

Lausunto Luonnonmaan ja Lapilan ym. saarien osayleiskaavan muutoksesta

917/10.03.00/2017

Tekninen lautakunta 24.10.2018 § 106

Tekninen johtaja Reima Ojala 16.10.2018:

Kaupunginhallitus on 1.10.2018 päättänyt asettaa Luonnonmaan ja Lapilan ym. saarien osayleiskaavan muutosehdotuksen julkisesti nähtäville.

Luonnonmaan ja Lapilan ym. saarien 15.6.2018 päivätty osayleiskaavan muutosehdotus I pidetään maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti nähtävillä 19.10.–19.11.2018 Naantalin kaupungin teknisten palvelujen maankäyttö-osastolla viraston aukioloaikana sekä Internetissä Naantalin kaupungin kotisivuilla osoitteessa:

http://www.naantali.fi/kaavoitus_ja_mittaus/kaavoitus/Yleiskaavat/Luonnonmaan_oykm/fi_Fi/Luonnonmaan_oykm/

Kaupunginhallitus on pyytänyt teknisen lautakunnan lausuntoa Luonnonmaan ja Lapilan ym. saarien osayleiskaavan muutoksesta.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta toteaa lausuntoon:

Asumisen reservialueen (A/res) kaavamääräyksen rakentamisen ajankohtaa koskeva lause tulisi muuttaa muotoon: ”Alueen asemakaavoittamisen tulee tapahtua vasta kun pääosa Luonnonmaan ja Lapilan ym saarien osayleiskaavan uusista asuntoaluevarauksista on rakentunut tai rakenteilla.”

Muilta osin teknisellä lautakunnalla ei ole osayleiskaavamuutoksesta lausuttavaa.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.