

Lausunto paineviemärin ja sähkökaapelin asentamisesta Naantalinsalmen pohjaan, Naantalin kaupungin vesihuoltolaitos

186/11.02.01/2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 28.03.2018 § 23

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 12.3.2018:

Viite

Etelä-Suomen aluehallintovirasto diaarinumero ESAVI/3100/2018

Asia

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää lausuntoa paineviemärin ja sähkökaapelin asentamisesta Naantalinsalmen pohjaan, Naantali. Lausunto on toimitettava 11.4.2018 mennessä.

Luvan hakija

Naantalin kaupungin vesihuoltolaitos.

Vesilain mukainen lupahakemus

Naantalin kaupungin vesihuoltolaitos hakee lupaa asentaa Ø 280 mm paineviemäri Naantalinsalmen alitse. Paineviemäri tarvitaan, koska tulevaisuudessa Luonnonmaan suunnasta tulevat jätevedet on tarkoitus johtaa Sahanrannan jätevedenpumppaamon kautta. Vesisyvyydellä, jolla ei saavuteta -2 m vesisyvyyttä, paineviemäri asennetaan meren pohjaan ruop-
paamalla tai vedenalaisella louhinnalla. Puhdistamolta Luonnonmaan rantaan menevä 50 mm paineviemäri uusitaan. Nykyiselle, uusittavalle paineviemärille on jo vesistönlutuslupa. Samassa yhteydessä haetaan lupaa Naantalin Energia Oy:n 20 kV:n merikaapelin asentamiseen samaan linjaukseen paineviemärin kanssa. Kaapelilla korvataan salmen ylittävä ilma-
kaapeli. Työ on suunniteltu toteutettavaksi vuoden 2019 aikana.

Paineviemäri- ja merikaapelilinja on suunniteltu siten, että se ei mene veneväylien suuntaisesti. Linja menee noin puolessa välissä salmea veneväylän alta (haraussyvyys 4,0 m). Risteämäkohdassa vesisyvyyttä on yli 20 m. Paineviemäri ja merikaapeli eivät sijaitse veneväylien turvalaitteiden suo-
ja-alueilla.

Kohdealueen Luonnonmaan puoleisella osalla on voimassa Luonnonmaan ja Lapilan ym. saarien osayleiskaavan tarkistus. Kaava on tullut voimaan 31.8.2012. Kohdealueen eteläosa on tässä kaavassa osoitettu merkinnällä T/LS: "Teollisuus- ja varastoalue / Satama-alue. Alue on asemakaavoitettu tai tarkoitettu asemakaavoitettavaksi." Alueen pohjoisreuna rajautuu virkistysalueeseen (V), joka on osa arvokasta kallioaluetta tai geologista muo-

dostumaa (ge). Kohdealueen Luonnonmaan puoleisella osalla on voimassa Kukolan teollisuusalueen asemakaava ja asemakaavan muutos osa 1, Ak-332. Tässä kaavassa kohdealue kuuluu LST-alueeseen. Alueen pohjoisreuna sivuaa EV-aluetta (suojaviheralue). Kohdealueen mantereen puoleisella osalla on voimassa 4. kaupunginosan Saharannan asemakaavan muutos, Ak-189. Tässä kaavassa kohdealue kuuluu LS-alueeseen (Sattama-alue). Alueen koillisreuna rajautuu K-3-alueeseen (Liike- ja toimistorakennusten korttelialue).

Alle 1 kilometrin säteellä suunnitellusta johtolinjasta ei sijaitse luonnonsuojelualueita, luonnonsuojeluohjelma- alueita tai Natura-alueita.

Liitteenä on kuvakaappaus Ramboll Finland Oy:n laatimasta raportista: "Naantalin kaupunki, Pilaantuneen maaperän kunnostuksen yleissuunnitelma, Humaliston alue, Elokuu 2008".

LIITE A6, YMPRA 28.3.2018

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKÖ:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta lausuu lupahakemuksesta seuraavaa:

Humaliston asemakaavan muutosalueella, Saharannassa, on havaittu pilaantuneita maamassoja ja tämä on huomioitava kaivettaessa paineviemärin ja kaapelin rantautumiskohtaa kohdealueen mantereen puolella. Pilaantuneella alueella kaivettaessa on mukana oltava ympäristötekkinen laadunvalvoja.

Lausunnon liitteenä on kuvakaappaus Ramboll Finland Oy:n laatimasta raportista: "Naantalin kaupunki, Pilaantuneen maaperän kunnostuksen yleissuunnitelma, Humaliston alue, Elokuu 2008".

Ruoppausmassojen laatu on syytä varmistaa ennen varsinaista ruoppausta alueen ja sen lähialueen luonteen vuoksi.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Ympäristöpäällikön ehdotus hyväksyttiin.