

Yhdyskuntatekniikan valmistuneet hankkeet: Kuormatien kunnallistekniikka ja Karvetin liikunta-alueen tekonurmi

180/10.05.04/2018

Tekninen lautakunta 07.03.2018 § 25

Rakennusinsinööri Heikki Voutilainen 27.2.2018:

Naantalin kaupungin hallintosäännön mukaan yli 150 000 euron hankkeiden vastaanottotarkastuspöytäkirjat ja taloudelliset loppuselvitykset tulee toimittaa tiedoksi teknisen lautakunnan kautta kaupunginhallitukselle.

KUORMATIEN KUNNALLISTEKNIikka

Vuoden 2017 talousarviossa Kuormatien kunnallistekniikalle varattiin yhteensä 450 000 euron määräraha. Määrärahat jakaantuvat seuraavasti:

- Katualueet	330 000 €
- Vesihuolto	120 000 €

Hankkeen määrärahoja ennakoitiin säästyvän rakentamisvaiheessa 220 000 € ja säästymisen muutosesitys käsiteltiin teknisessä lautakunnassa (Tekla 26.4.2017 §22) seuraavasti:

	TA 2017	muutos	muutettu määräraha
- Katualueet	330 000 e	- 220 000 €	110 000 €
- Vesihuolto	120 000 €		120 000 €
Määräraha yhteensä			230 000 €

Hankkeelle on anottu lisämäärärahaa 50 000 €. Määrärahan muutosesitys käsiteltiin kaupunginvaltuustossa 16.10.2017 (kv §92) seuraavasti:

	TA 2017	muutos	muutettu määräraha
- Katualueet	110 000 €	+ 50 000 €	160 000 €
- Vesihuolto	120 000 €		120 000 €
Määräraha yhteensä			280 000 €

Kuormatien kunnallistekniikan rakentamisen toteutti Maanrakennus Inkinen Oy. Hanke käsitti Kuormatien rakentamisen Luolalan teollisuusalueella ja kadun varteen muodostui uusia teollisuustontteja. Urakka käynnistyi kesäkuun alussa 2017 ja vastaanotettiin 26.10.2017.

Hankkeen toteutuneiden kustannusten jakaantuminen:

- Urakkatarjoushinta	152 000 €
- Valaistuksen työt, Naantalin Energia	n. 4 800 €
- Lisätyöt urakassa	n. 58 000 €
- Vesihuollon tarvikkeet ja vesihuollon työt	n. 53 000 €

- Työaikainen suunnittelu ja mittaukset sekä
päällystekorjaukset n. 15 900 €

Hankkeen toteutuneet kustannukset:

- Katualueet	174 219,11 €
- Vesihuolto	109 477,77 €
Toteutuneet kustannukset yhteensä	283 696,88 €

YRITYSVAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Hanke on ollut tavanomaista teollisuusalueen kadunrakentamista, joka sijaitsee Luolalan teollisuusalueella. Alueen läheisyydessä toimii paljon erilaisia yrityksiä. Hankkeessa rakennettu katu lisää yrityksille tarjottavia rakentamiskelpoisia tontteja.

Liitteinä ovat urakan vastaanottotarkastuspöytäkirja ja taloudellisen loppuselvityksen pöytäkirja.

LIITE B10, TEKLA 7.3.2018

KARVETIN LIIKUNTA-ALUEEN TEKONURMI

Karvetin liikunta-alueen työt tehtiin heinä-elokuussa 2016. Vuoden 2016 taloussuunnitelmassa on investointien kohdassa Karvetin liikunta-alue hankkeen määrärahasi vuodelle 2016 esitetty yhteensä 200 000 €. Hankkeelle on anottu valtionapua 60 000 €, joka on myös myönnetty. Määrärahat jakaantuvat seuraavasti:

- Jalkapallonurmen uusiminen	200 000 €
- Valtion avustus	60 000 €
Määräraha yhteensä	260 000 €

Karvetin liikunta-alueen tekonurmen rakentamisen toteutti Saltex Oy. Hanke käsitti vanhan tekonurmen poiston ja siirron Suopellon kentälle sekä uuden tekonurmen rakentamisen Karvettiin. Urakka käynnistyi heinäkuussa 2016 ja vastaanotettiin 30.9.2016.

Hankkeen toteutuneiden kustannusten jakaantuminen:

- Urakkatarjoushinta	192 500,00 €
- Lisätyöt urakassa	13 300,00 €
- Muut kentän parantamistyöt	13 877,52 €
Toteutuneet kustannukset yhteensä	219 677,52 e

YRITYSVAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Hankkeella ei ole yritysvaikutuksia.

Liitteinä ovat urakan vastaanottotarkastuspöytäkirja ja taloudellisen loppuselvityksen pöytäkirja.

LIITE B11, TEKLA 7.3.2018

VS. TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta merkitsee Kuormatien kunnallistekniikan sekä Karvetin liikunta-alueen tekonurmen hankkeiden taloudelliset loppuseelvitykset tiedoksi ja lähettää ne edelleen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Vs. Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.