

Sisällysluettelo		Sivu
19	Lausunto Turun hallinto-oikeudelle rakennusten käyttökiellosta tehtyyn valitukseen	3
20	Toimenpidepyyntö vapaa-ajanasunnon käyttämisestä vuokraukseen	4
21	Rakennustarkastajan päätökset	6
22	Ympäristölupapäätös / Palovuoren Kivi Oy / Isosuon maankaatopaikan louhinnat	7
23	Lausunto paineviemärin ja sähkökaapelin asentamisesta Naantalinsalmen pohjaan, Naantalin kaupungin vesihuoltolaitos	34
24	Lausunto hakemuksesta Turun Sataman päätuloväylän ja satama-altaan ruoppausmassojen läjityskelpoisuuden arviointi	36
25	Lausunto sähkökaapelien asentamisesta mereen välille Hanka-Kramppi ja Sepänniemi-Lehtoranta-Korkkisluoto-Härmistö, Caruna Oy	39
26	Ilmoitusasiat / Ympäristönsuojelu	41

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

28.03.2018

Aika 28.03.2018 kello 17:00 - 18:10**Paikka** Turun Seudun Puhdistamo Oy

Osallistujat	Laine Harri	puheenjohtaja
	Porramo Saija	varapuheenjohtaja
	Kymäläinen Ann-Mari	jäsen
	Mäntysalo Kimmo	jäsen
	Plathin-Kankare Julia	jäsen
	Sunell Kristiina	jäsen
	Törne Mika	jäsen
	Aro Markku	rakennustarkastaja
	Järvinen Turo	rakennuslakimies
	Kajala Saija	ympäristöpäällikkö
Kemppi Tiina	pöytäkirjanpitäjä	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kimmo Mäntysalo ja Mika Törne.

Käsitellyt asiat § 19 - 26**Allekirjoitukset**Harri Laine
puheenjohtajaTiina Kemppi
pöytäkirjanpitäjä**Pöytäkirjan tarkastus**

Naantalissa _____ . _____ kuuta 20 _____

Kimmo Mäntysalo

Mika Törne

Ympäristö- ja rakennuslautakunta § 19 28.03.2018

Lausunto Turun hallinto-oikeudelle rakennusten käyttökiellosta tehtyyn valitukseen

109/10.04.00/2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 28.03.2018 § 19

Rakennuslakimies Turo Järvinen 16.3.2018:

Rakennuslautakunta on 31.1.2018 § 2 asettanut As. Oy Kastun rakennukset majoitus- ja asumiskäytön osalta käyttökieltoon, koska rakennuksista on ilmeistä vaaraa majoittujien turvallisuudelle.

As. Oy Kastu on valittanut rakennuslautakunnan päätöksestä. Turun hallinto-oikeuden lausuntopyyntö 1.3.2018 valituksineen on oheistettu.

LIITE A1, YMPRA 28.3.2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan päätettäväksi esitettävä lausunto hallinto-oikeudelle on liitteenä.

LIITE A2, YMPRA 28.3.2018

Oheismateriaalina oli lausunnon liiteaineisto.

RAKENNUSTARKASTAJA:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää antaa Turun hallinto-oikeudelle liitteenä olevan lausunnon käyttökieltoon asettamisesta tehtyyn valitukseen.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Rakennustarkastajan ehdotus hyväksyttiin.

Toimenpidepyyntö vapaa-ajanasunnon käyttämisestä vuokraukseen

79/10.04.00/2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 28.03.2018 § 20

Rakennuslakimies Turo Järvinen 22.3.2018:

Rakennusvalvontatoimisto on vastaanottanut toimenpidepyynnön, joka koskee Kiinteistöosakeyhtiö Soltaatinokan omistamalla kiinteistöllä sijaitsevan vapaa-ajanasunnon vuokraamista tilapäiseen lomamajoitukseen. Pynnön mukaan vuokratoiminnasta aiheutuu muun muassa järjestyshäiriöitä alueen muille vapaa-ajanasukkaille.

Liitteenä on toimenpidepyyntö.

LIITE A3, YMPRA 28.3.2018

Toimenpidepyynnön johdosta rakennusvalvonta on kuullut vapaa-ajanasunnon vuokraajaa. Vastine on liitteenä.

LIITE A4, YMPRA 28.3.2018

Alueella on voimassa Tanila–Maitilan ranta-asemakaava vuodelta 1990. Kyseiset vapaa-ajanasunnot sijaitsevat korttelialueilla, joilla on asemakaavamerkintä RM-2 Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue. Kaavamääräyksen mukaan alueelle saa rakentaa erillisiä 1-kerroksisia majoitusrakennuksia. Tällaisen rakennuksen enimmäiskerrosala saa olla 50 m². Korttelialueen rakentamaton osa on hoidettava luonnonvaraisena ja alueella on säilytettävä maiseman kannalta merkittävä puusto. Kaavassa rakennuskorttelin merkittyä majoitusrakennusten lukumäärää ei saa ylittää. Ranta-asemakaava kaavamerkintöineen on oheismateriaalina.

Oheismateriaalina oli: Tanila-Maitilan ranta-asemakaava

Vapaa-ajan/lomarakennuksen vuokraaminen alueella on ranta-asemassa osoitetun käyttötarkoituksen ”Matkailua palvelevien rakennusten korttelialueen” mukaista. Perinteinen vapaa-ajan asuminen (loma-asuntojen alue) osoitetaan kaavoissa merkinnällä RA erotuksena matkailua palvelevien rakennusten alueeseen RM.

Soltaatinokan alueelle haetuista ja myönnettyistä rakennuslupa-asiakirjoista ei ilmene, onko jonkin rakennuksen osalta käyttötarkoituksena ollut majoitusrakennus vai lomarakennus. Rakennusvalvonta on hakemuksista tulkinnut ovatko rakennukset asemakaavamääräysten ja asemakaavan käyttötarkoituksen mukaisia. Rakennusvalvonnan tulkinnan mukaan edellytykset ja määräykset ovat aikanaan olleet kummankin käyttötarkoituksen osalta samat.

Yleinen järjestyksenvalvonta tai järjestyshäiriöihin puuttuminen kuuluu poliisille eikä rakennusvalvontaviranomaisilla ole sen osalta toimivaltaa.

Perusteita rakennusvalvontaviranomaisen toimenpiteisiin ryhtymiselle asiassa ei ole löytynyt, jonka johdosta esitän, että ympäristö- ja rakennuslautakunta merkitsee toimenpidepyynnön tietoonsa saatetuksi ja päättää yllä olevin perustein olla ryhtymättä enempiin toimenpiteisiin asiassa.

RAKENNUSTARKASTAJA:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta merkitsee 29.1.2018 toimitetun toimenpidepyynnön tietoonsa saatetuksi ja päättää yllä olevin perustein olla ryhtymättä enempiin toimenpiteisiin asiassa.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Rakennustarkastajan ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta § 21 28.03.2018

Rakennustarkastajan päätökset

110/10.04.00/2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 28.03.2018 § 21

Rakennustarkastaja Markku Aro 21.3.2018:

Ympäristö- ja rakennuslautakunnalle ilmoitetaan, että rakennustarkastaja on tehnyt seuraavat päätökset:

28.2.2018 §§ 161 - 172

7.3.2018 §§ 178 - 192

14.3.2018 §§ 198 - 206

21.3.2018 §§ 211 - 214

Esityslistan liitteenä oli luettelo päätöksistä ajalta 28.2.2018-21.3.2018.

RAKENNUSTARKASTAJA:

Lautakunta merkitsee edellä mainitut päätökset tiedoksi.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Rakennustarkastajan ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

§ 22

28.03.2018

Ympäristölupapäätös / Palovuoren Kivi Oy / Isosuon maankaatopaikan louhinnat

901/11.06.00/2017

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 28.03.2018 § 22

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 20.3.2018:

Asia

Ympäristölupapäätös, joka koskee kivenlouhintaa ja murskausta Isosuon maankaatopaikan laajentamiseksi kiinteistöllä Isosuon maankaatopaikka RN:o 529-416-1-15. Lupa haetaan viiden vuoden määräajaksi, ottomäärä 55 000 m³ltr.

Päätös sisältää myös ratkaisun ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Hakija

Palovuoren Kivi Oy
PL 415
21201 RAISIO

Y-tunnus: 10319672

Laitos, toiminta ja sijainti

Isosuon maankaatopaikan louhos

toimialatunnus: 08120

Naantalin kaupunki, Ladvon kylä, Isosuontie, Naantali
kiinteistötunnus: 529-416-1-15

Luvan hakemisen peruste ja toimivaltainen viranomainen

Ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 27 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa. YSL liite 1 taulukko 2 kohta 7 e mukaan luvanvaraisia toimintoja ovat tietyille alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää. YSL 27 § 2 momentin kohdan 3 mukaan ympäristölupa on lisäksi oltava toimintaan, josta saattaa ympäristössä aiheutua eräistä naapurussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (VNa ympäristönsuojelusta 713/2014) 2.1 § kohta 6 b) mukaan kunnan ympäristönsuo-

jeluviranomaisessa käsiteltäviin lupa-asioihin kuuluu tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

Hakemuksen vireille tulo

Palovuoren Kivi Oy on toimittanut ympäristölupahakemuksen Naantalin kaupungille 20.10.2017.

Toimintaa koskevat luvat, sopimukset ja alueen kaavoitustilanne

Kaavoitus- ja ympäristölautakunta on 9.6.2011 § 73 myöntänyt Naantalin kaupungille toistaiseksi voimassa olevan ympäristöluvan maankaatopaikan laajentamiseen ja 10 000 m³ ktr louhintaan. Suunniteltu kiviaineksen louhinta ja murskaus liittyvät keskeisesti maankaatopaikan laajennusalueen esirakentamiseen. Kaavoitus- ja ympäristölautakunta on 15.5.2013 § 69 myöntänyt ympäristöluvan Palovuoren Kivi Oy:lle 70 000 m³ ktr kiviaineksen louhimiselle ja lupa on ollut voimassa 31.12.2017 saakka. Naantalin kaupunki on 31.8.2016 myöntänyt Palovuoren Kivi Oy:lle toimenpideluvan maankaatopaikan läjitysalueen louhinnalle ja lupa on voimassa 17.9.2019 saakka.

Naantalin kaupunki ja Palovuoren Kivi Oy ovat 20.6.2012 allekirjoittaneet sopimuksen, jolla sovitaan, että Palovuoren Kivi Oy:llä on oikeus noin 80 000 m³ktr louhintaan Isosuon maankaatopaikka-alueella. Sopimus on ollut voimassa vuoden 2017 loppuun. Naantalin kaupungin tekninen lautakunta on 20.12.2017 § 127 hyväksynyt maankäytösopimuksen jatkamisen vuoden 2022 loppuun ja valtuuttanut teknisen johtajan allekirjoittamaan sopimuksen jatkamisen Palovuoren Kivi Oy:n kanssa Naantalin kaupungin (529) Ladvon kylän (416) Isosuon kaatopaikka -nimisellä tilalla tarvittavista louhintatöistä. Palovuoren Kivi Oy on allekirjoittanut sopimuksen maankäytöstä 24.1.2018.

Alueella on voimassa Naantalin kaupunginvaltuuston 10.12.2007 hyväksymä Isosuon jäteasema-alueen asemakaava. Suunnittelualue on asemakaavassa varattu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T-5). Alueelle voidaan rakentaa teollisuustiloja, kuten teollisuushalleja ja korjaamoja niihin liittyvine varasto- ja aputiloineen sekä varastorakennuksia. Alueelle ei saa rakentaa asuntoja. Alueelle saadaan sijoittaa ja varastoida teollisuustoiminnasta tai maankamaran ottamisesta johtuvia aineksia. Louhinta-alue on Naantalin kaupunginvaltuuston 30.1.2017 hyväksymässä Manner-Naantalin osayleiskaavassa merkinnällä T, teollisuus- ja varasto-alue. Alueen eteläpuolella Manner-Naantalin osayleiskaavassa on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta M ja Isosuontien toisella puolella alueen pohjoispuolella on jätteenkäsittelyaluetta EJ ja suojaviheraluetta EV. Asemakaavassa on vastaavat merkinnät EV ja EJ-1 eli jätteenkäsittelyalue jätteen käsittelyä, varastointia ja loppusijoitusta varten.

Toiminnan sijaintipaikka ja sen ympäristö

Suunniteltu maa-ainesten ottamisalue sijaitsee Isosuon maankaatopaikalla

Naantalin kaupungin Ladvon kylässä tilalla Isosuon kaatopaikka RN:o 529-416-1-15, osoitteessa Isosuontie, Naantali. Kiinteistön omistaa Naantalin kaupunki. Maankaatopaikalle läjitetään rakennustyömaiden puhtaita kaivumassoja ja kiviainesta. Louhittava alue rajautuu etelässä maankaatopaikkaan.

Alue sijaitsee noin 6 km Naantalin kaupungin keskustasta koilliseen Isosuontien varressa. Etäisyyttä Raision rajalle on noin 300 metriä. Alueesta noin 700 metrin etäisyydellä koilliseen sijaitsee Isosuon suljettu yhdyskuntajätteen kaatopaikka, jonka läheisyydessä toimii nykyisin Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n pienjäteasema. Noin 300 metrin etäisyydellä länsiluoteeseen sijaitsee Turun Seudun Energiatuotanto Oy:n Härkäsuon tuhkan läjitysalue, jonka laajentamista ollaan suunnittelemassa tällä hetkellä YVA-prosessin käynnistyksen kautta. Lisäksi lähialueella Isosuontien varrella toimii V-S Puutarhamulta Oy, Palovuoren Kivi Oy:n kiviaineksen louhintaja- ja murskausalue sekä Forcit Oy:n Seveso III-direktiivin mukainen pysyvä räjähdysainevarasto.

Suunnittelualueen ympäristö on harvaan asuttua metsämaata. Lähin asuinkiinteistö sijaitsee 400 metrin etäisyydellä etelään ja lähin vapaa-ajan kiinteistö 800 metrin etäisyydellä luoteeseen. Noin 600 metrin etäisyydellä sijaitsee golf-kenttä.

Maaperä alueella on pääosin kalliota. Louhittava maa-aines on kiillegneisiä. Pohjavettä muodostuu vähäisiä määriä, sillä kalliopinnan päällä oleva maakerros on ohut. Alueella esiintyvä pohjavesi on kalliopohjavettä.

Suunnittelualue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Pohjavesialue sijaitsee noin 1,2 kilometrin etäisyydellä lounaassa (Lietsala 0252901).

Suunnittelualueen läheisyydessä ei ole Natura-2000-alueita eikä luonnonsuojelualueita. Lähin luonnonsuojelulla suojeltu alue Haanvuoren jalopuumetsikkö sijaitsee noin 1,5 kilometriä lounaaseen.

Louhittavalla alueella ei ole erityisiä maisema-arvoja, sillä alueen maisemakuvaa hallitsevat alueen ja sen lähiympäristön jätetoiminnat.

Hakemuksen mukainen toiminta

Toiminnan kuvaus

Kiviainesta louhitaan Isosuon maankaatopaikan pohjoisreunasta maankaatopaikan läjitystilavuuden kasvattamiseksi. Louhittavan alueen pinta-ala on noin 1 ha. Louhittavan kiviaineksen määrä on yhteensä 80 000 m³ltr, josta louhimatta oleva määrä on 55 000 m³ltr. Tuotantomäärä alueella on noin 11 000 m³ltr/a. Eri lajitteita murskettua tuotetaan vuodessa keskimäärin 30 000 tonnia, maksimissaan 70 000 tonnia vuodessa. Louhintatoiminnan eteneminen määräytyy maankaatopaikan lisäläjitystilavuuden tarpeen mukaisesti. Suunniteltu pohjan korkeus alueella on + 26.0 louhintaluonnon-alueen länsiosassa ja +26.5 sen itäosassa.

Louhetta voidaan käyttää hyödyksi mm. maankaatopaikan erilaisissa tuki-rakenteissa ja työmaateiden rakenteissa. Tehollisen läjitystilavuuden kasvattamiseksi suurin osa murskatusta kiviaineksesta kuljetetaan muualle hyötykäyttöön. Toiminnassa käytetään siirrettävää murskauslaitosta, joka sijoitetaan ottamisalueelle louhoksen pohjalle rintauksen suojaan. Murskeen ja maa-aineksen käsittelyyn ja kuljetukseen käytetään kaivinkonetta, kauhakuormaajaa ja kuorma-autoja. Murskaustoiminta tapahtuu jaksoittaisesti kiviaineksen louhinnan yhteydessä riippuen murskattavan aineksen määrästä ja kiviaineksen kysynnästä. Tuotettu murske varastoidaan ottamisalueella tai kuljetetaan muualle hyötykäyttöön.

Porausta, rikutusta ja räjäytyksiä tehdään maanantaista perjantaihin klo 8-18 ja murskausta, kuormaamista ja kuljetusta maanantaista perjantaihin klo 7-20. Laitos on toiminnassa 6-12 kk vuodessa kestoaltaan vaihtelevina ajanjaksoina. Murskausta tehdään 15.8.-15.6. välisenä aikana, jolloin toiminta-aika on sama kuin 500 metrin etäisyydellä maankaatopaikan länsipuolella olevalla Palovuoren Kivi Oy:n Isosuon ottoalueella (kiinteistöt Luhta RN:o 1:14 ja Luhta I RN:o 2:11).

Liikenne

Raskasta liikennettä alueelle aiheutuu arviolta 20 käyntiä vuorokaudessa. Liikennöinti tapahtuu asfalttipäällysteistä Isosuontietä pitkin. Alueelle liikennöinti tapahtuu Isosuontieltä väliaikaisen liittymän kautta tai toiminta-alueen luoteispuolelle rakennetun tien kautta. Liikennöinnissä louhittavalle alueelle voidaan hyödyntää tarvittaessa molempia liittymä-/tiejärjestelyjä tai vain toista niistä.

Tuotannossa käytettävät raaka-aineet, polttoaineet ja kemikaalit ja niiden varastointi

Työkoneiden käyttämä polttoaine on kevyttä polttoöljyä, jonka keskimääräinen kulutus on 22 tonnia vuodessa. Polttoöljyä varastoidaan kaksoisvai-
pallisissa tai suoja-altaallisissa säiliöissä. Muita öljyjä kulutetaan arviolta 40 litraa vuodessa ja voiteluaineita 12 litraa vuodessa, ja ne varastoidaan al-
lastettuna lukitussa tilassa alueella.

Veden kulutus on arviolta kymmenen kuutiota (10 m³) päivässä. Käytettävä vesi otetaan alueelle kertyvistä sade- ja sulamisvesistä. Tarvittaessa alueelle tuodaan vesisäiliö.

Sähkö alueelle saadaan aggregaatista.

Ympäristökuormitus ja sen rajoittaminen

Ilmaan joutuvien päästöjen vaikutukset ovat vähäisiä. Päästöt keskittyvät työmaa-alueelle, eikä niillä ole merkitystä alueen ilmapäästöjen kannalta. Valtaosa päästöistä syntyy porauksesta, murskauksesta, seulonnasta sekä työkoneista ja -laitteista. Hiukkaspäästöt muodostuvat lähinnä porauksesta ja murskauksesta. Murskauslaitos on osin koteloitu ja porauskalusto on varustettu laitekohtaisilla polynpoistolaitteistoilla. Myös ottorintaukset ja

varastokasat estävät pölyn leviämistä ympäristöön. Työkoneiden keskimääräiset päästöt on laskettu VTT:n Lipasto-laskentajärjestelmän perusteella kiviaineksen enimmäiskulutuksen mukaan. Hiukkaspäästöjä on keskimäärin 0,4 t/a, typen oksideja 0,8 t/a, rikkidioksidia 0,0006 t/a ja hiilidioksidipäästöjä 95 t/a. Pölystä ei aiheudu merkittävää haittaa louhimon ulkopuolelle, sillä pääosa pölystä jää ottoalueelle. Tarvittaessa toiminnasta aiheutuvia pölypäästöjä vähennetään kastelemalla pölyviä työvaiheita sekä aluetta ja tiestöä.

Toiminnalla ei ole merkittäviä vaikutuksia ihmisten viihtyisyyteen tai terveyteen. Toiminta-alue sijaitsee kallioseinämien suojassa. Murskaustoiminnasta, räjäytyksistä ja porauksesta aiheutuva melu on paikallista eikä kesoltaan jatkuvaa. Louhinnasta syntyy melua porauksissa, räjäytyksissä sekä louheen lastauksessa. Murskauslaitoksella melun lähteitä ovat pääasiassa kiviaineksen murskaus, seulonta ja moottoreiden melu. Louhintatoiminnan alkuvaiheessa murskauslaitos sijoitetaan maankaatopaikan lounaiskulmaan/länsireunaan. Murskauslaitos sijoitetaan louhoksen pohjalle, etenemän mukaisesti siten, että rintaukset sekä mahdolliset varastokasat toimivat meluesteinä ja vähentävät pölyn vaikutuksia. Varastokasojen sijoittaminen mahdollisimman lähelle tuotantolaitosta vähentää myös ylimääräistä liikennöintiä alueella.

Suunnitellun louhinta-alueen pohjoisreunalla Isosuontien varressa on kymmenen metrin levyinen suojavyöhyke, jota ei louhita. Suojavyöhyke on korkeudeltaan noin viisi (5) metriä suhteessa louhintatasoon ja suojaa näin ollen osaltaan melun leviämistä pohjoiseen päin. Myöhemmin suojavyöhyke estää maankaatopaikan maaläjitysten sortumista tielle päin.

Tärinää aiheuttavat irtiottoräjäytykset. Räjäytyksistä aiheutuva tärinä on hetkellistä ja lyhytkestoista. Luvan hakijan mukaan louhinta ei aiheuta merkittävää tärinähaittaa lähiasutukselle. Toiminta tapahtuu suurelta osin työpäivien aikana. Isosuontien läheisyys huomioidaan räjäytystöissä räjähdyspanosten mitoituksessa.

Alueella ei ole tehty aiemmin melumittauksia. Toiminnanharjoittaja on teettänyt mallinnukseen perustuvan meluselvityksen, päiväys 22.1.2018, ympäristölupahakemuksen täydennyksen liite D. Laskennallisen mallinnuksen tulosten perusteella porauksen aiheuttama melutaso alittaa valtioneuvoston asetuksen kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010) raja-arvon 55 dB(A) ympäristön asuinrakennuksilla ja raja-arvon 45 dB(A) lomarakennuksilla kaikissa louhintavaiheissa. Murskauksesta, rikotuksesta ja toimintaan liittyvästä liikenteestä aiheutuva melu ylittää vähäisesti valtioneuvoston asetuksen 800/2010 raja-arvon tai on sen suuruinen lähimmän asuinrakennuksen ja lähimmän lomarakennuksen piha-alueella osassa toiminnan vaiheista. Ylitys on suuruudeltaan pieni ja osalla rakennusten pihaa raja-arvo alittuu. Melun leviämistä etelään ja luoteeseen voidaan vaimentaa sijoittamalla murskauslaitos varastokasan tai meluvallin taakse. Laskennan perusteella varastokasan tai meluvallin korkeuden tulee olla vähintään 5 m murskauspaikan tasosta. Murskauslaitos tulee siirtää louhoksen sisään toiminnan alkuvaiheessa heti, kun se on teknisesti mahdollista. Laskennan tuloksiin ei

ole lisätty melun mahdollisesta iskumaisuudesta johtuvaa korjausta. Lähimmät melulle herkät kohteet sijaitsevat 400–800 m etäisyydellä louhinta-alueesta, joten etäisyydestä johtuen on epätodennäköistä, että kohteisiin aiheutuisi iskumaista melua. Mikäli melu ympäristössä havaitaan iskumaiseksi ja raja-arvo tästä johtuen ylittyy, tulee melusuojaustoimenpiteitä tällöin parantaa.

Vaikutukset luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön

Toiminnasta ei aiheudu merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia. Alueen ja sen lähiympäristön jätetoimintojen vuoksi alue ei ole enää luonnontilainen. Ottamisalueelta on puusto poistettu. Suunnittelualue sijaitsee etäällä alueen ympäristössä sijaitsevista suojeltavista kohteista, joten toiminnalla ei ole haitallisia vaikutuksia suojeltaviin kohteisiin. Alueen läheisyydessä noin 450 metriä pohjoiseen on havaittu liito-oravien noin hehtaarin kokoiselle alueelle rajautuva levähdys-, ruokailu- ja pesäpaikka. Esiintymä on erillisesiintymä, ja kyseisestä esiintymästä länteen, noin 1,5 kilometrin päässä, on vahva liito-oravien esiintymä. Isosuontien pohjoispuolelle on esitetty 2014 ja 2016 tehdyssä liito-oravaselvityksessä ekologisen käytävän jättämistä niin liito-oraville kuin isommille selkärangkaisille. Manner-Naantalin osayleiskaavatyön yhteydessä on selvitetty arvokkaat luontokohteet. Lähimmät arvokkaat luontokohteet ovat Isosuontien pohjoispuolella lupa-alueesta lähimmillään 400 metriä länteen sijaitsevat metsälain mukaiset kalliometsät ja alueesta lähimmillään noin yksi kilometri lounaaseen sijaitsevat metsälain mukaiset vähäpuustoiset suot tai metsäkortekorvet.

Jätteet ja niiden käsittely

Toiminnassa syntyvät jätteet lajitellaan ja varastoidaan asianmukaisissa keräysastioissa ja toimitetaan asianmukaiseen vastaanottoaikaan. Vaaralliset jätteet toimitetaan välittömästi asianmukaiseen vastaanottoaikaan. Toiminnasta syntyviä jätteitä ovat jäteöljyt ja –voiteluaineet, arviolta 40 kg vuodessa ja vähäisiä määriä talousjätettä, jotka kerätään jäteastiaan. Lisäksi toiminnasta muodostuu kaivannaisjätteitä.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Pintamaat, arviolta 4 000 k-m³, sijoitetaan maankaatopaikalle. Kannot sekä juurakot, joiden määrä ei ole ennalta arvioitavissa, erotellaan pintamaisista, kasataan aumoihin ja toimitetaan muualle jatkokäsittelyyn. Alueella ei varastoida muualta tuotuja kaivannaisjätteitä. Toiminnasta ei aiheudu ympäristönsuojelulaisissa (527/2014) esitettyjä haitallisia vaikutuksia, joten erityisiä toimenpiteitä eikä erillistä seurantaa tarvita. Toiminnan vaikutuksia pinta- ja pohjavesiin tarkkaillaan maankaatopaikan tarkkailun yhteydessä.

Päästöjen estäminen maaperään ja pohjaveteen

Polttoaineita varastoidaan alueella vain siellä työskenteleviä työkoneita varten. Polttoaineet varastoidaan ylitäytön estimellä varustetuissa kaksois-

vaipallisissa tai suoja-altaallisissa säiliöissä. Kuljetuskalustoa ei tankata tai huolleta alueella. Toiminta-alueella on käytettävissä imeytysainetta mahdollisen vahingon varalle.

Alueen pintavaluntatilanne muuttuu jonkin verran nykyisestä, missä maankaatopaikan vedet johdetaan itäpuoliseen ojaan. Työnaikaiset hulevedet johdetaan maankaatopaikan vesienkeräysjärjestelmään, alueen länsipuolella olevaan laskuojaan ja myöhemmin rakennettavaan laskeutusaltaseen. Alueella muodostuvien valumavesien määrä on vähäinen. Vaikutukset pintavesiin muodostuvat lähinnä käytetyistä räjähdysaineista ja kallioperästä mahdollisesti liukenevista aineista. Toiminnassa ei synny jätevesiä.

Louhintatoiminnan seurauksena alueella oleva kallioalue poistuu ja maankaatopaikka laajenee pohjoiseen. Murskaustoiminnalla ei normaalitilanteessa ole vaikutusta maaperään ja pohjaveteen. Toiminta-alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä sen läheisyydessä ole pohjavesialueita tai vedenottoa.

Toiminnanharjoittaja on selvittänyt edellisen ympäristöluvan yhteydessä lähimmät yksityiset, käytössä olevat talousvesikaivot 500 metrin etäisyydellä louhinta-alueesta. Tarkkailtavia kaivoja löytyi yksi kappale. Vuoden 2017 vesitarkkailuraportin mukaan noin 400 metrin etäisyydellä eteläpuolella sijaitsevan asuinkiinteistön porakaivon vedenlaatu oli hyvä lukuun ottamatta luontaista maa- ja kallioperän vaikutusta pohjaveden laatuun, jotka näkyivät Sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 401/2001 laatuvaatimusten ja -suositusten ylittymisenä veden fluoridi- ja rautapitoisuuden sekä sameuden ja värin osalta.

Toiminnan ja sen vaikutusten tarkkailu

Laitoksen hoitajat ja koneiden käyttäjät tarkkailevat jatkuvasti laitosten ja koneiden toimintaa. Mikäli toiminnassa havaitaan häiriö, toiminta pysäytetään kunnes vika on saatu korjattua. Melu- ja pölymittauksia tehdään tarvittaessa.

Louhintatoiminnan ympäristövaikutusten tarkkailemiseksi on laadittu melunmittausuunnitelma (hakemuksen liite 10c, 30.10.2015), kaivojen tarkkailuohjelma (hakemuksen liite 10b, 30.10.2015) ja tärinämittauspistekartta (liite 10d). Lisäksi on laadittu räjäytys- ja louhintatyön turvallisuussuunnitelma (liite 10e).

Palovuoren Kivi Oy:llä on käytössä ympäristöasioiden hallintajärjestelmä ISO 14001:2004.

Toimintaan liittyvät riskit, häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

Polttoaineiden varastointiin liittyy riski öljytuotteiden pääsemisestä maaperään. Tämän estämiseksi toiminta-alueella polttoaineet säilytetään kaksoisvaipallisissa tai suoja-altaallisissa säiliöissä. Alueelle varataan imeytysmateriaalia vahingon varalle.

Murskauslaitoksen melu- ja pölysuojausten rikkoontuminen aiheuttaa poikkeuksellisia päästöjä. Laitteiston käyttäjät tarkkailevat laitteiden toimintaa jatkuvasti ja häiriötilanteessa pysäyttävät toiminnan tarvittavassa laajuudessa. Toimintaa jatketaan vasta kun laitteistot ja/tai rikkoontuneet suojaukset on korjattu.

Koneet ja laitteet sekä murskauslaitos pidetään jatkuvasti työturvallisuusmääräysten mukaisessa kunnossa.

Henkilöstö on suorittanut ympäristöturvallisuuskortti-koulutuksen, missä henkilöstö on perehdytetty ympäristövastuulliseen toimintaan omiin työtehtäviinsä liittyen.

Alueen tuleva käyttö

Louhittavaa aluetta käytetään tulevaisuudessa maankaatopaikkana. Alueelle läjitetään puhtaita ylijäämämaita. Maankaatopaikkatoiminnan loputtua alue maisemoidaan maankaatopaikka-alueen maisemoinnin yhteydessä.

Hakemus toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta

Ympäristölupahakemus sisältää myös ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisen hakemuksen toiminnan aloittamiseksi ennen lainvoimaiseksi tuloa. Perusteluna toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta hakija esittää mm. maankaatopaikan läjitystilavuuden ja käyttöään kasvattamisen ja maankaatopaikkatoiminnan keskeytyksettömän jatkamisen. Maa-ainestenotto tukee alueen asemakaavan mukaista käyttöä. Toimintaa halutaan myös jatkaa ennen vuoden 2018 kesäaikaan sijoittuvaa toimintataukoa. Toiminnan laajuus ja sen luonne huomioiden suunnitellun ottotoiminnan vakuudeksi esitetään 4 000 euroa.

Lupahakemuksen käsittely

Lupahakemuksen täydentäminen

Hakemusta on täydennetty 4.12.2017, 21.12.2017, 30.1.2018 ja 2.2.2018.

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Ympäristölupahakemuksesta on kuulutettu Naantali kaupungin, Maskun kunnan ja Raision kaupungin ilmoitustauluilla 9.2.-12.3.2018 välisenä aikana. Rannikkoseutu-lehdessä on julkaistu 9.2.2018 hakemusta koskeva kuulutus. Asianosaisille ja naapurikiinteistöjen omistajille on lähetetty hakemusta koskeva kirje 8.2.2018.

Tarkastus

Hakemuksen johdosta alueelle on tehty tarkastus 16.3.2018. Tarkastus-

muistio on liitetty hakemusasikirjoihin.

Lausunnot

Ympäristölupahakemuksesta on pyydetty lausunto Raision kaupungin ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisilta, Maskun kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta, alueelliselta pelastusviranomaiselta ja Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta (Tukes).

Raision kaupungin ympäristölautakunta toteaa lausunnossaan 8.3.2018 seuraavaa: Ympäristölautakunnalla ei ole huomauttamista Palovuoren Kivi Oy:n kivenlouhintaa ja murskausta koskevasta ympäristölupahakemuksesta, mikäli toiminnassa noudatetaan kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta asetettuja vaatimuksia (VnA 800/2010).

Maskun kunnan rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa lausunnossaan 27.2.2018 seuraavaa: Rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa hakemuksesta, mikäli toiminnassa noudatetaan kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta asetettuja vaatimuksia (VnA 800/2010).

Raision kaupungin terveystalvontajaosto toteaa lausunnossaan 27.2.2018 seuraavaa: Palovuoren Kivi Oy:n toiminnan jatkamiselle ja sen hakemalle ympäristöluvalle ei ole terveydensuojelullista estettä, mikäli toiminnassa noudatetaan kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta asetettuja vaatimuksia (VnA 800/2010). Toiminnasta ei ole tullut valituksia tai huomautuksia terveystalvontaan. Esitetyt melun mittaussuunnitelma ja kaivojen tarkkailusuunnitelma ovat riittävät terveydensuojelulliset näkökohdat huomioon ottaen.

Varsinais-Suomen Pelastuslaitos ilmoittaa 15.2.2018 päivätyssä lausunnossaan seuraavaa: Hakemuksen kohteena olevan kiinteistön pohjoispuolella, kiinteistöllä 529-24-9908-1001 sijaitsee Forcit Oy:n hallinnoima pysyvä räjähdetarasto, jonka valvontaviranomaisena räjähteiden varastoinnin osalta toimii Turvallisuus- ja kemikaalivirasto. Räjähdetarasto on Seveso III-direktiivin mukainen kohde, jonka ympärille on määritelty ns. konsultointivyöhyke ja toiminnanharjoittaja on ollut velvollinen laatimaan toimintaperiaateasiakirjan suuronnettomuuden vaikutusten ehkäisemiseksi ja rajaamiseksi. Pelastusviranomaisen näkemyksen mukaan ympäristölupahakemuksesta tulee pyytää Turvallisuus- ja kemikaaliviraston lausunto. Räjähteiden mahdollinen varastointi hakemuksen kohteena olevalla alueella edellyttää luvan hakemista Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta. Hakemuksen mukaan kevyen polttoöljyn varastointi alueella järjestetään kaksoisvaiheisissa tai suoja-altaallisissa säiliöissä. Mikäli kevyen polttoöljyn enimmäisvarastomäärä ylittää 10 tonnia, tulee toiminnanharjoittajan tehdä pelastusviranomaiselle ilmoitus vaarallisten kemikaalien vähäisestä käsittelystä ja varastoinnista (L 390/2005, VnA 685/2015). Polttonesteiden säiliöt tulee tilavuudesta riippumatta varustaa ylitäytönestimellä ja laponestolla. Alueelle tulee varata riittävä alkusammutuskalusto sekä välineistöä mahdollisten kemikaalivuotojen torjuntaan ja talteenottoon.

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (TUKES) toteaa 7.3.2018 päivätyssä lau-

sunnossaan seuraavaa: Alueen läheisyydessä on Oy Forcit Ab:n pysyvä räjähdevarasto, jossa saa olla enintään 45 000 kg vaarallisuusluokan 1.1 räjähteitä. Suurin mahdollinen kerralla räjähtävä määrä on arvioitu olevan 25 000 kg ja tällä määrällä kyseiselle murskaamistoiminnalle vaadittava suojaetäisyys olisi 438 metriä. Selvitysten mukaan nyt suunnitellun kiinteistön rajalta Forcitin varastolle matkaa on 270 metriä, jolloin kyseinen suojaetäisyys ei ole riittävä. Hakemuksessa on kuitenkin mainittu, että murskaamistoiminta tapahtuu suojaavan kiviainesläjän takana, jotta melu ja tärinähaitta tielle olisi mahdollisimman pieni. Forcitin varasto sijaitsee tien toisella puolella. Tukes tulee olemaan yhteydessä Oy Forcit Ab:hen selvittääkseen mahdollisuutta räjähdemäärien pienentämiseen tai tarkempien mallinnusten tekemiseksi, jotta voidaan varmistaa murskaustoiminnan jatkaminen. Tukes ei näe estettä ympäristöluvan määräaikaiselle jatkamiselle.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksen johdosta tehtiin yksi muistutus. Muistuttaja Lassintieltä Maskusta toteaa 12.3.2018 saapuneessa viestissään seuraavaa:

Vanha lupa on ollut voimassa viitisen vuotta, jona aikana on louhittu vain 15 000 m³ kalliota, Näyttää siltä, että yrityksellä ei ole ollut aikomustakaan louhia luvan mukaista määrää kalliota luvan voimassaoloaikana. Ilmeisesti louhinnan määrän on määritellyt muut kuin läjitysalueen laajentamiseen liittyvät tarpeet. Näin ollen uutta ympäristölupaa ei tulisi myöntää lainkaan, siitä aiheutuvien haittojen ja niiden seurantaan liittyvien laiminlyöntien vuoksi.

Jos kuitenkin ympäristölupa myönnettäisiin, mikä ei ole haittoihin nähden kohtuullista, olisi ympäristöluvan ehdoissa otettava huomioon useita parannuksia verrattuna vanhaan.

Ympäristön asutukselle kohdistuvat haitat ovat melu ja kiviainespöly sekä räjäytykset ja luonnolle merkittävin haitta on melu teeren soidinpaikalla läheisellä Ristivuorella.

Melua syntyy räjäytyksistä, kalliolohkareiden pienentämisestä, murskaamisesta, seulonnasta ja työkoneiden äänistä. Räjäytysten äänet kantautuvat hyvin voimakkaana yli kilometrin päähän louhimosta. Paukaus on joka kerralla kova, tosin lyhytkestoinen, ja sitä edeltää pitkään piippaava varoitusääni. Kaikki nämä äänet kuuluvat voimakkaana kaikkialle Lassintielle ja Lassinkaareen, missä on tällä hetkellä 11 asuttua taloa. Kalliolohkareiden vasarointi pienemmiksi kappaleiksi murskausta varten aiheuttaa kovan useita sekunteja kerrallaan kestävän pikakiväärin ääntä muistuttavan paukkeen, joka käy korviin ja sama toistuu uudestaan ja uudestaan pienen tauon jälkeen. Tämä työvaihe saattaa kestää useita tunteja jopa päivän yhtäjaksoisesti ja aiheuttaa erittäin ärsyttävää melua saaden vanhemman ihmisen hermostumaan ja siirtymään muualle välttääkseen aiheutettua melua. Seuraavaksi haitallisia ovat murskauksen ja seulonnan äänet, jotka myös kuuluvat yli kilometrin päähän häiritsevän selvästi. Työkoneiden varoitusäänet toistuvat vähän väliä ja kuuluvat hyvin kilometrinkin päähän.

Kivipölyn määrää ja haitallisuutta on vähätelty, mutta se on haitallista hengitykselle ja sitä lentää tuulen mukaan kilometrinkin päähän. Sen määräksi ilmoitettu 400 kg/a on törkeästi vääristelty. 3,6 kymmenestuhannesosa prosenttia (tn) vuotuisesta ehdotetusta louhintamäärästä 11 000 m³ ei voi pitää alkuunkaan paikkaansa. Murskauksessa ja seulonnassa, josta kivipölyä syntyy eniten, käsitellään kappaleita, joiden läpimitta on muutamasta millistä alle 5 cm:iin, kappaleiden määrä on valtava. Jotta murskauksessa saadaan syntymään niin pieniä kappaleita, murtopintaa syntyy suunnattomat määrät ja murtopinnoista vastaavasti suuret määrät kivipölyä. Pienimmät partikkelit lentävät tuulten mukana helposti kilometrin pituisia matkoja.

Räjäytyksistä aiheutuu melun lisäksi myös tärinää, joka voi vahingoittaa taloja, jotka on perustettu kalliolle. sama koskee porakaivoja.

Seuraavia kiristyksiä haluan lupaehtoihin, mikäli uusi lupa kaikesta huolimatta myönnetään.

1) Louhimo on rakennettavilla riittäväillä melueristeillä eristettävä ympäristöstä, niin että äänet vaimentuvat kilometrin etäisyydellä hiljaisen puheään tasolle.

2) Louhimo on suojattava niin, että lentävä kivipöly ei pääse louhimon ulkopuolelle

3) Räjäytyspanosten voimakkuutta on vähennettävä, jotta rakennukset ja kaivot eivät vahingoitu

4) Rakennukset ja kaivot on tutkittava ennen uuden luvan myöntämistä ja toiminnan aloitusta kilometri säteellä, jotta voidaan selvittää louhimon räjäytystoiminnan aiheuttamat muutokset rakennuksiin ja kaivoihin.

5) Vuoden sisällä työskentelyaika tulee lyhentää niin, että toiminnan voi aloittaa 15.10 ja se pitää lopettaa 1.3.

6) Vuorokautinen työskentely saa alkaa aikaisintaan 8.00 ja sen pitää loppua 16.00 mennessä.

7) Kaiken toiminnan tulee tapahtua 8.00 - 16.00 välisenä aikana.

8) Melu, pöly ja rakenteita koskevat mittaukset on tehtävä vähintään 5 kertaa vuodessa jäävin organisaation toimesta riippumatta louhimotoiminnan intensiteetistä.

9) Kokonaislouhintamäärä pitää rajoittaa 35 000 m³: iin.

Hakijan vastine

Palovuoren Kivi Oy:lle on varattu mahdollisuus vastineen antamiseen 13.3.2018 päivätyllä kirjeellä. Hakija ei ole antanut vastinetta.

Päivitetyn louhintasuunnitelman liitteenä oleva nykytilannetta (01/2018) ku-

vaava kartta on esityslistan oheismateriaalina.

Liitteenä on sijaintikartta (ympäristölupahakemuksen liite 1).

LIITE A5, YMPRA 28.3.2018

Hakemusasiakirjat ja lausunnot olivat nähtävillä kokouksessa.

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan ratkaisu

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKÖ:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta myöntää Palovuoren Kivi Oy:lle ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan kivenlouhinnalle ja murskaukselle Naantalin kaupungin Ladvon kylässä tilalla Isosuon kaatopaikka RN:o 529-416-1-15.

Lupa myönnetään edellyttäen, että toiminnassa noudatetaan tässä päätöksessä annettuja lupamääräyksiä ja toimitaan hakemuksessa esitetyllä tavalla.

Lupamääräykset

Toiminta

1. Alueella voidaan louhia ja murskata alueelta irrotettua kiviainesta yhteensä enintään 55 000 m³ltr.
2. Räjähdyksiä, rikotusta ja poraamista saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 8-18 ja murskaamista, kuormaamista ja kuljetusta maanantaista perjantaihin klo 7-20. Eniten melua aiheuttavat työvaiheet tulee pyrkiä ajoittamaan klo 8.00 -16.00 väliseen aikaan. Arkipyhäpäivinä ja viikonloppuisin edellä mainitut työt on kielletty. Toimintaa saa harjoittaa vuosittain 1.9.-31.5. välisenä aikana. Kuormaamista ja kuljetuksia saa tehdä koko vuoden.
3. Luvan hakijalla tulee olla voimassa olevat muut tarvittavat luvat toiminnan harjoittamiseksi alueella.

Melu ja tärinä sekä vaikutukset talousveden laatuun

4. Toiminnasta syntyvä melu, työmaa-alueen liikenne mukaan lukien, ei saa häiriöille alttiissa kohteissa ylittää melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädettyä ulkomelun päiväajan (klo 7-22) A-painotettua ekvivalenttitasoa (LAeq) 55 dB asumiseen käytettävillä alueilla eikä 45 dB loma-asumiseen käytettävillä alueilla.
5. Toiminnan aiheuttamaa melua (louhinta, kivenrikotus,

murskaus, seulonta ja kuormaus) on mitattava lähimpien häiriintyvien kohteiden piha-alueelta puolueetonta asiantuntijaa käyttäen. Mittaukset on suoritettava kuukauden kuluessa luvan mukaisen toiminnan aloittamisesta silloin kun laitos on täydessä toiminnassa ja käynnissä normaalitilanteessa.

Mittaukset tulee tehdä louhinnan edetessä alueella sen keskiosaan ja edelleen itäosaan.

Mittaukset tulee suorittaa ympäristölupahakemuksen liitteenä olevan melun mittaussuunnitelman (30.10.2015) mukaisesti siinä esitetyllä mittauspisteellä sekä lisäksi noin 800 metrin etäisyydellä luoteissuunnassa sijaitsevalla lähimmällä häiriintyvällä vapaa-ajan kiinteistöllä.

Jos melu on luonteeltaan iskumaista tai kapeakaistaista, mittaus- tai laskentatulokseen lisätään 5 dB ennen sen vertaamista lupamääräyksessä 3 annettuun raja-arvoon.

Mikäli mittauksissa todetaan ohjearvojen ylityksiä, tulee ryhtyä toimiin melun vähentämiseksi. Tehtyjen toimien jälkeen tulee suorittaa uusintamittaukset.

Tarvittaessa ympäristönsuojeluviranomainen voi edellyttää melua mitattavan toiminnan aikana myöhemminkin ja antaa meluhaittaa ja toiminta-aikoja koskevia tiukempia määräyksiä.

6. Päivitetty mittaussuunnitelma tulee toimittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi vähintään 15 työpäivää ennen mittausten suorittamista.

Mittaustulokset tulee toimittaa viikon kuluessa ja mittausraportti, arvio tulosten luotettavuudesta sekä tulosten perusteella mahdollisesti tehtävät toimenpide-ehdotukset tulee toimittaa kuukauden kuluessa mittausten suorittamisesta kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

7. Murskauslaitoksen sijainnilla sekä murskekasojen ja pintamaiden sijoittelulla sekä louhinnan etenemissuunnan valinnoilla on minimoitava meluvaikutusten leviämistä häiriintyvien kohteiden suuntaan.

Meluesteet on rakennettava melulähteen välittömään läheisyyteen. Melun leviämistä estävät raaka-aine-, pintamaa- ja tuotevarastokasat on pidettävä riittävän korkeina, 22.1.2018 päivätyn ympäristömeluselvityksen

mukaisesti vähintään viisi (5) metriä korkeina murskauslaitoksen tasosta, ja ne on sijoitettava siten, että melun leviäminen melulle alttiisiin kohteisiin estyy. Toiminta-alueella siirtokuljetusmatkat on suunniteltava mahdollisimman lyhyiksi.

Meluntorjuntaa on tehtävä jatkuvatoimisesti ja siten että ennakoidaan aina ne toiminnan vaiheet, joiden aikana melutaso saattaa aiheuttaa erityistä häiriötä lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

8. Räjähdyksissä on otettava huomioon alueen läheisyydessä sijaitsevat rakennukset ja kaatopaikat. Räjähdyksistä ei saa aiheutua vaurioita muiden rakennuksiin tai kaivoihin eikä olemassa olevien kaatopaikkojen tai niiden rakenteisiin.
9. Luvan saajan on tarkkailtava toimintansa vaikutuksia alueen pohjavesiin ympäristölupahakemuksen liitteenä (10b) olevaa Kaivojen tarkkailuohjelman (30.10.2015) mukaisesti. Talusvesikaivon tarkkailutuloksista laadittu raportti on toimitettava Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle heti tulosten valmistuttua.

Mikäli talusveteen aiheutuneista haitoista valitetaan valvovalle viranomaiselle, voi ympäristönsuojeluviranomainen tarvittaessa antaa pohjavesien tarkkailua koskevia tiukempia määräyksiä.

Päästöt ilmaan

10. Toiminnasta ei saa aiheutua ympäristöä häiritsevää lyhytaikaista tai jatkuvaa pölyämistä.

Alueen rintauksilla, murskausaseman sijoituksella ja rakenteilla, tuotekasojen sijoituksella, kastelulla tai muilla pölyntorjuntakeinoilla tulee rajoittaa pölyämistä ja muita hiukkaspäästöjä. Putoavan kiviaineksen pölyämistä on estettävä säätämällä putoamiskorkeus mahdollisimman pieneksi.

Murskauslaitoksen hinnakuljettimien purkukohdat ja seulastot tulee olla katettuja ja pudotukset koteloituja. Murskattava kivilouhe tulee pakkaskauden ulkopuolella tarvittaessa kastella. Varastokasat ja ajoneuvojen kuormat on tarvittaessa kasteltava ja pölyn leviäminen ajoneuvoista toiminta-alueen ulkopuolelle on estettävä.

Kiven porauksessa syntyvän pölyn leviämistä on estettävä sijoittamalla porausvaunuihin pölynkeräyslaitteet tai käyttämällä muuta pölyn leviämisen estämisen kan-

nalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Työkoneiden liikkuma-alueet, työmaatiet ja varastokasat tulee hoitaa esimerkiksi kastelemalla siten, että ympäristöä häiritsevää pölyämistä ei tapahdu.

11. Aseman pölyntorjuntalaitteita ja -menetelmiä on tarkkailtava päivittäin. Toiminta on keskeytettävä pölynsidontaan liittyvien toimintahäiriöiden tai laitteiden rikkoontumisen ajaksi ja toimintaa voidaan jatkaa vasta kun vika on korjattu.
12. Louhinnasta ja kiven murskaustoiminnasta ilmaan pääsevien hengitettävien hiukkasten (PM10) ja pienhiukkasten (PM2,5) pitoisuus lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ei saa ylittää valtioneuvoston asetuksessa (79/2017) asetettuja raja-arvoja.
13. Toiminnasta asutukselle aiheutuva hengitettävien hiukkasten (PM10) ja pienhiukkasten (PM2,5) pitoisuus on mittaustettava ulkopuolista asiantuntijaa käyttäen alueen lähimmällä asuinkiinteistöllä mahdollisimman pian toiminnan käynnistymisestä, kuitenkin viimeistään loka-kuun loppuun 2018 mennessä. Mittaukset on suoritettava silloin kun laitos on täydessä toiminnassa ja käynnissä normaalitilanteessa.

Mittaussuunnitelma on toimitettava Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluun hyväksyttäväksi 15 työpäivää ennen mittauksen suorittamista. Mittaustulokset on toimitettava viikon kuluessa ja mittausraportti sekä arvio tulosten luotettavuudesta kuukauden kuluessa mittauksen suorittamisesta Naantalin kaupungin ympäristönsuojelulle.

Mikäli mittauksissa todetaan raja-arvojen ylityksiä, tulee ryhtyä välittömästi toimiin pölyn vähentämiseksi ja raportoida tehdyistä toimenpiteistä ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mittaukset tulee uusida viikon sisällä tehtyjen toimenpiteiden jälkeen.

Tarvittaessa ympäristönsuojeluviranomainen voi edellyttää pölyä mitattavan toiminnan aikana myöhemmin ja antaa pölyhaittaa koskevia tiukempia määräyksiä.

Mittausten ja analyysien laadunvalvonta

14. Mittaukset, näytteenotto ja analysointi tulee antaa ulkopuolisen asiantuntijan suoritettaviksi standardien (CEN, ISO, SFS tai muu vastaavan tasoinen kansallinen tai kansainvälinen yleisesti käytössä oleva standardi) mu-

kaisesti tai muilla tarkoitukseen sopivilla yleisesti käytössä olevilla viranomaisten hyväksymillä menetelmillä. Mittausraporteissa on ilmoitettava käytetyt mittausmenetelmät ja niiden mittausepävarmuudet sekä esitettävä arvio tulosten edustavuudesta.

Polttoaineiden ja kemikaalien varastointi

15. Alueella saa varastoida öljytuotteita ainoastaan siellä käytettäviä koneita varten.

Polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään, pohjaveteen tai vesistöihin on estettävä kaikissa olosuhteissa.

16. Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä ja niiden on kestävä mekaanista ja kemiallista rasitusta. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä ja laponestolla.

Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia polttoainesäiliöiden kunnosta ja toimivuudesta kaikissa olosuhteissa. Mahdolliset laitteissa ilmenevät onnettomuusvaaraa aiheuttavat viat tai puutteet tulee korjata viipymättä.

17. Polttoaineen varastointi- ja tankkauspaikan maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty.

Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja. Kemikaalit tulee säilyttää lukitussa tilassa suljetuissa ja asianmukaisesti merkityissä astioissa.

18. Kalustoa tankattaessa ja huollettaessa on huolehdittava siitä, että polttoaineita tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita ei pääse maaperään tai pohjaveteen. Alueella saa tehdä vain niitä huolto- ja korjaustoimenpiteitä, jotka ovat laitoksen normaalin toiminnan kannalta välttämättömiä. Alueella ei saa suorittaa koneiden pesua. Kuljetuskaluston tankkaaminen ja huoltotyöt on alueella kielletty. Vuotavia koneita ei saa käyttää.

19. Laitoksella tulee olla alkusammutuskalustoa sekä riittävä määrä imeytysaineita ja työkaluja mahdollisten polttoaine- tai öljyvuootojen leviämisen estämiseksi ja vuotaneiden aineiden talteen keräämiseksi. Imeytysmateriaalin tulee olla sijoitettuna siten, että se on käytettävissä

välittömästi vuodon sattuessa. Mahdolliset vuotaneet aineet tulee kerätä talteen viipymättä.

Jätehuolto

20. Kaikessa toiminnassa on huolehdittava siitä, että jätettä syntyy mahdollisimman vähän. Hyödyntämiskelpoiset jätteet on kerättävä erikseen ja toimitettava käsiteltäväksi asianmukaiset luvat omaavaan laitokseen. Toiminnassa syntyviä vaarallisia jätteitä, kuten jäteöljyjä, suodattimia, mahdollisia pois kerättyjä vuotaneita aineita sekä varastosäiliöiden pohjalle kertyviä lietteitä, saa varastoida alueella enintään vuoden ajan niille varatussa paikassa, suljetuissa ja asianmukaisesti merkityissä astioissa katetulla ja tiiviillä alustalla siten, ettei niistä aiheudu maaperän eikä pinta- ja pohjavesien pilaantumisvaaraa tai muuta haittaa ympäristölle. Erilaiset vaaralliset jätteet on pidettävä erillään toisistaan ja muista jätteistä, ja ne on merkittävä ominaisuuksiensa mukaan. Ne on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty kyseisen jätteen vastaanotto ja käsittely. Jätteet saa luovuttaa kuljetettavaksi vain jätelain mukaan rekisteröityneelle jätteenkuljettajalle. Vaarallisen jätteen luovutuksesta vastaanottajalle on laadittava siirtoasiakirja.

Toiminnassa syntyviä jätteitä tulee käsitellä siten, että toiminnasta ei aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän, pinta- tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa tai muuta ympäristön pilaantumisen vaaraa. Jätteet tulee toimittaa säännöllisin väliajoin käsiteltäväksi vastaanottajalle, jolla on siihen asianmukainen lupa.

Laitoksen toiminta-alueella ei saa varastoida ylimääräistä kalustoa, romua eikä muualta tuotua jätteeksi luokiteltavaa tavaraa.

Valvonta ja raportointi

21. Louhinta- ja murskaustoiminnalle on nimettävä vastuuhenkilöt, joiden yhteystiedot on toimitettava lupaviranomaiselle ennen toiminnan aloittamista.
22. Jokaisen louhinta- ja murskausjakson alkamisesta tulee ilmoittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään kahta viikkoa ennen toiminnan aloittamista.
23. Laitoksen toiminnasta tulee pitää käyttöpäiväkirjaa.

Toiminnanharjoittajan on vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimitettava kaupungin ympäristönsuojeluun

edellisen vuoden toimintaa koskeva raportti, josta käyvät ilmi seuraavat tiedot:

- räjäytysten ja rikotusten suoritusajat
- murskauksen ja seulonnan päivittäiset alkamis- ja päättymisajat sekä kokonaistoiminta-aika
- murskatun kiviaineksen määrä
- tiedot alueelta poiskuljetetun murskeen määrästä
- tiedot varastossa olevasta murskeen määrästä
- käytettyjen polttoaineiden ja muiden kemikaalien määrät ja laji sekä varastointimäärät vuoden lopussa
- poltto- ja räjähdysaineiden käyttö- ja laatutiedot sekä niiden perusteella lasketut päästötiedot (NOX, SO₂, CO₂ ja hiukkaset)
- yhteenveto tarkkailutuloksista
- tiedot syntyneistä jätteistä ja vaarallisista jätteistä, niiden laadusta, määrästä, varastoinnista ja edelleen toimittamisesta
- tiedot ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä häiriötilanteista ja onnettomuuksista (syy, kesto, arvio päästöistä ilmaan, maaperään ja vesiin, arvio niiden ympäristövaikutuksista sekä niiden johdosta tehdyt toimenpiteet)
- lisäksi on annettava tiedot vuoden aikana toteutetuista ja suunnitteilla olevista muutoksista. Päästömittauksista kuten melusta, pölystä ja tärinästä tehdyt mittausraportit tulee liittää vuosiraporttiin.

Onnettomuudet ja häiriötilanteet

24. Toiminnanharjoittajan tulee kouluttaa henkilökuntaa poikkeuksellisten tilanteiden varalle. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminnalle on nimettävä vastuuhenkilö, jonka yhteystiedot on ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen toiminnan aloittamista.
25. Mikäli laitteistoihin tulee vikoja tai häiriöitä, jotka lisäävät päästöjen määrää, toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä toimenpiteisiin päästöjen ehkäisemiseksi, niistä aiheutuvien vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi. Laitteet tulee saattaa normaalikuntoon niin pian kuin se on teknisesti mahdollista.
26. Onnettomuustilanteissa on ryhdyttävä välittömästi tarvittaviin toimiin haitan ehkäisemiseksi. Toiminnanharjoittajan on viivytyksettä ilmoitettava kunnan ympäristönsuojelu- ja terveysturvaviranomaiselle onnettomuuksista ja muista merkittävistä poikkeuksellisista tilanteista, joista aiheutuu päästöjä tai syntyy jätettä siten, että siitä saattaa aiheutua ympäristön pilaantumista.

sen vaaraa tai jätteen määrän tai ominaisuuksien vuoksi erityisiä toimia jätehuollossa taikka vaaraa tai haittaa terveydelle. Samalla on ilmoitettava niistä toimenpiteistä, joihin on ryhdytty tilanteen korjaamiseksi.

27. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä.

Toiminnan keskeyttäminen tai lopettaminen

28. Toiminnassa tapahtuvista pysyvistä tai pitkäaikaisista keskeyttämisistä, toiminnan muutoksista, toiminnanharjoittajan vaihtumisesta sekä toiminnan lopettamisesta on ilmoitettava viipymättä kirjallisesti ympäristönsuojeluviranomaiselle. Luvanhaltijan vaihtuessa uuden toiminnanharjoittajan on ilmoitettava kirjallisesti vaihtumisesta valvontaviranomaiselle.

29. Toiminnan päättyessä on kiinteistön alueelta poistettava toiminnassa syntyneet jätteet ja laitteet ja alue on siivottava.

Parhaan käyttökelpoisen tekniikan käyttöönotto

30. Luvanhaltijan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittämisestä ja vaurauduttava laitoksen toimintaan soveltuvan tällaisen tekniikan käyttöönottoon erikseen sovittavien siirtymäaikojen puitteissa.

Lupaharkinnan perustelut ja luvan myöntämisen edellytykset

Edellä mainitut lupamääräykset ovat tarpeen, jotta kalliokiven louhinta ja murskaus sekä siihen liittyvät hakemuksessa esitetyt toiminnot täyttävät ympäristönsuojelulaissa ja jätelaissa sekä niiden nojalla annetuissa asetuksissa em. toiminnoille asetetut vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

Toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti laitoksen toiminnasta ei aiheudu terveystahaitta, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttö mahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapurussuhteista annetuissa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski sekä alueen kaavamääräykset.

Yleiset perustelut

Louhinta-alue sijaitsee asemakaavan mukaisella teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueella (T-5). Louhinnalla valmistellaan alue asemakaavan mukaiseen käyttötarkoitukseen nykyisen maankaatopaikan laajennustarpeen mukaisesti. Maa-ainesten oton ja murskauksen aiheuttamat ympäristövaikutukset on otettu huomioon lupamääräyksiä annettaessa antamalla muun muassa määräyksiä vaikutusten tarkkailusta ja ympäristön suojelusta hakemuksen mukaisella laitosalueella ja sen lähialueilla.

Kalliokiven louhinta ja murskaus ja alueen muut toiminnot eivät aiheuta vaaraa tai haittaa terveydelle eikä ympäristön pilaantumista, kun toiminnanharjoittaja menettelee hakemuksissa ilmoittamallaan tavalla ja noudattaa lupaviranomaisen antamia lupamääräyksiä. Toiminnanharjoittaja on velvollinen toimimaan suunnitelmallisesti aiheuttamiensa häiriövaikutusten rajoittamiseksi.

Raportointi palvelee toiminnanharjoittajaa, mahdollisia haitankärsijöitä ja valvontaviranomaista. Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä mahdollisimman tarkasti toiminnan vaikutuksista. Lupamääräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan luonne, kesto, vaikutusalueen ominaisuudet sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet.

Päästöjen ehkäisemistä ja rajoittamista koskevat määräykset perustuvat parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan. Lisäksi on otettu huomioon varautuminen onnettomuuksien ehkäisemiseen ja niiden seurausten rajoittamiseen. Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja pilaantumisriski. Toimittaessa tämän luvan mukaisesti voidaan toiminnan katsoa edustavan parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Lupamääräysten perustelut

Lupamääräykset 1-2

Lähimmille kiinteistöille ja asutukselle aiheutuvan rasituksen sekä ympäristö- ja terveyshaittojen ehkäisemiseksi ja läheisten virkistyskäyttöalueiden käytön turvaamiseksi toiminta-aikoja on rajattu. Louhintaa ja murskausta voi tehdä enintään 9 kuukauden aikana vuodessa 1.9-31.5. välisenä aikana. Kellonaikarajoituksilla ehkäistään ympäristöön leviävän meluhaitan aiheuttamia häiriöitä.

Lupamääräys 3

Alueen louhinnalle on myönnetty toimenpidelupa, joka on voi-

massa vain määräajan, nykyinen lupa 17.9.2019 asti. Naantalin kaupunki on jatkanut maankäyttösopimusta vuoden 2022 loppuun. Luvan saajan tulee huolehtia, että louhinnalle on toimenpidelupa voimassa myös nykyisen määräajan jälkeen, mikäli työtä ei ole saatu valmiiksi tätä ennen.

Lupamääräykset 4-9

Laitoksen aiheuttama melu ei saa ylittää valtioneuvoston päätöksessä 993/1992 annettuja melun ohjearvoja. Toiminnanharjoittaja on velvollinen noudattamaan MURAUUS-asetusta (VNa 800/2010) ja siinä olevia määräyksiä melun vähentämiseksi. Määräyksillä vähennetään meluhaittoja ympäristöön ja lähiasutukselle. Lähtömelutasoa voidaan rajoittaa laitteiston riittävällä koteloinnilla. Murskaimen ja varastokasojen sijoittamisella ja laitteiston suojauksilla vähennetään melun leviämistä laitosalueelta häiriintyviin kohteisiin. Toiminnanharjoittajan teettämän melumallinnuksen mukaan toiminnasta aiheutuu vähäisiä melutasojen ylityksiä eteläsuunnassa lähimmällä asuinkiinteistöllä toiminnan alku- ja keskivaiheessa, ja lähimmällä vapaa-ajan kiinteistöllä lupa-alueesta luoteeseen louhinnan keski- ja loppuvaiheessa. Melumallinnuksessa on esitetty, että melun leviämistä etelään ja länteen voidaan vähentää sijoittamalla murskauslaitos kohteista katsottuna varastokasan tai meluvallin taakse. Melulaskennan perusteella varastokasan tulee olla vähintään viiden metrin korkuinen ja pituudeltaan sellainen, että murskauslaitos sijaitsee kohteesta katsottuna kokonaisuudessaan sen takana. Suojausvaikutus on sitä parempi, mitä lähempänä varastokasaa murskauslaitos toimii. Määräys melumittauksista on annettu valvonnallisista syistä, jotta voidaan varmistua meluntorjuntatoimien riittävydestä. Melumittausuunnitelma (30.10.2015) on hyväksytty aikana, jolloin viranomaisella ei ollut vielä tarkempaa tietoa toiminnan vaikutuksista häiriintyviin kohteisiin ja tästä syystä mittausuunnitelmaa on syytä päivittää siten, että mittaukset suoritetaan myös sillä vapaa-ajan kiinteistöllä, jossa melutasot ylittävät mallinnuksen mukaan asetuksen 993/1992 melutasojen ohjearvot.

Melutasojen mittaaminen antaa luotettavaa tietoa, mikäli mittaukset suoritetaan suunnitellusti ja laitoksen normaalin toiminnan aikana. Mikäli mittauksissa ilmenee ohjearvojen ylittäviä melutasoja, täytyy toiminnanharjoittajan ryhtyä melutasoa vähentäviin toimiin ja mahdollisesti mitata melutasoa toimien jälkeen uudelleen.

Määräykset toiminnan suunnitelmallisuudesta räjäytysten ja tärinän osalta sekä vaikutuksista talousveden laatuun on annettu ympäristönsuojelulain edellyttämän toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuus huomioon ottaen.

Lupamääräykset 10-13

Määräykset pölyhaittojen vähentämiseksi on annettu sekä terveys- että ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Pölyntorjuntaan laitoksella tulee kiinnittää erityistä huomiota. Määräyksillä laitteistojen suojauksista, pölynpoistojärjestelmän kunnossapidosta ja tarkkailusta sekä toiminnan keskeyttämisestä mahdollisten häiriöiden sattuesssa vähennetään haitallisten pölypäästöjen määrää ratkaisevasti. Murskevarastojen ja kuormien käsittely kastelemalla tai peittämällä sekä kuljetusreitien kastelu ehkäisevät pölypäästöjä.

Toiminnanharjoittaja on velvollinen noudattamaan ilman laadusta annettua asetusta (79/2017). Hengitettävien hiukkasten osalta (PM10) noudatetaan 24 tunnin laskenta-aikaa ja pienhiukkasten osalta keskimäärin yhtä kalenterivuotta pois lukien kesän toimintatauko. Mikäli mittauksissa ilmenee raja-arvojen ylittäviä hiukkaspitoisuuksia, täytyy toiminnanharjoittajan ryhtyä hiukkaspitoisuuksia vähentäviin toimiin ja todentaa toimien riittävyys uusintamittauksin. Määräyksillä varmistetaan, ettei toiminnasta aiheudu terveyshaittaa tai elinympäristön terveellisyyden vähenemistä.

Lupamääräys 14

Määräys on tarpeen päästö- ja vaikutustarkkailumittausten ja analyysien laadun varmistamiseksi. Ympäristönsuojelulain 209 §:n mukaan muun muassa mittaukset ja testaukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin.

Lupamääräykset 15-19

Kemikaalit voivat ympäristöön päästessään aiheuttaa monenlaista ympäristön pilaantumisen vaaraa. Onnettomuuksien ennaltaehkäisemiseksi tulee kemikaalien käsittelyssä noudattaa kyseisten aineiden käyttöturvallisuustiedoissa annettuja määräyksiä.

Polttonesteiden aiheuttamien onnettomuuksien ennaltaehkäisemiseksi on erityisen tärkeää, että säiliöt, joissa niitä kuljetetaan ja käsitellään ovat kaikissa tilanteissa turvallisia ja käyttökuntoisia. Mahdolliset viat tulee tämän vuoksi korjata viipymättä. Kun öljytuotteet käsitellään tiiviin alustan päällä, pienet vuodot eivät pääse maaperään vaan ne voidaan helposti imeyttää ja poistaa alueelta.

Vahinkojen ja onnettomuuksien varalta tulee laitoksella olla välittömästi saatavilla materiaalia ja välineitä torjuntatoimiin. Vahinkojen laajuutta voidaan pienentää huomattavasti, kun saatavilla on imeytysmateriaalia.

Lupamääräys 20

Jätelain mukaan jätehuolto on järjestettävä siten, ettei jätteistä tai jätehuollosta aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jätteiden hallitsemattomasta käsittelystä ja varastoinnista voi aiheutua jättemateriaalien leviämistä ympäristöön ja siten edelleen roskaantumista, ympäristön epäsiisyyttä tai muuta ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Jätelain peruseriaatteena on, että kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava nk. etusijajärjestystä, jossa ensisijaisesti on vähennettävä syntyvän jätteen määrää ja toissijaisesti ohjattava se uusiokäyttöön tai kierrätettävä se. Jos hyödyntäminen esimerkiksi energiana ei ole mahdollista, jäte on loppukäsiteltävä. Jätteen asianmukaisen käsittelyn varmistamiseksi saa jätteen luovuttaa vain hyväksytyille vastaanottajalle.

Erilaatuisia vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään eikä muihin jätteisiin tai aineisiin. Vaarallisen jätteen pakkaukseen on merkittävä jätteen ja jätteenhaltija nimi sekä turvallisuuden ja jätehuollon asianmukaisen järjestämisen kannalta tarpeelliset tiedot ja varoitukset.

Lupamääräykset 21-23

Luvanmukaisen toiminnan valvontaa ja raportointia koskevat määräykset on annettu, jotta toimintaa valvovat viranomaiset saavat riittävät tiedot laitoksen toiminnan valvontaa varten. Saamiensa tietojen avulla viranomainen voi seurata laitoksen toiminnan lain- ja luvanmukaisuutta sekä mahdollista luvan tarkistamisen tai uuden luvan hakemisen tarvetta. Myös lupamääräysten noudattamisen seuranta ja laitoksen ympäristövaikutusten arvioiminen edellyttävät kirjanpitoa ja raportointia. Murskauskalusteita voi muuttua eri jaksojen välillä, joten valvonnan järjestämiseksi eri jaksoista tulee ilmoittaa etukäteen ympäristönsuojeluun.

Lupamääräykset 24-27

Onnettomuustilanteisiin varautuminen etukäteen on tarpeen, jotta toimintaohjeet ovat työntekijöille tuttuja. Tällä voidaan ehkäistä vahinkojen laajuutta.

Henkilökunnan on tarpeen tietää, kuinka kaikissa eteen tulevissa tilanteissa kuuluu toimia, ja luvan hakija on velvollinen järjestämään heille koulutusta tätä varten. Asianmukainen tiedonkulku mahdollisissa onnettomuustilanteissa taikka muissa poikkeuksellisissa tapauksissa on tärkeää, jotta tarvittaviin toimenpiteisiin voidaan ryhtyä viipymättä ja terveys-

ja ympäristövaikutuksia pystytään estämään tai rajoittamaan.

Ulkopuolisten pääsyn estäminen alueelle ehkäisee ilkeävaltaa ja siitä aiheutuvia ympäristöriskejä.

Lupamääräykset 28-29

Toiminnan olennainen muutos vaatii ympäristöluvan muutoksen ja siksi on tärkeää saada tieto muutoksista viranomaisille.

Toiminnan lopettamisen jälkeiset velvoitteet ovat tarpeen alueen jatkokäytön takia. Alue tulee saattaa sellaiseen tilaan, etteivät kyseisestä toiminnasta jääneet koneet ja laitteet tai jätteet ole alueella.

Lupamääräys 30

Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä aiheuttamiensa haittojen haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista ja siinä mielessä seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä toimialallaan. Jos päästöjä voidaan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen vuoksi olennaisesti vähentää ilman kohtuuttomia kustannuksia, voidaan lupapäätöstä vaatia muutettavaksi.

Lausuntojen ja muistutuksen huomioon ottaminen

Lausunnoissa ja muistutuksessa esitetyt vaatimukset on otettu huomioon soveltuvin osin annetuista määräyksistä ja perusteluista ilmenevällä tavalla.

Muistuttajan ilmoittama teerin soidinpaikka Maskun Ristivuorella sijaitsee noin 1,4 kilometriä luoteeseen, mikä melumallinnuksessa jää melualueiden ulkopuolelle. Melun torjunnalla saadaan rajattua melun leviämistä entisestään. Tärinän osalta toiminnanharjoittaja on vastuussa toiminnastaan mahdollisesti aiheutuvista vaurioista toiminta-alueen ulkopuolisille rakenteille. Toiminnanharjoittajan teettämässä melumallinnuksessa on esitetty meluntorjuntakeinoja, joita käyttäen melutaso vaimenee alle ohjearvojen kaikissa häiriintyvissä kohteissa. Mikäli mittaukset osoittavat melutason ylittymisiä tästä huolimatta, tulee toiminnanharjoittajan ryhtyä toimenpiteisiin tilanteen korjaamiseksi lupaehtojen mukaisesti. Pölylle on asetettu myös mittausvelvoite, jonka tulosten perusteella voi viranomainen tarvittaessa vaatia toimenpiteitä pölyhaitan poistamiseksi. Louhintamäärä perustuu maankaatopaikan laajennustarpeisiin.

Valtioneuvoston asetusta kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta on sovel-

lettu lupaharkinnassa ja lupamääräyksiä annettaessa.

Pinta- ja pohjavesitarkkailusta on määrätty Isosuon maankaatopaikan ympäristölupapäätöksessä.

Päätöksen täytäntöönpano muutoksenhausta huolimatta

Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaan lupaviranomainen voi luvan hakijan pyynnöstä määrätä, että toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle.

Palovuoren Kivi Oy on esittänyt lupahakemuksen yhteydessä ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisen pyynnön toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta määrää, että hakija voi aloittaa hakemuksen mukaisen toiminnan tämän lupapäätöksen mukaisesti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta viidentuhannen (5 000) euron vakuutta vastaan. Vakuusasiakirjat on toimitettava Naantalin kaupungille ennen toiminnan aloittamista, mikäli lupapäätös ei ole lainvoimainen. Ympäristö- ja rakennuslautakunta voi tarvittaessa tarkistaa vakuuden määrän.

Hakemuksen mukainen toiminta voidaan aloittaa sillä edellytyksellä, että tämän lupapäätöksen mukaisia lupamääräyksiä noudatetaan.

Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää lupapäätöksen täytäntöönpanon.

Perustelu

Mikäli lupapäätös kumotaan tai lupamääräyksiä muutetaan, määrätty 5 000 euron vakuus katsotaan olevan riittävä ympäristön saattamiseksi ennalleen, esimerkiksi laitosalueen siivoamiseen ja toiminnassa syntyneiden jätteiden asianmukaiseen käsittelyyn. Täytäntöönpanon ei katsota tekevän muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Päätöksen voimassaolo

Tämä lupapäätös on voimassa 31.12.2022 saakka.

Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uutta lupaa.

Mikäli uutta ympäristölupaa haetaan tämän luvan voimassaoloaikana, tämä päätös on voimassa, kunnes uusi lupapäätös on annettu.

tös on tullut lainvoimaiseksi. Ympäristönsuojeluviranomainen voi muuttaa lupapäätöstä, jos toiminnasta aiheutuva pilaantuminen tai sen vaara poikkeaa olennaisesti ennalta arvioidusta, toiminnasta aiheutuu ympäristönsuojelulaissa kielletty seuraus, parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen vuoksi päästöjä voidaan vähentää olennaisesti ilman kohtuuttomia kustannuksia tai olosuhteet ovat luvan myöntämisen jälkeen olennaisesti muuttuneet.

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

Päätöksen täytäntöönpano

Tämä päätös on lainvoimainen valitusajan päätyttyä, mikäli päätökseen ei haeta muutosta.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 2, 5-8, 11-12, 14-17, 19-20, 22, 27, 29, 34, 39-40, 42-44, 48-49, 52-54, 58-62, 64-66, 70, 83-85, 87, 96, 114, 123, 134, 170, 190-191, 199, 200, 205, 209 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2-4, 11-15 §
Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §
Jätelaki (646/2011) 6, 8, 12-13, 15-17, 28-29, 72, 118-119, 121-122 §
Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) 7-12, 20, 24 §
Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017)

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 6.4.2018.

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tämän ympäristöluvan käsittelystä perittävä maksu on kolmetuhattakuusisataakolmekymmentä (3 630) euroa.

Maksu määräytyy Naantalin kaupunginhallituksen 20.10.2014 § 406 vahvistaman kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti. Taksan 3 §:n mukaan kiinteän tai tietyille

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

§ 22

28.03.2018

alueelle sijoitettavan siirrettävän murskaamon ympäristöluvan käsittelyä koskeva maksu on 3 630 euroa.

Lupapäätöksestä tiedottaminenPäätös ja maksu:

Palovuoren Kivi Oy

Jäljennös päätöksestä:

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Raision kaupungin ympäristölautakunta
Raision kaupungin ympäristölautakunnan terveysturvajoukko
Maskun kunnan rakennus- ja ympäristölautakunta
Naantalin kaupunginhallitus
Naantalin kaupungin tekninen lautakunta
Turvallisuus- ja kemikaalivirasto
Varsinais-Suomen Pelastuslaitos

Ilmoitus päätöksestä:

Asianosaiset
Muistuttaja

Ilmoittaminen kunnan ilmoitustaululla:

Naantalin kaupungin, Raision kaupungin ja Maskun kunnan ilmoitustaulut

Ilmoitus päätöksen antamisesta:

Rannikkoseutu-lehti
Naantalin kaupungin kotisivut

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaike on 30 päivää päätöksen antamisesta, tätä päivää lukuun ottamatta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Ympäristöpäällikön ehdotus hyväksyttiin.

Lausunto paineviemärin ja sähkökaapelin asentamisesta Naantalinsalmen pohjaan, Naantalın kaupungin vesihuoltolaitos

186/11.02.01/2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 28.03.2018 § 23

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 12.3.2018:

Viite

Etelä-Suomen aluehallintovirasto diaarinumero ESAVI/3100/2018

Asia

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää lausuntoa paineviemärin ja sähkökaapelin asentamisesta Naantalinsalmen pohjaan, Naantali. Lausunto on toimitettava 11.4.2018 mennessä.

Luvan hakija

Naantalın kaupungin vesihuoltolaitos.

Vesilain mukainen lupahakemus

Naantalın kaupungin vesihuoltolaitos hakee lupaa asentaa Ø 280 mm paineviemäri Naantalinsalmen alitse. Paineviemäri tarvitaan, koska tulevaisuudessa Luonnonmaan suunnasta tulevat jätevedet on tarkoitus johtaa Sahanrannan jätevedenpumppaamon kautta. Vesisyvyydellä, jolla ei saavuteta -2 m vesisyvyyttä, paineviemäri asennetaan meren pohjaan ruoppaamalla tai vedenalaisella louhinnalla. Puhdistamolta Luonnonmaan rantaan menevä 50 mm paineviemäri uusitaan. Nykyiselle, uusittavalle paineviemärille on jo vesistöналituslupa. Samassa yhteydessä haetaan lupaa Naantalın Energia Oy:n 20 kV:n merikaapelin asentamiseen samaan linjaukseen paineviemärin kanssa. Kaapelilla korvataan salmen ylittävä ilma-kaapeli. Työ on suunniteltu toteutettavaksi vuoden 2019 aikana.

Paineviemäri- ja merikaapelilinja on suunniteltu siten, että se ei mene veneväyliin suuntaisesti. Linja menee noin puolessa välissä salmea veneväylän alta (haraussyvyys 4,0 m). Risteämäkohdassa vesisyvyyttä on yli 20 m. Paineviemäri ja merikaapeli eivät sijaitse veneväyliin turvalaitteiden suoja-alueilla.

Kohdealueen Luonnonmaan puoleisella osalla on voimassa Luonnonmaan ja Lapilan ym. saarien osayleiskaavan tarkistus. Kaava on tullut voimaan 31.8.2012. Kohdealueen eteläosa on tässä kaavassa osoitettu merkinnällä T/LS: "Teollisuus- ja varastoalue / Satama-alue. Alue on asemakaavoitettu tai tarkoitettu asemakaavoitettavaksi." Alueen pohjoisreuna rajautuu virkistysalueeseen (V), joka on osa arvokasta kallioaluetta tai geologista muodostumaa (ge). Kohdealueen Luonnonmaan puoleisella osalla on voimas-

sa Kukolan teollisuusalueen asemakaava ja asemakaavan muutos osa 1, Ak-332. Tässä kaavassa kohdealue kuuluu LST-alueeseen. Alueen pohjoisreuna sivuaa EV-aluetta (suojaviheralue). Kohdealueen mantereen puoleisella osalla on voimassa 4. kaupunginosan Saharannan asemakaavan muutos, Ak-189. Tässä kaavassa kohdealue kuuluu LS-alueeseen (Satama-alue). Alueen koillisreuna rajautuu K-3-alueeseen (Liike- ja toimistorakennusten korttelialue).

Alle 1 kilometrin säteellä suunnitellusta johtolinjasta ei sijaitse luonnonsuojelualueita, luonnonsuojeluohjelma- alueita tai Natura-alueita.

Liitteenä on kuvakaappaus Ramboll Finland Oy:n laatimasta raportista: "Naantalin kaupunki, Pilaantuneen maaperän kunnostuksen yleissuunnitelma, Humaliston alue, Elokuu 2008".

LIITE A6, YMPRA 28.3.2018

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKÖ:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta lausuu lupahakemuksesta seuraavaa:

Humaliston asemakaavan muutosalueella, Saharannassa, on havaittu pilaantuneita maamassoja ja tämä on huomioitava kaivettaessa paineviemärin ja kaapelin rantautumiskohtaa kohdealueen mantereen puolella. Pilaantuneella alueella kaivettaessa on mukana oltava ympäristötekniinen laadunvalvoja.

Lausunnon liitteenä on kuvakaappaus Ramboll Finland Oy:n laatimasta raportista: "Naantalin kaupunki, Pilaantuneen maaperän kunnostuksen yleissuunnitelma, Humaliston alue, Elokuu 2008".

Ruoppausmassojen laatu on syytä varmistaa ennen varsinaista ruoppausta alueen ja sen lähialueen luonteen vuoksi.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Ympäristöpäällikön ehdotus hyväksyttiin.

Lausunto hakemuksesta Turun Sataman päätuloväylän ja satama-altaan ruoppausmassojen läjityskelpoisuuden arviointi

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 28.03.2018 § 24

Ympäristönsuojelutarkastaja Tiina Kemppi

Viite

Turun sataman kunnossapitoruoppaukseen ja ruoppausmassojen läjitykseen liittyvä lupapäätös nro 99/2009/2, dnro LSY-2008-Y-295

Asia

Aluehallintovirasto pyytää Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta lausuntoa Turun Satama Oy:n hakemuksesta koskien Turun sataman päätuloväylän ja satama-altaan ruoppausmassojen läjityskelpoisuuden arviointia. Lausuntoa pyydetään 5.4.2018 mennessä.

Hakemus

Turun Satama suunnittelee Turun kantasataman ja sinne johtavan väylän kunnostusruoppausta. Rajakari – Turku –väylä ja kantasatama sijaitsevat Aurajoen suulla, josta alueelle kulkeutuu runsaasti kiintoainesta. Kiintoaineen sedimentoituminen edellyttää kunnossapitoruoppausta säännöllisin väliajoin. Näin varmistetaan väylän ja satama-altaan ilmoitettu virallinen kulkusyvyyden. Ruoppauskohteet ovat hakemuksen mukaan samat, joiden ruoppausmassat Etelä-Suomen aluehallintovirasto on hyväksynyt aikaisempien kunnossapitoruoppausten yhteydessä läjityskelpoisiksi Rajakarin läjitysalueelle (ESAVI/220/04.09/2011 sekä ESAVI/35/04.09/2014, 9.4.2014).

Alueella on toteutettu vuosina 2016 ja 2017 väylän ja sataman kuntotarkastus, jonka yhteydessä alue on luodattu. Luotausaineiston haraustason yläpuoliset alueet todettiin löyhäksi maa-aineksi. Tutkimusaineiston pohjalta on laadittu ruoppauskartat. Kantasataman eteläpuolella olevan Pukinsalmen sisäkaarten ja satama-altaan kunnossapitoruoppaus on tarkoitus toteuttaa vuoden 2018 aikana. Ruopattava massamäärä kaarteissa on noin 8 300 m³ktr ja satama-altaassa noin 34 550 m³ktr. Yhteensä ruoppausmassojen määräksi arvioidaan noin 43 250 m³ktr.

Ruopattavan alueen sedimenttitutkimustulokset on esitetty hakemuksen liitteenä. Tutkimustuloksia on tarkasteltu sedimenttien ruoppaus- ja läjitysohjeen (Ympäristöministeriö 2015) mukaisesti. Ohjeen mukaisesti tarkasteltuna Turun kantasataman sedimenttien haitta-ainepitoisuudet olivat pääsääntöisesti alhaisella tasolla (alle haitta-ainetaso 1 tai haitta-ainetaso 1A). Korkeintaan haitta-ainetasolla 1A olevilla pitoisuuksilla ei ole ympäristöministeriön ohjeen mukaan vaikutusta ruoppausmassojen läjityskelpoisuuteen. PAH-yhdisteistä bentso(a)antraseenin osalta pitoisuudet nousivat satama-altaassa ja Aurajoen edustalla haitta-ainetasolle 1B. Näiden osalta

ruoppausmassojen läjityskelpoisuutta arvioitiin tarkemmin.

Tarkentavien analyysien perusteella normalisoitu PAH-yhdisteiden pitoisuus sijoittui haitta-ainetasolle 1B fluoranteenin, bentso(a)antraseenin ja pyreenin osalta yhdessä näytepisteessä kantasatamassa. Muiden näytepisteiden pitoisuudet olivat korkeintaan haitta-ainetasolla 1A. Läjityskelpoisuuden tarkastelussa 30 cm kerroksina satama-altaan pitoisuudet laskivat haitta-ainetasolle 1A. Irtotiheyden perustella sedimentti todettiin tutkimuksessa eroosioherkäksi. Alkuperäisen ja tarkentavan tutkimuksen tulosten perusteella on tutkittujen alueiden sedimenttien todettu olevan meriläjityskelpoisia sekä kohtalaiselle että hyvälle meriläjitysalueelle.

Turun Satama Oy esittää hakemuksessaan, että Etelä-Suomen aluehallintovirasto hyväksyy väylä- ja satama-altaan mataloitumien ruoppaamiseksi suunniteltujen kunnossapitokohteiden massat mereen läjityskelpoisiksi Rajakarmin läjitysalueelle myös haitta-ainepitoisuuden tasojen 1 ja 2 välissä olevien ruoppausmassojen osalta. Lisäksi Turun Satama Oy pyytää, että ruoppaustyöt voidaan aloittaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Lupapäätökset

Länsi-Suomen ympäristölupavirasto on 3.12.2009 myöntänyt Turun Satamalle vesilain mukaisen luvan koskien Turun sataman kunnossapitoruoppausta ja ruoppausmassojen läjityskelpoisuutta. Päätös on saanut lainvoiman KHO:n antamalla 21.6.2012 päätöksellä. Lupapäätöksen määräyksen 6 mukaan:

Läjitysalueelle saa läjittää vain mereen läjityskelpoisia ruopattuja hyötykäyttöön kelpaamattomia pehmeitä massoja. Läjityskelpoisuuden arvioinnissa sovelletaan ympäristöministeriön sedimenttien ruoppaus- ja läjitysohjetta. Organotinayhdisteiden osalta tason 2 arvona on kuitenkin 150 µg/kg (kuiva-ainetta normalisoituna) tributyyli- ja trifenyylitinan summapitoisuutena.

Mikäli läjitettävien massojen haitta-ainepitoisuus on alle läjitysohjeen tason 1 raja-arvojen, massat ovat mereen läjityskelpoisia. Mikäli läjitettävien massojen haitta-ainepitoisuus on läjitysohjeen tasojen 1 ja 2 raja-arvojen välissä, massojen mereen läjityskelpoisuus on arvioitava tapauskohtaisesti sedimenttien ruoppaus- ja läjitysohjeen mukaisesti. Läjityskelpoisuuden arvioi ympäristölupavirasto. Mikäli läjitettävien massojen haitta-ainepitoisuus ylittää tason 2 raja-arvot, massat ovat mereen läjityskelvottomia. Mereen läjityskelvottomat ruoppausmassat on sijoitettava paikkaan, jolla on asianmukainen lupa kyseisten massojen sijoittamiseen.

Hakemus ja sedimenttitutkimukset olivat nähtävillä kokouksessa. Oheismateriaalina oli kartta, josta ilmeni ruopattava alue ja sedimenttinäytteenottopisteet.

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKÖ:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta toteaa ruoppausmassojen

läjityskelpoisuudesta seuraavaa:

Ympäristöministeriön ruoppaus- ja läjitysohjeen mukaisesti tarkasteltuna Turun kantasataman sedimenttien haitta-ainepitoisuudet olivat pääsääntöisesti alhaisella tasolla, alle haitta-ainetason 1 tai haitta-ainetasolla 1A, jolloin ympäristöministeriön ruoppaus- ja läjitysohjeen mukaan haitta-aineilla ei ole vaikutusta läjityskelpoisuuteen. PAH-yhdisteistä bentso(a)antraseenin osalta pitoisuudet nousivat satama-altaassa ja Aurajoen edustalla haitta-ainetasolle 1B. Tarkentavien tutkimusten perusteella ruoppausmassat on todettu läjityskelpoisiksi kohtalaiselle ja hyvälle meriläjitysalueelle.

Tutkimuksissa sedimentti on todettu eroosioherkäksi. Läjityksessä tulee varmistaa massojen pysyvyys alueella sedimentin eroosioherkkyydestä johtuen.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Ympäristöpäällikön ehdotus hyväksyttiin.

Lausunto sähkökaapelien asentamisesta mereen välille Hanka-Kramppi ja Sepänniemi-Lehtoranta-Korkkisluoto-Härmistö, Caruna Oy

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 28.03.2018 § 25

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 21.3.2018:

Viite

Etelä-Suomen aluehallintovirasto diaarinumero ESAVI/3418/2018

Asia

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää lausuntoa asiasta sähkökaapelien asentamisesta mereen väleille Hanka-Kramppi ja Sepänniemi-Lehtoranta-Korkkisluoto-Härmistö, Naantali. Lausunto on toimitettava 18.4.2018 mennessä.

Luvan hakija

Caruna Oy

Lupahakemus

Caruna Oy hakee lupaa 20 kV sähkökaapelien asentamiselle mereen välille Hanka-Kramppi ja Sepänniemi-Lehtoranta-Korkkisluoto-Härmistö Naantalin Rymättylässä. Hankkeella parannetaan alueen sähkötoimitusvarmuutta ja hanke liittyy isompaan alueella tehtävään sähköverkon maakaapelointiprojektiin, jossa pyritään turvaamaan häiriötön sähkötoimitus asiakkaille.

Kaapelit lasketaan merenpohjaan lautalta. Alle kahden metrin syvyisessä vedessä olevilla osuuksilla kaapeli kaivetaan ja peitetään merenpohjaan. Rantautumiskohdat on sovittu maanomistajien kanssa. Hangan rannassa upotusta on 40 m, Krampin 10 m, Sepänniemen 45 m, Lehtorannan 185 m, Korkkisluodon 75 m ja Härmistön 250 m matkalla. Upotettavilla osuuksilla merenpohjaa kaivetaan kaapelikauhalla alle 500 mm ja kaapeli laskeaan uraan, minkä jälkeen sedimenttimassa palautetaan kaivettuun uraan. Muutaman päivän kestävästä hankkeen toteuttamisesta aiheutuu vähäistä ja lyhytkestoista veden samentumista.

Alueella on Liikenneviraston väylää. Krampin itäpuolella reitti risteää 2,1 m väylän kanssa ja risteämiskohdalla veden syvyys on yli 10 m. Kaapelin asennuksessa ja merkitsemisessä noudatetaan Liikenneviraston ohjetta.

Sepänniemen rantautumispaikka kuuluu Natura 2000-alueeseen Aasla-Kramppi (FI0200038) ja yksityiseen suojelualueeseen Paskalahti-Vanhakylänlahti (YSA204126). Hakija on saanut Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta luvan poiketa suojelumääräyksistä suojelualueen osalta ja samassa päätöksessä on todettu, ettei hanke heiken-

nä merkittävästi niitä luontoarvoja, joiden vuoksi alueet on otettu osaksi Natura 2000-verkostoa, eikä Natura vaikutustenarviointia tarvita. Työ on suunniteltu tehtäväksi keväällä 2018.

Oheismateriaalina oli sijaintikartta sähkökaapelien asentamiselle.

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKÖ:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta lausuu Caruna Oy:n lupahakemuksesta seuraavaa:

Sähkökaapelien rantautumiskohdat ovat Eteläisen saariston osayleiskaavassa, Airismaa-Aasla, merkitty seuraavasti: Härmistö ja Korkkisluoto MY-alue (maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on ympäristöarvoja), Hanka ja Isoluoto MT-alue (maa- ja metsätalousalue), Sepänniemi/Hevosniemi Natura- ja luonnonsuojelualuetta. Itä-Kramppi MY-alue ja AM/s-alue (maatilakeskuksen alue/alue, jolla on kulttuurihistoriallisesti ja maisemallisesti merkittäviä rakennuksia tai muita miljöoarvoja).

Härmistön upotuskohdalla kaavamerkintä on MY/luo, eli luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue, jossa alueen käyttöä suunniteltaessa ja toteutettaessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiden elinympäristöjen säilyttämisedellytykset. Härmistön luonnonsuojelualue sijaitsee kyseisellä MY/luo-alueella, se on perustettu 5.2.1988 ja se on yksityinen luonnonsuojelualue (YSA022725). Kaapeleiden asentamista ei katsota ympäristö-, maisema- tai luonnonarvoja haittaavaksi toiminnaksi, mutta kaapeleiden asennuksessa tulee välttää tarpeettomia ympäristöä haitallisesti muuttavia toimenpiteitä ja kaapeli on asennettava Härmistön luonnonsuojelualan ulkopuolelle, muutoin on haettava poikkeamista luonnonsuojelualan rauhoitusmääräyksistä Varsinais-Suomen Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Ympäristöpäällikön ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta § 26 28.03.2018

Ilmoitusasiat / Ympäristönsuojelu

112/00.99.00/2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 28.03.2018 § 26

Toimistosihteeri Sanna Sydänmaanlakka 21.3.2018:

Etelä-Suomen aluehallintovirasto 23.2.2018: Päätös: Naantalin monipoltto-ainevoimalaitoksen toiminnan aloittamislupa, Naantali. Lupa on myönnetty.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto 26.2.2018: Päätös: Neste Oyj, öljynjalostamon ympäristöluvan lupamääräysten tarkistaminen päätelmien vuoksi, Naantali.

Finnfeeds Finland Oy 28.2.2018: Vuosiraportti 2017 ja YLVA järjestelmään raportoidut tiedot 2017.

Lounais-Suomen Jätehuolto Oy 27.2.2018: Isosuon jätekeskuksen ympäristöraportti 2017.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy 26.2.2018: Turun Seudun Energiatuotanto Oy:n Härkäsuon läjitysalueen tarkkailututkimus, vuosiraportti 2017.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy 22.2.2018: Turun Seudun Energiatuotanto Oy:n Naantalin voimalaitoksen Tuhkamäen läjitysalueen tarkkailututkimus, vuosiraportti 2017.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy 27.2.2018: Turun Seudun Puhdistamo Oy:n Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon viemäriverkoston tarkkailututkimus, vuosiraportti 2017.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy 28.2.2018: Kakolanmäen jätevedenpuhdistamo, E-PRTR asetuksen mukaiset päästöt ja vesiympäristölle vaaralliset ja haitalliset aineet, vuosiraportti 2017.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy 28.2.2018: Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon tarkkailututkimus ja yhteenveto, vuosiraportti 2017.

Neste Oyj 27.2.2018: Naantalin jalostamon vuosiraportti 2017.

Palovuoren Kivi Oy 7.3.2018: Isosuon maankaatopaikan murskauslaitos, toimintatietojen päivitys, toimintavuosi 2017.

Palovuoren Kivi Oy 6.3.2018: Maa-ainelain mukainen ilmoitus lupaviranomaiselle, Isosuo. Ei ottoa vuonna 2017.

Tonester Oy 28.2.2018: Vuosiraportti 2017.

Turun Seudun Energiatuotanto Oy 26.2.2018: Naantalin voimalaitos, jääh-

dytys- ja jätevesiraportti vuonna 2017.

Turun Seudun Ilmansuojelun yhteistyöryhmä 14.3.2018: Ilmanlaatu Turun kaupunkiseudulla helmikuussa 2018.

Varsinais-Suomen ELY-keskus 27.2.2018: Lausunto Röölään entisen kalan-käsittelylaitoksen maaperä- ja pohjavesitutkimuksista, Naantali.

Varsinais-Suomen ELY-keskus 16.2.2018: Hallintokantelu / Tonester. Päätös oli oheismateriaalina lautakunnan pöytäkunnalle.

Varsinais-Suomen ELY-keskus 5.3.2018: Päätös: Ympäristönsuojelulain mukainen arvio ympäristöluvan tarkistamisen tarpeesta uusien päätelmien vuoksi sekä päätös ympäristöluvan tarkistamista koskevan hakemuksen jättämisestä, Saariston Siipikarja Oy, Rymättylä. Lupa tulee tarkistaa.

Varsinais-Suomen ELY-keskus 5.3.2018: Ruoppausilmoitus, 529-572-12-6, Naantali.

Varsinais-Suomen ELY-keskus 9. ja 12.3.2018, Ruoppausilmoitukset, 529-12-37-6 ja 5, Naantali.

Ilmoitusasiakirjat olivat nähtävillä kokouksessa.

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKÖ:

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Ympäristöpäällikön ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje

Toimielin Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Kokouspäivämäärä 28.3.2018

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on 3.4.2018 pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.naantali.fi.

Muutoksenhakukiellot Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

§ 19, § 21 ja § 23 - 26.

Valitusosoitus § 20.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta valitusviranomaiselta kirjallisella valituksella.

Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite; päätös, johon haetaan muutosta; miltä osin päätöksestä valitetaan; ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituskirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomaisen, postiosoite ja käyntiosoite:

Turun hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, 20100 Turku

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla valituksen käsittelystä hallinto-oikeudessa perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallin-

to-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiarhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Valitusosoitus

Hallintovalitus

§ 22.

Valitusviranomainen

Päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta.

Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä, sitä määräaikaan lukematta.

Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa ne asianosaiset, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun tai asuinympäristön viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, asianomaiset kunnat, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset, kuntien ympäristönsuojeluviranomaiset ja muut asiasa yleistä etua valvovat viranomaiset.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan ja hänen mahdollisen asiamiehensä nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta,
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi,
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan,
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faxilla tai sähköpostilla).

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle,
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle. Valituskirjelmän on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla. Sähköisesti (faxina tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä valitusviranomaisen vastaanotto laitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot

käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs, Vaasa
postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa
puhelin: (vaihde) +358 (0)29 56 42611
fax: +358 (0)29 56 42760
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.