

8.4.2019

Naantalin kaupungin ja Naantali Steel Service Centre Oy:n välisen maanvuokrasopimuksen muuttaminen

Naantalin kaupungin (y-tunnus 0135457-2) ja Naantali Steel Service Centre Oy:n (y-tunnus 2674812-1) välillä on voimassa 15.4.1977 allekirjoitettu maanvuokrasopimus, jonka vuokrauskohte on Karvetin teollisuusalueella sijaitseva Naantalin kaupungin 14. kaupunginosan 1. korttelin tontti nro 3.

Naantalin kaupunginhallituksen päätöksellä 8.4.2019 § 119 edellä mainittua vuokrasopimusta muutetaan sekä vuokra-alueen pinta-alan että perusvuokran osalta seuraavasti:

Sopimuksen tarkoitettavana vuokra-alueena on Naantalin kaupungin 14. kaupunginosan (Karveti) korttelissa 1 sijaitseva tontti nro 14 (kiinteistötunnus 529-14-1-14), jonka pinta-ala on 96 274 m². Vuokra-alue on merkitty tämän sopimuksen liitteenä olevaan karttaan.

- - - - -

2. Vuotuinen vuokramaksu (perusvuokra) on kuusikymmentätuhatta seitsemänkymmentäkuusi (60 076) euroa, ja se on suoritettava kaupungin rahatoimistoon kahdessa erässä, puolet kunkin vuoden huhtikuussa ja toinen puoli lokakuussa.

Muilla osin voimassa olevan sopimuksen ehdot säilyvät ennallaan.

Tämä maanvuokrasopimuksen muutosasiakirja on laadittu kahtena (2) kappaletta ja se liitetään kummankin osapuolen sopimuskappaleisiin.

Naantalissa XX. XXkuuta 2019

Naantalin kaupunki
Kaupunginhallitus

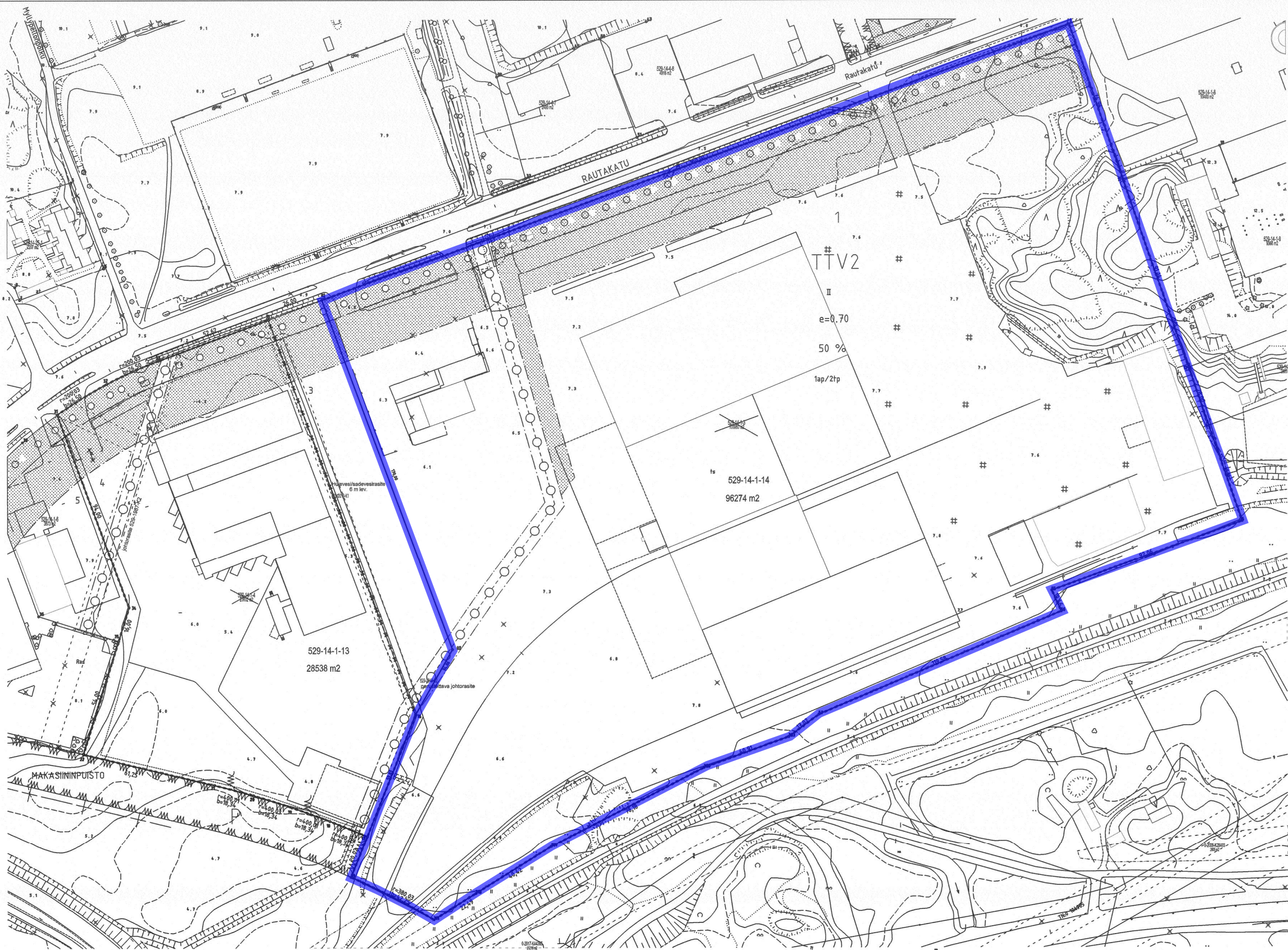
Jouni Mutanen
kaupunginjohtaja

Riitta Luotio
hallintojohtaja

Naantali Steel Service Centre Oy

Ilpo Maaranen
toimitusjohtaja

Tonttijaon muutoksen Tj 14-1:5 mukainen tontti 529-14-1-14, joka vuokrataan Naantalin Steel Service Oy:lle



Koordinaattiluettelo		
Euref GK-23		
N:o	X	Y
1	6707745.514	23448214.041
2	6707745.514	23448214.041
4	6707562.065	23448277.169
5	6707518.663	23448292.106
11	6707674.630	23448238.433
12	6707588.541	23448268.058
14	6707679.532	23448035.858
15	6707610.773	23447850.173
16	6707430.715	23447916.850
17	6707375.068	23447894.885
18	6707382.127	23447877.958
19	6707388.401	23447860.726
20	6707393.880	23447843.224
21	6707398.551	23447825.490
22	6707412.787	23447765.914
31	6707567.762	23447754.129
32	6707581.681	23447776.658
33	6707592.501	23447800.830
34	6707479.609	23447788.773
35	6707464.335	23447782.005
39	6707356.446	23447897.533
55	6707496.975	23448205.669
56	6707477.427	23448209.945
57	6707430.656	23448099.892
81	6707619.802	23447874.555
82	6707460.381	23447933.589
303	6707420.515	23448086.227
306	6707406.491	23448047.793
307	6707370.458	23447978.407
310	6707349.035	23447944.136
311	6707337.105	23447925.074

TONTTIEN MUODOSTUMINEN:			
N:o	Pinta-ala m2	Osapinta-ala	Kiinteistö
13	28538	4706	529-14-1-3
		23832	529-14-1-4
14	96274	96274	529-14-1-3

TONTTIIJAON MUUTOS 4:1000- osalla korttelia PIENENNÖS		NAANTALIN KAUPUNKI		
Tonttijaolla muodostuu		Kaupunginosa	Kortteli	Tontit
Korvattava tonttijako Tj-153, hyväksytty 29.12.1975		14	1	13 ja 14
Asemakaava vahvistettu 5.11.1975 Ak-75		Kaupunginosa	Kortteli	Tontit
Tonttijaon laati 12.12.2018		14	1	3 ja 4
Toimitusinsinööri <i>Seija Malmsten</i>		Pohjakarttana käytetty Naantalin kaupungin pohjakarttaa		
Tonttijako hyväksytty 26.2.2019				
Päätös 6/2019				
Vs. maankäyttöpaalilukko <i>Piirjo Pitkanen</i>				
TJ-KARTTA Tj 14-1:5 (014000105)				