

Merimaskun vesiosuuskunnan takausanomus

746/02.04.07/2018

Kaupunginhallitus 15.04.2019 § 133

Kaupunginkamreeri Juha Heinonen

Merimaskun vesiosuuskunta (y-tunnus 2824397-9) on anonut kaupungin takausta 100 000 euron lainasummalle 5 vuodeksi lainan nostamisesta lukien. Takausanomus koskee lainan pääomaa, korkoa, viivästyskorkoa ja mahdollisia muita lainanhoitokuluja. Laina on vaihtuvakorkoinen, korko Eur 12 kk +0,56. Lainan 1. vuonna ei suoriteta lyhennyksiä. Anomus oheistetaan.

LIITE B2, KH 15.4.2019

Takauksen antamisen kuulumisesta kaupungin toimialaan olen tehnyt arvion, kun Ampuminmaan vesihuolto-osuuskunta pyysi takausta osuuskunnan lainalle, KV 23.4.2018 § 26. Siinä olen todennut, että kunta voi takauksen antaa.

Vesihuoltopäällikkö Esa Saarten mukaan hanke toteutetaan teknisesti samantyyppisesti kuin Ampuminmaan vesihuolto-osuuskunnan hanke. Kumpikaan hanke ei täytä kaupungin oman rakentamisen laatuvaatimuksia (kts. vesihuoltopäällikön lausunto, KV 23.4.2018 § 26).

Merimaskun vesiosuuskunnan anomuksen johdosta esitän, että kaupunki antaa omavelkaisen takauksen Merimaskun vesiosuuskunnan 100 000 euron lainalle, jonka ehdot ovat seuraavat

- Laina-aika on 5 vuotta, josta ensimmäinen vuosi on lyhennysvapaa, muutoin laina on tasalyhenteinen.
- Kaupungin takausprovisio on vuosittain etukäteen maksettava 0,5 prosenttia vuoden alun mukaiselle taattavan lainan jäljellä olevalle pääomalle; 1. vuonna takausprovisio laskutetaan heti, kun takaus on allekirjoitettu ja provisiio lasketaan 31.12.2019 asti lainan koko pääomalle.
- Vakuudeksi vaaditaan yrityskiinnitys.
- Kaupungin takaaman lainan tulee olla parhaimmalla etuoikeudella.
- Osuuskunnalla on talouden ja toiminnan raportointivelvollisuus vähintään kerran vuodessa ja olosuhteiden oleellisesti muuttuessa.
- Kaupungin tilintarkastajilla on tarkastusoikeus osuuskunnan talouteen ja toimintaan.

Mikäli valtuusto päättää antaa takauksen, on osuuskunnan toimitettava kaupungille voimassaoleva lainapäätös ja sen ehtoja vastaava velkakirja edellytyksenä takauksen allekirjoittamiselle.

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se myöntää Merimaskun vesiosuuskunnan 100 000 euron lainalle kaupungin omavelkaisen takauksen seuraavin ehdoin:

- Laina-aika on 5 vuotta, josta ensimmäinen vuosi on lyhennysvapaa, muutoin laina on tasalyhenteinen.
- Kaupungin takausprovisio on vuosittain etukäteen maksettava 0,5 prosenttia vuoden alun mukaiselle taattavan lainan jäljellä olevalle pääomalle; 1. vuonna takausprovisio laskutetaan heti, kun takaus on allekirjoitettu ja provisio lasketaan 31.12.2019 asti.
- Vakuudeksi vaaditaan yrityskiinnitys.
- Kaupungin takaaman lainan tulee olla parhaimmalla etuoikeudella.
- Osuuskunnalla on talouden ja toiminnan raportointivollisuus vähintään kerran vuodessa ja olosuhteiden oleellisesti muuttuessa.
- Kaupungin tilintarkastajilla on tarkastusoikeus osuuskunnan talouteen ja toimintaan.

Mikäli valtuusto päättää antaa takauksen, on osuuskunnan toimitettava kaupungille voimassaoleva lainapäätös ja sen ehtoja vastaava velkakirja edellytyksenä takauksen allekirjoittamiselle.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 29.04.2019 § 22

Merimaskun vesiosuuskunnan takausanomus oheistetaan.

LIITE A2, KV 29.4.2019

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginvaltuusto myöntää Merimaskun vesiosuuskunnan 100 000 euron lainalle kaupungin omavelkaisen takauksen seuraavin ehdoin:

- Laina-aika on 5 vuotta, josta ensimmäinen vuosi on lyhennysvapaa, muutoin laina on tasalyhenteinen.

- Kaupungin takausprovisio on vuosittain etukäteen maksettava 0,5 prosenttia vuoden alun mukaiselle taattavan lainan jäljellä olevalle pääomalle; 1. vuonna takausprovisio laskutetaan heti, kun takaus on allekirjoitettu ja provisiolasketaan 31.12.2019 asti.
- Vakuudeksi vaaditaan yrityskiinnitys.
- Kaupungin takaaman lainan tulee olla parhaimmalla etuoikeudella.
- Osuuskunnalla on talouden ja toiminnan raportointivollisuus vähintään kerran vuodessa ja olosuhteiden oleellisesti muuttuessa.
- Kaupungin tilintarkastajilla on tarkastusoikeus osuuskunnan talouteen ja toimintaan.

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.