

Lausunnon antaminen Raision E18 länsiosan asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta

680/10.03.01/2018

Kaupunginhallitus 26.11.2018 § 401

Maankäyttöpäällikkö Elise Lehikoinen:

Raision kaupunki pyytää Naantalilta lausuntoa ehdotuksesta E18 länsiosan asemakaavaksi ja asemakaavamuutokseksi 30.11.2018 mennessä. Ehdotus on julkisesti nähtävillä 18.10. - 16.11. 2018. Kaavakartta määräytyneen on esityslistan liitteenä (KH 26.11.2018).

Kaavaehdotukseen liittyvä aineisto löytyy Raision kaupungin kotisivuilta osoitteesta:

http://www.raisio.fi/palvelut-a-o/kaavoitus-ja-maankaytto/asemakaava/valmiisteilla-olevat-asemakaava/fi_FI/e18_lansiosa/.

Taustaa

Varsinais-Suomen ELY-keskus on laatinut yleissuunnitelman ja YVA-lain mukaisen ympäristövaikutusten arvioinnin E18 Turun kehätien parantamisesta välillä Naantali - Raisio. Yleissuunnitelma on valmistunut marraskuussa 2017 ja on ollut nähtävillä kunnissa. Samaan aikaan yleissuunnitelman kanssa Raision kaupunki on laatimassa asemakaavoja Kaanaan ja Raisionkaaren väliselle alueelle. Yleissuunnitelmaa ei voida hyväksyä vastoin näitä asemakaavoja. Tiesuunnitelman laatiminen voidaan käynnistää vasta, kun yleissuunnitelma on saanut lainvoiman. Tämän hetkisen arvion mukaan tiesuunnitelman laatiminen käynnistyy vuonna 2020. Tavoitteena on, että hanke on toteuttamisvalmiudessa noin 2020-luvun puolivälissä.

Asemakaava ja asemakaavan muutos

E18 länsiosan asemakaavan ja asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa E18-tien rakentaminen Euroopan laajuisen TEN-T -tieverkon vaatimukset täyttäväksi liikenneväyläksi välille Uudenkaupungin rata - Kaanaa. Kaavan ratkaisut noudattavat E18 Turun kehätien parantamisesta välillä Naantali - Raisio laadittua yleissuunnitelmaa. Vain yksi rinnakkaistiejärjestely Nuorikkalassa esitetään toteutettavan hiukan toisella tavalla. Asemakaava sisältää alueita E18-tien molemmin puolin Inkoisten, Nuorikkalan ja Kaanaan kaupunginosista. Tien ympäristöön on osoitettu jonkin verran uutta liikerakentamista. Raisionlahden suojelualue täydentyy asemakaavassa. Myös Krookilan Kotiseutukeskus on mukana muutoksessa.

E18 itäpuoli Raision alueella

Nyt lausunnolla oleva asemakaava käsittää noin puolet Turun kehätien osuudesta Raision kaupungin alueella. Mutta se käsittää koko sen osuuden, joka on mukana Naantalien alueelle ulottuvassa yleissuunnitelmassa.

Toisen puolikkaan alueella on myös vireillä asemakaavamuutos: E18 keskikaupungin asemakaava. Siitä on tulossa luonnos nähtäville keväällä 2019. Tälle osuudelle on jo hyväksytty yleissuunnitelma.

VS. KAUPUNGINJOHTAJA:

Naantalin kaupungilla ei ole huomautettavaa Raision kaupungin E18 länsiosan asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksesta.

Naantali pitää tärkeänä, että Raision kaupunki luo kaavoituksella edellytykset sille, että nykyisen liikenneverkon parantamistoimet koko E18 Turun kehätien yleissuunnitelman osuudella käynnistyvät mahdollisimman nopealla aikataululla. Kasvavat liikennemäärät tieosuudella vaarantavat liikenneturvallisuuden ja liikenteen sujuvuuden jo välittömässä lähitulevaisuudessa. E18-tien kehittäminen nelikaistaiseksi, eritasoliittymillä varustetuksi väyläksi on tärkeää sekä Naantalin sataman toimintakyvyn että koko kaupunkiseudun suurteollisuuden, energiatuotannon ja elinkeinoelämän toimintaedellytysten turvaamiseksi.

KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.