

Määräalan myyminen Immasesta

993/10.01.03/2017

Kaupunginhallitus 26.03.2018 § 120

Maankäyttöinsinööri Pirjo Pitkänen:

Naantalin kaupungin ja Immaisen tilan omistajan [REDACTED] välinen vaihtokirja on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 20.6.2016 § 52. Tällä vaihdolla toteutettiin Soinisen-Immasen aluetta palvelevan kaupunkilaisille tarkoitetun ulkoilureitin sijoittaminen kokonaan kaupungin omistamalle maalle. Vaihdossa Immaisen tilan omistaja sai vastaavasti laajennusaluetta pihapiiriinsä.

Immaisen tilan omistaja on lähettänyt Naantalin kaupungille oheisen 15.11.2017 päivätyn lisämaan hankintapyynnön.

LIITE 7, KH 26.3.2018

Alueella on voimassa asemakaava Ak-267, jonka mukaan ehdotettu lisäalue on maatalousaluetta MT. Kaupunki on neuvotellut Immaisen tilan omistajan kanssa noin 243 m² suuruisen lisäalueen myymisestä pihapiirin laajennusalueeksi. Myytävä alue on määräala kaupungin omistamasta Immanen-tilasta 529-404-1-88. Kauppahintana on pidetty 5 euroa/m². Muut kaupan ehdot on esitetty oheisessa kauppakirjaluonnoksessa.

Myytävän alueen sijainnin osoittava kartta ja kauppakirjaluonnos karttaliitteineen oheistetaan.

LIITTEET 8 - 9, KH 26.3.2018

VS. KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaisen määräalan kauppakirjan Naantalin kaupungin ja [REDACTED] välillä.

Samalla kaupunginvaltuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia.

KAUPUNGINHALLITUS:

Asia päätettiin jättää yksimielisesti pöydälle.