

Lausunto Rymättylän jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettamisesta ja ympäristöluvan rauettamisesta

432/11.02.00/2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 27.02.2019 § 17

Vs. ympäristöpäällikkö Marjut Taipaleenmäki 19.2.2019:

Etelä-Suomen aluehallintovirasto, dnro ESAVI9661/2019

Lausuntopyyntö

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Naantalin kaupungin ympäristön-suojeluviranomaisen lausuntoa Rymättylän jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettamisesta ja ympäristöluvan rauettamisesta. Lausuntoa pyydetään 28.2.2019 mennessä.

Toiminnan lopettaminen

Luvat ja suunnitelmat

Lounais-Suomen ympäristökeskus on 30.5.2001 myöntänyt Rymättylän jätevedenpuhdistamolle ympäristöluvan. Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 28.3.2012 antanut päätöksen nro 56/2012/1 jätevedenpuhdistamon lupamääräysten tarkistamiseksi. Päätöksessä on annettu toiminnan lopettamisesta koskeva määräys, jonka mukaan puhdistamon toiminnan lopettamisesta on esitettävä suunnitelma toimenpiteineen Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle (ELY-keskus) vähintään kuusi kuukautta ennen toiminnan lopettamista.

Jätevedenpuhdistamon toiminta on loppunut 18.10.2013. Naantalin kaupunki on esittänyt ELY-keskukselle suunnitelman toiminnan lopettamisesta 28.10.2013, ja lopettamistoimenpiteet on tehty esitetyn suunnitelman mukaisesti. Vesistötarkkailu on lopetettu vuonna 2014. Rakennus tontteineen on siirtynyt uudelle omistajalle. Kaupungilla on pysyvä rasite tontille jääneisiin kunnallistekniikan johtoihin sekä rasite ja kulkuoikeus uudelle jätevesiverkoston pumppaamolle.

ELY-keskus on aloitteessaan 25.5.2018 esittänyt Etelä-Suomen aluehallintovirastolle (AVI), että ympäristölupa rautetaan, koska puhdistamon toiminta on loppunut. Lisäksi ELY-keskus esittää, että Etelä-Suomen aluehallintovirasto antaa jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettamiseen liittyvät määräykset, koska ELY-keskuksen mukaan Naantalin kaupungin esittämät lopettamista koskevat toimenpiteet eivät ole riittävät. ELY-keskuksen esittää, että purkuputken vesistössä sijaitseva osa tulee poistaa ja maa-alueella oleva osa tulee poistaa tai tulpata.

Naantalin kaupungin vesihuoltolaitos on aluehallintovirastolle antamassaan

vastineessa esittänyt näkemyksensä, että olemassa olevaa purkuputkea ei tulisi nostaa merenpohjasta. Putki on jo osin hautautunut pohjasedimentteihin. Vesihuoltolaitoksen saaman tiedon mukaan ELY-keskus on perustellut merestä nostamisvaatimustaan sillä, että vanha putki voi nousta pintaan ajan kuluessa.

Maaperätutkimus

Alueelta on vuonna 2013 tehty maaperätutkimus. Maaperän pilaantuneisuus selvitettiin kahdeksasta koekuopasta. Saatuja tuloksia verrattiin Valtioneuvoston asetuksessa (214/2007) esitettyihin kynnys- ja ohjearvoihin. Tutkimuksessa havaittiin ylemmän ohjearvotason ylittävä arseenipitoisuus yhden tutkimuspisteen pintamaassa. Tutkimusalueella ei arvioida olevan välitöntä pilaantuneen maaperän kunnostustarvetta alueen maankäytön säilyessä nykyisen kaltaisena.

Alue on 13.7.1992 vahvistetussa Rymättylän Maskulaisen rakennuskavassa osoitettu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueeksi (ET).

OHEISMATERIAALI: ELY-keskuksen aloite, pilaantuneiden maiden raportti, lopettamissuunnitelma, vastinepyyntö, vastine, asemapiirros/purkuputki, ympäristölupapäätös

VS. YMPÄRISTÖPÄÄLLIKÖ:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle seuraavan lausunnon:

Lautakunnan näkemyksen mukaan Rymättylän jätevedenpuhdistamon ympäristölupa voidaan rauettaa.

Naantalin vesihuoltolaitokselta saadun tiedon mukaan merialueella sijaitseva purkuputki on ankkuroitu pohjaan betonipainoilla ja on hautautunut pohjasedimentteihin, joten putki ei nouse pintaan. Purkuputken kohdalla ei ole merkittäviä uimarantoja. Maanpäällinen putki on tulpattu. Lisäksi, kun otetaan huomioon, että puhdistamon käytöstäpoistamistoimet on tehty jo vuonna 2013 eikä purkuputkesta ole aiheutunut minkälaisia haittoja lautakunta esittää, että sekä meri- että maa-alueella sijaitsevat putket voidaan jättää paikoilleen. Naantalin kaupunki on vastuussa paikoilleen jätetystä merialueella sijaitsevasta purkuputkesta ja sen paikoillaan pysymisestä sekä maa- ja merialueella sijaitsevien putkien kunnossapidosta.

Alueelta laaditussa pilaantuneiden maiden selvityksessä on yhden tutkimuspisteen pintamaa luokiteltu pilaantuneeksi. Lautakunta katsoo, että välitöntä pilaantuneen maaperän kunnostustarvetta ei alueella ole, koska alue on rakennuskavassa osoitettu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueeksi. Mikäli alueella suoritetaan maankaivua tai alueen käyttötarkoitus muuttuu, tulee haitta-ainepi-

toiset maamassat ottaa huomioon töiden suorittamisessa ja maaperänkunnostustarve arvioida uudelleen.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Vs. ympäristöpäällikön ehdotus hyväksyttiin.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.