

Suostumus vuokraoikeuden siirtoon

585/10.01.03/2019

Tekninen lautakunta 25.09.2019 § 90

Maankäyttöinsinööri Pirjo Pitkänen 24.9.2019:

Insell Oy ja Naantalin kaupunki ovat solmineet 30.11.2015 tonttia 529-22-4-1 varten lisäalueen vuokrasopimuksen 260 m² suuruisesta osasta kiinteistöä Murikko 529-424-1-54 teknisen lautakunnan päätöksen 28.10.2015 § 83 mukaisesti. Päätös oli esityslistan liitteenä.

Kiinteistö Oy Naantalin Putkikatu 22 on 8.3.2019 päivätyllä kauppakirjalla ostanut Insell Oy:ltä vuokraoikeuden kiinteistöön 529-22-4-1, ja yhtiön tarkoituksena olisi saattaa myös lisäaluetta varten solmittu vuokrasopimus Kiinteistö Oy Naantalin Putkikatu 22:n nimiin.

Lisäalueen vuokrasopimuksen kohdan 4.5 ”Alivuokrauskielto ja vuokraoikeuden siirtokielto” mukaan vuokraoikeuden siirtämiseen vaaditaan kaupungin kirjallinen suostumus.

██████████ yhtiöiden asiamiehenä on lähettänyt kaupungille oheisen sähköpostikirjeen, jossa pyydetään Naantalin kaupungin kirjallista suostumusta saada siirtää 30.11.2015 allekirjoitettu lisäalueen vuokrasopimus Insell Oy:ltä Kiinteistö Oy Naantalin Putkikatu 22:lle.

LIITE B5, TEKLA 25.9.2019

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta antaa suostumuksen 260 m² suuruiseseen lisäalueeseen kohdistuvan vuokraoikeuden siirtoon Insell Oy:ltä Kiinteistö Oy Naantalin Putkikatu 22:lle.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.