEEN PÄÄLLYSTYS:

- Prosessikatu välillä Lisenssikatu - Aholankatu
- Isännäntie välillä Taimontie – Kurkelankatu
- Tammistontie Muuntamonkadun liittymästä Vantontien suuntaan
- Fleminginkatu/Tavastinkatu
- Kukolantie
- Koivistontie Taipaleentieltä 450 metrin matkalle

### KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLÄT:

- Suntionpolku

### UUSIEN ALUEIDEN PÄÄLLYSTYSTYÖT:

- Laitakatu
- Särkänähde
- Kotiahontie osa

Päällystettävät kohteet on esitetty liitekartalla.

LIITTE A4, TEKLA 8.4.2020

Päällystysohjelman kohteiden lisäksi kunnossapitomäärärahoilla päällystetään ja paikataan talousarviovuoden aikana kiireellistä päällystämistä vaativia kohtia sekä investointiohjelmassa erikseen määrätyt kohteet.

Tekninen lautakunta

§ 29

08.04.2020

---

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä selostusosan mukaisen päällystysohjelman vuodelle 2020.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## E18 (Kt 40) Turun kehätien parantamisen välillä Naantali - Raisio yleissuunnitelman hyväksymispäätös

802/10.05.01/2017

Tekninen lautakunta 08.04.2020 § 30

Yhdyskuntatekniikan päällikkö 31.3.2020:

Traficom on antanut yleissuunnitelmasta E18 (Kt40) Turun kehätien parantaminen välillä Naantali-Raisio hyväksymispäätöksen 28.2.2020. Kuulutus hyväksymispäätöksestä on julkaistu 6.3.2020 ja asiakirjat ovat nähtävillä 16.3.2020-16.4.2020.

Hankkeen laajaan suunnitelma-aineistoon voi tutustua:

<https://vayla.fi/e18-turun-kehatie/naantali-raisio>

Turun kehätie (kantatie 40) on osa Suomen tärkeintä päätieyhteyttä, E18 Naantalista ja Turusta pääkaupunkiseudun kautta Vaalimaalle. Turun kehätie kuuluu Euroopan laajuiseen Skandinavia-Välimeri -ydinverkkokäytävään ja TEN-T -ydinverkkoon. E18-tietä on merkittävästi kehitetty Turun ja Helsingin välillä sekä Helsingin ja Vaalimaan välillä. Turun kehätien osuudelle ei viime vuosien aikana ole toteutettu merkittäviä kehittämistoimenpiteitä. Tiejakson palvelutaso onkin jäänyt muuta Suomen E18-tieyhteyttä alemmaksi. Kehätie yhdistää Turun ja ympäristökuntien alueita toisiinsa sekä välittää satamien henkilöliikennettä ja kuljetuksia Turusta säteittäin lähteviä valtateitä 1, 8, 9 ja 10 pitkin muualle Suomeen. Turun kehätien toimivuus on kriittinen elinkeinoelämän kuljetusten ja satamayhteyksien kannalta.

Suunnitelmaosuudella nykyinen kt 40 on yksiajoratainen tie, jonka liikennemäärä (KVL) vaihtelee 9 000-18 000 ajoneuvon välillä vuorokaudessa. Raskaan liikenteen osuus on 4-10 %:ia liikennemäärästä. Vuosina 2012-2016 suunnitelmajaksolla tapahtui 11 henkilövahinkoon johtanutta onnettomuutta, joista kaksi johti kuolemaan. Merkittäviä onnettomuuskasumia ovat Ruonan yhdystien liittymä, Vanton eritasoliittymä, Raisionkaaren ja ja Konsantien liittymät ja Alhaisten liittymä. Suunnitelmajaksolla on merkittäviä puutteita liikenteen sujuvuudessa ja rinnakkaistieyhteyksissä. Kehätien epäjatkuvuuskohta Kaanaan eritasoliittymän kohdalla on ongelmallinen erityisesti raskaalle liikenteelle.

Yleissuunnitelma sisältää mm. seuraavat liikenteelliset ja tekniset perusratkaisut:

- Suunnittelualue Humalistontien liittymä Naantalissa-Juhaninkujan liittymä Raisiossa
- Kt 40 parannetaan nelikaistaiseksi eritasoliittymän varustetuksi maantiekiksi välillä Ruonan eritasoliittymä-Juhaninkuja
- Kt 40 parannetaan Humalistontien liittymän ja Ruonan eritasoliittymän välisellä osuudella kaksikaistaisena tienä
- Suunnittelunopeus Humaliston liittymä-Järvelän eritasoliittymä 50 km/h,

Järvelän eritasoliittymä- Raisonkaaren eritasoliittymä 80 km/h.  
- Suunnitelmaosuudella ei sallita tasoliittymiä. Osuudelle rakennetaan Ruonan, Krookilan, Temppeleiviuoren ja Raisonkaaren eritasoliittymät. Järvelän, Vanton ja Kaanaan eritasoliittymät parannetaan.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 133 miljoonaa euroa. Kaupungit osallistuvat kustannuksiin myöhemmin tarkemmin sovittavalla tavalla. Yleissuunnitelmaa laadittaessa on pidetty esillä kustannusjakomallia, jossa Naantalin kaupunki vastaisi Järvelän eritasoliittymän parantamisen kustannuksista ja tienpitäjä muilta osin hankkeen kustannuksista Naantalin kaupungin alueella. Kustannusjako sovitaan yleissuunnitelmaa seuraavassa suunnitelmavaiheessa eli tiesuunnitelman laatimisen yhteydessä.

Kaupunginhallitus on lausunnossaan todennut, että tarvittavat asemakaavamuutokset voidaan laatia tiesuunnitelman edellyttämässä aikataulussa. Samoin kaupunki on yleissuunnitelmasta antamassaan lausunnossa ehdottanut mm. seuraavien suunnitelmaratkaisujen tutkimista tiesuunnitelmavaiheessa:

- Ruonan yhdystien linjauksen sijainti radan pohjoispuolella
- ramppijärjestelyt Järvelän ja Ruonan eritasoliittymien välillä
- maaston muotoilujen tekeminen kevyistä uusiomateriaaleista Viluluodon kohdalla.

Naantalin kaupunki on pitänyt antamassaan lausunnossa välttämättömänä hankkeen toteuttamisen kiirehtimistä mm. Naantalin satamaa käyttävien alusten kuljetuskapasiteetin kasvamiseen perustuen.

Ely-keskukselta 31.3.2020 saadun tiedon mukaan hankkeelle ei ole vielä myönnetty määrärahaa tiesuunnitelman laatimisen aloittamiseksi. Naantalin kaupunki on omassa talousarviossaan varautunut suunnittelun alkamiseen vuoden 2020 aikana.

EIY-keskuksen 31.3.2020 toimittaman aikataulukaaavion mukaan kehätien hankkeet etenisivät seuraavasti:

Naantali-Raisio osuus:

- Tiesuunnitelma laatiminen 2020-2023
- Toteutus 2026-2028

Raison keskusta:

- Tiesuunnitelma käynnissä, valmis 2020
- Toteutus 2023-2025

Kausela-Kirismäki osuus

- Toteutus käynnissä, valmis 2022

Yleissuunnitelma on Naantalin kaupungin näkemyksen mukainen lukuun ottamatta tiesuunnitelmavaiheeseen ehdotettuja selvitettäviä asioita. Sen sijaan Naantalin kaupungin näkemys hankkeen toteuttamisen kiirehtimisen välttämättömyydestä kehätien läntisellä osuudella ei ole johtanut toivottuun tulokseen tähän mennessä, vaan hankkeen toteuttamisen aikataulu vaikuttaa siirtyvän koko ajan lähemmäksi vuotta 2030.



Tekninen lautakunta

§ 30

08.04.2020

---

Liitteenä yleissuunnitelman hyväksymispäätös Traficom 28.2.2020, yleiskartta välillä Naantali-Raisio sekä suunnitelmakartta Naantalin osuudelta, ELY-keskuksen aikataulukaaavio 31.3.2020 ja hankekortti.

LIITTEET B1-B5, TEKLA 8.4.2020

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta merkitsee Turun kehätien parantamisen yleissuunnitelman hyväksymispäätöksen tiedokseen ja lähettää asian edelleen kaupungin hallituksen käsiteltäväksi.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Puitesopimus viheryksikön tuotteet ja tarvikkeet

111/02.07.00/2018

Tekninen lautakunta 08.04.2020 § 31

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 31.3.2020:

Kaupunki on pyytänyt tarjouksia puutarhatarvikkeiden ja -tuotteiden sekä ulkoleikkivälineiden ja ulkokuntoiluvälineiden hankinnasta ajalle 1.5.2020 (tavoite) - 30.4.2022 + yhden (1) vuoden optio. Tarjoajia pyydettiin ilmoittamaan arvonlisäverottomat nettohinnat nimetyistä tuotteista tuoteryhmissä sekä tuoteryhmien alennusprosentti. Tarjousta pyydettiin seuraavista tuoteryhmistä:

### 1. Taimet

Tarjouksia tuli 1: Mattilan Taimistot Oy (100p)

### 2. Puutarhatarvikkeet

Tarjouksia ei tullut yhtään.

### 3. Pienkoneet

Tarjouksia ei tullut yhtään.

### 4. Viherkasvit, pistokkaat

Tarjouksia ei tullut yhtään.

### 5. Ulkoleikkivälineet

Tarjouksia tuli 6: Lappset Group Oy (88,094p), Oy Piresma Ab (27,048p), Leikkiturva Oy (51,368p), Kompan Suomi Oy (62,722p), Puuha Group Oy (45,907p) ja LeikkiSet Oy (80,107p).

### 6. Ulkokuntoiluvälineet

Tarjouksia tuli 6: Lappset Group Oy (80,498p), Oy Piresma Ab (18,441p), Leikkiturva Oy (24,610p), Kompan Suomi Oy (70,811p), Puuha Group Oy (52,434p) ja LeikkiSet Oy (71,439p).

Liitteenä on tarjouspyyntö.

LIITE B6, TEKLA 8.4.2020.

OHEISMATERIAALI: tarjousten vertailutaulukko

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta

§ 31

08.04.2020

---

Tekninen lautakunta päättää solmia puitesopimukset puutarhatarvikkeiden ja -tuotteiden sekä ulkoleikkivälineiden ja ulkokuntoiluvälineiden hankinnasta ajalle 1.5.2020-30.4.2022 seuraavien toimittajien kanssa:

1. Taimet
  - Mattilan Taimistot Oy

Tuoteryhmissä 2, 3 ja 4 käytetään suorahankintaa, koska tarjouksia ei tuoteryhmien tuotteista saatu.

5. Ulkoleikkivälineet
  - Lappset Group Oy
  - LeikkiSet Oy
  - Kompan Suomi Oy

7. Ulkokuntoiluvälineet
  - Lappset Group Oy
  - LeikkiSet Oy
  - Kompan Suomi Oy

#### KOKOUSKÄSITTELY:

Esittelijä muutti päätösesitystään siten, että ryhmään 5 Ulkoleikkivälineet, puitekumppaneiksi valitaan myös Leikkiturva Oy, Puuha Group Oy ja Oy Piresma Ab, ja että ryhmään 6, Ulkokuntoiluvälineet puitekumppaneiksi valitaan myös Puuha Group Oy, Leikkiturva Oy ja Oy Piresma Ab

#### TEKNISEN JOHTAJAN MUUTETTU PÄÄTÖSEHDOTUS:

Tekninen lautakunta päättää solmia puitesopimukset puutarhatarvikkeiden ja -tuotteiden sekä ulkoleikkivälineiden ja ulkokuntoiluvälineiden hankinnasta ajalle 1.5.2020-30.4.2022 seuraavien toimittajien kanssa:

1. Taimet
  - Mattilan Taimistot Oy

Tuoteryhmissä 2, 3 ja 4 käytetään suorahankintaa, koska tarjouksia ei tuoteryhmien tuotteista saatu.

5. Ulkoleikkivälineet
  - Lappset Group Oy
  - LeikkiSet Oy
  - Kompan Suomi Oy
  - Leikkiturva Oy
  - Puuha Group Oy
  - Oy Piersma Ab

6. Ulkokuntoiluvälineet

Tekninen lautakunta

§ 31

08.04.2020

---

- Lappset Group Oy
- LeikkiSet Oy
- Kompan Suomi Oy
- Puuha Group Oy
- Leikkiturva Oy
- Oy Piersma Ab

## TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

## Lisämäärärahaesitys teknisen lautakunnan irtain omaisuus investointiosaan

298/02.02.00/2019

Tekninen lautakunta 08.04.2020 § 32

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 31.3.2020:

Vuoden 2020 talousarviossa on konekeskuksen irtaimen omaisuuden hankintaan varattu 225 000 euron määräraha. Määrärahan käyttöä on täsmennetty teknisen lautakunnan hyväksymässä investointien käyttösuunnitelmassa.

Hankinnat ovat toteutuneet seuraavasti:

kohde	määräraha	toteuma
Pyöräkuormaaja	150 000	150 000
Puomileikkuri	40 000	35 000
Puhdistusharjakone	20 000	25 202
Peräkärri 16 tn	15000	
Yhteensä	225 000	210 202

Vuoden 2020 irtaimen omaisuuden määrärahasta on käyttämättä 14 798 euroa ennen 16 tn peräkärriin hankintaa.

Konekeskus on saanut tarjouksen peräkärriä hankintahintaan 26 500 euroa. Lisäksi tarjoaja on sitoutunut ottamaan nykyisen peräkärriin vaihdossa ja hyvittämään tästä 9 000 euroa.

Hankinnan suorittaminen edellyttää 12 000 euron lisämäärärahaa. Nykyisestä peräkärriä saatava hyvitys kirjautuu konekeskuksen käyttötalon kærriin kirjanpitoarvon 908 ylittävältä osuudelta.

### TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle 12 000 euron lisämäärärahan myöntämistä teknisen lautakunnan investointiosaan kohteelle irtain omaisuus.

### TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Yhdyskuntatekniikan valmistunut hanke: Haijaistentien kevyen liikenteen väylä

74/10.05.01/2019

Tekninen lautakunta 08.04.2020 § 33

Rakennuttajainsinööri Heikki Voutilainen 31.3.2020:

Naantalin kaupungin hallintosäännön mukaan yli 150 000 euron hankkeiden vastaanottotarkastuspöytäkirjat ja taloudelliset loppuselvitykset tulee toimittaa tiedoksi teknisen lautakunnan kautta kaupunginhallitukselle.

Haijaistentien kevyen liikenteen väylän rakentaminen kuuluu Villan tilan ja Haijaisten liikuntakeskuksen alueen kehittäminen –hankkeeseen. Vuoden 2019 talousarviossa Villan tilan ja Haijaisten liikuntakeskuksen alueen kehittämiseen varattiin yhteensä 200 000 euron määräraha. Hankkeelle myönnettiin lisämääräraha 32 000 euroa 21.8.2019 (Tekla § 69). Hankkeen määrärahat ovat yhteensä 232 000 euroa.

Haijaistentien kevyen liikenteen väylän rakentamisen toteutti Maanrakennusliike Isomäki Oy. Kevyen liikenteen väylää rakennettiin 470 metriä välille Ilijärven liittymä – Suutarintien liittymä. Haijaistentien kevyen liikenteen väylän työt alkoivat maaliskuussa 2019 ja valmistuivat kesäkuussa 2019. Samassa yhteydessä kaupunki uusi omana työnään saman kohdan ajoradan päällysteen.

Hankkeen toteutuneiden kustannusten jakaantuminen:

- Urakkatarjoushinta	129 000 e
- Lisätyöt urakassa	n. 22 500 e
- Vesihuollon tarvikkeet ja omat työt	n. 26 700 e
- Työnaikainen suunnittelu ja mittaukset	n. 14 350 e
- Haijaistentien ajoradan päällystys (urakan ulkop.)	n. 39 000 e

Hankkeen toteutuneet kustannukset:

- Katualueet	141 946,73 e
- Vesihuolto	89 596,07 e
<b>Toteutuneet kustannukset yhteensä</b>	<b>231 542,80 e</b>

Yritysvaikutusten arviointi:

Hankkeella ei ole yritysvaikutuksia.

OHEISMATERIAALI: Urakan vastaanottotarkastuspöytäkirja ja taloudellinen loppuselvitys.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta merkitsee Haijaistentien kevyen liikenteen väylän rakentamisen taloudellisen loppuselvityksen tiedoksi ja lähettää sen edelleen kaupunginhallituksen käsiteltä-

Tekninen lautakunta

§ 33

08.04.2020

---

väksi.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Yhdyskuntatekniikan valmistunut hanke: Luostarinkadun kunnallistekniikka

157/10.05.04/2019

Tekninen lautakunta 08.04.2020 § 34

Rakennuttajainsinööri Heikki Voutilainen 30.3.2020:

Naantalin kaupungin hallintosäännön mukaan yli 150 000 euron hankkeiden vastaanottotarkastuspöytäkirjat ja taloudelliset loppuselvitykset tulee toimittaa tiedoksi teknisen lautakunnan kautta kaupunginhallitukselle.

Luostarinkadun kunnallistekniikka toteutettiin osana monivuotista Keskustakorttelit -hanketta. Vuoden 2019 talousarviossa Keskustakortteleille (Luostarinkadun kunnallistekniikka) varattiin yhteensä 610 000 euron määräraha.

Luostarinkadun kunnallistekniikan rakentamisen toteutti Maanrakennusliike Isomäki Oy. Urakassa uusittiin Luostarinkadun kunnallistekniikka ja kaikki pintarakenteet välillä Tullikatu – Käsityöläiskatu. Urakka käynnistyi huhtikuussa 2019 ja valmistui syyskuussa 2019. Samassa yhteydessä Naantalin Energia Oy uusi kadun valaistuksen ja kaupunki korjasi Tullikattua omalla työllään.

Hankkeen toteutuneet kustannukset ovat olleet vuonna 2019 seuraavat:

- Urakkatarjoushinta	249 000 e
- Lisätyöt urakassa	n. 37 000 e
- Vesihuollon tarvikkeet ja omat työt	n. 39 000 e
- Katupuiden hankinta ja istutus sekä vihertyöt	n. 12 000 e
- Suunnittelu, katselmukset ja mittaukset (suunnittelu sisältää myös vuoden 2020 hankkeita)	n. 97 500 e
- Valaistuksen rakentaminen, Naantalin Energia	n. 67 000 e
- Tullikadun reunan korjaus	n. 24 800 e

Hankkeen toteutuneet kustannukset:

- Katualueet	445 295,37 e
- Vesihuolto	56 799,24 e
<b>Toteutuneet kustannukset yhteensä</b>	<b>526 373,71 e</b>

Yritysvaikutusten arviointi:

Luostarinkadulla on useampi pienyritys. Hankkeessa parannettiin kadun varren pysäköintipaikkoja, jolloin yritysten saavutettavuus on parantunut.

OHEISMATERIAALI: Urakan vastaanottotarkastuspöytäkirja ja taloudellinen loppuselvitys

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta merkitsee Luostarinkadun kunnallistek-



Tekninen lautakunta

§ 34

08.04.2020

---

niikan rakentamisen taloudellisen loppuselvityksen tiedoksi ja lähettää sen edelleen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Kuparivuoren tunnelin ja Naantalinsalmen sillan vesijohdon rakentaminen sekä Naantalinsalmen paineviemärin rakentaminen, taloudelliset loppuselvitykset

186/11.02.01/2018, 258/10.05.04.00/2020, 259/10.05.04.00/2020

Tekninen lautakunta 08.04.2020 § 35

Vesihuoltopäällikkö Esa Saarre 26.3.2020:

Kuparivuoren tunnelin ja Naantalinsalmen sillan uusi vesijohto rakennettiin vuosien 2018-2019 aikana. Vesijohto toteutettiin samaan aikaan tunnelin ja sillan saneerauksen yhteydessä. Molempien kohteiden pääurakoitsijat toteuttivat hankkeet yhteistyössä Naantalin vesihuoltolaitoksen kanssa.

Määrärahaa kohteelle on myönnetty vuosille 2018-2019 yhteensä 270 000,00 euroa. Summa sisältää vuoden 2018 määrärahamuutoksen 50 000,00 euroa.

Lopulliset kustannukset:	
oman työn osuus	19.059,09
konekeskus kuljetukset	1.579,40
varastohankinnat	98.243,24
muut kulut	151.050,31
yhteensä	<b>269.932,04</b>

Naantalin salmen paineviemärin suunnittelu ja rakentaminen toteutettiin vuoden 2017 ja 2019 aikana. Suunnitelmat laadittiin urakka-asiakirjoineen ja rakentamissuunnitelmineen vuonna 2017. Urakka kilpailutettiin alkuvuonna 2019. Urakkakilpailu keskeytettiin koska saatiin ainoastaan yksi ylihintainen tarjous. Työt päätettiin tehdä käyttämällä puitesopimuskumppania yhteistyössä vesihuoltolaitoksen kanssa. Rakentaminen toteutettiin vuoden 2019 syksyllä.

Määrärahaa kohteelle on myönnetty vuosille 2018-2019 yhteensä 235 000,00 euroa.

Lopulliset kustannukset:	
oman työn osuus	17.508,17
konekeskus kuljetukset ja autovuokrat	4.396,10
varastohankinnat	62.725,38
ulkoiset kulut suunnittelu	10.961,69
muut ulkoiset kulut	104.584,16
yhteensä	<b>200.175,50</b>

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi Kuparivuoren tunnelin ja Naantalinsalmen silla vesijohdon sekä Naantalinsalmen

Tekninen lautakunta

§ 35

08.04.2020

---

paineviemärin rakentamishankkeiden taloudelliset loppuservi-  
tykset ja lähettää ne edelleen kaupunginhallituksen käsitte-  
lyyn.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 36

08.04.2020

---

## Saatavien poistaminen

124/02.05.03/2020

Tekninen lautakunta 08.04.2020 § 36

Teknisen toimen sihteeri Enni Mäkilä 1.4.2020:

Tekniset palvelut esittää liitteessä todettujen vesihuoltolaitoksen saatavien poistoa kirjanpidosta. Liite on nähtävillä kokouksessa.

LIITE C1, TEKLA 8.4.2020 (vain pöytäkunnan jäsenille)

Hallintosäännön 26 § kohdan 4 mukaan kukin lautakunta päättää toimialallaan saatavien poistamisesta, kun saatavien määrä on yli 100 euroa.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää poistaa oheisten liitteiden mukaiset saatavat.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta

Teknisen toimen sihteerin Enni Mäkilä 2.4.2020:

### Ilmoitusasiat

Varsinais-Suomen ELY-Keskus

- Sopimus 12.3.2020: Maantien 189 (Rymättyläntie) parantaminen rakentamalla jalankulku- ja pyöräilyväylä välille Käköläntie - Perhetalon uusi asemakaava-alue, Naantali

Turun kaupunki, Joukkoliikennepalvelujohtaja

- Päätös 23.3.2020 § 15: Liikenteen vähentäminen 24.3.2020 alkaen  
- Päätös 23.3.2020 § 16: Liikenteen vähentäminen Föli-kuntien sisäisessä liikenteessä  
- Päätös 23.3.2020 § 17: Liikenteen vähentäminen Naantalin sisäisessä liikenteessä ja Turun koululinjoilla

Turun kaupunki, Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta

- 4.3.2020 § 33: Muutos mainosehtoihin kuudessa liikennöintisopimuksessa  
- 4.3.2020 § 34: Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan tilinpäätös 2019  
- 25.3.2020 § 44: Käteisen rahan käsittelystä luopuminen valmiuslain voimassaolon ajaksi  
- 25.3.2020 § 52: Siirtyminen koulujen kesäloma-ajan aikatauluihin 6.4.2020 alkaen  
- 25.3.2020 § 54: Joukkoliikennepalvelujohtajan päätösvallan väliaikainen lisääminen

Turun kaupunki, Varsinais-Suomen aluepelastuslautakunta

- 5.3.2020 § 18: Varsinais-Suomen aluepelastuslaitoksen vuoden 2019 tilinpäätös ja kuntien lopulliset maksusuudet vuodelta 2019

### Viranhaltijapäätökset

Tekninen johtaja Reima Ojala:  
15/2020 Saatavien poistaminen

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi:

17/2020 Vanhankaupungin venealtaiden pohjatutkimus sekä Nunnalahden uimarannan vesialueen pohjatutkimus  
18/2020 Kuparivuoren skeittiparkin kehittäminen 2020  
19/2020 Imulakaisukoneen hankinta juoksuratojen harjaukseen  
20/2020 Volkswagen transporter umpipakettiauto tarjouksen n:o 3154130 hyväksyminen  
21/2020 Volkswagen Golf E-Golf tarjouksen n:o 3158514 hyväksyminen

22/2020 Volkswagen Caddy Maxi ajoneuvon tarjouksen n:o 3154096 hyväksyminen

23/2020 Volkswagen Caddy ajoneuvon tarjouksen n:o 3160664 hyväksyminen

24/2020 DNA:n maakaapelin kaivu- ja sijoituslupa Nuhjalan alue

25/2020 Venesatamien rantarakentaminen ja kunnossapito 2020 ja 2021 sekä optiovuodelle 2022

26/2020 Ajouratamerkinnot vuosille 2020 ja 2021

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm:

4/2020 Vuokrasopimuksen päivittäminen palvelukeskus Kummelissa, Kuntokamari Oy

5/2020 Kalevanniemen koulun keittiön kylmälaitemuutostyö

6/2020 Tilan vuokraaminen Vanhasta Virastotalosta

Vs. maankäyttöpäällikkö Pirjo Pitkänen:

5/2020 Maankäyttöosaston suunnitteluavustajan toimen täyttäminen

6/2020 Pellonvuokrasopimuksen hyväksyminen

7/2020 Tonttijaon muutoksen hyväksyminen (Tj 30-56:2) Kivirampinpolku

#### TEKNINEN JOHTAJA

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi. Tekninen lautakunta päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta edellä selostetuissa viranhaltijapäätösasiakirjoissa ilmeneviin päätöksiin.

#### TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Muutoksenhakuohje

**Toimielin** Tekninen lautakunta

**Kokouspäivämäärä** 8.4.2020

### Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on 14.4.2020 pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa [www.naantali.fi](http://www.naantali.fi).

**Muutoksenhakukiellot** Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

§ 23 muutoin kuin pääpiirustusten hyväksymisen osalta, 26, 30, 32-35, 37.

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

§ 23 pääpiirustusten hyväksymisen osalta, 27-29, 36.

**Oikaisuvaatimusohjeet** Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen:

§ 23 pääpiirustusten hyväksymisen osalta, 27-29, 36.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Naantalin kaupunki, tekninen lautakunta  
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali  
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali  
Sähköposti: [kirjaamo@naantali.fi](mailto:kirjaamo@naantali.fi)

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku-aikaan. Jos muutoksenhaku-

ajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perusteilla. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.

### **Oikaisuohje ja valitusosoitus hankinta-asioissa**

Tämä oikaisuohje ja valitusosoitus koskee seuraavia hankintapäätöksiä:

§ 24, 25, 31.

### **Oikaisuvaatimusohje hankintalain 25 §:n mukaisissa, kansalliset kynnyksarvot alittavissa hankinnoissa**

Kansallisen kynnyksarvon suuruus on:

- tavara- ja palveluhankinnat 60 000 €
- käyttöoikeussopimukset / palvelut 500 000 €
- terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut 400 000 €
- muut erityiset palvelut 300 000 €
- rakennusurakat 150 000 €
- käyttöoikeusurakat 500 000 €
- suunnittelukilpailut 60 000 €

Kansallisen kynnyksarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 133 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankinta-oikaisusta tai kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

#### *Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle*

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanotta-



jan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämistä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksi-saantitodistukseen merkittynä aikana.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

#### *Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö*

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Valitukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

#### *Toimitusosoite*

Hankintayksikön yhteystiedot

Naantalin kaupunki, tekninen lautakunta  
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali  
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali  
Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi