

Vastine valituksesta paineviemärin sijoittamisesta Hästinperänlahteen ja valmisteluluvasta

611/11.02.01/2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 20.03.2019 § 24

Vs. ympäristöpäällikkö Marjut Taipaleenmäki 12.3.2019

Vaasan hallinto-oikeus, dnro 00088/19/5201

Asia

Vaasan hallinto-oikeus varaa Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle tilaisuuden antaa vastine valituksen johdosta. Vastinetta pyydetään 4.4.2019 mennessä.

Valituksenalainen päätös

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 21.12.2018 antanut päätöksen, jolla aluehallintovirasto myöntää Ampuminmaan vesihuolto-osuuskunnalle luvan vesijohdon ja paineviemärin sijoittamiseen Saaristomereen Saloluodon saaren edustalle Hästinperän lahteen edellyttäen, että luvassa annettuja lupamääräyksiä noudatetaan. Lisäksi aluehallintovirasto on oikeuttanut Ampuminmaan vesihuolto-osuuskunnan ryhtymään hankkeen toteuttamista valmisteleviin toimenpiteisiin jo ennen päätöksen lainvoimaiseksi tulemistä.

Päätöstä on perusteltu hankkeen tarpeellisuudella vesi- ja jätevesihuollon järjestämiseksi kiinteistöillä Saloluodon saarella eikä hanke loukkaa yleistä tai yksityistä etua.

Valitus

Kiinteistön 529-542-5-185 omistajat ja yhteisen vesialueen 529-542-876-10 osaomistajat ovat valittaneet aluehallintoviraston päätöksestä.

Valittajat vaativat ensisijaisesti, että aluehallintoviraston päätös kumotaan ja hakijoilta evätään lupa ja valmistelulupa hankkeeseen.

Toissijaisesti vaaditaan, että lupaehtoja muutetaan siten, että putken asennussyvyyden on oltava vähintään 3,6 metriä keskiveden syvyydestä, ja että putket koko valittajien rannan edustalla upotetaan riittävän syvälle meren pohjaan siten, etteivät ne ole vaarassa rikkoutua veneiden ankkuroinnin vuoksi. Lupaehtoissa tulee myös vaatia syvyyden ja asennuksen tarkistamista asennuksen jälkeen. Sen lisäksi lupaehtoissa tulee määrätä, että jäteveden pumppaamot on sijoitettava riittävän paljon ylivedenkorkeuden yläpuolelle.

Valitusta on perusteltu mm. seuraavasti: Valittajien mukaan hanke voidaan toteuttaa viemällä putket maa-alueita pitkin Salonkyläntien ja Lännen Rantatien kautta. Lisäksi hanke loukkaa yksityistä etua, koska putki rajoittaisi oleellisesti valittajien rannan käyttöä estäen köliveneiden rantautumisen sekä ankkuroimisen, estäisi rannan ruoppaamisen, vaikeuttaisi rannan pitämistä vapaana kasvillisuudesta sekä vaikuttaisi kiinteistön arvon alenemiseen. Hanke on myös yleisen edun vastainen, koska vedenalaiset putket vahingoittuvat veneliikenteestä ja valittajien länsipuolen naapurin kiinteistölle, mistä aiheutuisi muutoksia luonnonolosuhteissa ja vesiluonnossa. Yhteisen vesialueen osakaskiinteistönä valittajat eivät ole antaneet lupaa hankkeelle.

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan lausunto 18.10.2017

Ympäristö- ja rakennuslautakunta on 18.10.2017 § 33 antanut hankkeen hakemuksesta lausuntonsa. Lausunnossa esitetyt seikat on otettu huomioon aluehallintoviraston päätöksessä.

OHEISMATERIAALI: Vastinepyyntö, aluehallintoviraston päätös, valitus ja valituksen täydennys Vaasan hallinto-oikeuteen

VS. YMPÄRISTÖPÄÄLLIKÖ:

Ympäristö- ja rakennuslautakunnalla ei ole lausuttavaa asiassa.

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että Julia Plathin-Kankare sekä Mika Törne poistuivat esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi. Julia Plathin-Kankareen esteellisyysperusteina ovat osallisuus-, edustus-, intressi- ja yhteisöjääviys sekä puolueettomuuden vaarantuminen. Mika Törneen esteellisyysperusteena on palvelusuhde- ja toimeksiantojääviys.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Vs. ympäristöpäällikön ehdotus hyväksyttiin