



Kukolanvainio 2 kunnallistekniikan rakentaminen

Asia:

Naantalin kaupungin tekninen lautakunta pyytää tarjoustanne "Kukolanvainio 2 kunnallistekniikan rakentaminen" -urakasta tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Tarjous:

Tarjous, osa 1 (erillinen kirjekuori)

Tarjouksen osassa "kelpoisuusehdot" tulee sisältää seuraavat selvitykset (1-4) täydellisinä.

1. Tarjoajan referenssiluettelo, jonka tulee sisältää vähintään 3 kpl laajuudeltaan vastaavia kunnallistekniikan rakennuskohteita viimeisen viiden vuoden ajalta, tilaaja ja yhteystiedot.
2. Viimeisen valmistuneen tilinpäätöksen mukainen liikevaihto on oltava vähintään 700.000 €, (liitteeksi vahvistetut tilinpäätösasiakirjat, joista liikevaihto on todennettavissa)
3. Tilaajavastuulain mukaiset yritys-, vero- ja eläkevakuutustiedot sekä työtaturmavakuutus:
 - a. Tilaajavastuu.fi yritysraportti TAI
 - b. RALA ry:n yritysraportti sisältäen tilaajavastuulain edellyttämät tiedot ja kaupparekisteriote TAI
 - c. Tilaajavastuulain edellyttämät todistukset verottajalta, eläkevakuutuslaitoksilta, ilmoitus tarjoajan noudattamasta työehtosopimuksesta, kaupparekisteriote ja todistus voimassaolevasta työtaturmavakuutuksesta
4. Tarjoajan on oltava luottokelpoinen. Minimivaatimus on luokka A

Tarjous voidaan hylätään, mikäli tarjoajalla on maksamattomia veroja tai eläkevakuutusmaksuja.

Todistukset eivät saa olla kolmea kuukautta vanhempia.

5. Työhön asetettavan vastaavan työnjohtajan referenssit ja koulutus. Vaatimuksena on vähintään rakennusmestarin koulutus tie- ja vesirakennuksen tai yhdyskuntatekniikan alalta ja 5 vuoden käytännön kokemus kunnallistekniikan rakentamisen työnjohtotehtävistä. Vastaavan työnjohtajan on oltava työsuhteessa pääurakoitsijan kanssa. Alihankintaa vastaavan työjohtajan osalta ei hyväksytä.

Hintavertailuun pääsemisen edellytyksenä on, että tarjoaja esittää dokumentit kelpoisuusvaatimusten täyttämistä.

Tarjous voidaan hylätä, mikäli kelpoisuusvaatimukset eivät täyty.



Tarjous, osa 2 (erillinen kirjekuori) tulee sisältää:

1. Tarjoushinnat pyydetyn erittelyn mukaisesti ja
2. Yksikköhintaluettelon mukaiset yksikköhinnat (ALV 0%).

Tarjouskilpailun ratkaisuperusteet:

Tarjouskilpailu ratkaistaan tarjousten halvimman kokonaishinnan perusteella.

Tilaajalla on oikeus hylätä kaikki tarjoukset. Urakoitsijan valinnan ja hankkeen aloituksen ehtona on riittävän rahoituksen saaminen.

Rakentamisaikataulu: Työt voidaan aloittaa, kun urakoitsijan valinta on saanut lainvoiman ja urakkasopimus on allekirjoitettu ja koko urakan tulee olla täysin valmis **28.9.2018**.

Tarjouspäivä: Tarjoukset on jätettävä viimeistään **11.12.2017 klo 12:00**

Voimassaolo: Tarjouksen on oltava voimassa kolme kuukautta.

Tarjouspyyntöasiakirjat:

Tarjoajan on ilmoitettava halukkuudestaan tarjota urakkaa osoitteeseen heikki.voutilainen@naantali.fi, jossa yhteydessä tarjoaja ilmoittaa myös **sen yhteyshenkilön sähköpostiosoitteen, johon pidetään tarvittaessa yhteyttä laskenta-aikana**. Hankekohtaiset tarjouspyyntöasiakirjat lähetetään halukkaille tarjoajille **ti 21.11.2017 alkaen**. Tarjouspyyntöasiakirjat on tallennettu PDF muotoon.

Lisätiedot: Heikki Voutilainen, sähköpostitse heikki.voutilainen@naantali.fi tai p. 0400 471 530

Tarjoajan tulee esittää mahdolliset kysymykset **4.12.2017 klo 14:00** mennessä sähköpostitse. Vain tilaajan kirjallisesti (sähköpostilla) toimitamat lisätiedot ovat tilaajaa sitovia.

Tilaajan toimesta tehtävät muutokset, lisäselvitykset ja tulkinnat toimitetaan kirjallisesti kaikille tarjouspyynnön saaneille viimeistään **5.12.2017** sähköpostitse (muuttuu jos claudia). Tarjouksen antajan tulee tarjouksessaan ilmoittaa lähetettyjen lisäselvitysten vastaanottamisesta. Suullisesti annetut/saadut selvitykset ja ilmoitukset eivät ole sitovia.

Urakkaneuvottelut pidetään joulukuussa 2017.

Urakoitsijan edellytetään tutustuvan työkohteeseen ennen tarjouksen jättämistä.

Tarjous tulee toimittaa osoitteella:
Naantalin kaupungin Kirjaamo,
PL43,
21101 Naantali



Naantalissa 20.11.2017

Naantalin kaupunki
Ympäristövirasto

Mika Hirvi
Yhdyskuntatekniikan päällikkö