

Tuulensuunkadun ja Käsityöläiskadun kunnallistekniikan rakentaminen, urakoitsijan valinta

163/10.05.04/2020

Tekninen lautakunta 04.03.2020 § 16

Rakennuttajainsinööri Heikki Voutilainen 25.2.2020:

Hanke

Tuulensuunkadun ja Käsityöläiskadun kunnallistekniikan rakennusurakassa kohteena on Tuulensuunkadun saneeraaminen välillä Tullikatu-Ratakadun jälkeinen suojatie sekä Käsityöläiskatu välillä Tuulensuunkatu-Luostarinkatu.

Työ on tarkoitus aloittaa huhtikuun alussa 2020 niin, että työt valmistuvat loka-marraskuussa 2020. Työt vaiheistetaan niin, että ajoneuvoliikenne sekä kevytliikenne pääsevät kulkemaan työmaan sivuitse. Tuulensuunkadulle rakennetaan osalle matkaa työnaikainen kiertotie.

Hankkeen rahoitus

Taloussuunnitelmassa 2020 on investointien kohdassa Keskustakorttelit, 2011-, vuodelle 2020 varattu määräraha yhteensä 1 290 000 euroa.

Tarjouskilpailu

Teknisten palveluiden yhdyskuntatekninen osasto on pyytänyt tarjouksia Tuulensuunkadun ja Käsityöläiskadun kunnallistekniikan rakentamisesta 30.1.2020 päivätyllä tarjouspyyntökirjeellä. Tarjoukset pyydettiin jättämään 24.2.2020 klo 12.00 mennessä. Hankinnasta tehtiin hankintailmoitus valtakunnalliseen CLOUDIA- ja HILMA-järjestelmään.

OHEISMATERIAALI: Tarjouspyyntökirje

Tarjousten käsittely

Tarjoukset avattiin 24.2.2020 klo 14.00 alkaen. Tarjouksen oli jättänyt 8 tarjoajaa.

Tarjousten käsittelyn ensimmäisessä vaiheessa arvioitiin tarjouksen jättäneiden urakoitsijoiden kelpoisuus. Kelpoisuusehdot täyttyivät kaikkien tarjoajien osalta.

Tarjousten käsittelyn toisessa vaiheessa käytiin läpi urakkahinnat. Urakan ratkaisuperusteena on halvin hinta. Tarjousten käsittelystä laadittiin avauspöytäkirja.

OHEISMATERIAALI: Tarjousten avauspöytäkirja

OHEISMATERIAALI: Tarjousten vertailutaulukko ja kelpoisuuden arviointi

Halvimman tarjouksen 720 000,00 € (alv 0%) jätti Oteran Oy, jonka kanssa käytiin tarjouksen urakkaneuvottelu (selonottoneuvottelu) 25.2.2020. Neuvottelun tarkoituksena oli varmistaa, että tarjous vastaa sisällöltään tarjouspyyntöä.

OHEISMATERIAALI: Neuvottelumuistio

Hankkeen kokonaiskustannukset

Hankkeen kustannuksiksi arvioidaan muodostuvan 1 016 000 euroa ja kaantuen seuraavasti:

Urakkahinta	720 000,00
Lisätyövaraus	n. 65 000,00
Valaistuksen rakentaminen (Naantalin Energia Oy)	n. 116 000,00
Vesihuollon tarvikkeet ja työt	n. 75 000,00
Vihertyöt ja istutusten hankinta	n. 20 000,00
Työnaikainen suunnittelu, valvonta ja mittaukset	n. 20 000,00
Yhteensä	n. 1 016 000,00

Yritysvaikutusten arviointi: Hankkeella ei ole yritysvaikutuksia

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää valita Tuulensuunkadun ja Käsi-työläiskadun kunnallistekniikan urakan rakentajaksi halvimman tarjouksen antaneen urakoitsijan Oteran Oy:n urakkahintaan 720 000,00 euroa (alv 0 %) sekä tilata kohteen valaistuksen Naantalin Energia Oy:ltä tarjoushintaan 115 869,75 euroa (alv 0 %).

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.