

Turun rakennemallialueen väestönkasvun ja tontinmyyntien seurantatietoja

292/00.99.02/2018

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 16.04.2018 § 25

Maankäyttöpäällikkö Elise Lehikoinen:

Turun seudun rakennemallityön ja asunto- ja maapoliittisen ohjelman toteutumista seurataan seudullisena yhteistyönä.

Väestötavoitteiden toteutumisesta on valmistunut raportti Väestökehitys rakennemallialueella, joka on liitteenä.

LIITE B6, KHKON 16.4.2018

Tavoiteltu väestökehitys + 75 000 asukasta rakennemallialueella vuoteen 2035 mennessä on toteutumassa. Ydinkaupunkialueen osuus tästä, noin 60 000 asukasta lisää, on samoin toteutumassa.

Turun ydinkaupunkialueen väestönlisäys on ollut suunniteltua voimakkaampaa. Myös Lieto on ylittänyt kasvutavoitteensa. Kaarinakin on kasvanut voimakkaasti, mutta sen tavoitteet ovat olleet niin kovat, että niitä se ei ole saavuttanut. Naantali ja Raisio ovat selvästi jäljessä omista tavoitteistaan. Kun ydinkaupunkialueen rajausta Naantalissa tarkisteltiin ja siihen otettiin mukaan myös Naantalin mantereen pohjoisosat ja Luonnonmaalta keskeiset kasvualueet, Naantali pääsi väestönkasvussa kuitenkin positiiviselle puolelle.

Yhteistyöryhmässä kerätään tietoja myös seudun tontinmyynneistä ja raakamaan hankinnasta. Raportit niistä ovat liitteenä.

LIITTEET B7-B9, KHKON 16.4.2018

Tontinmyyntejä ja Naantalin onnistumista niissä on analysoitu oheismateriaalissa.

KAUPUNGINJOHTAJA:

Konsernijaosto merkitsee seudullisen kehityksen seuranta-aineiston tietoonsa saatetuksi.

KONSERNIJAOSTO:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.