

NAANTALI, MESSUKAAVA (Ak-358)

29.4.2019 PP

KH XX.XX.2019

Naantalin kaupungin luovutettavat tontit syksy 2022**Särkänsalmentien eteläpuoli**Lounatuuli, Puhuri ja Tilho

Kaup.osa	Kortt.	Tontti	Tontin osoite	Pinta-ala m ²	Rak-oikeus krs-m ²	Tontin hintaa	Ennako- liittymismaksu	Tontin lohkominen	Lähtövuokra 5,7 pros.	€/m ²	€/rak-oik.- krs-m ²	Kaavamäär.
Kortteli 1, AP-22												
124	1	1	Lounatuuli 1	4 635	1200	150 000 €	17 286 €	1 500 €	8 550 €	32 €	125 €	AP-22
Kortteli 2, AP-23												
124	2	1	Lounatuuli 3	9 504	2400	300 000 €	34 572 €	1 500 €	17 100 €	32 €	125 €	AP-23
Kortteli 3, AP-23												
124	3	1	Lounatuuli 5	4 902	1200	150 000 €	17 286 €	1 500 €	8 550 €	31 €	125 €	AP-23
Kortteli 13, AO												
124	13	1	Tilho 1	969	300	57 200 €	8 060 €	900 €	3 260 €	59 €	191 €	AO
124	13	2	Tilho 3	1 044	300	58 100 €	8 600 €	900 €	3 312 €	56 €	194 €	AO
124	13	3	Tilho 5	1 013	300	57 700 €	8 376 €	900 €	3 289 €	57 €	192 €	AO
124	13	4	Tilho 7	885	300	56 300 €	7 455 €	900 €	3 209 €	64 €	188 €	AO
Kortteli 14, AO												
124	14	1	Tilho 2	955	300	57 100 €	7 959 €	900 €	3 255 €	60 €	190 €	AO
124	14	2	Tilho 4	877	300	56 200 €	7 397 €	900 €	3 203 €	64 €	187 €	AO
124	14	3	Tilho 6	920	300	56 700 €	7 707 €	900 €	3 232 €	62 €	189 €	AO
124	14	4	Tilho 8	922	300	56 700 €	7 721 €	900 €	3 232 €	61 €	189 €	AO
124	14	5	Tilho 10	770	300	54 900 €	6 626 €	900 €	3 129 €	71 €	183 €	AO

Kaup.osa	Kortt.	Tontti	Tontin osoite	Pinta-ala m ²	Rak-oikeus krs-m ²	Tontin hinta	Ennako- liittymismaksu	Tontin lohkominen	Lähtövuokra 5,7 pros.	€/m ²	€/rak-oik.- krs-m ²	Kaavamäär.
Kortteli 15,	AP-23											
124	15	1	Puhuri 1	9 441	2400	300 000 €	34 572 €	1 500 €	17 100 €	32 €	125 €	AP-23
			Särkäsalmementien eteläpuoleisen alueen tontit yhteensä			1 410 900 €	173 614 €	14 100 €		52 €	169 €	

Ennakkoliittymismaksu laskettu 50% kokonaisrakennusoikeudesta.

Tonttijohto sisältyy ennakkoliittymismaksuun.