

NAANTALI, Isosuon kaava-alue (Ak-319)

ISOSUON TEOLLISUUSTONTIT 2020

Tontti	Tontin/korttelin osoite	Pinta-ala m ²	Rak.oikeus krs-m ²	€/m ²	€/rak.oik. krs-m ²	Tontin lohk. €	Myynti- hintä €	Lähtö- vuokra 6,2 %	Enn.liitt.maksu jätevesi €	Enn.liitt.maksu käyttövesi €	Kaava- määr.
Kaupunginosa 26 Löytäne											
T											
Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.											
529-26-1-1	Kivikkokatu	11 013	5 507	10	20	1 500	110 130	6 828	25 445	17 976	T
529-26-2-1	Kivikkokatu	19 274	9 637	10	20	1 500	192 740	11 950	44 525	31 457	T
529-26-3-1	Kivikkokatu	36 701	18 351	10	20	1 500	367 010	22 755	84 777	59 894	T
TY											
Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.											
529-26-4-1	Isosuontie	20 424	10 212	10	20	1 500	204 240	12 663	47 182	33 334	TY
Yhteensä		87 412	43 707								

Vuokratontin lähtövuokra on 6,2 % maapohjan hinnasta.

Ennakkoliittymismaksu on laskettu 40 % kokonaisrakennusoikeudesta. Lopullinen vesihuollon liittymismaksu määräytyy rakennuksen kerrosalan mukaan.