

Maskun Murske Oy:n ympäristöluvan muuttamista koskeva päätös

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 18.2.2020

Asia

Päätös Maskun Murske Oy:n ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaisesta hakemuksesta olemassa olevan toiminnan olennaisesta muuttamisesta. Ympäristölupaan haetaan muutosta niin, että tontin louhinnassa syntyvän murskattavan kiviaineen enimmäismäärää nostetaan 60 000 tonnilla, jolloin murskattava kokonaismäärä nousee nykyisestä 75 000 tonnista 135 000 tonniin. Lisäksi haetaan lupaa louhia ja murskata Viestitien ja louhinta- ja murskausalueen välisellä puistokaistaleella sijaitseva kallioseinä, määrä noin 6 000 tonnia.

Päätös sisältää ratkaisun ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta.

Luvan hakija

Maskun Murske Oy
Lähteenmäentie 29
21250 MASKU
Y-tunnus: 2365778-5

Laitos ja sen sijainti

Naantalin murskausasema
Viestitie 6
21100 NAANTALI

Toimialatunnus: 08120

Kiinteistörekisteritunnus: 529-8-12-13

Luvan hakemisen peruste

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 29 § 1 momentti: Ympäristöluvan saaneen toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa.

Lupaviranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n 1 momentin kohdan 6 b) nojalla ympäristölupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimii ympäristö- ja rakennuslautakunta.

Asian vireille tulo

Ympäristöluvan muutoshakemus on toimitettu Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 30.8.2019.

Asian kuvaus

Toimintaa koskevat luvat ja sopimukset

Naantalin kaupungin kanssa on tehty tonttia koskeva maanvuokrasopimus 23.10.2015. Kaupunginhallituksen konsernijaosto on myöntänyt 21.10.2019 § 72 pidennyksen maanvuokrasopimuksen rakentamisvelvoite-aikaan 16.7.2021 asti. Naantalin kaupungin rakennusvalvontaviranomainen on myöntänyt kiinteistölle uudisrakennukselle rakennusluvan 8.6.2016 (16-0234-R) ja rakennusluvan jatkoluvan 10.9.2019 (19-0294-RJ) sekä maisematyöluvan 27.6.2018 (18-0170-M) täyttöihin paikoitus- ja varastointitarkoitukseen.

Naantalin kaupungin kaavoitus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt ympäristöluvan 14.12.2016 § 86. Vaasan hallinto-oikeus on antanut päätöksen 26.9.2018, päätösnumero 18/0416/3, jossa hallinto-oikeus hylkäsi valituksen eikä muuttanut lupapäätöstä. Vaasan hallinto-oikeuden päätöksestä ei ole valitettu. Kaavoitus- ja ympäristölautakunnan ympäristölupapäätös on näin ollen lainvoimainen. Ympäristölupa on voimassa 31.12.2021 saakka.

Toiminnanharjoittaja on sopinut Naantalin kaupungin Teknisten palveluiden kanssa, että katualueella oleva jyrkkä kallioluiska voidaan korvata maanpespenkereellä.

Tarkkailusuunnitelmat

Ympäristöpäällikkö on hyväksynyt ympäristömelun mittaussuunnitelman (Promethor Oy, PR3895-TY01, päiväys 10.7.2017) päätöksellään 27.4.2018, Nro 2/2018.

Muutokset alueen kaavoituksessa

Ympäristölupapäätöksen jälkeen kaavoituksessa on tapahtunut muutoksia yleiskaavoituksen osalta, kun Naantalin kaupunginvaltuusto hyväksyi 30.1.2017 Manner-Naantalin osayleiskaavan ja kaava sai lainvoiman Korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä 4.10.2018. Oikeusvaikutteisessa kaavassa alue on varattu teollisuus- ja varastoalueeksi (T). Kiinteistö sijoittuu osittain alueelle ”Muu konsultointiväylä”.

Vuokra-alue on 1.3.2013 voimaan tullessa asemakaavamuutoksessa (AK-327) osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T-2). Korttelin maa-alue on kunnostettava ennen rakentamiseen ryhtymistä.

Yleiskuvaus toiminnan sijaintipaikasta ja sen ympäristöstä

Toiminta sijaitsee Luolalan teollisuusalueen eteläosassa. Tontti rajoittuu

pohjoisessa teollisuustontteihin, etelässä energiahuollon korttelialueeseen, lännessä tiealueeseen (Viestitie) ja itäosasta pieneltä osin Huuhkanpuistoon.

Tontin eteläosaan on asemakaavassa merkitty kaasuputkea varaten varattu alueen osa. Vuokrasopimuksen mukaisesti alueelle tulee rakentaa uudisrakennus, jonka kerrosala on vähintään 2 000 k-m². Ajoneuvoliittymä tontille on osoitettu Viestitieltä.

Pohjoisen teollisuustonteista läntisempi on rakentamaton, itäisemmällä sijaitsee valmisbetoniasema. Viestitien länsipuolella sijaitsee bioenergiaterminaali, jonka maanrakennustöihin liittyvä louhinta- ja kiviaineksen murskaustoiminta päättyy 30.9.2020 mennessä.

Lähin asuinkiinteistö sijaitsee teollisuus- ja varastoalueen korttelialueella alueen koillispuolella, noin 200 metrin etäisyydellä lähimmästä louhintapaikasta. Luoteispuolella lähimmät yksittäiset asuinrakennukset sijaitsevat yli 500 metrin ja yli 600 metrin etäisyydellä kiinteistön rajasta.

Lähimpään vapaa-ajankiinteistöön on matkaa yli 800 metriä koilliseen. Tontin läheisyydessä sijaitsevat Fingrid Oyj:n ja Kraftnät Åland Ab:n sähköasemat sekä Turun seudun Kaukolämpö Oy:n kaukolämmön siirtotunneli, jotka huomioidaan louhintatöiden yhteydessä.

Vuokra-aluetta on käytetty aikaisemmin maanlajitysalueena. Alueella on suoritettu maaperän pilaantuneisuustutkimus, josta on laadittu tutkimusraportti 29.5.2012. Raportin mukaan alueella ei ole todettu pilaantunutta maa-ainesta, eikä alueella ole maaperän puhdistustarvetta. Toiminnan etenemisen myötä tontilta on poistettu kannot ja roskia. Puuston poiston ja pintamaiden kuorimisen yhteydessä löytyneet jätteet on lajiteltu ja toimitettu asian mukaisesti hyödynnettäviksi tai loppusijoitettaviksi. Maanlajitystoiminnan jäljiltä tontilla ollut karkeampi maa-aines on murskattu. Hienompi maa-aines on käytetty tontin täytön pohjarakenteeseen, parempilaatuinen aines seulottu ja käytetty soveltuviin kohteisiin. Pintamaiden kuorinta on tehty kaivinkoneella ja pyöräkuormaajalla, seulonta tela-alustaisella tasoseulalla. Kiinteistön reunoilla on varastossa alueelta poistettuja savimaita ja kantoja.

Toiminta ei sijoitu pohjavesialueelle. Lähin luokiteltu pohjavesialue, Lietsala 0252901, sijaitsee runsaat kaksi kilometriä rakentamaispaikalta koilliseen. Alue on luokiteltu vedenhankintaa varten tärkeäksi pohjavesialueeksi.

Ilmanlaatu

Lähin ilmanlaadun mittauspiste sijaitsee Asematorilla Naantalin keskustassa. Pisteessä mitataan rikkidioksidia, typen oksideja sekä hengitettäviä hiukkasia. Vuonna 2018 Naantalin ilmanlaatu oli indeksillä kuvattuna yleensä tyydyttävä. Heikoimmillaan ilmanlaatu luokiteltiin erittäin huonoksi kahtena ja huonoksi 12 vuorokautena. Suurimmat indeksiarvot johtuivat kohonneesta hengitettävien hiukkasten pitoisuudesta kevätpölyaikana.

Ääniympäristö

Eri ympäristöluvanvaraisten toimijoiden ja yleisen tieliikenteen yhteismelu-

vaikutuksia Naantalin satama-alueella on selvitetty viimeksi vuosina 2018-2019 (Promethor Oy, 14.8.2019: Yhteismeluselvitys, Naantalin satama-alue, PR4551-Y01). Meluselvitys sisälsi sekä laskennallisen mallinnuksen melun leviämisestä, että melumittauksia satama-alueen ympäristössä. Tarkastelussa mukana olevat toimijat olivat Turun Seudun Energiantuotanto Oy, Finnfeeds Finland Oy, ExxonMobil Finland Oy, Naantalin Satama Oy, Turun Korjaustelakka Oy, Neste Oyj, PQ Finland Oy (PQ), Energia- ja KierrätysParkki Oy (EKP) sekä Naantalin kaupunki. Melumallinnuksen tulosten perusteella ohjearvotarkastelun kannalta merkittävin melulähde on yleinen tieliikenne. Melulle herkillä kohteilla päiväajan keskiäänitaso ylittää 55 dB(A) ja yöajan keskiäänitaso ylittää 50 dB(A) vain Armonlaaksontien vaikutusalueella. Yhteismeluselvitykseen ei otettu mukaan määräaikaista toimintoja.

Voimassa olevan ympäristöluvan hakemisen yhteydessä laadittiin ympäristömeluselvitys, jossa arvioitiin laskennallisesti Maskun Murske Oy:n toiminnan melun leviämistä sekä sen ja bioenergiaterminaalin rakentamisesta aiheutuvien melujen yhteisvaikutusta. Mallinnuksen mukaan yhteismeluvaikeus Naantalin voimalaitoksen ja haketerminaalin kanssa alittaa päiväajan meluohjearvot kaikilla ympäristön asuinkiinteistöillä.

Hakemuksen mukainen toiminta

Yleiskuvaus toiminnasta

Louhintaa ja murskausta tehdään, jotta tontti on mahdollista rakentaa asemakaavan mukaisesti. Rakennuslupa teollisuushallille on saatu. Tontti tulee louhia, jotta maanvuokrasopimuksen ja rakennusluvan rakentamisvelvoite voidaan toteuttaa. Syynä enimmäismäärän muutokseen on kiinteistön louhintatyön etenemisen aikana selvinnyt todellinen pois louhittavan kiviaineksen määrä. Louhimatta on tontin lounaiskulmassa, Viestitien varrella olevaa kalliota arviolta 60 000 tonnia. Louhinta tehdään Viestitien tasoon. Louhittu kiviaines murskataan tontilla.

Naantalin kaupungin omistamalla puistokaitaleella oleva kallioseinä on samaa muodostumaa luvanmukaisen kallion kanssa. Sen louhinta tapahtuu työn etenemisen myötä samassa tahdissa jäljellä olevan kallion louhinnan kanssa. Naantalin kaupunki hakee tarvittaessa maisematyöluvan. Lupaa haetaan kyseisen kiviaineksen murskaamiseen ko. toiminta-alueella. Kyseisen kallioseinämän louhiminen ja murskaus vievät yhteenlaskettuna aikaa viikon verran (päivä porausta, päivä louhintaa, kiviaineksen murskaus ja kuljetus varastokasoille). Samassa tahdissa puistokaitaleella olevan kallion poistamisen kanssa rakennetaan sen paikalle maavalli työnäikaiseksi melusuojuukseksi. Murskaamalla kaupungin puolella oleva kiviaines voimassa olevan luvan mukaisella toiminta-alueella voidaan välttää kiviaineksen turhaa kuljettamista.

Louhinta

Louhintaan liittyy poraus ja kivien irrottaminen räjäyttämällä. Panostaja laatii kenttäkohtaiset panostussuunnitelmat. Poratut panostusreiät, panostetaan, peitetään kumimatoilla ja räjäytetään. Louhintaan käytetään 1-2 poravaunua, se tapahtuu asutuskeskusräjäytyksenä. Räjähteitä ei säilytetä työ-

maalla vaan räjäyttäjät tuo ne mukanaan.

Louhintataso tulee olemaan korkeudessa +22, joka on Viestitien ja pohjoisen tontin pinnan kanssa samalla tasolla. Maaston korkeusasema on nykyisin korkeimmillaan noin + 32 metriä.

Murskaus

Koska räjäytysten voimakkuus pyritään pitämään mahdollisimman pienenä, täytyy suuremmat lohkarit rikkoa iskuvasaralla.

Murskaukseen käytetään kolmen murskausyksikön yhdistelmää. Etumurskaimena on Nordberg Lokomo LT 125, välimurskaimena Nordberg LT 300 GB-S ja jälkimurskana saman valmistajan LT 300 GBP. Ne ovat siirrettäviä tela-alustaisia murskausyksiköitä. Niiden kuljettimet on koteloitu pöly- ja meluhaittojen vähentämiseksi.

Murskainta siirretään työn etenemisen myötä. Melun leviämistä asutuksen suuntaan estetään sijoittamalla murskain murskekasojen taakse.

Paikalta louhittavan kiviaineksen lisäksi alueelle voidaan tuoda murskattavaksi maksimissaan 5.000 tonnia kiviainesta läheisiltä rakentamiskohteilta. Kiviaines kuljetetaan paikalle yksittäisinä erinä.

Murskeen varastointi ja kuljetus

Murske varastoidaan kasoissa rakennuspaikalla. Ne toimivat melusuojina asutuksen suuntaan. Murske kuljetetaan suoraan hyödyntämiskohteisiin pääasiassa toiminnanharjoittajan omilla kasettirekoilla.

Toiminnan ajankohdat

Toiminta-aikoihin ei haeta muutosta.

Louhintaa ja murskausta tehdään 2-3 viikon jaksoissa, jaksot toistuvat parin kuukauden välein. Työskentelyjaksoja on muutama vuodessa. Kahden viikon jaksossa louhintaan kuluu kolmesta neljään työpäivää. Louhinta tehdään kunkin toimintajakson aluksi ja irrotettu kiviaines murskataan vasta sen jälkeen. Laitoksen toiminnan kokonaisaika on nykyisen ympäristöluvan mukaisesti vuoden 2017 alusta vuoden 2021 loppuun asti.

Toiminta ajoittuu arkipäiviin, maanantaista perjantaihin. Päivittäinen toiminta-aika on kesäaikana 15.6.-15.8. klo 7-17, muina aikoina 7-20. Kivien rikoitus ja louhinta tapahtuvat klo 8-16 välisenä aikana. Liikennöintiä tapahtuu klo 7-22 välillä.

Taulukko 1. *Päivittäiset, voimassa olevan ympäristöluvan mukaiset toiminta-ajat.*

Työvaihe	16.8. – 14.6.	15.6. – 15.8.
Murskaaminen	ma - pe klo 7.00 - 20.00	ma - pe klo 7.00 - 17.00

Poraaminen	ma - pe klo 7.00 - 20.00	ma - pe klo 7.00 - 17.00
Rikotus	ma - pe 8 - 17	ma - pe 8 - 17
Räjäyttäminen	ma - pe 8 - 16	ma - pe 8 - 16
Kuormaaminen ja kuljetus	ma - pe 7 - 22	ma - pe 7 - 22

Vuonna 2017 ja 2018 toimintajaksoja oli kolme kumpanakin vuonna, lupahakemusta jätettäessä on käynnissä vuoden 2019 toinen toimintajakso.

Vuonna 2017 porausta tehtiin kahdessa jaksossa: tammikuussa 14 ja kesäkuussa 12 työpäivää. Louhinta- ja murskausjaksoja oli kolme: helmi-maaliskuussa 8, kesäkuussa 12 ja heinäkuussa 10 työpäivää.

Vuonna 2018 porausta tehtiin kahdessa jaksossa: kesä-heinäkuun ja elokuun lopulta marraskuuhun ajoittuvalla ajalla. Louhinta- ja murskausjaksoja oli kolme: heinä-elokuussa, elokuussa ja loka-marraskuussa.

Vuonna 2019 alueella on ollut toimintaa 21.3.-9.5. välisenä aikana. Tuona aikana murskattiin 16 päivänä. Toiminta jatkui elokuussa.

Raaka-aineet, polttoaineet ja kemikaalit

Tuotannossa käytetään toiminta-alueen kalliosta irrotettavaa louhetta vuodessa maksimissaan 31 500 tonnia ja muualta tuotavaa kiviainesta 5 000 tonnia. Kiviaines varastoidaan tontilla varastokasoissa. Louhittu kiviaines murskataan mahdollisimman pian. Varastokasat sijoitetaan jo louhitulle alueelle. Varastokasoilla pyritään estämään melun kulkeutumista lähimmän asutun kiinteistön suuntaan.

Polttoaineen maksimikulutus vuodessa on 17 tonnia. Öljyä käytetään vuodessa maksimissaan 486 litraa.

Räjähdysaineina käytetään Fordyn dynamiittia maksimissaan 0,3 tonnia, Vihtavuori pussitettua anfoa maksimissaan 4,6 tonnia ja aniittia maksimissaan 0,6 tonnia. Räjähdysaineita ei varastoida alueella.

Kiviaineksen kastelussa käytettävä vesi tuodaan tarvittaessa paikalle säiliöillä. Kasteluun hyödynnetään myös kiinteistöllä painanteeseen kertyviä pintavesiä.

Liikenne

Toiminnasta aiheutuu Viestitielle raskasta liikennettä muualta tuotavan louheen kuljettamisesta ja murskeen kuljettamisesta alueelta. Murskattu kiviaines kuljetetaan alueelta kasettirekoilla suoraan käyttökohteeseen. Kuljetukset ajoittuvat arkipäiviin. Niiden määrä vaihtelee markkinatilanteen mukaan. Toiminnan ollessa vilkkaimmillaan ajoneuvoja käy tontilla päivässä noin 20. Murske- ja louhekasat ovat tontilla alueen reunoilla ja liikennöinti tapahtuu alueen keskiosissa. Aluetta ei päällystetä.

Energiankulutus

Murskaimissa on omat moottorit. Polttoaineena on kevyt polttoöljy.

Ympäristökuormitus ja sen rajoittaminen

Tiedot päästöistä ilmaan ja niiden puhdistaminen

Pölyäminen on paikallista ja rajoittuu louhittavalle rakennuspaikalle. Se riippuu osin ympäröivistä olosuhteista, kuten tuulisuudesta ja säästä. Pölyämistä aiheutuu louhinnan, murskauksen ja kiviaineksen kuljettamisen yhteydessä. Pintamaat on jo poistettu.

Louhinnan aiheuttama pölyäminen on lyhytaikaista ja paikallista. Panostusreikien porausta tehdään panosten asentamista varten. Poraaminen on jaksottaista ja se ajoittuu toimintajaksojen alkuun, kun murskattavaa kiveä irrotetaan. Räjäytysten aiheuttama pölypulssi on lyhytaikainen ja pölyä esiintyy hyvin paikallisesti. Pöly on peräisin lähinnä irrotettavan kiven saumasta. Kamin irrotuksessa käytettävä räjähdysainemäärä on pieni, mikä osaltaan vähentää pölyn syntymistä. Louhinnan yhteydessä muodostuu lähinnä karkeita hiukkasia. Pölyämistä estää kumimattojen käyttö louhittavan kiviaineksen peitteenä.

Murskauksen yhteydessä pölyämistä aiheutuu lähinnä murskatun kiviaineksen tipahtaessa kuljettimelta kasalle. Pölyämistä vähennetään kastelemalla kiviaines ennen murskaamista, koteloimalla murskaimen kuljettimia, säätämällä pudotuskorkeutta ja estämällä pölyn leviämistä varastokasojen sijoittelulla murskauksen ja häiriintyvien kohteiden väliin. Murskekasojen pölyäminen ei ole todennäköistä, koska murskeet ovat karkeita.

Murskainta siirretään louhinnan etenemisen myötä siten, että louheen kuljetus alueella voidaan minimoida. Louhintaa ja murskaus on pyritty tekemään mahdollisimman pitkään suojaavien rintausten takana. Liikenteestä aiheutuvaa pölyämistä voidaan vähentää kastelemalla ajoreittejä.

Toiminnasta aiheutuvaa pölyämistä on mitattu jatkuvatoimisesti 3.8.-29.9.2019 (Promethor Oy, 14.10.2019: Hiukkaspitoisuuden tarkkailuraportti, Viestitie, Naantali, Mittauskohde: kiinteistö 529-6-16-1, PR3895-P01). Raportin mukaan kaikki läheisellä sähköasemalla mitatut hengitettävien hiukkasten (PM10) pitoisuuden mittaustulokset ovat alle valtioneuvoston asetuksen 79/2017 raja-arvon, joka on vuorokausipitoisuutena 50 mikrogrammaa kuutiossa. Toimintapäivinä mitatut hengitettävien hiukkasten vuorokausipitoisuudet vaihtelivat välillä 4...30 µg/m³ ja taustapitoisuuspäivien aikana vastaavasti välillä 4...13 µg/m³.

Tiedot melusta ja tärinästä

Melua ja tärinää aiheuttavia työvaiheita ovat poraus, räjäytykset, kivien rikotus ja murskaus. Lisäksi melua syntyy kiviaineksen lastauksesta ja kuljetuksesta. Räjäytykset tehdään asutuskeskusräjäytyksinä. Räjäytysten aiheuttamaa melua vaimennetaan käyttäen peitteenä kumimattoja.

Murskauksessa syntyvää melua pienennetään käyttämällä murskainta, jonka kuljettimet on koteloitu, murskekasojen sijoittelulla sekä suorittamalla murskaus mahdollisimman lähellä louhittavaa kohdetta.

Voimassa olevan ympäristöluvan hakemisen yhteydessä on laadittu ympäristömeluselvitys, jossa on tarkasteltu hakemuksen mukaisen toiminnan aiheuttamaa melua hankkeen eri vaiheissa. Lisäksi on tarkasteltu hakemuksen mukaisen toiminnan ja rakenteilla olevan Naantalín voimalaitoksen sekä Viestitien länsipuolella sijaitsevan hakemurskausterminalin toiminnan aiheuttaman melun yhteisvaikutusta.

Ympäristömeluselvityksen mukaan louhinnan loppuvaiheessa päiväajan keskiäänitason on arvioitu ylittävän 55 dB(A) lähimmällä asuinkiinteistöllä, mutta alittuvan muilla ympäristön asuinkiinteistöillä. Sen sijaan louhintaa seuraavan murskauksen, rikotuksen ja liikenteen päiväajan keskiäänitason on arvioitu alittavan 55 dB(A) kaikilla asuinkiinteistöillä. Tilanne on vastaava, kun koko alue on louhittu. Murskekasojen sijoituksella voidaan vähentää melun leviämistä. Toiminnan aiheuttama melu on paikallista.

Maskun Murske Oy:n louhinnan ja murskauksen aiheuttamaa melua on mitattu 20.4., 23.4. ja 1.11.2018. Mittaukset on tehty Promethor Oy:n toimesta. Tulokset tukevat alkuperäisen ympäristömeluselvityksen tuloksia. Murskaimen sijoittelulla melutasoa saadaan alennettua riittävästi lähimmänkin asutun kiinteistön pihalla.

Tärinää aiheutuu lähinnä räjäytyksistä. Louhintaan liittyvistä räjäytyksistä tiedotetaan lähimmille naapureille etukäteen ja huolehditaan asianmukaisista suojauksista.

Jätevedet ja hulevedet

Tontin itäosassa, koillis-lounaissuuntaisesti on kulkenut oja. Se on siirretty kulkemaan tontin rajalle. Alueen hulevesijärjestelyjen suunnittelu on käynnissä Naantalín kaupungin toimesta.

Kiviaineksen kastelussa käytettävä vesi haihtuu kiviaineksesta. Vettä käytettäessä huolehditaan siitä, ettei sitä valu alueen ulkopuolelle tai lammikoidu alueelle.

Alueella ei synny jätevesiä.

Jätteet ja niiden käsittely

Sekajätettä syntyy pieniä määriä ja se kuljetetaan yrityksen varikolle, josta edelleen jätteenkäsittelykeskukseen yrityksen muun jätehuollon yhteydessä. Metalliriromua syntyy satunnaisesti. Se kuljetetaan myös yrityksen varikolle, josta edelleen Kuusakoski Oy:lle yrityksen muun metalliriromun toimitamisen yhteydessä.

Mahdollisesti syntyvä öljyinen jäte, kuten jäteöljyt ja öljynsuodattimet kuljetetaan yrityksen varikolle, josta se toimitetaan muiden vaarallisten jätteiden kanssa asianmukaisesti hävitettäväksi asianmukaiset luvat saaneelle laitokselle.

Vaarallisten jätteiden kirjanpito on osana yrityksen muuta vaarallisten jätteiden kirjanpitoa

Päästöjen estäminen maaperään ja pohjaveteen

Kevyttä polttoainetta varastoidaan tontilla 5 m³ kaksoisvaippasäiliössä. Säiliö on lukittava ja se on varustettu ylitäytönestimellä.

Öljyt varastoidaan työmaan välittömässä läheisyydessä olevassa huoltoautossa. Varastoitavat määrät ovat maksimissaan noin 200 litraa hydraulijä ja moottoriöljyjä. Alueella ja kuljetuskalustossa on imeytysainetta mahdollisten vuotojen siivoamiseen.

Paras käyttökelpoinen tekniikka ja ympäristön kannalta parhaiden käytäntöjen soveltaminen

Parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja ympäristön kannalta parhaiden käytäntöjen soveltamista ovat hakemuksen mukaan melun ja pölypäästöjen vähentämiseen ja rajoittamiseen käytettävät toimet.

Arvio toiminnan vaikutuksista ympäristöön

Toiminnalla ei katsota olevan vaikutuksia yleiseen viihtyisyyteen, ihmisten terveyteen, luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin, rakennettuun ympäristöön eikä vesistöön ja sen käyttöön. Toiminta sijoittuu teollisuusalueelle ja on määräaikaista. Toiminta-aikoihin ei ole tulossa muutoksia. Toimintajaksojen määrää ei tarvitse oleellisesti lisätä. Toiminnalla mahdollistetaan tontin käyttö asemakaavan mukaiseen tarkoitukseen. Kiviaineksen murskaus louhintapaikalla vähentää kiviaineksen kuljetuksia. Tontilla oleva oja on siirretty kulkemaan tontin rajalle. Pölyämistä hallitaan kiviaineksen kastelulla ja varastokasojen sijoittamisella siten, että ne estävät pölyn leviämistä ympäristöön.

Toiminnan vaikutusten tarkkailu

Louhinta- ja murskaustoiminnan käyttötarkkailua sekä päästö- ja vaikutustarkkailua suoritetaan aistinvaraisesti.

Poikkeukselliset tilanteet ja toimet onnettomuuksien ehkäisemiseksi

Louhinta tehdään asutuskeskusräjäytyksenä. Räjähdysainetta ei säilytetä työmaalla vaan räjäyttäjät tuo ne mukanaan. Räjäytyksistä ilmoitetaan etukäteen lähimmille naapureille. Ennen räjäytystä varmistetaan, ettei ulkopuolisia ole louhittavalla alueella ja annetaan varoitukseksi äänimerkki. Tarvittaessa pysäytetään liikenne. Räjäytysten yhteydessä kiviaineksen lentäminen estetään käyttämällä peittoina kumimattoja. Öljy- ja polttoainevuotojen varalta alueelle varataan imeytysainetta. Työntekijät ovat käyneet työturvallisuus-, tieturva- ja tulityökurssit.

Hakijan esitys ympäristöluvan lupamääräysten muuttamiseksi

Maskun Murske Oy:n ympäristölupaan haetaan muutosta lupamääräyksen

4 osalta. Voimassa olevan ympäristöluvan lupamääräys 4 kuuluu seuraavasti:

Kiven louhintaa ja murskausta saa tehdä viiden vuoden ajan 20.12.2016-30.12.2021 välisenä aikana. Kiinteistön louhinnasta syntyvän murskattavan aineen määrä saa olla laitoksen toiminta-aikana enintään 75 000 tonnia ja muualta kiinteistölle murskattavaksi tuotavan kiviaineen määrän enintään 5 000 tonnia vuodessa. Alueen ulkopuolelta tuotavasta kiviaineksesta on pidettävä kirjaa. Kirjanpidosta on käytävä ilmi kiviaineksen alkuperä, määrä ja tuontiajankohta.

Lupamääräystä 4 haetaan muutettavaksi siten, että kiinteistön louhinnasta syntyvän murskattavan aineen määrä saa olla laitoksen toiminta-aikana enintään 135 000 tonnia.

Lisäksi haetaan lupaa louhia nykyisen toiminta-alueen ja Viestitien välissä olevalla, Naantalin kaupungin maalla sijaitseva kallioseinä ja murskata kiviaines nykyisen ympäristöluvan mukaisella toiminta-alueella. Seinämän kiviainesmäärä on 4 000- 6 000 tonnia. Sen louhimiseen ja murskaukseen kuluu aikaa noin viikko, josta poraukseen menee päivä ja louhintaan päivä. Käytännössä louhinta tehdään saman tahtisesti tontilla jäljellä olevan kallion louhinnan kanssa. Naantalin kaupunki hakee maisematyöluvan kallion louhintaan.

Alkuperäinen arvio louhittavan kiviaineksen määrästä on ollut huomattavasti alimitoitettu ja pintamaiden paksuus on arvioitu liian suureksi. Tehdyt tarkentavat mittaukset osoittavat, että louhittavaa kiviainesta on jäljellä noin 60 000 tonnia alkuperäistä arviota enemmän.

Nyt esitetty muutos mahdollistaa koko tontin tasoittamisen asemakaavan mukaiseen käyttöön.

Taulukko 2. Louhinnan tilanne 12.8.2019 ja suunnitelma luvan jäljellä olevina vuosina 2019-2021 louhittavan ja murskattavan kiviaineksen määrästä.

Vuosi	Louhinta ja murskaus, tonnia / vuosi	Muualta tuotu kiviaines, tonnia / vuosi
2017	34 900	1 039
2018	19 100	4 870
2019	11 505 **)	0 *)
Yhteensä	65 505	5 909

Jäljellä louhimatonta kalliota	9 495 tonnia	
Muutosluvassa tarkoitettu kallion määrä	60 000 tonnia	
Jäljellä oleva kiinteistön louhinnasta syntyvä murskattavan aineksen määrä	69 495 tonnia	
Viestitien viereltä louhittava kallio	6 000 tonnia	
2019	31 500 tonnia	5 000
2020	31 500 tonnia	5 000
2021	12 495 tonnia	5 000

*) Toiminnanharjoittajan 17.2.2020 toimittaman vuoden 2019 vuosiyhteenvetodon tietojen mukaan vuonna 2019 muualta tuotujen kiviainesten määrä oli yhteensä 4460 tonnia, joka sisälsi Viestitien viereiseltä kalliolta louhittua ja murskattua kiviainesta 1500 tonnia.

**) Vuonna 2019 toteutunut louhinta- ja murskausmäärä oli yhteensä 14 800 tonnia.

Viimeisen toimintavuoden aikana tehtävä louhinta liittyy tontin rajalla mahdollisesti tarvittaviin maisemointitoimenpiteisiin. Pääosa louhittavasta kiviaineksesta irrotettaisiin ja murskattaisiin vuosien 2019 ja 2020 kuluessa.

Toimintajaksojen määrää tai kestoja ei tarvitse oleellisesti muuttaa. Toiminnanharjoittaja on esittänyt kiviaineksen rikotuksen osalta toiminta-ajan lyhentämistä tunnilla klo 16 saakka.

Muualta alueelle tuodaan alkuperäisen luvan mukaisesti murskattavaa kiviainesta 5.000 tonnia vuodessa.

Toiminnan aloittaminen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta

Toiminnanharjoittaja hakee muutoslupahakemuksen mukaista kiviaineksen irrotusta ja murskaamista ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa siksi, että toiminnan saaminen päätökseen alkuperäisen ympäristöluvan voimassaoloaikana edellyttää toimenpiteitä vuonna 2019.

Alueen maanvuokrasopimuksen ehtona ollut rakentamisvelvoite, Naantalin rakennuslautakunnan 8.6.2016, § 25 myöntämän rakennusluvan voimassaoloaika, ja edellä mainittuihin saadut jatkoajat edellyttävät aloittamaan hallin rakentamisen kiinteistölle. Rakentamisvelvoitteiden täyttäminen edellyttää tontin louhimista, jotta esimerkiksi kunnallistekniikka tontille voidaan järjestää.

Luvan hakija on valmis jättämään tilanteen ennallistamista silmällä pitäen 10.000 € suuruisen talletuksen tai rahalaitoksen antaman vakuuden.

Hakemuksen käsittely

Täydennykset

Hakemusta on täydennetty 15.10.2019 hiukkaspitoisuuden tarkkailuraportilla.

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemusta koskevat asiakirjat ovat olleet nähtävillä Naantalin kaupungin palvelupisteessä kuulutusajan 25.10. – 26.11.2019. Kuulutus on ollut kuulutusajan nähtävillä Naantalin kaupungin virallisella ilmoitustaululla ja kaupungin internetsivuilla. Kuulutus on julkaistu Rannikkoseutu-lehdessä 25.10.2019. Hakemuksesta on tiedotettu 21.10.2019 lähetetyillä kirjeillä naapureita ja muita lähialueen kiinteistöjen omistajia ja haltijoita.

Tarkastukset

Kiinteistöllä on suoritettu tarkastus ja hakemuksesta käyty neuvottelu 20.12.2019. Muistio on liitetty muutoslupahakemusasiakirjoihin. Tarkastuksella todettiin, että toiminnanharjoittaja on jo louhinut osan Viestitien varren puistokaitaleesta ja murskannut sen ympäristölupa-alueella. Jäljellä on toiminnanharjoittajan mukaan noin 3500 tonnia pois louhittavaa kalliota. Tarkastuksessa esiin tulleet tarkennukset on huomioitu toiminnan kuvausosassa.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Naantalin kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta, Varsinais-Suomen Pelastuslaitokselta sekä Turvallisuus ja Kemikaalivirasto TUKESilta. Varsinais-Suomen Pelastuslaitos (puhelinkeskustelu: Anssi Ylhä, 13.2.2020) ei kokenut tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

Raision kaupungin terveysvalvonta, terveystarkastaja Kirsi Puola, toteaa 20.11.2019 päivätyssä lausunnossaan seuraavaa:

Maskun Murske Oy:n hakemalle ympäristöluvan muutokselle ei ole terveydensuojelullista estettä, kun noudatetaan kivenlouhimojen ja -murskaamojen ympäristönsuojelusta asetettuja vaatimuksia (VnA 800/2010) sekä parasta käyttökelpoista tekniikkaa melu- ja pölyhaittojen estämiseksi.

Murskauslaitos tulee sijoittaa riittävän korkeiden varastokasojen tai muun esteen suojaan, jotta meluvaikutukset olisivat mahdollisimman pienet lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Toiminnassa tulee huolehtia, että melusuojaus on riittävä myös louhinnan loppuvaiheessa. Toiminnan aiheuttamaa melutasoa tulee tarvittaessa mitata ympäristössä tehtävillä melumittauksilla.

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto totesi lausuntonaan 13.2.2020, että suunniteltu murskaustoiminta sijoittuu Tukesin valvonnassa olevan nestekaasupullojen täyttölaitoksen konsultointivyöhykkeelle, noin 300 metrin päähän täyttölaitoksesta. Täyttölaitoksen toiminnassa tapahtuvien onnettomuuksien on arvioitu jäävän toiminnanharjoittajan omalle alueelle. Tukesilla ei ole huomautettavaa hakemukseen.

Muistutukset ja mielipiteet

Kaanaa-Viluluoto-Luolalan asukas- ja yritysyhdistys ry, 11.11.2019, toteaa muistutuksessa mm. seuraavaa:

Vuokrasopimuksen kohdassa 4.1 "vuokralainen ei saa rakentamistoimenpiteillä eikä muillakaan toimenpiteillä aiheuttaa vuokranantajalle tai kolmansille vahinkoa tai haittaa". Kivenmurskaustoiminnan määrän lisääminen ja toiminnan pidentäminen aiheuttaa alueen asukkaille huomattavaa haittaa. Lupa kiviaineksen louhimiseen ja murskaamiseen perustuu rakentamisvelvoitteeseen. Muualta tuodun kiviaineksen murskaaminen tontilla ei ole lupaperusteiden mukaista. Yhdistys vastustaa murskattavan enimmäismäärän lisäämistä muilta osin kuin se on välttämätöntä vain ja ainoastaan kiinteistön saattamiseksi rakentamiskelpoiseksi. Vuokratulla kiinteistöllä jäljellä oleva, rakentamisen kannalta välttämättä murskattavan kiviaineksen määrä tulee saattaa ulkopuolisen puolueettoman asiantuntijan arvioitavaksi. Kiinteistöllä ei tule sallia muuta murskausta lainkaan eikä ulkopuolelta saa tuoda kiviainesta enää murskattavaksi.

Maskun Murskeen toiminnasta on annettu useamman vuoden ajalta useita pöly- ja meluilmoituksia. Toiminnanharjoittaja on useasti rikkonut ympäristöluvan määräyksiä. Ongelmia on ollut myös muualta tuotavan kiviaineksen määrissä, joissa on ilmennyt merkittäviä epätarkkuuksia. Maskun Murskeen lupahakemuksessa on maininta, että 2019 muualta tuotavan kiviaineksen määrä olisi nolla. Tämä on epäuskottava ilmoitus, koska kiinteistölle on todistettavasti viety useasti kiviainesta. Yhdistyksellä on tästä video-materiaalia.

Maskun Murske on aiemmilla kiviaineksen ylimäärillä jo käyttänyt usean vuoden kiintiön, joten tälläkään perusteella kiviaineksen määrää ei tule enää enempää lisätä.

Hakemuksessa esitetyt toiminta-ajat ovat myös ristiriitaisia. Toiminta-ajat tulee täsmentää ja tarkentaa. Pyhäpäivien aattoina, pyhinä ja arkipyhinä ei murskausta ja siihen liittyviä toimenpiteitä tule sallia lainkaan.

Tärkeää on huomioida, että Maskun Murskeen kiinteistön vieressä toimii puunmurskauslaitos, minkä toimintaa yhdistys on vaatinut siirrettäväksi sisätiloihin. Lisäksi kohteen lounaispuolella on TSE:n voimalaitos, joten on selvää, että näin suurten toimintojen aiheuttama yhteismeluvaikutus tulee ylittämään kaikki sallitut meluarvot ja aiheuttaa asukkaille suurta haittaa.

Fingrid Oyj toteaa 26.11.2019 päivätyssä muistutuksessaan (AE-1144B-8-5/6) seuraavaa:

Fingrid Oyj:llä ei ole huomautettavaa haettuun ympäristöluvan muutokseen koskien louhittavan ja murskattavan aineen enimmäismäärän nostoon. Fingrid Oyj on vuonna 2016 ympäristölupaa myönnettäessä antanut lausunnon (AE-1144B-8-5/2, 14.11.2016). Pyydämme ottamaan ympäristölupaa myönnettäessä sekä louhinta- ja murskaustoiminnassa huomioon lausunnossa esitetyt reunaehdot.

Fingrid Oyj on liittänyt aiemman lausuntonsa muistutukseensa. Vuoden

2016 lausunnossa edellytetään mm. seuraavia seikkoja:

- Louhinta ja murskaus tulee tehdä sellaisin työmenetelmin, että pöly ja tärinä eivät ylety sähköasemalle tai voimajohtoihin.
- Siirryttäessä tekemään louhinta- ja räjäytystöitä 100 metriä lähempänä sähköaseman aita tai voimajohto on alueella pidettävä katselmus.
- Louhinnan suorittaja vastaa henkilökuntansa työturvallisuudesta työskennellessä jännitteisen voimajohdon läheisyydessä sekä kaikista niistä vahingoista, joita sähköasemalle, voimajohdolle tai sähkönsiirrolle saattaa aiheutua louhinnan seurauksena. Tällaisia ovat esimerkiksi likaantuneiden eristimien puhdistuksen aiheuttamat häiriöt ja katkokset sähkönsiirrossa.
- Kaikki 100 metriä lähempänä sähköasemaa tai voimajohtoa tehtävät räjäytykset on aina erikseen kirjallisesti suunniteltava. Kirjallinen louhinta-suunnitelma, jossa voimajohto on huomioitu, on toimitettava katselmuksen pitäjälle kaksi viikkoa ennen katselmusta. Kun johdon läheisyydessä suoritetaan räjäytystöitä, on räjäytyskohteet suojattava niin hyvin, ettei sähköasemalle tai johtoon pääse sinkoutumaan kiviä. Louheen heitto ja sinkoutuminen tulee suunnata voimajohdosta poispäin.
- Varsinkin johtimet ja eristimet sekä sähköasemalaitteet vioittuvat hyvin herkästi. Louhinnassa ei saa käyttää niin suuria räjähdysainemääriä, että räjäytyksistä aiheutuva kallion tärinä aiheuttaa sähköasemalaitteille, voimajohtopylväille tai niiden perustuksille minkäänlaista vahinkoa. Tarvittaessa lähimpien pylväiden perustuksiin tulee asentaa tallentavat tärinämittarit.

Yksityishenkilö Prosessikadulta, 5.11.2019, toteaa muistutuksessaan mm. seuraavaa:

Muistuttaja vaatii taloonsa tärinämittauksia räjäytysten ajaksi. Haluan talooni asianmukaiset mittarit, kun räjäytyksiä tehdään. Koko talo tärisee ja kivi-jalassa on jo nyt halkeama. Vaadin että kaupunki valvoo, etteivät räjäytykset [ylitä raja-arvoja]. Samoin oja-asia on hoitamatta, omat viemärit ovat kohta tukossa, koska mutaa ym. valuu niihin. En anna lupaa noin suuren määrän nostattamiseen.

Hakija kuuleminen ja vastine

Hakijalle on varattu hallintolain 34 § mukaisesti mahdollisuus vastineen antamiseen annettujen lausuntojen sekä muistutusten ja mielipiteiden johdosta. Hakija on toimittanut 4.12.2019 seuraavan vastineen:

Raision kaupungin terveysvalvonnan lausunto, 20.11.2019:

Hakijalla ei ole lausuntoon huomautettavaa.

Fingrid Oyj:n muistutus, 26.11.2019:

Hakijalla ei ole muistutukseen huomautettavaa. Muistutuksen yhteydessä on pyydetty, että hakemusta käsiteltäessä otetaan huomioon Fingrid Oyj:n vuonna 2016 antama lausunto Kallion louhinta ja murskaus Naantalinsalmen sähköaseman ja sieltä lähtevien voimajohtojen läheisyydessä. Tämän osalta hakija toteaa, että em. lausunnossa esiin tuodut asiat otetaan toiminnassa huomioon ja toimitaan niiden mukaisesti.

Yksityishenkilö Prosessikadulta, 5.11.2019:

Muistutuksessa vaaditaan saada taloon asianmukaiset mittarit räjäytysten aiheuttaman tärinän mittaamiseksi. Tärinämittaukset on mahdollista suorittaa louhintajakson yhteydessä.

Oja-asialla tarkoitetaan ilmeisesti alueelle toteutettavaa hulevesijärjestelmää. Naantalin kaupungin toteuttama hanke etenee omalla aikataulullaan, eikä liity suoraan nyt puheena olevaan lupahakemukseen.

Kaanaa-Viluluoto-Luolalan asukas- ja yritysyhdistys ry, 12.11.2019:

Luvan voimassaoloaikaan ei haeta pidennystä vaan haettava muutos tehdään alkuperäisen ympäristöluvan voimassaoloaikana.

Lupahakemus koskee voimassa olevan luvan muuttamista hakemuksessa esitetyiltä osin. Nykyisen toiminta-alueen ulkopuolelta haetaan lupaa louhia ja murskata Viestitien ja louhinta- ja murskausalueen välisellä puistokaitaleella sijaitseva kallioseinämä. Sen kiviainesmäärä on noin 6.000 tonnia. Murskaus tapahtuisi tämän hetkiselä toiminta-alueella. Naantalin kaupunki on ilmoittanut hakevansa maisematyöluvan ko. kalliokaistaleen louhintaan. Ympäristöluvan muutosta haetaan, jotta tontti on mahdollista rakentaa asemakaavan mukaisesti. Rakennuslupa teollisuushallille on saatu. Tontti tulee louhia, jotta maanvuokrasopimuksen ja rakennusluvan rakentamisvelvoite voidaan toteuttaa.

Voimassa oleva lupa mahdollistaa kiviaineksen rikotuksen maanantaista perjantaihin klo 17 asti. Lupahakemuksessa esitetään, että aikaa lyhennettäisiin tunnilla, klo 16 saakka. Voimassa olevan lupahakemuksen mukaan toimintaa ei saa harjoittaa virallisina pyhäpäivinä eikä niiden aattoina.

Hakemuksen liitteenä olevassa, vuonna 2016 laaditussa ympäristömeluselvityksessä on arvioitu yhteismeluvaiutus alueen muiden toimijoiden kanssa. Selvityksen mukaan hakemuksen mukaisen toiminnan yhteismelu tuolloin rakenteilla olleen voimalaitoksen ja suunnitteilla olleen haketerminaalin kanssa on arvioitu olevan muutamilla asuinkiinteistöillä päiväaikaan 50...55 dB(A). Millään asuinkiinteistöillä yhteismelun ei arvioitu ylittävän raja-arvoa 55 dB(A). Toiminnoista ei aiheudu yöaikaista melua. Maskun Murske Oy:n teettämien melumittausten yhteydessä on mitattu ja arvioitu myös yhteismelua. Sen ei ole havaittu ylittäneen päiväajan keskiäänitason mää räysarvoa 55 B(A).

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNNAN RATKAISU

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKKÖ:

Naantalin kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta myöntää Maskun Murske Oy:lle ympäristöluvan hakemuksen mukaiselle toiminnan muutokselle. Voimassa olevan Naantalin kaavoitus- ja ympäristölautakunnan 14.12.2016 § 86 myöntämän ympäristölupapäätöksen lupamääräyksiä 4, 5 ja 9 muutetaan (muutokset *kursiivilla*). Muilta osin Naantalin kaavoitus- ja ympäristölautakunnan myöntämää ympäristölupapäätöstä

14.12.2016 § 86 on edelleen noudatettava. Toimintaa on lisäksi harjoitettava hakemuksessa esitetyllä tavalla jäljempänä esitettyjen lupamääräysten mukaisesti.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Toiminta

4. Kiven louhintaa ja murskausta saa tehdä viiden vuoden ajan 20.12.2016-30.12.2021 välisenä aikana. Kiinteistön louhinnasta syntyvän murskattavan aineen määrä saa olla laitoksen toiminta-aikana enintään 135 000 tonnia ja muualta kiinteistölle murskattavaksi tuotavan kiviaineen määrän enintään 5 000 tonnia vuodessa. *Viestitien ja ympäristölupa-alueen välistä louhittavan puistokaitaleen kiviaineksen, määrä enintään 6 000 tonnia, saa murskata kiinteistöllä.* Alueen ulkopuolelta tuotavasta kiviaineksesta on pidettävä kirjaa. Kirjanpidosta on käytävä ilmi kiviaineksen alkuperä, määrä ja tuonti-ajankohta. *Murskattu puistokaitaleen kiviainesmäärä tulee käydä ilmi erikseen kirjanpidosta.*

5. Toiminnassa tulee noudattaa seuraavia toiminta-aikoja:

- Kiviaineen murskausta saa tehdä ajanjaksolla 16.8.-14.6. arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00-20.00 ja ajanjaksolla 15.6.-15.8. arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00-17.00.
- Poraamista saa tehdä ajanjaksolla 16.8.-14.6. arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00-20.00 ja ajanjaksolla 15.6.-15.8. arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00-17.00.
- Rikottamista saa tehdä arkisin maanantaista perjantaihin klo 8.00-16.00.
- Räjähdyttämistä saa tehdä arkisin maanantaista perjantaihin klo 8.00-16.00.
- Kuormaaminen ja kuljettaminen on sallittua arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00-22.00.

Toimintaa ei saa harjoittaa virallisina pyhäpäivinä eikä niiden aattoina.

Melu

9. Toiminnasta aiheutuva melutaso on mittaautettava *kertaalleen vuoden 2020 aikana ensimmäisen louhinta- ja murskausjakson aikana toiminnan ollessa täydessä käynnissä* ulkopuolista asiantuntijaa käyttäen lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Melutasot on mittaautettava poraukselle ja murskaukselle erikseen. *Melumittaukset tulee suorittaa ympäristömelun mittaussuunnitelman (Promethor Oy, PR3895-TY01, päiväys 10.7.2017) mukaisesti.* Mittaustulokset on toimitettava viikon ja mittausraportti kuukauden sisällä mittausten suorittamisesta tiedoksi Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli melutasot ylittyvät, tulee luvanhaltijan ryhtyä välittömiin toimenpiteisiin haitan poistamiseksi ja raportoida tehdyistä toimenpiteistä ympäristönsuojeluviranomaiselle.

le. Mittaukset tulee uusia viikon sisällä tehtyjen toimenpiteiden jälkeen. Tarvittaessa Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa meluhaittaa ja toiminta-aikoja koskevia tiukempia määräyksiä.

RATKAISUN PERUSTELUT

Naantalin kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo, että edellä annetut lupamääräykset ovat tarpeen, jotta louhinta ja murskaustoiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset.

Toimittaessa hakemuksessa annettujen tietojen ja tämän sekä Naantalin kaavoitus- ja ympäristölautakunnan myöntämän ympäristölupapäätöksen 14.12.2016 § 86 mukaisesti laitoksen toiminnasta ei voida katsoa nykytietämyksen mukaan aiheutuvan haetun toiminnan muutoksenkaan myötä terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityistä luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Vastaus yksilöityihin vaatimuksiin ja lausuntoihin

Ympäristö- ja rakennuslautakunta on lupaharkinnassaan tutkinut ympäristöluvan myöntämisen edellytykset ympäristönsuojelulain edellyttämällä tavalla ja ottanut huomioon asiassa annetut lausunnot sekä tehdyt muistutukset ja mielipiteet siltä osin kuin niitä ei ole huomioitu jo kaavoitus- ja ympäristölautakunnan myöntämässä ympäristölupapäätöksessä 14.12.2016 § 86. Olemassa olevan ympäristöluvan mukaan toiminnanharjoittajan tulee toimia Fingrid Oyj:n ja Turun Seudun Kaukolämpö Oy:n muistutuksissa esitettyjen varotoimenpiteiden mukaisesti.

Naantalin terveydensuojeluviranomaisen lausunto on huomioitu ympäristömelun tarkkailua koskevassa lupamääräyksessä.

Viitaten yhdistyksen muistutukseen puolueettoman asiantuntijan käyttämiseen kiviaineksen määrän arvioimiseksi, toiminnanharjoittaja on velvollinen toimittamaan mahdollisimman luotettavat tiedot lupahakemustaan varten. Tiedot vuonna 2019 muualta tuoduista kiviainesmääristä on saatu vuosiyhteenvedon yhteydessä helmikuussa 2020. Muualta tuotuihin kiviainesmääriin ei ole nyt haettu muutosta. Muualta tuodut kiviainesmäärät on perusteltu edellisen päätöksen yhteydessä vähentämään turhaa louheen ajoa Naantalin lähialueilla. Laitoksen toiminta on jo kielletty nykyisessä ympäristöluvassa virallisina pyhäpäivinä ja niiden aattoina.

Yksityishenkilön vaatimien tärinämittausten osalta todetaan, että toiminnanharjoittaja on vastineessaan ilmoittanut voivansa suorittaa mittaukset. Toiminnanharjoittaja vastaa räjäytys- ja louhintatöiden aikaisista tärinävaikutuksista ja niiden tarkkailusta.

Lupamääräysten perustelut

Lupamääräys 4: Laitoksen toiminnassa murskattavan kiviaineen määrä on muutettu ja hyväksytty hakemuksen mukaisesti, jotta kiinteistön maarakentaminen voi toteutua. Viestitien puistokaitaleen murskauksessa on kyse kokonaismäärän kannalta vähäisestä määrästä. Kiviaineksen murskaus viereisellä kiinteistöllä, jolla on jo ympäristölupa toiminnalle, vähentää louheiden kuljetuksen päästöjä ja on siten ympäristön kannalta kestävä ratkaisu. Vuoden 2019 puolella ennen aikaisesti pois jo louhitun ja murskatun puistokaitaleen osalta kiviaines on laskettu vuoden 2019 muualta tuotuihin kiviaineksiin, sillä jo toteutunutta osuutta ei voida myöntää ympäristölupapäätöksellä jälkikäteen. Puistokaitaleella pois louhittavaa kiviainesta on jäljellä hakemuksessa ja vuoden 2019 vuosiyhteenvedossa annettujen tietojen perusteella näin ollen enintään 4 500 tonnia.

Kirjanpidossa tulee eritellä valvontaa varten kaikki eri kiviainekset siten, että kiinteistöllä muodostuvat, muualta tuodut sekä Viestitien puistokaitaleen kiviainekset käyvät kukin ilmi selkeästi omana lukunaan.

Lupamääräys 5: Rikottamisen toiminta-aikaa on muutettu toiminnanharjoittajan esityksen mukaiseksi.

Lupamääräys 9: Melun mittaamista koskeva määräys on annettu valvonnallisista syistä. Toiminnanharjoittajan käytössä on jo menetelmiä ympäristömelun leviämisen estämiseksi. Määräyksellä kuitenkin varmistetaan meluntorjuntatoimenpiteiden riittävyys työn aikana. Toiminnanharjoittajan ympäristömelun mittaussuunnitelmaa, päiväys 10.7.2017, ei ole tarpeen muuttaa mittauspisteiden eikä mittauksen toteutustavan osalta. Kertaluonteiset mittaukset riittänevät ottaen huomioon, että toiminnanharjoittaja on tarkkaillut melua mittauksin jo aiemmin ja louhintatyöt kohdistuvat enää melko pienelle alueelle kiinteistön lounaiskulmassa. Melun leviämisen kannalta olennaisia ovat riittävät murskekasat tai vastaavat melusuojaukset asutuksen ja murskaimen välillä.

LUVAN VOIMASSAOLO

Ympäristölupapäätöksen 14.12.2016 § 86 mukaista määräaikaa ei muuteta. Päätös on voimassa 30.12.2021 saakka. Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on oltava lupa.

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai näistä poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70§)

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Tämä päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, jos päätökseen ei haeta muutosta.

Päätöksen täytäntöönpano muutoksenhausta huolimatta

Toiminta voidaan aloittaa tämän lupapäätöksen mukaisesti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Mikäli toiminta aloitetaan ennen tämän päätöksen lainvoimaiseksi tuloa, luvan saajan on asetettava 10 000 euron suuruisen vakuus ympäristön saattamiseksi ennalleen tai mahdollisten vahinkojen korvaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai muuttamisen varalta.

Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Perustelut:

Kiinteistön vuokrasopimuksessa on asetettu rakentamisvelvoite määräaikaan ja kiinteistölle on myönnetty rakennuslupa, johon liittyen louhinta tulee toteuttaa. Ympäristölupaviranomainen katsoo, että lupapäätöksen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, kun toiminta järjestetään tämän päätöksen ja voimassa olevan ympäristölupapäätöksen 14.12.2016 § 86 mukaisesti. Toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta on ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen perusteltu syy. Mikäli lupapäätös kumotaan tai lupamääräystä muutetaan, ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo asetetun vakuuden riittävän ympäristön puhdistamiseksi ja siistimiseksi. Vakuuden määrä on toiminnanharjoittajan esittämä.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6-8, 14, 15, 20, 27, 29, 34, 42-44, 48, 49, 52, 53, 62, 65, 70, 83, 85, 87, 170, 172, 190, 191, 199, 200, 209 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2, 8, 11-15, 20 §

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tämän asian käsittelystä perittävä maksu on 2541 euroa. Maksu määräytyy Naantalin kaupunginhallituksen 20.10.2014 § 406 vahvistaman kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 5.2 §:n mukaan.

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Päätöksen antopäivä on 6.3.2020.

LUPAPÄÄTÖKSEN TIEDOTTAMINEN

Päätös ja maksu

Maskun Murske Oy

Jäljennös päätöksestä

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Raision kaupungin ympäristölautakunnan terveysturvallisuus- ja kemikaalivirasto
Varsinais-Suomen Pelastuslaitos
Turvallisuus- ja kemikaalivirasto

Ilmoittaminen ilmoitustaululla ja internetissä

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla kuulutus ja päätös Naantalin kaupungin internetsivuilla osoitteessa www.naantali.fi. Kuulutus on nähtävillä myös Naantalin kaupungin ilmoitustaululla.

Ilmoitus päätöksen antamisesta

Rannikkoseutu-lehti

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Muutoksenhakuohje on päätöksen liitteenä.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Ympäristöpäällikön ehdotus hyväksyttiin.