

Saaristolautakunta
Saaristolautakunta

§ 3
§ 9

26.02.2019
25.02.2020

Metsästysyhdistys Nalli ry:n metsästysoikeuden vuokrasopimus

701/10.05.07/2018

Saaristolautakunta 26.02.2019 § 3

Metsästysyhdistys Nalli ry hakee metsästysoikeutta alueeseen, joka koskee Naantalin kaupungin Löytäneen alueella olevaa kiinteistöä 529-419-3-9. Yhdistyksellä on ollut metsästysvuokrasopimus ko. alueesta ennen kuin se siirtyi Naantalin kaupungin omistukseen tammikuussa 2017.

Isosuon alueelle laaditaan parhaillaan asemakaavaa, jonka tavoitteena on uuden työpaikka-alueen kaavoittaminen Isosuontien varteen. Nykyiset kaavoittamattomat alueet kaavoitetaan pääasiassa teollisuusrakennusten korttelialueeksi ja Isosuontien länsipään metsäalueet osoitetaan asemakaavassa säilytettäväksi luonnon monimuotoisuuden vuoksi. Tavoitteena on saada asemakaava kaupunginvaltuuston käsittelyyn tämän vuoden aikana. Kiinteistö 529-419-3-9 kuuluu asemakaavoitettavaan alueeseen.

Hallintosäännön 27 §:n mukaisesti saaristolautakunta voi päättää kaupungin omistajana tai oikeudenhaltijana omaamien kalastukseen tai metsästykseen liittyvien oikeuksien vuokralle antamisesta yli kolmen kuukauden ja enintään kolmen vuoden pituiseksi määräajaksi kerrallaan voimassa olevan taksan mukaisesti.

Maankäyttöosaston kanssa on neuvoteltu vuokrasopimuksen mukaisen alueen metsästyskäytöstä. Tässä vaiheessa voidaan metsästysvuokrasopimus sopia vuoden määräajaksi.

Liitteenä on luonnos metsästysvuokrasopimukseksi sekä kartta alueesta.

LIITE A2, SAARISTOLTK 26.2.2019

VIESTINTÄ- JA KEHITTÄMISPÄÄLLIKÖ:

Saaristolautakunta päättää vuokrata metsästysoikeuden Metsästysyhdistys Nalli ry:lle liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti ajalle 1.3.2019 - 29.2.2020.

SAARISTOLAUTAKUNTA:

Viestintä- ja kehittämispäällikön ehdotus hyväksyttiin.

Saaristolautakunta 25.02.2020 § 9

Viestintä- ja kehittämispäällikkö Tiina Rinne-Kylänpää

Metsästysyhdistys Nalli ry. on hakenut jatkoa metsästysoikeuden vuokraamiselle.

Naantalin kaupunginvaltuuston 7.10.2019 § 63 hyväksymä Isosuon asema-

kaava ja asemakaavan muutos Ak-319 on tullut voimaan 11.12.2019. Naantalin kaupungilla on Isosuontien eteläpuolella kaavan mukaista vapaa- ta teollisuuskorttelien aluetta yhteensä noin 8,7 ha.

Katuverkkoa ei ole vielä rakennettu eikä alueella ole vesihuoltoa. Alueet ovat edelleen metsämaana.

Tonttien myynti/vuokraus ja hinnoittelu on menossa 24.2.2020 kaupungin- hallitukseen. Maa-aluetta on mahdollista vuokrata edelleen, koska tontteja ei ole vielä myyty eikä alueen kunnallistekniikan rakentaminen ei ole alka- nut. Vuokrasopimusluonnos ja alueen kartta liitteenä.

LIITE A1, SAARISTOLTK 25.2.2020

Asiaa on valmisteltu yhdessä maankäyttöinsinöörin ja elinkeinoasiamiehen kanssa.

VIESTINTÄ- JA KEHITTÄMISPÄÄLLIKÖ:

Saaristolautakunta päättää vuokrata metsästysoikeuden Met- sästysyhdistys Nalli ry:lle liitteenä olevan sopimuksen mukai- sesti ajalle 1.3.2020 - 29.2.2021. Määräaikainen sopimus voi- daan tarvittaessa irtisanoa kuukauden irtisanomisajalla, mikäli alueelta luovutetaan kiinteistöjä yksityiseen omistukseen.

SAARISTOLAUTAKUNTA:

Viestintä- ja kehittämispäällikön ehdotus hyväksyttiin.