

Tontin varaaminen Merimaskun Särkänrinteen asemakaava-alueelta KI-Group Oy:lle

338/10.01.02/2018

Kaupunginhallitus 07.05.2018 § 166

Kaupunginlakimies Turo Järvinen:

KI-Group Oy on anonut 25.4.2018 varattavaksi Merimaskun Särkänrinteen AL-tontin 529-456-1-50 osoitteessa Vähätalontie 1.

Oheismateriaali:

- Särkänrinteen tonttien esittelyaineisto

Tontti on voimassa olevassa asemakaavassa asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta, jolla saa rakentaa kullekin rakennuspaikalle kolme asuntoa. KI-Group Oy on ilmoittanut halukkuutensa vuokrata kyseisen tontti tarkoituksenaan rakentaa tontille moderni hirsirunkoinen asuin-rivitalo. Anomus oheistetaan.

LIITE B3, KH 7.5.2018

Kaupunginhallitus varannee tontin 529-456-1-50 KI-Group Oy:lle 25.4.2019 asti. Jotta varaus tulisi voimaan, varaajan on 31.5.2018 mennessä maksettava kaupungille varausmaksu, joka on tontin vuosivuokra eli 2 212 euroa. Varausmaksu hyvitetään vuosivuokrassa, kun vuokrasopimus tehdään varausajan kuluessa. Mikäli vuokrasopimusta ei varaajasta johtuvista syistä synny, jää varausmaksu kaupungille.

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus päättää varata Merimaskun Särkänrinteen AL-tontin 529-456-1-50 KI-Group Oy:lle 25.4.2019 asti. Jotta varaus tulee voimaan, varaajan on 31.5.2018 mennessä maksettava kaupungille varausmaksu 2 212 euroa, joka hyvitetään vuosivuokrassa, mikäli vuokrasopimus tehdään varausajan kuluessa. Mikäli vuokrasopimusta ei varaajasta johtuvista syistä varausajassa synny, jää varausmaksu kaupungille.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.